

Smlouva o dílo – obchodní podmínky

IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrikem Hujdusem - starostou
IČO: 00845451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
zastoupena: Ing. Markétou Formánkovou, jednatelkou
IČO: 268 07 947
DIČ: CZ26807947
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 25583
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 1025024134/5500
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]
Tel. / email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); ve znění pozdějších předpisů, práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet

však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla dle čl. III a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je provedení stavebních úprav na stávajících bytových domech pro zlepšení technických podmínek ke zvýšení komfortu bydlení a snížení provozních nákladů.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět smlouvy bude spolufinancován dle výzvy Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 78. výzvy IROP a že v případě ztráty dotace vznikne zadavateli významná škoda. Jedná se o projekt CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0014126.

čl. III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu: **„IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13“** (dále jen „stavba“).
2. Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v:
 - projektové dokumentaci stavby zpracované v dubnu 2020 subjektem ASA expert a. s., Lešetínská 626/24, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 27791891 pod názvem: „Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky. Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu.“ a v dubnu 2021 pod názvem: „Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky - Výměna vnitřních instalací a související stavební úpravy.“
 - zadávací dokumentaci, poskytnuté zhotoviteli v průběhu výběrového řízení včetně případných dodatečných informací,
 - obecně závazných právních předpisů a technických normách vztahujících se k Dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům.

(dále jen „dílo“).

3. Součástí díla je také:
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 1x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné včetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, aktualizaci vyjádření dotčených orgánů státní správy a vlastníků sítí, bude-li potřebné,
 - c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány,
 - d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci,

- e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona.
- f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
- g) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- h) zajištění likvidace odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); a doložení dokladu o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; písemný doklad o likvidaci odpadu bude doložen při každé měsíční fakturaci, nejpozději při předání díla,
- i) zpracování a předání dokumentace týkající se údržby provedeného díla (zejm. provozních řádů technických zařízení a provozních předpisů, režimu údržby a preventivních prohlídek jednotlivých technických zařízení, návodů k obsluze, záručních listů, apod.), (dále jen „Provozní dokumentace“), nejpozději při předání díla; Provozní dokumentace bude předána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce,
- j) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle této smlouvy a všech jeho částí včetně předání písemného dokladu o proškolení
- k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení kolaudačního řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě,
- l) provedení průkazních a jiných zkoušek materiálů použitých v průběhu provádění díla dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů a dále zkoušek k prokázání kvality, bezpečnosti a provozuschopnosti díla a všech jeho součástí dle platných technických norem a obecně závazných právních předpisů včetně vyhotovení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, revizí, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání Objednateli; Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, revize, prohlášení o shodě, apod. bude Zhotovitel dokládat v průběhu provádění díla, nejpozději však při předání díla,
- m) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- n) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- o) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, zejména pro vlastníky a nájemníky přilehlých nemovitostí a složky IZS,
- p) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- q) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- r) provedení veškerých geodetických prací souvisejících s provedením díla,
- s) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
- t) údržba provedených prací během výstavby,
- u) zajištění odstranění zařízení staveniště,

- v) smluvního zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla vč. úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje a služby
 - w) umístění pamětní desky, předané zhotoviteli objednatelem, na předmět stavby po jejím dokončení.
4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
 5. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací a konstrukcí zahrnujících mimo jiné dodávku potřebných materiálů, technologií a zařízení včetně všech potřebných vedlejších, pomocných a dodatečných činností a výkonů souvisejících se zhotovením díla, které jsou pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 8. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit rovněž i další podmínky a omezení vyplývající ze stavebních povolení, rozhodnutí, vyjádření a souhlasů vydaných v průběhu přípravy nebo provádění díla a dále podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s prováděním díla.
 9. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy.
 10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou

čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve stanovené lhůtě do 120 kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.
2. Místem plnění je budova bytového domu na **adrese M. Pujmanové 132/13, parc. č. 998, k. ú. Mariánské Hory.**
3. Dílo bude prováděno dle závazného a smluvními stranami odsouhlaseného harmonogramu postupu prací se závaznými milníky v členění na týdny po objektech a oddílech, zpracovaného Zhotovitelem na základě podkladů Objednatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2 (dále jen „Harmonogram prací“).
4. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí klimatické (povětrnostní) podmínky, které neumožňují provádět příslušné práce či zpracovávat příslušné materiály, a to v souladu s předepsaným technologickým postupem výrobce těchto materiálů. Důvody omezení prací budou uvedeny ve stavebním deníku a podléhají odsouhlasení objednateli.
5. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

čl. V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo celkem v Kč	
Cena bez DPH	3.675.000,00 Kč

Souhrnný rozpočet – rekapitulace nákladů je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, která bezprostředně předcházela uzavření této smlouvy a je platná po celou dobu provádění díla. Není-li v této smlouvě nebo v nabídce Zhotovitele nebo v jiných přílohách této smlouvy výslovně uvedeno jinak, jsou cena za dílo a jednotlivé cenové položky uváděny ve výši nezahrnující daň z přidané hodnoty (DPH).

2. Zhotovitel tímto zaručuje Objednateli, že před stanovením ceny díla, jak je tato cena stanovena v odst. 1. tohoto článku této smlouvy, provedl na základě objednatelům poskytnutých dokumentů potřebné odhady, ocenění, měření, kalkulace anebo odhady každého a všech množství, jednotek anebo prvků a výkonů zahrnutých do dodávky díla dle článku III. této smlouvy a/nebo uvedených jinde v této smlouvě a jejich přílohách, jež jsou nezbytné pro včasné a řádné dokončení a předání díla Objednateli. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady (např. náklady na bezpečnostní opatření, náklady nutné pro provoz staveniště, opatření k ochraně zdraví a majetku na staveništi, geodetické práce apod.), služby, místní, správní a jiné poplatky, předpokládané inflační vlivy, cenová rizika vyplývající z vlastní realizace, a to v souladu s obsahem jednotek příslušných výkazů výměr.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů vlastních chyb nebo nedostatků při ocenění soupisu prací v rozsahu zadávací dokumentace, poskytnuté zadavatelem.
4. Pokud si nepředpokládané skutečnosti, jež vzejdou najevo po uzavření této smlouvy, vynutí rozšíření předmětu díla nebo změnu jeho parametrů oproti nabídce Zhotovitele, je Zhotovitel povinen takovéto okolnosti akceptovat a provedení díla jim přizpůsobit. Vynutí-li si tyto nepředpokládané skutečnosti změnu díla, která bude vyžadovat přizpůsobení ceny nebo termínu jeho provedení, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele neprodleně, nejpozději do tří pracovních dnů poté, co se o nich dozvěděl, resp. dozvědět se mohl či měl, písemně vyrozumět, a to ještě před zahájením prací spojených se změnou sjednaného plnění formou návrhu změnového listu.
5. Změnový list dle odst. 4. tohoto článku této smlouvy musí obsahovat:
- a) výši nárůstu resp. snížení nákladů na cenu díla, které představují změny výkonů (prací a dodávek) dle požadavku ve smyslu odst. 4. tohoto článku této smlouvy,
 - b) termín provedení výkonů dle změnového listu, včetně dopadu na termín dokončení díla a/nebo dílčích termínů provádění díla dle Harmonogramu prací,
 - c) další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně nebo předložení dodatku smlouvy.
6. Takto vzniklé vícepráce je Zhotovitel povinen ocenit podle jednotkových cen použitých při zpracování nabídky, pro práce a dodávky neobsažené v položkovém rozpočtu dle standardizovaného sborníku cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., cenová hladina platná v době nabytí účinnosti této smlouvy o dílo ve výši max. 80% těchto sborníkových cen. K těmto cenám nebudou rozpočtovány žádné vedlejší a ostatní rozpočtové náklady. Materiály ve specifikaci neobsažené v položkovém soupisu prací vč. nestandardních

výrobků a dodávek budou oceněny dle skutečné ceny pořízení bez DPH a budou doloženy doklady o pořízení. Při ocenění víceprací nestandardních výrobků a dodávek doloží Zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců resp. dodavatelů. Toto ocenění předá Objednateli k vyjádření.

7. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového soupisu prací
8. Změny ve smyslu odst. 6. tohoto článku této smlouvy jsou možné pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list. Odsouhlasený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
9. Ostatní změny díla je možno sjednat zápisem ve stavebním deníku a jeho odsouhlasením oprávněnými osobami smluvních stran s tím, že se má za to, že takto sjednané změny nemají vliv na cenu za dílo a termín plnění.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **první pracovní den následujícího měsíce**. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací (také v elektronické formě ve formátu typu .esoupis, unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobným výstupem z rozpočtového softwaru) v souladu s harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pro plnění dle této smlouvy platí přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona o DPH, proto bude cena díla fakturována bez DPH.
4. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy v souladu se specifikací předmětu plnění takto:
 - a) Cena díla bude Objednatelům uhrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktura“), vystavených Zhotovitelem podle výkonů provedených za uplynulý kalendářní měsíc. Měsíční plnění odsouhlasené Objednatelům v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **první pracovní den následujícího měsíce**. Zhotovitel, plátců DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací vyhotovený a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol - obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
 - b) Z každého vystaveného daňového dokladu je objednatel oprávněn uhradit pouze 95% fakturované částky bez DPH. Zbývajících 5% fakturované částky bez DPH je objednatel oprávněn zadržet jako pozastávku, jakožto jistotu za řádné provedení díla a splnění všech závazků uložených zhotoviteli touto smlouvou. Právo na úhradu pozastávky vznikne zhotoviteli na základě splnění podmínek této smlouvy.
 - c) Pozastávka ve výši 5% ceny díla bez DPH se uvolní do 15 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele odsouhlasené oprávněným zástupcem objednatelů, a to po převzetí bezvadného díla (resp. po písemném potvrzení odstranění případných vad specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla).
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo je dle bodu 3 tohoto čl. faktura, která bude mít náležitosti

daňového dokladu dle zákona o DPH. Faktury budou vystavovány samostatně pro jednotlivé bytové domy.

