

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o obstarání staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorové sítě města Brna ze dne 28.1.2000 uzavřené dle § 733-736 Občanského zákoníku v platném znění a dodatku č. 1 ze dne 5.5.2000 mezi smluvními stranami :

Objednatelem :

Město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

zastoupené primátorem RNDr. Petrem Duchoněm

ve věcech technických oprávněn jednat : vedoucí Odboru technických sítí Magistrátu města Brna

IČO : 44 99 27 85

Bankovní spojení : Investiční a poštovní banka a.s.

a

obstaratelem :

Technické sítě Brno, a.s.

se sídlem Barviřská 5, 602 00 Brno

zastoupená předsedou představenstva Ing. Františkem Kaníou

IČO : 25 51 22 85

Bankovní spojení : Komerční banka a.s.

Objednatel a obstaratel se v tomto dodatku č.2 dohodli na změně výše uvedené smlouvy o obstarání ve znění dodatku č. 1. Vzhledem k rozsahu změn a doplňků obsahuje dodatek č.2 úplné znění smlouvy o obstarání.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a v plném rozsahu nahrazuje znění Smlouvy o obstarání staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorové sítě města Brna ze dne 28. 1. 2000 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 5. 2000.

Upravený text smlouvy o obstarání zní následovně :

SMLOUVA O OBSTARÁNÍ

staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorové sítě
statutárního města Brna
uzavřená dle § 733 – 736 Občanského zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany

1.1 **Objednatel**

se sídlem

Zastoupený

oprávněn jednat ve věcech smlouvy a
pověřen k podpisu smlouvy :

tel:

fax:

e-mail:

Bankovní spojení:

Číslo příjmového účtu:

Číslo výdajového účtu:

IČ:

DIČ:

Statutární město Brno

Dominikánské nám.1

601 67 Brno

primátorem RNDr. Petrem Duchoněm

technických sítí Magistrátu města Brna

ABN AMRO Bank, N.V., pobočka Brno,
Hilého 6, 602 00 Brno

44 99 27 85

288-44992785

1.2 **Obstaratel**

se sídlem

Zastoupený

oprávněn jednat ve věcech
organizačně-technických:

tel:

fax:

e-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Registrace v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně

Technické sítě Brno, akciová společnost

Barvířská 5

602 00 Brno

Ing. Petrem Paulczyňským – předsedou
představenstva

Ing. Ivo Chmelař, generální ředitel
společnosti

545424016

Komerční banka a.s.

25 51 22 85

288-25512285

oddíl B, vložka 2500

2. Předmět smlouvy

1. Objednatel je vlastníkem staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorů ve statutárním městě Brně. Seznam tohoto majetku je uveden v příloze č.1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
2. Obstaratel se touto smlouvou zavazuje vykonávat vlastním jménem dle této smlouvy činnosti spojené s provozem, správou a údržbou výše uvedeného majetku.
3. Příloha č.1 uvádí aktuální stav obstarávaného majetku.
4. Aktualizace přílohy č. 1 této smlouvy bude prováděna průběžně během příslušného kalendářního roku, a to formou dodatku k této smlouvě.
5. Objednatel se zavazuje za plnění povinností vyplývajících z této smlouvy poskytnout obstarateli odměnu ve výši dle čl. 4 této smlouvy.

2.1 **Práva a povinnosti obstaratele týkající se veřejného a slavnostního osvětlení**

Obstaratel je povinen :

1. Provádět pravidelné technické prohlídky staveb veřejného a slavnostního osvětlení.
2. Vést a udržovat mapovou evidenci, dokumentaci a pasport VO s rozlišením obstarávaných staveb, pasport vést digitálně a předávat vždy k 30. 7. a 31. 1. kalendářního roku grafická a atributová data objednateli ve výměnném formátu (grafickou část. dgn a atributovou část. dbf) včetně popisu dat.
3. Vydávat vyjádření o existenci podzemních a nadzemních zařízení objektů veřejného a slavnostního osvětlení.
4. Vést evidenci měřicích míst a měření spotřeby elektrické energie a provádět úhradu spotřebované elektrické energie.
5. Provádět pravidelné kontroly svítivosti po úsecích a předávat na výzvu objednateli jejich vyhodnocení.
6. Odstraňovat následky škod po dopravních nehodách nebo projevech vandalismu na objektech veřejného a slavnostního osvětlení, Případné náklady za odstranění následků škod po dopravních nehodách, krádežích nebo projevech vandalismu na obstarávaném majetku, které nebudou uhrazeny z pojistného plnění budou fakturovány samostatně.
7. Vést evidenci škod vzniklých na veřejném a slavnostním osvětlení a uplatňovat náhrady škod u osob odpovědných za vznik škod.
8. Vyjadřovat se k novým stavbám veřejného a slavnostního osvětlení, posuzovat projektovou dokumentaci nových staveb a usměrňovat jejich technickou úroveň v souladu s Městskými standardy pro veřejné osvětlení.
9. Provádět technické prohlídky nově vybudovaných staveb veřejného a slavnostního osvětlení, vyhotovovat protokol o technické prohlídce a předávat jej v jednom vyhotovení objednateli.
10. Provádět technické přejímky nově vybudovaného veřejného nebo slavnostního osvětlení a potvrzovat protokol o závěrečné technické přejímce.

