



statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

zastoupený Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Zlín, č. ú.: 3048982/0800

(dále jen jako „objednatel“)

a

KERAMO D – Dohorák s.r.o.

se sídlem: Zahradní 583, 768 21 Kvasice

zastoupený: Michal Dohorák, jednatel

zástupce ve věcech smluvních: Michal Dohorák, jednatel

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 54030

IČO:27716104

DIČ: CZ27716104

Bankovní spojení: 212583690/0300, ČSOB a.s.

Tel.: [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají tuto

PROVÁDĚCÍ SMLOUVU O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: **4000230970**, číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému a bezvadnému provedení díla (čl. I odst. 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (čl. IV.).
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí provedení stavebních prací: „Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č. p. 4211 – 17 ve Zlíně“ (dále jen jako „dílo“) v rozsahu dle této smlouvy a za podmínky čl. II. této smlouvy.
 - 2.1. **Místo plnění:**
Místem plnění je BD na adrese Dlouhá 4211 – 17 ve Zlíně
 - 2.2. **Předmět plnění:**
Oprava fasády nebytových prostor
 - 2.3. **Rozsah prací:**
Rozsah prací je stanoven studií zpracovanou Kanceláří architekta města Zlína
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s touto smlouvou a podklady pro provedení díla, popřípadě v souladu s rozhodnutími příslušných správních orgánů.
4. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je taktéž:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení a dokončení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění bezpečnosti
 - zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN případně jiných norem, revizí vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky včetně pořízení protokolů
 - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
 - vyklizení prostor, zajištění odvozu a uskladnění odpadů nebo recyklace stavební sutě a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce
 - úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
5. Součástí díla dle této smlouvy jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, odbornosti a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v ceně díla.

Článek II. Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla:
 - a) písemná výzva k podání nabídek ze dne 6. 3. 2023
 - b) prováděcí smlouva o dílo
 - c) studie zpracovaná KAMZ
 - d) odsouhlasený výkaz výměr
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení díla dle tohoto článku smlouvy, popřípadě rozhodnutími správních orgánů.

Článek III. Doba plnění

1. **Provádění díla bude zahájeno: do 5 – ti kalendářních dnů od předání staveniště**
2. **Dílo bude dokončeno a protokolárně předáno nejpozději do: 3 měsíců od předání staveniště**
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data

předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

5. Zhotovitel je za účelem dodržení kvality a předepsaných technologických postupů oprávněn přerušit provádění díla v případě **nepříznivých klimatických podmínek**, v jejichž důsledku není objektivně možné z technologických důvodů pokračovat v provádění díla. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně oznámit objednateli vznik překážky v provádění díla spočívající v nepříznivých klimatických podmínkách; v opačném případě je zhotovitel povinen v provádění díla bez přerušení pokračovat. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bez zbytečného odkladu poté, co opadl důvod pro přerušení prací, tj. nepříznivé klimatické podmínky nevyhovující předepsaným technologickým postupům. O dobu nutného přerušení provádění díla v kalendářních dnech se prodlužuje doba pro provedení díla. O přerušení provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, době trvání přerušení a o následném pokračování v provádění díla budou zhotovitelem vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku, které budou vzájemně odsouhlasovány oběma smluvními stranami.

Článek IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, maximální, konečná, obsahující všechny přímé i nepřímé náklady včetně dopravy, bez možnosti navyšování a cena nejvýše přípustná.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného soupisu prací cenové soustavy RTS zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy), po odečtení hodnoty ve výši 10% dle uzavřené Rámcové smlouvy.

Cena bez DPH	1 429 654,39 Kč
---------------------	------------------------

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Objednatel pořizuje plnění k ekonomické činnosti, jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den oboustranného odsouhlasení soupisu provedených prací za předcházející měsíc. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
4. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) objednatel bude prováděna do výše 90 % ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání díla

- b) odstranění ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují
- c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla
- Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví prováděcí smlouvy o dílo s lhůtou splatnosti daňového dokladu do 30 dnů ode dne vyhotovení příslušného daňového dokladu.
 6. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí provedeného díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
3. Dílo objednatel převezme i tehdy, budou-li v předávacím protokolu uvedeny drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla, ani jeho užívání podstatně neomezují. Drobné vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit bez zbytečného odkladu ve sjednaném termínu.
4. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Smluvní strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení a objednateli předá zejména tyto dokumenty:
 - předávací protokol o předání a převzetí díla,
 - stavební deník,
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách,
 - doklady o zajištění likvidace odpadů,
 - záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku,
 - certifikáty výrobků,
 - protokoly o shodě,
 - atesty podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - popř. další dokumenty související s provedením díla

Článek VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému v prováděcí smlouvě o dílo.
3. Drobné vady uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.

Článek VIII. Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba na stavební práce a dodávky je **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení) kde je výrobcí a dodavateli poskytována

záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla.

