

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

### 1. Město Žďár nad Sázavou

se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou  
 zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou  
 IČ: 00295841 DIČ: CZ00295841  
 číslo účtu: 19-328751/0100  
 (dále jen **Město**)

a

### 2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
 v zastoupení: Ing. Marie Tesařová, ředitelka Ředitelství silnic a dálnic ČR,  
 Správa Jihlava, se sídlem Kosovská 10a, 586 01 Jihlava  
 IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390  
 bankovní spojení: ČNB  
 číslo účtu: 20001-15937031/0710  
 (dále jen **stavebník**)

dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dle ust. § 24 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění (dále jen zákon č. 274/2001 Sb.) tuto

## SMLOUVU.

### I.

Město je vlastníkem stávajícího vodního díla vodovod IPE 110 v ulici Brněnská, na parcelách p. č. 9541/4, 9541/15, 5531/11, 5536/1 a 5535/1, jež jsou zapsány na LV č. 7863 pro k. ú. Město Žďár a parcele p.č. 9542, jež je zapsána na LV č. 1 pro k. ú. Město Žďár, ve veřejném seznamu, vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Stavebník je investorem stavby I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská - Brněnská DSP, jejíž součástí je stavební objekt „**SO 343 Vodovod u OK 2**“ (dále jen „přeložky“) na parcelách p. č. 5535/2, 5536/1, 5536/4, 5531/11, 9541/4, 9541/15 a 9542 v k. ú. Město Žďár.

### II.

Město vyslovuje ve smyslu § 24 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích souhlas se stavbou přeložky, realizované dle projektové dokumentace, vypracované firmou AFRY CZ s.r.o., se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 – Michle, IČ: 45306605,

#### za splnění níže uvedených podmínek:

- přeložka stavby bude realizována dle podmínek, stanovených VAS, divizí Žďár nad Sázavou, ve vyjádření zn. ZR/4688-2/2021-Mr ze dne 19.11.2021, které je jako příloha č. 1 této smlouvy;
- veškeré práce na přeložce bude provádět oprávněná firma (zhotovitel). Ve smlouvě o dílo se zhotovitelem přeložky je stavebník povinen sjednat záruční lhůtu s rozlišením na

záruku věcí zabudovaných, a záruku na stavbu jako celek. Pokud stavebník neujedná záruční lhůty se zhotovitelem jinak, pak má právo vady zhotoviteli vytknout ve lhůtách daných ust. § 2618 a ust. § 2629 občanského zákoníku.

- Jakékoli vady díla je **povinen** stavebník uplatnit při převímce díla. Stavebník je povinen sdělit Městu délku trvání záruční lhůty, případně jiné skutečnosti rozhodné pro provoz díla, vyplývající ze smlouvy o dílo, uzavřené mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby.
- K tlakovým zkouškám přeložky, uložení potrubí, zásypů, je povinen stavebník přizvat zástupce provozu VAS Žďár nad Sázavou.
- Vlastnictví ke stavbě vodního díla se po provedení přeložky nemění.
- Stavebník je povinen předat Městu dokončenou stavbu do 14 dnů od vydání kolaudačního souhlasu, včetně příslušné dokumentace skutečného provedení stavby a souvisejících dokladů.

### III.

Město souhlasí se zahájením správního řízení, jemuž stavba přeložky podléhá.

### IV.

Stavebník je povinen na své náklady předložit Městu nejpozději 14 dnů před správním orgánem nařízeným stanoveným dnem závěrečné kontrolní prohlídky stavby vystavit protokol o předání a převzetí stavby, který je po odsouhlasení a podpisu stavebního dozoru VAS a SVK Žďársko podkladem pro úspěšnou kolaudaci stavby a případné majetkoprávní vypořádání smluvních stran.

### V.

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží Město
2. Smluvní strany potvrzují, že si dohodu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po dohodě smluvních stran.
4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zákona o vodovodech a kanalizacích a dalších platných právních předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Město výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách.
7. Přílohou č. 2 této smlouvy, je zakres – situace provedení přeložky.

Žďár nad Sázavou, dne: 16.3.2023

za Město

Ing. Martin Mrkos, ACCA,  
starosta

Jihlava, dne: 7.3.2023

za investora, stavebník

Ing. Marie Tesařová,  
ředitelka ŘSD ČR Správa Jihlava



MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU  
Žižkova 227/1  
① ŽĎÁR NAD SÁZAVOU  
PSČ 591 31



**Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**  
Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis zn.:

Naše značka: 1548/11/Bláha

AFRY CZ s.r.o.

