

Kupní smlouva na školkařský materiál  
**č. S/15/26/03/2023**

**Školkařské služby pro hospodářské středisko: HS15**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a § 2079 a násl.

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“),  
(dále jen „**Kupní smlouva**“)

**1. Kupující: Lesy města Brna, a.s.**

se sídlem: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim  
IČO: 60713356  
DIČ: CZ60713356  
vedený: u KS v Brně, oddíl B, vložka 4713  
zastoupený: BC. Petrou Quittovou, předsedkyní představenstva  
k podpisu smlouvy je zmocněn Ing. Jiří Neshyba, ředitel  
společnosti  
telefon: 517 810 511  
e-mail: [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

a

**2. Prodávající: MERCATA LES s.r.o.**

se sídlem: Velkomeziříčská 640/45, Nové Dvory, Třebíč  
IČO: 02684926  
DIČ: CZ02684926  
zastoupený: Hubert Plaček - prokurista  
telefon: [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

(dále společně jako „smluvní strany“ a každá samostatně také jako „smluvní strana“)

## I. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků řízení veřejné zakázky zadávané v zavedeném dynamickém systému s názvem: „Dynamický nákupní systém - Školky LMB 2023-2027“, kategorie č. 1 DNS - Školkařský materiál, č. zakázky: DNS Školky K1\_001/2023 - (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Kupní smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Prodávajícího podanou na Veřejnou zakázku.
4. Účelem Kupní smlouvy je zabezpečení dodávky dále specifikovaného zboží určeného k zajištění řádného chodu střediska lesních školek Kupujícího a přispění k ekonomické činnosti Kupujícího, a to v souladu se všemi podmínkami sjednanými Kupní smlouvou tak, aby bylo zajištěno řádné vybavení.

## II. PŘEDMĚT KOUPE

5. Předmětem koupě je zboží specifikované v množství podle (dále jen „**Předmět koupě**“).
6. Přesná specifikace množství Předmětu koupě je uvedena v příloze Kupní smlouvy (Příloha č. 1 kupní smlouvy) a technická specifikace předmětu koupě je poté uvedena v dalších přílohách Kupní smlouvy (Příloha č. 2 a příloha č. 3 Kupní smlouvy), které tvoří nedílnou součást Kupní smlouvy (dále jen „**Specifikace Předmětu koupě**“).
7. Předmět koupě bude sloužit k následujícímu účelu: zajištění ekonomické činnosti Kupujícího dodávkou materiálu.
8. Předmět koupě musí být k okamžiku odevzdání Kupujícímu nový, v množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze Specifikace Předmětu koupě, není-li sjednáno odlišně. Předmět koupě musí být dále v takové jakosti a provedení,
  - 8.1. jež odpovídá vlastnostem, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě a na základě reklamy jimi prováděné. Předmět koupě musí zejména odpovídat plnění nabídnutému Prodávajícímu v nabídce podané do řízení Veřejné zakázky, na jehož základě je Kupní smlouva uzavřena;
  - 8.2. jež se hodí k účelu vyplývajícím z Kupní smlouvy;
  - 8.3. jež vyhovuje požadavkům příslušných harmonizovaných norem ČSN EN, českých technických norem ČSN a právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu, a to zejména:
    - 8.3.1. úplnému znění zákona č. 156/1998 Sb., o hnojivech půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd, ve znění pozdějších předpisů, v případě, že zbožím jsou hnojiva či přípravky na ochranu rostlin nebo obdobné přípravky;
    - 8.3.2. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích a o změně a doplnění některých zákonů, zejm. prohlášení o shodě výrobku, pokud je Předmětem podle této Kupní smlouvy výrobek (dále jen „**ZOV**“);
    - 8.3.3. zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů .

9. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu pouze takový Předmět koupě, který splňuje veškeré požadavky Kupujícího na jeho použití Kupujícím a který zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům, stejně jako zacházení s Předmětem koupě.