2. Pokud se v záruční době vyskytnou vady díla, budou odstraněny zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli. Pokud vznikne v záruční době na díle havárie, je zhotovitel povinen zahájit práce na jejím odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem.
3. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.

Článek IX. Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálů zhotovitele nutných pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění drobných vad, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla poškodí majetek objednatele nebo majetek třetích osob, je povinen zajistit na své náklady jeho uvedení do původního stavu, a nebude-li to možné, nahradit škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor při provádění díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
5. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že po celou dobu provádění díla musí mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a dále z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám, a to minimálně na pojistnou částku ve výši 1.000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele předložit kopii takové pojistné smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů). Výše pojistného plnění byla objednatelem stanovena s ohledem na výši možné škody, kterou zhotovitel může objednateli při provádění díla dle této prováděcí smlouvy způsobit.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby po celou dobu provádění plnění dílčí veřejné zakázky byla členem realizačního týmu zhotovitele osoba, splňující níže uvedenou kvalifikaci, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance zhotovitele nebo osobu v jiném smluvním vztahu ke zhotoviteli:
 - a) odborné vzdělání dle předmětu plnění
 - b) profesní praxe v oboru v délce nejméně 5 let (za období posledních 10 let).
7. Poruší-li zhotovitel povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 5, čl. IX odst. 6 této prováděcí smlouvy a nenapraví-li ji ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu za tímto účelem udělil objednatel, je objednatel oprávněn od této prováděcí smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní měření elektrické energie a vody.

Článek X. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku IX. odst. 5, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s předložením pojistné smlouvy.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (řádným ukončením a předáním), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové drobné vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu, či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Pokud vznikne v záruční době havárie na díle a zhotovitel ne zahájí práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení s odstraněním havárie smluvní pokutu ve výši 500 Kč. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit všechny škody vzniklé v důsledku havárie.
5. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad díla v přiměřené stanovené lhůtě a zhotovitel tyto vady ve sjednaném termínu neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. odst. 3. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se plně řídí rámcovou smlouvou ze dne 22. 2. 2022.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou, v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud smírné jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena věcně a místně příslušnému soudu České republiky.
3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem – zejména zákonem č. 340/2015 Sb.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1 - naceněný výkaz výměr (položkový rozpočet).

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína, Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo usnesení:	23.1.2023, č. usnesení 44/2R/2023, RO 2/2023 T57
Datum a číslo usnesení:	30.3.2023, č. usnesení 1/4Z/2023, RO 9/2023 T17

Schválení veřejné zakázky a schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína



Datum a číslo usnesení: 3. 4. 2023, č. usnesení 54/7R/2023, schválení uzavření smlouvy

Ve Zlíně dne 19. 04. 2023

Ve dne 19. 04. 2023

Objednatel:
statutární město Zlín

Zhotovitel:
KERAMO D - Dohorák s.r.o.


Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora 


Michal Dohorák
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 230228 **Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně**
Objekt: 0001 **Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně**
Rozpočet: 230228 **Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně**

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	929 135,47
PSV	444 518,92
MON	0,00
Vedlejší náklady	56 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 429 654,39

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 429 654,39 CZK
Snížená DPH	15 %	214 448,16 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

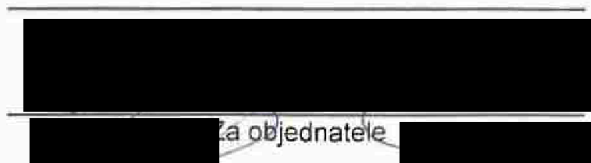
Cena celkem s DPH 1 644 102,55 CZK

v



 Za zhotovitele

dne



 Za objednatele

Popis stavby: 230228 - Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně
Popis objektu: 0001 - Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně
Popis rozpočtu: 230228 - Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			769,86	0,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			44 464,56	3,1
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			17 258,40	1,2
5	Komunikace	HSV			6 344,10	0,4
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			63 636,92	4,5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			30 930,53	2,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			527 949,26	36,9
900	HZS	HSV			10 530,00	0,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			57 510,00	4,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 186,00	0,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			78 668,24	5,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 853,93	0,3
713	Izolace tepelné	PSV			33 469,75	2,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			8 089,85	0,6
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			77,92	0,0
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			402 881,40	28,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			83 033,67	5,8
VN	Vedlejší náklady	VN			56 000,00	3,9
Cena celkem					1 429 654,39	100,0