6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 a 29 zákona o DPH je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy, evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) číslo smlouvy evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) na faktuře bude uvedeno „**Daň odvede zákazník**“ a příslušné **CZ - CPV**.
 - j) všechny vystavené účetní doklady budou obsahovat název a registrační číslo projektu, dané poskytovatelem dotace: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0014126
 - k) přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem
 - l) výši pozastávky,
 - m) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
 - n) údaje daňového dokladu, které se týkají objednatele:

Jako objednatel bude na faktuře uvedeno:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Jako příjemce bude na faktuře uveden:

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

4. Po provedení díla a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.

5. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na **30** kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.).
6. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu zadavatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 7. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
8. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

čl. VII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
4. Vlastníkem zhotovovaného díla, je od počátku objednatel. Vlastnické právo k jakékoliv dokumentaci, tvořící součást díla, přechází na Objednatele jejím převzetím.
5. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí, tj. podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
6. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele po řádném převzetí díla.
7. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
9. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

11. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
12. Zhotovitel předal objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 11 tohoto článku včetně všech dodatků.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

čl. IX.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Stavební práce budou zahájeny v dubnu 2023 nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace stavby v tištěné podobě a 1x elektronicky.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla (viz čl. VII. odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové

dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

9. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a čase stanovených smlouvou a jejími přílohami a řádně dokončené Dílo předá Objednateli v souladu s čl. XII. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: urad@marianskehory.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště osobám, které vykonávají technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP, přičemž tyto osoby budou upřesněny ve stavebním deníku.

Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole výrobní dokumentace stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví

při práci na staveništi při provádění díla. Dále je Zhotovitel povinen umožnit vstup osobě vykonávající činnost autorského dozoru projektanta a pověřeným osobám Objednatele.

5. Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách, navrhovaných opatřeních a zohledněním jeho dopadu na celkový harmonogram plnění díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto pravený předat bezodkladně objednateli.
6. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím osob oprávněných jednat za Objednatele ve věcech technických a realizace díla a technického dozoru stavebníka (dále jen „Zástupci Objednatele“) provádět průběžnou kontrolu provádění díla Zhotovitelem. Za tímto účelem mají kdykoliv umožněn přístup na místo plnění. V případě, že Objednatel nebo Zástupci Objednatele zjistí, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, tj. provádí-li dílo vadně, nepředá Objednateli doklady vztahující se k dílu, neplní povinnosti v oblasti bezpečnosti práce, úklidu, požární ochrany a ochrany životního prostředí, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele ke zjednání nápravy s uvedením přiměřené lhůty.
7. Pokud zhotovitel ani po výzvě Objednatele dle odst. 6. tohoto článku této smlouvy nezjedná nápravu, tj. neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem v souladu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn učinit na náklady a nebezpečí Zhotovitele veškerá opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti anebo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazků.
8. Zjistí-li Objednatel nebo Zástupci Objednatele v průběhu provádění díla Zhotovitelem, že je ohroženo provedení díla nebo jeho části ve smlouvou stanovených termínech, je Objednatel oprávněn zápisem ve stavebním deníku stanovit Zhotoviteli provozní dobu, tj. dobu provádění prací, vč. nařízení práce o sobotách, nedělích či svátcích, stejně jako v prodloužených směnách tak, aby byly stanovené termíny dodrženy.
9. Během přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).
10. Zhotovitel je povinen do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy písemně sdělit Objednateli a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a osobu vykonávající technický dozor stavebníka zápisem do stavebního deníku ke kontrole všech těch částí díla, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím nebo zneprístupněním. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se Objednatel k prověření prací v dohodnuté lhůtě nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván,

uhradí náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí Zhotovitel.

12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat kromě Objednatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechat potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednatel
13. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
14. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
15. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
16. Zhotovitel se zavazuje zaznamenávat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá Objednateli ve dvou (2), vyhotoveních při předání Díla dle podmínek specifikovaných v čl. III, odst. 2 písm. a).
17. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
18. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatel o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavatelí, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
19. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatel. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 18 věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.

Nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Osobou stavbyvedoucího (osoba odpovědná za odborné vedení stavby) je Ing. Adam Bajzík. Tato osoba musí být na stavbě přítomna **denně** (v počtu hodin dle potřeby).

20. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů,

za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).

21. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
22. Zhotovitel nejméně 10 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem, pokud podmínky vyplývající ze stavebních povolení, příp. požadavky dotčených orgánů a organizací souvisejících s prováděním díla nestanoví jinak.
23. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
24. Veškeré škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám je povinen tento nahradit.
25. Zhotovitel rovněž odpovídá za ztrátu, odcizení, poškození či zničení jakékoliv zabudované části díla, a to až do předání díla. Pokud je to dle uvážení Zhotovitele nutné, zajistí nezbytnou ochranu předmětu díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem tak, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita a povrchová úprava. Tato opatření nejsou za žádných okolností důvodem pro navýšení ceny díla.
26. Objednatel neodpovídá za jakoukoliv ztrátu, odcizení či poškození strojů, pracovního zařízení či materiálu Zhotovitele.
27. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, a to v termínech určených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a realizace díla; zúčastňují se jich pracovníci technického dozoru stavebníka, ze strany Zhotovitele se zúčastňují vedoucí projektu a další Zhotovitelem a Objednatelem přizvaní pracovníci. Programem kontrolních dnů je posouzení dosaženého stavu a výhled dalšího postupu prací na díle.
28. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
29. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
30. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
31. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

32. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 7 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen

bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

33. Kontrola prováděných prací, organizace kontrolních dnů:

a) Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

b) Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně, termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka, kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka, z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zaslány v elektronické podobě.

34. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 33. tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

čl. XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník počínaje dnem převzetí staveniště, do kterého bude zaznamenávat jména a příjmení pracovníků přítomných na staveništi, postup a rozsah prací, dodávky materiálu na staveništi, přehled strojů a zařízení na staveništi a jejich nasazení, klimatické podmínky, případné více- či méněpráce, překážky v provádění díla, jakož i veškeré další údaje zaznamenávající či ovlivňující průběh prací. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, jakož i příslušných prováděcích předpisů k němu. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,

- d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
 5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
 6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 8. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl. XII.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo – li provedeno v souladu s touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu.
2. Dílo bude předáno v termínech sjednaných v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Dokončení celého díla oznámí Zhotovitel Objednateli ve stavebním deníku min. pět (5) pracovních dnů před zahájením přejímacího a ten svolá předávací a přejímací řízení. Přejímací řízení bude Objednatel zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele.
3. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se počítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 5 pracovních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - k) datum a místo sepsání protokolu,

- l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebráními řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
- m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Objednatel nepřevzme dílo v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. Objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
6. Objednatel může na základě vlastního uvážení s přihlédnutím k účelu této smlouvy převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
7. Podmínkou předání díla nebo jeho části je úspěšné provedení zkoušek dle této smlouvy a předání veškerých dokladů, jimiž je Zhotovitel povinen dokladovat řádné dokončení díla, nejpozději ke dni zahájení přejímacího řízení. Jde zejména o tyto doklady:
- a) projekt skutečného provedení stavby v souladu s čl. III., odst. 2., písm. a) této smlouvy,
 - b) prohlášení, že dílo je provedeno v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami, a technologickými předpisy výrobců a že užíváním Stavby není ohrožen život, zdraví ani životní prostředí,
 - c) originál stavebního deníku,
 - d) provozní dokumentace dle čl. III., odst. 2. písm. i) této smlouvy,
 - e) veškeré doklady nutné k získání kolaudačního souhlasu dle čl. III., odst. 2., písm. k) této smlouvy,
 - f) geodetické zaměření dokončené stavby,
 - g) další doklady, které se k předmětu plnění vztahují a jsou uvedené v této smlouvě a jejich přílohách nebo byly požadovány objednatelem v průběhu provádění díla.
- Předáním díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
8. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, za předpokladu, že dílo nevykazuje žádné vady či nedodělky, jinak až podpisem protokolu o odstranění všech vad a nedodělků oběma smluvními stranami, nedohodnou – li se smluvní strany písemně jinak.
9. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby/místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona.

čl. XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, platným technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou

poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců (dále též „záruční doba“).

4. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání díla dle čl. XII. této smlouvy; jestliže však Objednatel převzal dílo nebo část díla s drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, počíná záruční doba běžet dnem následujícím po odstranění poslední z vad uvedených v předávacím protokole o předání díla.
5. Záruční doba se stanoví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy
6. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
7. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: reklamace@bdstav.cz nebo
 - b) adresu: BDSTAV MORAVA s.r.o., Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
 - c) do datové schránky nb3qzsf
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

čl. XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy, minimálně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den.
4. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů), za kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000 Kč za každý opakovaný případ.

6. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady dle čl. XIII odst. 8 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X. odst. 13 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 19 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 21 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 11 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 31 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zanik závazku pozdním splněním neznamená zanik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
14. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
15. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může u uložené smluvní pokuty zhotoviteli provést započtení vůči pohledávce zhotovitele na úhradu za poskytnuté plnění.
16. V případě, že by zhotovitel s uložením smluvní pokuty nesouhlasil a tato mu na základě dalšího jednání nebo rozhodnutím soudu nebyla uložena, uhradí objednatel pouze započtenou částku bez navýšení o úroky.

čl. XV.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby ve stanoveném termínu,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,

- f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 18 nebo 19 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

čl. XVI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb..
3. Obě smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí, že smlouva se uveřejní v plném rozsahu dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Tuto povinnost splní objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení, nebo bude podepsána elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem smlouvy elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních

dokladů minimálně dle požadavků poskytovatele dotace, tj. do 31. 12. 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.

Zhotovitel je povinen minimálně v době dle požadavků poskytovatele dotace poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

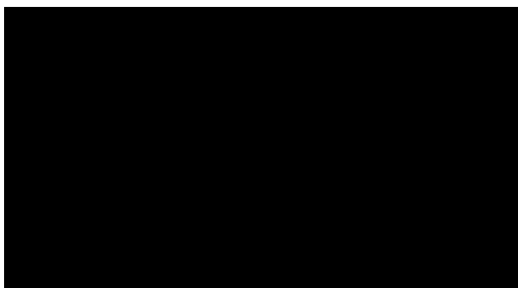
Příloha č. 2: Harmonogram prací

čl. XVII.

