**Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

ve znění pozdějších předpisů

**OBJEDNATEL:**

## Firma: Mateřská škola Sady Nový Jičín, Revoluční 52, příspěvková

##  organizace

**Zastoupena:** Soňou Nevrlovou, ředitelkou organizace

**Sídlo:** Revoluční 961/52, 741 01 Nový Jičín

**IČ:** 623 30 128

**DIČ:**

**Bankovní spojení:**

**ZHOTOVITEL:**

## Firma: HV Výtahy s.r.o.

**Zastoupena:** Ing. Marek Hruška, jednatel

**Sídlo:**  Filípkova 1754/19, Kateřinky, 747 05 Opava

**IČ:** 62302418

**DIČ:**  CZ62302418

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

Osoba oprávněná jednat ve věcech smlouvy:

**Telefon:**

**I.**

## Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele za podmínek níže uvedených, dílo spočívající v demontáži a likvidaci původního jídelního výtahu v budově Mateřské školy Sady Nový Jičín na adrese Nový Jičín, Revoluční 961/52 a ve výrobě a montáži nového jídelního výtahu v objektu Mateřské školy Sady na adrese Nový Jičín, Jiráskova 10 (dále jen „Dílo“), to vše v rozsahu a kvalitě dle níže uvedených parametrů a dle položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy, a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednaná v čl. III. této smlouvy.
2. Součástí předmětu díla je také roztřídění vybouraných hmot, demontovaných materiálů, strojů a zařízení a zbytku montovaných materiálů na odpady dle kategorií a druhotné suroviny, separace, odvoz a uložení odpadů na řízenou skládku včetně úhrady za uložení nebo jiná likvidace odpadů v souladu s právními předpisy a předložení písemných dokladů o jejich likvidaci a odvoz druhotných surovin k dalšímu zpracování a předložení písemných dokladů o jejich předání (finanční výnos za druhotné suroviny je příjmem zhotovitele).
3. Odvoz odpadů a druhotných surovin stejně jako dovoz materiálů bude probíhat průběžně, s omezením skladování v místě realizace díla.
4. Cenu díla lze změnit pouze v případě požadavku objednatele na provedení prací neobsažených v předmětu plnění (nad rámec položkového rozpočtu) nebo na neprovedení prací v něm obsažených (tzv. vícepráce, méněpráce). Zhotovitel má právo na uhrazení takových víceprací za předpokladu, že před jejich realizací došlo k písemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem na jejich provedení a ceně.

**II.**

**Termín zahájení a zhotovení díla**

1. Zhotovitel zahájí práce na díle (výrobu výtahu) neprodleně po uzavření této smlouvy. Práce v místě realizace díla (demontáž původního výtahu a montáž nově vyrobeného výtahu včetně zednických prací) budou zhotovitelem zahájeny dne 7.8.2023.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést, tj. dokončit a předat objednateli, nejpozději ve lhůtě 3 týdnů od doručení výzvy objednatele k zahájení prací v místě realizace díla, nejpozději do 25.8.2023.
3. Objednatel se zavazuje předat stavební prostor, na kterém bude prováděno dílo zhotoviteli v den zahájení prací.
4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník.

## III.

**Cena díla**

1. Celková cena za dílo činí 339000,00Kč bez DPH, tj. 410190,00Kč včetně 21 % DPH. Sazba daně z přidané hodnoty je stanovena zákonem platným v době uzavření smlouvy. Při změně zákona o DPH smluvní strany upraví cenu v souladu s touto změnou.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla po provedení díla, tj. po dokončení díla a jeho předání objednateli, a to v návaznosti na podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Na základě předávacího protokolu k dílu podepsaného oběma smluvními stranami zhotovitel vystaví objednateli příslušnou fakturu na cenu díla. Nedílnou součástí faktury bude takto podepsaný předávací protokol. Bez tohoto předávacího protokolu je faktura neplatná. Splatnost faktury bude činit 14 dnů ode dne vystavení a zhotovitel je povinen fakturu řádně doručit objednateli.
3. Cena za dílo bude zaplacena na bankovní účet zhotovitele, číslo účtu: 1841007359/0800, vedený u ČS, a.s.