### III. PŘEDMĚT ZÁVAZKU

10. Prodávající se zavazuje odevzdat Předmět koupě Kupujícímu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím v místě plnění a převést na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu koupě.
11. Kupující se zavazuje převzít Předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout jej do svého vlastnictví a zaplatit Prodávajícímu sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.
12. Povinnost Prodávajícího odevzdat Předmět koupě Kupujícímu podle Kupní smlouvy zahrnuje tato plnění:
- 12.1. dodat Předmět koupě Kupujícímu ve vhodném balení v příslušném množství do místa plnění podle odstavce 32 Kupní smlouvy;
  - 12.2. zajistit naložení a dopravu Předmětu koupě do místa plnění;
  - 12.3. vyložit Předmět koupě z dopravního prostředku, v němž byl Předmět koupě dodán do místa plnění podle odstavce 32 Kupní smlouvy, podle pokynů Kupujícího;
  - 12.4. předat doklady potřebné k převzetí a užívání Předmětu koupě, a to v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů (dále jen „**Doklady**“). Doklady podle výslovné vůle smluvních stran tvoří příslušenství Předmětu koupě. Prodávající je povinen předat Kupujícímu zejména Doklady:
    - 12.4.1. návody či k prospekty k užití;
    - 12.4.2. ES prohlášení o shodě výrobku podle § 13 odst. 2 ZOV ;
    - 12.4.3. ze kterých musí vyplývat, že Předmět koupě, dodávaný podle Kupní smlouvy, splňuje požadavky na jeho použití Kupujícím k danému účelu podle právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.
13. Prodávající je povinen plnit povinnosti z Kupní smlouvy na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.

### IV. CENA

14. Kupní cena za Předmět koupě podle Kupní smlouvy činí:
- 14.1. Cena bez DPH: **518.844,- Kč bez DPH** (dále jen „**Cena**“), přičemž
  - 14.2. Částka DPH činí: 108.957,24 Kč; a dále**
  - 14.3. Cena vč. DPH činí: 627.801,24 Kč.**
15. Kupní cena se skládá z jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 Smlouvy, přičemž tyto ceny jsou nezměnitelné, nejvýše přípustné a nepřekročitelné s výjimkami stanovenými v Kupní smlouvě.

16. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými v Kupní smlouvě.
17. Cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho povinností vyplývajících z Kupní smlouvy. Cena tak zahrnuje zejména cenu za naložení Předmětu koupě, zajištění dopravy či přepravy a odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu. Kupující není povinen hradit v souvislosti s Kupní smlouvou žádné jiné finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Prodávajícího na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené Kupujícím.
18. Kupující zaplatí Prodávajícímu pouze cenu za skutečně dodané a převzaté množství Předmětu koupě v souladu s Kupní smlouvou.

## V. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

19. Je-li Prodávající povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Kupní smlouvy DPH, je Kupující povinen Prodávajícímu takovou DPH uhradit vedle Ceny. Prodávající odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Kupní smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
20. Prodávající vyúčtuje Kupujícímu Cenu a případnou DPH fakturou (dále jen „**Faktura**“). Prodávající je oprávněn vyúčtovat Kupujícímu pouze skutečně dodané a Kupujícím převzaté množství Předmětu plnění.
21. Prodávající je oprávněn vyúčtovat Cenu a případnou DPH až po převzetí Předmětu koupě Kupujícím v souladu s článkem VIII Kupní smlouvy.
22. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že Prodávající není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
23. Cenu a případnou DPH je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu do 30 dnů ode dne převzetí Předmětu koupě.
24. Fakturu je Prodávající povinen doručit Kupujícímu nejpozději 15 dnů před uplynutím doby uvedené v odstavci 23 Kupní smlouvy.
25. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nastala dříve, než uplyne doba stanovená v odstavci 23 Kupní smlouvy.
26. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v předchozím odstavci, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.

