

2023

MĚSTO CHEB

a

CLEAN ENERGY ADVISORY s.r.o.

**SMLOUVA O ADMINISTRACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA DODÁVKY PLYNU
OD 1. 1. 2024 DO 1. 1. 2027**

GRUNER
advokátní kancelář, s.r.o.

sídlo: Bělehradská 1094/1, Karlovy Vary
PSČ: 360 01
IČ: 02007347
telefon: +420 353 229 979
e-mail: gruner@akgp.cz

OBSAH:

1. Předmět smlouvy.....	4
2. Smluvní odměna.....	6
3. Další ujednání.....	6
4. Prohlášení.....	7
5. Nezávislost.....	7
6. Utvrzení povinností a náhrada újmy.....	8
7. Registrace smlouvy.....	8
8. Závěrečná ujednání.....	9

NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

1. **město Cheb**, IČO 00253979, DIČ CZ 00253979, se sídlem Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, PSČ 350 20

zastoupené Ing. Janem Vrbou, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 528331/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. **Clean Energy Advisory s.r.o.**, IČ 096 68 390, se sídlem Praha 5, Smíchov, Karla Engliša 3201/6, PSČ 150 00, zastoupená Ing. Jiřím Jirglem, jednatelem a Mgr. Pavlem Grünerem, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku u MS Praha, sp. zn. C 340085

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary
číslo účtu: 2020042020/5500

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“, každý jednotlivě pak též jen „**Smluvní strana**“)

S OHLEDEM NA TO, ŽE:

- (A) Poskytovatel poskytuje energetické poradenství zahrnující optimalizaci parametrů odběrných míst, výběr dodavatele a sjednání dodávek energií včetně organizace zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jejich předmětem je uzavření smluv o dodávkách energií nebo sdružených služeb dodávek energií;
- (B) Objednatel má zájem o uzavření smlouvy o sdružených službách dodávek plynu s účastníkem, který nabídne v řízení o veřejné zakázce na uzavření smlouvy nejvýhodnější koeficient postupného nákupu plynu pro období dodávky od 1. 1. 2024 do 1. 1. 2027;
- (C) Je v Evropě mimořádná tržní situace na trhu s energetickými komoditami a dodávkami plynu, nelze vyloučit značné změny ceny plynu z důvodu nepředvídatelných makroekonomických i mikroekonomických důvodů;
- (D) Smlouva o administraci veřejné zakázky na dodávky plynu od 1. 1. 2024 do 1. 1. 2027 představuje smlouvu na zakázku malého rozsahu, která nebyla zadána v zadávacím řízení dle ZZVZ;

UZAVÍRAJÍ SPOLU TUTO SMLOUVU:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Poskytovatel se zavázal na základě zmocnění Objednatele a pověřujících zadavatelů zorganizovat a provést zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky plynu a výběr dodavatele plynu pro všechna odběrná místa Objednavatele na období od 1. 1. 2024 do 1. 1. 2027 (dále jen „**Zadávací řízení**“) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění nebo zákona tento zákon nahrazující (dále jen „**Zákon**“), a to zejména zpracovat zadávací dokumentaci v širším slova smyslu a vyhodnotit a porovnat nabídky jednotlivých účastníků dle vypracované zadávací dokumentace, zajistit smluvní vztahy na sdruženou službu dodávky plynu a poskytnout Objednateli s tím související poradenské, konzultační a organizační služby (dále jen „**Energetické služby**“).
- 1.2. Poskytovatel není dle této Smlouvy zmocněn provádět během Zadávacího řízení úkony, které náleží výlučně Objednateli. Jedná se zejména o výběr dodavatele, vyloučení účastníka, zrušení zadávacího řízení, rozhodnutí o námitkách, uzavření vlastní smlouvy o dodávce atd.
- 1.3. Objednatel se zavazuje za poskytnuté Energetické služby uhradit Poskytovateli odměnu za podmínek dále uvedených v této Smlouvě.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel je povinen na základě písemné žádosti, e-mailové zprávy, SMS zprávy nebo telefonního nebo ústního požadavku, o němž provede Poskytovatel písemný záznam do spisu, v případě zájmu Objednatele zprostředkovat realizaci následujících služeb:
 - (a) vyjádření Objednatele k návrhu na přezkoumání úkonů a další právní jednání Objednatele dle Zákona související s jeho činností v rámci vyřízení opravných prostředků (rozklad k ÚOHS, žaloba ke Krajskému soudu v Brně kasační stížnost k Nejvyššímu správnímu soudu, včetně veškeré další související činnosti Poskytovatele pro Objednatele při zastupování v jednotlivých řízeních o těchto opravných prostředcích);
 - (b) odborná nebo právní stanoviska, rozborů a jejich úpravy;
 - (c) jiné činnosti výše neuvedené.
- 1.5. Poskytovatel se zavázal poskytnout Energetické služby tak, aby výběr dodavatele ve výběrovém řízení splňoval náležitosti Zákona za použití elektronického nástroje. Poskytovatel se zavázal uveřejnit informace o veřejné zakázce na profilu zadavatele, ve Věstníku veřejných zakázek a TED (online verzi „Dodatku k Úřednímu věstníku EU“) a zpracovat pro Objednatele veškeré podklady a písemnosti, jejichž zpracování a zveřejnění ukládá Objednateli příslušná právní úprava.“).
- 1.6. Plnění dodávky veřejné zakázky na dodavatele plynu pro Objednatele bude realizováno způsobem postupného nákupu plynu pro období dodávky plynu od 1. 1. 2024 do 1. 1. 2027.
- 1.7. Objednatel bude zadávat vítěznému dodavateli plynu příkazy k nákupu plynu na základě doporučení Poskytovatele, které schválí příslušný orgán Objednatele.

