

OBJEDNÁVKA

číslo: 659/23/22

Datum vystavení objednávky: 04.05.2023

Dodavatel: LUMIservice s.r.o.
Roháčova 145/14, 13000 Praha
IČO: 09515054, DIČ: CZ09515054

Objednatel: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581
zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00
IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316

Věc: Objednáváme u Vás pro objekt Čimická 848/41, Praha 8, dle cenové nabídky ze dne 3.5.2023 - příloha č. 1, provedení čištění všech vnějších prosklených ploch pláště budovy, včetně celé tobožánkové věže a čištění vnější hliníkové fasády v délce 10 m v zastřešené části u hlavního vstupu. Veškeré práce budou prováděny v souladu s BOZP.

Cena celkem: 54 425,00 Kč bez DPH

Přijetí nabídky s dojítkem nebo odchylkou se vylučuje.

Fixní termín: 31.05.2023

Mgr. Jan Bouška
Předseda představenstva

Ing. Jiří Bláha
Místopředseda představenstva

Na fakturu je nutné uvést objednatele dle objednávky. Faktury zasílejte společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., a to pouze elektronicky na e-mailovou adresu: faktury@tcp-as.cz!!!

V souladu se zákonem Č. 593/2015 Sb., o registru smluv, žádáme o písemné potvrzení přijetí této objednávky (s odkazem na její evidenční číslo) na e-mail: email@tcp-as.cz.

Informaci o zpracování osobních údajů společností TRADE CENTRE PRAHA, a.s., IČO 004 09 316, ke kterému dochází během procesu objednávání, si přečtete na odkazu:

www.tcp-as.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-pro-dodavatelske-smlouvy

Vystavil:

Kontroloval:

Razítko:

a TCP
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 10:00409310

LUM iservice

profesionální úklidové práce



LUMIservice s.r.o.
Roháčova 145/ 14
Praha 3, 130 00

IČO: 09515054
DIČ: CZ09515054

Předmět nabídky:

Provedení mytí venkovních oken a venkovní prosklené fasády v objektu Aquacentrum Šutka, Čimická 848/ 41, Praha 8, 182 00 od společnosti LUMIservice s.r.o.

Rozsah činností společnosti:

S ohledem na stále se rozšiřující základnu našich stálých klientů, musíme reagovat na jejich potřeby a požadavky. Proto jsme v minulých letech zřídili v naší společnosti nová oddělení, související s poskytováním pravidelných úklidových služeb. V současnosti nabízíme tyto odborné práce:

- Pravidelný úklidový servis v rozsahu 24 hodin denně
- Generální úklidové práce ve všech typech objektů
- Strojní mytí podlah skladů a garáží
- Strojní čištění koberců
- Údržba pozemků a zahrad, včetně rizikového kácení
- Zimní údržba chodníků a silničních komunikací
- Výškové mytí oken pomocí horolezecké techniky, nebo vysokozdvizných plošin

Systém kontrol:

Díky množství našich spokojených zákazníků musíme dbát na kvalitu námi poskytovaných prací. Proto jsme zavedli interní systém kontrol, kdy z naší strany dochází k hlášeným i nehlášeným kontrolám našich pracovníků a to ve frekvencích až několikrát týdně. Následnému soupisu nedostatků a jejich odstranění do 24 hodin od zjištění.

Non-stop dispečink:

V případě náhlé potřeby zařídit úklid navíc, nebo zjištění technické závady jsme Vám k dispozici 24h na servisní lince. Ihned po nahlášení problému jsme schopni reagovat. Nahlášené reklamace řešíme a odstraňujeme do 24h od nahlášení.

Pojištění:

Naše společnost má pojistné krytí pro případ poškození cizí věci, ublížení na zdraví důsledkem naší činnosti, popřípadě provozní ztráty následkem naší činnosti a to do výše 5 000 000,-

Prověření a profesionální pracovníci:

Při výběru našich pracovníků klademe důraz na spolehlivost, proběhlou praxi v oboru, trestní bezúhonnost a kladný přístup ke komunikaci se zákazníky.

