**Smlouva o dílo HS/**

**(podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)**

Zadavatel

**Městská část Praha – Satalice**

Sídlo: K Radonicům 81/3, Praha 9, 190 15

IČ: 00240711, DIČ: CZ00240711

Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 10451542/0800

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel
Ing. Zdenek Sendler
IČ: 12189391
Sídlo: Wanklova 577/6a, 602 00 Brno, Stránice

Provozovna: Opletalova 6, 602 00 Brno

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Brno

Číslo účtu: 1346435399 / 0800

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

**I.**
**Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat ideovou studii na akci „**Hřbitov se vzpomínkovým parkem**“ (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Území pro zpracování studie se nachází na parc. č. 930/2 v k.ú. Satalice.

Ideová studie bude obsahovat:

1. průvodní zprávu,
2. návrh dispozičního řešení celku s jednotlivými sekcemi
3. návrh dispozičního řešení objektů s architektonickým řešením půdorysu a řezů, návrh fasády,
4. návrh oplocení a zídek s architektonickými pohledy, včetně popisu materiálového řešení,
5. návrh parkových úprav, cest, mobiliáře, včetně popisu materiálů,
6. situace širších vztahů – dopravní napojení, parkování.

Studie bude vypracována v písemné podobě 6 výtisků a elektronické podobě

Studie bude:

* respektovat charakter vzpomínkového parku, dále s respektem k charakteru celé plochy,
* stanovovat výběr z předem daných parametrů a možností uložení ostatků; nutné je do budoucna dodržení materiálů a respektování rozmístění jednotlivých ploch
* minimalizovat odpady, využívat přírodní materiály (dřevo, kámen)
* obsahovat technické náležitosti: řešení prostoru pro odpady (kontejnery, tříděný odpad), konkrétní návrhy plochy pro odběr vody, pro nádoby na zalévání, návrh na vytvoření zázemí pro administrativní a technickou část, parkoviště, včetně doporučení použitých materiálů.

Dokumentace bude zhotovitelem zpracována podle zákona č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb a v souladu se stavebně právními předpisy platnými na územní hl. m. Prahy;

**II.**
**Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši **120.000,- Kč bez DPH (**Stodvacettisíc korun českých)a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 1346435399 / 0800 vedený u České spořitelny a.s., po předání a převzetí Díla. Platební podmínky jsou 30 dní splatnosti faktur.

**III.**
**Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu do **10. 7. 2023.**

**IV.**
**Předání a převzetí Díla**

Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dokumentaci pro výběr zhotovitele ve 3 tištěných vyhotoveních. Současně zhotovitel předá dokumentaci 1 x na CD (formát \*.pdf, \*.doc, \*.jpg, \*.xls.)

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,01% za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,01% za každých započatý den prodlení.

**V.**
**Odpovědnost za vady**

Zhotovitel zodpovídá za vady podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, u kterých zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

Smluvní strany dohodly pro případ oprávněných vad díla, že zhotovitel je povinen vady díla bezplatně odstranit, a to do 14 dnů od uplatnění oprávněné písemné reklamace objednatelem.

Případnou reklamaci oprávněných vad díla uplatní objednatel bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou.

**VI.**
**Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení i s přílohami.
Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zakázky

 V Praze dne......................

Městská část Praha-Satalice Ing. Zdenek Sendler

 Mgr. Milada Voborská (zhotovitel)

 (objednatel)