Doložka

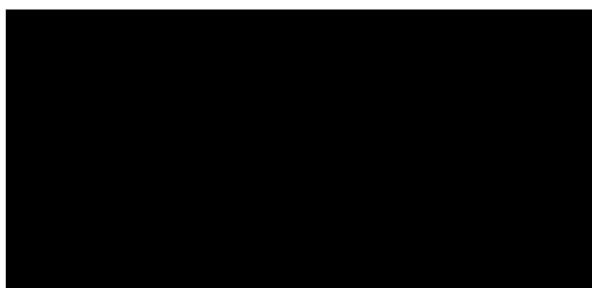
Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 13. schůzi konané dne 17.4.2023 pod č. usnesení **0260/RMOB-MH/2226/13**

V Ostravě, dne:



starosta městského obvodu

V Bruzovicích, dne:



jednatelka

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **122/2019 Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky**

Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu

Stupeň: Dokumentace pro provádění stavby

Objednatel: **Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky** IČO: 00845451 ev.č.10
Přemyslovců 63 DIČ:
70906 Ostrava - Mariánské Hory

Zhotovitel: **ASA expert a.s.** IČO: 27791891
Lešetínská 626/24 DIČ:
71900 Ostrava

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 612 721,95
PSV	847 578,33
MON	102 503,75
Vedlejší náklady	112 195,97
Ostatní náklady	0,00
Celkem	3 675 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	3 675 000,00 CZK
Snížená DPH	15 %	551 250,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 4 226 250,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu	3 675 000,00	0,00	551 250,00	4 226 250,00	100
01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS	3 375 335,09	0,00	506 300,26	3 881 635,35	92
02	Nezpůsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS	252 162,94	0,00	37 824,44	289 987,38	7
03	Vedlejší způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS	47 501,97	0,00	7 125,30	54 627,27	1
Celkem za stavbu		3 675 000,00	0,00	551 250,00	4 226 250,00	100

Popis stavby: 122/2019- Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky

Popis objektu: 01 - Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu

Popis rozpočtu: 01 - Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

Zateplení objektu bude provedeno Certifikovaným systémem tř.A, dle Cechu zateplování budov. KZS v rozpočtu vč. všech doplňků - okapniček, podparapetních profilů, rohovníků, apu lišt, ukončovacích profilů a kotvení. Od tloušťky izolace 160 mm jsou v položkách zateplení započteny zapouštěcí hmoždinky s ocel.šroubem v počtu 6ks /m2.

Podrobná specifikace materiálů viz D.1.1.a - Technická zpráva. Kotvení viz D.1.2.a- Stavebně konstrukční řešení.

Popis rozpočtu: 02 - Nezpůsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

Popis rozpočtu: 03 - Vedlejší způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			292 607,52	8,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			73 019,51	2,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			21 081,32	0,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			17 059,39	0,5
5	Komunikace	HSV			37 839,43	1,0
60	Úpravy povrchů vnější	HSV			405 896,31	11,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			296 561,82	8,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			822 107,70	22,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			32 120,73	0,9
8	Trubní vedení	HSV			109 245,80	3,0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			1 279,36	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			165 253,37	4,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 039,35	0,2
96	Bourání konstrukci	HSV			105 576,83	2,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			112 161,90	3,1
711	Izolace proti vodě	PSV			125 353,20	3,4
712	Povlakové krytiny	PSV			1 562,57	0,0
713	Izolace tepelné	PSV			120 454,59	3,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 316,07	0,4

722	Vnitřní vodovod	PSV			11 572,83	0,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			26 960,76	0,7
728	Vzduchotechnika	PSV			5 131,47	0,1
734	Armatury	PSV			3 696,80	0,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			21 850,39	0,6
764	Konstrukce klempířské	PSV			164 685,59	4,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			179 458,54	4,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			117 637,59	3,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 516,14	0,1
783	Nátěry	PSV			34 365,55	0,9
784	Malby	PSV			16 016,24	0,4
M21	Elektromontáže	MON			102 503,75	2,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			111 871,61	3,0
VN	Vedlejší náklady	VN			112 195,97	3,1
Cena celkem					3 675 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1	113106121R00	Zemní práce Rozebírání dlažeb z betonových dlaždic na suchu	m2	5 075,00	68,40	273 601,49	401,05:RTS 20 I

viz výkres č. D.1.1 b - 15							
0,01 B07							
2 113102515R00							
Odstarání podlahy pl. 50 mm, výška: 0,15 cm							
Odkaz na mm. položky pořadí 1 - 5: 2500							
3 113102515R00							
Odstarání podlahy pl. 50 mm, výška: 0,20 cm							
Odkaz na mm. položky pořadí 1 - 5: 2500							
4 113108310R00							
Odstarání aštalitové visky pl. do 50 mm, výška: 0,10 cm							
Odkaz na mm. položky pořadí 1 - 5: 15							
0,01 B07							
2,01124							

5	115101201R00	Čerpaní vody na výšku do 10 m, pomocí čerpadla	m	69 000,00	120,86	7 251,60	RTS 20 I
6	115201502R00	Montáž odpadního potrubí DN 200, včetně potrubí, pro oděpávání vody	m	40 000,00	439,56	17 582,40	RTS 20 I
7	115201512R00	Demontáž odpadního potrubí DN 200	m	40 000,00	82,24	3 289,60	RTS 20 I
8	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	29 156,60	1 931,12	56 304,89	RTS 20 I

se snížením úrovně podlaží pro zásep							
9	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	22 903,50	1 931,12	44 223,61	RTS 20 I

se snížením úrovně podlaží pro zásep							
10	151011201R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příčné - hl. do 2 m	m2	25 450,00	146,81	3 737,78	RTS 20 I

viz výkres č. D.1.1 b - 15							
SV:							
1,0*10,9							
JZ:							
1,0*11,0							
JV:							
1,0*3,56							
11	151011201R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příčné - hl. do 4 m	m2	4 500,00	284,82	1 281,65	RTS 20 I

viz výkres č. D.1.1 b - 15							
SV:							
1,5*1,5							
JV:							
2,25000							

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
12	15101111R00	Odstarání pátého sádky - příčné - hl. do 2 m	m2	23 460,00	31,84	616,65	RTS 20 I

Odkaz na mm. položky pořadí 10 - 25: 4000							
13	15101112R00	Odstarání pátého sádky - příčné - hl. do 4 m	m2	4 500,00	148,74	569,33	RTS 20 I
Odkaz na mm. položky pořadí 11 - 4: 50000							
14	15101101R00	Svislé příměstřelné výkopky z hor. 1,4 do 2,5 m	m3	52 057,10	147,48	7 677,38	RTS 20 I
Odkaz na mm. položky pořadí 1 - 23: 15250							
15	16220102R00	Vodovodné příměstřelné výkopky z hor. 1,4 do 50 m	m3	52 057,10	52,61	2 735,72	RTS 20 I

se snížením úrovně podlaží pro zásep							
16	16220102R00	Vodovodné příměstřelné výkopky z hor. 1,4 do 50 m	m3	18 841,20	52,61	991,24	RTS 20 I

se snížením úrovně podlaží pro zásep							
17	16250102R00	Vodovodné příměstřelné výkopky z hor. 1,4 do 3000 m	m3	33 215,90	157,98	5 247,45	RTS 20 I

se snížením úrovně podlaží pro zásep							
18	16701101R00	Nakladání výkopků z hor. 1,4 v množství do 100 m3	m3	52 057,10	305,69	15 913,33	RTS 20 I

19	17401102R00	Zásyp rýh se zhutněním	m3	18 841,20	558,99	10 532,04	RTS 20 I
----	-------------	------------------------	----	-----------	--------	-----------	----------

výkop:							
Odkaz na mm. položky pořadí 8 - 29: 15660							
odpočet obsyp kacírkem:							
-0,85*0,4*(11,1+3,56+1,0)							
odpočet betonové láze:							
-0,11*0,8*1,0*2							
-0,11*1,5*1,5							
odpočet obsyp potrubí:							
-0,3*0,3*(1,0*3)							
odpočet TI pod terémem:							
-0,1*0,6*(1,0*2+3,68)							
odpočet šachet:							
-1,2*2,45							
-0,28*1,2							
-0,08*1,1							
Zásyp rýh se zhutněním							
22 903,50							
-3 774,00							
0,08000							
-0,22500							
-2,23200							