Vyřizuje: Ing. Petr Bláha

Magistrů 1275/13

Telefon: 777 615 215

140 00 Praha

E-mail: [blaha@svkzdarsko.cz](mailto:blaha@svkzdarsko.cz)

Datum: 7.12.2021

**Věc: Vyjádření SVK Žďársko k provedení přeložek:**

**„I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská – Brněnská, SO 301 – Dešťová kanalizace, SO 341 – Vodovod u OK 1 a SO 343 – Vodovod u OK 2“** (investor ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha) - ID stavby: 3905

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko **souhlasí** s technickým řešením provedení přeložek dešťové kanalizace a vodovodů dle projektu pro stavební řízení stavby **„I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská – Brněnská, SO 301 – Dešťová kanalizace, SO 341 – Vodovod u OK 1 a SO 343 – Vodovod u OK 2“**, vypracované firmou AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha, z 10/2021, č.zak. 2020/0183.

Před realizací výstavby požadujeme splnit podmínky stanovené naším provozovatelem vodárenských zařízení, jímž je VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., divize Žďár nad Sázavou, které byly vyjádřeny v jejím stanovisku čj. ZR/4688-2/2021-Mr ze dne 19.11.2021 jež je přílohou tohoto našeho vyjádření.

**Zejména požadujeme, aby stavbu přeložek dozoroval pracovník provozovatele a dále požadujeme uzavření Smlouvy o předání a převzetí přeložek mezi investorem a SVK Žďársko před vydáním stavebního povolení!!** Vzor smlouvy o přeložce lze na vyžádání obdržet v digitální podobě, popř. stáhnout z webových stránek SVK Žďársko.


**Platnost tohoto vyjádření je 1 rok!**

S pozdravem

*Platnost prodloužena do 7.11.2023*

  
Svaz vodovodů a kanalizací  
Žďársko  
⑦ Vodárenská 2  
591 01 Žďár nad Sázavou

Svaz vodovodů a kanalizací  
Žďársko  
⑦ Vodárenská 2  
591 01 Žďár nad Sázavou

  
Ing. Petr Bláha  
Investiční technik SVK Žďársko

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
Vodárenská 2  
591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis č. j.  
Číslo jednací ZR/4688-2/2021-Mr  
Vyřizuje Mrkos Marek  
Tel. +420 566 651 104  
Žďár nad Sázavou 19. 11. 2021

**Stanovisko k projektové dokumentaci a k uvedení stavby do provozu, vyjádření k žádosti o vydání stavebního povolení**

Dne 5. 11. 2021 požádal AFRY CZ s.r.o., Kamarytova 2689, 370 06 České Budějovice o stanovisko k projektové dokumentaci „I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská - Brněnská - SO 301, SO 341 a SO 343“ a v zastoupení investora Ředitelství silnic a dálnice ČR o vyjádření k žádosti o vydání stavebního povolení.

**1. Stanovisko k projektové dokumentaci (ID stavby 3905)**

**1.1. Základní údaje o předkládané projektové dokumentaci:**

Název stavby: I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská - Brněnská - SO 301, SO 341 a SO 343  
Projektant: AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4  
Druh dokumentace: Projekt pro stavební řízení - z. č. 2020/0183 z 10/2021, nečíslované paré  
SO 301 – Dešťová kanalizace  
SO 341 – Vodovod u OK 1  
SO 343 – Vodovod u OK2  
Investor: Ředitelství silnic a dálnice ČR

**1.2. Popis projektu výše uvedené stavby dle technické zprávy projektanta – technické jednotky:**

**SO 301 – Dešťová kanalizace**

Pouze výměna koncové šachty Š 880 a dopojení na stáv. potrubí.

**SO 341 – Vodovod u OK 1**

Přeložka vodovodu z TLT DN250 Class 50 ZnAl 400g/m<sup>2</sup> 136,06 m  
3x Š DN 250, 2 x uložení v chrániče z O d400x6mm – 23,9 m + 32,9 m

**SO 343 – Vodovod u OK2**

Přeložka z PE 100 RC SDR 11 d 110x10 mm 65,00 m  
1x H DN80 podzemní s předřazeným šoupětem, 1x uložení v chrániče z O d 219 x 6 mm dl. 18m,  
1x odbočka pro napojení přípojky, výšková úprava stávajícího šoupěte a hydrantu

**1.3. Stanovisko k technickému řešení projektu**

S navrženým řešením dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení VAS, divize Žďár n. S.