11. Provádět kontrolu závazků plynoucích ze stavebních, přejímacích a kolaudačních řízení, kontrolu staveb a uplatňovat nároky v rámci reklamačních řízení a závazků ze záručních dob a informovat o těchto skutečnostech objednatele.
12. Hradit provozní náklady související s obstarávanými objekty veřejného a slavnostního osvětlení.
13. Udržovat nesvítivost do max. 4% všech obstarávaných míst.

2.2 Práva a povinnosti obstaratele týkající se kolektorové sítě

Obstaratel je povinen :

1. Zajišťovat provoz a provádět průběžnou a pravidelnou kontrolu technického stavu obstarávaných staveb kolektorů a vyhodnocovat jejich stav.
2. Provádět technické prohlídky nové vybudovaných staveb kolektorů a vyhotovovat protokol o technické prohlídce.
3. Provádět technické přejímky nově vybudovaných staveb kolektorů a potvrzovat protokol o závěrečné technické přejímce.
4. Vydávat stanoviska a podmínky k ukládání inženýrských sítí do kolektorů, k ostatním zásahům a stavebním činnostem a kontrolovat jejich plnění a předávat tato stanoviska v jednom vyhotovení objednateli.
5. Provádět kontrolu závazků plynoucích ze stavebních, přejímacích a kolaudačních řízení, kontrolu staveb a uplatňovat nároky v rámci reklamačních řízení a o těchto skutečnostech informovat objednatele.
6. Vést a udržovat evidenci, dokumentaci a pasport kolektorů s rozlišením obstarávaných staveb. Zpracovat do 30. 7. 2004 digitální pasport kolektorů, předat jej objednateli a následně jej k 31. 1. každého běžného roku aktualizovat. Grafická i atributová data předávat ve výměnném formátu (grafickou část dgn a atributovou část dbf) včetně popisu dat.
7. Připravovat pro objednatele podklady pro uzavírání nájemních smluv o užití obstarávaných staveb kolektorů k uložení vedení technického vybavení nájemce.
8. Hradit provozní náklady související s provozováním obstarávaných staveb kolektorové sítě.
9. Zajišťovat řešení krizových situací v provozu staveb kolektorové sítě, které mohou vzniknout buď technickými nebo technologickými poruchami, živelnými katastrofami a následky neoprávněného vniknutí do kolektorů a informovat bezodkladně o těchto skutečnostech objednatele. Informovat bezodkladně objednatele na možnosti vzniku krizové situace v době branné pohotovosti státu. Případné náklady za odstranění následků škod při řešení krizových situací v provozu obstarávaných staveb kolektorové sítě budou fakturovány samostatně.
10. Provádět nepřetržité monitorování provozu kolektorové sítě prostřednictvím centrálního dispečinku.

3. Ostatní ujednání k předmětu plnění

1. Obstaratel je povinen pro potřebu objednatele vést odděleně účetnictví všech nákladů a výnosů spojených s předmětem smlouvy.
2. Obstaratel prohlašuje, že převzal dokumentaci potřebnou k obstarání předmětného majetku uvedeného v příloze č.1.
3. Obstaratel je povinen objednateli na jeho vyžádání podat písemnou zprávu o stavu obstarávaného majetku.
4. Obstaratel je povinen se při výkonu výše uvedených činností řídit „Městskými standardy pro veřejné osvětlení“ a provozními řády veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě města Brna.
5. Obstaratel neodpovídá za vady a nedostatky obstarávaného předmětu plnění smlouvy v případech, kdy tyto vady a nedostatky mají prokazatelný původ v chybách vzniklých při zadávání projektů a v průběhu výstavby řízené objednatelem nebo jím pověřenou třetí osobou.
6. Objednatel je povinen předložit obstarateli do 30.6. každého kalendářního roku prognózu nově připravovaných investičních akcí v budování sítí veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorů a kvalifikovaný odhad počtu světelných míst a počtu běžných metrů kolektorů, které bude požadovat po obstarateli zahrnout do obstarání na následující kalendářní rok.