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
C	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobit výdaje - ASŘ+SŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		odpočet šachet		-2,79600			
		1,2*2,33		-0,12000			
		0,08*1,5		3,61800	1 317,35	4 766,17	RTS 20 /
21	175101101R12	Obrys potrubí bez pronohem sypaviny s oddaním šlepkovskou frakce 0 - 22 mm	m3				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		3 94800			
		0,3*0,3*(12,42+6*2+1,04+2,2)		0 27000			
		0,3*0,3*(1*0,3)		8 74688	426,20	3 727,96	RTS 20 /
22	175101209R02	Připravená za pronohem sypaviny s oddaním šlepkovskou frakce 0 - 22 mm	m3				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		3 94800			
		0,3*0,3*(12,42+6*2+1,04+2,2)		0 27000			
		0,3*0,3*(1*0,3)		8 74688	426,20	3 727,96	RTS 20 /
23	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 rekultivace poškozených okolních ploch	m2				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		35 00000			
		Odkaz na mm. Půdový profil č. 8 - 28 1566070,3		8 74688	55 57	1 944,95	RTS 20 /
24	175101300R00	Pohlednosti čer. zneprávně	obn				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		35 00000			
		0,3*0,3*(12,42+6*2+1,04+2,2)		0 27000			
		0,3*0,3*(1*0,3)		8 74688	426,20	3 727,96	RTS 20 /
25	175101300R00	Vývěšon a podhlední izolací ve vývěšon	m				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		60 00000			
		0,3*0,3*(12,42+6*2+1,04+2,2)		0 27000			
		0,3*0,3*(1*0,3)		8 74688	426,20	3 727,96	RTS 20 /
26	10364206R	Grnce P v pozemkové úpravě v2	m3				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		60 00000			
		0,3*0,3*(12,42+6*2+1,04+2,2)		0 27000			
		0,3*0,3*(1*0,3)		8 74688	426,20	3 727,96	RTS 20 /
27	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 rekultivace poškozených okolních ploch	m2				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		35 00000			
		Odkaz na mm. Půdový profil č. 8 - 28 1566070,3		8 74688	55 57	1 944,95	RTS 20 /
28	175101300R00	Pohlednosti čer. zneprávně	obn				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		35 00000			
		0,3*0,3*(12,42+6*2+1,04+2,2)		0 27000			
		0,3*0,3*(1*0,3)		8 74688	426,20	3 727,96	RTS 20 /
29	175101300R00	Vývěšon a podhlední izolací ve vývěšon	m				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		60 00000			
		0,3*0,3*(12,42+6*2+1,04+2,2)		0 27000			
		0,3*0,3*(1*0,3)		8 74688	426,20	3 727,96	RTS 20 /
30	169366195R	Geotextilie 500 g m2	m2				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		9 09840			
		0,85*0,8*(11,1+11,1+3,56+1,0)		9 09840			
		Geotextilie 500 g m2		112 17800	95 19	10 678,29	RTS 20 /
		0,85*0,8*(11,1+11,1+3,56+1,0)		112 17800			
		0,85*0,8*(11,1+11,1+3,56+1,0)		112 17800			
31	31026261R11	Svislé a kompletní konstrukce	kus				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		8 00000			
		Zadávka objemu pl. 0,09 m2 glihlami, tl. zat 60 cm s použitím suché maltové směsi		8 00000	626 63	5 012 96	RTS 20 /
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		8 00000			
		ozn B02		4 00000			
		SV		4 00000			
		JZ		4 00000			
		4		4 00000			
32	31027537R00	Zadávka objemu do 1m2 porobit vainece	m3				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 15		0 60000			
		0,3*0,3*(12,42+6*2+1,04+2,2)		0 27000			
		0,3*0,3*(1*0,3)		8 74688	426,20	3 727,96	RTS 20 /

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobit výdaje - ASŘ+SŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
33	34027475R00	Zadávka objemu pl. 0,25 m2 porobit v. var. tl. 15 cm	kus				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 14		2 00000			
		ozn B02		0 37500			
		SV		0 22500			
		JZ		2 00000			
		4		2 00000			
34	34226512R15	Úprava podkrovní sadrokarton. na ocel. nosič, šikmá 2x lecke standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 14		9 42638	1 062,83	10 018,64	Indiv
		ozn B02		0 08000			
		OS3		0 06000			
		OS4		0 06000			
		OS5		0 45000			
		vz Detail 01:		3 41190			
		0,15*(3,55+11,1+11,1+3,56+1,0)		3 41190			
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				17 059,39	
35	45312131R00	Segové lože pod potrubí z betonu C 12/15	m3				
		vz výkres č. D.1.1.3 - 14		4 10193	4 158,90	17 059,39	RTS 20 /
		ozn B02		0 08000			
		OS3		0 06000			
		OS4		0 06000			
		OS5		0 45000			
		vz Detail 01:		3 41190			
		0,15*(3,55+11,1+11,1+3,56+1,0)		3 41190			
Díl: 60		Úpravy povrchů vnější				405 896,31	
36	602015112R15	Omítka stěn jedné ložnice vstupy 20 mm	m2				
		vz výkres č. D.1.1.3 - Přehledy 5b		2 00000	439,79	879,58	RTS 20 /
		ozn B02		1 00000			
		SV		1 00000			
		JZ		2 00000			
		0,25*4		1 00000			
		0,25*4		1 00000			
37	602015118R15	Omítka stěn jedné VPC v ložnici s granulemi	m2				
		vz Detail 01:		42 04340	504,63	21 214,85	RTS 20 /
		zdvo pod lešením:		16 24400			
		1,31*12,4		23 69640			
		1,47*(12,4+3,56+0,16)		2 10000			
		1,5*0,72		361 22883	504,63	182 286,90	RTS 20 /
		Omítka stěn jedné VPC v ložnici s granulemi		26 19900			
		Omítka stěn jedné ložnice vstupy 20 mm		335 02983			
		Odkaz na mm. Půdový profil č. 148 - 335 02983		8 85110	414 16	3 671 16	RTS 20 /
		Omítka na stěněch s výškovou zatříděnou vrstvou 20 mm		8 85110	414 16	3 671 16	RTS 20 /

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobit výdaje - ASŘ+SKR+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
54	622300141R00	Ořadka vnitřní a vnější - skříně	m ²	6,09600	51,97	4 584,00	RTS 20 I
		Skříně		3,09600			
		Skříně vnější		3,00000			
55	622300143R11	Ořadka vnější - vnitřní, dvířka	m ²	49,68000	1 270,24	63 105,52	RTS 20 I
		Ořadka		49,68000			
55	622300143R20	Příplatek za zadávané ořadky A:	m	22,35200	65,11	1 455,34	RTS 20 I
		Právní úkon					

57	622300143R20	Příplatek vn. stěn skříně, plechům s výhledem	m ²	10,65000	178,60	1 909,58	RTS 20 I
		Ořadka na mm. položky pořadí 52 : 4,58400		4,35400			
		Ořadka na mm. položky pořadí 54 : 6,09600		6,09600			
58	622300143R21	Základní systém, sítňop IS, miner. desky KV 100 mm	m ²	93,81204	1 378,82	129 349,90	RTS 20 I
		Základní stěrka s výztužnou tkaninou vč. lší					
		Ořadka na mm. položky pořadí 70 : 261,52837*0,3					
59	622300143R21	Základní systém, sada teročíka perva II, 80 mm	m ²	93,81204	1 645,30	47 311,67	RTS 20 I
		Základní stěrka s výztužnou tkaninou vč. lší					
		Ořadka na mm. položky pořadí 71 : 49,61860*0,3					

Díl:	62	Úpravy povrchů vnější	822 107,70				
61	622300121R00	Přechodový profil parapetní - ošněří s tkaninou	kus	48 00900	97,67	4 688,16	RTS 20 I
		SV :					
		2*(8+1+1)	20,00000				
		JZ :					
		2*(7+3+4)	28 00000				
61	622300121R00	Zarovnání vpr. vnějších ošněřů z leseni	m ²	51 71650	54,96	2 837,28	RTS 20 I
		vz. výkres č. D 11 b - 14					
		SV :					
		1,65*1,5*8	19,80000				
		1,05*1,05*1	1 10250				
		1,65*1,2*1	1 98000				
		1,05*2,05	2,17300				
		1,0*0,4*2	0,80000				
		JZ :					

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobit výdaje - ASŘ+SKR+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
62	622300141R00	Výrovnací vrstva EPS	m ²	2,25400	126,58	285,31	RTS 20 I
		vz. výkres č. D 11 b - 14					
		SV :					
		1,31*1,5*7	13,85000				
		6,24000	6 24000				
		3,00000	3,00000				
		2,17300	2,17300				
		0,80000	0,80000				

53	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m ²	1,20747	186,69	225,42	RTS 20 I
		Ořadka na mm. položky pořadí 69 : 4,23677*0,3					
		SV :					
		2,25400	2,25400				
54	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m ²	1,32388	186,69	247,16	RTS 20 I
		Ořadka na mm. položky pořadí 68 : 4,64520*0,3					
		SV :					
		3,99356	3,99356				

55	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m ²	1,07229	186,69	200,37	RTS 20 I
		Ořadka na mm. položky pořadí 70 : 261,52837*0,3					
		SV :					
		1,12978	1,12978				
66	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m ²	74,53558	186,69	13 915,05	RTS 20 I
		Ořadka na mm. položky pořadí 70 : 261,52837*0,3					
		SV :					
		78,45651	78,45651				

57	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m ²	14,14136	186,69	2 640,05	RTS 20 I
		Ořadka na mm. položky pořadí 71 : 49,61860*0,3					
		SV :					
		14,88564	14,88564				

68	622318131RV1	Základní systém, sada teročíka perva II, 80 mm	m ²	4,64520	2 250,11	10 359,31	RTS 20 I
		Základní stěrka s výztužnou tkaninou vč. lší					
		vz. výkres č. D 11 b - 14					
		SV :					
		6,61500	6 61500				
		-1,96980	-1,96980				

69	62232730RV1	Základní systém, podhled, miner. desky KV 80 mm	m ²	4 23675	1 567,18	6 639,76	RTS 20 I
		Základní stěrka s výztužnou tkaninou vč. lší					
		vz. výkres č. D 11 b - 14					
		SV :					
		1,67265	1,67265				
		1,44207	1,44207				
		1,12203	1,12203				

70	622323103RV1	Základní systém, sada EPS F 1, 160 mm, základní stěrka s výztužnou tkaninou vč. lší	m ²	261 52836	1 157,07	302 608,62	RTS 20 I
		Základní stěrka s výztužnou tkaninou vč. lší					
		vz. výkres č. D 11 b - 14					
		SV :					
		119,83104	119,83104				
		(10,32*10,1+4,56*2,16)*1,05					

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

1 5 2 0 0 1 5 3 3 0 0

8 3 6 5 0

71	622323859RV1	Zatopací systém, lapač, minerální vlna, EPS F II 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou, včetně listů vč. šroubovacích hřebíků a sádky	m ²	49,61880	1 645,30	81 637,81	RTS 20 / I
----	--------------	--	----------------	----------	----------	-----------	------------

72	622323153RV1	Zatopovací systém, ostění, EPS F II 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou, včetně rohů a okapů	m ²	43,35786	1 930,40	83 698,01	RTS 20 / I
----	--------------	---	----------------	----------	----------	-----------	------------

73	62231562R00	Zatopovací systém, parapet, XPS II 20 mm, zakončený výztužnou stěrkou vč. podparapetních listů	m ²	13,51350	1 107,16	14 961,61	RTS 20 / I
----	-------------	--	----------------	----------	----------	-----------	------------

74	62235112R00	Příplatek za počet jednotek 8 ks, m ²	m ²	43,61880	40,37	1 755,11	RTS 20 / I
75	62235121R00	Příplatek za počet jednotek 6 ks, m ²	m ²	6,88195	41,38	284,81	RTS 20 / I

