

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		25	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	0554	2023	OŠK
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Veřejná zakázka č.:  
Identifikátor zakázky č.:

VZ 21.23  
P23V00000142

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany

---

**Statutární město Ostrava,**  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

**Příjemce:**  
**Městský obvod Ostrava - Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen „objednatel“

**a**

**SV UNIPS s.r.o.**  
Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava - Svinov  
zastoupený Ing. Stanislavem Březinou, jednatelem

---

IČO: 48391204  
DIČ: CZ48391204  
Peněžní ústav: KB Ostrava

Č. účtu: 3500950217/0100  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 6113.

---

dále jen „zhotovitel“

## Obsah smlouvy

---

### čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 20 000 000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava - Jih ze dne 13. 04. 2023 pod usn. 0725/RMOB-JIH/2226/16.

### čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:

**„Oprava podlahy v nepodsklepené části 1.NP včetně opravy kuchyněk v MŠ Šponarova 16, Ostrava – Hrabůvka“**

v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 21.23, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností: wamp in, s.r.o., IČO: 25358928, datum 04/2022 pod zakázkovým číslem: IV/2022, akce: „Oprava podlahy v nepodsklepené části 1.NP včetně opravy kuchyněk v MŠ Šponarova 16, Ostrava – Hrabůvka“, místo stavby – ul. Šponarova 1503/16, 700 30 Ostrava - Jih, k. ú. Hrabůvka (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 20. 03. 2023, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
  - zajištění informační tabule o stavbě obsahující tyto údaje (název stavby, objednatel - Městský obvod Ostrava - Jih, logo Městského obvodu, zhotovitel, náklady včetně DPH, termín realizace);
  - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
  - zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následně předání ploch;
  - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
  - náklady na ostrahu;
  - zajištění aktualizace vyjádření všech správců inženýrských sítí (pro dopravní stavby a starší projekty), kde je již propadlé vyjádření správce sítě);
  - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace

dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;

- zajištění schválení trvalého dopravního značení po dokončení stavby a jeho osazení (v případě staršího projektu, kde je již schválení propadlé);
  - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **kteřé budou přizpůsobeny provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**
  - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
  - zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
  - zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
  - zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresy;
  - zajištění 6 ks vyhotovení geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění 6 ks vyhotovení geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
  - zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou (2) tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky ve formátech slučitelných s formátem .dwg a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů na CD (DVD); zajištění a dodání 1 CD (DVD) fotodokumentace stavby;
  - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
  - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
  - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
  - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
  - denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
  - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
  - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
  - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD ROM, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
  - zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
  - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 22,07 %. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatečné práce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při

provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a oprávněnou osobou objednatele ve věcech smluvních. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o dodatečné práce dle předchozí věty v písemném dodatku. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 23., odst. 24. a čl. XI. odst. 3.

4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Místo plnění: **ul. Šponarova 1503/16, parcela č. st. 866, LV 1364 k. ú. Hrabůvka**, je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v čl. II., odst. 1 této smlouvy.
10. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, odbor školství a sportu (dále jen „OŠK“).
11. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele, která bude podmíněna finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

### čl.III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<b>Oprava podlahy v nepodsklepené části 1.NP včetně opravy kuchyněk v MŠ Šponarova 16, Ostrava - Hrabůvka</b>	<b>Kč bez DPH</b>
<b>Cena díla v Kč celkem</b>	<b>1 856 821,58</b>

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
5. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
6. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

#### čl.IV. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **nebude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **bude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu Ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
  - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: **VZ 21.23**; identifikátor: **P23V00000142**,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
  - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
  - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. OŠK),
  - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - k) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „pokyn GFR“) D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
  - l) Daň odvede zákazník.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci **díla po jeho předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem, které budou podepsány zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem, bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % z Ceny.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne předání celého díla. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání díla.
7. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele.
8. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 11 tohoto článku.

9. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 11 a odst. 16 tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
11. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 8 a 10 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
12. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Bankovní záruka za kvalitní provedení díla bude vystavena bankou, která má své sídlo nebo zastoupení v České republice a má bankovní licenci České národní banky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby. Na posouzení a odsouhlasení vhodnosti záruční listiny a banky objednatelem, musí být objednateli poskytnuta lhůta nejméně sedm (7) kalendářních dnů. Pozastávka bude v tomto případě uhrazena do 40 dnů po obdržení takové bankovní záruky.
13. Bankovní záruka slouží k úhradě nároků objednatele vzniklých v důsledku neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a bude zejména, nikoliv však pouze, na odstranění vad uplatněných z titulu práva z vadného plnění, dále na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody, apod.
14. Bude-li čerpáním objednatele bankovní záruka snížena, zhotovitel se zavazuje ji doplnit do výše bankovní záruky při jejím zřízení. Zhotovitel se tak zavazuje učinit do 10 dnů od okamžiku vyrozumění banky o čerpání bankovní záruky objednatelem.
15. Bude-li záruční doba prodloužena o dobu provádění oprav nebo o dobu, kdy dílo z tohoto důvodu nebylo způsobilé sloužit svému účelu nebo bude-li záruční doba prodloužena dohodou stran, zhotovitel se zavazuje o tuto dobu prodloužit i bankovní záruku, nejpozději do 10 dnů od okamžiku, kdy taková okolnost nastane.
16. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 11 tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její části zhotoviteli.
17. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
18. V případě, že bude v rámci insolvenčního řízení zjištěn úpadek zhotovitele, si smluvní strany sjednávají, že nevyčerpaná pozastávka (záruka) se stává slevou z Ceny. Sleva z Ceny specifikovaná v předchozí větě vznikne okamžikem vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele. Vznikne-li sleva z Ceny dle tohoto odstavce, zanikají povinnosti zhotovitele v souvislosti se zárukou za vady díla.
19. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
20. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
21. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli

k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

22. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
23. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
24. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
25. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení zákonného úroku z prodlení.
26. Před započatím díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
27. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
28. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušeni prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

## čl.V. Doba plnění

1.

a) **Termín zahájení realizace díla:**

- Předání staveniště se uskuteční do 3 měsíců od účinnosti smlouvy. Termín předání staveniště bude určen písemnou dohodou smluvních stran nebo bude zhotoviteli sdělen v písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 1 měsíce od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, nedohodnou-li se strany jinak.
- O termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště.
- Staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.

b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 49 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla. **Objednatel si výlučně vyhrazuje dobu provedení díla v měsících červenci a srpnu** – doba prázdnin (případně další domluvy dle potřeby).

c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2 tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení převjímacího řízení a je součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.

2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak.
3. **Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.**
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí. V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.  
V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývající z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za



prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16 tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.

7. Pokud zhotovitel nezačne práce v termínu dle odst. 1. písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
8. Nezačne-li zhotovitel práce na díle do 30 kalendářních dnů od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5% z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5% z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo jeho řádným dokončením a předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem OŠK. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí. Tento protokol sepsá zhotovitel do formuláře objednatele, nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - agendové číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně agendových čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - termín vyklizení prostor,
  - datum ukončení záruky o dílo,
  - soupis nákladů od zahájení do předání díla,
  - zahájení a ukončení realizace díla,
  - seznam převzaté dokumentace,
  - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
  - prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. že dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
  - datum a místo sepsání protokolu,
  - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují.

Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelem vrácen.
14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.
15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém nebo objednatelem určeném termínu dle protokolu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle odst. 1. tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

## čl.VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, příslušným českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace budou použity poddodávky třetích osob uvedených v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.

8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
9. Případný použitelný demontovaný materiál bude nabídnut objednateli k převzetí. Dřevo bude po kácení oceněno a jeho cena bude uhrazena na účet objednatele, který objednatel zhotoviteli sdělí písemně. Kovy a jiné druhotné suroviny budou za přítomnosti osob oprávněných ve věcech technických odvezeny do sběrných surovin a výtěžek bude uhrazen na výše uvedený účet objednatele.
10. **Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. (Zhotovitel díla je povinen přizpůsobit provádění díla provozu školského zařízení, pokud budou práce probíhat ve školním roce v době výuky).** Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatel provedena.
14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněné osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava - Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude

objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z Ceny, maximálně však 10.000,- Kč, za každý zjištěný případ a každý den prodlení s odstraněním nedostatku.

17. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována dle přílohy č. 14 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude potvrzena zhotovitelem. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Součástí stavby je i geometrické zaměření. Nejpozději při předání staveniště budou objednatel prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny, maximálně však 5.000,- Kč, za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
19. Předání základních vytyčovacích prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
21. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
24. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
25. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z Ceny, a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

## čl.VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 16 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.

6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatel, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## čl.IX. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost, funkčnost a kvalitu díla; zejména za to, že dílo je v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, technickými normami a standardy, platnými v České republice v době jeho realizace, a podmínkami výrobců a dodavatelů materiálů.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
  - na veškeré práce HSV a PSV 60 měsíců,
  - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců, a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
  - na náhradní výsadbu dle rozhodnutí Odboru výstavby a životního prostředí vč. následné péče.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatel. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatel. Nedojde-li ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, nebo zhotovitel vadu neuzná, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neoprávněně neuzná vadu

- a odmítne ji bezplatně opravit, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši nákladů na odstranění vytknuté vady prostřednictvím třetí osoby.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
  8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlaseného způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku.
  9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.
  10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstránil zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
  11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku tím není dotčen.

## čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## čl.XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7 a čl. XI. odst. 13 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:  
technických: Ing. Petr Sedláček, aut. ing., tel: 724 256 666  
realizačních: Ing. Petr Sedláček  
smluvních: Ing. Stanislav Březina, aut. ing., tel: 602 708 736

### Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth DiS., vedoucí OŠK, tel.: 599 430 132

### Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ing. Jana Kišová, OŠK, tel.: 599 430 337  
a pověření zaměstnanci OŠK.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde-li v budoucnu ke změně Ceny formou uzavřeného dodatku k této smlouvě, budou smluvní pokuty dle této smlouvy počítány z Ceny dodatkem změněné.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla a které se zároveň staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 kalendářních dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 občanského zákoníku.
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
24. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
25. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit soulad čestného prohlášení učiněného v zadávacím řízení se skutečností ve lhůtě do 5 dnů od doručení žádosti. V případě, že se čestné prohlášení zhotovitele, učiněné v rámci zadávacího řízení, ukáže jako nepravdivé, neúplné nebo zkreslené, je zhotovitel povinen učinit nápravu ve lhůtě 5 dnů od výzvy objednatele k nápravě. Nebude-li zhotovitel na žádost reagovat vůbec nebo neučiní-li zhotovitel v uvedené lhůtě nápravu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z Ceny. Lhůty dle tohoto smluvního ujednání je oprávněn v odůvodněných případech prodloužit zástupce objednatele ve věcech smluvních.



**26. Nedílnou součástí této smlouvy je:**

- příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
- příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
- příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla

**Za objednatele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava - Hrabůvka

**Za zhotovitele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava - Svinov

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**  
starosta

\_\_\_\_\_  
**Ing. Stanislav Březina**  
jednatel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **W23-2022 MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **SV UNIPS s.r.o.** IČO: **48391204**  
**Bílávecká 106/9** DIČ: **CZ48391204**  
**721 00 Ostrava - Svinov**

Vypracoval: \_\_\_\_\_

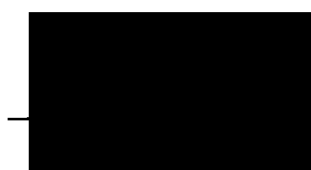
Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 183 680,28
PSV	634 541,30
MON	27 600,00
Vedlejší náklady	11 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>1 856 821,58</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 856 821,58 CZK
Základní DPH	21 %	389 932,53 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **2 246 754,11 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>00</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>11 000,00</b>	<b>2 310,00</b>	<b>13 310,00</b>	<b>####</b>
00	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	11 000,00	2 310,00	13 310,00	####
<b>01</b>	<b>Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. opravy kuchyně</b>	<b>0,00</b>	<b>1 845 821,58</b>	<b>387 622,53</b>	<b>2 233 444,11</b>	<b>####</b>
I. etapa	1NP - herna, sklad lehátek a šatna dětí	0,00	925 564,27	194 368,50	1 119 932,77	####
II etapa	1 a 2NP - přípravný + předsíň	0,00	920 257,31	193 254,04	1 113 511,35	####
Celkem za stavbu		0,00	1 856 821,58	389 932,53	2 246 754,11	####

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			16 800,00	0,9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			13 250,00	0,7
38	Kompletní konstrukce	HSV			420 000,00	22,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			4 650,00	0,3
61	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			35 985,00	1,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			277 564,20	14,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 000,00	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 833,60	0,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			140 544,58	7,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			34 711,57	1,9
711	Izolace proti vodě	PSV			56 481,12	3,0
713	Izolace tepelné	PSV			26 900,98	1,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			74 216,68	4,0

730	Ústřední vytápění	PSV			36 800,00	2,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			105 468,00	5,7
776	Podlahy povlakové	PSV			141 437,89	7,6
781	Obklady keramické	PSV			77 625,47	4,2
783	Nátěry	PSV			33 550,00	1,8
784	Malby	PSV			82 061,16	4,4
M21	Elektromontáže	MON			27 600,00	1,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			225 341,33	12,1
VN	Vedlejší náklady	VN			11 000,00	0,6
Cena celkem					1 856 821,58	100,0

### Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>11 000,00</b>
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
2	005124010R	Koordináční a kompletační činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.

Kompletační činnost (fotodokumentace, zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení, dodržování BOZP aj...)