**IV.**

**Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení z ceny díla stanovené včetně DPH.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, a dále v případech, kdy tak stanoví tato smlouva. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
3. pokud je zhotovitel v prodlení se zahájením prací déle než 10 dnů
4. pokud zhotovitel bude déle než 20 dnů v prodlení s předáním díla dle této smlouvy
5. pokud jakost dodaného plnění opakovaně, tj. nejméně 2 krát, vykáže nižší než
6. smluvenou jakost či kvalitu,
7. je-li zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
8. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## V.

**Předání a převzetí díla**

1. Po dokončení celého díla vyzve zhotovitel objednatele 5 pracovních dní předem k jeho převzetí a předání v místě provádění díla. Podle výsledku předávacího řízení sepíší smluvní strany protokol, kde objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne. Pokud dílo nepřevezme, uvede do protokolu z jakých důvodů.
2. Dílo nebo jeho části se považují za splněné dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části oběma smluvními stranami. Předávaný předmět plnění dle této smlouvy je bez vad, jestliže je zhotoven v souladu s touto smlouvou a nevykazuje žádné zjevné funkční vady zjistitelné pouhým pohledem a kontrolou funkčnosti a je plně bez omezení způsobilý k účelu a k užití, pro který byl zhotoven a/nebo k účelu a užití, k němuž je určen.
3. Pokud budou při předání zjištěny vady, tyto vady budou specifikovány v předávacím protokolu, a současně bude dohodnuta lhůta pro odstranění těchto vad. Nebude-li v předávacím protokole lhůta uvedena, platí, že objednatel vady odstraní do 30 dnů ode dne podepsání předávacího protokolu. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním vady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení. V případě, že zhotovitel neprovede opravu reklamované vady ani do 2 měsíců, je objednatel oprávněn provést tuto opravu na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen připravit k předávacímu řízení nezbytné dokumenty a tyto při předání předat objednateli, zejména:
	* 1. osvědčení a atesty použitých a zabudovaných materiálů v papírové podobě
		2. originál stavebního deníku
		3. potvrzení o odvozu odpadu a jeho následné likvidaci.
5. Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s touto smlouvou a s příslušnými ČSN, s předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany a bude respektovat rozhodnutí správních orgánů.
6. Zhotovitel bude po dobu prací dbát, aby nepoškodil budovu v místě realizace a tam umístěné předměty, ani prostory v okolí budovy. V případě poškození uvede věc do původního stavu na své náklady.

**VI.**

**Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 36 měsíců na stavební, montážní práce a vlastní dodané díly s výjimkou zařízení, komponent a dodávek, na které poskytují záruku výrobci. U těchto výrobků a zařízení platí záruka v délce záruky výrobce. Záruční doba začíná běžet provedením díla (tj. dokončením a předáním díla).

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že vyjma osobních údajů zástupců smluvních stran tato smlouva neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh, po znečitelnění všech osobních údajů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana dostane po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají při plném vědomí jejího obsahu a nikoli v tísni, nikoli v neprospěch objednatele a nikoli k zhoršení jeho postavení, ale naopak za účelem dosažení vyváženosti práv a povinností obou stran a zejména za účelem dosažení oboustranně přijatelné výše ceny díla při zachování požadovaného rozsahu díla.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoli v tísni, omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva smí být měněna pouze písemně, a to číslovanými písemnými dodatky.

Příloha: Položkový rozpočet

V Novém Jičíně dne 25.4.2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Soňa Nevrlová, ředitelka MŠ Sady Ing. Marek Hruška,

jednatel HV Výtahy s.r.o.

Objednatel Zhotovitel