

# SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

Uzavřená ve smyslu §2586 a násl. Zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmi smluvními stranami:

## **Objednatel:**

**Základní škola Dr. Miroslava Tyrše, Česká Lípa,**

Mánesova 1526, příspěvková organizace

se sídlem Mánesova 1526, 470 01 Česká Lípa

zastoupený: Mgr. Antonínem Lačným, ředitelem školy

IČ: 49864611, DIČ: CZ49864611 (nejsme plátcí DPH)

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx.

(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

## **Zhotovitel:**

**Petr Šanda**

se sídlem: Libchavská 189, 470 01 Česká Lípa – Dolní Libchava

IČ: 65653947 DIČ: xxxxxxxxx

zastoupený: Petr Šanda

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

## **1. Předmět smlouvy**

1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na své vlastní náklady a na své vlastní nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v odstavci 1.2. tohoto článku.

1.2. Dílem se ve smyslu této Smlouvy se rozumí zhotovení díla „Oplocení objektu ZŠ Dr. Miroslava Tyrše v České Lípě II. etapa“, zahrnující:

- demontáž a ekologickou likvidaci stávajících plotových dílů v délce cca 53m + 4x brána + 2x branka,
- broušení 22ks stávajících ocelových sloupků a jejich nátěr včetně nat. hmoty,
- výstavbu a montáž nového oplocení včetně bran a branek s použitím drátěných pozinkovaných panelů zn. PILOFOR Classic s prolisem do stávajících sloupků:
  - plot z 21ks panelů zn. PILOFOR Classic s prolisem o rozměru 1530/2500/200x50x5mm,
  - brána č.1 v pevném podlaží (včetně FAB, kování, zámku) rozměr rámu cca 1900/4500mm a branka č.1 v pevném podlaží (včetně FAB, kování, zámku) rozměr rámu cca 1900/1100mm + výplně ze 3ks panelů zn. PILOFOR Classic s prolisem o rozměru 1900/2500/200x50x5,

- brána č.2 v pevném podlaží (včetně FAB, kování, zámku) rozměr konstrukce cca 1750/4000mm a branka č.2 v pevném podlaží (včetně FAB, kování, zámku) rozměr konstrukce cca 1750/1100mm + výplně ze 3ks panelů zn. PILOFOR Classic s prolisem o rozměru 1730/2500/200x50x5,
- brána č.3 v pevném podlaží (včetně FAB, kování, zámku) rozměr konstrukce cca 1600/2600mm + výplň z 1ks panelu zn. PILOFOR Classic s prolisem o rozměru 1530/2500/200x50x5,
- brána č.4 v pevném podlaží (včetně FAB, kování, zámku) rozměr konstrukce cca 1700/4200mm + výplň z 1ks panelu zn. PILOFOR Classic s prolisem o rozměru 1730/2500/200x50x5.

dále také jen „**Dílo**“.

- 1.3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 2. této Smlouvy.

## **2. Cena za provedení Díla a způsob úhrady**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za řádné a včasné provedení Díla dle čl. 1 této Smlouvy ve výši cena bez DPH 200.768,- Kč, **cena včetně DPH 242.930,- Kč** (slovy: Dvěstěčtyřicetdvatisícdevětsetřicet Kč) podle cenové nabídky z poptávkového řízení.
- 2.2. V ceně dle předchozího odstavce jsou zahrnuty i náklady Zhotovitele, vynaložené v souvislosti s prováděním sjednaného Díla.
- 2.3. Dohodnutá cena díla může být zvýšena pouze v případě, dojde-li v průběhu provádění předmětu smlouvy ke změně rozsahu oproti cenové nabídce, případně bude-li nutné provést nepředvídané práce. Tato situace bude řešena samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo, předem objednatelům písemně schváleným a samostatně fakturovaným. Ceny se budou přednostně řídit jednotkovými cenami dle cenové nabídky zhotovitele (příloha č. 1 smlouvy o dílo).
- 2.4. Dohodnutá cena díla bude snížena o práce, které oproti cenové nabídce nebudou zhotovitelem provedeny. Tato situace bude řešena samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo, předem objednatelům písemně schváleným.
- 2.5. Smluvní strany se dohodli, že Objednatel uhradí zálohu Zhotoviteli v celkové výši **100.000,- Kč** (slovy: Jednostotísíc Kč) převodem na bankovní účet č.: xxxxxxxxxxxxxxxx před počátkem prováděných prací na základě zálohové faktury.
- 2.6. Není-li stanoveno jinak, bude zbývající část ceny doplacena Zhotoviteli po dokončení a předání Díla na základě vystaveného daňového dokladu bankovním převodem do 14 dní.