<b>Celkem</b>	<b>11 000,00</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. opravy kuchyně
R:	I. etapa	1NP - herna, sklad lehátek a šatna dětí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>4 800,00</b>
1	078844111R00	Úprava ostění otvoru při opravách omítnutím MC oprava po vybouraných zárubní : 1,5*4	m2	6,00000	800,00	4 800,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>4 650,00</b>
2	602031101R00	Přílnavostní a penetrační nátěr stěn oprava po vybouraných zárubní : 1,5*4	m2	6,00000	40,00	240,00
3	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi oprava po vybouraných zárubní : 1,5*4	m2	6,00000	720,00	4 320,00
4	612473185R00	Příplatek za zabudované rohové lišty v ploše stěn	m2	6,00000	15,00	90,00
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>236 950,00</b>
5	631315711R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. (8,4+46,27+46,54+15,74)*0,15	m3	17,54250	3 700,00	64 907,25
6	631312711RT6	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30 s polypropylénovými vlákny Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. (8,4+46,27+46,54+15,74)*0,06	m3	7,01700	4 000,00	28 068,00
7	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm (8,4+46,27+46,54+15,74)*1,25*4,4/1000*2	t	1,28645	50 000,00	64 322,50
8	631571003R00	Násyp ze šterku (8,4+46,27+46,54+15,74)*0,1	m3	11,69500	850,00	9 940,75
9	632411110R00	Samonivelační stěrka,ruč.zpracování tl.10 mm 8,4+46,27+46,54+15,74	m2	116,95000	320,00	37 424,00
10	63-001.RXX	Spřažení nové základové desky se stávajícím základem - D+M roxorů 10 mm dl. 400 mm po 20 mm) (3+2,75)*2/0,2 (15,875+6)*2/0,2 (5,5+2,75)*2/0,2	kus	358,75000	90,00	32 287,50
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>3 000,00</b>
11	94-001.RXX	Pomocné lešení	soub	1,00000	3 000,00	3 000,00
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>6 458,00</b>
12	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 8,4+46,27+46,54+15,74 ze strany chodby : (3+2,75+4)*2	m2	136,45000	40,00	5 458,00
13	95-001.RXX	Zakrývání výpni otvorů	soub	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>104 935,70</b>
14	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm (8,4+92,81+15,74)*0,15	m3	17,54250	3 400,00	59 644,50
15	965043341RT1	Bourání podkladů xylolitové betonové vrstvy tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. 5 - 8 cm s potěrem xylolitová betonová deska : (8,4+92,81+15,74)*0,06 nivelační stěrka-maltové lože : (8,4+92,81+15,74)*0,03	m3	10,52550	3 400,00	35 786,70
16	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	8,40000	100,00	840,00

## Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. oprvy kuchyně
R:	I. etapa	1NP - herna, sklad lehátek a šatna dětí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		8,4		8,40000		
17	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických (3+2,75)*2	m	11,50000	25,00	287,50
				11,50000		
18	965082932R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha do 2 m2 (8,4+92,81+15,74)*0,2	m3	23,39000	300,00	7 017,00
				23,39000		
19	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 4	kus	4,00000	20,00	80,00
				4,00000		
20	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,8*2*4	m2	6,40000	200,00	1 280,00
				6,40000		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>30 526,11</b>
21	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	87,21746	350,00	30 526,11
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>50 101,15</b>
22	711111006RZ4	Izolace proti vlhkosti vodor., nátěr penetr.emulzí včetně emulze 8,4+46,27+46,54+15,74	m2	116,95000	50,00	5 847,50
				116,95000		
23	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. modif. asf. pásu Provedení očištění povrchu a natavení jedné vrstvy modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávky materiálů. 8,4+46,27+46,54+15,74	m2	116,95000	300,00	35 085,00
				116,95000		
24	711140101R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst 8,4+92,81+15,74	m2	116,95000	20,00	2 339,00
				116,95000		
25	711191172RT2	Izolace proti zem.vlhkosti,ochr.textilie,vodorovná včetně dodávky textílie 300 g/m2 8,4+46,27+46,54+15,74	m2	116,95000	50,00	5 847,50
				116,95000		
26	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,75550	1 300,00	982,15
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>22 571,39</b>
27	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá 8,4+46,27+46,54+15,74	m2	116,95000	40,00	4 678,00
				116,95000		
28	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie 8,4+46,27+46,54+15,74	m2	116,95000	34,00	3 976,30
				116,95000		
29	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky (3+2,75)*2 (14,875+6)*2 (5,5+2,75)*2	m	69,75000	25,00	1 743,75
				11,50000		
				41,75000		
				16,50000		
30	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 S tl. 60 mm : 116,95*0,06*1,02	m3	7,15734	1 600,00	11 451,74
				7,15734		
31	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,14432	5 000,00	721,60
<b>Díl: 730 Ústřední vytápění</b>						<b>31 700,00</b>
32	730-001.RXX	Demontáž krytů těles ÚT vč. uskladnění, očištění, oprav a zpětné montáže	m	13,00000	1 000,00	13 000,00
33	730-002.RXX	Demontáž, uskladně, očištění a zpětná montáž těles ÚT vč. zkoušek a vypuštění a napuštění systému 11	kus	11,00000	1 100,00	12 100,00
				11,00000		
34	730-003.RXX	D+M uzavíracích ventilů na potrubí (pro možnou výměnu tělesa při havárii bez vypuštění systému) 11	kus	11,00000	600,00	6 600,00
				11,00000		
<b>Díl: 766 Kontrukce truhlářské</b>						<b>30 294,00</b>

## Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. oprvy kuchyně
R:	I. etapa	1NP - herna, sklad lehátek a šatna dětí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
35	766-001.RXX	D+M interiérové dveře 800x1970 mm vč. ocelové zárubně, prahu, nerez piktogramu, kování a zámku	kus	4,00000	7 300,00	29 200,00
Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.						
T/1 : 4				4,00000		
36	766-003.RXX	D+M nerezový dilatační profil u dveří dl. 1 m	kus	1,00000	500,00	500,00
Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.						
D : 1				1,00000		
37	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	297,00000	2,00	594,00
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>117 832,84</b>
38	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	58,25000	15,00	873,75
(14,875+6)*2				41,75000		
(5,5+2,75)*2				16,50000		
39	776511820R00	Odstranění PVC lepených s podložkou	m2	108,55000	110,00	11 940,50
92,81+15,74				108,55000		
40	776520010RAX	Podlaha povlaková z PVC, podložky a soklík podlahovina tl.2,0 mm	m2	116,95000	850,00	99 407,50
Kompletní provedení a dodávka dle TZ.						
Položka zahrnuje D+M:						
-PVC tl. 2 mm nášlapné vrstvy 0,7 mm např. Fatafloor, dekor do herny, šatny a kuchyněk dle výběru uživatele						
-PUR ochranná vrstava, odolnost proti bakteriím, protiskluz tř. 33						
- přiznání dilataci vloženám nerez dilatačního profilu a vkládání přechodových nerezových lišt ve dveřích						
- vložení pásky do tmele styk podlaha - stěna, vnitřní vislé rohy						
8,4+46,27+46,54+15,74				116,95000		
41	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	1 122,21750	5,00	5 611,09
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>21 700,00</b>
42	783-001.RXX	Oprava nátěrů těles ÚT	kus	11,00000	1 700,00	18 700,00
Položka zahrnuje:						
- odstranění stávajících nátěrů						
- nový syntetický nátěr 1x zákl. + 2x vrchní email odstín						
43	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	6,00000	500,00	3 000,00
zárubeň : 4*1,5				6,00000		
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>58 740,85</b>
44	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	355,61000	39,00	13 868,79
101 : (2,75+3)*3,2*2				36,80000		
102+103 : (14,875+6)*2*3,2				133,60000		
104 : (5,5+2,75)*2*3,2				52,80000		
strop 101+102+103 : 8,4+46,27+46,54				101,21000		
ze strany chodby : (3+2,75+4)*3,2				31,20000		
45	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	355,61000	31,00	11 023,91
46	784195222R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x barevný odstín dle výběru investora	m2	355,61000	85,00	30 226,85
47	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	120,71000	30,00	3 621,30
8,4+46,27+46,54				101,21000		



### Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. oprvy kuchyně
R:	I. etapa	1NP - herna, sklad lehátek a šatna dětí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		ze strany chodby : (3+2.75+4)*2		19,50000		
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>1 100,00</b>
48	M21-002.RXX	Demontáž, úschova, očištění a zpětná montáž svítidel	soub	1,00000	1 100,00	1 100,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>200 204,23</b>
49	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	95,83736	264,00	25 301,06
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
50	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 820,90977	25,00	45 522,74
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	95,83736	300,00	28 751,21
52	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	479,18678	30,00	14 375,60
53	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs	t	95,83736	900,00	86 253,62
<b>Celkem</b>						<b>925 564,27</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. opravy kuchyně
R:	II etapa	1 a 2NP - přípravný + předsíň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>12 000,00</b>
1	078844111R00	Úprava ostění otvoru při opravách omítnutím MC oprava po vybouraných zárubní : 1,5*10	m2	15,00000 15,00000	800,00	12 000,00
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>13 250,00</b>
2	340271512R00	Zazdívká otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár,tl.12,5cm dozdívky po ZTI : 12*0,125	m3	1,50000 1,50000	7 500,00	11 250,00
3	342267111RT3	Obklad rozvodů ZTI sádkokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard impreg. tl. 12,5 mm potrubí ZTI pod průvlakem : 2	m	2,00000 2,00000	1 000,00	2 000,00
<b>Díl: 38</b>		<b>Kompletní konstrukce</b>				<b>420 000,00</b>
4	38-001.RXX	D+M vybavení výdejny (výdejna V1, V2 a V3) viz samostatný položkový rozpočet	soub	1,00000	420 000,00	420 000,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>				<b>35 985,00</b>
5	602011112RT1	Omítka jádrová, ručně tloušťka vrstvy 10 mm 105 pod obklad : (1,8+3,5)*2*2-0,8*2*2+0,96*2 202 pod obklad : (3,5+2,45)*2*2-0,8*2 201 pod obklad : (1,8+3,5)*2*2-0,8*2*2+0,96*2	m2	62,04000 19,92000 22,20000 19,92000	200,00	12 408,00
6	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tloušťka vrstvy 4 mm 105 : (1,8+3,5)*2*1,2 202 : (3,5+2,45)*2*1,2 201 : (1,8+3,5)*2*1,2	m2	39,72000 12,72000 14,28000 12,72000	160,00	6 355,20
7	602031101R00	Přílnavostní a penetrační nátěr stěn oprava po vybouraných zárubní : 1,5*10 105 : (1,8+3,5)*2*3,2-0,8*2*2+0,96*2 202 : (3,5+2,45)*2*3,2-0,8*2 201 : (1,8+3,5)*2*3,2-0,8*2*2+0,96*2	m2	116,76000 15,00000 32,64000 36,48000 32,64000	40,00	4 670,40
8	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi oprava po vybouraných zárubní : 1,5*10	m2	15,00000 15,00000	720,00	10 800,00
9	612473185R00	Příplatek za zabudované rohové lišty v ploše stěn	m2	116,76000	15,00	1 751,40
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>40 614,20</b>
10	631315711R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. 6,6*0,15	m3	0,99000 0,99000	3 700,00	3 663,00
11	631312711RT6	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30 s polypropylénovými vlákny Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. 6,6*0,06	m3	0,39600 0,39600	4 000,00	1 584,00
12	631343891R00	Penetrace 6,84+7,43+3,86	m2	18,13000 18,13000	100,00	1 813,00
13	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm 6,6*1,25*4,4/1000*2	t	0,07260 0,07260	50 000,00	3 630,00
14	631571003R00	Násyp ze šterku 6,6*0,1	m3	0,66000 0,66000	850,00	561,00
15	632411110R00	Samonivelační stěrka, ruč. zpracování tl. 10 mm 6,6 6,84+7,43+3,86	m2	24,73000 6,60000 18,13000	320,00	7 913,60

## Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. oprvy kuchyně
R:	II etapa	1 a 2NP - přípravy + předsíň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	632411150R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm 6,84+7,43+3,86	m2	18,13000	700,00	12 691,00
17	632451032R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 30 mm 6,84+7,43+3,86	m2	18,13000	220,00	3 988,60
18	63-001.RXX	Spřažení nové základové desky se stávajícím základem - D+M roxorů 10 mm dl. 400 mm po 20 mm) (1,8+3,5)*2/0,2	kus	53,00000	90,00	4 770,00
<b>Díl: 94</b>			<b>Lešení a stavební výtahy</b>		<b>2 000,00</b>	
19	94-001.RXX	Pomocné lešení	soub	1,00000	2 000,00	2 000,00
<b>Díl: 95</b>			<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>		<b>3 375,60</b>	
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 6,6 6,84+7,43+3,86 stěny ze strany chodby : 1,8*2 (2,9+1,8+2,9+2,9+1,5+1,53+2)*2	m2	59,39000	40,00	2 375,60
21	95-001.RXX	Zakrývání výpň otvů	soub	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Díl: 96</b>			<b>Bourání konstrukcí</b>		<b>35 608,88</b>	
22	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm 6,6*0,15	m3	0,99000	3 400,00	3 366,00
23	965043341RT1	Bourání podkladů xylolitové betonové vrstvy tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. 5 - 8 cm s potěrem xylolitová betonová deska : 6,6*0,06 nivelační stěrka-maltové lože : 6,6*0,03 xylolitová betonová deska + maltové lože : (6,84+7,43+3,86)*0,09 Mezisoučet	m3	2,22570	3 400,00	7 567,38
24	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické 6,84+7,43	m2	14,27000	100,00	1 427,00
25	965081813RT1	Bourání dlažeb kamen. tl.do 30 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice 6,6	m2	6,60000	120,00	792,00
26	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických (3,5+1,8+0,5) 3,5+1,8+0,5	m	11,60000	25,00	290,00
27	965082932R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha do 2 m2 6,6*0,1	m3	0,66000	300,00	198,00
28	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 2 8	kus	10,00000	20,00	200,00
29	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubni pl. do 2 m2 0,8*2*2 0,8*2*8	m2	16,00000	200,00	3 200,00
30	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 (0,425+3,5)*1,5 (3,5+2,45)*2*1,5 (0,5+3,5)*1,5	m2	29,73750	120,00	3 568,50

## Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. oprvy kuchyně
R:	II etapa	1 a 2NP - přípravy + předsíň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	96-001.RXX	Demontáž vybavení výdejny vč. kucyhněské linky a spotřebičů vč. likvidace	místnost	3,00000	5 000,00	15 000,00
		přípravna : 1		1,00000		
		2		2,00000		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>4 185,46</b>
32	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	11,95845	350,00	4 185,46
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>6 379,97</b>
33	711111006RZ4	Izolace proti vlhkosti vodor., nátěr penetr.emulzí včetně emulze	m2	6,60000	50,00	330,00
		6,6		6,60000		
34	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. modif. asf. pásu	m2	6,60000	300,00	1 980,00
Provedení očištění povrchu a natavení jedné vrstvy modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávky materiálů.						
		6,6		6,60000		
35	711140101R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst	m2	6,60000	20,00	132,00
		6,6		6,60000		
36	711191172RT2	Izolace proti zem.vlhkosti, ochr.textilie, vodorovná včetně dodávky textilie 300 g/m2	m2	6,60000	50,00	330,00
		6,6		6,60000		
37	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2	9,60000	45,00	432,00
		1,6*2*3		9,60000		
38	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	9,60000	320,00	3 072,00
		dvouvrstvá				
		1,6*2*3		9,60000		
39	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,07998	1 300,00	103,97
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>4 329,59</b>
40	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	24,73000	40,00	989,20
		6,6		6,60000		
		6,84+7,43+3,86		18,13000		
41	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	24,73000	34,00	840,82
		6,6		6,60000		
		6,84+7,43+3,86		18,13000		
42	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč. dodávky	m	41,40000	25,00	1 035,00
		(1,8+3,5)*2		10,60000		
		(1,8+3,5)*2		10,60000		
		(2,45+3,5)*2		11,90000		
		(1,25+2,9)*2		8,30000		
43	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 S	m3	0,40392	1 600,00	646,27
		tl. 60 mm : 6,6*0,06*1,02		0,40392		
44	28376060R	Deska izolační kročejová EPS tl. 15 mm	m2	18,49260	40,00	739,70
		18,13*1,02		18,49260		
45	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,01572	5 000,00	78,60
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>74 216,68</b>
46	721-001.RXX	Zdravotechnika viz samostatný položkový rozpočet	soub	1,00000	63 456,68	63 456,68
47	721-002.RXX	Zdravotechnika - stavební výpomoc vč. materiálu viz samostatný položkový rozpočet	soub	1,00000	10 760,00	10 760,00
<b>Díl: 730 Ústřední vytápění</b>						<b>5 100,00</b>

## Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. oprvy kuchyně
R:	II etapa	1 a 2NP - přípravný + předsíň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
48	730-002.RXX	Demontáž, uskladnění, očištění a zpětná montáž těles UT vč. zkoušek a vypuštění a napuštění systému	kus	3,00000	1 100,00	3 300,00

1 1,00000  
2 2,00000

49	730-003.RXX	D+M uzavíracích ventilů na potrubí (pro možnou výměnu tělesa při havárii bez vypuštění systému)	kus	3,00000	600,00	1 800,00
----	-------------	---	-----	---------	--------	----------

1 1,00000  
2 2,00000

<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>75 174,00</b>
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	------------------

50	766-001.RXX	D+M interiérové dveře 800x1970 mm vč. ocelové zárubně, prahu, nerez piktoqramu, kování a zámku	kus	9,00000	7 300,00	65 700,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

T/1 : 9 9,00000

51	766-002.RXX	D+M obložková zárubeň pro otvor 800x1970 mm tl. stěny 100 mm	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00
----	-------------	--	-----	---------	----------	----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

T/2 : 1 1,00000

52	766-003.RXX	D+M nerezový dilatační profil u dveří dl. 1 m	kus	2,00000	500,00	1 000,00
----	-------------	---	-----	---------	--------	----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

D : 2 2,00000

53	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	737,00000	2,00	1 474,00
----	--------------	--	---	-----------	------	----------

<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>23 605,05</b>
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	------------------

54	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	18,90000	15,00	283,50
----	--------------	--	---	----------	-------	--------

(1,25+2,9)\*2 8,30000  
(1,8+3,5)\*2 10,60000

55	776511820R00	Odstranění PVC lepených s podložkou	m2	10,70000	110,00	1 177,00
----	--------------	-------------------------------------	----	----------	--------	----------

6,84+3,86 10,70000

56	776520010RAX	Podlaha povlaková z PVC, podložky a soklík podlahovina tl. 2,0 mm	m2	24,73000	850,00	21 020,50
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle TZ.

Položka zahrnuje D+M:

-PVC tl. 2 mm nášlapné vrstvy 0,7 mm např. Fatrafloor, dekory do herny, šatny a kuchyněk dle výběru uživatele

-PUR ochranná vrstva, odolnost proti bakteriím, protiskluz tř. 33

- přiznání dilatací vložením nerez dilatačního profilu a vkládání přechodových nerezových lišt ve dveřích

- vložení pásky do tmele styk podlaha - stěna, vnitřní svislé rohy

6,6 6,60000  
6,84+7,43+3,86 18,13000

57	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	224,81000	5,00	1 124,05
----	--------------	---	---	-----------	------	----------

<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>77 625,47</b>
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	------------------

58	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	62,04000	50,00	3 102,00
----	--------------	--------------------------------	----	----------	-------	----------

včetně dodávky materiálu.

105 : (1,8+3,5)\*2\*2-0,8\*2\*2+0,96\*2 19,92000  
202 : (3,5+2,45)\*2\*2-0,8\*2 22,20000  
201 : (1,8+3,5)\*2\*2-0,8\*2\*2+0,96\*2 19,92000

59	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm	m2	62,04000	750,00	46 530,00
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

105 : (1,8+3,5)\*2\*2-0,8\*2\*2+0,96\*2 19,92000

## Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. opravy kuchyně
R:	II etapa	1 a 2NP - přípravný + předsíň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		202 : (3,5+2,45)*2*2-0,8*2		22,20000		
		201 : (1,8+3,5)*2*2-0,8*2+0,96*2		19,92000		
60	781497132RS2	Lišta nerezová rohová k obkladům 1,6*3	m	4,80000	190,00	912,00
				4,80000		
61	781-001.RXX	Příplatek za D+M ukončujících a rohových lišt	m2	62,04000	80,00	4 963,20
62	597813741R	Obkládačka 30x60 62,04*1,12	m2	69,48480	300,00	20 845,44
				69,48480		
63	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,69710	750,00	1 272,83
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>11 850,00</b>
64	783-001.RXX	Oprava nátěrů těles ÚT	kus	3,00000	1 700,00	5 100,00

Položka zahrnuje:

- odstranění stávajících nátěrů
- nový syntetický nátěr 1x zákl. + 2x vrchní email odstín

65	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním záručen : 9*1,5	m2	13,50000	500,00	6 750,00
				13,50000		

<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>23 320,31</b>
-----------------	--	--------------	--	--	--	------------------

66	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	166,33100	39,00	6 486,91
		105 : (1,8+3,5)*2*3,2-(0,425+3,5)*1,5		28,03250		
		201 : (1,8+3,5)*2*3,2-(0,425+3,5)*1,5		28,03250		
		202 : (3,5+2,45)*2*1,7		20,23000		
		203 : (1,25+1,25+2,9)*3,2		17,28000		
		strop 105+201+203 : 6,6+6,84+3,86		17,30000		
		stěny ze strany chodby : 1,8*3,2		5,76000		
		(2,9+1,8+2,9+2,9+1,5+1,53+2)*3,2		49,69600		

67	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	129,75600	31,00	4 022,44
		105 : (1,8+3,5)*2*1,2		12,72000		
		201 : (1,8+3,5)*2*1,2		12,72000		
		202 : (3,5+2,45)*2*1,2		14,28000		
		203 : (1,25+1,25+2,9)*3,2		17,28000		
		strop 105+201+203 : 6,6+6,84+3,86		17,30000		
		stěny ze strany chodby : 1,8*3,2		5,76000		
		(2,9+1,8+2,9+2,9+1,5+1,53+2)*3,2		49,69600		

68	784195212R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	129,75600	85,00	11 029,26
----	--------------	---------------------------------	----	-----------	-------	-----------

69	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	59,39000	30,00	1 781,70
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>26 500,00</b>
-----------------	--	-----------------------	--	--	--	------------------

70	M21-001.RXX	Elektroinstalace - kompletní provedení a dodávka vč. zednické výpomoci	soub	1,00000	25 000,00	25 000,00
----	-------------	--	------	---------	-----------	-----------

Položka zahrnuje D+M:

Do stávajícího rozvaděče bude doplněn jistič + proudový chránič B16A/2/0.03A – typ A. Z tohoto přístroje bude vyveden kabel CYKY 3x2,5 do místa instalace zásuvky pro myčku.

- 40 m ..... CYKY 3x2,5
- 40 m ..... PVC lišta 20x20
- 3 ks - Zásuvka 230V/16A

### Položkový rozpočet

S:	W23-2022	MŠ Šponarova, Ostrava - Hrabůvka
O:	01	Oprava podlahy v nepodsklepené části 1NP vč. oprvy kuchyně
R:	II etapa	1 a 2NP - přípravný + předsíň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

3 ks - doplnění do rozvaděče jistič + pr. Chráníč B16a/2/0.03 – typ A

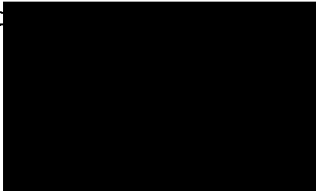
stavební výpomoc (průrazy aj.) vč. zapravení

71	M21-002.RXX	Demontáž, úschova, očištění a zpětná montáž svítidel	soub	1,00000	1 500,00	1 500,00
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>25 137,10</b>
72	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,03308	264,00	3 176,73
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	228,62860	25,00	5 715,72
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,03308	300,00	3 609,92
75	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	60,16542	30,00	1 804,96
76	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs	t	12,03308	900,00	10 829,77

<b>Celkem</b>	<b>920 257,31</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>Zdravotně technické instalace</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>Oprava podlahy v nepodskl. 1. np vč. opravy kuchyně</b>	SKP :
Projektant :	Renta Kabelíková	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	SMO Mob Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava	Náklady na MJ : 0
Počet listů :	2	Zakázkové číslo : IV/2022
Zpracovatel projektu :	Ing. Miroslav Pytel	Zhotovitel :
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>
Z	Dodávka celkem 0	Ztížené výrobní podmínky 0
Z	Montáž celkem 0	Oborová přírážka 0
R	HSV celkem 10 760	Přesun stavebních kapacit 0
N	PSV celkem 63 457	Mimostaveništní doprava 0
ZRN celkem	74 217	Zařízení staveniště 0
		Provoz investora 0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD) 0
RN II. a III. hlavy	74 217	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	<b>74 217</b>	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
R.Kabelíková	Jméno : <i>Ing. Petr Sedláček</i>	Jméno :
Datum : 5 / 2022	Datum : <i>17.02.2022</i>	Datum :
Podpis:	Podpis: 	Podpis :
Základ pro DPH	21 % činí :	74 217 Kč
DPH	21 % činí :	15 586 Kč
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
DPH	0 % činí :	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>89 803 Kč</b>

Poznámka :  
ÚRS Praha a.s.



Stavba :	vč. opravy kuchyně
Objekt :	Zdravotně technické instalace

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
97 Proražení otvoru a ost.bourací práce	9 000	0	0	0	0
930 Hodinové zúčtovací sazby	1 760	0	0	0	0
0 0	0	0	0	0	0
0 0	0	0	0	0	0
0 0	0	0	0	0	0
<b>Celkem HSV</b>	<b>10 760</b>				
721 Vnitřní kanalizace	0	25 525	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	29 188	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	0	0	0	0
724 Strojní vybavení	0	0	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	8 744	0	0	0
726 Instalační prefabrikáty	0	0	0	0	0
<b>Celkem PSV</b>		<b>63 457</b>			
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>10 760</b>	<b>63 457</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	74 217	0
Oborová přírážka	0	0,0	74 217	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	74 217	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	74 217	0
Zařízení staveniště	0	0,0	74 217	0
Provoz investora	0	0,0	74 217	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	74 217	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	74 217	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>vč. opravy kuchyně</b>
Objekt :	<b>Zdravotné technické instalace</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl: 97		<b>Proražení otvoru a ost.bourací práce</b>						
1	9711011R	Sekání otvorů ve stáv.zdivu (vč zpětné úpravy povrchu;odvozu suti a poplatku za skládku)	kus	4,00	450,00	1 800,00		
2	9711012R	Sekání drážek ve stáv.zdivu (vč zpětné úpravy povrchu;odvozu suti a poplatku za skládku)	m	30,00	240,00	7 200,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Proražení otvoru a ost.bourací práce</b>				<b>9 000,00</b>		
Díl: 930		<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>						
3	1111R	Náklady na vícepráce při napojení na stávající rozvody	hod	2,00	440,00	880,00		
4	1112R	Ztížená montáž	hod	2,00	440,00	880,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>930 Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>1 760,00</b>		
	<b>Celkem za</b>	<b>HSV</b>				<b>10 760,00</b>		