27. Cena a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Kupujícího.
28. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Prodávající je nespolehlivým plátcem DPH, je Kupující oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Prodávajícího.
29. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Prodávajícím používáno pro ekonomickou činnost, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Prodávajícím používán pro ekonomickou činnost.
30. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena či její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Kupující oprávněn tuto Fakturu vrátit Prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající je povinen opravit Fakturu podle pokynů Kupujícího a opravenou Fakturu neprodleně doručit Kupujícímu.
31. Kupující neposkytuje Prodávajícímu žádné zálohy.

## **VI. MÍSTO PLNĚNÍ**

32. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě Kupujícímu v hospodářském středisku - areálu lesních školek Kupujícího na adrese: ev. č. 895E, 664 31 Lelekovice.
33. Prodávající je povinen dodat Předmět koupě do sjednaného místa plnění vhodným způsobem vzhledem k dopravní dostupnosti daného místa.

## **VII. DOBA PLNĚNÍ**

34. Prodávající je povinen splnit povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu nejpozději do 30.04.2023.
35. Prodávající je povinen splnit povinnost poskytnout veškeré související plnění při odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.
36. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě Kupujícímu v místě plnění v pracovní den v době od 8 do 16 hodin, není-li na základě dohody stran určeno jinak.
37. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu termín odevzdání Předmětu koupě alespoň 3 pracovní dny předem. Prodávající je povinen přesný termín dodání Předmětu koupě určit po předchozí dohodě s Kupujícím tak, aby neúměrně neomezil činnosti Kupujícího.
38. Případně-li konec sjednané doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, není Prodávající v prodloužení, dodá-li Předmět koupě nejbližší následující pracovní den v časovém rozmezí podle odstavce 36 Kupní smlouvy.

39. Ujednání odstavců 36 až 38 Kupní smlouvy se použijí obdobně i na poskytnutí veškerého souvisejícího plnění Prodávajícím.
40. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.

## VIII. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

41. Prodávající splní povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu:  
41.1. převezme-li Kupující Předmět koupě, nebo  
41.2. umožní-li Kupujícímu nakládat s Předmětem koupě v místě plnění uvedeném v odstavci 32 Kupní smlouvy a Kupující v rozporu s odstavcem 45 Kupní smlouvy odmítne Předmět koupě převzít nebo v rozporu s odstavcem 45 Kupní smlouvy neposkytne potřebnou součinnost.
42. Prodávající je na základě žádosti Kupujícího povinen Předmět koupě před Kupujícím přezkontrolovat nebo předvést jeho funkce.
43. Kupující je oprávněn provést před samotným převzetím Předmětu koupě kontrolu, zda Předmět koupě má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle platných a účinných právních předpisů a Kupní smlouvy.
44. O předání Předmětu koupě je Prodávající povinen sepsat písemný doklad o předání.
45. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:  
45.1. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované Kupní smlouvou nebo  
45.2. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo  
45.3. Předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození či znečištění nebo  
45.4. Prodávající dodá Předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v odstavci 32 Kupní smlouvy nebo  
45.5. Prodávající dodá Předmět koupě mimo dobu sjednanou v odstavci 36; Kupní smlouvy nebo  
45.6. Prodávající dodá Předmět koupě za cenu v rozporu s Kupní smlouvou nebo  
45.7. Prodávající nesplní povinnost stanovenou v odstavci 37 Kupní smlouvy nebo  
45.8. Prodávající nesplní některou ze svých povinností podle odstavce 8 nebo 12 nebo 42 Kupní smlouvy.
46. V případě, že Kupující Předmět koupě odmítne převzít, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí Předmětu koupě a s uvedením stanovisek Smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí Prodávající. Nebude-li záznam podle tohoto odstavce sepsán, sdělí Kupující důvody pro odmítnutí převzetí Předmětu koupě Prodávajícímu na jeho žádost. Poté, co Prodávající odstraní vytknuté vady, dohodnou se Smluvní strany na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu. Dohodou na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu nedochází ke změně doby plnění podle odstavce 34 Kupní smlouvy.

