

## Smlouva o dílo č. OMM – 0042/23

### SMLUVNÍ STRANY

---

#### Město Moravská Třebová

IČO: 00277037

DIČ: CZ00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová

zastoupené Ing. Pavlem Charvátlem, starostou města

bankovní spojení: Čs. spořitelna, č. ú.: 27-1283386349/0800

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Michaela Hečková, Andrea Drozdová  
(dále jako „objednatel“)

a

#### ASITIS s.r.o.

IČ: 07836686

DIČ: CZ07836686

se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Martin Vokřál, jednatel

telefon, e-mail: 777 551 594, vokral@asitis.cz

zástupce ve věcech technických: PhDr. Jan Závěšický

telefon, e-mail: 776 754 444, zavesicky@asitis.cz

bankovní spojení: Fio banka a.s.

číslo účtu: 2201572493/2010

(dále jako „zhotovitel“)

---

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo smlouvu (dále jen „smlouva“):

### Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vpracovat pro objednatele dílo níže uvedeného obsahu v uvedeném rozsahu a vykonat další uvedené služby.
2. Předmětem díla je **zpracování místní energetické koncepce města Moravská Třebová (dále jen „dílo“)**, včetně všech místních částí, v souladu se všemi požadavky

platného znění zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií. Zhotovitel zpracuje předmět díla v souladu s aktuálním Metodickým pokynem Ministerstva průmyslu a obchodu pro žadatele o dotaci na zpracování místní energetické koncepce z programu EFEKT, který je zveřejněn na stránkách <https://www.mpo-efekt.cz/cz/dotacni-programy/vyzvy/efekt-3-2023-zpracovani-mistni-energeticke-koncepce>

Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu EFEKT Ministerstva průmyslu a obchodu a z vlastních zdrojů objednatele.

K naplnění publicity projektu zhotovitel uvede logo dotačního programu a požadovaný text na vypracované místní energetické koncepci města Moravská Třebová.

3. Zpracování místní energetické koncepce bude obsahovat dvě hlavní části - část analytickou a část návrhovou.  
Předmětem analytické části bude zejména rozbor výchozího stavu energetické situace včetně popisu lokality, klimatických podmínek a stávající infrastruktury na území města, přehled všech způsobů spotřebované energie v příslušné lokalitě města, bilance kapacitního potenciálu energie, která je k dispozici a objemu energie, která je v dané lokalitě spotřebovávána.  
Předmětem návrhové části budou navržená možná řešení samostatně pro každý objekt v rámci obecního majetku, podle kterých bude místní samospráva postupovat při řešení zajištění dodávky a spotřeby energie v jednotlivých případech v rámci konkrétních částí obce, tzn. možnost řešení u všech typů dodávek energie vůči všem druhům a objemům spotřebované energie, které vyústí v optimální komplexní řešení energetiky města a ve zpracování Energetického akčního plánu, který zhotovitel rovněž zpracuje s ohledem na nákladovou výhodnost a environmentální udržitelnost.
4. Místní energetická koncepce by měla obsahovat následující oddíly:
  - 4.1. Úvod se stručným popisem lokality a energetické situace
  - 4.2. Zpracování přehledu všech zdrojů energie v příslušné lokalitě obce (síťových zdrojů energie a místních zdrojů energie)
  - 4.3. Zpracování přehledu všech způsobů spotřebované energie v příslušné lokalitě obce
  - 4.4. Sestavení bilance kapacitního potenciálu energie a objemu energie, která je v dané lokalitě spotřebovávaná
  - 4.5. Návrh možných řešení u všech typů dodávek energie vůči všem druhům a objemům spotřebované energie
  - 4.6. Návrh optimálního komplexního řešení energetiky města
  - 4.7. Zpracování Energetického akčního plánu, stanovení cílů a priorit pro zvýšení energetické účinnosti
  - 4.8. Závěrečné vyhodnocení
  - 4.9. Další technické posouzení a zpracování dokumentace
5. Zhotovitel energetické koncepce se bude rovněž účastnit výrobních výborů a jednání se zástupci a zastupiteli města, zástupci firem a veřejnosti dle požadavků objednatele.
6. Předmětem plnění je rovněž odborná technická, tvůrčí a jiná činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků

- činností zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení objednateli a poskytnutí součinnosti (odborné technické pomoci) objednateli.
7. Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž takové práce, výkony a činnosti, které být nejsou ve smlouvě výslovně uvedeny, zhotovitel o nich s ohledem na své odborné znalosti a zkušenosti ví, vědět mohl a měl nebo je měl předpokládat, neboť jejich provedení je nezbytné pro řádné a včasné splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě.
  8. Koncepce bude vypracována a předána v 4 ks v papírovém vyhotovení + 1 ks digitálně, v elektronické podobě buď na CD nebo zasláno elektronickou poštou na adresu [podatelna@mtrebova.cz](mailto:podatelna@mtrebova.cz) nebo datovou schránkou.
  9. Výsledný dokument bude v případě požadavku objednatele prezentován zhotovitelem řídicím orgánům města (rada/zastupitelstvo města).
  10. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu s/se:
    - 10.1 svojí nabídkou předloženou v předmětném zadávacím řízení
    - 10.2 všemi zadávacími podmínkami, tj. včetně příloh zadávací dokumentace
    - 10.3 touto smlouvou o dílo
  11. Zhotovitel bude při zhotovení závazku postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s právními předpisy platnými a účinnými ke dni předání díla.
  12. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v tomto článku smlouvy výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
  13. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

## Článek II.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje splnit dílo v termínech dle následujícího předpokládaného harmonogramu realizace klíčových aktivit, nejpozději však:

Analytická část

Koncept této části do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo,  
Finální verze této části do 15 dnů od zaslání připomínek objednatele ke konceptu

Návrhová část

Koncept této části do 9 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo  
Finální verze této části do 15 dnů od zaslání připomínek objednatele ke konceptu

2. Místem plnění je sídlo objednatele.

### Článek III. Cena díla

1. Cena za dílo dle článku I. byla dohodou smluvních stran stanovena na základě kalkulace zhotovitele takto:

	<b>cena v Kč bez DPH</b>	<b>DPH v Kč (21 %)</b>	<b>cena včetně DPH v Kč</b>
<b>cena celkem v Kč:</b>	<b>271 000 Kč</b>	<b>56 910 Kč</b>	<b>327 910 Kč</b>

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu veřejné zakázky.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení plnění předmětu smlouvy.
4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu platnosti smlouvy.
5. Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

### Článek IV. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cena za dílo bude hrazena na základě předání celého předmětu smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).

4. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V., odst. 6 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
5. Objednatel má právo uhradit předložené faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % ceny příslušné části díla bez DPH a DPH v platné výši.
6. Částka rovnající se 10 % z fakturované ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 30 dnů po provedené kontrole úplnosti a kvality předaného díla a v případě výskytu vad až po jejich odstranění.
7. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
  - 7.1. číslo a datum vystavení faktury,
  - 7.2. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky,
  - 7.3. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
  - 7.4. označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
  - 7.5. číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
  - 7.6. lhůtu splatnosti faktury,
  - 7.7. název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - 7.8. označení odboru, který akci likviduje (odbor majetku města),
  - 7.9. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
10. Objednatel jakožto příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, popř. nastanou i jiné pochybnosti o nezaplacení podle §109 odst. 1 nebo 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH

zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

### **Článek V.**

#### **Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran přiměřeně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Základní podmínkou pro řádné předání díla zhotovitelem a převzetí tohoto díla objednatel je ukončení připomínkového řízení, které zahrnuje porovnání skutečných vlastností díla se specifikací díla uvedenou v čl. II této smlouvy. Výstupy (dílní plnění) budou předávány samostatně v souladu s harmonogramem realizace dle čl. IV této smlouvy.
3. Veškeré dokumenty (výstupy), které jsou vypracovány zhotovitelem na základě této smlouvy a které se poskytují objednateli jako součást díla, budou nejdříve předloženy objednateli ve formě konceptu - návrhu k připomínkování dle harmonogramu. Objednatel si může kdykoliv během provádění díla vyžádat předání rozpracovaných dokumentů a vznášet k nim připomínky.
4. Objednatel je oprávněn ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od doručení příslušného konceptu - návrhu předložit zhotoviteli své připomínky k tomuto návrhu. Po diskusi o těchto připomínkách upraví zhotovitel příslušný návrh v souladu s dohodnutými změnami v konečné verzi těchto dokumentů a předá objednateli ke kontrole. Připomínkové řízení probíhá elektronickou cestou, pokud není dohodnuto jinak.
5. Pokud nebudou při přejímacím řízení zjištěny vady ani nedodělky, je objednatel povinen takto řádně provedené dílo převzít.
6. Při převzetí díla v souladu s tímto článkem se objednatel i zhotovitel zavazují podepsat Předávací protokol, tj. potvrzení o předání a přijetí (převzetí) díla. Předávací protokol vyhotoví zhotovitel.
7. Dílo, které má vady nebo nedodělky, které nebrání jeho užívání, objednatel převezme a o vadách a nedodělcích se v Předávacím protokolu učiní záznam s uvedením náhradní lhůty k jejich odstranění. V tomto případě se má za to, že dílo bylo dokončeno řádně a včas a smluvní sankce za prodlení s dokončením díla se neuplatní; v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků v náhradní lhůtě se však uplatní smluvní sankce za prodlení s odstraněním vad a nedodělků od marného uplynutí náhradní

lhůty. V případě pochybností, zda vady nebo nedodělky zprovoznění a užívání díla brání, nebo nebrání, se má za to, že zprovoznění a užívání brání. Po odstranění vad a nedodělků dle tohoto odstavce vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole jejich odstranění. O kontrole se pořídí protokol. Pokud nebudou vady a nedodělky ve stanovené lhůtě odstraněny, je objednatel oprávněn odstranit je sám nebo prostřednictvím třetí osoby za cenu v místě a čase obvyklou, k čemuž je zhotovitel povinen poskytnout součinnost; náklady objednatele na takové odstranění vad nebo nedodělků, pokud přesáhnou výši zádržného, jsou považovány za škodu, kterou je zhotovitel povinen objednateli nahradit.

8. Dílo, které má vady nebo nedodělky, které brání užívání díla, není dokončeno. Pokud se při přijímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, objednatel je nepřevzme a stanoví zhotoviteli náhradní lhůtu k jeho dokončení. Zhotovitel je povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě takto stanovené. Stanovení náhradní lhůty nemá vliv na smluvní sankce, které se stále počítají od termínu plnění určeného smlouvou.
9. Nedojde-li k předání a převzetí díla, sepíše o tom strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
10. Dílo bude zpracováno tak, aby grafická i textová část této dokumentace byly jednoznačně v souladu.
11. Tato smlouva pokrývá výhradní, časově neomezené a převoditelné právo užití díla, respektive jednotlivých částí díla tak, jak budou zhotovitelem dokončeny nebo předány v rozpracovaném stavu ve prospěch objednatele, včetně veškeré související dokumentace za podmínek stanovených touto smlouvou a autorským zákonem. Právo dílo užít podle předchozí věty zahrnuje všechna oprávnění dle ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Objednatel je oprávněn dílo užít jakýmkoliv způsobem, v rozsahu bez jakéhokoliv omezení (zejména co do množství, místa, času), ke všem účelům. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas, aby nejen dílo zveřejnil, a to jakýmkoliv způsobem, a to po celou dobu trvání autorského práva k dílu, bez omezení rozsahu množstevního, technologického, teritoriálního, časového, počtu uživatelů nebo míry užívání, ale i oprávnění dílo zpracovat, upravit, spojovat s jinými díly, zařazovat do díla souborného, i aby na jeho základě vytvořil dílo nové (veškeré výše uvedené dále jen „Licence“). Součástí Licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k provedení jakýchkoliv změn nebo modifikací díla, a to i prostřednictvím třetích osob. Je na vůli objednatele, zda a event. v jakém rozsahu dílo zveřejní nebo bude dílo užívat, resp. bude uplatňovat další práva v rozsahu výše uvedeném, přičemž nezveřejnění díla či neužívání díla nelze považovat za nevykonávání či nedostatečné vykonávání majetkových práv k dílu.
12. Zhotovitel poskytuje výhradní licenci k dílu ve smyslu § 2358 a násl. Občanského zákoníku, zaručuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (autorská, práva příbuzná právu autorskému, patentová, k ochranné známce, práva z nekalé soutěže,

- osobnostní, vlastnická aj.) a zavazuje se, že sám nepoužije ani neposkytne žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele práva k užití díla, resp. jakékoliv části díla, provedeného dle této smlouvy. Cena za poskytnutí takové licence je již zahrnuta v ceně díla. Smluvní strany se dohodly na výslovném vyloučení § 2370, § 2372 odst. 2, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.
13. V případě, že dílo porušuje nebo poruší práva třetích osob ve smyslu porušení práv autorských, zhotovitel odškodní nárokující třetí osobu, a na vlastní náklady bude i v případě toliko domnělého porušení bránit objednatel, pokud jej k tomu zmocní, proti všem nárokům z porušení vlastnických práv a práv duševního vlastnictví uplatněných třetí osobou, které mohou vyplynout z užití plnění, a dále zaplatí vzniklou škodu a náklady, včetně nákladů právního zastoupení.
  14. Poskytne-li objednatel dílo k použití další osobě, je zhotovitel oprávněn uplatnit svá práva na autorský dohled nad použitím díla.
  15. Zhotovitel souhlasí s případnou změnou či jiným zásahem do díla, vyvolaných zejména změnou okolností na straně objednatele, např. změnou objemu finančních prostředků určených k realizaci, veřejného mínění, technologických postupů, změnou právních předpisů apod., přičemž však za tyto změny či jiné zásahy do díla nenese zhotovitel odpovědnost.
  16. Pokud dílo v průběhu času zastará tak, že bude mimo jiné s ohledem na platnou právní úpravu nutné jeho doplnění nebo přepracování, dává tímto zhotovitel výslovný souhlas k tomu, aby dílo aktualizovala, doplnila nebo přepracovala jakákoliv osoba dle výběru a úvahy objednatele, a to bez jakýchkoli zásahů nebo bez jakýchkoli omezení a nároků ze strany zhotovitele (k tomuto tímto dává zhotovitel výslovný souhlas).
  17. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

## **Článek VI. Provádění díla**

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - 1.1. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - 1.2. dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy,
  - 1.3. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a dotčených orgánů státní správy,
  - 1.4. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,



- 1.5. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci,
  - 1.6. na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele),
  - 1.7. neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy,
  - 1.8. zhotovitel má právo si na zpracování jednotlivých dílčích částí díla přizvat specialisty či poradce (zejména pro zpracovávání jednotlivých specializovaných dílčích částí studie).
2. Pokud v průběhu provádění dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

#### **Článek VII. Záruční podmínky**

1. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem předání díla na základě písemného předávacího protokolu a činí 24 měsíců.

#### **Článek VIII. Smluvní pokuty**

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení prokazatelně nezaviněné zhotovitelem.
2. Pokud zhotovitel poruší jinou další povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ tohoto porušení zvlášť a den, po který dané porušení povinnosti trvá.
3. V případě porušení pravidel ochrany informací dle článku IX., zaplatí smluvní strana, která povinnost porušila smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý případ porušení.
4. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
8. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti zhotovitele stanoveným touto smlouvou.
9. Škoda musí být uhrazena v plném rozsahu, tedy i v případě, kdy přesahuje výši smluvní pokuty.