- 1.8. Pokud nebude vybrán dodavatel postupem dle čl. 1.6 této Smlouvy, po souhlasu Objednatele bude dodavatel vybrán náhradním způsobem dle Zákona a v jeho mezích.
- 1.9. Cena účtovaná dodavatelem Objednateli bude určena pomocí koeficientu postupného nákupu pro odběrná místa v kategorii malooběru na celé období dodávky. Koeficient se bude přičítat k aktuální závěrečné tržní ceně komodity zemního plynu („Settlement prices“) na burze Powernext, která je dostupná na webovém rozhraní <https://www.powernext.com/> v den nákupu. Pro nákup se bere hodnota „**Roční cena**“ (Settlement prices on Seasons and Calendars) pro příslušný rok dodávky plynu v letech 2024 až 2026. Cenou dodávky komodity na každé období dodávky se rozumí vážený průměr cen všech nákupních kroků vztahujících se k danému období dodávky. Cenou nákupního kroku (nákupní tranše) vztahující se k danému období dodávky se rozumí závírací cena uvedená u příslušného ročního referenčního kontraktu Futures market data <https://www.powernext.com/futures-market-data>, produkt THE, Settlement prices on Seasons and Calendars v EUR/MWh. Přepočet součtu závírací ceny a koeficientu na českou korunu bude s použitím devizového kurzu Kč/EUR České národní banky vyhlášeného pro den nákupu. Okamžiky fixace ceny nákupních kroků stanoví odběratel dodatečně. V uvedeném koeficientu jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících a převzetí odpovědnosti za odchylku. Koeficient obsahuje zejména náklady dodavatele a jeho obchodní marži. Koeficient je pro dodavatele závazný a neměnný po celou dobu trvání rámcové smlouvy.

Komoditní cena plynu pro každé dodávkové období pro odběrná místa v kategorii malooběru v MWh bude stanovena podle následujícího vzorce:

$$C = (ZC + K) \times \text{kurs Kč/EUR}$$

C – cena tranše plynu, K – koeficient, ZC – hodnota „závírací cena“ v den nákupu plynu, kurz Kč/EUR - kurz České národní banky platný pro den nákupu

Výsledná fakturovaná cena plynu pro daný rok dodávky plynu bude vypočtena jako vážených průměr jednotlivých nákupních tranší pro každý rok dodávky.

Pokud do okamžiku odeslání příkazu k nákupu dojde ke snížení ceny určené dle Settlement Prices oproti ceně uvedené jako Best Ask o více jak 3 %, je Poskytovatel oprávněn zadat příkaz k nákupu dle Best Ask. V případě ukončení činnosti burzy Powernext (<https://www.powernext.com/>) budou akceptovány velkoobchodní produkty nejbližší příbuzné obchodní platformy, pokud nebude dohodnuto mezi Centrálním zadavatelem a dodavatelem jinak.

- 1.10. Kompletní specifikaci identifikačních údajů a dat odběrných míst a aktualizaci spotřeby plynu na jednotlivých odběrných místech dle odběrových diagramů dodávky plynu zpracuje Poskytovatel v součinnosti s Objednatelem a jeho organizacemi pro dodávky plynu do 31. 5. 2023.
- 1.11. Poskytovatel zajistí Objednateli do 1. 1. 2024 do 1. 1. 2027 úplnou správu odběrných míst, v případě požadavku Objednatele přihlášení nových odběrných míst do distribuční sítě, ukončení stávajících odběrných míst a kontrolu správnosti fakturovaných cen na dodávku plynu.

1.12. Poskytovatel je oprávněn na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele změnit druh zadávacího řízení nebo vybrat jiný postup než uzavření rámcové dohody, a to i v případě navazujícího zadávacího řízení nebo nového zadávacího řízení této Smlouvy.