## IX. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

47. Vlastnické právo k Předmětu koupě Kupující nabývá okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 41 Kupní smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.
48. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 41 Kupní smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.
49. Smluvní strany se dohodly, že § 2121 – 2123 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

## X. VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA

50. Předmět koupě musí být prostý všech faktických a právních vad a Prodávající je povinen zajistit, aby dodáním a užíváním Předmětu koupě nebyla porušena práva Prodávajícího nebo jiných osob vyplývající z práv duševního vlastnictví. Předmět koupě má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba.
51. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě, již se Prodávající zaručuje, že Předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému Kupní smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Kupní smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba činí 24 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba k dodanému Předmětu koupě začíná běžet dnem, kdy Prodávající splní podle odstavce 41 Kupní smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že doba minimální doba životnosti či expirace musí činit u každé jednotlivé věci z Předmětu koupě nejméně 24 měsíců ode dne dodání Předmětu koupě.
52. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:
  - 52.1. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Kupní smlouvou nebo
  - 52.2. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilý pro použití k účelu stanovenému Kupní smlouvou nebo
  - 52.3. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prostý právních vad.
53. Související plnění musí být prosta faktických a právních vad. Související plnění budou vadná, nebudou-li v souladu s pokyny Kupujícího, Kupní smlouvou nebo právními předpisy. Týká-li se vada souvisejícího plnění, použijí se ujednání odstavců 67 – 74 Kupní smlouvy obdobně.
54. Kupující má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Kupní smlouvy nebo při převzetí Předmětu koupě.
55. Prodávající nenesení odpovědnost za vady způsobené Kupujícím nebo jinými osobami, ledaže Kupující nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Prodávajícího.

56. Kupující nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na Kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Prodávající nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající z Kupní smlouvy.
57. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, které je obvyklé u věci stejného nebo obdobného druhu jako Předmět koupě.
58. Prodávající odpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Kupní smlouvy na jakost a provedení Předmětu koupě nemělo dojít.

## **XI. UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ**

59. Má-li Předmět koupě vadu a odpovídá-li Prodávající za tuto vadu Předmětu koupě, má Kupující práva z vadného plnění.
60. Kupující je oprávněn reklamovat vady u Prodávajícího jakýmkoliv způsobem. Prodávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
61. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby. Případně-li konec Záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada včas uplatněna, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejbližší následující pracovní den, nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou nejbližší následující pracovní den.
62. Má-li Předmět koupě vady, za které Prodávající odpovídá, má Kupující právo:
  - 62.1. na dodání nového Předmětu koupě bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, pokud se vada týká pouze části Předmětu koupě, může Kupující požadovat jen výměnu takové části nebo vadné či chybějící množství Předmětu koupě; není-li to možné, může odstoupit od Kupní smlouvy, nebo
  - 62.2. na dodání chybějícího množství nebo části Předmětu koupě, nebo
  - 62.3. na odstranění vady bezplatnou opravou Předmětu koupě, je-li to vzhledem k charakteru plnění možné, nebo
  - 62.4. na přiměřenou slevu z Ceny, nebo
  - 62.5. odstoupit od Kupní smlouvy.
63. Kupující je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním nového Předmětu koupě nebo výměnu jeho příslušného množství, příp. části, vyskytla-li se stejná vada po její první opravě znovu nebo nemůže-li Kupující řádně užívat Předmět koupě pro větší počet vad.
64. Kupující sdělí Prodávajícímu volbu nároku z vady v reklamaci, nebo bez zbytečného odkladu po reklamaci. Provedenou volbu nemůže Kupující změnit bez souhlasu Prodávajícího; to neplatí, žádal-li Kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.



