



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

„Šternberk, stavební úpravy VO – ul. Olomoucká“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

195/23/S/OIVZ

I. Smluvní strany

- Objednatel:**
Zastoupený ve věcech smluvních: **Město Šternberk**
Sídlo: Ing. Stanislav Orság, starosta
IČ: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
DIČ: 00299529
Bankovní spojení: CZ 00299529
ID datová schránky: ud7bzn4
Email pro doručování: podatelna @sternberk.cz

dále jen „objednatel“
- Zhotovitel:**
Zapsán v obchodním rejstříku **OPLUŠTIL – STAVBY elektromontáže s.r.o.**
vedeném Krajským soudem: v
Ostravě, spisová značka C 65794
Zastoupený ve věcech smluvních: Darek Hnilica, jednatel společnosti
Sídlo: Chelčického 1131/29, 779 00, Olomouc
IČ (IČO): 04974000
DIČ: CZ04974000
Bankovní spojení:
ID datové schránky: 6p7s3p3
Email:
dále jen „zhotovitel“
- Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou stavební úpravy veřejného osvětlení v části Olomoucké ulice ve Šternberku v úseku mezi křižovatkami s ulicemi Krampolova a Svatoplukova a v části Krampolovy ulice, včetně části nového kabelového vedení, v rozsahu dle nabídky zhotovitele, předložené v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.
2. Název stavby: Šternberk, stavební úpravy VO – ul. Olomoucká
3. Místo realizace: město Šternberk, parcely č. 523, 524, 525, 411/2, 413, 483, 484, vše v k.ú. Šternberk

III. Lhůty a termíny

1. Termíny plnění: - předání staveniště **předpoklad 05/2023**
- doba realizace – **max. 90 dnů od předání staveniště, nejpozději však do 30.09.2023**
2. Objednatel má právo jednostranně určit jiné termíny zahájení stavebních prací podle finančních, provozních nebo dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

1.1. Cena díla bez DPH celkem	758.805,- Kč
1.2. Výše DPH sazba 21 %	159.349,05 Kč
1.3. Cena díla včetně DPH celkem	918.154,05 Kč

V. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění bude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011 (viz stránky MFČR) bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH.
2. Práce, které nejsou předmětem plnění dle této smlouvy a budou případně objednatelem dodatečně požadovány (tzv. „vícepráce“), se zhotovitel zavazuje provést až po předchozí dohodě s objednatelem, a to za předem sjednanou cenu a na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě nebo na základě oboustranně podepsané objednávky víceprací.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

VI. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva

financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.

2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

VIII. Sociální a enviromentální aspekty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ.
2. Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli do tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti objednatele předložit objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel nesplnil povinnost zabezpečit podobné smluvní podmínky pro své poddodavatele (obdobné vůči smlouvě mezi objednatelem a zhotovitelem), je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. V případě, že zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.
4. V souladu se zásadou enviromentálně zodpovědného zadávání a inovací podle § 6 odst. 4 ZZVZ je zhotovitel dále povinen dbát zejména na to, aby v rámci navrženého řešení byly v maximální míře využity:
 - dodávky produktů, které nesou označení Ekologicky šetrný výrobek;
 - dodávky výrobků ze zákonných a udržitelných zdrojů;
 - zařízení a technologie s minimální možnou energetickou náročností.

Respektování těchto podmínek povede v budoucnu k realizaci stavby zohledňující zásady ochrany životního prostředí.

5. V zájmu dodržení zásad environmentálního zadávání se obě strany dále dohodly, že plnění dle této smlouvy bude probíhat zejména elektronickou formou (elektronická pošta). Veškeré zápisy, protokoly, výstupy a jiné podklady budou pořizovány v elektronické podobě tak, aby se minimalizovala potřeba tištěných výstupů.

IX. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a objednatel a zhotovitel obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb.
V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, uzavřena v listinné podobě.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 17.04.2023 usnesením č. 353/9

Ve Šternberku dne 04.05.2023

V Olomouci dne: 03.05.2023

Za objednatele:
Ing. Stanislav Orság, starosta

Za zhotovitele:
Darek Hnilica, jednatel společnosti