

SMLOUVA O SPRÁVĚ DEŠŤOVÉ KANALIZACE

Město Třeboň

IČ: 00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou

jako beneficiant na straně jedné (dále jen „**vlastník**“)

a

Městská Vodohospodářská, s.r.o.

IČ: 28136853

Se sídlem Na Kopečku 1341, Třeboň II, 379 01 Třeboň,

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. C, vl. 19551

zastoupená Ing. Miroslavem Kajanem, jednatelem

jako správce na straně druhé (dále jen „**správce**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. §1400 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tuto

Smlouvu o správě dešťové kanalizace

I.

Město Třeboň je vlastníkem dešťové kanalizace blíže specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást (dále jen „**dešťové kanalizace**“).

II.

1. Vlastník svěřuje správci do správy dešťové kanalizace, blíže specifikované v čl. I. této smlouvy; správce bude provádět zejména jejich trvalou údržbu, opravy, revize a zabezpečovat jejich provozování za účelem odvodu dešťové vody.
2. Správa dešťových kanalizací bude prováděna jako plná správa cizího majetku ve smyslu § 1409 a násl. občanského zákoníku.

III.

1. Správce je povinen provádět zejména trvalou údržbu, opravy (vč. odstranění havárií a poruch), revize, ochranu (vč. kontroly všech objektů a zařízení) dešťové kanalizace a zabezpečovat provozování dešťové kanalizace.
2. Správce je povinen zajistit správu, evidenci a archivaci dokladů, dokumentů, smluv, výkresové dokumentace, rozhodnutí správních orgánů a dalších dokladů a dokumentů bezprostředně souvisejících se správou dešťových kanalizací, včetně správy systému GIS.
3. Správce je povinen spravovat dešťové kanalizace a užívat tento majetek v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými povoleními.
4. Správce je povinen zajistit bezpečné nakládání s odpady vzniklými správou dešťových kanalizací (v případě provozování odlučovačů ropných látek)
5. Správce je oprávněn vyžádat si (při přebírání od vlastníka do správy) veškeré doklady a testy zařízení dešťových kanalizací, které jsou potřebné k řádnému spravování dešťových kanalizací tak, aby se ubezpečil o jejich správném provedení.
6. Správce je povinen poskytovat údaje o existenci dešťové kanalizace (poloha, materiál, DN) na žádosti zaslané žadateli v rámci investiční činnosti.
7. V rámci správy dešťových kanalizací je vlastník oprávněn vyjadřovat se k záměru napojení na dešťové kanalizace.
8. Správce není oprávněn bez souhlasu vlastníka dešťové kanalizace zcizit, dále není oprávněn je bez souhlasu vlastníka dát do nájmu, výpůjčky, či jiného užívání třetí osobě.
9. Dešťové kanalizace převezme správce od vlastníka na základě předávacího protokolu.

IV.

1. Správci náleží za správu dešťových kanalizací odměna, která je specifikovaná v Příloze č. 2 této smlouvy. Odměna se vztahuje ke správě a činnostem vykonávaných správcem na základě této smlouvy a bude vlastníkem vyplácena dle Přílohy č. 2 této smlouvy, vždy na základě předloženého vyúčtování správce, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet xxxxxxxxxx.

V.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva může být ukončena na základě písemné dohody smluvních stran.
3. Dále může být tato smlouva ukončena:
 - a) písemným odstoupením správce; prohlásí-li správce, že odstupuje z funkce, skončí jeho povinnosti doručením prohlášení o odstoupení vlastníkov, ledaže toto prohlášení vztahuje odstoupení k pozdějšímu datu.
 - b) písemným odvoláním správce vlastníkem; v takovém případě skončí povinnosti správce dnem doručení odvolání správci, ledaže se odvolání vztahuje k pozdějšímu datu.
 - c) osvědčením o úpadku správce.
4. V případě ukončení této smlouvy z jakéhokoli důvodu je správce povinen předat vlastníkov dešťové kanalizace ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému a obvyklému opotřebení za dobu trvání této smlouvy. Správce je povinen dešťové kanalizace odevzdat nejpozději ke dni ukončení této smlouvy. O předání dešťových kanalizací při ukončení jejich správy bude mezi smluvními stranami sepsán protokol.

VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, účinnosti pak ode dne protokolárního předání dešťových kanalizací správci.
2. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi povinným a oprávněným, stanovené touto dohodou, příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. K platnosti této smlouvy vč. jejich změn a doplnění (dodatků) je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.
4. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost uzavřené smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě bez prodlení sjednají náhradní ustanovení, která nahradí neplatná a kterými bude zaručeno dosažení věcného i právního účelu uzavřené smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 3 (třech) stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 (dva) obdrží vlastník a 1 (jeden) správce
6. Zveřejnění úplného znění této smlouvy (příp. budoucích dodatků) v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí vlastník. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek; smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.

Příloha č. 1 – Specifikace dešťové kanalizace

Příloha č. 2 – Odměna správce

V Třeboni dne 01.05.2023

Vlastník:
Město Třeboň

Správce:
Městská Vodohospodářská s.r.o.

PaedDr. Jan Váňa

Ing. Miroslav Kajan