65. Nesdělí-li Kupující Prodávajícímu, jaké právo si zvolil ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Prodávající vyzval, musí Prodávající odstranit vady, a to podle své volby slevou z kupní ceny, opravou nebo dodáním nového Předmětu koupě nebo jeho části; volba nesmí Kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
66. Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s vytknutím vad Prodávajícímu.

## **XII. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD**

67. Prodávající je povinen odstranit Kupujícím reklamovanou vadu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne oznámení vady Prodávajícímu, nedohodnou-li se Kupující s Prodávajícím jinak.
68. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce, je Kupující oprávněn
- 68.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou, nebo
  - 68.2. zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou, nebo
  - 68.3. požadovat slevu z Ceny, nebo
  - 68.4. od Kupní smlouvy odstoupit.
69. Veškeré náklady vzniklé Kupujícímu v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je Prodávající povinen Kupujícímu uhradit. Prodávající se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Kupujícímu jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 68.1. Kupní smlouvy, nebo náhradní plnění podle odstavce 68.2 Kupní smlouvy.
70. Prodávající je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Kupujícím nebylo oprávněné, tj. že Prodávající za vadu neodpovídal, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
71. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu součinnost nezbytnou k odstranění vady.
72. Do odstranění vady nemusí Kupující platit dosud nezaplacenou část Ceny a případnou příslušnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
73. Při dodání nového Předmětu koupě nebo jeho části vrátí Kupující Prodávajícímu na náklady Prodávajícího Předmět koupě nebo jeho část původně dodanou.
74. Prodávající je po odstranění vady povinen Kupujícímu písemně potvrdit, že došlo k odstranění vady, uvést způsob jejího odstranění a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
75. Záruční doba neběží od okamžiku sdělení reklamace Prodávajícímu do okamžiku odstranění vady. Odstraněním vady se rozumí zjednání nápravy Prodávajícím nebo uplatnění některého z práv podle odstavce 68 Kupní smlouvy Kupujícím.

76. Prodávající je povinen převzít a odvézt Předmět koupě dodaný v rozporu s podmínkami sjednanými v Kupní smlouvě, nebo nesplňující požadavky právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.
77. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 - 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí. Za vadu se však považují i vady v dokladech souvisejících s Předmětem koupě.

### **XIII. SANKCE**

78. Poruší-li Prodávající povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu ve sjednané době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z jednotkové Ceny příslušné části plnění vynásobené nedodaným množstvím, a to za každý i pouze započatý den prodlení.
79. Poruší-li Prodávající povinnost poskytnout související plnění ve sjednané nebo stanovené době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z jednotkové Ceny příslušné části plnění vynásobené množstvím plnění, jehož se to týká, a to za každý i pouze započatý den prodlení.
80. Poruší-li Prodávající povinnost odstranit ve stanovené lhůtě vady Předmětu koupě, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny, a to za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Prodávajícím nebo uplatněno některé z práv podle odstavce 68 Kupní smlouvy Kupujícím. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Kupujícího z vadného plnění Prodávajícího.
81. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje Prodávajícího povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
82. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Prodávajícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
83. Splatnost smluvních pokut podle Kupní smlouvy bude 20 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
84. Poruší-li Kupující povinnost zaplatit Cenu ve sjednané době, je povinen uhradit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

### **XIV. ODSTOUPENÍ OD KUPNÍ SMLOUVY**

85. Kupující je oprávněn od Kupní smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Kupní smlouvou.
86. Kupující je oprávněn odstoupit od Kupní smlouvy zejména:  
86.1. bude-li Prodávající v prodlení s dodáním Předmětu koupě;  
86.2. bude-li Prodávající v prodlení s poskytnutím souvisejícího plnění;

- 86.3. bude-li Předmět koupě trpět vadami, které jej budou činit neupotřebitelným vzhledem k účelu, ke kterému má sloužit podle odstavce 7 Kupní smlouvy nebo
- 86.4. nebude-li mít Předmět koupě vlastnosti stanovené Kupní smlouvou nebo
- 86.5. nebude-li Předmět koupě splňovat podmínky stanovené právními předpisy platnými a účinnými ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu nebo
- 86.6. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Prodávajícího uvedené v Kupní smlouvě nebo ocitne-li se Prodávající ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo bude-li na prodávajícího či jeho majetek vyhlášeno moratorium či nucená správa nebo byl-li podán ze strany Prodávajícího insolvenční návrh nebo návrh na vyhlášení moratoria;
- 86.7. v případě, že vyjde najevo, že Prodávající je nebo se stane do splnění této Smlouvy:
- I. ruským státním příslušníkem, tj. fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - II. právnickou osobu, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v odst. 86.7, bodu I tohoto odstavce, nebo
  - III. fyzickou nebo právnickou osobu, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v odst. 86.7 bodu I. nebo II. tohoto odstavce,
  - IV. dodavatelem, který využívá poddodavatelů, kteří jsou osobami uvedenými tomto odstavci, odst. 86.7 bodu I. či II. či III. tohoto odstavce a jejichž způsobilost je využita pro prokázání kvalifikace ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek nebo pokud se tito poddodavatelé podílejí na plnění veřejné zakázky z více než 10 % hodnoty Veřejné zakázky, nebo společně s nimi v rámci společně podané nabídky v rámci řízení jednotlivé veřejné zakázky zadávané v DNS podle odst. 3 Kupní smlouvy,
  - V. se stane nebo vyjde najevo, že Prodávající či jeho poddodavatel, podílející se na plnění veřejné zakázky z více než z 10% hodnoty veřejné zakázky, je osobou, které byla uložena mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

## **XV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

87. Prodávající prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Prodávající dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Prodávajícího a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
88. Prodávající prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Kupujícího podle Kupní smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s Kupní smlouvou.
89. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.

90. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
91. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
92. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v odst. 1 a 2 Kupní smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Kupní smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
93. Jakékoliv změny údajů uvedených v odst. 1 či 2 Kupní smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Kupní smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
94. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené v Kupní smlouvě ukáže býti nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

## **XVI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

95. Tvoří-li Prodávajícího více osob, platí následující:
  - 95.1. všechny osoby tvořící Prodávajícího jsou z Kupní smlouvy zavázány společně a nerozdílně;
  - 95.2. jednání kterékoli z osob tvořících Prodávajícího je přičítáno Prodávajícímu bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Prodávajícího;
  - 95.3. za Prodávajícího může jednat kterákoli z osob tvořících Prodávajícího.
96. Prodávající je povinen neprodleně písemně informovat Kupujícího o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících z Kupní smlouvy a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Prodávající zjistí, že by nastat mohla. Současně je Prodávající povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Kupujícímu, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
97. Prodávající je povinen při dodání Předmětu koupě dodržovat v areálu Kupujícího veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto areálu, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření. Za areál Kupujícího se pro účely Kupní smlouvy považují veškeré prostory v užívání Kupujícího, které jsou nebo mohou být dotčeny dodáním Předmětu koupě podle Kupní smlouvy.
98. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

99. Prodávající souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy v souladu s povinnostmi Kupujícího za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Kupní smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Kupujícího podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Prodávající prohlašuje, že Kupní smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím Prodávajícího ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
100. Prodávající je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
101. Prodávající není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s Kupní smlouvou.
102. Prodávající není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s Kupní smlouvou na jakoukoliv pohledávku Kupujícího za Prodávajícím.
103. Kupující je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Prodávajícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s Kupní smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Prodávajícího za Kupujícím.
104. Poruší-li Prodávající v souvislosti s Kupní smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Kupujícímu škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Prodávající zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl Prodávající s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Prodávající povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
105. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany nebo e-mail podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany.