4. Cena za obstarání a platební podmínky

4.1 Cena za obstarání majetku

4.1.1 Cena za obstarání v záruční době

Objednatel se zavazuje uhradit obstarateli za plnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní cenu ve výši:

- veřejné a slavnostní osvětlení : 3,10 Kč / 1 světelné místo / 1 den
- kolektorová síť : 65,98 Kč / 1bm / 1 měsíc

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

4.1.2 Cena za obstarání v pozáruční době

Objednatel se zavazuje uhradit obstarateli za plnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní cenu ve výši:

- veřejné a slavnostní osvětlení : 4,41 Kč / 1 světelné místo / 1 den
- kolektorová síť : 72,15 Kč / 1bm / 1 měsíc

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

- 4.1.3 Výše ceny za obstarání dle odst. 4.1.1 a 4.1.2 je stanovena obstaratelem na základě doložené kalkulace, která je přílohou č. 2 této smlouvy.

4.2 Platební podmínky

1. Úhrada za obstarání bude obstarateli hrazena měsíčně, a to na základě obstaratelem vystavených faktur. Přílohou faktury bude souhrnný přehled s počtem obstarávaných světelných míst a počtem běžných metrů obstarávaných kolektorů.
2. Objednatel uhradí obstarateli smlouvenou cenu za obstarání do 10 dnů po dni, kdy bude objednateli doručena faktura.
3. V případě nejasnosti ohledně výše fakturované částky je objednatel povinen do 3 dnů po obdržení faktury své námitky písemně oznámit obstarateli.

5. Zvláštní ujednání

1. Obstaratel je povinen jednou za pololetí předložit objednateli přehled všech nákladů spojených s předmětem smlouvy.
2. Obstaratel je povinen předložit objednateli do 31.7. každého kalendářního roku kvalifikovaný odhad výše finančních prostředků, které bude požadovat po objednateli za obstarání majetku na následující kalendářní rok.
3. Na základě takto předloženého kvalifikovaného odhadu bude mezi objednatelem a obstaratelem na základě schváleného rozpočtu města Brna dohodnuta výše odměny za obstarání veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě na následující kalendářní rok.
4. Pokud v průběhu roku převezme objednatel do vlastnictví nebo do obstarání další stavby veřejného nebo slavnostního osvětlení nebo kolektorů, bude současně s tím upravena i tato smlouva, a to formou písemného dodatku.
5. Přípomínky k plnění smlouvy ze strany objednatele i obstaratele musí být uplatněny písemně. Druhá smluvní strana je povinna nejpozději do 10 dnů sjednat nápravu nebo písemně zdůvodnit příčiny neplnění smlouvy.

6. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Platnost této smlouvy může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, nebo jednostrannou výpovědí, a to z následujících důvodů:
 - v případě, že objednatel neuhradí platby za obstarání a to ani do 1 měsíce, po předchozím písemném upozornění obstaratele,
 - v případě, že budou obstarateli odejmuty licence a povolení nezbytná k zabezpečení služeb v rámci obstarání,
 - v případě, že bude na majetek obstaratele prohlášen konkurz.

Výpovědní lhůta se sjednává 12 měsíců s tím, že začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

7. Závěrečná ustanovení

1. Obstaratel je oprávněn na základě výběrového řízení za účasti zástupce objednatele postoupit práce třetí osobě. Postoupení prací třetí osobě žádným způsobem neovlivňuje práva a závazky obstaratele vyplývající z této smlouvy.
2. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se právní poměry smluvních stran zákonem č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník.
3. Práva a závazky z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Změnit či doplnit tuto smlouvu lze pouze na základě vzájemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
6. Kontrolu ve věcech technických a dodržování ustanovení této smlouvy provádí za objednatele Odbor technických sítí Magistrátu města Brna.