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

1 5 2 0 0 1 5 3 3 0 0

5 7 4 5

76	622300153R00	Montáž skupinového profilu	m	30,87360	57,45	1 773,48	RTS 20 / I
----	--------------	----------------------------	---	----------	-------	----------	------------

77	622319021R00	Zaklepací sada, základní okrajový profil, dle PKQ 17 008 vč. vývrtů a šroubů	m	41,49200	379,78	15 757,83	RTS 20 / I
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	------------

78	622319031R00	Těsnící páska mezi soklem a okrajovou deskou vč. vývrtů a šroubů	m	29,71100	40,69	1 191,11	RTS 20 / I
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	------------

10 71000

79	622300171R00	Montáž těsnící pásky	m	87,88000	17,39	1 528,23	RTS 20 / I
----	--------------	----------------------	---	----------	-------	----------	------------

80	622319054R00	Nápojná souprava PVC pro vnitřní a vnější použití vč. vývrtů a šroubů	m	4,30100	312,04	1 342,08	RTS 20 / I
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	------------

3 91000

81	622397112R00	Opava KZS, plocha do 0,09 m ² , včetně omítky	kus	31,00000	458,99	14 228,69	RTS 20 / I
----	--------------	--	-----	----------	--------	-----------	------------

opava KZS, plocha do 0,09 m², včetně omítky

včetně omítky

vč. vývrtů a šroubů

ozn. R07:

15

ozn. R09:

16

82	622401937R00	Příplatek za stýkání 2 odlišných terakotových omítek, pomocí krepové pásky	m	19,90000	25,77	508,92	RTS 20 / I
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	------------

Položkový rozpočet

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobitě výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

83	622401971RZ1	Příplatek k omítkě, zvýšené přimávanosti nátěrem penetracím	m ²	365,25375	30,09	10 990,49	RTS 201
84	622473187R00	Příplatek na mm. izolaci EPS 100 mm, bez PU lepeny	m	112,37000	26,11	2 932,68	RTS 201

37,20000
3,15000
4,05000
5,16000

30,10000
13,50000
14,00000
5,16000

85	622904112R00	Odstředění, lisad, havozou vakuu sčistnosti 1 : 2 vč odstředivátě řas, mečů a léšněnků	m ²	365,25375	86,14	23 795,63	RTS 201
----	--------------	--	----------------	-----------	-------	-----------	---------

4 64229
4 23675
201 52836
49 61890
3 76593
8 47360
24 62469

86	622904121R00	Hydrant, dávkání, ocelovým kardinem	m ²	56,57489	183,81	10 399,03	RTS 201
----	--------------	-------------------------------------	----------------	----------	--------	-----------	---------

42 04040
14 53449

87	6224901146R00	Testněn sokl kruhový PE průměrem průměru 25 mm	m	8,32700	104,95	873,92	RTS 201
----	---------------	--	---	---------	--------	--------	---------

7 57000

88	621900000R00	Testněn spář vodorovnou pěníou	m	8,32700	120,94	1 009,38	RTS 201
----	--------------	--------------------------------	---	---------	--------	----------	---------

8,32700

89	62232213PRV1	Zatepovací systém, lisadě EPS P II 160 mm zakončený sítěnou s výztužnou kabinou, vč listů odstředivé žony	m ²	3,76553	1 597,02	6 015,27	nov
----	--------------	---	----------------	---------	----------	----------	-----

0,63336
1,79025
1,34232

Položkový rozpočet

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobitě výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

90 62232312RRV1 Zatepovací systém, sokl EPS P II 100 mm, bez PU lepeny
viz výkres č. D 11 b - 14;
Sklaeba ST:
SV: (5,68+5,68)*0,3*1,05
JZ: (5,79+5,1+0,93)*0,3*1,05
JV: 3,74*0,3*1,05

91	62232312RRV1	Zatepovací systém, sokl EPS P II 100 mm, bez PU lepeny	m ²	18,01800	1 503,67	27 083,13	Indiv
----	--------------	--	----------------	----------	----------	-----------	-------

84,300106667
viz výkres č. D 11 b - 14
Sklaeba ST:
SV: (12,470,6)*1,05
JZ: (12,52*0,6)*1,05
JV: (3,68*0,6)*1,05

92	62232383RRV1	Zatepovací systém, lisadě EPS P II 100 mm, bez PU lepeny	m ²	24,62499	1 784,83	43 946,32	Indiv
----	--------------	--	----------------	----------	----------	-----------	-------

11 33160
-0,02560
9,63879
-0,35154
0,55200
5 18364
26,49780
8,47960
18,01800
652 32712
18,48
7,24884
7 94329
6 43974
447 21350
84 84815
99,23760

93	62232312RRV1	Příplatek k izolaci tepelné stěny lepením, lepidlem bitumenovým	m ²	26,49780	92,42	2 448,93	Indiv
----	--------------	---	----------------	----------	-------	----------	-------

94	62232312RRV1	Příplatek za provedení trnování v podzemní části	kus	652 32712	18,48	12 066,09	Indiv
----	--------------	--	-----	-----------	-------	-----------	-------

13,74*1,32*1,05
Příplatek k izolaci tepelné stěny lepením, lepidlem bitumenovým
Sklaeba ST:
Odkaz na mm. položky pořadí 90 : 8,47960
Odkaz na mm. položky pořadí 91 : 18,01800
Příplatek za provedení trnování v podzemní části
Odkaz na mm. položky pořadí 63 : 1 207476
Odkaz na mm. položky pořadí 64 : 1 3238876
Odkaz na mm. položky pořadí 65 : 1 0732976
Odkaz na mm. položky pořadí 66 : 74,5355876
Odkaz na mm. položky pořadí 67 : 14,1413576
Odkaz na mm. položky pořadí 74 : 49,6188072

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
95	S1	Provětr. fasáda z cementovláknitých desek s akrylát. náletem min. tl. 8mm, polojasna difúzní otevírací fólie, Al systém konstrukce, včetně doplňků a veškerého příslušenství	m ²	33,10469	1 848,40	61 190,71	Indiv

96	S1	Ostění parapet. a parapet z cementovláknitých desek s akrylát. náletem min. tl. 8mm, včetně doplňků a veškerého příslušenství	m ²	4,71828	1 848,40	8 721,27	Indiv
----	----	---	----------------	---------	----------	----------	-------

97	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1,76400			
98	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1,76400			
99	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1,90028			

100	S1	Podhledy v suterénu	m ²	33,95700	27,73	941,63	RTS 20 I
101	S1	Podhledy v suterénu	m ²	33,95700	140,94	4 783,42	RTS 20 I

102	S1	Podhledy v suterénu	m ²	23,55200	473,19	11 132,86	RTS 20 I
103	S1	Podhledy v suterénu	m ²	23,55200	657,77	15 491,16	RTS 20 I

104	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1,39008			
105	S1	Podhledy v suterénu	m ²	78,36758	66,86	5 247,86	RTS 20 I
106	S1	Podhledy v suterénu	m ²	76,82235	148,80	11 328,95	RTS 20 I
107	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1,75995	21,35	37,57	RTS 20 I

108	S1	Podhledy v suterénu	m ²	99,23760	258,38	25 447,86	RTS 20 I
109	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1,26785	203,79	258,38	RTS 20 I
110	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1,26785	225,97	286,15	RTS 20 I
111	S1	Podhledy v suterénu	m ²	14,84943	3 355,30	49 642,15	RTS 20 I
112	S1	Podhledy v suterénu	m ²	14,84943	1 756,44	26 000,00	RTS 20 I

113	S1	Podhledy v suterénu	m ²	7,00000	202,41	1 416,87	RTS 20 I
114	S1	Podhledy v suterénu	m ²	14,53449	174,80	2 540,63	RTS 20 I
115	S1	Podhledy v suterénu	m ²	14,53449	4 817,81	70 212,15	RTS 20 I
116	S1	Podhledy v suterénu	m ²	0,03180	0,00069	0,0022	RTS 20 I
117	S1	Podhledy v suterénu	m ²	0,00069	48 395,56	33,39	RTS 20 I

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
110	S1	Podhledy v suterénu	m ²	6,37200	575,06	3 664,28	RTS 20 I
111	S1	Podhledy v suterénu	m ²	6,37200	1 023,76	6 523,78	RTS 20 I

112	S1	Podhledy v suterénu	m ²	2 22666			
113	S1	Podhledy v suterénu	m ²	2 72577			
114	S1	Podhledy v suterénu	m ²	0,47580			
115	S1	Podhledy v suterénu	m ²	0,17178			

116	S1	Podhledy v suterénu	m ²	8,93448	38 52200	343 797,26	RTS 20 I
117	S1	Podhledy v suterénu	m ²	28 52000			

118	S1	Podhledy v suterénu	m	31,00000	21,65	671,55	RTS 20 I
119	S1	Podhledy v suterénu	m	31,00000	60,07	1 882,22	RTS 20 I
120	S1	Podhledy v suterénu	m	37,20000			
121	S1	Podhledy v suterénu	m	3,00000			

122	S1	Podhledy v suterénu	m ²	2,00000	27 228,25	54 456,50	RTS 20 I
123	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1 00000	13 863,00	13 863,00	RTS 20 I
124	S1	Podhledy v suterénu	m ²	2 00000			

125	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1 00000	18 484,00	18 484,00	RTS 20 I
-----	----	---------------------	----------------	---------	-----------	-----------	----------

126	S1	Podhledy v suterénu	m ²	1 00000	18 484,00	18 484,00	RTS 20 I
-----	----	---------------------	----------------	---------	-----------	-----------	----------

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobité výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
118	89433-42RRAP	Sacra černá plastová, Ø 600 mm, v sachy 1,2 m, 6000 kusů	kus	1.000,00	16 173,50	16 173,50	Soutokova

Práce na snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu

práce na snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu

119	2861105SF	Trucka uretanová PVC DN 125 perforovaná	m	34,10000	85,67	2 921,35	RTS 20.1
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				1 279,36	
120	919735124R0	Rozšíření sádky č. 10 z jednoho krytu 1,5 x 10 cm	m	16,40000	78,01	1 279,36	RTS 20.1

ozn. B07:

12,4x2,0x2

16,40000

77,91

1 279,36

165 253,37

34 710,10

RTS 20.1

ozn. B11:

180,76000

163,39900

30,79600

63,33900

2,88000

6 16000

3 99000

1 352 16600

53,10

71 800,01

RTS 20.1

ozn. B07:

1 352 16600

1 352 16600

67,95

30 220,91

RTS 20.1

ozn. B13:

9 42638

205,44

1 936,56

RTS 20.1

ozn. B07:

9 42638

15,82

7 130,42

RTS 20.1

ozn. B07:

450 72200

9 79

13 237,71

RTS 20.1

ozn. B07:

1 352 16600

9 40

4 236,79

RTS 20.1

ozn. B07:

32,97600

60,07

1 980,87

indiv

ozn. B07:

2 10600

3 511,06

30,87000

(4,85+5 15+5 48+5 11)+5

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobité výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				3 696,80	
129	R15	Demontáž a oprava maršalů prvů na fasádě (cepuška označená mž sili apod.), ve montážního materiálu	kus	2 000,00	1 848,40	3 696,80	Indiv

viz výkres č. D 111 b - Pohledy BK

ozn. R01:

SV:

2

2 000,00

1 848,40

3 696,80

RTS 20.1

ozn. B11:

14 84329

603,84

105 576,83

8 962,97

RTS 20.1

ozn. B11:

0,16(10,97+0,96)

0,30980

14,53448

0,67200

165,57

1 11 26

RTS 20.1

ozn. B11:

0,16(2,112)

0,67200

229,85

1 484,65

RTS 20.1

ozn. B11:

2,00000

2,00000

2,00000

20,03840

13,98200

1,08(12,4)

11,69

23 38

RTS 20.1

ozn. B13:

2 000,00

2 000,00

2 000,00

35,06

290,78

218 09

RTS 20.1

ozn. B11:

0,75000

4 221,03

259,08

1 093,58

RTS 20.1

ozn. B11:

0,5115

0,75000

4 221,03

259,08

1 093,58

RTS 20.1

ozn. B11:

1,24(12 5+3,66)

13,98200

1,08(12,4)

11,69

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobité výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
122	941941192R00	Připávek za každý měsíc po dobu 12 měsíců	m2	180,76000	53,10	7 130,42	RTS 20.1

Práce na snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu

práce na snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu

123	941941832R00	Demontáž leštění leh. řad s podlahami š 1 m, H 30 m	m2	450,72200	67,95	30 220,91	RTS 20.1
-----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	----------

ozn. B07:

1 352 16600

1 352 16600

67,95

30 220,91

RTS 20.1

ozn. B13:

9 42638

205,44

1 936,56

RTS 20.1

ozn. B07:

9 42638

15,82

7 130,42

RTS 20.1

ozn. B07:

450 72200

9 79

13 237,71

RTS 20.1

ozn. B07:

1 352 16600

9 40

4 236,79

RTS 20.1

ozn. B07:

32,97600

60,07

1 980,87

indiv

ozn. B07:

2 10600

3 511,06

30,87000

(4,85+5 15+5 48+5 11)+5

Položkový rozpočet

S	12/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
	1052.1		2 213,00				
	0,96*2,1		2,01600		34,20	68,40	RTS 20 / I
	138 9650 125R03	Výběrání závěšených kovových křídlových p. 2 m2	kus	2,00000			
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	ozn B12		2,00000				
	139 9650 245R00	Výbuzání kovových ovládních zábr. p. 30 ? m2	m2	3,61263	437,92	1 581,77	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - BK Podkrovi					
	140 9650 287R03	Vypouzení ov. zář. c. p. 2 m2	m2	5,10000	86,87	443,04	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	ozn B04		5,10000				
	141 97025 150R03	Vzrušení ov. zář. c. p. 30 D 160 mm	m	0,48063	3 825,54	1 836,26	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	ozn B05		0,48000				
	142 97024 100R00	Rezář. prosítka bedna hl. řezu 100 mm	m	28,52000	627,81	17 905,14	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	143 9710334R00	Vypouzení ov. zář. c. p. 2 m2, 1,30 cm VVC	m2	28,52000			
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	ozn B06		0,13500		2 201,16	297,16	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	144 97638115R03	Výbuzání kov. držáky apod. ze železa chemine-ro	kus	4,00000	53,37	213,48	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	ozn B02		0,13500				
	24-2		4,00000				
	145 97802 219R00	Očištění omlitek vnitřních akcesiv stropu od 150 %	m2	13,36500	179,39	2 405,57	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	146 97801 314R00	Očištění omlitek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	28,75565	31,16	896,03	RTS 20 / I
		Skladba S10 :					
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 28 75565					
	147 97801 319R00	Očištění omlitek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	49,68000	101,29	5 032,09	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					
	ozn B12		22,70400				
		1,2*(4,17+3,3+1,8+5,01+4,64)					
		1,2*(1,53+4,64+5,01+1,95+3,95)					
		1,2*(4,55+3,95)					
	148 97803 191R00	Očištění omlitek střež. nových v rozsahu 100 %	m2	76,19963	89,60	6 829,43	RTS 20 / I
		viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK					

Položkový rozpočet

S	12/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
	0,18*(1,65+1,52)*1,9		6,69600				
	0,18*(1,05+1,05)*2*1,1		0,56700				
	0,18*(1,65+1,12)*1,1		0,72900				
	0,8*(0,96+2,1)*1,1		4,12800				
	0,18*(1,0+0,4)*2*2		0,64800				
	JZ :						
	0,18*(1,3+1,5)*2*1,7		5,41800				
	0,18*(1,3+1,6)*2*3		2,43000				
	0,18*(0,5+1,5)*2*1,5		3,15000				
	0,34*(1,05+2,1)*2*1,1		1,78500				
	0,18*(1,0+0,4)*2*2		0,64800				
149 97803 191R00	Očištění omlitek střež. nových v rozsahu 100 %		m2	335,32983	89,60	30 018,67	RTS 20 / I
	Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 4,64520						
	Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 261,52836						
	Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 49,61880						
	Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 3,76593						
	Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 8,47960						
	Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 24,62489						
150 938903 1 RR00	Vysekaný spár hl. 10 mm ve zdivu c. rube		m2	335,02983	46,21	15 481,73	KaKuV
	Odkaz na mn. položky pořadí 143 : 335,02983						
151 938903 1 RR00	Vysekaný spár hl. 10 mm ve zdivu c. rube		m2	5,75113	46,21	265,76	KaKuV
	Odkaz na mn. položky pořadí 143 : 5,75113						
152 932 dvířka el	Demontáž ovl. tech. elektroizol. zábr. do 0,3m2		kus	1,00000	277,26	277,26	Ing v
	viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK						
ozn B02							
SV :							
153 B02 HUP	Demontáž HUP 650x400mm		kus	1,00000	482,10	482,10	Ing v
	viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK						
ozn B02							
SV :							
154 99928121R00	Stavění přímého potrubí ALP za studna 1x nář. v		m	103,17566	897,43	92 592,93	RTS 20 / I
	viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK						
155 71111100RZ1	Izolace prot. vlhkosti vodor. nář. ALP, za studna 1x nář. v		m2	0,42400	48,35	20,50	RTS 20 / I
	včetně dodávky penetračního laku ALP						
	Odkaz na mn. položky pořadí 157 : 0,42400						
156 71111200RZ1	Izolace prot. vlhkosti svis. nář. ALP, za studna 1x nář. v		m2	74,30526	66,36	4 856,69	RTS 20 / I
	včetně dodávky asfaltového laku						
	Odkaz na mn. položky pořadí 158 : 9,16366						
	Odkaz na mn. položky pořadí 159 : 65,14160						
157 71114359R11	Izolace prot. vlh. vodorovná pásy ořivavením + svísta		m2	0,42400	129,48	52,36	RTS 20 / I
	materiál ve specifikaci						
	viz výkres č. D 11 b - Podhledy BK						
158 711142559R11	Izolace prot. vlhkosti svísta pásy ořivavením + svísta		m2	0,42400	145,64	139,40	RTS 20 / I
	materiál ve specifikaci						
	Skladba S4						
	1,06*0,2*2						

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		Pracovní úprava vlny		6,51416			
		Odkaz na mm. položky pořadí 159 - 65 14160*0,1		2,64950			
		viz Detail 07					
159	7131101R2	Izolace podlahy v suterénu 2 vrstvy materiál ve specifikaci	m ²	65,14163	286,68	18 674,79	RTS 20/1
		150-200-30					
		zdivo pod terénním		26,28600			
		2,12*12,4					
		2,28*(12,4+3,56+0,16)		36,75360			
		1,50*7,2		2,10000			
160	7131102R00	Odstřizovací pásy v suterénu 2 vrstvy	m ²	33,43240	21,32	712,74	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 159 - 65 14160		33,43240			
161	7131103R00	Pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy	kus	4,00003	467,48	1 869,92	RTS 20/1
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
162	7131104R14	Montáž robove fólie v suterénu 2 vrstvy	m ²	51,28956	122,25	7 482,62	RTS 20/1
		HDPE v nepřímém kontaktu s podlahou					
		viz Detail 07					
163	7131105R14	Montáž robove fólie k robove fólii v suterénu 2 vrstvy	m	31,37202	119,77	3 757,42	RTS 20/1
		HDPE v nepřímém kontaktu s podlahou					
		viz Detail 07					
		12,4		12,40000			
		12,4+0,56+0,16		16,12000			
164	7131106R00	Pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy	kus	7,00003	462,10	3 234,70	Kalkul
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		7,00000					
165	7131107R14	Montáž robove fólie k robove fólii v suterénu 2 vrstvy	m ²	55,48442	462,10	25 689,80	nov
		HDPE v nepřímém kontaktu s podlahou					
		viz Detail 07					
		12,4		12,40000			
		12,4+0,56+0,16		16,12000			
166	6285225R	Pás modifikovaný asfalt 4mm special mineral, vložka nosná - impregnovaná polyesterová rohož	m ²	74,91284	378,92	28 385,97	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 159 - 65 14160*1,15		74,91284			
167	6285226R	Pás modifikovaný asfalt 4mm special mineral, vložka nosná - skleněná tkanina	m ²	85,93865	323,01	27 759,04	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 159 - 65 14160*1,15		85,93865			
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					