## **XVII. PODDODAVATELÉ**

106. Prodávající odpovídá za plnění poddodavatele tak, jako by plnil sám.
107. Prodávající prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou poddodavatelem Kupujícímu při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností z Kupní smlouvy, jestliže

poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Kupující prodávajícího jako ručitele podle předchozí věty přijímá.

108. Kupující je oprávněn požadovat a Prodávající je povinen zabezpečit změnu poddodavatele, a to zejména v případech, kdy:
- 108.1. bude poddodavatel vůči Kupujícímu v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
  - 108.2. bude poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
  - 108.3. se poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
  - 108.4. bude poddodavateli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
  - 108.5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu poddodavatele.
- Prodávající je povinen navrhnout nového poddodavatele do 10 dnů od doručení žádosti Kupujícího.
109. Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele z důvodů na straně Prodávajícího pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Kupující vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Prodávajícího. Kupující souhlas se změnou nevydá, pokud po Kupujícím nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

## **XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

110. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z Kupní smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Kupní smlouva nestanoví jinak. Smluvní strany vylučují použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží.
111. Všechny spory vznikající z Kupní smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými. Smluvní strany sjednávají místní příslušnost podle sídla Kupujícího.
112. Kupní smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Kupní smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
113. Kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
114. Kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejm. Zákon o registru smluv, den pozdější.

V Brně  
dne

---

**za Lesy města Brna, a.s.**  
Ing. Jiří Neshyba,  
ředitel

V Brně  
dne

---

**MERCATA LES s.r.o.**  
Hubert Plaček  
prokurista

## **Příloha č. 1 - Předmět, rozsah a cena díla**

### **Tab. 2 - Rozvržení rozsahu a předmětu díla dle místa plnění**

*Bude doplněn dodavatelem vyplněný elektronický katalog podle přílohy 2 výzvy k podání nabídek upravený v návaznosti na zadávací podmínky jednotlivé veřejné zakázky zadávané v kategorii 1 DNS.*



Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídek- Elektronický katalog

Dynamický nákupní systém - Školky LMB 2023 - 2027

Elektronický katalog: Kategorie 1 - Školkařský materiál, veřejná zakázka č: DNS Školky K1\_001/2023

Označení dodavatele (název, IČO, sídlo):

MERCATA LES s.r.o. , Velkomeziříčská  
640/45, Nové Dvory, 674 01 Třebíč

Místo plnění (místo dodání)	Doba plnění do	Název položky	měrná jednotka	Jednotková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Jednotková cena v Kč s DPH	Počet měrných jednotek	celková cena za položku v Kč bez DPH	Celková cena za položku v Kč s DPH
LMB Školky	30.04.2023	Herbucid	l						
LMB Školky	30.04.2023	Insekticid typ 1	l						
LMB Školky	30.04.2023	Insekticid typ 2	l						
LMB Školky	30.04.2023	Fungicidy	l						
LMB Školky	30.04.2023	Repelenty typ 1	kg						
LMB Školky	30.04.2023	Repelenty typ 2	kg						
Součet všech celkových cen za všechny položky								518844,00	

## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

### Obecná technická specifikace předmětu plnění

#### Kategorie č. 1 – Školkařský materiál

Jednotlivé druhy materiálu jsou zadavatelem (objednatelem) pro dodavatele (zhotovitele) definovány následovně:

---

#### 2 - Přípravky na ochranu rostlin

##### Popis materiálové skupiny:

Jedná se o chemické přípravky používané k ochraně rostlin před plevely, hmyzími škůdci, houbovými chorobami a plísněmi, myšovitými hlodavci, plži a volně žijícími býložravci.

Přípravky musí být uvedeny v seznamu povolených přípravků na ochranu rostlin, dle platné legislativy ČR.

