



KUJIP012P6HT

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Havlíčková Borová zemědělská a.s., IČ: 25252267
se sídlem Pivovarská 162, 582 23 Havlíčkova Borová
zastoupená předsedou představenstva Ing. Alešem Málkem
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku
Ing. Josef Pavlík
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemku par. č. 76/6 – trvalý travní porost o výměře 3898 m², který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví č. 273 pro k. ú. Slavětín u Oudoleně a obec Slavětín, a pozemků par.č. 578/29 – orná půda o výměře 3478 m², par.č. 578/26 – orná půda o výměře 53 m² a par.č. 578/4 – trvalý travní porost o výměře 2724 m², které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví č. 531 pro k.ú. a obec Oudoleň.

Geometrickým plánem č. 133 - 71/2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod dne 16.12.2015 pod číslem PGP-1516/2015-601, se z pozemku par. č. 76/6 odděluje část o výměře 29 m² nově označená jako par.č. 76/10

Geometrickým plánem č. 370 - 70/2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod dne 16.12.2015 pod číslem PGP-1541/2015-601, se z pozemku par. č. 578/29 odděluje díl „e“ o výměře 82 m², z pozemku par.č. 578/26 se odděluje díl „d“ o výměře 12 m² a z pozemku par.č. 578/4 se odděluje díl „c“ o výměře 10 m². Sloučením dílů „c“, „d“ a „e“ vznikne nový pozemek označený jako par. č. 578/61.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělené pozemky par. č. 76/10 o výměře 29 m² v k. ú. Slavětín u Oudoleně a obci Slavětín a par.č. 578/61 o výměře 104 m² v k.ú. a obci Oudoleň, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

6 650 Kč

(slovy šesttisícšestsetpadesát korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněné pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedené pozemky za účelem majetkoprávního vypořádání silnice III/3507.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy v rozsahu GP č. 108-125/2008 ve prospěch oprávněného ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 22.2.2012, právní účinky vkladu práva ke dni 21.3.2012.

Prodávající dále prohlašuje, že na převáděných pozemcích uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná další věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhují na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0120/02/2016/ZK ze dne 29. 3. 2016 rozhodlo nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

- 5.06. 2017

V Havlíčkově Borové dne 20. 03. 2017
Havlíčková Borová zemědělská a.s.

V Jihlavě dne

Pivovarská 102
582 13 Havlíčkově Borová
tel:

Kraj Vysočina
Josef Pavlík
587 33 Jihlava

Ing. Aleš Málek
Předseda představenstva

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana
pro oblast ekonomiky
a majetku