1.13. Poskytovatel je oprávněn zadat zpracování zadávací dokumentace Advokátovi.

2. Smluvní odměna

2.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní odměna za činnost Poskytovatele podle této Smlouvy činí:

(a) 155 000,00 Kč za zadávací řízení na veřejnou zakázku na sdružené služby dodávek plynu od 1. 1. 2024 do 1. 1. 2027,

(b) 10 % každoročně ze získané úspory pro celé smluvní období dodávky plynu od 1. 1. 2024 do 1. 1. 2027, nejméně však 150 000 Kč a nejvýše 240 000 Kč ročně.

2.2. Smluvní strany se dohodly, že smluvní odměna za činnost Poskytovatele je splatná takto:

(a) odměna dle čl. 2.1(a) této Smlouvy je splatná do 14 dnů ode dne uzavření rámcové dohody s vybraným dodavatelem a uveřejnění písemné zprávy Objednatele na profilu zadavatele;

(b) procentuální smluvní odměna ze získané úspory je splatná do 14 dnů ode doručení vyúčtování Poskytovatele této odměny za dané období dodávky plynu.

2.3. Úspora dle čl. 2.1(b) za jednotlivé roky dodávky plynu získaná na všech odběrných místech se stanoví jako rozdíl předpokládané spotřeby plynu pro dané roční období dodávky plynu vynásobené aktuální cenou plynu společnosti Innogy Energie, s.r.o., IČ 499 03 209, se sídlem Praha 1, Limuzská 3135/12, PSČ 108 00 (dále jen „**Innogy**“) stanovenou dle ceníku s názvem „plyn Start 12 v kategorii domácnost a maloodběratel pro zákazníky společnosti Innogy, jejichž plynové zařízení je připojeno k distribuční soustavě GasNet, s.r.o.“ na dobu určitou s účinností obchodních cen ke dni, pro který je dodávka kupována, a cenou plynu postupného nákupu plynu dle čl. 1.9 této Smlouvy pro dané roční období dodávky vynásobenou předpokladem spotřeby plynu pro dané roční období dodávky plynu.

příklad stanovení úspory za příslušné období:

úspora za období = (předpokládaný odběr za období x cena Innogy ke dni, pro který je dodávka kupována,) – (předpokládaný odběr za období x cena postupného nákupu)

2.4. Shora uvedená odměna nebo její části jsou uvedeny bez DPH. DPH bude společně s odměnou nebo její částí vyúčtována v daňovém dokladu faktury dle platných právních předpisů.

3. Další ujednání

- 3.1. Poskytovatel zajistí všechny smluvní náležitosti spojené se změnou sdružené služby dodávek plynu, zejména ukončení smluv na sdruženou službu dodávek plynu se stávajícím dodavatelem plynu a uzavření smlouvy na sdružené služby plynu s vybraným dodavatelem plynu.
- 3.2. Objednavatel se zavazuje počínaje uzavřením této Smlouvy zpřístupnit Poskytovateli všechny potřebné podklady, kterých je potřeba pro řádné plnění této Smlouvy Poskytovatelem, sdělovat Poskytovateli všechny skutečnosti ohledně parametrů odběrných míst a předložit veškeré smluvní vztahy se stávajícím dodavatelem plynu potřebné k řádnému plnění této Smlouvy Poskytovatelem.
- 3.3. Správu odběrných míst bude Poskytovatel zajišťovat na základě písemného elektronického požadavku Objednatele nebo organizací a společností ovládaných Objednatelem, nebo na základě smlouvy o centralizovaném zadávání.

4. Prohlášení

- 4.1. Objednatel prohlašuje, že:
 - (a) uzavření této Smlouvy je řádně schváleno a je v souladu:
 - (i) s jeho vnitřními organizačními předpisy,
 - (ii) s právními předpisy, kterými je vázán a/nebo které se vztahují k jeho majetku, a
 - (iii) s veškerými smlouvami (např. smlouvy s dodavatelem energií s dlouhou výpovědní lhůtou apod.) nebo pravomocnými soudními, rozhodčími nebo správními rozhodnutími, kterými je vázán nebo které se vztahují k jeho majetku;
 - (b) mu není známo nic, co by mohlo ohrozit z jeho strany plnění této Smlouvy (např. nevyjasněné vlastnické vztahy apod.), zejména mu není známo, že by proti němu v tomto směru bylo vedeno nebo mu hrozilo soudní, rozhodčí či jiné řízení.
- 4.2. Poskytovatel prohlašuje, že plnění dle této Smlouvy nepředstavuje poskytování energetických služeb dle § 2 odst. 2 písm. j) ve spojení s § 10e Zákona o hospodaření energií a nejde tak o poskytnutí energetické služby se zaručeným výsledkem (EPC).
- 4.3. Poskytovatel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti zprostředkovatele dle Energetického zákona.