Přípravky na ochranu rostlin se dělí na:

**Herbicity:** Přípravky sloužící k hubení plevelů či nežádoucích dřevin.

**Insekticidy:** Přípravky pro hubení hmyzích škůdců.

**Fungicidy:** Přípravky pro hubení houbových chorob a plísní, přípravky pro asanaci odřených stromů.

**Rodenticidy:** Přípravky pro hubení myšovitých hlodavců.

**Moluskocidy:** Přípravky na hubení plžů.

**Repelenty:** Přípravky proti letnímu a zimnímu okusu býložravců.

Bližší specifikace bude uvedena v jednotlivých veřejných zakázkách zadávaných v rámci této kategorie zavedeného dynamického nákupního systému.

**Kategorie DNS: Kategorie 1 - Školkařský materiál  
Zvláštní technická specifikace pro dílčí veřejnou zakázku  
Zadavatel vymezuje další minimální technické podmínky pro výše  
uvedenou**

**veřejnou zakázku zadávanou v příslušné kategorii DNS následovně:  
2 - Přípravky na ochranu rostlin**

Přípravky musí být uvedeny v seznamu povolených přípravků podle zákona č. 326/2004 Sb.,  
o

roślinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších  
předpisů.

Přípravky, které jsou předmětem této jednotlivé veřejné zakázky zadávané v DNS:

**Herbicidy:** Přípravky sloužící k hubení plevelů či nežádoucích dřevin.

Účinné látky: Fluroxypyr a Triklópyr

Popis: Postřikový herbicid ve formě emulze

Použití: K hubení nežádoucích dřevin, pařezů, buřeně, plevelů v lesním  
hospodářství a k likvidaci pařezové výmladnosti. Minimální obsah Fluroxypyr  
20g/l přípravku a Triklópyr 60g/l přípravku.

Množství: 10l

**Insekticid typ 1:** Přípravky pro hubení hmyzích škůdců.

Účinné látky: Deltamethrin

Popis: Insekticidní přípravek ve formě emulze

Použití: K hubení hmyzích škůdců v lesním hospodářství, ochrana proti  
Klikorohu borovému. Minimální obsah Deltamethrin 50g/l přípravku

Množství: 135l

**Insekticid typ 2:** Přípravky pro hubení hmyzích škůdců.

Účinné látky: Alkoholický roztok emulgátoru s obsahem barviv minimálně 2%

Popis: Kapalným přípravek s obsahem barviv. Obsah barviv minimálně 2%

Použití: K ošetření dřeva napadeného kůrovcem

Množství: 15l

**Fungicidy:** Přípravky pro hubení houbových chorob a plísní, přípravky pro asanaci odřených  
stromů.

Účinné látky: Vinyl-acetátová disperze

Popis: Přípravek s fungistatickým účinkem. Nehořlavý a mísitelný s vodou.

Minimální množství Vinyl-acetátová disperze 450g/kg přípravku

Použití: K sanaci poraněných stromů po mechanickém poškození při těžbě a  
přiblížování dřeva, k ošetření stromů poškozených zvěří (loupání, ohryz a  
vytloukání)

Množství: 170l

**Repelenty typ 1:** Přípravky proti letnímu a zimnímu okusu býložravců.

Účinné látky: Křemičitý písek

Popis: Repelentní přípravek ve formě zbarvené pastelové disperze se zápachem.

Látka na bázi kopolymeru styrenu a esteru kyseliny akrylové. S obsahem  
minerálních plnidel. Nepůsobí negativně pro růst rostlin. Minimální obsah  
křemenného písku 251g/kg přípravku.

Použití: Na ochranu listnatých i jehličnatých sazenic ve školkách a v lesních  
porostech před okusem zvěří.

Množství: 715kg

**Repelenty typ 2:** Přípravky proti letnímu a zimnímu okusu býložravců.

Účinné látky: Křemičitý písek a rezidua destilace tuků

Popis: Repelentní přípravek ve formě pastelové směsi, mísitelný s vodou.  
Nepůsobí negativně pro růst rostlin. Minimální obsah křemenného písku 26%.  
Použití: Na ochranu listnatých i jehličnatých sazenic v lesních porostech před zimním okusem zvěří.  
Množství: 5710kg