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>vč. opravy kuchyně</b>
Objekt :	<b>Zdravotně technické instalace</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>						
1	721140801	DMTZ potrubí litina - DN70	m	10,00	196,00			
2	721170974	Oprava - potrubí plastové - krácení potrubí DN75	kus	4,00	93,00	1 960,00	0,01019	0,102
3	721141914	Oprava - potrubí plastové - propojení DN 75	kus	4,00	410,00	372,00		
4	721171802	DMTZ - potrubí plast - DN 50	m	10,00	28,00	1 640,00	0,00122	0,005
5	721174024	Potrubí PP-HT odpadní hrdlové D 75	m	20,00	474,00	280,00	0,01106	0,111
6	721174043	Potrubí PP-HT přípojovací D 50	m	20,00	358,00	9 480,00	0,01115	0,223
7	721194107	Vyvedení odpadních výpustek -D 50	kus	6,00	104,00	7 160,00	0,00100	0,020
8	721226512	Zápach. uzáv.-pro pračky HL404.1 D50	kus	3,00	457,00	624,00		
9	721290123	Zkouška těsností kanalizace kouřem -DN 300	m	40,00	20,00	1 371,00	0,00014	0,000
10	721290823	DMTZ kanalizace-přesun hmot výška -6m	t	0,22	3 000,00	800,00		
11	721300912	Pročištění svislých odpadů do -DN 200	kus	2,00	485,00	654,00		
12	998721101	Kanalizace přesun hmot výška -6m	t	0,24	880,00	970,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>25 524,84</b>		<b>0,461</b>
Díl:	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>						
13	722170803	DMTZ potrubí plast -do DN 25	m	30,00	31,00	930,00		
14	722170943	Oprava-propojení plast. trubky do DN 25	kus	12,00	315,00	3 780,00	0,00036	0,004
15	722171913	Oprava-přeřezání plast. trubky do DN 25	kus	12,00	21,00	252,00	0,00029	0,003
16	722173202	Potrubí plast. PP-R PN20 D 20x2,8	m	20,00	290,00	5 800,00	0,00112	0,022
17	722173203	Potrubí plast. PP-R PN20 D 25x3,5	m	10,00	360,00	3 600,00	0,00147	0,015
18	722173204	Potrubí plast.-PP-R PN20 D 32x4,4	m	7,00	483,00	3 381,00	0,00202	0,014
19	722181221	Izol. potrubí trubicemi PE 10mm -DN 22mm	m	20,00	64,00	1 280,00	0,00003	0,001
20	722181222	Izol. potrubí trubicemi PE 10mm přesDN 22-42mm	m	17,00	70,00	1 190,00	0,00005	0,001

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>vč. opravy kuchyně</b>
Objekt :	<b>Zdravotně technické instalace</b>

21	722181812	DMTZ izol. potrubí -D 25						
22	722190901	Uzavření-otevření vodovodního potrubí	m	30,00	24,00	720,00		
23	72219091R	Vypuštění a napuštění vodovodního potrubí	kus	3,00	97,00	291,00		
24	72219092R	Odkalení a odvzdušnění vodovodního potrubí	kus	3,00	464,00	1 392,00		
25	722220111	Nástěnka závitová,pro výtokový ventil G 1/2"	kus	3,00	504,00	1 512,00		
26	722220111	Nástěnka závitová pro baterii G 1/2	pár	3,00	281,00	843,00	0,00023	0,001
27	722290226	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	37,00	31,00	1 710,00	0,00047	0,001
28	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	37,00	35,00	1 147,00	0,00019	0,007
29	722290821	DMTZ vodovod přesun hmot výšky -6m	t	0,01	2 190,00	1 295,00	0,00001	0,000
30	998722101	Vodovod přesun hmot výška -6 m	t	0,01	15,33	49,77		
	<b>Celkem za</b>	<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>29 188,10</b>		<b>0,070</b>
Díl:	723	Vnitřní plynovod						
	<b>Celkem za</b>	<b>723 Vnitřní plynovod</b>						
Díl:	725	Zařizovací předměty						
31	725210821	DMTZ umyvadel/dřezů ocel.,lit., keram.	soub	3,00	180,00	540,00	0,01005	0,030
32	725590811	DMTZ zařizovací předměty přesun hmot výšky -6m	t	0,03	1 950,00	58,50		
33	725811204	Výtok. ventil nástěnný -chrom- G1/2" vč. z.v.,pračkový	soub	3,00	389,00	1 167,00	0,00109	0,003
34	725820801	DMTZ baterií nástěnných/stojánkových G 1/2	soub	3,00	108,00	324,00		
35	725821326	Baterie dřez. stojánkové pákové-chrom G 1/2"	soub	3,00	1 790,00	5 370,00	0,00184	0,006
36	725860109	Zápach.uzávěrky dřezové plast.- DN 50	soub	3,00	425,00	1 275,00	0,00049	0,001
37	998725101	Zařiz.předměty přesun hmot výška -6 m	t	0,01	924,00	9,24		
	<b>Celkem za</b>	<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>8 743,74</b>		<b>0,040</b>
Díl:	726	Instalační prefabrikáty						
	<b>Celkem za</b>	<b>726 Instalační prefabrikáty</b>						
	<b>Celkem za</b>	<b>PSV</b>				<b>63 456,68</b>		<b>0,571</b>

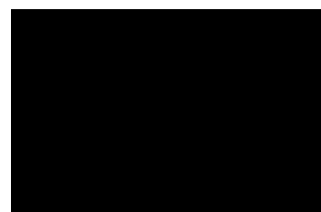
REKONSTRUKCE KUCHYNĚ  
MŠ Šponarova Ostrava

seznam strojů a technologií

č. pol.	název	rozměr	ks	M.J.	DPH	Kč / ks	celkem bez DPH	celkem s DPH
<b>MŠ Šponarova 16, Ostrava</b>								
<b>V1 - VÝDEJNA 105</b>								
<b>sestava 1</b>								
	profesionální myčka bílého nádobí na nerez podstavci s odpadovým čerpadlem. Koš 500x500mm, programy 90-120-180-540 sec. Vhodné i pro mytí GN 1/1, nerezová mycí a oplachová ramena nahoře a dole, dávkovače mycího a oplachového prostředku, příkon 220V 3,2kW	600x600x900	1	ks	21%	40 000-	40 000-	48 400-
	Nerez stůl s posuvnými dvířky + 2x police	1100x700x900	1	ks	21%	25 000-	25 000-	30 250-
	Horní skříňky dřevěné, 3x dvířka s policemi, prostor pro mikrovlnou troubu, lamino, abs hrana, barva dle uživatele	1100x320x720	1	ks	21%	13 000-	13 000-	15 730-
	Mikrovlná trouba - domácí, bílá		1	ks	21%	3 000-	3 000-	3 630-
<b>sestava 1a</b>								
	Spodní a horní kuchyňská skříňka s dvířky, dřevěná, lamino, barva dle uživatele, pracovní deska u spodní skříňky bude z laminátu 38mm tlustá. Spodní skříňka 700x320x900, Horní skříňka 700x320x720	320x700x900	1	ks	21%	10 000-	10 000-	12 100-
<b>sestava 2</b>								
	Nerezový stůl s dřezem(400x400), dvoupolicí(570mm) a jednopolicí pod dřezem a 3x nerezový šuplík pod sebou	1725x500x900	1	ks	21%	35 000-	35 000-	42 350-
	profesionální tlaková sprcha - pružinová		1	ks	21%	6 000-	6 000-	7 260-
	nerezový dvoupolicový vozík, 2x kolečka s brzdou	800x500x850	1	ks	21%	8 000-	8 000-	9 680-
<b>V2 - VÝDEJNA 201</b>								
<b>sestava 1</b>								
	profesionální myčka bílého nádobí na nerez podstavci s odpadovým čerpadlem. Koš 500x500mm, programy 90-120-180-540 sec. Vhodné i pro mytí GN 1/1, nerezová mycí a oplachová ramena nahoře a dole, dávkovače mycího a oplachového prostředku, příkon 220V 3,2kW	600x600x900	1	ks	21%	40 000-	40 000-	48 400-
	Nerez stůl s posuvnými dvířky + 2x police, zadní lem	1100x700x900	1	ks	21%	25 000-	25 000-	30 250-
	Horní skříňky dřevěné, 3x dvířka s policemi, prostor pro mikrovlnou troubu, lamino, abs hrana, barva dle uživatele	1100x320x720	1	ks	21%	13 000-	13 000-	15 730-
	Mikrovlná trouba - domácí, bílá		1	ks	21%	3 000-	3 000-	3 630-
<b>sestava 1a</b>								