Příloha č. 1 : Soupis obstarávaného majetku staveb veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorů

Příloha č. 2 : Kalkulace pro stanovení výše ceny za obstarání

Doložka : Dodatek č. 2 byl schválen Radou města Brna na schůzi R4/04.7. konané dne 17.12.2003

V Brně dne 6. 1. 2004

V Brně dne 7. 1. 2004

Za obstaratele :

Za objednatele :



Magistrátu města Brna

Ing. Ivo Chmelař
generální ředitel TSB, a.s.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Odbor technických sítí
MAGISTRÁTU MĚSTA BRNA
Kounicova 67
601 67 BRNO
-002-



KOLEKTORY V OBSTARÁNÍ CELKEM				
označení	umístění	pořiz. cena v Kč Kč	zaokr. délka (m) m	
II. stavba sekundárního kolektoru Josefská-Minoritská-Orlí		122 822 605,40	656,00	
V. stavba sekundárního kolektoru Jánská, k.ú. Brno – město		41 805 079,30	241,00	
VI. stavba sekundárního kolektoru Jánská – Malinovského nám. k.ú. Brno – město,		67 036 538,75	476,00	
		211 664 220,45	1373,00	

Příloha 1A SO+VO_Přehled celkem

SO+VO				v obstarání
č.stavby	název	investor	datum ukončení	
VO CELKEM				1 333
SO CELKEM				136
CELKEM				1469

Příloha 1A_1 SO v obstarání

Slavnostní osvětlení				datum ukončení	uvedení do provozu	SO v obstarání
období	č.stavby	název	Investor			
1999						
		Stará radnice		2 / 99	4 / 99	22
		NKP Špilberk		6 / 99	6 / 99	48
		Kostel Sv. Tomáše		4 / 99	4 / 99	27
1999						
2000						
2001						
	9048	Kaple sv. Václava Žabovřes.	ÚMČ Žabovř.		23.10.01	3
2001						
2002						
	9086	9086 Nová Radnice	Město Brno		12.12.02	36
2002						
2002						
KONČOVY STAVBY K DATU				8. prosinec 2003		156

Verejné osvětlení

oddel	číslo	název	investor	datum ukončení	uvedení do provozu	VO v obstarání
1999						
		VO Pražská radiála		11 / 97	1 / 1998	212
		Na Kopečích, Brno Kocánka		2 / 98	2 / 1998	31
		VO Mendlovo náměstí			9 / 1999	18
		Plachty, Petra Křivky, Obří		8 / 98	8 / 1998	18
		VO ulice Podpěrkova		2 / 98	11 / 1998	7
		VO VMO Kohoutova		12 / 08	12 / 1998	136
		Hyšbův sad II. etapa		6 / 99	9 / 1999	18
		MUK Hradecká-Purkyňova		12 / 99	12 / 1999	5
		Zdielavina, Brno - Soběšice		11 / 98	2 / 1999	5
		Malinová, Rygl, Jetel, Drápel		3 / 2000	3 / 2000	18
		Majdalenky Brno Lesná		1 / 2000	1 / 2000	46
		Čáslavská, Div. čtvrť		4 / 2000	4 / 2000	6
		Mlýnský Bosonohy		1 / 2000	2 / 2000	4
2000						
		Čerpadlo stanice OMV		11 / 98	1.1.2000	3
		Stompiš Brno-Komín		10 / 99	1.1.2000	8
9001		Lesnická Mosty E 423		07 / 2000	07 / 2000	28
9002		Lesnická Mosty E 424		07 / 2000	07 / 2000	8
9005		Měscova		04 / 2000	05 / 2000	9
9009		Kamínky Svážná		10 / 2000	10 / 2000	4
9012		U Vodárny (VUT-FS)		03 / 2000	03 / 2000	9
9013		Klešínka		08 / 2000	09 / 2000	7
9014		Kubánky Zahradách		04 / 2000	06 / 2000	12
9016		Měscova		10 / 2000	10 / 2000	5
9017		Hudcova Jablonová		06 / 2000	10 / 2000	8
9018		NKP Spilberk park II		11 / 2000	11 / 2000	21
9020		Mlýnské nádraží		10 / 2000	11 / 2000	2
9025		Ořešín Bubla		08 / 2000	08 / 2000	19
9027		Klaričky	inovia Brno		12 / 2000	11
		Okrouhlá u TJ Tatran	pož. UMC Bohunice			11
		Kouty	UMC Ivanovice		08/2000	17
		Sychrov	UMC Ivanovice		08/2000	17
2001						
9029		Rygl, Soběšice				
9031		Komenského nám. JAMU	Komfort	15.01.01		7
9034		V rejch, U dráhy	BKOM	27.04.01		12
9037		Hvězdová, dětské hřiště	UMC Chrást	31.05.01		4
9039		Za kněžským hálkem I. etapa	UMC střed	17.05.01		2
9040		Ke Svatce a Malá	Komfort	21.06.01		14
9041		Duhová pole	stavební	01.07.01		5
9042		Točná II	UMC Rečkov.	30.04.01		23
9043		Vychodilova BD	UMC Star. Lys.	08.08.01		8
9045		Klešínka	stavební	27.08.01		4
9048		Pálavské náměstí	BKOM	09.10.01		7
9050		Jehnice Jih I. etapa	UMC Vinohrad	26.10.01		16
9054		Zámezí Jehnice	Richenbach	11.12.01		19
9055		Meziboří I. etapa	Komfort	05.12.01		8
			BKOM	20.12.01		8
2002						
7037		Špilberk II. etapa	Město Brno			
7041		Pálavské nám. záp. část	UMC Vinohrady	30.9.02		22
9058		Lesnická-Svratavská radiála	Město Brno	29.11.02		10
9060		Cykl. st. Černov.-Hladíkova	Město Brno	18.8.02		94
9063		Lavičky Žebětín	BKOM	12.7.02		37
9069		Pěší spoj. Technic. Horská	VEGA	1.10.2002		3
9071		Most Kávrova	UMC Zlatov.	21.10.02		3
9073		Boušková, Stompiš II	BKOM	13.11.02		2
9075		Lávka Petra Křivky	Ingostav	8.11.02		8
9084		Langrova Slatina	UMC Lišovce	13.11.02		12
9085		Spilberk park III. etapa	UMC Státní	14.8.2002		7
9087		Cykl. st. Hladíkova-Křanova	Město Brno	18.12.02		7
			BKOM	10.12.2002		8
2003						
		Mozartova				
		Černovická terasa (Flextronics)				2
		Spodní část ul. Planinky Jehnice - Jih				38
		Spilberk I. etapa				5
		erikatické sloupky Černovická - Křanova				20
		Palackého nám.				8
		Park Veverů-Sumavská				12
		Kolejni				3
		Černovická terasa nbl. 9010				13
		Barvičova				85
		Denišovy sady a Studánka				12
						82
2004						
KONCOVÝ STAV K DATU						