Každý nově přichozí pracovník prochází prvotním školicím procesem pod dohledem našich zkušených objektových manažerů a zpravidla začíná svůj kariérní růst v naší společnosti od samého začátku. Tím se nám daří eliminovat dosazování nevhodných pracovníků na důležité pozice. Výsledkem je spokojený zákazník.

Certifikace:

Všichni naši pracovníci mají nezbytná školení v rámci BOZP (*bezpečnost a ochrana zdraví při práci*) a PO (*požární ochrana*).

V roce 2023 se bude naše společnost ucházet o certifikaci ČSN EN ISO 9001:2015, neboli systému managementu jakosti a kvality.

Naše vybavení:

S ohledem na nutnost poskytovat kvalitní služby našim zákazníkům, musíme mít kvalitní vybavení, bez kterého se naši pracovníci neobejdou. Proto odebíráme produkty výhradně od značek **Karcher**, **Tennant** a **Kláro**.



Naše čisticí prostředky:

K samotnému mytí a čištění všech druhů povrchů používáme prostředků z řad vyššího standartu. Klient si může zvolit i prostředky, které jsou vyráběny s ohledem na šetrnost k životnímu prostředí.



Papírový program:

Pro naše klienty zajišťujeme dodávku toaletních a hygienických potřeb. Vzhledem k velkým odběrům u našich dodavatelů máme velice příznivé ceny a několik stupňů kvality u vybraných výrobků.



Reference:

V současné době naše společnost působí na území hlavního města Praha, středočeského kraje, dále města Brna a jeho okolí. V portfoliu máme více než 200 stálých klientů, kteří od nás pravidelně odebírají naše služby v podobě pravidelného úklidového servisu. Tyto práce provádí přes 50 stálých pracovníků, kteří jsou neustále pod dohledem našich objektových manažerů.

V případě zájmu o poskytnutí referencí Vám zprostředkujeme kontakt na klienta nejblíže Vaší lokalitě a ten poskytne (v případě jeho souhlasu) reference na naše pracovníky a kvalitu námi prováděné práce.



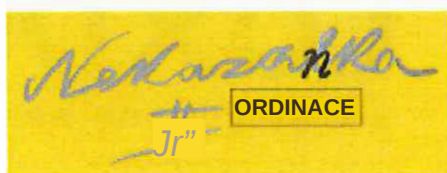
U1WACHAL

LOXIA
architects engineers

Čerpací stanice Šafránka
Masarykova 1008, 252 19 Rudná



LETNÍ SHAKESPEAROVSKÉ SLAVNOSTI





plus více, než 200 bytových domů a více než 50 domácností na území Prahy a Brna

Rozsah a četnost požadovaných prací:

- Provedení mytí venkovních oken a venkovní prosklené fasády

Postup prací:

- časový harmonogram počítá s realizací prací během 3 dnů plus 1 dny rezervní, v čase od 9:00 do 17:00 a dále mimo provozní dobu dle potřeby.
- pro mytí všech skleněných ploch ale i ostatních konstrukcí zadaných objednatelem bude využito horolezecké techniky, žebříků a teleskopických nástavných tyčí, žiletek na sklo, neutrálních chemických čistidel a mikrovláken

Cenová kalkulace požadovaných prací:

Činnost:	Perioda:	Plocha:	Cena za 1m ² :	Cena bez DPH měsíčně:	Cena s DPH měsíčně:
Mytí oken a skleněných prvků vnějšího pláště budovy:	1x	2 177m ²	25,-	54 425,-	65 854,-

„Prohlašuji, že jsem provedl výběr dodavatele na základě své znalosti tržních podmínek obvyklých v místě a čase plnění a respektoval zásady transparentnosti a rovného zachování; /ókazn o MMWM