

4

# DODATEK č. 1

## k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 84N12/35

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 -  
zast. Ing. Janou Vernerovou, vedoucí Pobočky Louny  
adresa: Pražská 765, 440 01 Louny  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 60011-3723001/0710  
(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

### **Zemědělská obchodní společnost, Staňkovice, spol. s r. o.**

sídlo: Zadní 226, 439 49 Staňkovice  
IČ: 477 81 173  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 3881  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu .....*Karel Chromosta*.....  
(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 84N12/35 (dále jen „smlouva“), **kterým se mění výše ročního nájemného na 2,2 % z aktuální ceny pozemků dle vyhlášky MZe s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 84N12/35 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **12.473,- Kč** (slovy: Dvanácttisícčtyřístadešátřik korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od **1. 10. 2014** na částku **31.491,- Kč** (slovy: Třicetjednatisícčtyřístadešátjedna korun českých).

### Nájem na rok 2015

**K 1. 10. 2015 je nájemce povinen zaplatit částku 31.491,- Kč.**

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2014**.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne ..... **30-09-2015** .....

.....  
Státní pozemkový úřad  
vedoucí Pobočky Louny  
Ing. Jana Vernerová  
pronajímatel

Za správnost:  
Ing. Hana Dragounová

.....  
Zemědělská obchodní společnost,  
Staňkovice, spol. s r. o.  
osoba opr. ....*Karel Chromosta*.....  
nájemce