0 48760

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		Pracovní úprava vlny		10,53821			
		Odkaz na mm. položky pořadí 158 - 65 16366*1,15		74,91284			
		viz Detail 07					
168	99871101R00	Izolace podlahy v suterénu 2 vrstvy materiál ve specifikaci	m ²	0,30246	1 221,49	1 102,35	RTS 20/1
		150-200-30					
		zdivo pod terénním		26,28600			
		2,12*12,4					
		2,28*(12,4+3,56+0,16)		36,75360			
		1,50*7,2		2,10000			
169	7131101R2	Izolace podlahy v suterénu 2 vrstvy materiál ve specifikaci	m ²	2,84350	48,35	137,34	RTS 20/1
		150-200-30					
		zdivo pod terénním		26,28600			
		2,12*12,4					
		2,28*(12,4+3,56+0,16)		36,75360			
		1,50*7,2		2,10000			
170	7131103R11	Povlaková krytina sítěň do 10° NAIP přitavením 1 vrstva materiál ve specifikaci	m ²	2 84353	122,02	346 60	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 170 - 2 84650		2 84353			
		viz výkres č. D.1.1.b.13					
		Skladba S7					
		3,27*0,4+3,51*0,2+1,22*0,2		2,25400			
		0,15*13,51+0,2*2		0,58650			
171	6285226R	Pás modifikovaný asfalt 4mm special mineral, vložka nosná - skleněná tkanina	m ²	3 26658	323,01	1 055,14	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 159 - 65 14160*1,15		3 26658			
		viz výkres č. D.1.1.b.13					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
172	998712103R00	Izolace tepelné střešní vložka nosná - impregnovaná polyesterová rohož	m ²	0,01663	1 412,79	23,49	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 170 - 2,84650*1,15		0,01663			
		viz výkres č. D.1.1.b.13					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
173	7131103R11	Izolace tepelné střešní vložka nosná - impregnovaná polyesterová rohož	m ²	8 97750	102,70	921 99	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 170 - 2,84650*1,15		8 97750			
		viz výkres č. D.1.1.b.13					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
174	7131103R11	Izolace tepelné střešní vložka nosná - impregnovaná polyesterová rohož	m ²	8 97750	102,70	921 99	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 170 - 2,84650*1,15		8 97750			
		viz výkres č. D.1.1.b.13					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
175	7131103R00	Montáž parozábrany stropu s přepevním spojem	m ²	142 08400	82,76	11 758 87	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 175 - 2 84650		142 08400			
		viz výkres č. D.1.1.b.13					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
176	71312121R11	Izolace lepená podlah na suchou, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m ²	69 99200	61,18	5 681 95	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 176 - 2 84650		69 99200			
		viz výkres č. D.1.1.b.13					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
177	71313131R00	Izolace lepená sítěň lepením	m ²	3 78500	195,17	738 72	RTS 20/1
		odkaz na mm. položky pořadí 177 - 2 84650		3 78500			
		viz výkres č. D.1.1.b.13					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					
		pracovní nástroje v suterénu 2 vrstvy					
		4,00000					

3 78500

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

201	7281187100	Demontáž mlýžky větrací nebo ventilací ø a 300 mm	kus	2,00000	300,42	600,84	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - Pohledy BK							
ozn B02 :							
JZ :							
202	26815251AR	Truska H 1 D 150 mm deska 250 mm	kus	2,00000	375,69	751,38	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - Ostatní prvky							
OS7 :							
3							

203	OS7	Mřížka větrací plastová d=150mm s pevnými záložkami a sítkou proti hmyzu	kus	3,00000	600,73	1 802,19	ndv
odkaz na mm. položky pořadí 199 - 3,00000							
204	9997281CJR00	Přísun hmot pro vlnitoplošnou, výšky øø 24 m	1	0,00394	4 230,30	12,44	RTS 20 I
Díl: 734	Armatury					3 696,80	
205	B02 garatly	Demontáž vlnitoplošné části Garnatly	kus	8,60000	462,10	3 966,80	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - Pohledy BK							
ozn B02							
SV							
4							
4							
4							

Díl: 762	Konstrukce tesarské					21 850,39	
206	76231311300	Montáž OSB pro tepelnou izolaci	m	50,98000	63,94	3 259,66	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 217 - 50,98000							
21,12000							
14,48000							
13,58000							
1,80000							
0,55156							
2 065,13							
0,0739							
RTS 20 I							

207	762395001R00	Sbo svazic a ochranné prostřeřky pro sřetřchy	m3	0,55156	2 065,13	1 137,39	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 217 - 0,55156							
208	76244113100	Montáž sbo svazic OSB desky tvrd. kolnam	m2	2,25400	302,22	681,20	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - 13							
2,25400							
9,45860							
161,67							
1 530,79							
RTS 20 I							

210	762555601R00	Sbo svazic a ochranné sřetřchy s polozřeni podlah	m3	0,51568	235,56	121,89	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 218 - 0,51568							
0,12984							
0,14500							
13,36500							
59,62							
796,82							
RTS 20 I							

211	762817118R00	Oplocování zdi (dilatace) z lak Pz plechu tl min 0,7mm, ø s 180 mm, v. přislušenství	m	14,70000	304,19	4 471,59	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 216 - 14,70000							
11,90000							
14,30000							
304,19							
4 471,59							
RTS 20 I							

212	762921118R00	Oplocování zdi (dilatace) z lak Pz plechu tl min 0,7mm, ø s 180 mm, v. přislušenství	m	14,70000	304,19	4 471,59	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 216 - 14,70000							
11,90000							
14,30000							
304,19							
4 471,59							
RTS 20 I							

213	762921118R00	Oplocování zdi (dilatace) z lak Pz plechu tl min 0,7mm, ø s 180 mm, v. přislušenství	m	14,70000	304,19	4 471,59	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 216 - 14,70000							
11,90000							
14,30000							
304,19							
4 471,59							
RTS 20 I							

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

212	762911118R00	Impregnační lezeřná mlčeniím	m2	26,28849	17,31	455,02	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - 1							
ozn B02 :							
JZ :							
213	762921118R00	Montáž osazních dřev. stř. střeš. øø 25 cm2	m	87,88000	20,92	1 838,45	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - 1							
Skřadba SB :							
2*(4,72+11,55)							
32,54000							
55,94000							
49,18000							
20,92							
1 028,65							
RTS 20 I							

214	762921118R00	Montáž osazních dřev. stř. střeš. øø 25 cm2	m	49,18000	20,92	1 028,65	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - 12							
viz Detail 08 :							
6,62+0,78+0,62*9							
14,48000							
4,45+0,62*9							
13,58000							
215	6051710R	Lak 20x50 mm	m3	0,14500	8 493,40	1 231,54	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 216 - 0,14500							
0,14500							
8 493,40							
1 02,78							
RTS 20 I							

216	6051711R	Lak 40x60 mm	m3	0,2984	8 493,40	2 524,32	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 216 - 0,2984							
0,2984							
8 493,40							
2 524,32							
305,48							
816,67							
RTS 20 I							

217	60725016R	Deska dřevostřepková OSB 3 N1 - 22 mm	m2	2,33432	305,48	713,02	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 216 - 2,33432							
2,33432							
305,48							
713,02							
RTS 20 I							

218	60725016R	Deska dřevostřepková OSB 3 N1 - 22 mm	m2	23,44919	305,48	7 163,68	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 216 - 23,44919							
23,44919							
305,48							
7 163,68							
RTS 20 I							

219	998762103R00	Přísun hmot pro tesarské konstrukce, výšky øø 24 m	1	0,09468	1 822,62	901,96	RTS 20 I
Díl: 764	Konstrukce klempřské					164 685,59	
220	76435231300	Montáž kolíku	kus	2,00300	238,27	476,54	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - 1							
ozn B07							
SV							
1							
1,00000							
1,00000							
1 000,00							
26,28000							
187,92							
4 923,50							
RTS 20 I							

221	76435231300	Montáž tub odzračných kruhových	m	26,28000	187,92	4 923,50	RTS 20 I
viz výkres č D 11 b - Pohledy BK							
ozn B07 :							
SV :							
11,9							
11,90000							
14,3							
14,30000							
304,19							
4 471,59							
RTS 20 I							

222	764817118R00	Oplocování zdi (dilatace) z lak Pz plechu tl min 0,7mm, ø s 180 mm, v. přislušenství	m	14,70000	304,19	4 471,59	RTS 20 I
odkaz na mm. položky pořadí 216 - 14,70000							
11,90000							
14,30000							
304,19							
4 471,59							
RTS 20 I							

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobit výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
--------------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

237	76487264RR03	Oplechování stropové římsy z lakovaného Pz plechu 1 mm, š 270 mm	m	36 25000	341 95	8 978,19
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

238	76487265RR00	Oplechování soklu z lakovaného Pz plechu tl 1 mm, š 70 mm	m	31,50000	383,54	12 081,51
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

239	76487212RR00	Oplechování zdi (látalace) z lak Pz plechu tl 1 mm, š 70 mm	m	92,40000	332,71	30 742,40
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

240	76487214RR12	Oplechování zdí (látalace) z lak Pz plechu tl 1 mm, š 70 mm	m	8 92500	369,68	3 299,39
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

241	43	Oplechování parapetů akrovými Pz plechy tl 1 mm, š 70 mm	m ²	8,40000	785,57	6 598,79
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

242	40	Oplechování parapetů akrovými Pz plechy tl 1 mm, š 70 mm	m ²	8,40000	785,57	6 598,79
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

243	998764103R00	Přesun hmot pro truhlářské korzi - výšky do 24 m	t	0,55227	2 297,46	1 271,12
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

Díl: 766						
244	76660211R00	Řešení okenní spáry osiř - PT to s - PP páska	m	20 32000	121,06	2 459,94
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

245	76660229R00	Řešení okenní spáry osiř - PP páska	m	2,12000	446,32	946,20
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

246	76660211R00	Montáž řešení okenní spáry v stávajících výpích	m	132 96000	37,90	5 036,91
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobit výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
--------------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