#### **Článek IX. Ochrana informací**

1. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení získaných důvěrných informací způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. Strany mají právo požadovat navzájem doložení dostatečnosti utajení důvěrných informací. Strany jsou povinny zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
2. Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají obě strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práva a povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. Za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich získání považují veškeré informace, které jsou jako důvěrné výslovně některou ze stran označeny.
4. Za důvěrné informace se v žádném případě nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany, dále informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé straně, pokud je strana, která informace získala, schopna tuto skutečnost doložit, a konečně informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.

#### **Článek X. Závěrečná ustanovení**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných listinných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek

této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiným způsobem nelze smlouvy upravit.

2. Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou listinnou dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - 3.1. neprovedení díla ve sjednané době plnění,
  - 3.2. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
  - 3.3. neuhrazení ceny díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla a rozpracovanost díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Pokud není ve smlouvě o dílo uvedeno jinak, řídí se závazkové vztahy občanským zákoníkem.
7. Součástí smlouvy o dílo jsou Obchodní podmínky vyvěšené na webových stránkách města Moravská Třebová, [www.moravskatrebova.cz](http://www.moravskatrebova.cz)
8. V tištěné podobě jsou Obchodní podmínky k nahlédnutí v kanceláři odboru majetku města MěÚ na nám. T. G. Masaryka 32/29 v Moravské Třebové.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), a usnesením Rady města Moravská Třebová, č. usnesení ... ze dne ... 04. 2023 436/R/170423
11. Smluvní strany se podle § 89a o.s.ř. dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
12. Na základě dohody smluvních stran nebude použito ustanovení Část XI. Bankovní záruky z Obchodních podmínek města Moravská Třebová.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že město Moravská Třebová je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel

souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

14. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních a vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V Brně dne

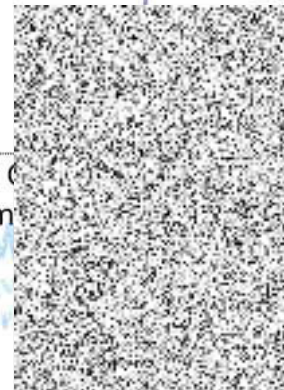
25. 04. 2023



Ing. Martin Vokřál  
jednatel

V Moravské Třebové dne

25. 04. 2023



Ing. Pavel Čížek  
starosta města



Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

**Příloha č. 1  
KRYCÍ LIST NABÍDKY**

**1. Veřejná zakázka**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Název: „Zpracování místní energetické koncepce města Moravská Třebová“

**2. Základní identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** Město Moravská Třebová  
Sídlo zadavatele: nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová  
IČO: 00277037  
DIČ: CZ00277037  
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing. Pavel Charvát, starosta města

**3. Dodavatel:**

Název/obchodní firma: ASITIS s.r.o.  
Sídlo/místo podnikání: Vážného 99/10 621 00 Brno  
IČO: 07836686  
DIČ: CZ07836686  
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče: Ing. Martin Vokřál  
Bankovní spojení: Fio banka a.s., 2201572493/2010  
Tel./fax: 777 551 594  
E-mail: vokral@asitis.cz  
Kontaktní osoba: PhDr. Jan Závěšický  
Tel./fax: 776 754 444  
E-mail: zavesicky@asitis.cz

**4. Nabídková cena v Kč:**

Název akce	Cena (bez DPH)	Cena (vč. DPH)
„Zpracování místní energetické koncepce města Moravská Třebová“	271 000,00 Kč	327 910,00 Kč

**5. Osoba oprávněná jménem či za dodavatele jednat:**

Titul, jméno, příjmení: Ing. Martin Vokřál

Funkce: jednatel

Podpis oprávněné osoby