5. Nezávislost

- 5.1. Objednatel bere na vědomí, že v případě plnění předmětu této Smlouvy Poskytovatelem a následným zjištěním, že existují skutečnosti, které by jej mohly ohrozit v jeho nezávislosti ve vztahu k plnění předmětu této Smlouvy či jiné související činnosti, které jsou Poskytovatelem prováděny pro Objednatele, je povinen Poskytovatel, ať již tuto situaci zavinil či nikoliv, tuto Smlouvu ukončit. V tomto případě se Poskytovatel zavazuje, že skutečnost spočívající v ohrožení jeho nezávislosti neprodleně písemně oznámí Objednateli. Objednatel se zavazuje neprodleně přistoupit k projednání této věci s Poskytovatelem a nedojdou-li k jinému řešení než nutnosti ukončit tuto Smlouvu, zavazují se tak učinit všechny Smluvní strany neprodleně, a to písemnou dohodou s tím, že se současně zavazují nejpozději do 30 dnů ode dne ukončení této Smlouvy se vzájemně vypořádat. V případě, že nebude možné dosáhnout písemné dohody Smluvních stran o ukončení této Smlouvy, je kterákoliv Smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.
- 5.2. Skutečnostmi, které by mohly ohrozit Poskytovatele v jeho nezávislosti ve vztahu k plnění předmětu této Smlouvy, se rozumí smluvní nebo faktický vztah k dodavateli plynu, z něhož vyplývá právo na odměnu od tohoto dodavatele za plyn dodaný tímto dodavatelem Objednateli.

6. Utvrzení povinností a náhrada újmy

- 6.1. V případě prodlení Objednatele se splněním kterékoli z povinností uvedených v čl. 2.2 této Smlouvy, je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2. V případě, že Objednatel uhradí sankce na základě pravomocného rozhodnutí státního orgánu nebo poskytne náhradu škody na základě pravomocného rozhodnutí příslušného soudu účastníku zadávacího řízení o sdružených službách dodávek plynu v důsledku porušení povinností Poskytovatele uvedených v této Smlouvě, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli náhradu škody odpovídající této smluvní pokutě nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy jim prokazatelně doručil výzva k její úhradě. Objednatel je povinen Poskytovatele vždy vyrozumět o tom, že bylo zahájeno řízení ze strany státního orgánu nebo soudu, nebo byl uplatněn nárok na náhradu škody tak, aby Poskytovatel mohl uplatnit veškerá práva vyvracející tvrzené pochybení, a za tímto účelem mu poskytnout veškeré podklady a potřebnou součinnost.

7. Registrace smlouvy

- 7.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu s názvem „Evidence smluv“ vedeném městem Objednatelem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu.
- 7.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Objednatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků s výjimkou ustanovení čl. 2.1. (a), (b), čl. 2.3. a přílohy č. 2 a podpisů smluvních stran
- 7.3. Smluvní strany prohlašují, že s výjimkou ustanovení s výjimkou čl. 2.1. (a), (b), čl. 2.3. a přílohy č. 2 skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

- 7.4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, pokud by této povinnosti podléhala, přičemž uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. bude v takovém případě zajišťovat Objednatel.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Závazek Poskytovatele zajistit dodávky plynu na období od 1. 1. 2024 do 1. 1. 2027 zůstává zachován, nebo se přiměřeně změní v případě, že bude zcela zrušen nebo podstatně změněn princip zadávání veřejných zakázek pro veřejné zadavatele. Objednatel je povinen uzavřít dodatek k této Smlouvě, který přiměřeně upraví vzájemná práva a povinnosti, a to do 3 měsíců ode dne doručení nabídky Poskytovatele.
- 8.2. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemně ve formě chronologicky číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami. Všechny v této Smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.
- 8.3. Nastanou-li u některé ze Smluvní stran okolnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně.
- 8.4. Tato Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé Smluvní straně.
- 8.5. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem, kdy je podepsána všemi Smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu.
- 8.6. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 1. 1. 2027.
- 8.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8.8. Rada města Cheb schválila tuto Smlouvu dne 04.05.2023 usnesením č. 314/7/2023. Objednatel tak potvrzuje, že byly splněny podmínky pro právní jednání obsažená v této Smlouvě ve formě předchozího zveřejnění, schválení nebo souhlasu.

V Chebu, dne

.....
Ing. Jan Vrba, starosta

.....
za CLEAN ENERGY ADVISORY s.r.o.
Ing. Jiří Jirgl, jednatel

.....
za CLEAN ENERGY ADVISORY s.r.o.
Mgr. Pavel Grüner, jednatel