245	76660229R00	Řešení okenní spáry osiř - PP páska	m	2,12000	446,32	946,20
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

246	76660211R00	Montáž řešení okenní spáry v stávajících výpích	m	132 96000	37,90	5 036,91
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

247	76671021R00	Montáž vstupních okení s vyplněním	m	10 32000	437,52	4 515,21
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

248	26535191R	Řešení okenní spáry vnější	m	146 19000	61,27	8 957,06
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

249	01	Ověře vstupní okení tl 160x2050 mm časově prosklené, oboustranné bezpečnostní, namontované na dřevěný rám	kus	2 00000	76 557,00	157 144,00
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

250	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr. výšky do 24 m	%	297 13650	1,81	429,29
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

Díl: 767						
251	767646510R00	Montáž okení prosklených jednotkových	kus	2,00000	2 080,08	4 160,16
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

252	Z1	D-M Stříška nad vstup vyztužená 1600x900x145mm praskové lakování hliník, výplň PU pěna, vč. řešení a kování	kus	1 00000	27 796,00	27 796,00
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

253	Z3	D-M Kovová revizní okna HUP - tl 700x450mm, z oceli plechu protiděřivá žaulzie pro odvětrání, PU prášková vylp barva, vč. kování a příslušenství ole PD	kus	1 00000	2 310,50	2 310,50
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

254	Z3	Montáž řešení okenní spáry v stávajících výpích	m	132 96000	37,90	5 036,91
K10 : 30,0						
K11 : 30,0						

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

270	210220301R00	Všechny vodové do 10 l - podlahy materiál ve specifikaci	m	41,70000	291,05	12 136,79	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - Pohledy BK					
		14,7+14,5+12,5		41,70000			
	R04 :						
271	210220301R11	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO včetně dodávky svorky SO	kus	3,00000	189,29	567,87	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
275	210220301R12	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO včetně dodávky svorky SS	kus	3,00000	159,10	477,30	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
276	210220301R13	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO včetně dodávky svorky SZ	kus	3,00000	193,92	581,76	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
277	210220302R12	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SF, and včetně dodávky svorky SR	kus	3,00000	246,57	739,71	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
278	2102203051R12	Deska zemnicí 1000 x 500 mm se svorkou včetně dodávky desky	kus	1,00000	1 152,16	1 152,16	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
279	2102203061R11	Zemnicí tyčový železný a zřizovaný do 2 m včetně obcovky tyče dl 2000 mm	kus	2,00000	1 694,22	3 388,44	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
280	2102203071R11	Upevňovací schránky nebo trubky s úžlabky do zděva včetně úchytů a šroubů 2-řadový do 40	kus	3,00000	917,19	2 751,57	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
281	2102203081R11	Ořezáček svařovací sítě smaltované - měďa hmoty včetně obcovky sítě	kus	3,00000	68,11	204,33	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
282	22230601R00	Snižovací objemka včetně obcovky	kus	3,00000	83,91	251,73	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	R04 :						
283	B02	Demontáž svítidla	kus	2,00000	323,47	646,94	Indiv

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

284	R02	Demontáž zvonkového labia	kus	1,00000	785,57	785,57	Indiv
		viz výkres č. D 115 - Pohledy BK					
	ozn R02 :						
	SV :						
285	R03	Demontáž satelitu, antén, kabeláže apod. včetně kolvičích prvků, předání majetku	kus	1,00000	2 310,50	2 310,50	Indiv
		viz výkres č. D 115 - Pohledy BK					
	ozn R03 :						
	JZ :						
286	R08	Odstáleníbleskovodu od řasady min 250mm, zpevnění záopletí na zemnicí tyč/blasce	m	14,80000	508,31	7 522,99	Indiv
		viz výkres č. D 115 - Pohledy BK					
	ozn R08 :						
	JZ :						
287	R11	Demontáž svítidel včetně kabelů, přebytečné provedení záopletí sítěpu IS, zpevnění montáž v nových instalacích (řábák, prodloužení, ošetření funkčnosti)	kus	8,00000	877,99	7 023,92	Indiv
		viz výkres č. B 11 - 108					
	ozn R11 :						
	B :						
288	R00	Hřeznezměněné stavební práce demontážbleskovic, včetně přívodu IS	m	8,00000	445,93	3 567,44	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - Pohledy BK					
	ozn R04 :						
	JZ :						
289	31173400R1R	Hmotnostní prům. 8mm	kus	60,00000	9,24	554,40	Indiv
		Odkaz na mm. Působení příloha 290 - 60,000000					
		50,000000					
290	35441530R	Podpěra vedení 2x 12p do zděva na hmoždinku	kus	60,00000	20,06	1 203,60	RTS 20 I
		viz výkres č. D 115 - 11					
	ozn R04 :						
	JZ :						
291	3544418RR	Drát průměr 10mm K10pS	m	50,04000	184,84	9 249,36	Indiv
		viz výkres č. D 115 - 11					
	ozn R04 :						
	JZ :						
292	D96	Přesuny sítí a vypořádání hmot	m	47,09600	502,38	23 660,09	RTS 20 I
		Svítilna doprava svítidla včetně zář. 2 NP a 1 PP					
		47,09600					
293	97901121R00	Připávek za každé dávk. podzář.		35,32200	421,18	14 875,92	RTS 20 I
		35,32200					
294	97908111R00	Dověz sítí a výřez hmot na svazku do 1 km		58,87000	260,37	15 327,96	RTS 20 I
		58,87000					
295	97908112R00	Připávek k sítě za každý dař. 1 km		117,74000	12,28	1 445,85	RTS 20 I
		117,74000					
		Celkem 3km :					
		58,87000					
		117,74000					

Položkový rozpočet

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snižení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R	01	Způsobitě vydaje ASŘ-SKR+PBR-LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
296	9798211R00	Průběh a vnitřní doprava špič za ošlích 5 m	1	470,96000	5 08	2 332 48	RTS 20.1

3. kv. 2019

297	9798211R00	Vnitřní vedení špič doprava špič do 10 m	1	58 47963	386 98	21 460 85	RTS 20.1
-----	------------	--	---	----------	--------	-----------	----------

Celkem						3 375 335,09	
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	02	Nezpušpobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č. číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
--------------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

122/2019/02/02/01

28	78419561RR00	Malba vlnitá na sanační omítku, bez penetrace, bílá, 2 x	m ²	49,88000	69,32	3 443,82	INDV
<p>Díl: M21</p> <p>28 OS1</p> <p>Elektromontáže</p> <p>D-1M Venkovní nástěnné svítidlo 1XE27/40W/230V IP44 s pohybovým čidlem, žárovka E27, vč. kovertu, prodloužení kabelu min 5m oky 3x2,5 a zapojení do el sítě</p> <p>1 kus, 2,00000</p> <p>4 199,90</p> <p>40 664,80</p> <p>6 317,80</p>							

30	OS8	D-1M Zvonkové tablo nerez, elektronický vnitřní s klávesnicí, integrovaný alarm, ovládní zámku v telefonu (kódem), audio komunikace, sada čípu min 200ks, kovert, napojení na stávající kabeláž <p>1 kus, 1,00000</p> <p>32 347,00</p> <p>32 347,00</p>
----	-----	---

Díl: D96	Presuny suti a vybouraných hmot					32 707,44
31	979990107R00	Pečivo, za skladbu sut	m ³	58,53000	554,52	32 456,06
				58,53000		

32	979990121R00	Popelnice za skladbu suti, asfaltové pásy	m ²	0,94000	739,26	251,38
Díl: VN	Vedlejší náklady					64 694,00
33	00521021R	Výhled měřeni všech sítí	Soubor	1,00000	4 621,00	4 621,00

34	00521070R	Výhledování zařízení stavební	Soubor	1,00000	9 242,00	9 242,00
----	-----------	-------------------------------	--------	---------	----------	----------

<p>35 00521020R</p> <p>Práce při zřízení stavební</p> <p>Soubor: 1,00000 23 105,00 23 105,30</p>						
--	--	--	--	--	--	--

35 00521020R Práce při zřízení stavební Soubor: 1,00000 23 105,00 23 105,30

Položkový rozpočet

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	02	Nezpušpobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBŘ+LPS

P.č. číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
--------------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

36 00521030R Ostrava: zřízení stavební

36	00521030R	Ostrava: zřízení stavební	Soubor	1,00000	4 621,00	4 621,00
----	-----------	---------------------------	--------	---------	----------	----------

37	00521040R	Koordinace stavební a technologických dodávek stavby	Soubor	1,00000	4 621,00	4 621,00
----	-----------	--	--------	---------	----------	----------

38	00521040R	Koordinace stavební a technologických dodávek stavby	Soubor	1,00000	4 621,00	4 621,00
----	-----------	--	--------	---------	----------	----------

39	00521040R	Uzávěr veřejných sítí a prostorů	Soubor	1,00000	4 621,00	4 621,00
----	-----------	----------------------------------	--------	---------	----------	----------

40	00521070R	Příprava stavební	Soubor	1,00000	4 621,00	4 621,00
----	-----------	-------------------	--------	---------	----------	----------

41	016	Zpracování fotodokumentace stavby za mového uzemí v elektronicke podobě	Soubor	1,00000	4 621,00	4 621,00
----	-----	---	--------	---------	----------	----------

<p>Celkem</p> <p>252 162,94</p>					
---	--	--	--	--	--

Poznámky uchažečce k zadání

Zpracováno programem BULLDpower S, © RTS, a.s.

Položkový rozpočet

S:	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O:	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	03	Vedlejší způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				47 501,97	
1	004111010R	Ekologický dozor (4 kontroly)	Soubor	1,00000	5 545,20	5 545,20	Indiv
2	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	12 938,80	12 938,80	Indiv
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.							
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 291,97	1 291,97	Indiv
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.							
4	R ZK fasáda	Výtažné a odtrhové zkoušky pro provedení zateplení fasády	Soubor	1,00000	13 863,00	13 863,00	Indiv
5	R-vyregulování OS	Připojení na SZTE a vyregulování otopné soustavy	Soubor	1,00000	13 863,00	13 863,00	Indiv
Celkem						47 501,97	

Poznámky uchazeče k zadání