Spodní a horní kuchyňská skříňka s dvířky, dřevěná, lamino, barva dle uživatele, pracovní deska u spodní skříňky bude z laminátu 38mm tlustá. Spodní skříňka 700x320x900, Horní skříňka 700x320x720	320x700x900	1	ks	21%	10 000-	10 000-	12 100-
<b>sestava 2</b>							
Nerezový stůl s dřezem(400x400), dvoupolicí(570mm) a jednopolicí pod dřezem a 3x nerezový šuplík pod sebou	1725x500x900	1	ks	21%	35 000-	35 000-	42 350-
profesionální tlaková sprcha - pružinová		1	ks	21%	6 000-	6 000-	7 260-
nerezový dvoupolicový vozík, 2x kolečka s brzdou	800x500x850	1	ks	21%	8 000-	8 000-	9 680-
<b>V3 - VÝDEJNA 202</b>							
<b>sestava 3</b>							
Nerez stůl s otevíravými dvířky + 2x police, zadní lem + prostor pro lednici(lednice volně stojící, né vestavná)	1600x700x900	1	ks	21%	28 000-	28 000-	33 880-
Podstolová lednice bílá, digitální ovládání termostatem, ventilovaná, vnitřní nastavitelné rošty, objem 135l, příkon 150W, 220V	550x600x840	1	ks	21%		0-	0-
Horní skříňky dřevěné, 3x dvířka s policemi, prostor pro mikrovlnou troubu, lamino, abs hrana, barva dle uživatele	1600x320x720	1	ks	21%	16 000-	16 000-	19 360-
<b>sestava 4</b>							
Nerezový stůl s dřezem(400x400) a jednopolicí pod dřezem a 3x nerezový šuplík pod sebou	1550x700x900	1	ks	21%	35 000-	35 000-	42 350-
Nástěnná police, lamino, ABS hrana, barva dle skříněk	1050x250	1	ks	21%	4 000-	4 000-	4 840-
profesionální tlaková sprcha - pružinová		1	ks	21%	6 000-	6 000-	7 260-
profesionální myčka bílého nádobí na nerez podstavci s odpadovým čerpadlem. Koš 500x500mm, programy 90-120-180-540 sec. Vhodné i pro mytí GN 1/1, nerezová mycí a oplachová ramena nahore a dole, dávkovače mycího a oplachového prostředku, příkon 220V 3,2kW	600x600x900	1	ks	21%	43 000-	43 000-	52 030-
nerezový dvoupolicový vozík, 2x kolečka s brzdou	800x500x850	1	ks	21%	8 000-	8 000-	9 680-
nerez nábytek bude vyroben z potravinářské nerezí X5CrNi 18-10, jeklové nohy 40x40mm, nerez desky podlepeny dřevotřískou, síla plechu min. 1,5mm							
<b>celkem</b>						<b>420 000-</b>	<b>508 200-</b>
<b>montáž, montážní materiál, doprava</b>				<b>21%</b>			<b>0-</b>
<b>celková cena</b>						<b>420 000-</b>	<b>508 200-</b>

FINEZZA FACILITY s.r.o.  
V Ostravě dne 08.06.2022




## Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí účastník předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 21.23 „Oprava podlahy v nepodšklepené části 1.NP včetně opravy kuchyněk v MŠ Šponarova 16, Ostrava - Hrabůvka“			
1. Název:	Stavo VPT s.r.o.	Zdravotechnika a Topení 98 017,-Kč	5,28%
Sídlo / místo podnikání:	Ostrava Poruba,		
Tel., fax:	603 891 949		
E-mail:	stavo@cmail.cz		
IČO:	26842653		
DIČ:	CZ 26842653		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	Oddíl C ,vložka28152		
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	Ing.Ladislav Bárta		
Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Hynek Lasák		
2. Název:			
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČO:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

## Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že / **hodlám** využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Ing.Stanislav Březina -jednatel
Datum:	20.března 2023

## HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

### „Oprava podlahy v nepodsklepené části 1.NP včetně opravy kuchyněk v MŠ Šponarova 16, Ostrava – Hrabůvka“

Druh práce	Denní harmonogram prací .... celkem doba realizace 49 kalendářních dní									
	1-10	1-7	8-14	15-21	22-28	29-35	36-42	43-49		
Přejímka staveniště	↓									
Zahájení prací	↓									
Zemní práce			—							
Svislé a kompl. k-ce		—								
Kompletní konstrukce							—			
Úpravy povrchů vnitřní			—							
Úpravy povrchů, podlahy				—						
Podlahy a podlahové k-ce					—					
Lešení a stavební výtahy			—							
Dokončovací k-ce na pozemních .stavbách							—			
Bourání k-cí		—								
Staveništní přesun hmot		—								
Izolace proti vodě				—						
Izolace tepelné				—						
Vnitřní kanalizace		—					—			
Ústřední vytápění		—	—				—			
Konstrukce truhlářské		—					—			
Podlahy povlakové		—					—			
Obklady keramické						—				
Nátěry							—			
Malby							—			
Elektromontáže		—					—			
Přesuny sutí a vybouraných		—								



## HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

### „Oprava podlahy v nepodsklepené části 1.NP včetně opravy kuchyněk v MŠ Šponarova 16, Ostrava – Hrabůvka“

hmot										
Vedlejší náklady		—————								
Výzva na předání 5 kalendářních dní předem								↓		
Přejímací řízení 5 kalendářních dní								—		
Ukončení PŘEDÁVKY do 5 kalendářních dnů								↓		

V Ostravě – Svinově 18. dubna 2023

.....  
[Redacted Signature]  
.....  
Ing. Petr Sedláček – jednatel společnosti

**SV UNIPS s.r.o.**  
Bílovecká 106  
721 00 Ostrava - Svinov  
DIČ: CZ48391204