**souhlasí.**

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
Bankovní spojení: 1806751/0100  
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

[www.vodarenska.cz](http://www.vodarenska.cz)

## 2. Stanovisko k uvedení stavby do provozu

Při písemném předání a převzetí dokončené stavby vodovodu a kanalizace provozovateli k uvedení stavby do provozu požaduje VAS předat od investora tyto technické a provozní doklady:

1. Veškeré doklady uvedené v čl. 3.
2. Stejnopis Dohody o předání a převzetí přeložek mezi investorem a SVK Žďársko.
3. Podklady pro zařazení do evidence majetku (rozdělení majetku podle klasifikace stavebních děl CZ CC včetně doplnění o ostatní náklady investora).
4. Protokol o vytyčitelnosti signalizačního vodiče (vodovod, výtlačná potrubí na kanalizacích).
5. Stavební deník - originál.
6. Vodoprávní, stavební doklady s nabytím právní moci.
7. Seznam očíslovaných odbočení k přípojkám, které byly provedeny v rámci stavby, i s uvedením č. popisného, popř. č. parcely nebo uliční vpustě.
8. Geometrický plán pro zřízení věcného břemene - 6 paré.

Doporučujeme, aby stavební dozor vykonával pověřený pracovník VAS, divize Žďár n. S.

## 3. Vyjádření pro vodoprávní úřad k vydání stavebního povolení

S vydáním stavebního povolení na stavbu „I/37 Žďár nad Sázavou, Jihlavská - Brněnská, DÚR“ VAS, divize Žďár n. S.

**souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek.**

K předání staveniště požadujeme přizvat zástupce provozovatele, VAS, divize Žďár nad Sázavou, oddělení inženýringu po telefonické domluvě s Ing. Kalábovou - tel. 566 651 152.

**VAS, divizi Žďár n. S. budou předány před podáním žádosti o kolaudační souhlas tyto doklady:**

1. Zápis o předání a převzetí stavby (případně zápis o odstranění vad a nedodělků z předání stavby).
2. Atesty, prohlášení o shodě a další doklady od použitých materiálů a zařízení - část stavební.
3. Doklady o zdr. nez. výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou dle Vyhl. 409/2005 Sb.
4. Doklad o provedené desinfekci vodovodního potrubí.
5. Doklad o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou.
6. Doklad o převzetí pozemků dotčených stavbou po ukončení stavby.
7. Doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. („Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“).
8. Protokoly o úsekové tlakové zkoušce vodovodního potrubí.
9. Protokoly o zkouškách vodotěsnosti kanalizačního potrubí včetně šachet.
10. Dokumentace skutečného provedení stavby v papírové i elektronické podobě - část stavební.
11. Geodetické zaměření stavby včetně odbočení v listinné podobě i v prostředí MicroStation (formát dgn) podle směrnice VAS č.7/99.
12. Krácený rozbor pitné vody (akreditovaný odběr a analýzy) podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 252/2004 Sb. - rekonstrukce.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno a) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

**Platnost tohoto stanoviska a vyjádření je jeden rok.**

**Upozorňujeme: Vlastnictví vodovodu a kanalizace se po provedení přeložky nemění (zákon 274/2001 Sb. § 24 odst.(3)).**

**VODÁRENSKÁ**  
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, s. r. o.  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs  
ředitel divize