Kalkulace nákladové ceny

Příloha č.2

2.dodávka smí 8 57 99 9 305

TSB		Kolektory v obstarání		VO+SO v obstarání	
(údaje v Kč/měs)		v záruční době	po záruční době	v záruční době	po záruční době
Základní údaje	Počet svět míst			1 469	1 469
	Počet km (osnová délka) kolekt.celkem	1 373	1 373		
	Přepočtený počet dělůvek	1,7	1,7	0,5	0,5
	Přepočtený počet THP	0,2	0,2	0,2	0,2
OSOBNÍ NÁKLADY CELKEM		35 032	35 032	14 968	14 968
Spotř.mater.a energ.	Spotřeba materiálu na OaU	0	2 951		19 994
	Spotřeba ostatního materiálu	961	1 137	977	977
	Elektrická energie;	7 361	7 361	61 231	61 231
	plyn	0	0	0	0
	Teplo	0	0	0	0
	Voda	0	0	0	0
	Spotř.mater.a energie celk.	8 323	11 449	62 208	82 202
Služby	Exploatační a udržování	0	5 025	0	33 282
	Telefonní poplatky	1 184	1 184	604	604
	Noční služba	0	0	2 490	2 490
	servis RVO	0	0	0	3 328
	Stožné	3 236	3 236	0	0
	Ostatní	55	368	31	1 773
	Služby celkem	4 475	9 813	3 124	41 746
Výkonová spotřeba		47 830	56 295	80 300	138 916
Ost.provoz a šm.nákl.		0	0	0	0
Vlastní náklady provozu		47 830	56 295	80 300	138 916
SR	Rozúčt.SR (stř.100;121;124)	12 526	12 526	25 771	25 771
VR	Rozúčt.VR stř.131+133 (SM+GIS,passport)	11 042	11 042	22 719	22 719
	Rozúčt.VR stř.142 Disp.flizení a monitoring	19 193	19 193	9 926	9 926
ZR	Rozúčt.ZR stř.113-OTS	0	0	0	0
Průměrné NÁKLADY Kč/měs		90 591	99 056	138 717	197 332
Průměrný počet kat. dnů v měsíci				30,4	30,4
Nákl.cena Kč/1sv.místo/1den		xx	xx		
Nákl.cena Kč/1m/měsíc		65,98	72,15	xx	xx