## **3. Místo a termín zhotovení Díla**

- 3.1. Místo plnění: je v areálu Základní školy Dr. Miroslava Tyrše, Mánesova 1526, Česká Lípa, v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.
- 3.2. Dílo bude zahájeno dle dohody a dle klimatických podmínek. Předáno bude nejpozději do 30.6.2023 (dle klimatických podmínek).

- 3.3. Změna pracoviště, rozsah a provádění jiné činnosti, než je uvedeno v odstavcích 1.2. a 3.1. této Smlouvy, musí být sjednáno smluvními stranami v dodatku k této Smlouvě.

#### **4. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 4.1 Objednatel je povinen:
- předat pracoviště způsobilé k zahájení práce v termínu dle této Smlouvy
  - za předpokladu dodržované kvality a termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, případně dalších ujednání této Smlouvy provádět platby dle dohody a článku 2.
- 4.2. Objednatel je oprávněn:
- během provádění Díla kontrolovat jeho kvalitu.
- 4.3. Zhotovitel je povinen:
- neprovádět Dílo dle této Smlouvy prostřednictvím třetích osob.
  - zabezpečit:
    - dodržení zákonných předpisů k zajištění ochrany životního prostředí, ochrany zdraví zaměstnanců a ostatních občanů, bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany, ochrany majetku Objednatele, ostatních právnických a fyzických osob,
    - splnění zdravotních a kvalifikačních předpokladů a platnost oprávnění stanovených pro výkon sjednané práce a použitý prostředek,
    - organizaci práce tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocený pracovník. Dohled může zajišťovat osoba starší 18-ti let, která je poučena o poskytování první pomoci a seznámena se způsobem přivolání pomoci.
    - řádný technický stav strojů, nástrojů a náradí, dodržení termínů provádění údržby, kontrol a revizí mechanizačních prostředků používání osobních ochranných prostředků podle rizika vykonávané práce,
    - při provozování činnosti, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, použít organizační a technická opatření k zajištění požární ochrany dle zásad stanovených právním předpisem.
    - provádět Dílo tak, aby nedošlo k poškození majetku objednavatele. V případě poškození majetku objednavatele budou vzniklé škody odstraněny na náklady Zhotovitele.
- 4.4. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost, je-li k provedení díla nutná.

#### **5. Podmínky předání a převzetí provedeného Díla**

- 5.1. Ve lhůtě dle článku 3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen Dílo ukončit a předat Objednateli.
- 5.2. Objednatel je povinen Dílo provedené ve smluveném rozsahu a kvalitě převzít, a to i před ve Smlouvě dohodnutým termínem ukončení, je-li k tomu vyzván.
- 5.3. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
- 5.4. Smluvní strany se pro případ prodloužení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,1 % za každý den prodloužení.
- 5.5. Zhotovitel uhradí v případě pozdního předání Díla za každý den prodloužení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny neprovedeného díla.

## 6. Odpovědnost za vady díla a škodu

- 6.1. Dílo nesmí obsahovat vady a nedodělky.
- 6.2. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.
- 6.3. Na provedení Dílo je **záruka dle zákona v délce 60 měsíců** od předání a schválení díla. Na provedené Dílo se záruka nevztahuje v případě poškození třetí osobou.
- 6.4. Zhotovitel zodpovídá za takové vady díla, které byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele, a to i když se vada stane zjevnou až po převzetí díla Objednatelem.
- 6.5. Jestliže Objednatel Zhotovitele upozorní na vady a tento vady v dohodnuté lhůtě neodstraní, nebo jde-li o vady neodstranitelné, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy nebo požadovat slevu z ceny za provedené Dílo.
- 6.6. Za případnou škodu odpovídá strana, která tuto škodu způsobila, jestliže tato strana neprokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

## 7. Odstoupení od Smlouvy

- 7.1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech:
  - nedodržení závazků plynoucích z této Smlouvy,
  - při provádění jiného druhu, rozsahu nebo množství díla, než bylo sjednáno,
  - při hrubém nebo opakovaném porušování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a péče o životní prostředí,
  - při bezdůvodném přerušení prací Zhotovitelem, které trvá déle než 7 pracovních dnů.
- 7.2. Smluvní strana, z jejíž činnosti nebo nečinnosti došlo ke splnění podmínek pro odstoupení od Smlouvy, nemá nárok na úhradu škody, která jí vznikla.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změna Smlouvy je možná jen písemně.
- 8.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.3. Smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto Smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že jí neuzavírají v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek, že si jí řádně před podpisem přečetli a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- 8.4. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, kde každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V České Lípě dne 11.4.2023

V České Lípě dne 11.4.2023

Za Zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Petr Šanda

.....  
Mgr. Antonín Lačný, ředitel školy