Položkový rozpočet

S:	230228	Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně
O:	0001	Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně
R:	230228	Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						769,86
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	14,00000	54,99	769,86
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						44 464,56
2	340236212R00	Zazdívka otvorů pl.0,09m2, cihlami tl.zdí nad 10 cm	kus	1,00000	207,90	207,90
3	340238212R00	Zazdívka otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdí nad 10 cm	m2	0,60000	1 093,50	656,10
4	380320040RAC	Kompletní konstrukce ze železobetonu C 25/30 bednění a odbednění, výztuž 150 kg/m3	m3	2,00000	21 800,28	43 600,56
Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké						17 258,40
5	342264051R00	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr.	m2	12,00000	824,40	9 892,80
6	59533230R	Deska cementovláknitá Fermacell , tl. 12,5 mm	m2	12,00000	613,80	7 365,60
Díl: 5 Komunikace						6 344,10
7	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 5 cm	m2	14,00000	66,15	926,10
8	596245021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do MC tl. 4 cm	m2	14,00000	387,00	5 418,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						63 636,92
9	601011188RT5	Štěrka na podhledech silikonová Cemix, barevná zatíraná, zrnitost 1,0 mm	m2	113,21000	326,25	36 934,76
10	601023193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	113,21000	132,30	14 977,68
11	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	177,00000	66,24	11 724,48
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						30 930,53
12	611481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do šterky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	71,75000	348,30	24 990,53
13	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	60,00000	99,00	5 940,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						527 949,26
14	319201316R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze suché maltové směsi tl. 20 mm	m2	177,00000	255,15	45 161,55
15	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	360,00000	50,94	18 338,40
16	622421131RU2	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2 , sokl ze suché směsi, tl. 15 mm předběžná cena , bude účtováno dle skutečnosti	m2	14,00000	606,60	8 492,40
17	622477124RT2	Oprava vnější omítky hladké stěn sl.II, do 40 %, SMS	m2	187,11000	283,95	53 129,88
18	622481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky) do šterky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	187,11000	308,00	57 629,88
19	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	80,00000	51,48	4 118,40
20	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	30,00000	166,50	4 995,00
21	938902123R00	Čištění ploch betonových konstrukcí ocel. kartáči	m2	20,00000	301,95	6 039,00
22	620001001A00	Dekorační šterka Adriatico - beton	m2	187,11000	1 725,00	322 764,75
23	2835020	Profil dilatační průběžný , l = 2,5 m	m	12,00000	210,00	2 520,00
24	55392740AR	Profil rohový ALU se sířovinou	kus	68,00000	70,00	4 760,00
Díl: 900 HZS						10 530,00
25	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6 - nezměřitelné práce	h	20,00000	526,50	10 530,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						57 510,00
26	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	300,00000	191,70	57 510,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						3 186,00
27	952902110R00	Zametání	m2	600,00000	5,31	3 186,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						78 668,24

Položkový rozpočet

S:	230228	Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně
O:	0001	Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně
R:	230228	Oprava fasády nebytových prostor domu na adrese Dlouhá č.p. 4211 - 4217 ve Zlíně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m ² pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,40000	2 232,00	3 124,80
29	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. síťí tl. 10 cm	m3	1,40000	1 647,90	2 307,06
30	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání obkladů , tmel do 50%	m2	177,00000	59,94	10 609,38
31	965081812RT2	Bourání dlažeb terac.,čedič. tl.do 30 mm, pl. 1 m ² kamenná dlažba	m2	8,00000	209,25	1 674,00
32	966077121R00	Odstranění doplňkových konstrukcí do 50 kg mříže do anglických dvorků	kus	8,00000	288,90	2 311,20
33	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	6,00000	950,40	5 702,40
34	978059621R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 2 m ²	m2	177,00000	232,20	41 099,40
35	630001001A00	Doplnění potěru spec.hmotou	m2	8,00000	1 480,00	11 840,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 853,93
36	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	12,73496	381,15	4 853,93
Díl: 713 Izolace tepelné						33 469,75
37	713111121R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem	m2	12,00000	135,90	1 630,80
38	713111125R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, lepením	m2	71,75000	215,10	15 433,43
39	283754601R	Polystyren extrudovaný XPS 30, rozměr 600 x 1250 mm tl. 2 cm	m3	1,95000	5 095,00	9 935,25
40	63151412R	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm	m2	13,00000	445,50	5 791,50
41	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	327,90980	2,07	678,77
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						8 089,85
42	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	7,00000	229,50	1 606,50
43	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	7,00000	49,05	343,35
44	767001001A00	mříž dodání , barva antracit 60x70	ks	1,00000	3 180,00	3 180,00
45	767001002A00	mříž dodání , barva antracit 40*20	ks	1,00000	2 960,00	2 960,00
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						77,92
46	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	11,10000	7,02	77,92
Díl: 782 Konstrukce z přírodního kamene						402 881,40
47	782991100R00	Výplň dilatační spáry šířky do 2 cm	m	12,00000	423,45	5 081,40
48	782001001A00	Rekonstrukce kamenného obkladu subdodávka	soubor	1,00000	397 800,00	397 800,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						83 033,67
49	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,48851	237,60	5 818,47
50	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	122,44255	22,50	2 754,96
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	24,48851	332,55	8 143,65
52	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	195,90808	37,08	7 264,27
53	979990001R00	Poplatek za skládku směsné stavební stavební suti	t	24,48851	2 400,00	58 772,42
54	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	24,48851	11,43	279,90
Díl: VN Vedlejší náklady						56 000,00
55	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	24 000,00	24 000,00
56	005123 R	Vedlejší náklady - mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00
57	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00