



7544/P/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/P/6812/2023-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,

ÚP Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Plzeň

se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň

zastoupené Ing. Vlastimilem Golou, členem Rady města Plzně

na základě plné moci č.j. ZM-75/2022 ze dne 20.10.2022

IČO: 00075370

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č.j. UZSVM/P/6812/2023-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- pozemku p.č. 871/67 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemku p.č. 871/68 – ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Plzeň**, obec Plzeň, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město

(dále též „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složkou státu příslušnou hospodařit s převáděným majetkem ve vlastnictví České republiky na základě Zápisu o předání majetku a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/P/556/2022-HMSU ze dne 24. 2. 2022 uzavřeného podle § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb. a § 14 vyhlášky MF ČR č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k pozemkům p. č. 871/67 a p. č. 871/68 v k. ú. Plzeň se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve spojení s § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb., neboť převáděné pozemky jsou dotčeny stavbou „Doplnění přechodů v křižovatce U Jána“, na kterou bylo vydáno stavební povolení č. j. MMP/375912/21 ze dne 9. 3. 2022, které nabylo právní moci dne 5. 4. 2022. Stavebnímu povolení předcházelo vydání Územního rozhodnutí č. 6237 ze dne 27. 7. 2017, které nabylo právní moci dne 22. 8. 2017, a jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím č. j. MMP/099759/20 ze dne 26. 3. 2020, které nabylo právní moci dne 16. 4. 2020.
3. V souvislosti s provedením předmětné stavby nabyvatel prohlašuje, že na pozemcích p. č. 871/67 a p. č. 871/68 v k. ú. Plzeň budou zřízeny komunikace pro chodce a cyklisty, které se zavazuje prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu zařadit mezi místní komunikace IV. třídy, jejichž vlastníkem se nabyvatel stane podle § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem města Plzně usnesením č. 98 ze dne 28.3.2022.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření platné a účinné smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží čtyři vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Plzeň

.....
JUDr. Linda Rauová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....
Ing. Vlastimil Gola
člen Rady města Plzně
na základě plné moci č.j. ZM-75/2022
ze dne 20.10.2022
(nabyvatel)