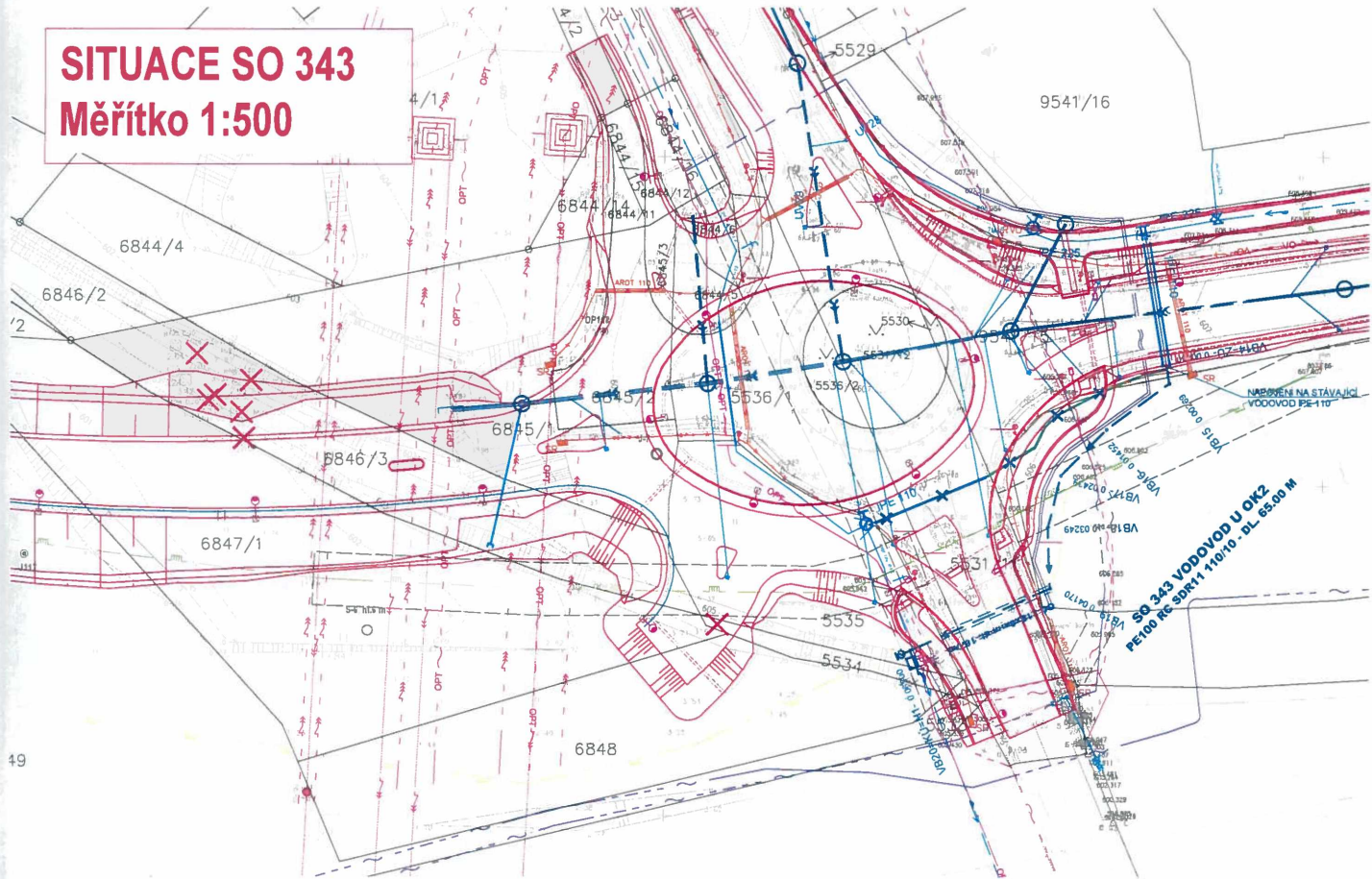
**Na vědomí**

VAS - provoz VOD Žďár n. S., provoz ČOV Žďár n. S., TÚ, Ing. Kalábová

PLATNOST PROBLUŽENA  
DO 19.11.2023

**VODÁRENSKÁ**  
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, s. r. o.  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

**SITUACE SO 343**  
**Měřítko 1:500**



Legenda stávajících inženýrských sítí:

NETIN - METAL. KABEL - ZAMĚŘENO	
NETIN - METAL. KABEL - NEZAMĚŘENO	
CETIN - NEPROVOZOVANÉ SÍTĚ	
CETIN - OPT. KABEL - ZAMĚŘENO	
CETIN - NADZEMNÍ VEDENÍ	
CETIN - VEDENÍ NN	
EON - VEDENÍ VVN - PODZEMNÍ	
EON - VEDENÍ VVN - NADZEMNÍ	
EON - VEDENÍ VN - PODZEMNÍ	
EON - VEDENÍ VN - NADZEMNÍ	
EON - VEDENÍ NN - PODZEMNÍ	
EON - VEDENÍ NN - NADZEMNÍ	
EON - METAL. KABEL - PODZEMNÍ	
EON - METAL. KABEL - NADZEMNÍ	
EON - OPT. KABEL - PODZEMNÍ	
EON - OPT. KABEL - NADZEMNÍ	
GASNET - PLYNOVOD STL	
GASNET - PLYNOVOD VTL	
GASNET - OP, BP	
SATT - KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ	
SATT - HORKOVOD	
VAS - JEDNOTNÁ KANALIZACE	
VAS - VODOVOD	
VAS - VODOVOD OP	
VAS - ZÁMĚRY	
ZDĀR - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	
S2 - SDĚLOVACÍ KABELY - DŮR	

Legenda projektovaných sítí:

SO 343 VODOVOD U OK2	
VODOVODNÍ ŘAD (PŘELOŽKA VODOVODNÍHO ŘADU)	
ZRUŠENÝ VODOVODNÍ ŘAD	

**UPOZORNĚNÍ:**

ZÁKRES STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ A NESLOUŽÍ JAKO VRTYČOVACÍ VÝKRES !!!

