

Sb. v platném znění o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.

V. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro provádění stavby, zejména v dostatečném předstihu zajistit a zhotoviteli předat stavební povolení, popř. další povolení, jejichž vydání je dle platných právních předpisů pro realizaci díla nezbytné (po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků).
2. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl zhotovitelem řádně pozván nebo která se měla konat podle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle této smlouvy zavázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel. Jedná se zejména o veškerý stavební a montážní materiál potřebný k provedení díla dle zadávací dokumentace.
2. Zhotovitel je povinen provádět všechny stavební a montážní práce v souladu se schválenou zadávací dokumentací, ČSN a platnými právními předpisy, zejména z oblasti BOZP a PO.
3. Obě smluvní strany se před začátkem prací vzájemně informovali o pracovních rizicích na místě plnění předmětu díla (staveništi).
4. Zhotovitel provede na vlastní náklady a odpovědnost:
 - vytýčení staveniště a veškerých nadzemních i podzemních sítí a zařízení a učiní všechna nezbytná opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby
 - údržbu dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením
5. O průběhu stavby vede zhotovitel stavební deník. Do stavebního deníku budou zaznamenávány všechny události rozhodné pro realizaci díla, přičemž musí být podepsán zástupci obou smluvních stran ve věcech technických. Povinnosti a rozsah vedení evidence stavebního deníku je dán ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění a § 6 jeho prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.
6. Objednatel má právo kontroly prováděného díla a má právo přístupu na staveniště.
7. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škodu způsobenou na zhotovovaném díle po celou dobu jeho realizace, tzn. do okamžiku převzetí díla objednatelem. Totéž platí i pro případné škody způsobené činností zhotovitele, popř. v přímé souvislosti s touto činností, třetí osobě.
8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.

VII. Smluvní pokuty, záruka na jakost

1. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny díla zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% bez DPH z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Za nedodržení termínu předání díla vinou na straně zhotovitele uhradí tento objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% bez DPH z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Záruční doba na provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 36 kalendářních měsíců ode dne předání dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem.