

Obchodní firma: **ORDYS s.r.o.**  
IČO: 05006309  
DIČ: CZ05006309  
Se sídlem: Ke Mlýnu 190, 377 01 Radouňka  
Zastoupena: Hanou Ayrerovou, jednatelkou  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 115-2360740247/0100  
Sp. zn.: KS v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 24827  
Datová schránka: TWVT4FN  
Kontaktní osoba ve věcech technických a smluvních: [REDAKCE]

dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně jedné

a

Název: **Nemocnice Na Homolce**  
IČO: 00023884  
DIČ: CZ00023884  
Se sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5  
Zastoupena: MUDr. Petrem Poloučkem, MBA, ředitelem  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 17734051/0710  
Datová schránka: jb4gp8f

Kontaktní osoba ve věcech technických a smluvních: [REDAKCE]

dále jen jako „**objednatel**“ na straně druhé

společně dále jen jako „**smluvní strany**“

uzavírají v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

(dále jen „**smlouva**“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledků výběrového řízení na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce oddělení ARO II**“, uveřejněného na profilu zadavatele v elektronickém systému Tender aréna pod ID VZ0158642, systémové číslo P23V00237597 v němž jako nejvýhodnější nabídka byla vybrána nabídka dodavatele uvedeného ve smlouvě na straně zhotovitele.

### **Čl. 1**

#### **Postavení smluvních stran**

- (1) Objednatel je státní příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25. 11. 1990, č.j. OP-054.25.11.90, ve znění změn provedených Opatřením Ministerstva zdravotnictví vydaného pod č.j. MZDR 2610/2020-2/OPR ze dne 4. 5. 2020. Objednatel je subjekt oprávněný k poskytování zdravotní péče.
- (2) Zhotovitel je fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění nebo právnickou osobou - obchodní společností zapsanou v obchodním rejstříku. Zhotovitel prohlašuje, že

informace o něm obsažené ve veřejném rejstříku ke dni podpisu této smlouvy jsou aktuální a odpovídají skutečnému stavu. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k plnění předmětu smlouvy.

- (3) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout plnění dle této smlouvy, a že má odpovídající znalosti a potřebné zkušenosti s prováděním prací obdobného rozsahu, a že je tedy plně schopen zajistit realizaci díla dle této smlouvy v nejvyšší kvalitě. Zhotovitel disponuje adekvátními zkušenostmi, kapacitními možnostmi a odbornými předpoklady pro řádné poskytování služeb dle této smlouvy.

## Čl. 2

### Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění závazku zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je blíže popsáno v příloze č. 2 této smlouvy - Specifikace rozsahu díla (dále jen „**dílo**“ nebo „**stavba**“), a závazku objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu v souladu s čl. 4 této smlouvy, a to vše za podmínek dále v této smlouvě stanovených.
- (2) Rozsah díla je stanoven dle přílohy č. 2 této smlouvy - Specifikace rozsahu díla, kdy zhotovitel je s touto přílohou v celém jejím rozsahu seznámen. Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“), která je součástí přílohy č. 2 této smlouvy, bude k této smlouvě přiložena v digitální podobě.
- (3) Součástí předmětu plnění jsou rovněž dále uvedené činnosti zhotovitele, bude-li jejich provedení nutné pro řádné zhotovení díla (v případě pochybností určí objednatel), např.:
- kompletní zajištění realizace díla včetně všech souvisejících činností pro stavbu potřebných, a to zejména: inženýring realizace stavby, vypracování geodetického zaměření skutečného provedení stavby, závěrečná diagnostika stavby a ověření souladu stavby s DPS;
  - průběžná aktualizace harmonogramu prací (v důsledku změn neprodleně, v ostatních případech každý 1 měsíc);
  - vypracování kontrolního a zkušebního plánu stavby, který bude předán objednateli k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
  - zajištění případné likvidace havárie (vše na vlastní náklady);
  - příprava staveniště (vč. přístupu na staveniště);
  - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
  - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
  - zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během jeho provádění, vč. zajištění odsouhlasení/schválení příslušnými orgány (zajištění odsouhlasení/schválení od příslušných orgánů je nutné před zahájením stavebních prací);
  - dodání materiálů a dílů v požadované kvalitě (vč. jejich certifikátů, technických listů a atestů); Veškeré udané standardy a zařízení specifikované v zadávací dokumentaci a jejich přílohách se rozumí jako minimální požadavky ze strany objednatele. V případě, že se v zadávací dokumentaci a jejich přílohách vyskytnou různé požadavky na standard některé části nebo zařízení díla, je vždy platný "vyšší" standard, pokud smluvními stranami nebude písemně dohodnuto něco jiného. Provedení díla ve „vyšším“ standardu ve smyslu tohoto článku se považuje za plnění díla dle této smlouvy a nemá vliv na výši ceny díla.
  - odvoz vybouraných hmot a nevhodných zemin (vč. poplatku za uložení);
  - zajištění vydání případně potřebných rozhodnutí ohledně stanovení pro přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle DPS a dle vyjádření příslušných orgánů;
  - zabezpečení provádění díla tak, aby při realizaci díla případně nedošlo k omezení současného provozu navazujících prostor a sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti. Zhotovitel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené

- prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady;
- m) Zhotovitel je povinován provádět práce s co nejmenším dopadem na provoz nemocničních oddělení. Zejména co se týká minimalizování hluku z výstavby (hlučné stavební práce budou probíhat v odpoledních hodinách po 16 hodině, či o víkendech, vždy po dohodě pověřenou osobou zastupující Nemocnici Na Homolce), zamezení pronikání prachu instalací vhodných protiprašných opatření a zamezení dalších negativních vlivů, které by měly vliv na vykonávanou zdravotní péči;
  - n) provedení potřebných zkoušek, měření a revizí zařízení použitých při provádění díla; zajištění a předání veškerých prohlášení o shodě, technických osvědčení, kalibrací, revizí, atestů, certifikátů, protokolů o měření, protokolů o zkušebním provozu, veškerých dokladů k výrobkům a zařízením, protokolů o zkouškách díla, požadavků na obsluhu a údržbu jednotlivých přístrojů, zařízení nebo jejich provozních celků, jestliže jsou součástí díla, provozních manuálů s požadavky na jejich provoz a na kontrolu bezpečnosti a hygieny práce s popisem důležitých komunikačních spojení, návrhů havarijních řádů s popisem havarijních postupů, záručních listů, seznamů náhradních dílů a jiných dokladů podle právních předpisů o technických požadavcích na výrobky a dalších dokladů nezbytných k užívání díla;
  - o) dodávka veškerých provozních náplní a prvotního vybavení díla (vyjma energií);
  - p) vypracování seznamu provozních prostředků potřebných k provozování díla po jeho dokončení a jeho předání objednateli, přičemž jednotlivé položky musí být technicky a obchodně specifikovány tak, aby je objednatel mohl sám nakupovat;
  - q) provedení přípomocí k dodávkám zdravotnického vybavení a zdravotnické technologie v nezbytném rozsahu;
  - r) předložení technologických postupů k prováděným pracím, a to alespoň 7 kalendářních dnů před zahájením prací;
  - s) vyzvání zástupce objednatele (vč. technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 3 pracovní dny před jejich zakrytím;
  - t) součinnost při kolaudačním řízení, zajištění a předání podkladů pro toto řízení (zejména příprava dokumentace pro kolaudaci, výsledky zkoušek proplachu, tlakové zkoušky topení, vody apod., revizní zprávy k elektro a hromosvodu, měření hluku pro venkovní jednotky topení a chlazení apod.) a součinnost v rámci rozhodnutí o kolaudačním řízení (kolaudační souhlas dle této smlouvy není považován za předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu ani za doklad o dokončení díla);
  - u) součinnost při uvedení stavby do užívání.
- (4) Součástí díla jsou i práce/činnosti v této smlouvě nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má, nebo by měl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu za dílo.
- (5) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v termínu (při dodržení termínů uzlových bodů, jsou-li smlouvou nebo jejími přílohami stanoveny) dle čl. 3 této smlouvy, svým jménem, bez nedodělků a vad bránících jeho užívání, na své náklady a na své nebezpečí. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami, technickými a kvalitativními normami, obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla a zadávací dokumentací.
- (6) Objednatel je oprávněn kdykoli změnit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje provést jakékoli objednatelům požadované úpravy v předmětu smlouvy, tj. omezení či rozšíření předmětu smlouvy (rozsahu díla) dle konkrétních požadavků objednatele.
- (7) Zhotovitel je povinen **pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu, dle požadavků objednatele a s digitálním vyznačením data pořízení.** Tato fotodokumentace bude součástí plnění a ceny za dílo. Při vyúčtování každé

části ceny za dílo (tj. i při vyúčtování měsíčně provedených prací) zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou smluvní strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ smluvními stranami považován za nesporný.

- (8) Pořízenou fotodokumentaci je zhotovitel povinen:
- předat objednateli 1x ve vytištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě při předání díla objednateli, popř. při případném odstranění vad a nedodělků díla;
  - přiložit v rámci měsíčního vyúčtování k faktuře v souladu předchozím odstavcem a čl. 4 odst. (6) této smlouvy;
  - archivovat 1x ve vytištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací díla.
- (9) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit. Zhotovitel je oprávněn nechat dílo provést třetí osobou pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. V takovém případě se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli identifikační údaje veškerých poddodavatelů včetně určení jimi prováděných částí díla, a to v rámci písemné žádosti o udělení souhlasu s jejich využitím předkládané objednateli.

Seznam případných poddodavatelů je *přílohou č. 1* této smlouvy. Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat, jakož i poskytovat odbornou pomoc a konzultace pro jejich činnost. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavateli. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení část kvalifikačních předpokladů, je možná ve výjimečných případech, a to pouze s písemným souhlasem objednatele; dojde-li v průběhu platnosti této smlouvy ke změně takového poddodavatele, je zhotovitel povinen nejpozději 5 kalendářních dnů před faktickou změnou poddodavatele v procesu realizace díla předložit objednateli tyto doklady:

- písemný přehled rozsahu plnění díla, který bude nový poddodavatel pro zhotovitele zajišťovat,
- identifikační údaje nového poddodavatele;
- smlouvu uzavřenou s novým poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky.

Objednatel je oprávněn ze závažných důvodů vztahujících se k plnění díla (např. z důvodu, že poddodavatel nesplňuje požadavky na kvalifikaci) odmítnout účast nového poddodavatele na realizaci díla a zhotoviteli v takovém případě vzniká zákaz jej využít.

- (10) Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s objednatelem, technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“), koordinátorem BOZP (dále jen „KOO BOZP“) a autorským dozorem projektanta (dále jen „ADP“) při provádění díla, kolaudačním řízení a účasti při kolaudaci stavby.
- (11) Zhotovitel se zavazuje provést veškeré dodatečné práce a dodávky nezbytně nutné k dokončení předmětu díla, přičemž za dodatečné práce a dodávky se považují práce a dodávky, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce a dodávky jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu předmětu plnění (dále jen „**vícepráce**“). Vícepráce mohou být provedeny jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, s výjimkou víceprací, jejichž celkový rozsah

nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku z této smlouvy, tyto budou provedeny pouze na základě změnových listů odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění. K realizaci víceprací neopravňuje zhotovitele zápis ve stavebním deníku provedený zhotovitelem bez dalšího písemného odsouhlasení objednatelem.

- (12) Za vícepráce se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení (poskytnutí) bylo vyvoláno prodlením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění.

### Čl. 3

#### Termíny a místo plnění, staveniště a stavební deník

- (1) Termín zahájení plnění dle smlouvy započne nabytím účinnosti této smlouvy formou přípravy dodávek; zároveň samotná realizace díla na staveništi započne protokolárním předáním staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli. Objednatel zhotoviteli doručí písemnou výzvu k předání staveniště ne dříve než 70 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy a ne později než 150 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy dle odst. 1 tohoto článku.
- (3) Zhotovitel se zavazuje provést realizační fázi díla (tj. instalace zařízení staveniště, demoliční práce, stavební práce a veškeré dodávky, vč. likvidace zařízení staveniště) **do 45 kalendářních dnů** ode dne protokolárního převzetí staveniště.
- (4) Zhotovitel si zajistí ve vzájemné součinnosti s objednatelem a vzájemným odsouhlasením bez odkladu od nabytí účinnosti smlouvy v dostatečném předstihu veškeré přípravné práce a nutné dodávky tak, aby po předání staveniště mohl ihned zahájit plnění.
- (5) Zhotovitel vyzve objednatele k první koordinační schůzce nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy v potřebě zajistit dospecifikaci dodávek, stavebních a jiných prvků.
- (6) Veškerou potřebnou specifikaci dodávek, stavebních a jiných prvků, zároveň případně potřebných dílenských dokumentací zhotovitel zajistí v rámci min. 3 koordinačních schůzek vč. konečného odsouhlasení zástupci objednatele, TDS a AD.
- (7) Zhotovitel předloží nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy ke schválení objednateli vzorníky k povrchům mobiliáře, PVC podlah, minerálních podhledů, keramických obkladů a dlažeb, dveří, dále pak typ osvětlení, vyšetřovacích světel, koncových prvků TZB, dílenskou dokumentaci prosklených stěn boxů, mobiliáře aj. objednatel spolu s TDS a AD vždy nejpozději do 5 pracovních dnů sdělí zhotoviteli kladné stanovisko či připomínky k předloženým vzorníkům a materiálům.
- (8) Zhotovitel provede dílo rovněž v souladu s harmonogramem prací, který je součástí přílohy č. 2 této smlouvy. Nedodržení termínu pro provedení díla (vč. termínů dle uzlových bodů harmonogramu prací, jsou-li smlouvou nebo jejími přílohami stanoveny) se považuje za hrubé porušení povinnosti zhotovitelem.
- (9) Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, a to zejména v těchto případech:
  - a) dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, a to vše v souladu s postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“);
  - b) nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací



- a dodávek oproti předpokladu stanovenému v DPS, to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností zhotovitele;
- c) zásah tzv. vyšší moci;
- (10) Místem plnění je: sídlo objednatele - Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 - Motol, objekt monobloku hlavní budovy nemocnice, část 004 – JIP ARO.
- (11) Zhotovitel na své náklady zajišťuje zařízení staveniště (vč. povolení příslušných orgánů státní správy a samosprávy, je-li jich zapotřebí) a jeho ostrahu podle potřeby pro provádění díla a v souladu s právními předpisy. Objednatel bezplatně poskytuje prostory pro zřízení staveniště na stavbu dotčeném pozemku, viz POV. O předání staveniště vyhotoví objednatel písemný předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší; za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečné užívání a zabezpečení staveniště a zařízení staveniště. Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon TDS, KOO BOZP a ADP a respektováním DPS. Zhotovitel je povinen užívat staveniště a zařízení staveniště pouze pro účely související s prováděním díla. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby převzetí díla objednatelem a vyklizení staveniště.
- (12) Zhotovitel je před zahájením provádění díla povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo plnění z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v DPS či dalších podkladech pro realizaci díla.
- (13) Před protokolárním předáním a převzetím díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, odstranit zařízení staveniště a prostory staveniště předat zpět objednateli. O vyklizení staveniště bude smluvními stranami sepsán protokol. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel, tím není dotčen nárok objednatele na smluvní sankci spojenou s pozdním vyklizením a předáním staveniště.
- (14) Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník (v originále se dvěma kopiemi) s denními záznamy v souladu s příslušnými právními předpisy (§ 157 stavebního zákona). Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v čl. 4 odst. (1) této smlouvy. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat nebo nahlížet. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
- (15) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i příp. jednotlivých termínů, které byly ujednány, a to o dobu pozastavení provádění díla.
- (16) Neurčí-li objednatel jinak, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušeni, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních, popřípadě potřebné změny díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i příp. ujednaných jednotlivých termínů, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit.
- (17) Při provádění díla i během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věci

opatřených k provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen provést na vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.).

#### Čl. 4

##### Cena za dílo a platební podmínky

- (1) Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně a včas provedené dílo ve výši **11 609 706,95,- Kč** včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „**cena za dílo**“).
- (2) Cena za dílo je pak členěna takto:

Cena bez DPH	<b>9 594 799,13,- Kč</b>
DPH 21%	<b>2 014 907,82,- Kč</b>
Cena s DPH	<b>11 609 706,95,- Kč.</b>
- (3) Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná, konečná a neměnná, ani jedna ze smluvních stran není oprávněna požadovat změnu ceny za dílo proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Cena za dílo je stanovena oceněním všech položek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady související s řádným provedením díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na vlastní náklady, či nikoliv); zhotovitel se zaručuje za úplnost rozpočtu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy.
- (4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 1 občanského zákoníku. Cena za dílo bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou.
- (5) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- (6) Zhotovitel je oprávněn objednateli účtovat za práce a dodávky skutečně provedené až po řádném a protokolárním předání díla. **Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDS a tomu odpovídající fotodokumentace dle čl. 2 odst. (7) a (8) této smlouvy. Tímto způsobem je zhotovitel oprávněn účtovat část ceny za dílo až do výše 90 % z ceny za dílo dle odst. (1) tohoto článku. Zbýlých 10 % z ceny za dílo je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli až po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků** (tj. až po odstranění i vytknutých drobných vad a nedodělků, které samy osobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje) a jeho převzetí objednatel, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol o předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové fotodokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu části ceny za dílo dle vystavené faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny; objednatel se v takovém případě nemůže dostat do prodlení s úhradou části ceny za dílo dle zhotovitelem vystavené faktury.
- (7) Splatnost faktury je **60 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Platba faktur probíhá vždy bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v hlavičce této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje zasílat faktury na emailovou adresu objednatele **[faktury@homolka.cz](mailto:faktury@homolka.cz)**.
- (8) Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům uvedeným v čl. 3 této

smlouvy (zejména pak termín pro provedení díla a uzlové body harmonogramu prací, jsou-li smlouvou nebo jejími přílohami stanoveny).

- (9) Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je na svoji nespolehlivost objednatele povinen upozornit po nabytí právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností zhotovitele.

## Čl. 5

### Změna ceny za dílo

- (1) Cena za dílo bude upravena odečtením veškerých položek těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být zhotovitel předem (tj. před provedením dané části díla) písemně informován. Cena za méněpráce bude odečtena ve výši součtu všech neprovedených položek dle oceněného výkazu výměr, který je součástí přílohy č. 2 této smlouvy.
- (2) Cenu za dílo je možné navýšit pouze:
- a) dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně, změna ceny bude sjednána ve formě dodatku k této smlouvě;
  - b) pokud si objednatel vyžádá provedení víceprací - viz čl. 2 odst. (11) této smlouvy, objednatel bude hradit nad rámec sjednané ceny za dílo pouze náklady vzniklé vzájemně odsouhlasenou změnou předmětu plnění, a to opět ve formě dodatku k této smlouvě, s výjimkou víceprací, jejichž celkový rozsah nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku z této smlouvy, tyto budou provedeny pouze na základě změnových listů odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- (3) Vícepráce budou účtovány podle cenových položek uvedených v oceněném výkazu výměr, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít cenových položek dle předchozí věty, bude provedeno podle ceníkových položek RTS aktualizovaných pro dané období. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít cenových položek RTS dle předchozí věty, bude provedeno dle cen v místě a čase obvyklých. Při vyúčtování víceprací je zhotovitel povinen vícepráce vyčíslit samostatně tak, aby překročení nabídkové ceny zhotovitele v rámci Veřejné zakázky z tohoto důvodu bylo objednatelům přezkoumatelné. Ocenění víceprací musí být schváleno objednatelům a k jejich provedení musí být vydán objednatelům písemný pokyn. Schválení víceprací bude uvedeno na formulářích a/nebo změnových listech. Z jiných než uvedených důvodů, mimo důvody zákonné, se změna ceny za dílo nepřipouští. Smluvní strany se zavazují respektovat při realizaci víceprací či jiných změn předmětu plnění pravidla stanovená v § 222 ZZVZ.

## Čl. 6

### Způsob provádění díla

- (1) Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny ohledně způsobu provádění díla, pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně.
- (2) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provádění díla. Jestliže nevhodné pokyny objednatele překážejí v řádném provádění díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provádění díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných



- pokynů. Před přerušением provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro provedení díla.
- (3) Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
  - (4) Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla. Při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
  - (5) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména nikoliv však pouze:
    - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
    - b) na vlastní náklady zabezpečit dopravu, skladování všech materiálů a dodávek a jejich přesun do místa plnění,
    - c) zajistit kvalitní řízení, dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací a dodávek (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
    - d) omezit provádění díla na místo plnění (staveniště) v souladu s čl. 3 této smlouvy a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele; objednatel zajistí přístup pro osoby provádějící dílo do prostorů jeho uskutečnění v požadovaném rozsahu,
    - e) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, technologické postupy dle DPS, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele, které se vztahují k předmětu smlouvy,
    - f) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
    - g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi přílohou č. 2 této smlouvy a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění díla zjistí.
  - (6) Vybrané činnosti je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
  - (7) Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla, pokud nebude písemně s objednatelem dohodnuto jinak, bude na staveništi přítomen buď stavbyvedoucí, nebo jeho zástupce, kteří budou zajišťovat řádnou a včasnou realizaci díla dle této smlouvy. V případě, že by mělo dojít ke změně těchto osob v průběhu realizace díla, je zhotovitel takovou změnu objednateli písemně oznámit alespoň 7 kalendářních dnů předem.
  - (8) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla:
    - a) předat objednateli aktualizovaný harmonogram prací;
    - b) řádně se seznámit a přezkontrolovat DPS;
    - c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi, všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením.
    - d) mít schválenou veškerou potřebnou specifikaci dodávek, stavebních a jiných prvků, zároveň případně potřebných dílenských dokumentací.
  - (9) V případě, že poddodavatel, se kterým zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je zhotovitel povinen sám, anebo na žádost objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s touto osobou. Odpovědnost zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není takovým opatřením dotčena.
  - (10) Pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které:

- a) splňují požadavky § 156 stavebního zákona; splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) při předání díla objednateli;
  - b) svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů).
- (11) Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel seznam konkrétních stavebních materiálů pro jednotlivé položky soupisu prací s uvedením jejich obchodních názvů a dalších údajů nutných k jejich identifikaci. Kdykoliv v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli vzorky používaných materiálů a případně jejich atesty či další doklady osvědčující, že tyto materiály splňují podmínky dle této smlouvy.
  - (12) Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.
  - (13) Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody (dále jen „**energie**“) výhradně pro účely realizace díla; instalace měřidel odebraných energií zajistí na své náklady zhotovitel; **vyúčtování jednotlivých energií bude po provedení díla provedeno samostatnou fakturou** (lhůta splatnosti bude stanovena v samotné faktuře) vystavenou objednatel.
  - (14) Při provedení díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválenému rozsahu provádění díla, a to, ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví či se z jiných důvodů nebudou smět použít, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny za dílo. Užití nově navržených materiálů je podmiňováno prováděním díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména pak v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími předpisy k tomuto zákonu. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
  - (15) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
  - (16) Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s prováděním díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provádění díla zavinila k postihu příčinu.
  - (17) Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí, aby při realizaci díla nebyl objednatel nadměrně rušen nebo obtěžován hlukem, prašností nebo jinými škodlivými jevy. Zhotovitel je srozuměn s tím, že dílo bude prováděno za plného provozu zdravotnického zařízení. Zavazuje se tedy při provádění díla respektovat povahu objednatele a jeho pokyny, aby nedošlo k ohrožení nebo narušení řádného provozu objednatele.
  - (18) Činnost TDS bude vykonávat osoba určená objednatel. Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 15:30 hod. přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce v místě plnění.
  - (19) Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
  - (20) Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezneužije informace, které získá v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele, ledaže by to vyplývalo z předmětu plnění dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit utajování důvěrných a utajovaných informací všemi

pracovníky a rovněž i dalšími osobami, které pověří dílčími úkoly v souvislosti s realizací této smlouvy. Za důvěrné informace se kromě informací dle Všeobecných obchodních podmínek Nemocnice Na Homolce, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „VOP“), považují dále veškeré informace, které jsou jako důvěrné označeny anebo jsou takového charakteru, že mohou v případě zveřejnění přivodit smluvním stranám újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací.

- (21) Zhotovitel se zavazuje přijmout taková technická, personální a jiná potřebná opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení, či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Zhotovitel se dále zavazuje vydáním vlastních vnitřních předpisů, příp. prostřednictvím zvláštních smluvních ujednání, zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby podílející se na provádění díla budou zachovávat mlčenlivost o osobních údajích, se kterými mohli při provádění díla přijít nahodile do styku a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po skončení zaměstnání nebo příslušných prací u zhotovitele.
- (22) Smluvní strany se pro případ zpracování osobních údajů vycházejícího z plnění povinností dle této smlouvy zavazují zavést vhodná technická a organizační opatření tak, aby dané zpracování splňovalo požadavky Nařízení (EU) č. 2016/679 (GDPR) a aby byla zajištěna ochrana práv subjektů údajů.
- (23) Pokud je zhotovitel zaměstnavatelem dle ust. § 78 odst. 1 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, může objednateli zajistit náhradní plnění ve smyslu ust. § 81 odst. 2 písm. b) a ust. § 81 odst. 3 citovaného zákona v souvislosti s realizací díla, to vše za předpokladu, že ze strany zhotovitele ještě nedošlo k vyčerpání stanoveného limitu.
- (24) Objednatel může dát zhotoviteli pokyn ke změně rozsahu díla, vynechání jeho části nebo jiné úpravě jakékoli části díla, a to v souladu s pravidly uvedenými v § 222 ZZVZ a v této smlouvě. Jakákoliv takováto nebo jiná změna smlouvy může být schválena pouze na základě dodatku nebo změnovým listem, jenž bude písemně odsouhlasen objednatelům a zhotovitelem a potvrzen v dodatku k této smlouvě. Zhotovitel v žádném případě nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, ani prodloužení harmonogramu díla, vyjma případů, které budou důsledkem změny nařízené objednatelům dle pravidel této smlouvy a v souladu s § 222 ZZVZ, nebo zpoždění způsobeného objednatelům.

## Čl. 7

### Předání a převzetí díla

- (1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatel prostřednictvím e-mailové komunikace na adresu kontaktní osoby objednatel ve věcech technických vyzvat k převzetí díla nebo jeho části a sdělit objednateli konkrétní datum a čas předání, a to nejméně 3 pracovní dny předem, aby objednatel zajistil účast osoby oprávněné k převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud zhotovitel tuto lhůtu nedodrží, je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- (2) Na výzvu zhotovitele objednatel bez zbytečného odkladu zareaguje stejným způsobem, když určí osobu oprávněnou k převzetí díla. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele zahájit přijímací řízení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) Pokud by objednatel nebyl schopen v daném termínu zajistit účast oprávněné osoby k převzetí díla, bude mezi smluvními stranami dojednáno náhradní termín předání a převzetí, který bude vyhovovat oběma smluvním stranám.

- (4) Pokud objednatel na výzvu zhotovitele k převzetí díla žádným způsobem nezareaguje do 2 pracovních dnů, má se za to, že není schopen zajistit účast osoby oprávněné k převzetí díla, v takovém případě nedochází k automatickému předání díla. Zhotovitel je povinen vyčkat na reakci objednatele a stanovení osoby, která dílo převezme.
- (5) Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně a včas dokončené dílo převzít. **Dílo je řádně dokončeno:**
- je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu dle této smlouvy, a to bez vad a nedodělků (ověřuje se prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla),
  - jsou-li úspěšně provedeny veškeré zkoušky, revize a atesty, a příp. zaškolení obsluhy,
  - předání kompletní požadované dokumentace podle odst. 6 tohoto článku.
- (6) K přijímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména, nikoliv však pouze:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných příslušnými předpisy, technickými normami, případně touto smlouvou;
  - zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery;
  - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
  - další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání díla a dispozici s ním.
- (7) Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přijímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní;
  - zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odst. 6 tohoto článku nebo některý doklad, jenž má být její součástí;
  - není dílo předáno v termínu dle této smlouvy.
- (8) Dojde-li před předáním či v průběhu předání díla objednateli ke zjištění, že plnění není v souladu s touto smlouvou, odstraní zhotovitel případné závady, za které nese odpovědnost, na vlastní náklady bez zbytečného odkladu nejdéle však do 3 pracovních dnů, ode dne, kdy se o nich dozvěděl. Pokud zhotovitel nezajistí nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté lhůtě, považuje se takové jednání za hrubé porušení povinnosti zhotovitelem.
- (9) Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit ve lhůtě stanovené objednatelově; teprve až po řádném odstranění těchto vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn fakturovat zbylých 10% z ceny za dílo (viz čl. 4 odst. 6 této smlouvy).
- (10) O předání a převzetí díla se pořídí protokol, který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
  - zhodnocení kvality předávaného díla,
  - soupis vad a nedodělků pokud je předávané dílo vykazuje,
  - způsob odstranění případných vad a nedodělků díla,
  - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků díla,
  - výsledek přijímacího řízení,
  - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

## Čl. 8

### Záruka a práva z vadného plnění

- (1) Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že předané dílo nebo jeho část odpovídá sjednané specifikaci a že je bez faktických a právních vad. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost **po dobu 60 kalendářních měsíců**. Zárukou přejímá zhotovitel závazek, že předané dílo bude po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a že si zachová smluvené vlastnosti. Záruční doba je počítána ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným protokolem dle čl. 7 odst. (10) této smlouvy pokrývající celý předmět plnění. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady díla, které se na něm vyskytnou. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídající záruční době.
- (2) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci. Poskytovaná záruka se tak nevztahuje zejména na vady, jež vzniknou neoprávněným zásahem do předmětu díla objednatelem, škodní událostí nemající původ ve výrobku, nesprávným skladováním po jeho předání objednateli, neplněním technických podmínek pro jeho provoz, běžným opotřebením (není-li níže uvedeno jinak).
- (3) Vady zjištěné v průběhu záruční doby musí být bez zbytečného odkladu po jejich zjištění reklamovány u zhotovitele písemně na adrese sídla nebo prostřednictvím e-mailové komunikace na e-mailové adrese: [REDACTED]. Zhotovitel musí mít možnost oprávněnost reklamace ověřit a vadu v přiměřené lhůtě odstranit. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad se nepočítá do záruční doby. Po tuto dobu záruční doba neběží.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
  - a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
  - b) uhradí náklady objednatele na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tyto vady neodstraní zhotovitel ve stanovené lhůtě sám,
  - c) uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
  - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny za dílo odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- (5) Dle stupně závažnosti jsou vady rozděleny do tří kategorií:
  - a) vady kategorie A - vady značného rozsahu, které znemožňují užívání díla v jeho základních funkcích,
  - b) vady kategorie B - vady středního rozsahu, které omezují běžné užívání díla,
  - c) vady kategorie C - vady malého rozsahu nebo též drobné vady díla, které nebrání užívání díla.
- (6) Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla v záruční době objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně telefonicky či prostřednictvím e-mailu kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a smluvních přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
  - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady a zahájit práce na odstraňování vady:
    - v případě vady kategorie **A** bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě **24 hodin** od uplatnění vady v pracovních dnech, v ostatních dnech do **48 hodin** od uplatnění vady,
    - v případě vady kategorie **B** nejpozději ve lhůtě **3 pracovních dnů** od uplatnění vady,
    - v případě vady kategorie **C** nejpozději do **5 pracovních dnů** od uplatnění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
  - c) odstranit:
    - vadu kategorie **A** bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od uplatnění vady v pracovních dnech, v ostatních dnech do **72 hodin** od uplatnění



- vadu kategorie **B** nejpozději do **5 pracovních dnů** od uplatnění vady,
- vady kategorie **C** nejpozději do **10 pracovních dnů** od uplatnění vady,

nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- (7) Pokud tato smlouva nestanoví jinak, nároky z vad díla se řídí obecnou úpravou občanského zákoníku. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku na náhradu škody nebo nároku na smluvní pokutu.

## **Čl. 9 Pojištění**

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu s pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, jehož existenci prokázal v průběhu výběrového řízení, a to ve výši **15 000 000 Kč (slovy: patnáct milionů korun českých)**. Zhotovitel se zavazuje udržovat sjednané pojištění po celou dobu trvání této smlouvy; porušení takové povinnosti se považuje za hrubé porušení povinnosti zhotovitelem. Zhotovitel prohlašuje, že objednateli předal kopii dokladu, ze kterého je zřejmá existence pojištění (příp. doklady o úhradě za příslušné pojistné období).
- (2) V případě, že dojde ke změně pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele, a to nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů.
- (3) Jakékoliv škody z plnění vzniklé objednateli, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním dle tohoto článku, budou hrazeny zhotovitelem.
- (4) Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na místě plnění pracovním zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníka.
- (5) V případě, že zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost dle tohoto článku smlouvy, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **Čl. 10 Kontrola provádění díla, OŽP, BOZP a PO**

- (1) V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor (TDS) prostřednictvím osoby, jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku. Kontroly budou prováděny v kontrolní dny po dohodě s objednatelem, a to 1x za kalendářní týden od zahájení provádění díla. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně osoby TDS, je vůči zhotoviteli tato změna účinná oznámením jména a příjmení osoby nového TDS. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly díla, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci.
- (2) TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště v místě plnění zhotovitele. TDS je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu. TDS potvrzuje podepsáním protokolu nebo zápisem do stavebního deníku provedení prací, které mají být uplatněny fakturou.
- (3) Zhotovitel je povinen předem zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon TDS stanovený objednatelem a kontroly díla. Pokud nebude zhotovitelem zajištěn bezpečný přístup, je TDS oprávněn odmítnout provedení kontroly. TDS pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu pro provedení díla. Veškeré náklady na provedení dodatečné kontroly ze strany TDS nese zhotovitel a objednatel je

oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti TDS.

- (4) Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a TDS přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a TDS veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci ADP a k osobě vykonávající funkci KOO BOZP.
- (5) Zjistí-li TDS, že jsou prováděny stavební, případně montážní práce, bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí, jeho zástupce nebo jiná odpovědná osoba disponující příslušným oprávněním k činnostem či oprávněním poskytnutým objednatelem a vzděláním k provádění úkonu, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude na stavbě taková osoba přítomna, o takovém zastavení bude učiněn zápis do stavebního deníku. Jsou-li prováděny montážní práce, platí totéž o vedoucím montáží a jeho zástupci. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu provedení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
- (6) Zhotovitel při sestavování harmonogramu prací zohlednil stanovení úseků ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. V takových případech vždy upozorní objednatele a TDS a umožní řádnou kontrolu, a to nejpozději minimálně 5 pracovních dnů předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, danou část díla zakryje nebo znemožní následnou kontrolu, je objednatel na náklady zhotovitele oprávněn požadovat odkrytí částí díla a umožnění provedení řádné kontroly. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 3 pracovní dny před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle technických norem.
- (7) Zjistí-li objednatel nebo TDS, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu a dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě k tomu objednatelem poskytnuté, považuje se takové jednání za hrubé porušení povinností zhotovitelem.
- (8) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v souladu s touto smlouvou a udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být prováděním díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v souvislosti se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provádění díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění či v místech prováděním díla dotčených. Zhotovitel je povinen na vlastní náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provádění prací, a to v souladu s předpisy upravujícími nakládání s odpady (zejména pak v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími předpisy k tomuto zákonu).
- (9) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární (zejména pak při svařování a podobných činnostech se zvýšenou mírou rizika vzniku požáru). Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Smluvní strany se zavazují, že se budou písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli způsob zajištění a provádění úkolů v hodnocení a prevenci rizik ohrožení života nebo zdraví zaměstnance.

- (10) Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s prováděním díla, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
- (11) Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provádění díla jako poddodavatelé, musí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přílby obchodní firmou zhotovitele, resp. poddodavatele.
- (12) Zhotovitel se zavazuje nejpozději 3 pracovní dny před zahájením prací předložit objednateli nebo KOO BOZP jmenný seznam pracovníků podílejících se na provádění díla v místě provádění díla. Zároveň s tím předloží dodavatel seznam vozidel zásobování, kterým objednatel umožní vjezd do areálu za účelem vyložení či naložení nákladu. Parkování osobních vozidel pracovníků je v areálu z kapacitních důvodů vyloučeno. V průběhu provádění díla se dodavatel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků či zásobovacích vozidel předložit objednateli nebo KOO BOZP na stavbě, seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 3 pracovní dny před účinností takové změny.
- (13) Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor BOZP v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, určí objednatel písemně KOO BOZP, popř. více KOO BOZP s přihlédnutím k druhu a velikosti stavby a její náročnosti na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce na staveništi; KOO BOZP pro účely této smlouvy musí být určen při realizaci stavby od převzetí staveniště prvním zhotovitelem do převzetí dokončené stavby objednatel. Nejméně 10 dní před zahájením díla je dodavatel povinen v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví, v platném znění, předložit objednateli:
  - předpokládaný průměrný počet pracovníků na 1 den stavby
  - informaci o použití lešení nad 10 m výšky
- (14) Zhotovitel se zavazuje před zahájením provádění díla seznámit a zaškolit všechny pracovníky ohledně rizik na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících, a to za přítomnosti objednatele. O této skutečnosti se pořídí záznam podepsaný oběma smluvními stranami. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli.
- (15) Povinnosti zhotovitele týkající se BOZP a PO uvedené v tomto článku se přiměřeně vztahují rovněž na jeho případné poddodavatele, kdy za tímto účelem je zhotovitel povinen dodržování těchto povinností s poddodavatelem smluvně zabezpečit.

## Čl. 11 Sankce

- (1) Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy České republiky.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že v případě **prodlení zhotovitele s provedením díla** (nebo jeho části, je-li dílo rozděleno na etapy, které jsou předávány na základě předávacích protokolů způsobem dle čl. 7 této smlouvy) v termínu/lhůtě stanovené v této smlouvě, nebo písemně jinak sjednané mezi smluvními stranami, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny za dílo či jeho části bez DPH**, s jehož provedením je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Tato sankce se neuplatní v případech, kdy k řádnému dokončení či převzetí díla objednatel neposkytl potřebnou součinnost.
- (3) V případě **prodlení zhotovitele s uskutečněním prověrky** k zjištění důvodnosti a charakteru vady a zahájením práce na odstraňování vady uplatněné objednatel v záruční době dle čl. 8 odst. 6 písm. b) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli:
  - a) v případě prodlení se zahájením práce na odstraňování vady kategorie **A** smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu i každý započatý den prodlení,

- b) v případě prodlení se zahájením práce na odstraňování vady kategorie **B** smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) za každou vadu i každý započatý den prodlení,
  - c) v případě prodlení se zahájením práce na odstraňování vady kategorie **C** smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou vadu i každý započatý den prodlení.
- (4) V případě **prodlení zhotovitele s odstraněním vad** uplatněných objednatelem v záruční době dle čl. 8 odst. 6 písm. c) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli:
- a) v případě prodlení s odstraněním vad kategorie **A** smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každou vadu i každý započatý den prodlení,
  - b) v případě prodlení s odstraněním vad kategorie **B** smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu i každý započatý den prodlení;
  - c) v případě prodlení s odstraněním vad kategorie **C** smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou vadu i každý započatý den prodlení.
- (5) V případě **porušení povinnosti zhotovitele nenarušit provoz objednatele** dle čl. 6 odst. 17 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- (6) Pro případ **porušení povinnosti mlčenlivosti** dle čl. 6 odst. 20 a 21 této smlouvy a čl. XII. odst. 1 VOP, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- (7) Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné strany, uvedený v hlavičce této smlouvy.
- (8) Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinnosti (popř. vydání bezdůvodného obohacení), na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující výši smluvní pokuty (smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku). Zaplacením smluvní pokuty dále není dotčena povinnost zhotovitele splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

## Čl. 12

### Vlastnické právo a nebezpečí škody

- (1) Vlastníkem zhotovovaného díla je od samého počátku objednatel. Objednatel má vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla, nebo které za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby, resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.
- (2) Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel. Tato nebezpečí přecházejí na objednatele převzetím díla.
- (3) Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle předchozího odstavce.

## Čl. 13

### Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

- (1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to **na dobu splnění předmětu smlouvy v souladu s čl. 3 této smlouvy**. Ukončení této smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením povinností uvedených v této smlouvě, nároku na úhradu smluvní pokuty, povinností o ochraně osobních údajů, práv za vady, běhu záruční doby a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku této smlouvy.

- (2) Tato smlouva může být ukončena výpovědí ze strany objednatele bez udání důvodu, když výpovědní doba činí **1 kalendářní měsíc** a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď zhotoviteli doručena, a dále způsobem dle VOP.
- (3) Vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem a VOP může smluvní strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kterým se rozumí zejména:
  - a. na straně objednatele nezaplacení ceny za dílo v souladu s podmínkami smlouvy ve lhůtě delší 60 dnů po uplynutí splatnosti ceny za dílo a neodstranění závadného stavu ani v dodatečné lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení výzvy k nápravě,
  - b. na straně zhotovitele opakovaným porušením (minimálně dvakrát) povinností plynoucích z této smlouvy.

#### Čl. 14

##### Vyhrazené změny

- (1) V souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ si smluvní strany sjednaly právo zhotovitele navyšovat jednotkové ceny sjednané v příloze č. 2 této smlouvy, a to za podmínek a způsobem v příloze č. 4 této smlouvy (dále jen „**inflační doložka**“). Uplatnění vyhrazené změny závazku dle tohoto odstavce smlouvy se nepovažuje za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 ZZVZ.
- (2) Objednatel si tímto v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění smlouvy. Ke změně v osobě zhotovitele dojde v okamžiku, kdy bude smlouva předčasně ukončena z důvodů na straně zhotovitele dle podmínek stanovených v čl. 9 odst. 5 smlouvy, nebo čl. 13 odst. 3 písm. b. smlouvy, anebo dle podmínek stanovených ve VOP.
- (3) Dojde-li k ukončení smlouvy některým z postupů dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn obrátit se s výzvou k podpisu smlouvy a k poskytnutí plnění dle smlouvy na účastníka původního zadávacího řízení uvedeného v preambuli smlouvy, který se po provedeném hodnocení umístil jako druhý, třetí, případně další v pořadí, a to za cenu za dílo, kterou uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. Dojde-li k podpisu smlouvy s účastníkem uvedeným v předchozí větě, bude tento plnit smlouvu od ukončení plnění. Zhotovitel má nárok na poměrnou část z ceny za dílo s ohledem na skutečně provedené a doložené stavební práce.

#### Čl. 15

##### Protikorupční ustanovení

- (1) Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a aby nedošlo ani k žádnému takovému spáchání trestného činu (včetně formy úcastenství), a to ani jeho přípravy či pokusu, jež by mohlo být kterékoliv smluvní straně přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, jakož aby ani nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoliv smluvní stran včetně jeho zaměstnanců podle platných právních předpisů.
- (2) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Interního protikorupčního programu objednatele uveřejněného na webových stránkách objednatele, viz <https://www.homolka.cz/o-nemocnici/11966-protikorupcni-strategie/> (dále jen „**IPP**“).
- (3) Zhotovitel se zavazuje v co nejširším možném rozsahu dodržovat zásady a pravidla spolupráce uvedené v příloze č. 2 IPP, a to na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy.



- (4) Zhotovitel se zavazuje dodržovat hodnoty, zásady a pravidla spolupráce IPP především ve vztahu k protikorupčním opatřením. V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty některého z trestných činů, především trestného činu přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství či podplacení, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
- (5) Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování vyplývající z výše uvedených zásad a hodnot IPP.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednaly i v průběhu vyjednávání a po dobu účinnosti této smlouvy.
- (7) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje.
- (8) V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle tohoto článku a mohlo by souviset s plněním této smlouvy nebo s jejím uzavíráním.

## **Čl. 16** **Přílohy**

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:  
Příloha č. 1: Seznam poddodavatelů (příp. prohlášení o jejich nevyužití);  
Příloha č. 2: Specifikace rozsahu díla (vč. oceněného výkazu výměr, soupisu prací a dodávek, plánu organizace výstavby, harmonogramu prací, projektové dokumentace pro provádění stavby);  
Příloha č. 3: Všeobecné obchodní podmínky Nemocnice Na Homolce;  
Příloha č. 4: Inflační doložka.
- (2) V případě rozporu mají ustanovení této smlouvy přednost před jejími přílohami.

## **Čl. 17** **Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami, nemá-li nabýt v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů, účinnosti později. V takovém případě jsou smluvní strany povinny ve vzájemné součinnosti jednat tak, aby byly naplněny podmínky zákona o registru smluv a tato smlouva nabyla účinnosti bez zbytečného odkladu po jejím uzavření. Tuto smlouvu v registru smluv uveřejní bez zbytečného odkladu objednatel.
- (2) Smluvní vztahy založené touto smlouvou mezi smluvními stranami a jí výslovně neupravené se řídí VOP, a dále pak českým právním řádem, především pak ustanoveními občanského zákoníku, pokud smlouva nestanoví jinak.
- (3) Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této smlouvy bude neplatné a neúčinné. Totéž platí pro postoupení této smlouvy.
- (4) Smluvní strany jsou oprávněny provádět započtení pohledávek pouze na základě dohody.

- (5) Smlouva je vyhotovena **ve třech (3) stejnopisech**, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží zhotovitel a dva (2) stejnopisy obdrží objednatel. V případě, že je smlouva vyhotovena v elektronické podobě, jedná se o jedno vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly; a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně na důkaz této skutečnosti podepisují.

V Jindřichově Hradci

V Praze

.....  
**ORDYS s.r.o.**  
Hana Ayrerová  
jednatelka

Zhotovitel

.....  
**Nemocnice Na Homolce**  
MUDr. Petr Polouček, MBA  
ředitel nemocnice

Objednatel

## **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ - poddodavatelé**

Já níže podepsaná Hana Ayrerová, jednatelka níže uvedené společnosti, činím tímto toto čestné prohlášení, že:

poddodavatelé, kteří se zapojí do plnění veřejné zakázky, předloží identifikační údaje před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

Projektant: **M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4**

Investor: **Nemocnice na Homolce,  
Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha**

Projekt : **Rekonstrukce oddělení ARO**

**Soupis výkonů**

Zpracoval:  
kolektiv autorů  
září 2018

**REKAPITULACE CENY**

REVIZE A 04/2020  
REVIZE B 09/2020  
REVIZE C 10/2020

SO	Cena CZK		Kč celkem
<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>			
1	Architektonicko - stavební část	rev.B	6 004 520,41
2	Zdravotně technické instalace	rev.B	158 770,00
3	Vytápění	rev.B	293 790,00
4	Vzduchotechnika	rev.A	132 030,65
5	Mediopllyny	rev.A	888 207,00
6	Silnoproudá elektroinstalace	rev.B	779 360,96
7	Silnoproudá elektroinstalace - rozvodna	rev.C	1 200 984,00
<b>Celkem 1:</b>			<b>9 457 663,02</b>
	Zařízení staveniště , doprava na stavbu	1,05%	99 305,46
	Kompletační činnost	0,40%	37 830,65
<b>Celkem 2:</b>			<b>137 136,11</b>
<b>Cena celkem /CZK/ bez DPH</b>			<b>9 594 799,13</b>
	DPH	21%	2 014 907,82
<b>Cena celkem /CZK/ vč. DPH</b>			<b>11 609 706,95</b>

X

Zodpovědná osoba :  
Podpis:  
Datum:

datum:

Projektant: M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4  
Investor: Nemocnice na Homolce,  
Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha  
Projekt : Rekonstrukce oddělení ARO

Soupis výkonů

Zpracoval:

září 2018

**Architektonicko - stavební část**

REVIZE B 09/2020

Číslo pozice	SOUPIŠ VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
	<b>Poznámka:</b> <b>Nedílnou součástí soupisu je PD a Kniha interiéru</b>				
	Staveniště musí být zabezpečeno proti prašnosti z demoličních a následně stavebních prací do navazujících prostor, zajistit prachotěsnost stávajících dveří při demoličních a jiných stavebních pracích.				
	Veškeré povrchové materiály včetně koncových prvků musí být odolné vůči čistícím prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích. Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně)				
	Odvoz demontovaného materiálu zajistí zhotovitel v uzavřených nádobách po objektu nemocnice tak, aby nezvyšoval prašnost prostředí. Dopravu nového materiálu zajistí zhotovitel obdobným způsobem. Investor určí dodavateli trasu a případně výtah (případně hodinu), kterým bude transport materiálu probíhat				
	Hlučnost stavebních prací musí být omezena na minimum vzhledem k tomu, že stavba probíhá v objektu nemocnice za provozu. Investor může určit dobu provádění příliš hlučných a prašných prací				
	V celém rekonstruovaném prostoru je třeba odstranit veškeré nefunkční rozvody vody, kanalizace, elektro apod. Před zahájením prací na odstranění je vždy nutno prověřit funkčnost !!!! V případě nejasností je nutno konzultovat odstranění stávajících sítí s investorem, projektantem případně s uživatelem Slaboproudé rozvody nelze odstranit popř. přeložit bez souhlasu majitele - správce sítí.				
	Veškeré koncové prvky budou před objednáním vyzorkovány a odsouhlaseny investorem případně architektem stavby				
	Medi rampy na JIP a izolaci chránit po celou dobu stavby před poškozením.				
	Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci bez možnosti s předstihem provést sondy s ohledem na provoz, při jakékoliv zjištěné odchylce dokumentace oproti skutečnosti nebo při nejasnostech je nutné zastavit práce a na místo přizvat projektanta. Zápisem do SD bude určen podrobný postup prací.				
	<b>REKAPITULACE</b>				
1	Stavební práce - bourání				573 123,78
2	Svislé konstrukce				755 712,80




Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	Rekonstrukce oddělení ARO	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
3		Doplňující konstrukce, přesun hmot				309 985,37
4		Výplně otvorů				1 853 012,11
5		Podlahové krytiny				740 046,72
6		Vybavení interiéru				819 511,58
7		Ostatní výrobky a doplňky stavby				928 978,05
8		Ostatní náklady				24 150,00
A		Jiné				0,00


**CELKEM SOUPIS VÝKONŮ bez DPH**

**6 004 520,41**

1 Stavební práce - bourání						
1.1		Vyklizení prostor stavby	kpl	1,00	24 150,00	24 150,00
1.2		Prostory stavebně oddělit od ostatních prostor pomocí provizorních příček. Stavba bude prachotěsně oddělena od ostatního provozu nemocnice.	kpl	1,00	48 300,00	48 300,00
1.3		Provedení sond na prověření překladů	kpl	1,00	12 075,00	12 075,00
1.4	965081213	Vybourání keramické dlažby	m2	23,77	120,75	2 870,23
	C207, C208, C209b, C210	3,26+3,47+8,51+8,53		23,77		
1.5	776201811	Demontáž podlahové krytiny PVC včetně soklu s fabionem	m2	283,80	81,06	23 003,99
	C 211, C212	13,95+13,80		27,75		
	C 213, C214, C215, C216, C222	23,78+21,14+21,32+21,14+18,74		106,12		
	C209, C209a, C210, C210a	6,02+16,8+7,2+17,0		47,02		
	C202a	94,15		94,15		
	C202 nika	2,4*0,65		1,56		
	C202	3,0*2,4		7,20		
1.6	965046111	Přebroušení podkladní vrstvy + vysátí	m2	276,60	204,31	56 511,87
	C 211, C212	13,95+13,80		27,75		
	C 213, C214, C215, C216, C222	23,78+21,14+21,32+21,14+18,74		106,12		
	C209, C209a, C210, C210a	6,02+16,8+7,2+17,0		47,02		
	C202a	94,15		94,15		
	C202 nika	2,4*0,65		1,56		
1.7	96504R	Bourání kompletní skladby podlahy tl.100 mm (beton.mazanina 50 mm, separační vrstva 5mm, polystyrén 40mm, asfaltová lepenka 5mm)	m2	7,20	301,88	2 173,50
F	C202	3,0*2,4		7,20		

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>


Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
1.8	962031133	Bourání příček	m2	79,43	169,49	13 462,40
	C209, C209a	(2,65*2,2-1,1*1,97-1,55*1,0)*2+0,745*1,0*2+0,7*2,2*2+2,245*0,98	11,00			
	C210, C210a, C210b, C209b	6,45*3,6+2,9*3,6-0,9*1,97	31,89			
	C210, C210a, C209b	4,0*3,6-1,5*1,98-1,1*2,98+6,1*3,6-1,1*1,97-0,9*1,97	26,17			
	C 211, C 212, C 222	3,075*0,2*2+7,62*1,2	10,37			
1.9	978059541	Odsekání obkladů	m2	135,00	141,99	19 167,69
	C 211, C 212	2,07*2,0*2	8,28			
	C 213, C 214, C 215, C 216	(2,92+2,6*3)*2	21,44			
	C209, C209a, C210, C210a	(2,8+3,85+1,9)*2,44	20,86			
	C202a, C 222	(3,0+3,83+6,83+5,65)*2,36+1,9*0,4	46,33			
	toalety C207, C208	(7,5+1,3*2)*2,4-0,9*1,97*3+(4,6+5,6)*2,4-0,9*1,97*3	38,08			
1.10	767112812	Demontáž vstupní prosklené stěny s posuvnými dveřmi	m2	43,06	422,63	18 199,08
	C 211, C 212	3,075*2,2*2	13,53			
	C 213, C 214, C 215, C 216	(3,225+2,725*3)*2,2	25,08			
	C 202	2,12*2,10	4,45			
1.11	973021511	Vybourání výklenků	m3	0,03	13 282,50	371,91
	nika C202	0,7*0,4*0,1	0,03			
	R01	Demontáž osvětlovací lampy	ks	9,00	241,50	2 173,50
1.12	763131831	Demontáž SDK podhledu	m2	185,92	121,25	22 543,23
	C 211, C 212	13,95+13,80	27,75			
	C 213, C 214, C 215, C 216	23,78+21,14+21,32+21,14	87,38			
	C209, C209a, C210, C210a, C210b, C209b	6,02+16,8+7,2+17,0+8,53+8,51	64,06			
	toalety C207, C208	3,26+3,47	6,73			
1.13	763135812	Demontáž kazetového podhledu	m2	129,93	206,00	26 766,14
	C202, C222	94,15+18,74	112,89			
	C209b, C210b	8,53+8,51	17,04			
1.14	7631358R03	Demontáž kazetového podhledu pro zpětnou montáž	m2	17,50	163,01	2 852,72
	C202	6,0+11,5	17,50			
1.15	C	Demontáž průhledového okna v příčkách	m2	21,45	241,50	5 180,18
	C 211, C 212	2,0*1,95	3,90			
	C 213, C 214, C 215	3,0*1,95*3	17,55			
1.16	D	Demontáž průhledového okna a dveří v příčkách	m2	11,50	241,50	2 776,31
	C209a, C210a	1,10*2,98*2+1,4*1,98+1,095*1,98	11,50			

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha	Zpracoval: 
Projekt :	Rekonstrukce oddělení ARO	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
1.17	9678072246	Demontáž stávající ocelové .zárubné vč.dveří	ks	11,00	265,65	2 922,15
	C209b,toalety C207, C208	900/1970 mm	5,00			
	C209, C210	1100/1970 mm	2,00			
	C202 nika	2040/2060 mm	1,00			
	B213a	1450/2000 mm	2,00			
	chodba C202a	2400/2000+360 mm	1,00			
1.18	R04	Demontáž zastínění oken - žaluzie	m2	41,58	120,75	5 020,79
	C 211, C212	2,1*1,8*2	7,56			
	C 213, C214, C215, C 216	2,7*1,8*4	19,44			
	C209a, C210a, C210b	2,7*1,8*3	14,58			
1.19	978013141	Otlučení omítek do 30%	m2	9,80	120,75	1 183,35
	C202 nika	3,9*2,1+1,61	9,80			
1.20	783806811	Oškrábání omyvatelného povrchu stěn	m2	160,70	126,79	20 374,75
	C 211, C212	(12,5*2,0-2,1*1,0-1,995*1-2,1*2)*2	33,41			
	C 213, C214, C215, C 216	17,4*1,8-2,7*0,8-3,07*0,8-2,92*1,8+17,3*1,8-2,7*0,8-3,07*0,8-3,02*0,8-2,6*1,8+17,3*1,8-2,7*0,8-3,02*0,8-3,0*0,8-2,6*1,8+17,4*1,8-2,7*0,8-3,0*0,8-2,6*1,8	82,47			
	C209, C209a, C210, C210a	13,2*1,8-2,7*0,8+14,1*1,8-2,7*0,8	44,82			
1.21	R05	Demontáž větrací mřížky nad dveřmi	ks	4,00	96,60	386,40
	toalety C207, C208	4,00	4,00			
1.22	7841210R06	Oškrábání malby a umytí stěn	m2	171,04	132,83	22 718,06
	C 211, C212	(12,5*1,6-2,1*0,8-1,995*0,95)*2	32,85			
	C 213, C214, C215, C 216	17,4*1,2-2,7*0,2-3,07*1,1-2,92*0,2+17,3*1,2-2,7*0,2-3,07*1,6-3,02*1,1-2,6*0,2+17,3*1,6-2,7*0,2-3,02*1,1-3,0*1,1-2,6*0,2+17,4*1,6-2,7*0,2-3,0*1,1-2,6*0,2	71,32			
	C209, C209a, C210, C210a	13,2*1,6-2,7*1,0+14,1*1,6-2,7*1,0+4,0*0,8*2+11,7*0,6*2+3,0*0,3+4,15*0,3	60,87			
	C202 nika	1,0*3,0*2	6,00			
1.23		Vnitrostaveništní doprava sutí	t	40,59	2 935,43	119 141,81
1.24		Odvoz sutí na skládku do 1 km se složením	t	40,59	309,12	12 546,40
1.25		Příplatek za každý další 1 km - 15 km	t	608,81	13,52	8 233,58
1.26		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce - skládkovně - směsný odpad	t	40,59	2 415,00	98 018,76

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ		Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
<b>CELKEM</b>						<b>573 123,78</b>
<b>2 Svislé konstrukce</b>						
2.1	3179443R07	Dodatečné osazení překladu z L 75/50/8	kg	76,70	36,23	2 778,46
	<a href="#">C209, C209a</a>	<a href="#">2,95*4*6,5</a>	<a href="#">76,70</a>			
2.2	R08	Dodávka překladu L 75/50/8	kg	84,37	72,45	6 112,61
		<a href="#">76,70*1,1</a>	<a href="#">84,37</a>			
	<i>Poznámka</i>	<i>Překlad upřesnit na místě při provádění, v případě dostatečné únosnosti stávajícího překladu neprovádět nový</i>				
2.3	762131411	Podhled SDK GKB v úrovni 3,0 m - dodávka a montáž	m2	186,71	844,04	157 591,18
	<a href="#">C 211, C212</a>	<a href="#">13,95+13,8</a>	<a href="#">27,75</a>			
	<a href="#">C 213, C214, C215, C 216</a>	<a href="#">23,78+21,14+21,32+21,14</a>	<a href="#">87,38</a>			
	<a href="#">C209, C209a, C210</a>	<a href="#">6,02+17,83+41,0</a>	<a href="#">64,85</a>			
	<a href="#">toalety C207, C208</a>	<a href="#">3,26+3,47</a>	<a href="#">6,73</a>			
2.4	763135102	Zpětná montáž kazetového podhledu	m2	17,50	259,61	4 543,22
	<a href="#">C202</a>	<a href="#">6,0+11,5</a>	<a href="#">17,50</a>			
2.5	7631351R09	Podhled kazetový rozebiratelný - dodávka a montáž	m2	113,89	621,86	70 823,92
	<a href="#">C 202a, C222</a>	<a href="#">94,15+19,74</a>	<a href="#">113,89</a>			
2.6	R10	Revizní dvířka 600x600 mm do SDK podhledu	ks	11,00	1 461,08	16 071,83
2.7	R11	Provětrávací mřížky do SDK podhledu 150x100mm	ks	22,00	603,75	13 282,50
2.8	346244371	Dozdívky a zazdívky otvoru v příčkách - doplnění špalet	m2	2,40	1 207,50	2 898,00
	<a href="#">toalety C207, C208</a>	<a href="#">0,3*2*4</a>	<a href="#">2,40</a>			
2.9	342244221	Vyzdění nové příčky tl.150 mm	m2	9,30	1 328,25	12 352,73
	<a href="#">C222</a>	<a href="#">6,2*1,5</a>	<a href="#">9,30</a>			
2.10	612321141	Omítka vnitřní dvouvrstvá štuková	m2	9,30	422,63	3 930,41
	<a href="#">C222</a>	<a href="#">6,2*1,5</a>	<a href="#">9,30</a>			
2.11	612325422	Oprava omítek stěn vnitřní dvouvrstvá štuková pl.do 30%	m2	362,30	271,69	98 432,11
	<a href="#">C 211, C212</a>	<a href="#">21,49+27,34</a>	<a href="#">48,83</a>			
	<a href="#">C 213, C214, C215, C 216</a>	<a href="#">105,65+69,38</a>	<a href="#">175,08</a>			
	<a href="#">C209, C209a, C210</a>	<a href="#">65,30+13,4</a>	<a href="#">78,70</a>			
	<a href="#">C 202a, C222</a>	<a href="#">59,65</a>	<a href="#">59,69</a>			
2.12	612181001	Vystěrkování stěn	m2	190,82	301,88	57 603,49
	<a href="#">C 211, C212</a>	<a href="#">21,49+27,34</a>	<a href="#">48,83</a>			
	<a href="#">C 213, C214, C215, C 216</a>	<a href="#">105,65+69,38</a>	<a href="#">175,08</a>			

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
	C209, C209a, C210	65,30+13,4	78,70			
	C 202a, C222	59,65	59,65			
	obklady	171,44*-1	-171,44			
2.13	7842111R11	Malby stropu 1x penetrace 2x bílá - antibakteriální barva	m2	372,02	138,86	51 659,63
	C 211, C212	13,95+13,80	27,75			
	C 213, C214, C215, C 216	23,78+21,14+21,32+21,14	87,38			
	C209, C209a, C210	6,02+17,83+41,0	64,85			
	C 202, C202a	69,42+94,15+3,0	166,57			
	C222	18,74	18,74			
	toalety C207, C208	3,26+3,47	6,73			
2.14	7842111R12	Malby stěn 1x penetrace 2x bílá - antibakteriální barva - kvalita dle TZ	m2	170,00	132,83	22 580,12
	C 211, C212	15,4*1,0-2,1*0,8+15,3*1,0-2,1*0,8	27,34			
	C 213, C214, C215, C 216	20,6*1,0-2,7*0,8-3,225*0,2+19,9*1,0-2,7*0,8-2,725*0,2+19,9*1,0-2,7*0,8-2,725*0,2+19,9*1,0-2,7*0,8-2,725*0,2	69,38			
	C209, C209a, C210	27,3*1,0-5,4*0,8-5,8*0,2+16,9*1,0-2,7*0,8-2,65*0,2+11,7*1,0-2,65*0,2	13,40			
	C 202a, C222	54,5*2,36-1,1*1,97-0,9*1,97-0,7*1,97*2-2,65*2,2-6,1*2,2-3,075*2,2*2-1,8*2,36-3,225*2,2-2,75*2,2*3	59,88			
2.15	7838363R13	Malby stěn - penetrační nátěr + nátěr omyvatelnou barvou - kvalita dle TZ, v-2000 mm	m2	192,44	132,83	25 560,58
	C 211, C212	15,4*2,0-2,1*0,96-3,075*2,0*2+15,3*1,0-2,1*0,96-8,28	21,49			
	C 213, C214, C215, C 216	20,6*2,0-2,7*1,0-3,225*2,0-2,9*2,0-2,7*1,0+19,9*2,0-2,7*1,0-2,725*2,0-2,6*2,0-2,75*1,0+19,9*2,0-2,7*1,0-2,725*2,0--2,75*1,0-2,6*2,0+19,9*2,0-2,7*1,0-2,725*2,0--2,75*1,0-2,6*2,0	105,65			
	C209, C209a, C210	27,3*2,0-5,4*1,0-5,8*2,0-1,5*2+16,9*2,0-2,7*1,0-2,65*2+11,7*2,0-2,65*2,0*2-3,95*2	65,30			
2.16	781474113	Montáž keramického obkladu vč. podobkladových, dilatačních a ukončujících lišt - kvalita dle TZ	m2	136,70	850,00	116 191,26
	C 211, C212	2,07*2,0*2	8,28			
	C 213, C214, C215, C 216	(2,92+2,6*3)*2	21,44			
	C209, C210	(1,5+3,95)*2	10,90			
	C207, C208	(4,4+5,4+4,6+5,6)*2,4-0,7*1,97*6+0,875*0,2*2	40,16			
	C 202a, C222	15,46*2,36-0,8*2*2+9,3+5,65*2,36	55,92			
2.17	R14	Dodávka keramického obkladu, vč. podobkladových, dilatačních a ukončujících lišt	m2	148,00	625,00	92 500,78
2.18		Zpětná montáž větrací mřížky nad dveřmi	kus	4,00	200,00	800,00
	toalety C207, C208					

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIŠ VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
--------------	---------------	----------------	----------	-----------------	------------------

<b>CELKEM</b>					<b>755 712,80</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

<b>3</b>	<b>Doplňující konstrukce, přesun hmot</b>				
----------	---	--	--	--	--

3.1	998011004	Přesun hmot	t	16,92	2 898,00	49 048,39
3.2	R15	Stavební přípomocce	kpl	1,00	60 375,00	60 375,00
3.3	R16	Průběžný každodenní úklid	m2	629,30	84,53	53 191,92
3.4	952901111	Závěrečný kompletní úklid - umytí všech prostor	m2	629,30	181,13	113 982,69
		136,7+2,8*4+4,4*2+2,9*2+2,2*2,36*2+2,8*2+2,65*2,0*2*2+6,1*2,0*2+2,73*2,0*2*3+3,08*2,0*2*2+3,23*2,0*2+2,75*1,0*3*2+1,8*1,0*2+6,73+307,94	629,30			
3.5	949101112	Lešení lehké pomocné	m2	395,00	84,53	33 387,38

<b>CELKEM</b>					<b>309 985,37</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

<b>4</b>	<b>61</b>	<b>Výplně otvorů</b>			
----------	-----------	----------------------	--	--	--

	Poznámka:	Všechny dveře budou bez prahů Všechny dveře musí vyhovovat čištění dezinfekčními prostředky. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: desam ox 2%, sekusept aktiv 1%, desam solid 0,15%, desprej koncentrát (lokálně), klorsept granule koncentrát (lokálně) Všechny zárubně budou opatřeny celoobvodovým PVC těsněním. Barva zárubní a dveří bude upřesněna investorem na základě předložených vzorků				
	Poznámka:	Kování včetně vložky zámku je součástí dodávky dveří.				
	Poznámka:	Umístění přechodové lišty ve dveřích bude provedeno v ose křídla a odsouhlaseno architektem.				
	Poznámka:	Způsob ovládání dveří bude odsouhlasen uživatelem před výrobou zasklení: izolační dvojsklo se vzduchovou neprůzvučností min. RW= 37dB - nerozbitné sklo - ochrana před úrazy dle EN 12600, bezpečnostní třída 2B2 - ve výšce 900mm a 1500mm budou dveře označeny výraznou páskou šířky 50mm - dle vyhl.č. 398/2009 Sb Na dveře bude dodavatelem vyhotovena technická dokumentace obsahující podrobný popis jednotlivých prvků s požadovanými parametry - tato dokumentace podléhá odsouhlasení investora a architekta				
		Veškeré rozměry je nutné na stavbě zaměřit ještě před zadáním dveří do výroby!				



Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: ██████████
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
4.1	<b>D 1</b>	Dveře vnitřní HPL jednokřídlové plně 2x pravé, 2x levé, kování : klika/klika, WC zámek, cylindrická vložka, společný štítek, nerez broušený vč. ocelové zárubně s polodrážkou, do zdiva tl. 150 mm rozměr: 700x1970 mm	kus	4,00	16 180,50	64 722,00
4.2	<b>D 3</b>	Celoprosklenné hliníkové dveře posuvné, jednokřídlové pravé, vč. zárubně do zdiva tl. 150 mm, s PO, kování madlo, štítek, elektronický zámek, el. pohon s kastlíkem osazen nad otvor na rozšiřovací profil automaticky posuvné dveře na pohybové čidlo, 1450X2000 mm Kontrastní značení ve dvou úrovních dle vyhlášky č. 398/2009Sb.	kus	1,00	103 574,00	103 574,00
4.3	<b>D 4</b>	Celoprosklenné hliníkové dveře dvoukřídlové pravé, s nadsvětlíkem vč. zárubně do zdiva tl. 150 mm, kování klika/klika, cylindrická vložka, štítek, nerez broušený rozměr: 2200x2000 mm + nadsvětlík 2200x360 mm Kontrastní značení ve dvou úrovních dle vyhlášky č. 398/2009Sb.	kus	1,00	102 682,22	102 682,22
4.4	<b>D 5</b>	Celoprosklenné hliníkové dveře posuvné dvoukřídlové, s PO, kování madlo, štítek, elektronický zámek, el. pohon s kastlíkem osazen nad otvor na rozšiřovací profil 1400X2000 mm Kontrastní značení ve dvou úrovních dle vyhlášky č. 398/2009Sb.	kus	1,00	106 433,88	106 433,88
		<b>Vnitřní prosklené stěny</b>				
		Vnitřní prosklené hliníkové stěny - rámový systém				
		stěna složená z el. posuvných dveří na prosklenou stěnu a bočních světlíků dveře: jednokřídlé, posuvné na prosklenou stěnu, rozměr 1200/2000mm, při úplné nefunkčnosti el. systém možnost ručního otevření, včetně záložního zdroje UPS pro dočasný chod (min. 1hod provozu) kombinovaný snímač pohybu a přítomnosti, adaptabilní šíře otevření, částečné rychlé otevření (nurse fiction), funkce push & close, přepínač funkcí dveří: digitální ovladač s 5 funkcemi a možností hlášení poruchy, mechanická bezpečnost pohonu (omezení dynamických sil), včetně el. tlačítek - velikost tlačítka min. 40x180mm včetně prokabelování el. pohon s kastlíkem osazen nad otvor na rozšiřovací profil, způsob ovládání dveří bude odsouhlasen uživatelem před výrobou				
		Zasklení: izolační dvojsklo se vzduchovou neprůzvučností min. RW= 40dB dveře i boční světlíky nerozbitné sklo - ochrana před úrazy dle EN 12600, bezpečnostní třída 2B2 - ve výšce 900mm a 1500mm budou stěny označeny výraznou páskou šířky 50mm - dle vyhl. č. 398/2009 Sb režim otevírání posuvných dveří: VS1 a VS2 - synchronizované otevírání - oboje najednou otevřené nebo jedny otevřené a druhé lze otevřít až po uzavření prvních, VS3-VS8 - adaptabilní otevírání - v celé ploše, 1/2 plochy				

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	Rekonstrukce oddělení ARO	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
		Na stěny bude dodavatelem vyhotovena technická dokumentace obsahující podrobný popis jednotlivých prvků s požadovanými parametry - tato dokumentace podléhá odsouhlasení investora a architekta				
		Stavební připravenost otvoru pro osazení prosklené stěny/dveří nutno koordinovat s dodavatelem dveří.				
4.5	VS 1	Prosklená stěna 2650x2000 mm posuvné dveře 1200x2000 mm vlevo, kryt pojezdu dveří  <i>C209 - 1 ks, C209a - 1 ks</i>	kus	2,00	142 346,14	284 692,28
4.6	VS 2	Prosklená stěna 6100x2000 mm posuvné dveře 1200x2000 mm vpravo, kryt pojezdu dveří  <i>C 210</i>	kus	1,00	193 136,00	193 136,00
4.7	VS 3	Prosklená stěna 2730x2000 mm s bočním světlíkem 270x2000 mm posuvné dveře 1200x2000 mm vpravo, kryt pojezdu dveří  <i>C 216</i>	kus	1,00	143 932,79	143 932,79
4.8	VS 4	Prosklená stěna 2730x2000 mm s bočním světlíkem 480x2000 mm posuvné dveře 1200x2000 mm vpravo, kryt pojezdu dveří  <i>C 215</i>	kus	1,00	143 932,79	143 932,79
4.9	VS 5	Prosklená stěna 2730x2000 mm s bočním světlíkem 480x2000 mm posuvné dveře 1200x2000 mm vlevo, kryt pojezdu dveří  <i>C 214</i>	kus	1,00	143 932,79	143 932,79
4.10	VS 6	Prosklená stěna 3080x2000 mm s bočním světlíkem 830x2000 mm posuvné dveře 1200x2000 mm vpravo, kryt pojezdu dveří  <i>C 213</i>	kus	1,00	148 856,98	148 856,98
4.11	VS 7	Prosklená stěna 3080x2000 mm s bočním světlíkem 680x2000 mm posuvné dveře 1200x2000 mm vlevo  <i>C 212</i>	kus	1,00	148 856,98	148 856,98
4.12	VS 8	Prosklená stěna 3230x2000 mm s bočním světlíkem 680x2000 mm posuvné dveře 1200x2000 mm vlevo  <i>C 211</i>	kus	1,00	150 830,03	150 830,03
		<b>Vnitřní okna</b>				
		Veškeré rozměry je nutné na stavbě zaměřit ještě před zadáním vnitřních oken do výroby! rozměry uvedené v tabulce jsou v případě vnitřních oken čisté rozměry stavebních otvorů.				
		Veškerá vnitřní okna budou provedena s povrchovou úpravou, která je atestovaná pro použití ve zdravotnictví a odolná proti působení desinfekčních prostředků.				

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: ██████████
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
		Všechna vnitřní okna budou dodána jako komplet včetně řešení detailů napojení na okolní konstrukce, krycích a dilatačních lišt. u vnitřních oken bude parapet opatřen nerezovou deskou. součástí dodávky všech prvků je zpracování dodavatelské dokumentace, ve které budou stanoveny detaily napojení a požadovaná stavební připravenost. vnitřní okna budou provedena s hliníkovými rámy se zasklením čirým dvojitým sklem.				
		Na oknech budou instalovány meziskelní žaluzie, horizontální nastavitelné, ovládané magnetem <b>2B2</b> - bezpečnostní tvrzené sklo kategorie <b>2B2</b> s ochranou proti poranění akustika (vzduchová neprůzvučnost) vyznačené prvky budou mít neprůzvučnost 27 dB - prvky mezi chodbou a chráněnými místnostmi				
		Kotvení: rámy vnitřních oken budou kotveny do stávající nebo nové zděné příčky tl.150mm. prostor nad podhledem bude vyplněn SDK, která bude splňovat požadavky na pevnou část vnitřní stěny, včetně řešení protipožárního utěsnění prostupů instalačních vedení.				
4.13	O/1	Vnitřní hliníkové okno elox s pevným prosklením a meziskelní žaluzií 2750x1000 mm Okno kotveno do zděné příčky tl.150mm	kus	3,00	30 771,93	92 315,79
4.14	O/2	Vnitřní hliníkové okno elox s pevným prosklením a meziskelní žaluzií 1800x1000 mm Okno kotveno do zděné příčky tl.150mm	kus	1,00	25 113,59	25 113,59
<b>CELKEM</b>						<b>1 853 012,11</b>

<b>5</b>	<b>61</b>	<b>Podlahové krytiny</b>
----------	-----------	--------------------------

5.1	R 20	Doplnění kompletní skladby podlahy tl.100 mm (beton.mazanina 50 mm, separační vrstva 5mm, polystyrén 30mm, modifikovaný asfaltový pás 7mm, penetrační nátěr)	m2	9,92	1 811,25	17 973,49
	C202	3,0*2,4		7,20		
	C210	(6,5+2,655+2,9+6,1)*0,15		2,72		
5.2	776141121	Stěrka samonivelační tl.3 mm, typ viz PD	m2	307,94	235,46	72 508,32
	C 211, C212	13,95+13,80		27,75		
	C 213, C214, C215, C 216	24,04+21,35+21,32+21,14		87,85		
	C209,C209a,C210	16,80+6,02+41,0		63,82		
	C 202	3,0*2,4		7,20		
	C202a	1,70		1,70		
	C202a, C222	18,74+94,15		112,89		
	toalety C207, C208	3,26+3,47		6,73		
5.3	776111112	Přebroušení stěrky + vysátí	m2	307,94	12,08	3 718,38
5.4	771121011	Penetrace podkladu	m2	338,73	54,34	18 405,96


Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: ██████████
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
5.5	771574312	Montáž keramické dlažby s pozlábkem kolem celé místnosti	m2	6,73	1 207,50	8 126,48
	<i>toalety C207, C208</i>	<i>3,26+3,47</i>	<i>6,73</i>			
5.6	59761420	Dodávka keramické dlažby	m2	7,30	603,75	4 406,41
	<i>toalety C207, C208</i>	<i>(3,26+3,47)*1,08</i>	<i>7,30</i>			
5.7	776231111	Zhotovení nové podlahové krytiny lepením vč.lištování	m2	299,04	602,54	180 184,31
	<i>C 211, C212</i>	<i>13,95+13,80</i>	<i>27,75</i>			
	<i>C 213, C214, C215, C 216</i>	<i>23,78+21,14+21,32+21,14</i>	<i>87,38</i>			
	<i>C209, C209a, C210</i>	<i>16,80+6,02+41,0</i>	<i>63,82</i>			
	<i>C 202</i>	<i>3,0*2,4</i>	<i>7,20</i>			
	<i>C202a, C222</i>	<i>18,74+94,15</i>	<i>112,89</i>			
5.8	Dodávka materiálu - kvalita dle TZ	Vinyl homogenní PVC iQ Granit vč.lišt (s vloženou vložkou do fabionu - systémové řešení dle zvoleného materiálu )- homogenní vinylová krytina s polyuretanovou povrchovou úpravou bez nutnosti voskování a pastování na vždy tl. 2mm, hmotnost max 2800 gr/m2, klasifikace ISO 10581 34 komerční, 43 průmyslová, TYP I, obsah čistého PVC min. 45%, bez obsahu ftalátů, bez obsahu formaldehydu, reakce na oheň Bfl, vysoká chemická odolnost, antibakteriální povrch	m2	323,00	1 345,88	434 723,39
<b>CELKEM</b>						<b>740 046,72</b>

<b>6 Vybavení interiéru</b>						
	Poznámka:	Veškeré prvky před objednáním předložit k odsouhlasení investora případně projektanta.				
6.1	<b>IN_01a</b> <b>900 x 1800 mm</b>	<b>Zastínění</b> Okna budou opatřena lamelovými horizontálními žaluziemi určenými speciálně pro zdravotnictví s antibakteriální úpravou povrchu (doložit certifikátem výrobce), barva bude upřesněna investorem na základě předložených vzorků. Šířka lamel min.50mm. Řetízkové ovládání. Materiál žaluzií musí být odolný vůči čisticím prostředkům. Žaluzie budou připevněny na okenní křídla. Povrch musí být odolný čisticím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Dodavatel předloží před objednáním vzorky zastínění k odsouhlasení investori.	kus	21,00	7 245,00	152 145,00
	<i>rozměr 900 x 1800 mm</i>	<i>C209a - 3 ks, C210a - 6 ks, C213 - 3 ks, C214 - 3 ks, C215 - 3 ks, C216 - 3 ks</i>	<i>21,00</i>			


Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
6.2	<b>IN_01b</b> <b>1050 x 1800 mm</b>	<p><b>Zastínění</b> Okna budou opatřena lamelovými horizontálními žaluziemi určenými speciálně pro zdravotnictví s antibakteriální úpravou povrchu (doložit certifikátem výrobce), barva bude upřesněna investorem na základě předložených vzorků. Šířka lamel min.50mm. Řetízkové ovládání. Materiál žaluzií musí být odolný vůči čistícím prostředkům. Žaluzie budou připevněny na okenní křídla. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Dodavatel předloží před objednáním vzorky zastínění k odsouhlasení investorovi.</p>	kus	4,00	7 728,00	30 912,00
	<b>rozměr 1050 x 1800 mm</b>	<b>C211- 2 ks, C212 - 2 ks</b>	<b>4,00</b>			
6.3	<b>IN_02</b> <b>2600x300x400 mm</b>	<p><b>Policová skříň</b> 12x volná police na formát A4. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem v nadstandardním strukturovaném dřevo dekoru, upřesněno investorem na základě předložených vzorků. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Materiál korpusu v tl. 16mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovaný s pevně zabudovanými zády. Záda skříně dvojitá, vnější pohledová ( dezén zad shodný s korpusem). Uzavírání na vertikální rolety ( 1 roleta přes 4 police), hliníkové, bílé, plně lamely, vložené vedení s navíjením dozadu (dvojitá záda skříně). Připevnit na stěnu chodby C202a. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem.</p>	kus	1,00	42 600,60	42 600,60
	<b>2600x300x400 mm</b>	<b>C202a - 1 ks</b>	<b>1,00</b>			
6.4	<b>IN_03</b> <b>1350x600x850 mm</b>	<p><b>Skříňka do pokojů</b> Policová skříňka s uzavíratelnými dvířky. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem v nadstandardním strukturovaném dřevo dekoru, upřesněno investorem na základě předložených vzorků. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Materiál korpusu v tl. 12mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovaný s pevně zabudovanými zády. Záda skříně pohledová. Závěsy dveří celokovové. Umístit do pokojů JIP, vyšetřovny a izolací. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Skříňka bude opatřena čtyřmi kolečky pro pojezd. Výška včetně koleček max.850mm. Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem.</p>	kus	4,00	13 924,89	55 699,56
	<b>1350x600x850 mm</b>	<b>C210 - 1 ks, C213 - 1 ks, C214 - 1ks, C215 - 1 ks</b>	<b>4,00</b>			


Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
6.5	<b>IN_04</b>	<p><b>Držák na pytle na prádlo</b> Celokovový připevněný na stěnu dle požadavků uživatele. Barva bude upřesněna po předložení vzorků. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem.</p>	kus	8,00	4 226,25	33 810,00
		<i>C209, C210, C211, C212, C213, C214, C215, C216</i>	<i>9,00</i>			
6.6	<b>IN_05</b> <b>500x220x750 mm</b>	<p><b>Koupelnová skříňka</b> Typová koupelnová závěsná skříňka. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem z lamina. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Závěsy dveří celokovové s plynulým dovíráním a klipovým mechanismem, pro úhel otevření dveří na 110°. Materiál korpusu v tl. 18mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovaný s pevně zabudovanými zády. Záda skříně pohledová ( dezén zad shodný s korpusem). Otevírání dveří zajištěno úchytkou. Skříňka zavěšena na stěně vedle umyvadla. Barevné řešení bude upřesněno po předložení vzorků, předpoklad bílá barva. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem. 500x220x750 mm</p>	kus	2,00	8 037,12	16 074,24
	<b>500x220x750 mm</b>	<i>C207 - 1 ks, C208 - 1 ks</i>	<i>2,00</i>			




Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
6.7	IN_07	<p><b>Monitorovací pult</b> Spodní i horní deska bude usazena a ukotvena na vyzěnou polpříčku tl.150mm. Horní pultová deska bude provedena s přesahem do chodby v čelní části. Pod horní pracovní deskou budou provedeny z čelní strany elektro zásuvky v liště po 4. Spodní pracovní deska bude uložena na úhelníkový rám (uchycení pouze po obvodu, bez vnitřních nohou). Pod spodní pracovní desky budou uchyceny 4 výsuvné zásuvky (kovové pojezdy s plynulým dojezdem).Spodní pracovní deska s jednostranným postformingem bude provedena z DTD s vrchním povrchem z HPL, spodní povrch z protitázné folie. Horní pracovní deska s oboustranným postformingem bude provedena z DTD se spodním i horním povrchem z HPL. Vyzděné části včetně středového sloupu budou opatřeny keramickým obkladem ve dvou barvách. Dekory a barvy obkladu nutno odsouhlasit investorem na základě předložených vzorků. Přesný rozměr nutno doměřit na místě. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem. Podrobné vykreslení viz samostatný list - příloha č.3</p>	kus	1,00	97 656,00	97 656,00
		<i>C222 - 1 ks</i>				
6.8	IN_08	<p><b>Kancelářské křeslo</b> Kancelářské ergonomické křeslo s vysokým opěradlem a područkami. Vysový sedák tl. 6 cm. Opěradlo křesla s možností výškového nastavení. Křeslo je vybavené synchronním mechanismem, který umožňuje dynamické a zdravé sezení. Mechanismem nastavíte vzájemný sklon opěradla i sedáku. S hliníkovým křížem/kostrou. Textilní otěruodolný potah barva dle výběru investora. Výškově nastavitelné: Minimální výška sedáku 45 cm, maximální výška sedáku 60 cm Šířka šífka sedáku 52 cm, šířka židle 63 cm, hloubka 53 cm Maximální nosnost 200 kg Vhodné provozy se střední a velkou zátěží. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno předložit investorovi zkušební vzorek křesla k odzkoušení a odsouhlasení.</p>	kus	8,00	14 640,94	117 127,50

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
6.9	<b>IN_09</b> <b>2400x750x2360 mm</b>	<p><b>Vestavěná skříň</b> 3 oddílová vestavěná policová skříň. Police výškově nastavitelné. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem v nadstandardním strukturovaném dřevo dekoru, upřesněno investorem na základě předložených vzorků. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Dveře posuvné, závěsy dveří celokovové s plynulým dojezdem. Materiál korpusu v tl. 18mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovaný s pevně zabudovanými zády. Záda skříň pohledová ( dezén zad shodný s korpusem). Sokl výšky 100mm u podlahy opatřen těsnícím profilem proti zatečení. Barevnost upřesněna investorem. Rozměry nutno upravit dle skutečných rozměru niky! Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem.</p>	kus	1,00	51 318,75	51 318,75
		<i>C202 - 1 ks</i>	<i>1,00</i>			
6.10	<b>IN_10</b> <b>500x400x2000 mm</b>	<p><b>Policová skříň</b> Police výškově nastavitelné. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem v nadstandardním strukturovaném dřevo dekoru, upřesněno investorem na základě předložených vzorků.. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Materiál korpusu v tl. 18mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovaný s pevně zabudovanými zády. Záda skříň pohledová ( dezén zad shodný s korpusem). Sokl výšky 100mm u podlahy opatřen těsnícím profilem proti zatečení. Barevnost upřesněna investorem. Přesný rozměr skříňě bude upraven před zadáním do výroby na základě skutečného stavu v místnosti (nový radiátor, nové dveře). Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem.</p>	kus	1,00	9 311,03	9 311,03
		<i>C209 - 1 ks</i>	<i>1,00</i>			
6.11	<b>IN_11</b> <b>900x600x850 mm</b>	<p><b>Skříňka do pokojů</b> Policová skříňka s uzavíratelnými dvířky. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem v nadstandardním strukturovaném dřevo dekoru, upřesněno investorem na základě předložených vzorků. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Materiál korpusu v tl. 12mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovaný s pevně zabudovanými zády. Záda skříň pohledová. Závěsy dveří celokovové. Umístit do pokojů JIP, vyšetřovny a izolací. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Skříňka bude opatřena čtyřmi kolečky pro pojezd. Výška včetně koleček max.850mm. Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem.</p>	kus	1,00	8 772,49	8 772,49
		<i>C216 - 1 ks</i>	<i>1,00</i>			

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
6.12	<b>IN_12</b> <b>spodní skříňky: 1200x600x860 mm</b>	<p><b>Sesterská linka</b> Sesterská linka: 1x spodní skříňka se zásuvkami, 1x spodní skříňka policová s dvířky, uzamykatelná. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem v nadstandardním strukturovaném dřevo dekoru, upřesněno investorem na základě předložených vzorků. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Závěsy dveří celokovové s plynulým dovíráním a klipovým mechanismem, pro úhel otevření dveří na 110°. Pojezdy zásuvek celokovové s plynulým dojezdem. Materiál korpusu v tl. 18mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovány s pevně zabudovanými zády. Zádá skříň pohledová ( dezén zad shodný s korpusem). Otevírání dveří a zásuvek zajištěno zápustnou úchytkou. Pracovní deska provedení HPL Postforming tl. 38 mm, hrany směrem k interiéru zaobleny. Sokl výšky 100mm u podlahy opatřen těsnícím profilem proti zatečení. Řešení linky upřesnit na základě konzultace s investorem. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem. Podrobné vykreslení viz samostatný list - příloha č.1</p>	kus	1,00	30 918,04	30 918,04
	system zvoleného výrobce	<i>C222 - 1 ks</i>	<i>1,00</i>			
6.13	<b>IN_13</b> <b>spodní skříňky: 3300x600x860 mm horní skříňky: 3300x360x575 mm</b>	<p><b>Sesterská linka</b> Sesterská linka: 6x spodní skříňka se zásuvkami, 4x horní skříňka policová s dvířky, 1x horní policová skříňka otevřená, uzamykatelná. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem v nadstandardním strukturovaném dřevo dekoru, upřesněno investorem na základě předložených vzorků. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Závěsy dveří celokovové s plynulým dovíráním a klipovým mechanismem, pro úhel otevření dveří na 110°. Pojezdy zásuvek celokovové s plynulým dojezdem. Materiál korpusu v tl. 18mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovány s pevně zabudovanými zády. Zádá skříň pohledová ( dezén zad shodný s korpusem). Otevírání dveří a zásuvek zajištěno zápustnou úchytkou. Pracovní deska provedení HPL Postforming tl. 38 mm, hrany směrem k interiéru zaobleny. Sokl výšky 100mm u podlahy opatřen těsnícím profilem proti zatečení. Řešení linky upřesnit na základě konzultace s investorem. Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem. Jedná se o systém jednoho výrobce společně se sesterskou linkou v místnosti C205. Podrobné vykreslení viz samostatný list - příloha č.1</p>	kus	1,00	109 772,62	109 772,62
	system zvoleného výrobce	<i>C222 - 1 ks</i>	<i>1,00</i>			

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
6.14	<b>IN_14</b> <b>2400x600x2360 mm</b>	<p><b>Vestavěná skříň</b> 3 oddílová policová skříň. Police výškově nastavitelné. Korpusy z dřevotřískových desek s povrchem v nadstandardním strukturovaném dřevu dekoru, upřesněno investorem na základě předložených vzorků. Zpracování odpovídá třídě kvality E1. Dveře posuvné, závěsy dveří celokovové s plynulým dojezdem. Materiál korpusu v tl. 18mm. Hrany opatřeny ABS páskou 2 mm. Korpus lepený a lisovaný s pevně zabudovanými zády. Žáda skříň pohledová ( dezén zad shodný s korpusem). Sokl výšky 100mm u podlahy opatřen těsnícím profilem proti zatečení. Barevnost upřesněna investorem. Rozměry nutno upravit dle skutečných rozměrů! Povrch musí být odolný čistícím a desinfekčním prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích: Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně). Před objednáním nutno konečnou podobu (barevnost, rozměr) nechat odsouhlasit investorem. Podrobné vykreslení vis samostatný list - příloha č. 2</p>	kus	1,00	63 393,75	63 393,75
		<i>C202 - 1 ks</i>	<i>1,00</i>			

**819 511,58**

**7 Ostatní výrobky a doplňky stavby**

7.1	<b>Z/01</b>	<p><b>Kovová zábrana u posuvných dveří na oddělení</b> 2300 x 1200 mm rám - nerez Ø 50mm, výplň - nerezový plech tl. 1mm, šířka 150mm, gumové pásky kotvení: kotveno do podlahy a do stěny přes roznášecí kotevní plechy, svařováno povrchová úprava: broušený nerez vlastnosti: zábrana z nerezového plechu výplň ve všech výškách dle používané nemocniční postele, nerezový plech polepen gumovými pásky pro tlumení nárazu Přesný rozměr bude stanoven přímo na stavbě včetně dílenské dokumentace barevnost a dílenská dokumentace bude odsouhlasena investorem a architektem</p>	kus	1,00	30 187,50	30 187,50
7.2	<b>Z/02</b>	<p><b>Překlady nad vnitřními okny</b> ocel L 60/60/6mm délka : 3,1m Přesný rozměr bude stanoven přímo na stavbě</p>	kus	6,00	1 310,14	7 860,83
7.3	<b>Z/03</b>	<p><b>Překlady nad vnitřními okny</b> ocel L 60/60/6mm délka : 2,1m Přesný rozměr bude stanoven přímo na stavbě</p>	kus	2,00	887,51	1 775,03
7.4	<b>Z/04</b>	<p><b>Překlady nad vnitřními stěnami</b> ocel L 60/60/6mm délka : 60,0m Přesný rozměr bude stanoven přímo na stavbě</p>	m	60,00	422,63	25 357,50
7.5	<b>OS/1</b>	Podlahová přechodová lišta nerezová, délka 0,7m, s nízkým profilem a skrytým kotvením	ks	2,00	676,20	1 352,40
7.6	<b>OS/2</b>	Podlahová přechodová lišta nerezová, délka 1,1m, s nízkým profilem a skrytým kotvením	ks	1,00	1 062,60	1 062,60

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: ██████████
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Architektonicko - stavební část</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
7.7	OS/3	Podlahová přechodová lišta nerezová, délka 1,2m, s nízkým profilem a skrytým kotvením	ks	8,00	1 159,20	9 273,60
7.8	OS/4	Podlahová přechodová lišta nerezová, délka 1,45m, s nízkým profilem a skrytým kotvením	ks	1,00	1 400,70	1 400,70
7.9	OS/5	Podlahová přechodová lišta nerezová, délka 2,2m, s nízkým profilem a skrytým kotvením	ks	1,00	2 125,20	2 125,20
7.10	OS/6	Podlahová přechodová lišta nerezová, délka 2,4m, s nízkým profilem a skrytým kotvením	kpl	1,00	2 318,40	2 318,40
7.11	OS/7	Sestava doplňků pro WC, provedení nerez háček na zavěšení oděvů zásobník na toaletní papír štětka na WC ( souprava) hygienický odpadkový koš	kpl	2,00	5 916,75	11 833,50
7.12	OS/8	Sestava doplňků pro umývadlo , provedení nerez dávkovač tekutého mýdla zrcadlo zásobník papírových ručníků hygienický odpadkový koš polička pod zrcadlo	kpl	10,00	10 867,50	108 675,00
7.13	OS/9	Stropní vyšetřovací svítidlo LED technologie, životnost min.50 000 hodin intenzita osvětlení ve vzdálenosti 1m min. 70 000lux teplota chromatičnosti 4300K nastavitelná intenzita osvětlení 50-100% průměr světelného pole ve vzdál. 1m: 140-250mm fokuzovatelné světelné pole index podání barev Ra=95 ovládání na svítidle nastavitelná pracovní vzdálenost min.700-1400mm, včetně kotvicí podstropní konstrukce průměr svítidla 330mm, počet diod: 19 maximální příkon: 28W	ks	9,00	80 500,00	724 500,00
7.14	OS/10	Podlahová přechodová lišta nerezová, délka 1,30m, s nízkým profilem a skrytým kotvením	ks	1,00	1 255,80	1 255,80
						<b>928 978,05</b>
<b>8 Ostatní náklady</b>						
8.1		Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	24 150,00	24 150,00
						<b>24 150,00</b>
<b>A Jiné</b>						
A.1		Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.	kpl			0,00
						<b>0,00</b>
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>						<b>6 004 520,41</b>

Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Zdravotně technické instalace</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
	<b>Poznámka:</b>				
	Staveniště musí být zabezpečeno proti prašnosti z demoličních a následně stavebních prací do navazujících prostor, zajistit prachotěsnost stávajících dveří při demoličních a jiných stavebních pracích.				
	Veškeré povrchové materiály včetně koncových prvků musí být odolné vůči čistícím prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích. Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně)				
	Odvoz demontovaného materiálu zajistí zhotovitel v uzavřených nádobách po objektu nemocnice tak, aby nezvyšoval prašnost prostředí. Dopravu nového materiálu zajistí zhotovitel obdobným způsobem. Investor určí dodavateli trasu a případně výtah (případně hodinu), kterým bude transport materiálu probíhat				
	Hlučnost stavebních prací musí být omezena na minimum vzhledem k tomu, že stavba probíhá v objektu nemocnice za provozu. Investor může určit dobu provádění příliš hlučných a prašných prací				
	V celém rekonstruovaném prostoru je třeba odstranit veškeré nefunkční rozvody vody, kanalizace, elektro apod. Před zahájením prací na odstranění je vždy nutno prověřit funkčnost !!!! V případě nejasností je nutno konzultovat odstranění stávajících sítí s investorem, projektantem případně s uživatelem Slaboproudé rozvody nelze odstranit popř. přeložit bez souhlasu majitele - správce sítí.				
	Veškeré koncové prvky budou před objednáním vyzkoušeny a odsouhlaseny investorem případně architektem stavby				
	Medi rampy na JIP a izolaci chránit po celou dobu stavby před poškozením.				
<b>REKAPITULACE</b>					
1	Splašková kanalizace				77 923,75
2	Vodovod				8 281,25
3	Zařizovací předměty a výtokové armatury				67 565,00
4	Ostatní náklady				5 000,00
A	Jiné				0,00
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ bez DPH</b>					<b>158 770,00</b>



Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
	<b>Zdravotně technické instalace</b>	<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
<b>1 Splašková kanalizace</b>					
	<b>Potrubí včetně tvarovek</b>				
1.1	Plastové potrubí z polypropylenu DN110	m	2,00	1 078,75	2 157,50
	<b>Koncové a potrubní elementy</b>				
1.2	Nerezový sifon pro umyvadlo DN50 s odbočkou	ks	8,00	3 562,50	28 500,00
1.3	Nerezový sifon pro umyvadlo DN50	ks	2,00	3 275,00	6 550,00
1.4	Závěsný systém pro zděné předstěny, nerezové tlačítko	ks	2,00	10 815,00	21 630,00
1.5	Vtok 6/4" s fixačním obloukem	ks	9,00	801,25	7 211,25
	<b>Ostatní náklady</b>				
1.6	Zkouška těsnosti kanalizace	kpl	1,00	625,00	625,00
1.7	Demontáž a likvidace stávajících rozvodů a armatur	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
1.8	Napojení na stávající rozvody	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
1.9	Čištění stávající kanalizace - připojovací potrubí	kpl	1,00	6 250,00	6 250,00
<b>CELKEM</b>					<b>77 923,75</b>
<b>2 Vodovod</b>					
	<b>Potrubí</b>				
	<b>Studená voda</b>				
2.1	Potrubí PE/Al/PE-Xa 20	m	5,00	768,75	3 843,75
	<b>Izolace návleková</b>				
2.2	Pro potrubí D20 (13 mm)	m	5,00	137,50	687,50
	<b>Ostatní náklady</b>				
2.3	Tlaková zkouška vodovodu	kpl	1,00	625,00	625,00
2.4	Proplach a dezinfekce potrubí	kpl	1,00	625,00	625,00
2.5	Demontáž a likvidace stávajících rozvodů, armatur a baterií	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00
2.6	Napojení na stávající rozvody, dle potřeby úprava napojení	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00
<b>CELKEM</b>					<b>8 281,25</b>
<b>3 Zařizovací předměty a výtokové armatury</b>					
3.1	Závěsné keramické umyvadlo	ks	8,00	2 373,75	18 990,00

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Zdravotně technické instalace</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
3.2		Závěsné WC pro zděný závěsný systém včetně prkénka	ks	2,00	3 725,00	7 450,00
3.3		Závěsné keramické umyvátko na WC	ks	2,00	2 007,50	4 015,00
3.4		Nástěnná umyvadlová lékařská baterie	ks	8,00	3 393,75	27 150,00
3.5		Nástěnná umyvadlová baterie	ks	2,00	3 105,00	6 210,00
3.6		kotevní technika pro uchycení ZP do SDK - dodávka a montáž	kpl	1,00	3 750,00	3 750,00
<b>CELKEM</b>						<b>67 565,00</b>
<b>4</b>		<b>Ostatní náklady</b>				
4.1		Stavební přípomocce	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
4.2		Vyhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
<b>CELKEM</b>						<b>5 000,00</b>
<b>A</b>		<b>Jiné</b>				
A.1		Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.				0,00
<b>CELKEM</b>						<b>0,00</b>
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>						<b>158 770,00</b>

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Vytápění</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
		<b>Poznámka:</b>				
		Staveniště musí být zabezpečeno proti prašnosti z demoličních a následně stavebních prací do navazujících prostor, zajistit prachotěsnost stávajících dveří při demoličních a jiných stavebních pracích.				
		Veškeré povrchové materiály včetně koncových prvků musí být odolné vůči čistícím prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích. Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně)				
		Odvoz demontovaného materiálu zajistí zhotovitel v uzavřených nádobách po objektu nemocnice tak, aby nezvyšoval prašnost prostředí. Dopravu nového materiálu zajistí zhotovitel obdobným způsobem. Investor určí dodavateli trasu a případně výtah (případně hodinu), kterým bude transport materiálu probíhat				
		Hlučnost stavebních prací musí být omezena na minimum vzhledem k tomu, že stavba probíhá v objektu nemocnice za provozu. Investor může určit dobu provádění příliš hlučných a prašných prací				
		V celém rekonstruovaném prostoru je třeba odstranit veškeré nefunkční rozvody vody, kanalizace, elektro apod. Před zahájením prací na odstranění je vždy nutno prověřit funkčnost !!!! V případě nejasností je nutno konzultovat odstranění stávajících sítí s investorem, projektantem případně s uživatelem Slaboproudé rozvody nelze odstranit popř. přeložit bez souhlasu majitele - správce sítí.				
		Veškeré koncové prvky budou před objednááním vyzorkovány a odsouhlaseny investorem případně architektem stavby				
		Medi rampy na JIP a izolaci chránit po celou dobu stavby před poškozením.				
		<b>REKAPITULACE</b>				
1		Potrubí				26 562,50
2		Armatury a otopná tělesa				248 477,50
3		Ostatní náklady				18 750,00
A		Jiné				0,00
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ bez DPH</b>						<b>293 790,00</b>
1		<b>Potrubí</b>				

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: ██████████
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Vytápění</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
1.1	Ocelové potrubí DN15	m	25,00	1 062,50	26 562,50
<b>CELKEM</b>					<b>26 562,50</b>
<b>2 Armatury a otopná tělesa</b>					
2.1	Deskové ocelové otopné těleso pro prostory se zvýšenými požadavky na hygien, klasické připojení 102x603x2004 mm	ks	7,00	21 240,00	148 680,00
2.2	Deskové ocelové otopné těleso pro prostory se zvýšenými požadavky na hygien, klasické připojení 102x603x1804 mm	ks	2,00	19 403,75	38 807,50
2.3	Deskové ocelové otopné těleso pro prostory se zvýšenými požadavky na hygien, klasické připojení 102x603x904 mm	ks	3,00	11 145,00	33 435,00
2.4	Termostatický ventil pro desková otopná tělesa DN15	ks	12,00	908,75	10 905,00
2.5	Radiátorové regulační šroubení pro desková otopná tělesa	ks	12,00	647,50	7 770,00
2.6	Termostatická hlavice včetně sady proti odcizení a nežádoucí manipulaci	ks	12,00	740,00	8 880,00
<b>CELKEM</b>					<b>248 477,50</b>
<b>3 Ostatní náklady</b>					
3.1	Demontáž a likvidace stávajících rozvodů a otopného tělesa	kpl	1,00	6 250,00	6 250,00
3.2	Napojení na stávající rozvody - výměna stávajících rozvodů v nejnižší míře (dle potřeby, uřesněno na stavbě)	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
3.3	Odvzdušnění otopného tělesa a systému ÚT	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00
3.4	Zaregulování OT, případně soustavy	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00
3.5	Nátěr potrubí	kpl	1,00	3 125,00	3 125,00
3.6	Stavební přípomocce	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00
3.7	kotevní technika pro uchycení těles do SDK - dodávka a montáž	kpl	1,00	625,00	625,00
3.8	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
<b>CELKEM</b>					<b>18 750,00</b>
<b>A Jiné</b>					
A.1	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.				0,00
<b>CELKEM</b>					<b>0,00</b>

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>		<b>Soupis výkonů</b>			
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>		Zpracoval:	█		
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>		září 2018			
	<b>Vytápění</b>		<b>REVIZE B 09/2020</b>			
Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>						<b>293 790,00</b>


Projektant:	M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Vzduchotechnika</b>		<b>REVIZE A 04/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
	<b>Poznámka:</b>				
	Veškeré koncové prvky budou před objednáním vyzorkovány a odsouhlaseny investorem případně architektem stavby				
	Staveniště musí být zabezpečeno proti prašnosti z demoličních a následně stavebních prací do navazujících prostor, zajistit prachotěsnost stávajících dveří při demoličních a jiných stavebních pracích.				
	Veškeré povrchové materiály včetně koncových prvků musí být odolné vůči čistícím prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích. Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně)				
	Odvoz demontovaného materiálu zajistí zhotovitel v uzavřených nádobách po objektu nemocnice tak, aby nezvyšoval prašnost prostředí. Dopravu nového materiálu zajistí zhotovitel obdobným způsobem. Investor určí dodavateli trasu a případně výtah (případně hodinu), kterým bude transport materiálu probíhat				
	Hlučnost stavebních prací musí být omezena na minimum vzhledem k tomu, že stavba probíhá v objektu nemocnice za provozu. Investor může určit dobu provádění příliš hlučných a prašných prací				
	V celém rekonstruovaném prostoru je třeba odstranit veškeré nefunkční rozvody vody, kanalizace, elektro apod. Před zahájením prací na odstranění je vždy nutno prověřit funkčnost !!!! V případě nejasností je nutno konzultovat odstranění stávajících sítí s investorem, projektantem případně s uživatelem Slaboproudé rozvody nelze odstranit popř. přeložit bez souhlasu majitele - správce sítí.				
	Veškeré koncové prvky budou před objednáním vyzorkovány a odsouhlaseny investorem případně architektem stavby				
	Medi rampy na JIP a izolaci chránit po celou dobu stavby před poškozením.				
<b>REKAPITULACE</b>					
1	Koncové a potrubní elementy				50 400,65
2	Ostatní náklady				81 630,00
A	Jiné				0,00
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ bez DPH</b>					<b>132 030,65</b>




Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
<b>Vzduchotechnika</b>		<b>REVIZE A 04/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
<b>1 Koncové a potrubní elementy</b>						
1.1		Vířivý anemostat nastavitelnými lamelami a regulační klapkou 600x600 mm	ks	9,00	2 568,00	23 112,00
1.2		Vířivý anemostat s pevnými lamelami 300x300 mm	ks	5,00	1 849,05	9 245,25
1.3		Odtahová výústka 300x150 mm	ks	12,00	961,95	11 543,40
1.4		Montáž	ks	26,00	250,00	6 500,00
<b>CELKEM</b>						<b>50 400,65</b>
<b>2 Ostatní náklady</b>						
2.1		Demontáž a likvidace stávajících koncových elementů	kpl	1,00	12 830,00	12 830,00
2.2		Napojení na stávající rozvody - výměna stávajících rozvodů (dle potřeby, uřesněno na stavbě dle stavu po odkrytí SDK pohledu)	kpl	1,00	10 050,00	10 050,00
2.3		Čištění stávajících rozvodů vzduchu	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
2.4		Stavební přípomocce	kpl	1,00	6 750,00	6 750,00
2.5		Vyhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
<b>CELKEM</b>						<b>81 630,00</b>
<b>A Jiné</b>						
A.1		Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.				0,00
<b>CELKEM</b>						<b>0,00</b>
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>						<b>132 030,65</b>

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
	<b>Mediplyny</b>	<b>REVIZE A 04/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
	<b>Poznámka:</b>				
	Staveniště musí být zabezpečeno proti prašnosti z demoličních a následně stavebních prací do navazujících prostor, zajistit prachotěsnost stávajících dveří při demoličních a jiných stavebních pracích.				
	Veškeré povrchové materiály včetně koncových prvků musí být odolné vůči čistícím prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích. Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně)				
	Odvoz demontovaného materiálu zajistí zhotovitel v uzavřených nádobách po objektu nemocnice tak, aby nezvyšoval prašnost prostředí. Dopravu nového materiálu zajistí zhotovitel obdobným způsobem. Investor určí dodavateli trasu a případně výtah (případně hodinu), kterým bude transport materiálu probíhat				
	Hlučnost stavebních prací musí být omezena na minimum vzhledem k tomu, že stavba probíhá v objektu nemocnice za provozu. Investor může určit dobu provádění příliš hlučných a prašných prací				
	V celém rekonstruovaném prostoru je třeba odstranit veškeré nefunkční rozvody vody, kanalizace, elektro apod. Před zahájením prací na odstranění je vždy nutno prověřit funkčnost !!!! V případě nejasností je nutno konzultovat odstranění stávajících sítí s investorem, projektantem případně s uživatelem Slaboproudé rozvody nelze odstranit popř. přeložit bez souhlasu majitele - správce sítí.				
	Veškeré koncové prvky budou před objednáním vyvzorkovány a odsouhlaseny investorem případně architektem stavby				
	Medi rampy na JIP a izolaci chránit po celou dobu stavby před poškozením.				
	<b>REKAPITULACE</b>				
1	Druh plynu: kyslík				41 630,00
2	Druh plynu: stlačený vzduch pro dýchání				47 620,00
3	Druh plynu: podtlak				41 630,00
4	Druh plynu: N2O				2 021,00
5	Instalační komplexy				578 156,00
6	Ventilové krabice				75 252,00
7	Alarmový systém				23 697,00
8	Konzole a přichytný materiál:				27 606,00

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
	<b>Medioplyny</b>	<b>REVIZE A 04/2020</b>


Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
9	Demontáže				6 000,00
10	Ostatní náklady				44 595,00
A	Jiné				0,00

**CELKEM SOUPIS VÝKONŮ bez DPH**


**888 207,00**

1 <b>Druh plynu: kyslík</b>					
	Všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-01				
1.1	Dodávka a montáž měděná trubka 12x1 ČSN EN 13348 včetně tvarovek	m	3,00	361,00	1 083,00
1.2	Dodávka a montáž měděná trubka 18x1 ČSN EN 13348 včetně tvarovek	m	60,00	470,00	28 200,00
1.3	Dodávka a montáž Ag pájka 45 + pasta 2x2g + 45x4g = 184g	g	246,00	18,00	4 428,00
1.4	Dodávka a montáž chránička potrubí ocelová trubka 31,8x2,6/0,5m včetně vnějšího a vnitřního základního nátěru, utěsnění ucpávkou bez omezení dilatační schopnosti potrubí	ks	3,00	281,00	843,00
1.5	Zaslepení potrubí Cu do DN25	ks	2,00	107,00	214,00
1.6	Napojení na stávající rozvody	ks	1,00	544,00	544,00
1.7	Ochranný plyn pro pájení Cu trubek dle ČSN EN 7396-1	m tr.	63,00	7,00	441,00
1.8	Značení a barevné označení potrubí dle ČSN EN 7396-1	m tr.	63,00	32,00	2 016,00
1.9	Propláchnutí rozvodu dusíkem do DN 25	m tr.	63,00	17,00	1 071,00
1.10	Úseková tlaková zkouška dle ČSN EN 7396-1	ks	2,00	770,00	1 540,00
1.11	Závěrečná tlaková zkouška dle ČSN EN 7396-1	ks	1,00	1 250,00	1 250,00
<b>CELKEM</b>					<b>41 630,00</b>

2 <b>Druh plynu: stlačený vzduch pro dýchání</b>					
	všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-01				
2.1	Dodávka a montáž měděná trubka 12x1 ČSN EN 13348 včetně tvarovek	m	3,00	361,00	1 083,00
2.2	Dodávka a montáž měděná trubka 18x1 ČSN EN 13348 včetně tvarovek	m	60,00	470,00	28 200,00
2.3	Dodávka a montáž Ag pájka 45 + pasta 2x2g + 45x4g = 184g	g	246,00	18,00	4 428,00
2.4	Dodávka a montáž chránička potrubí	ks	3,00	281,00	843,00

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
	<b>Mediplyny</b>	<b>REVIZE A 04/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
	ocelová trubka 31,8x2,6/0,5m včetně vnějšího a vnitřního základního nátěru, utěsnění ucpávkou bez omezení dilatační schopnosti potrubí				
2.5	Zaslepení potrubí Cu do DN25	ks	2,00	107,00	214,00
2.6	Napojení na stávající rozvody	ks	1,00	544,00	544,00
2.7	Ochranný plyn pro pájení Cu trubek dle ČSN EN 7396-1	m tr.	63,00	7,00	441,00
2.8	Značení a barevné označení potrubí dle ČSN EN 7396-1	m tr.	63,00	32,00	2 016,00
2.9	Propláchnutí rozvodu dusíkem do DN 25	m tr.	63,00	17,00	1 071,00
2.10	Zkouška čistoty medicínálního stlačeného vzduchu dle čl.3.2 odst.b LEK-15	ks	1,00	5 990,00	5 990,00
2.11	Úseková tlaková zkouška dle ČSN EN 7396-1	ks	2,00	770,00	1 540,00
2.12	Závěrečná tlaková zkouška dle ČSN EN 7396-1	ks	1,00	1 250,00	1 250,00
<b>CELKEM</b>					<b>47 620,00</b>
<b>3 Druh plynu: podtlak</b>					
	všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-01				
3.1	Dodávka a montáž měděná trubka 12x1 ČSN EN 13348 včetně tvarovek	m	3,00	361,00	1 083,00
3.2	Dodávka a montáž měděná trubka 18x1 ČSN EN 13348 včetně tvarovek	m	60,00	470,00	28 200,00
3.3	Dodávka a montáž Ag pájka 45 + pasta 2x2g + 45x4g = 184g	g	246,00	18,00	4 428,00
3.4	Dodávka a montáž chránička potrubí	ks	3,00	281,00	843,00
3.5	ocelová trubka 31,8x2,6/0,5m včetně vnějšího a vnitřního základního nátěru, utěsnění ucpávkou bez omezení dilatační schopnosti potrubí				
3.5	Zaslepení potrubí Cu do DN25	ks	2,00	107,00	214,00
3.6	Napojení na stávající rozvody	ks	1,00	544,00	544,00
3.7	Ochranný plyn pro pájení Cu trubek dle ČSN EN 7396-1	m tr.	63,00	7,00	441,00
3.8	Značení a barevné označení potrubí dle ČSN EN 7396-1	m tr.	63,00	32,00	2 016,00
3.9	Propláchnutí rozvodu dusíkem do DN 25	m tr.	63,00	17,00	1 071,00
3.10	Úseková tlaková zkouška	ks	2,00	770,00	1 540,00

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
	<b>Mediploty</b>	<b>REVIZE A 04/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
3.11	dle ČSN EN 7396-1 Závěrečná tlaková zkouška dle ČSN EN 7396-1	ks	1,00	1 250,00	1 250,00

**CELKEM 41 630,00**

**4 Druh plynu: N2O**

4.1	všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-01 Odstavení rozvodu N2O z provozu pro část ARO	ks	1,00	1 700,00	1 700,00
4.2	Zaslepení potrubí Cu do DN25	ks	3,00	107,00	321,00

**CELKEM 2 021,00**

**5 Instalační komplexy**


5.1	všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-02 Dodávka a montáž <b>Stropní zdrojový most pro 3 lůžka</b> délka zdrojového modulu 5920mm Dodavatel musí doložit prohlášení o shodě pod značkou CE dle Direktivy 93/42/Eec Provedení dle ČSN EN 7396-1 Vybavení na jedno lůžko: 3xO,2xT,2xV, 8x zásuvka 230V-LED, 8x zdířka ochr. pospojení, 1x dvojzásuvka 2RJ45, monitoring, příslušenství, <b>přímé na nepřímé osvětlení</b> Provedení viz. výkres číslo D1.4-02	ks	1,00	578 156,00	578 156,00
-----	---	----	------	------------	------------

**578 156,00**

**6 Ventilové krabice**

6.1	všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-01 Dodávka a montáž	ks	2,00	37 626,00	75 252,00
6.1.1	ventilová krabice v provedení pod omítku - O,T,V				
6.1.2	G3/4"-3x, (připojení 18x1), vstupní místo NIST-3x				
6.1.3	kontrolní manometr 3x, čidlo klinického alarmu 3x Provedení dle ČSN EN 7396-1 Provedení viz. výkres číslo D1.4-03				

**75 252,00**

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
	<b>Mediplyny</b>	<b>REVIZE A 04/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
<b>7 Alarmový systém</b>					
	všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-01				
7.1	Dodávka a montáž signalizační hlásič klinického alarmu - 6 míst včetně zdroje	ks	1,00	23 697,00	23 697,00
	Provedení dle ČSN EN 7396-1				
<b>CELKEM</b>					<b>23 697,00</b>
<b>8 Konzole a příchytný materiál:</b>					
	Dodání a zhotovení konzol, pomocný příchytný, materiál, tr. objímky, dodání a osazení hmoždinek				
	Materiálové provedení a vzdálenosti podpor dle ČSN EN 7396-1				
	všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-01				
8.1	konzola (podpěra) pro 1xCu12x1 max. vzdálenost podpor 1,0 metru - 6:1,0=6	ks	9,00	214,00	1 926,00
8.2	konzola (podpěra) pro 1xCu18x1 max. vzdálenost podpor 1,5 metru - 120:1,5=80	ks	120,00	214,00	25 680,00
<b>CELKEM</b>					<b>27 606,00</b>
<b>9 Demontáže</b>					
	všechny provedené výpočty tohoto soupisu jsou brány z výkresu D1.4-01				
9.1	Demontáž stávajících potrubních rozvodů	HZS	8,00	750,00	6 000,00
	kyslík, vzduch, podtlak N2O, 18x1, 4x15metrů				
<b>CELKEM</b>					<b>6 000,00</b>
<b>10 Ostatní náklady</b>					
10.1	Zkoušky a revize dle ČSN EN 7396-1	HZS	6,00	1 150,00	6 900,00
10.2	Dokumentace skutečného stavu	ks	1,00	9 950,00	9 950,00
10.3	Zahájení a vedení stavby	ks	1,00	5 250,00	5 250,00
10.4	Ukončení a předání stavby	ks	1,00	6 375,00	6 375,00
10.5	Přesun materiálu, vnitrostaveništní přeprava	ks	1,00	16 120,00	16 120,00
<b>CELKEM</b>					<b>44 595,00</b>
<b>A Jiné</b>					

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
	<b>Medioplyny</b>	<b>REVIZE A 04/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
A.1	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.				0,00
<b>CELKEM</b>					<b>0,00</b>
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>					<b>888 207,00</b>



Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval:
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
Profese:	<b>Silnoproudá elektroinstalace</b>	<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
	<b>Poznámka:</b>				
	Staveniště musí být zabezpečeno proti prašnosti z demoličních a následně stavebních prací do navazujících prostor, zajistit prachotěsnost stávajících dveří při demoličních a jiných stavebních pracích.				
	Veškeré povrchové materiály včetně koncových prvků musí být odolné vůči čistícím prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích. Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně)				
	Odvoz demontovaného materiálu zajistí zhotovitel v uzavřených nádobách po objektu nemocnice tak, aby nezvyšoval prašnost prostředí. Dopravu nového materiálu zajistí zhotovitel obdobným způsobem. Investor určí dodavateli trasu a případně výtah (případně hodinu), kterým bude transport materiálu probíhat				
	Hlučnost stavebních prací musí být omezena na minimum vzhledem k tomu, že stavba probíhá v objektu nemocnice za provozu. Investor může určit dobu provádění příliš hlučných a prašných prací				
	V celém rekonstruovaném prostoru je třeba odstranit veškeré nefunkční rozvody vody, kanalizace, elektro apod. Před zahájením prací na odstranění je vždy nutno prověřit funkčnost !!!! V případě nejasností je nutno konzultovat odstranění stávajících sítí s investorem, projektantem případně s uživatelem Slaboproudé rozvody nelze odstranit popř. přeložit bez souhlasu majitele - správce sítí.				
	Veškeré koncové prvky budou před objednáním vyvzorkovány a odsouhlaseny investorem případně architektem stavby				
	Medi rampy na JIP a izolaci chránit po celou dobu stavby před poškozením.				
	<b>REKAPITULACE</b>				
1	Silnoproudá elektroinstalace				536 220,96
2	Ostatní náklady				243 140,00
A	Jiné				0,00
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ bez DPH</b>					<b>779 360,96</b>
<b>1 Silnoproudá elektroinstalace</b>					

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval:
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
Profese:	<b>Silnoproudá elektroinstalace</b>	<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
1.2	Připojení aut. dveří	ks	12,00	553,50	6 642,00
1.3	Připojení vyšetřovací lampy	ks	11,00	553,50	6 088,50
1.4	Vývod pro vyšetřovací lampu vč.jištění a úpravy rozvaděče NN	ks	11,00	3 075,00	33 825,00
1.5	Chránič s jističem 1/B/10A/0,03A	ks	21,00	2 327,16	48 870,36
1.6	Vývod pro medirampu vč.jištění a úpravy rozvaděče NN	ks	4,00	3 075,00	12 300,00
1.7	Reinstalace nouzového svítidla	ks	9,00	350,55	3 154,95
1.8	Vypínač jednopolový	ks	28,00	516,60	14 464,80
1.9	Zásuvka 230V/16A červená	ks	16,00	492,00	7 872,00
1.10	Zásuvka dvojitá 230V/16A červená	ks	7,00	984,00	6 888,00
1.11	Zásuvka 230V/16A bílá	ks	19,00	450,18	8 553,42
1.12	Zásuvka dvojitá 230V/16A bílá	ks	5,00	900,36	4 501,80
1.13	Zásuvka 230V/16A žlutá	ks	8,00	492,00	3 936,00
1.14	Zásuvka STA	ks	8,00	627,30	5 018,40
1.15	Stropní svítidlo LED	ks	25,00	2 380,05	59 501,25
1.16	Stropní svítidlo LED pro chodbu m.č. 202	ks	25,00	2 380,05	59 501,25
1.17	Stropní svítidlo kulaté LED s integrovaným zdrojem	ks	4,00	2 011,05	8 044,20
1.18	Ekvipotenciální přípojnice	ks	1,00	749,07	749,07
1.19	Provedení vodivého pospojení	ks	10,00	725,70	7 257,00
1.20	Krabice KP68	ks	70,00	68,88	4 821,60
1.21	Krabice KR68	ks	24,00	94,71	2 273,04
1.22	Krabice Acidur	ks	10,00	286,59	2 865,90
1.23	Kabelová trasa v podhledu	m	55,00	799,50	43 972,50
1.24	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	125,00	93,48	11 685,00
1.25	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	284,00	70,11	19 911,24
1.26	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	590,00	66,42	39 187,80
1.27	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	740,00	54,12	40 048,80
1.28	CY 6 zžl.	m	282,00	59,04	16 649,28
1.29	Trubka PVC 23 mm	m	325,00	75,03	24 384,75
1.30	Kabel JYSTY 2x2x0,8	m	165,00	45,51	7 509,15
1.31	Kabel koaxiální	m	490,00	44,28	21 697,20
1.32	Lišta LV 20/20	m	6,00	92,25	553,50
1.33	Krabice lištová pod zásuvku 230V, dvojitou	ks	5,00	698,64	3 493,20

**CELKEM**

**536 220,96**


<b>2</b>		<b>Ostatní náklady</b>				
2.1		Atest rozvaděče	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
2.2		Demontáže stávající elektroinstalace	kpl	1,00	35 055,00	35 055,00
2.3		Stavební přípomocce	kpl	1,00	27 675,00	27 675,00
2.4		Drobný a spojovací materiál	kpl	1,00	18 450,00	18 450,00
2.5		Sekání do 50/50 mm	kpl	1,00	30 750,00	30 750,00
2.6		Průřaz vč. ucpávky	kpl	1,00	27 675,00	27 675,00
2.7		Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	15 375,00	15 375,00
2.8		Výchozí revize	kpl	1,00	12 300,00	12 300,00
2.9		Předání díla	kpl	1,00	10 455,00	10 455,00
2.10		Zaškolení obsluhy	kpl	1,00	4 305,00	4 305,00

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval:
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
Profese:	<b>Silnoproudá elektroinstalace</b>	<b>REVIZE B 09/2020</b>

Číslo pozice		SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
2.11		Další nespecifikované dodávky a montážní práce	kpl	1,00	24 600,00	24 600,00
2.12		Doprava	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
<b>CELKEM</b>						<b>243 140,00</b>
<b>A</b>		<b>Jiné</b>				
A.1		Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.				0,00
<b>CELKEM</b>						<b>0,00</b>
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>						<b>779 360,96</b>

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: [REDACTED]
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
Profese:	<b>Silnoproudá elektroinstalace - rozvodna</b>	<b>REVIZE C 10/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
	<b>Poznámka:</b>				
	Staveniště musí být zabezpečeno proti prašnosti z demoličních a následně stavebních prací do navazujících prostor, zajistit prachotěsnost stávajících dveří při demoličních a jiných stavebních pracích.				
	Veškeré povrchové materiály včetně koncových prvků musí být odolné vůči čistícím prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích. Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně)				
	Odvoz demontovaného materiálu zajistí zhotovitel v uzavřených nádobách po objektu nemocnice tak, aby nezvyšoval prašnost prostředí. Dopravu nového materiálu zajistí zhotovitel obdobným způsobem. Investor určí dodavateli trasu a případně výtah (případně hodinu), kterým bude transport materiálu probíhat				
	Hlučnost stavebních prací musí být omezena na minimum vzhledem k tomu, že stavba probíhá v objektu nemocnice za provozu. Investor může určit dobu provádění příliš hlučných a prašných prací				
	V celém rekonstruovaném prostoru je třeba odstranit veškeré nefunkční rozvody vody, kanalizace, elektro apod. Před zahájením prací na odstranění je vždy nutno prověřit funkčnost !!!! V případě nejasností je nutno konzultovat odstranění stávajících sítí s investorem, projektantem případně s uživatelem Slaboproudé rozvody nelze odstranit popř. přeložit bez souhlasu majitele - správce sítí.				
	Veškeré koncové prvky budou před objednáním vyzkoušeny a odsouhlaseny investorem případně architektem stavby				
	Medi rampy na JIP a izolaci chránit po celou dobu stavby před poškozením.				
	<b>REKAPITULACE</b>				
1	Silnoproudá elektroinstalace - Rozvodna				1 200 984,00
A	Jiné				0,00
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ bez DPH</b>					<b>1 200 984,00</b>
<b>1 Silnoproudá elektroinstalace - Rozvodna</b>					
1.1	Demontáž polí 6, 7, 8 a 9	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00

Projektant:	<b>M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52 , Praha 4</b>	<b>Soupis výkonů</b>
Investor:	<b>Nemocnice na Homolce, Roentgenova 37/2, Motol, 15030 Praha</b>	Zpracoval: 
Projekt :	<b>Rekonstrukce oddělení ARO</b>	září 2018
Profese:	<b>Silnoproudá elektroinstalace - rozvodna</b>	<b>REVIZE C 10/2020</b>

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena CZK bez DPH
1.2	Odpojení kabeláže pro pole 6, 7, 8 a 9	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
1.3	Odpojení a zakončení přípojnice v poli 5	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
1.4	Bočnice pro pole 5	ks	1,00	6 500,00	6 500,00
1.5	Skříň rozvaděče pro pole ž a 7 200/800/400 mm	ks	2,00	26 226,00	52 452,00
1.6	Izolační transformátor ref. typ MED-T 230VAC/2x115V/6300VA	ks	4,00	37 747,00	150 988,00
1.7	Měřicí transformátor proudu MTP 1/50/5A	ks	4,00	4 049,00	16 196,00
1.8	Automatický přepínač sítě ref. typ ATYsM 2P/63A	ks	4,00	19 562,00	78 248,00
1.9	Jistič 1/D/32A	ks	8,00	254,00	2 032,00
1.10	Panel obsluhy hlídače izolačního stavu ref. typ MDS-D	ks	1,00	15 329,00	15 329,00
1.11	Hlídač izolačního stavu ref. typ HIG-IFL1 ISOLGUARD	ks	4,00	14 892,00	59 568,00
1.12	Expandér ref. typ HIG-IFL1 EXP8 ISOLGUARD	ks	4,00	80 663,00	322 652,00
1.13	Zdroj 230VAC/24VDC/5A	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
1.14	Jistič 1/B/6A	ks	1,00	201,00	201,00
1.15	Jistič 2/B/6A	ks	14,00	470,00	6 580,00
1.16	Jistič 2/B/10A	ks	46,00	423,00	19 458,00
1.17	Jistič 2/B/16A	ks	12,00	430,00	5 160,00
1.18	Kabel FTP 4x2x0,5	m	20,00	36,00	720,00
1.19	Ostatní vnitřní výzbroj rozvaděče	kpl	2,00	13 500,00	27 000,00
1.20	Vydrátování rozvaděče	ks	2,00	30 950,00	61 900,00
1.21	Měření a atest rozvaděče	ks	2,00	12 500,00	25 000,00
1.22	Připojení stávajících a nových vývodů	kpl	1,00	125 000,00	125 000,00
1.23	Provedení provozních zkoušek a měření	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
1.24	Zhotovení dílenské dokumentace	kpl	2,00	8 500,00	17 000,00
1.25	Likvidace odpadu	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
1.26	Dokumentace skutečného provedení (kpl)	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
1.27	Výchozí revize (kpl)	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
1.28	Předání díla (kpl)	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
1.29	Zaškolení obsluhy (kpl)	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
1.30	Další nespecifikované dodávky a montážní práce (kpl)	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
1.31	Doprava	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
<b>CELKEM</b>					<b>1 200 984,00</b>
<b>A Jiné</b>					
A.1	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.				0,00
<b>CELKEM</b>					<b>0,00</b>
<b>CELKEM SOUPIS VÝKONŮ</b>					<b>1 200 984,00</b>

Příloha č. 2 smlouvy o dílo

Harmonogram

Termín zahájení plnění dle smlouvy započne nabytím účinnosti smlouvy formou přípravy dodávek; samotná realizace díla na staveništi započne protokolárním předáním staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy doručené zhotoviteli. Objednatel zhotoviteli doručí písemnou výzvu k předání staveniště **ne dříve než 70 kalendářních dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy **a ne později než 150 kalendářních dnů** ode dnů účinnosti smlouvy.

Zhotovitel je povinen převzít staveniště **do 5 pracovních dnů** ode dne doručení písemné výzvy dle předchozího odstavce.

Zhotovitel se zavazuje provést realizační fázi díla (tj. instalace zařízení staveniště, demoliční práce, stavební práce a veškeré dodávky, vč. likvidace zařízení staveniště) **do 45 kalendářních dnů** ode dne protokolárního převzetí staveniště.

Zhotovitel si zajistí ve vzájemné součinnosti s objednatelem a vzájemným odsouhlasením bez odkladu od nabytí účinnosti smlouvy v dostatečném předstihu veškeré přípravné práce a nutné dodávky tak, aby po předání staveniště mohl ihned zahájit plnění.

Zhotovitel vyzve Objednatele k první koordinační schůzce nejpozději **do 10 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti smlouvy v potřebě zajistit dospecifikaci dodávek, stavebních a jiných prvků.

Zhotovitel předloží nejpozději **do 30 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti smlouvy ke schválení Objednateli vzorníky k povrchům mobiliáře, PVC podlah, minerálních podhledů, keramických obkladů a dlažeb, dveří, dále pak typ osvětlení, vyšetřovacích světel, koncových prvků TZB, dílenskou dokumentaci prosklených stěn boxů, mobiliáře aj. Objednatel spolu s TDS a AD vždy nejpozději **do 5 pracovních dnů** sdělí kladné stanovisko či připomínky k předloženému.

Veškerou potřebnou dospecifikaci dodávek, stavebních a jiných prvků, zároveň případně potřebných dílenských dokumentací Zhotovitel zajistí v rámci min. 3 koordinačních schůzek vč. konečného odsouhlasení zástupci Objednatele, TDS a AD.

## Všeobecné obchodní podmínky Nemocnice Na Homolce

### I. Základní ustanovení

1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky sepsané v souladu s ustanovením § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jsou součástí všech smluv NNH, jejichž jsou přílohou. Smluvní strany těchto smluv bezvýhradně akceptují ustanovení těchto Všeobecných obchodních podmínek a uzavírají smlouvu s tím, že ustanovení smlouvy, která se odchylují od těchto Všeobecných obchodních podmínek, mají před Všeobecnými obchodními podmínkami přednost.
2. Nemocnice Na Homolce je státní příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25. 11. 1990, čj.: OP-054.25.11.90, ve znění změn provedených Opatřením Ministerstva zdravotnictví vydaného pod čj.: MZDR 2610/2020-2/OPR ze dne 4. 5. 2020. Nemocnice Na Homolce je příslušná hospodařit s majetkem, který jí byl svěřen.

### II. Výklad pojmů a zkratk

1. Z důvodu standardizace označení smluvních stran a dalších pojmů budou v těchto Všeobecných obchodních podmínkách používány pojmy s dále uvedenými významy:
  - **NNH** - Nemocnice Na Homolce,
  - **dodavatel** - druhá smluvní strana, bez ohledu na odlišné označení smluvních stran ve smlouvě. Pokud vystupuje ve smlouvě více smluvních stran, vztahují se výše uvedená označení na jednotlivé všechny smluvní strany odlišné od NNH obdobně,
  - **VOP** - Všeobecné obchodní podmínky NNH,
  - **smlouva** - smlouva včetně jejich případných dodatků či příloh, kde smluvní stranou je NNH a kde VOP takovou smlouvu doplňují,
  - **objednávka** - poptávka po dodávce nebo službě pro jednorázové účely menšího rozsahu nebo naplňování rámcových smluv.
2. V těchto VOP jsou dále užívány následující zkratky a odkazy na právní předpisy:
  - a) zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“),
  - b) zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“),
  - c) zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“),
  - d) zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**o.s.ř.**“),
  - e) zákon č. 91/2012 Sb., o mezinárodním právu soukromém, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZMPS**“),
  - f) nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některých otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**nařízení vlády č. 351/2013 Sb.**“).

### III. Ustanovení vztahující se ke koupi věci

1. Pokud je předmětem smlouvy koupě věci, k převodu vlastnického práva k věci dochází písemným protokolárním předáním věci NNH.
2. U koupě věci provedených na základě objednávky je kupní smlouva uzavřena potvrzením objednávky ze strany dodavatele. Vlastnické právo přechází na NNH dodáním předmětu koupě a podpisem dodacího listu kontaktní osobou NNH.



3. Dodavatel poskytuje NNH záruku za jakost ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku, přičemž věc si musí po záruční dobu zachovat obvyklé vlastnosti, které jsou vymíněny v kupní smlouvě. Záruční doba je zpravidla sjednána v kupní smlouvě, a to i odchýlně od těchto VOP, přičemž není-li v kupní smlouvě tato doba sjednána, nebo nenabízí-li dodavatel svým prohlášením záruku delší, poskytuje dodavatel tuto záruku za jakost:
  - a) u věcí, u kterých je výrobcem stanovena doba použitelnosti (zejm. expirace léčiv či zdravotnických prostředků), po dobu této expirace,
  - b) u movitých věcí, u nichž není výrobcem stanovena doba použitelnosti a které nepodléhají rychlé zkáze, 24 měsíců,
  - c) u movitých věcí, u nichž není výrobcem stanovena doba použitelnosti a které podléhají rychlé zkáze, se záruka neposkytuje, nevyplývá-li z právního předpisu nebo není-li ujednána v kupní smlouvě.
4. Pokud je předmětem kupní smlouvy hromadně vyráběný léčivý přípravek, požaduje NNH, aby doba expirace ode dne dodání činila alespoň 12 měsíců.

#### **IV. Doba trvání, změna a zánik smlouvy**

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, kdy doba trvání smlouvy musí být vždy stanovena ve smlouvě. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uzavření smluvními stranami, nemá-li nabýt v souladu se zákonem o registru smluv účinnosti později. V takovém případě jsou smluvní strany povinny ve vzájemné součinnosti jednat tak, aby byly naplněny podmínky zákona o registru smluv a smlouva nabyla účinnosti bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
2. Jakékoli změny a doplňky smlouvy lze provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí u změn adres pro doručování a změny kontaktních osob a jejich kontaktních údajů, které jsou účinné doručením písemného oznámením této změny druhé smluvní straně.
3. Smlouva může být ukončena pouze písemně, a to:
  - a) dohodou podepsanou oběma smluvními stranami, v tomto případě platnost a účinnost smlouvy končí ke sjednanému dni,
  - b) odstoupením od smlouvy v důsledku nesplnění povinnosti vyplývající ze smlouvy, z VOP nebo z obecně závazných právních předpisů, pokud druhá strana nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou ji k tomu oprávněná strana poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než deset (10) kalendářních dnů od doručení takovéto výzvy,
  - c) odstoupením od smlouvy v důsledku zahájení insolvenčního řízení vůči druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem prokazatelného doručení druhé smluvní straně. V případě, že odstoupení od smlouvy není možné doručit druhé smluvní straně ve lhůtě 10 dnů od odeslání, považuje se odstoupení od smlouvy za doručené druhé smluvní straně uplynutím 10. dne ode dne prokazatelného odeslání takového odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
5. Okamžikem nabytí účinnosti odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění.
6. V důsledku zániku smlouvy nedochází k zániku nároků na náhradu škody vzniklých porušením smlouvy, nároků na uhrazení smluvních pokut, ani jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po jejím zániku.

#### **V. Některá ustanovení o fakturaci**

1. NNH je povinna zaplatit dodavateli za plnění vždy až na základě vystavení a doručení daňového dokladu (faktury). Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění a nejpozději do 2 pracovních dnů po jeho vystavení doručit tento daňový doklad na adresu sídla NNH nebo do datové schránky NNH či na elektronickou adresu [faktury@homolka.cz](mailto:faktury@homolka.cz). V případě opožděného zaslání daňového dokladu je dodavatel povinen NNH uhradit vzniklou škodu v plné výši. To se vztahuje

zejména na případy přenesené daňové povinnosti, kdy by NNH byla v důsledku nevystavení daňového dokladu řádně a včas v prodlení s odvedením daně.

2. Účetní daňové doklady musejí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném k datu uskutečnění zdanitelného plnění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění platném k témuž datu. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu sídla/místa podnikání, IČO, DIČ,
  - b) číslo dokladu,
  - c) specifikace zboží (kód položky v systému NNH) s uvedením jeho množství,
  - d) den jeho vystavení a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
  - e) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
  - f) účtovanou částku, sazbu DPH, účtovanou částku vč. DPH,
  - g) důvod účtování s odvoláním na objednávku nebo dohodu, číslo smlouvy NNH,
  - h) elektronický podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu, je-li to technicky možné,
  - i) seznam příloh.
3. Nedílnou součástí daňového dokladu musí být potvrzení o řádném splnění závazku (dle typu plnění zejm. dodací list, předávací protokol díla, potvrzený výkaz práce, zjišťovací protokol apod.), který musí být potvrzen osobou oprávněnou jednat za NNH.
4. V případě, že daňový doklad nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na něm nebudou uvedeny údaje specifikované ve smlouvě, nebo bude jinak neúplný či nesprávný, je jej NNH oprávněna vrátit k opravě či doplnění. Tím se NNH nedostává do prodlení s úhradou ceny. V takovém případě začíná běžet lhůta splatnosti až dnem doručení opraveného daňového dokladu NNH za obdobných podmínek jako u původního daňového dokladu.
5. Pokud se daňové doklady vztahují k plnění za dodané zboží či poskytnuté služby, které vychází ze smlouvy z veřejné zakázky, je dodavatel povinen uvést v daňovém dokladu identifikaci smlouvy NNH či identifikaci předmětné veřejné zakázky.
6. S ohledem na skutečnost, že NNH je povinným subjektem pro vykazování dat do Intrastat v České republice, je dodavatel sídlící v jiném členském státě EU než je Česká republika povinen opatřit dopravní dokumenty nebo dodací listy pro NNH následujícími údaji:
  - a) způsob dopravy zboží,
  - b) informace o subjektu úhrady dopravy zboží,
  - c) kód standardní klasifikace produkce,
  - d) informace o výchozím místě dopravy zboží,
  - e) informace o místě výroby zboží,
  - f) hmotnost a další údaje v měrných jednotkách o zboží ke každému kódu standardní klasifikace.
7. Splatnost daňového dokladu je 60 dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu do NNH.
8. Neení-li ve smlouvě dohodnuto jinak, NNH uhradí faktury bezhotovostně převodem na účet druhé smluvní strany. Dnem úhrady faktury se rozumí den, kdy byla fakturovaná částka odesána z účtu NNH.
9. NNH neposkytuje zálohové platby.
10. Neení-li ve smlouvě dohodnuto jinak, platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
11. Z důvodu ochrany NNH jako příjemce zdanitelného plnění budou v případě návrhu na uzavření smlouvy týkající se nákupu dodávek zboží nebo služeb, s výjimkou stavebních prací dle § 92 písm. a) a §92 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zahrnuta do smlouvy následující ustanovení s odpovídajícím označením smluvních stran:

„NNH je oprávněna, v případě, že dodavatel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za dodavatele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za dodavatele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku NNH uhradit sjednanou cenu dodavateli.

Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v hlavičce této smlouvy. Dodavatel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.“

## VI. Ustanovení k zajištění kvality a předávání údajů o kvalitě

1. Pokud je předmětem smlouvy dodávka či služba<sup>1</sup>, nebo je předmětem smlouvy bezúplatné užívání movité věci, pak se dodavatel zavazuje, že:
  - a) předá NNH veškeré údaje o kvalitě, které jsou požadovány (a) právními předpisy, nebo (b) byly požadovány NNH v rámci zadávacích podmínek, na jejichž základě NNH uzavřela smlouvu s dodavatelem, jsou-li takové, nebo (c) jsou požadována ustanoveními smlouvy, nebo (d) jsou požadována NNH po uzavření smlouvy prostřednictvím kontaktní osoby uvedené ve smlouvě nebo pracovníků NNH s jejichž činností vykonávanou v NNH souvisí zajišťování, údržba nebo kontrola kvality plnění ze smlouvy,
  - b) v případě neschopnosti dodržet své povinnosti vyplývající ze smlouvy, zejména plnit předmět smlouvy v kvalitě stanovené smlouvou a v souladu s technickými podmínkami stanovenými v rámci zadávacích podmínek, které byly podkladem pro uzavření smlouvy (jsou-li takové), bude o této skutečnosti neprodleně prokazatelně informovat NNH. Práva vyplývající z odpovědnosti za porušení smlouvy tímto nejsou dotčena,
  - c) oznámí NNH veškeré odchylky od kvality a technických podmínek, které se vztahují k plnění předmětu smlouvy a které zjistí v průběhu plnění smlouvy. V takovém případě NNH může uplatnit práva z vadného plnění ihned poté, co se o vadném plnění dozvěděla,
  - d) v dostatečném předstihu před plánovanými změnami výrobních metod, postupů či použitých materiálů, které mají potenciální vliv na kvalitu plnění předmětu smlouvy, bude NNH o této skutečnosti informovat a umožní NNH ověření, zda deklarované změny nemohou ovlivnit výslednou kvalitu plnění smlouvy.
2. NNH je oprávněna v případě zjištění nedostatků při plnění smlouvy (zjištěných např. v rámci hodnocení), zahájit s dodavatelem neprodleně jednání směřující k nápravě vzniklého stavu.
3. V případě rozporu s plněním podmínek stanovených ve smlouvě bude NNH uplatňovat práva z odpovědnosti za vadné plnění v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy.

## VII. Porušení povinnosti, odpovědnost a sankce

1. V případě více dlužných úhrad dodavatele vůči NNH bude jakékoliv plnění dodavatele vždy započteno nejprve na dluh nejstarší, nevyplývá-li z plnění výslovně, že jde o plnění na jiný, konkrétně určený dluh, a to bez ohledu na to, které závazky byly upomenuty a které nikoliv.
2. Zápočet pohledávky dodavatele vůči NNH lze provést jen na základě písemného souhlasu NNH.
3. Úroky z prodlení s úhradou peněžitého plnění ze strany NNH mohou být dohodnuty maximálně ve výši stanovené v nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
4. Jakékoli ustanovení smlouvy o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran povinnosti k náhradě škody. Nevyplývá-li ze smlouvy něco jiného, stanoví se smluvní pokuta z částky bez daně z přidané hodnoty.

<sup>1</sup> Srov. ustanovení § 14 odst. 1 a 2 ZZVZ

5. Smluvní pokuty v neprospěch NNH, které nejsou sjednány ve smlouvě, se nepovažují za platně sjednané.
6. I v případě, kdy dodavatel plní svůj závazek prostřednictvím třetí osoby, je dodavatel odpovědný za řádné a včasné splnění závazku stejně, jako by závazek plnil sám.
7. Práva vzniklá ze smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu NNH. Jakékoliv postoupení v rozporu s VOP se považuje za neplatné a neúčinné.
8. Ujednání o omezení rozsahu náhrady škody v neprospěch NNH, které není sjednáno ve smlouvě, se nepovažuje za platně sjednané.

### **VIII. Salvatorní klauzule**

1. Smluvní strany si k naplnění účelu smlouvy poskytnou vzájemnou součinnost.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení smlouvy shledán důvod jeho neplatnosti, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Smluvní strany toto ustanovení doplní či nahradí novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu smlouvy.
3. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a smlouva by byla neplatná jako celek, strany bezodkladně po tomto zjištění uzavřou novou smlouvu, ve které bude případný důvod neplatnosti odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky nové smlouvy vyjdou přitom z původní smlouvy.

### **IX. Řešení sporů, rozhodné právo**

1. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby vyřešily všechny spory, které by mohly vzniknout v souvislosti se smlouvou a její realizací, v první řadě vzájemnou dohodou.
2. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 ZMPS, dohodly, že smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Ke kolizním ustanovením českého právního řádu se přitom nepřihlíží.
3. Použití obecných obchodních zvyklostí a zvyklostí zachovávaných v odvětvích, ve kterých smluvní strany podnikají, na závazky založené smlouvou, se vylučují.

### **X. Založení pravomoci českých soudů, prorogace**

1. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 85 ZMPS dohodly na pravomoci soudů České republiky k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících ze smlouvy založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících.
2. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a o.s.ř., dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících ze smlouvy založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 5.

### **XI. Podmínky doručování**

1. Kontaktní údaje pro vyřizování sdělení dle smlouvy a pro vyřizování písemností týkajících se smlouvy, budou doručovány následujícími způsoby:
  - a) prostřednictvím držitele poštovní licence na adresy sídel smluvních stran uvedené v hlavičce smlouvy;
  - b) prostřednictvím pověřených zaměstnanců dodavatele, a to faxem, datovou schránkou, emailem uvedeným v hlavičce smlouvy či osobně v sídlech smluvních stran.
2. Smluvní strany budou doručovat písemnosti na dohodnuté doručovací adresy. Dohodnutou doručovací adresou se rozumí adresa sídla/místa podnikání dotčené smluvní strany uvedená v hlavičce smlouvy, případně jiná kontaktní adresa uvedená v hlavičce smlouvy nebo datová schránka. Při změně místa

podnikání/sídla smluvní strany, je tato smluvní strana povinna neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu a oznámit jí adresu, která bude její novou doručovací adresou. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa.

3. Smluvní strany jsou povinny pravidelně přebírat poštu, případně zajistit její pravidelné přebírání na své doručovací adrese. Smluvní strany berou na vědomí, že porušení povinnosti řádně přebírat poštu dle tohoto článku může mít za následek, že doručení zásilky bude zmařeno.
4. Nevyzvedne-li si adresát zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na dohodnutou doručovací adresu, nastávají právní účinky, které právní předpisy spojují s doručením právního jednání, který bylo obsahem zásilky, dnem, kdy se zásilka vrátí odesílateli.

## **XII. Mlčenlivost**

1. Smluvní strany zachovávají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě smlouvy, včetně jednání před uzavřením smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků NNH, o kterých se dodavatel v souvislosti se svou činností pro NNH dozví nebo dostane do kontaktu.
2. NNH upozorňuje, že je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona o registru smluv, a má povinnost zveřejňovat smlouvy v registru smluv. S ohledem na skutečnost, že právo zaslat smlouvu k uveřejnění do registru smluv náleží dle zákona o registru smluv oběma smluvním stranám, dohodly se smluvní strany za účelem vyloučení případného duplicitního zaslání smlouvy k uveřejnění do registru smluv na tom, že smlouvu zašle k uveřejnění do registru smluv NNH, která bude ve vztahu ke smlouvě plnit též ostatní povinnosti vyplývající pro něj ze zákona o registru smluv.

## **XIII. Protikorupční ustanovení**

1. Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a aby nedošlo ani k žádnému takovému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), a to ani jeho přípravy či pokusu, jež by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, jakož aby ani nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoliv smluvní straně včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Interního protikorupčního programu NNH uveřejněného na webových stránkách NNH, viz <https://www.homolka.cz/o-nemocnici/11966-protikorupcni-strategie/>.
3. Dodavatel se zavazuje v co nejširším možném rozsahu dodržovat zásady a pravidla spolupráce uvedené v příloze č. 2 Interního protikorupčního programu NNH, a to na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých ze smlouvy.
4. Dodavatel se zavazuje dodržovat hodnoty, zásady a pravidla spolupráce Interního protikorupčního programu NNH především ve vztahu k protikorupčním opatřením. V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty některého z trestných činů, především trestného činu přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství či podplacení, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
5. Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování vyplývající z výše uvedených zásad a hodnot Interního protikorupčního programu NNH.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému

nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje.

7. Smluvní strany se dohodly, že při plnění smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednaly i v průběhu vyjednávání a po dobu účinnosti smlouvy.
8. V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle tohoto článku VOP a mohlo by souviset s plněním smlouvy nebo s jejím uzavíráním.

#### **XIV. Ustanovení o formě, počtu stejnopisů smlouvy a jejím zveřejněním**

1. Pro NNH musejí být vyhotoveny vždy alespoň dvě originální vyhotovení smlouvy.
2. Smlouva musí být sepsána v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce.
3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu, založeného smlouvou, jakož i se zveřejněním celé smlouvy. Pokud z objektivních důvodů dodavatel trvá na nezveřejnění smlouvy či některé její části, musí být konkrétní části smlouvy, které nemají být zveřejněny, uvedeny v samostatném ustanovení smlouvy.
4. Dodavatel bere na vědomí, že jednotkové ceny zboží mohou být zveřejněny v registru smluv, pokud není ve smlouvě sjednáno jinak nebo pokud dodavatel nebo držitel registrace léčivého přípravku předem písemně neoznámí NNH, že považuje jednotkovou cenu za předmět obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku. Na základě tohoto písemného oznámení NNH posoudí, zda jednotková cena naplňuje objektivní znaky obchodního tajemství.

#### **XV. Ustanovení o objednávce**

1. Objednávka NNH musí být potvrzena dodavatelem.
2. Potvrzení objednávky NNH musí být učiněno písemnou formou nebo prokazatelně prostřednictvím zavedeného elektronického systému a doručeno NNH. Písemná forma potvrzení objednávky je zachována i při právním jednání učiněném elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelů.
3. Smluvní strany si mohou v rámcové dohodě (smlouvě) dohodnout používání jiné formy objednávky a to s ohledem účel a předmět této rámcové dohody (smlouvy).

#### **XVI. Odpovědné zadávání**

1. Dodavatel zajistí v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Dodavatel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení i u svých poddodavatelů.
2. Dodavatel zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá dodavateli ke splnění smlouvy ve lhůtě splatnosti faktury. Dodavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. NNH je oprávněna požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a poddodavatelem a dodavatel je povinen je bezodkladně poskytnout.
3. Dodavatel zajistí, aby byl při plnění smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a respektována udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky.



## XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany stanoví, že pokud je smlouva uzavřena na základě zadávacího řízení, výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu či obchodní veřejné soutěže, budou vykládat smlouvu s ohledem na jednání stran v řízení, na základě kterého byla smlouva uzavřena, zejména s ohledem na obsah nabídky dodavatele, zadávací podmínky a odpovědi na případné žádosti o informace k těmto zadávacím podmínkám.
2. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku.
3. NNH vylučuje vůči dodavateli jakoukoliv předsmluvní odpovědnost NNH a výslovně vylučuje aplikaci ustanovení § 1729 občanského zákoníku.
4. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Zřízení předkupního práva, zástavního práva či výhrady zpětné koupě k hmotné věci je ve smlouvě zakázáno.
6. Smluvní strany zamítají možnost, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy.
7. Smluvní vztahy se řídí VOP platnými a účinnými ke dni uzavření smlouvy.
8. Tyto VOP nabývají účinnosti dne 17. 6. 2022.



## INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ DODAVATELŮ NNH

Poskytnutá na základě čl. 13 NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Obecné nařízení o ochraně osobních údajů“).

Vážená paní, vážený pane,

rádi bychom se s Vámi podělili o informace, jakým způsobem, za jakým účelem a z jakého důvodu dochází ke zpracování Vašich osobních údajů. Jakýkoliv osobní údaj, který po Vás požadujeme, má své opodstatnění, nezpracováváme jej pro jiné účely, než jsou specifikovány, a pomine-li nezbytnost zpracování, osobní údaj vymažeme. Zároveň se snažíme o co nejefektivnější zabezpečení osobních údajů, tak, aby se k nim dostal pouze omezený počet oprávněných osob a aby v žádném případě nedošlo k jejich zneužití.

### 1. Správce osobních údajů

Správce Vašich osobních údajů, které zpracováváme v souvislosti s poskytováním zdravotních služeb Vaší osobě, je **Nemocnice Na Homolce** se sídlem Roentgenova 37/2, 150 30, Praha 5, IČO: 000 23 884 (dále jen: „Nemocnice“).

Pověřencem pro ochranu osobních údajů Nemocnice byla jmenována Mgr. Štěpánka Prucková, [dpo@homolka.cz](mailto:dpo@homolka.cz).

### 2. Zpracovávané osobní údaje

V souvislosti s plněním povinností na základě spolupráce s Vámi (případně za účelem zahájení spolupráce) zpracovává Nemocnice níže uvedené osobní údaje:

- osobní údaje umožňující Nemocnici kontakt s Vámi, konkrétně:
  - jméno, příjmení, titul kontaktní osoby
  - email kontaktní osoby
  - telefon kontaktní osoby
- kamerové záznamy z omezeného počtu míst v Nemocnici

### 3. Účely zpracování

Vaše osobní údaje zpracováváme za účelem:

- vysoutěžení příslušného dodavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- uzavření smlouvy
- plnění smluvních povinností a kontaktování Vašich zástupců v souvislosti s ním
- plnění zákonných povinností (např. uchování faktur po dobu stanovenou zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví)

#### 4. Přístup k osobním údajům

Rádi bychom Vás ubezpečili, že ochrana Vašich osobních údajů je prioritou Nemocnice. K Vaším osobním údajům mají přístup pouze k tomu oprávnění zaměstnanci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti.

Vaše osobní údaje můžeme v určitých situacích předat našim pečlivě vybraným zpracovatelům, kteří pro Nemocnici provádějí zpracování osobních údajů na základě příslušné smlouvy. Taktéž naši zpracovatelé jsou vázáni k dodržení přísných technických a organizačních bezpečnostních opatření, jakož i povinností mlčenlivosti.

Za určitých, zákonem přesně definovaných, podmínek je Nemocnice povinna některé Vaše osobní údaje předat na základě platných právních předpisů např. Policii ČR, popř. jiným orgánům činným v trestním řízení včetně specializovaných útvarů a dalším orgánům veřejné správy (Úřad pro ochranu osobních údajů, veřejný ochránce práv ad.).

#### 5. Délka zpracování

Vaše osobní údaje budou zpracovávány po dobu spolupráce s Nemocnicí a dále po dobu, kdy Nemocnice zpracovává Vaše osobní údaje na základě příslušných právních předpisů a po dobu trvání svého oprávněného zájmu ke zpracování těchto údajů (v souvislosti s evidencí smluv, vedení spisové služby, případně uchování osobních údajů kontaktních osob pro účely případného právního sporu).

Kamerové záznamy jsou uchovávány po dobu 7 dní.

#### 6. Titul zpracování

Vaše osobní údaje zpracováváme, v souladu s příslušnými právními předpisy, na základě těchto titulů:

- plnění smlouvy, resp. provedení opatření před uzavřením této smlouvy
- plnění povinnosti správce stanovené právními předpisy, zejména:
  - zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví
  - zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
  - zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě
  - zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích
- oprávněný zájem Nemocnice na ochraně pro účely případného právního sporu, na ochraně osob a majetku.

#### 7. Zabezpečení údajů

Veškeré osobní údaje, které nám poskytnete, jsou zabezpečeny standardními postupy a technologiemi. Údaje ve fyzické podobě jsou uchovávány v řádně uzamčené místnosti, k níž mají přístup pouze oprávněné osoby z odboru personalistiky. Údaje v elektronické podobě jsou uchovávány na zabezpečeném serveru Nemocnice, přičemž přístup ke složce je umožněn pouze omezenému počtu oprávněných osob.

#### 8. Poučení

Dále bychom vás rádi informovali, že ve vztahu k Vaším osobním údajům máte zejména následující práva:

- právo požadovat omezení zpracování (v rozsahu, v němž nám zpracování nepřikazuje právní předpis);

- právo osobní údaje opravit či doplnit;
- právo vznést námitku či stížnost proti zpracování v určitých případech;
- právo požadovat přenesení osobních údajů;
- právo na přístup k osobním údajům;
- právo být informován o porušení zabezpečení osobních údajů v určitých případech;
- právo na výmaz osobních údajů (právo být „zapomenut“) v určitých případech; a
- další práva stanovená v Obecném nařízení o ochraně osobních údajů a zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

Svá práva můžete uplatnit na adrese: Nemocnice Na Homolce, Roentgenova 2, 150 30 Praha 5 nebo na e-mailové adrese: [dpo@homolka.cz](mailto:dpo@homolka.cz). NNH Vás bude nejpozději do jednoho měsíce od obdržení žádosti informovat o jejím vyřízení. Se svými podněty se můžete obrátit i přímo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## 9. Kontakt

Pokud budete mít k tomuto zpracování jakékoliv otázky nebo připomínky, neváhejte se obrátit na pověřence pro ochranu osobních údajů Nemocnice, a to prostřednictvím e-mailu na adrese [dpo@homolka.cz](mailto:dpo@homolka.cz)

## 10. Stížnost na zpracování osobních údajů

Pokud budete mít výhrady ke zpracování osobních údajů v NNH, můžete se obrátit na NNH jako správce Vašich údajů. Taktéž máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

### Úřad pro ochranu osobních údajů

Sídlo: Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7  
IČO: 70837627  
Tel.: +420 234 665 111  
[www.uoou.cz](http://www.uoou.cz)

## **Příloha č. 4 Smlouvy o dílo**

### **PODMÍNKY A ZPŮSOB NAVÝŠENÍ CENY ZA DÍLO O MÍRU INFLACE (DÁLE TAKÉ „INFLAČNÍ DOLOŽKA“)**

1. Cena za dílo bude na základě samostatného vyúčtování zhotovitele upravena z důvodu zvýšení nebo snížení cen materiálních, personálních či jiných vstupů potřebných pro provedení díla (dále jen „změna nákladů“) tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným touto inflační doložkou. Tato úprava ceny za dílo se použije na všechny položky a práce provedené zhotovitelem na díle.
2. Zhotovitel je povinen předložit samostatné vyúčtování změny nákladů jako přílohu faktury objednateli (dále jen „vyúčtování“) vždy nejpozději do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena poslední faktura za práce provedené na díle za příslušné kalendářní čtvrtletí. Tímto vyúčtováním bude zhotovitel vyčíslovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změny nákladů. Faktura s vyúčtováním změny nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí bude uhrazena ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Pokud zhotovitel ve lhůtě dle první věty tohoto odstavce vyúčtování objednateli nedoručí, jeho právo na navýšení jednotkových cen v daném kalendářním čtvrtletí zaniká.
3. V případě, že je vyúčtování po obsahové stránce nesprávné, je objednatel oprávněn, s odůvodněním, proč vyúčtování neodpovídá inflační doložce, ve lhůtě 14 kalendářních dnů od doručení vyúčtování vrátit zhotoviteli k jeho přepracování (dále jen „opravené vyúčtování“).
4. Pokud objednatel vrátí vyúčtování zhotoviteli dle předchozího odstavce, je zhotovitel povinen objednateli doručit opravené vyúčtování ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne jeho vrácení (doručení zhotoviteli). Uvedená 14denní lhůta nezapočne běžet, pokud objednatel vrátí vyúčtování zhotoviteli s chybným či nedostatečným odůvodněním a současně na tuto skutečnost zhotovitel objednatele bezodkladně (nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne doručení zhotoviteli) po zjištění písemně upozorní. 14denní lhůta dle první věty tohoto odstavce v takovém případě započne běžet až okamžikem řádného vrácení (doručení) vyúčtování k přepracování objednateli.
5. Pokud zhotovitel ve lhůtě dle věty první předcházejícího odstavce nedoručí objednateli opravené vyúčtování, jeho právo na navýšení jednotkových cen v daném kalendářním čtvrtletí zaniká. Předcházející věta se uplatní i v případě, že opravené vyúčtování ve lhůtě doručeno objednateli bude, nicméně ani oprávněné vyúčtování nebude obsahově správné či úplné.

6. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že končí-li poslední den lhůty v den pracovního klidu (sobota, neděle, státní svátek), končí lhůta až následující pracovní den.

### 7. Rozhodný okamžik pro výpočet indexu

- okamžik, od kterého bude index uplatněn, je konec lhůty pro podání nabídek
- okamžik, rozhodný pro ocenění je fakturace příslušné položky nebo práce v příslušném kalendářním čtvrtletí spadajícím do období, za které se vyúčtování vystavuje

### 8. Výpočet

Položková cena položek nebo prací, zvýšená nebo snižená postupem podle této inflační doložky se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro kalendářní čtvrtletí, v kterém byla cena dotčených položek nebo prací fakturována.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

- index pro kód „CZ-CC“ = „1264 Budovy pro zdravotnictví“ (označení řádku)
- index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ (označení sloupce)

(dále jen „Cenový index“).

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se vypočte podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1)$$

s tím, že

výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_0^n (L_i/100)$$

kde:

„n“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava ceny díla

„Pnz“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této inflační doložky

„UCn“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“

„Fnz“ je součet v příslušném kalendářním čtvrtletí „n“ zhotovitelem vyfakturovaných částek za všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této inflační doložky

„Li“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za které je vypočítávána úprava částek (od „o“ do „n“)

„o“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá datum podání nabídky na realizaci díla

Žádná úprava nebude použita pro položky nebo práce vyúčtované v kalendářním čtvrtletí, v němž bude násobitel úpravy (Pnz) v intervalu 0,99 až 1,01 (se zaokrouhlením na 4 desetinná místa).

## **9. Maximalizační limit**

Navýšení dle inflační doložky je limitováno celkovou sumou vyúčtované změny nákladů na základě této inflační doložky maximálně do výše deseti procent (10 %) z celkové ceny za dílo.

Bude-li v průběhu realizace díla vyčerpáno navýšení o celkovou sumu vyúčtované změny nákladů na základě této inflační doložky ve výši deseti procent (10 %) z celkové ceny za dílo, není zhotovitel nadále oprávněn změnu nákladů dle této inflační doložky uplatnit.

Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena za dílo nesnižuje.

**Investor:** Nemocnice Na Homolce, Roentgenova 37/2, Praha 5 – Motol

**Název akce:** Rekonstrukce oddělení ARO\_NNH

**Místo akce:** Nemocnice Na Homolce, Roentgenova 37/2, Praha 5 – Motol – 2.NP

**Zhotovitel PD:** M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52, Praha 4  
Autorizovaná osoba:  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Stupeň:** Dokumentace pro provedení stavby

**Zak. číslo:** 36/18

Dokumentace pro provedení stavby

## Rekonstrukce oddělení ARO\_NNH

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D1 Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
  - D1.1 Stavební část
  - D1.2 ZTI, VZT, ÚT
  - D1.3 Elektroinstalace
  - D1.4 Medi plyny
  - D1.5 Rozpočet

V Praze březen 2020  
změna srpen 2020

vypracoval: M- Project CZ s.r.o.



**Investor:** Nemocnice Na Homolce, Roentgenova 37/2, Praha 5 – Motol

**Název akce:** Rekonstrukce oddělení ARO\_NNH

**Místo akce:** Nemocnice Na Homolce, Roentgenova 37/2, Praha 5 – Motol – 2.NP

**Zhotovitel PD:** M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52, Praha 4  
Autorizovaná osoba:  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Stupeň:** Dokumentace pro provedení stavby

**Zak. číslo:** 36/18

Dokumentace pro provedení stavby

## **Rekonstrukce oddělení ARO\_NNH**

### **A Průvodní zpráva**

### **B Souhrnná technická zpráva**

V Praze březen 2020  
změnač.2 srpen 2020

vypracoval: M- Project CZ s.r.o.

## **A Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### ***A.1.1 Údaje o stavbě***

**a) název stavby**

Rekonstrukce oddělení ARO\_NNH

**b) místo stavby**

Nemocnice Na Homolce, Roentgenova 37/2, Praha 5 – Motol – 2.NP

**c) předmět dokumentace**

Dokumentace provedení stavby

#### ***A.1.2 Údaje o vlastníkov***

Nemocnice Na Homolce, Roentgenova 37/2, Praha 5 – Motol

#### ***A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace***

M-Project CZ s.r.o., Zelený Pruh 52, Praha 4, 141 00, IČ : 27085392

HIP: [REDACTED]  
[REDACTED]

Stavební část : M-PROject CZ s.r.o.

ZTI, VZT, ÚT [REDACTED]

Elektro [REDACTED]

Mediplyny [REDACTED]

### **A.2 Členění stavby**

Stavba nebude členěna.

### **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Podklady pro zpracování projektové dokumentace:

- Výkresy jednotlivých podlaží v DWG předaných investorem
- průzkum na místě stavby projektanty jednotlivých profesí
- technická specifikace požadavků na úpravy jednotlivých místností

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Jedná se o stávající objekt Nemocnice Na Homolce, který se nalézá v zastavěném území.

**b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Jedná se o vnitřní stavební úpravy, které nemají vliv na územně plánovací dokumentaci ani nemění cíle a úkoly územního plánování.

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Na stavbu nebyla vydána rozhodnutí o výjimkách.

**d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Vzhledem k tomu, že se jedná o udržovací práce nejsou stanoviska dotčených orgánů nutná

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum**

Průzkumy nebyly prováděny

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Objekt se nachází na území Pražské památkové rezervace, která byla vyhlášena nařízením vlády České socialistické republiky č. 66/1971 Sb. Od roku 1992 je zapsána v Seznamu světového kulturního dědictví UNESCO.

Stavebními úpravami není měněn vzhled objektu.

Stavba není kulturní památkou, nevyžaduje ochranu dle zvláštních předpisů.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry, vliv stavby na požární bezpečnost okolních pozemků a staveb**

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Není zasahováno do odtokových poměrů v území. Po dobu stavby musí být okolí chráněno před prachem a hlukem při provádění bouracích prací. Stavba nemá vliv na požární bezpečnost okolních pozemků a staveb.

**i) požadavky asanace, demolice, kácení dřevin**

Pro stavbu není třeba kácení dřevin, demolice ani asanace.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavbou nevznikají požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

**k) územně technické podmínky – zejména napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stavba nezasahuje do těchto podmínek, zachovává stávající řešení

**l) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nevyžaduje podmiňující, vyvolané a ani související investice.

**m) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí,**

Pozemek stavby:

kat. území: Motol

č. pozemku: 373/20

Výměra: 11800m<sup>2</sup>

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Stavba nezasahuje do sousedních pozemků, probíhá uvnitř stávajícího objektu

## **B.2 Celkový popis stavby**

### ***B.2.1 Základní charakteristika stavby a jeho užívání***

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změn stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o drobné stavební práce, které zásadním způsobem neovlivní vzhled a způsob využití stavby

**b) účel užívání stavby**

Celý objekt je využíván pro provoz nemocničního zařízení. Stavebními úpravami na oddělení ARO se účel užívání nemění. Jedná se o úpravu 6 boxů ARO, 2 infekčních pokojů ARO s filtry, vyšetřovnu ARO, výměnu vnitřních dveří (otvíravé a posuvné) a drobné úpravy vnitřního vybavení.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby**

Stavba nezasahuje a neovlivňuje stávající řešení

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Nebylo řešeno

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

**g) navrhované parametry stavby**

Do navrhovaných parametrů není zasahováno, účel využití jednotlivých místností není měněn

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Do bilance stavby není zasahováno. Případné navýšení spotřeby bude kryto ze stávajících rezerv objektu.

Do hospodaření s dešťovou vodou stavba nezasahuje.

Odpad bude likvidován obvyklým ekologickým způsobem.

Třída energetické náročnosti budovy se stavbou nemění.

**i) základní předpoklad výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.**

Stavba bude zahájena po výběru dodavatele a předpoklad trvání stavby jsou 2 měsíce

**j) orientační náklad stavby**

Náklady stavby: 5,0mil. Kč

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus- územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Stavba nezasahuje.

Stavba je v souladu s územním plánem, jedná se o drobné stavební práce na oddělení ARO umístěné ve 2.NP objektu

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Do stávajícího architektonického řešení není zasahováno

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o objekt nemocnice a po dobu stavby bude oddělení ARO uzavřeno. Dle sdělení uživatele převezmou jeho provoz jiná oddělení nemocnice. Na oddělení ARO budou prováděny úpravy stávajících boxů, vyšetřovny a výměna vnitřních dveří.

Celkové provozní řešení objektu bude po ukončení stavebních úprav na oddělení obnoveno.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Do bezbariérového užívání stavby není prováděním stavebních úprav zasahováno

### **B.2.5 Bezpečnost užívání stavby**

Stavební úpravy nemají vliv na bezpečnost užívání stavby. Po ukončení stavebních úprav budou provedeny revize všech rozvodů, do kterých stavba zasáhla.

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem, což je zajištěno dodržáním příslušných ČSN a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Materiály a výrobky musí vyhovovat zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a souvisejícím předpisům.

Objekt musí procházet pravidelnou údržbou, v objektu musí být pravidelně prováděny předepsané revize.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a příslušných souvisejících nařízení. Provádění stavby se bude důsledně řídit Stavebním zákonem a dalšími platnými zákony a předpisy platnými v ČR.

#### Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování všech závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení.

#### Obecně platí, že

- před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována
- všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky musí být udržovány v pohotovosti
- práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.
- Od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami
- Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie
- Rozvody médií je nutno před zahájením prací řádně vytyčit a zabezpečit během prací proti poškození.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení**

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajících boxů ARO ( 6 boxů), 2 infekčních boxů, vyšetřovny a výměny dveří ( posuvných i otvíraných)

#### **Požadavky na nové řešení:**

#### **2.NP – 1 lůžko JIP – C211, C212, C213, C214, C215, C216**

##### **3 lůžkový JIP – C210**

##### **Izolační box – C209a**

- Výměna podlahových krytin
  - Obnova povrchů omítek stěn, povrchů stropů včetně nového LED osvětlení a koncových prvků elektro a VZT
  - Repase koncových prvků medi ramp – repase elektra byly investorem provedeny a byly vydány příslušné revize, demontáž medi rampy v pokoji C210a
  - Výměna stávajících závěsných vyšetřovacích světel za nové
  - Výměna obkladů
  - Výměna koncových prvků ZTI (umyvadel, baterií)
  - Výměna stávajících okenních žaluzií
  - Výměna skleněných průčelových stěn boxů s posuvnými dveřmi za nové s automatickými posuvnými dveřmi včetně mechanické ochrany proti poškození
- U izolačního boxu 209 zajistit synchronicitu mezi dveřmi s ohledem na funkci izolačního boxu
- Řešení logiky v režimech automatického otvírání dveří (např. stále otevřené, pootevřené), řešení dotykového ovládání

- Průhledová okna mezi pokoji vybourat, osadit nová průhledová okna s vloženými meziskelními žaluziemi menších rozměrů
- Výměna topných těles
- Antibakteriální výmalba
- Návrh drátěného programu pro zdravotnické pomůcky
- Návrh drobného mobiliáře pod stávající parapety
- Výměna stávajícího SDK podhledu
- Příčky mezi místnostmi C210, C210a, C210b a C209b vybourat a vytvořit JIP pokoj pro 3 lůžka včetně nové vstupní prosklené stěny s novými automatickými posuvnými dveřmi
- Osadit novou sdruženou medirampu do pokoje C210 a nová vyšetřovací svítidla

### **Vyšetřovna C205 - práce v této místnosti byly z projektu vyřazeny ( změna PD č. 2)**

#### **Toalety C207, C208**

- Rekonstrukce ( výměna dlažeb, obkladů, podhledů, zařizovacích předmětů)

#### **Úložný prostor na východním konci chodby C202 (směrem k C201)**

- Návrh úložného prostoru ve stávající nische

#### **Vstupní automatické dveře na oddělení B213a**

- Výměna automatických otvíravých dveří za nové posuvné
- Výměna automatických posuvných dveří za nové
- Zajištění kompatibility se vstupním systémem stávajícího nemocničního systému SBI a k operačním sálům

#### **Dělicí dveře na chodbě C202 mezi místnostmi C206 a C207**

- Stávající dveře vyměnit za nové s důrazem na co nejširší průchozí šířku
- Oprava stávající podlahy (až na nosnou konstrukci) v rozsahu 2m před dveřmi východním směrem

#### **Centrála – stanoviště sester C222, chodba C202a**

- Nový pracovní pult a nová sesterská linka
- Křesla pro zdravotnický personál dle specifik a požadavků oddělení
- Výměna stávajícího keramického obkladu
- Výměna podlahové krytiny
- Výměna kazetového rozebíratelného podhledu včetně nového LED osvětlení a koncových prvků elektro a VZT

#### **Doplnění systému rozvodů mediaplynů**

- Doplnit do stávajícího systému skupinový uzávěr
- Osadit monitorovací zařízení pro klinickou i provozní signalizaci stavu medicínálních plynů v potrubí

#### **Nová skříň pro zdravotnický materiál**

- V chodbě C202, mezi místnostmi C225 a C224 umístit novou skříň s posuvnými dveřmi pro zdravotnický materiál. Výška skříně do stávajícího podhledu.

#### **Police na spisy**

- Na chodbě C202a osadit na stěnu proti WC zaměstnanců C208 a C209 polici na spisy

**Veškeré povrchové materiály včetně koncových prvků musí být odolné vůči čistícím prostředkům. Čištění probíhá mimo jiné desinfekčními prostředky v následujících koncentracích. Desam OX 2%, Sekusept Aktiv 1%, Desam Solid 0,15%, Desprej koncentrát (lokálně), Klorsept granule koncentrát (lokálně)**

**Veškeré prvky vybavení, jejich barva, rozměr a vlastnosti podléhají odsouhlasení investora případně projektanta.**

### ***b) konstrukční a materiálové řešení***

Pro stavbu jsou použity běžné klasické materiály,

### ***c) mechanická odolnost a stabilita***

Do mechanické odolnosti a stability není stavebními úpravami zasahováno

## ***B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení***

### ***B.2.7.1 ZTI, VZT, ÚT***

Projektová dokumentace řeší vodovod, kanalizaci, vytápění a vzduchotechniku v rekonstruovaném oddělení ARO v objektu Nemocnice na Homolce na adrese Roentgenova 37/2, Praha – Motol, 150 30.

V rámci rekonstrukce dojde k demontáži a následné výměně všech zařizovacích předmětů, vývodů, armatur, otopných těles a koncových elementů VZT v řešeném prostoru.

Stávající stoupačky vody, kanalizace, vytápění a vzduchotechniky jsou vedeny vždy v přilehlém jádru, případně v přezdívkách.

Rekonstrukce nebude mít vliv na množství likvidovaných dešťových vod ani a spotřebu pitné vody a produkci splaškových vod. Dešťové vody budou tedy likvidovány stávajícím způsobem.

Podklady:

- Stavební řešení 08/2018
- Konzultace s investorem, resp. HIPem stavby
- Osobní prohlídka místa stavby
- Požadavky ostatních profesí

Normy a předpisy:

- ČSN 01 3462 Výkresy inženýrských staveb. Výkresy vodovodu Vydána 12/1994
- ČSN EN 806 1-5 Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě – Část 1. - 5. Vydána 9/1998
- ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí Vydána 12/2007
- ČSN 75 5409 Vnitřní vodovody Vydána 2/2013
- ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky Vydána 4/2006
- ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů Vydána 2/2014
- ČSN EN 1717 Ochrana proti znečištění pitné vody ve vnitřních vodovodech a všeobecné požadavky na zařízení na ochranu proti znečištění zpětným průtokem. Vydána 04.2002 Harmonizace



- ČSN 06 0320 - Tepelné soustavy v budovách – Příprava teplé vody – Navrhování a projektování Vydána 9/2006
- ČSN 73 0873 - Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou Vydána 6/2003
- ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace
- ČSN EN 12056-1 až 5 - Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy
- 01 3463 - Výkresy inženýrských staveb – Výkresy kanalizace
- ČSN EN 14801 – Podmínky pro tlakovou klasifikaci výrobků potrubních systémů určených pro zásobování vodou a odvádění odpadních vod
- ČSN 06 0220 Tepelné soustavy v budovách – Dynamické stavy
- ČSN 06 0310 Tepelné soustavy v budovách – Projektování a montáž
- ČSN EN 12098-1 Regulace otopných soustav – Část 1: Zařízení pro regulaci teplovodních otopných soustav
- ČSN 06 0830 Tepelné soustavy v budovách – Zabezpečovací zařízení
- ČSN EN 12831 Tepelný výkon
- ČSN EN 15665/Z1 Větrání budov

### **Navržené řešení**

#### **Pitný vodovod**

V rámci rekonstrukce budou demontována umyvadla na JIP pokojích, toaletách a vstupních filtrech. Dále budou demontovány toalety na WC zaměstnanců, včetně ventilů a uzavíracích armatur.

Nově bude v místech původních demontovaných zařizovacích předmětů osazeno nové vybavení pokojů a toalet – umyvadlo a nástěnná umyvadlová baterie, případně WC.

Umyvadlové baterie budou osazeny na stávající vývody ve stěně. Jejich výška a způsob napojení tedy závisí na umístění stávajících baterií, které budou v rámci stavby demontovány.

Nově instalované toalety budou napojeny přes uzavírací armatury, které jsou součástí závěsného systému.

**Finální výška osazení bude definitivně potvrzeny v rámci stavby zástupcem příslušného nemocničního oddělení, tak aby byli co nejvíce zohledněny potřeby pacientů a pracovníků příslušného oddělení.**

#### **Měření spotřeby vody**

Měření spotřeby vody bude stávající – obchodním vodoměrem na vodovodní přípojce.

#### **Příprava teplé vody**

Rekonstrukce nebude mít vliv na změnu systému přípravy TUV. Teplá užitková voda bude tedy připravována stávajícím způsobem.

#### **Trasy a montáž potrubí**

##### **Připojovací potrubí**

V rámci stavby nebudou řešeny nové rozvody vody.

#### **Materiál**

V rámci stavby nebudou řešeny nové rozvody vody.

Případně nově osazované armatury budou použity závitové kovové (bronz, mosaz).

#### **Bilance potřeby vody**

V rámci stavby nedojde ke změně potřeby vody.

### **Kanalizace**

Systém vnitřní kanalizace uvnitř objektu bude proveden dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056-1 až 5. Řešený objekt je napojen stávajícími kanalizačními přípojkami na veřejné řady.

### **Splaškové kanalizace**

V rámci stavby budou demontovány všechny zařizovací předměty v pokojích a rekonstruovaných toaletách pro zaměstnance.

Odkanalizování všech nově instalovaných zařizovacích předmětů v rekonstruovaných prostorech bude provedeno stávajícím připojovacím potrubím do odpadních potrubí přes zápachové uzávěrky. Zápachové uzávěrky a zařizovaný předměty budou v řešených prostorách osazeny nové a nepojeny na stávající rozvody kanalizace.

Zápachové uzávěrky pro umyvadla budou dodána ve variantě s odbočkou, na kterou bude napojen ve vhodné výšce napojen vtok (nálevka) 6/4" s fixační objímkou. Tento vtok bude využívám pro napojení odpadu přístroje na dialýzu. Zakončení a nálevka může být dle požadavků zástupce oddělení změněna, případně řešena jiným, vhodným způsobem.

**Finální výška osazení bude definitivně potvrzeny v rámci stavby zástupcem příslušného nemocničního oddělení, tak aby byli co nejvíce zohledněny potřeby pacientů a pracovníků příslušného oddělení.**

Kanalizace je odvětrána nad střechu stávajícím stoupacím potrubím, které je nad střechou zakončeno větrací hlavicí.

### **Materiál**

V rámci stavby nebudou řešeny nové rozvody kanalizace.

### **Bilance splaškových vod**

Produkce splaškových vod se v rámci stavby nezmění.

### **Bilance dešťových vod**

Množství odváděných dešťových vod se v rámci stavby nezmění.

### **Vzduchotechnika**

V rámci rekonstrukce dojde k demontáži všech výústek v řešeném prostoru.

Vyústky budou nahrazeny podobným nebo stejným typem, jenž byl v rámci stavby demontován.

Jedná se o vířivé anemostaty o rozměrech 300x300 mm, resp. 600x600 mm. Dále pak budou nově osazeny odtahové vyústky o velikosti 300x150 mm.

### **Materiál**

V rámci stavby se nepočítá s úpravou nebo prováděním nových VZT rozvodů.

### **Vytápění**

Při rekonstrukci dojde k demontáži stávajících otopných těles, která jsou z provozního hledisky již nevyhovující.

Stávající otopná tělesa budou nahrazena ocelovým deskový otopným tělesem, které je vhodné do prostor se zvýšenými požadavky na hygienu.

Vzhledem k tomu, že v některých prostorách dojde ke sloučení dvou otopných těles, případně ke změně polohy nebo velikosti, dojde i k úpravě připojovacího potrubí, resp. jejich délek.

Otopná tělesa budou na přívodní potrubí napojena přes termostatický ventil DN15 a přes radiátorové šroubení na potrubí zpětném.

#### **Rozvody otopné vody, materiál**

Upravovaný rozvod bude proveden z ocelového potrubí, případně z potrubí, které je vhodné kombinovat se stávajícími rozvody.

Po instalaci otopného tělesa bude stávající otopná soustava dopuštěna, odvzdušněna a otopné těleso bude zregulováno.

#### **B.2.7.2 Elektroinstalace**

Jde o rekonstrukci stávajících prostor ARO ve 2.n.p. objektu Nemocnice Na Homolce, Praha 5.

Zařízení elektro silnoproud bude zajišťovat rozvod a napájení světelných, zásuvkových a napájecích okruhů, zdravotnických zařízení a technologií.

#### **ÚVOD, ROZSAH ČÁSTI ELEKTRO**

Tato část projektové dokumentace řeší návrh a koncepci silnoproudého elektrotechnického zařízení ve výše uvedené části stavby. Dokumentace vychází z podkladů a požadavků stavební části, technologické části a ostatních profesí, dále z požadavků investora a je zpracována ve smyslu platných ČSN a ostatních bezpečnostních a technických předpisů.

#### **NAPĚŤOVÉ SOUSTAVY**

3+PEN "" 50Hz, 230/400V - TN-C - napojení objektu 3+N+PE "" 50Hz, 230/400V - TN - S - silnoproudé rozvody

3+PE+N "" 50Hz, 230/400V - IT - rozvody pro zdravotnickou techniku

#### **OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM**

Bude provedena ochrana ve smyslu ČSN EN 33 2000-4-41 ed\_2 Ochrana před úrazem elektrickým proudem a platných souvisejících norem. Živé části budou chráněny izolací, polohou a zábranou.

Neživé části budou chráněny samočinným odpojením od zdroje, proudovými chrániči a pospojováním.

#### **ORIENTAČNÍ URČENÍ VNĚJŠÍCH VLIVŮ DLE ČSN 33 2000-3**

Ve všech místnostech ARO budou prostory normální, vně objektu nebezpečné. Sociální zařízení a místnosti s výskytem vody budou provedeny dle ČSN 332000-7-701.

#### **NAPOJENÍ NA ZDROJ ELEKTRICKÉ ENERGIE**

Oddělení ARO je napájeno ze stávající rozvodny NN v prostoru ARO, m.č. C227.

#### **MĚŘENÍ ODBĚRU EL. ENERGIE**

Nebude realizováno.

#### **ENERGETICKÁ BILANCE**

Nemění se.

#### **PODRUŽNÉ ROZVADĚČE**

Rozvaděč ve stávající rozvodně NN m.č. C227 bude dozbrojen pro napájení nových okruhů zajišťujících napájení:

- nového zásuvkového okruhu m.č. C222 (Z01)
- zásuvek pro napájení el. dveří (Z02 - 11)
- vývodů pro napájení vyšetřovacích lamp (S02, 04, 07, 10, 12, 14, 16, 18, 20)
- zásuvek pro napájení TV přístrojů

Obvody požadující zajištění trvalého napájení pomocí UPS budou napájeny ze zálohované části rozvaděče NN.

### **SIGNALIZAČNÍ HLÁSIČ KLINICKÉHO POPOLACHU**

V místnosti C222 bude instalován hlásič klinického poplachu (rozvody medicínských plynů), který bude připojen k uvedené technologii kabelem JYSTY 2x2x0,8 6x do ventilové krabice. Zapojení kabelu provede dodavatel uvedené technologie.

### **KABELOVÉ ROZVODY**

Veškeré silnoproudé rozvody budou uloženy, v trubkách, v SDK konstrukcích, v kabelových žlabech a pod omítkou. Všechny silnoproudé rozvody budou provedeny kabely s měděnými jádry typu dle vyhl. č. 23/2008 Sb. tab. B část a).

Prostupy mezi jednotlivými požárními úseky musí být utěsněny požárními ucpávkami.

Vodivé pospojení bude provedeno vodičem zžl CY6.

Přístroje a zásuvky - instalovány budou standardní přístroje např. ABB Tango.

Barva zásuvek bude odlišena dle typu napájení soustavy.

### **OSVĚTLENÍ**

Instalována svítidla musí mít z hlediska světelně technického požadovanou intenzitu osvětlení dle ČSN EN 12464-1. Ovládání je místní běžnými vypínači v uvedených místnostech a prostorech. Instalovaná nouzová svítidla se nemění.

Osvětlení jednotlivých boxů bude provedeno ve výbavě mediramp vč. ovládání a bude napájeno z UPS.

Osvětlení medirampy bude rozděleno na noční, přímé a nepřímé osvětlení.

Požadavky na úroveň osvětlení na úrovni lůžka (viz. výkresová část dokumentace) jsou dány ČSN EN 12464-1 tab:

Tabulka 5.39 – Zdravotnictví – Lůžkové pokoje

Ref. číslo	Druh prostoru, úkolu nebo činnosti	$\bar{E}_m$ lx	$UGR_L$ –	$U_0$ –	$R_a$ –	Specifické požadavky
						Zamezit příliš velkým jasům v zorném poli pacientů.
5.39.1	celkové osvětlení	100	19	0,4	80	Osvětlenost na úrovni podlahy.
5.39.2	osvětlení pro čtení	300	19	0,7	80	
5.39.3	jednoduché vyšetřovací úkony	300	19	0,6	80	
5.39.4	vyšetřovací a léčebné úkony	1 000	19	0,7	90	
5.39.5	noční osvětlení, obchůzkové osvětlení	5	–	–	80	
5.39.6	koupelny a záchody pacientů	200	22	0,4	80	

Tabulka 5.40 – Zdravotnictví – Vyšetřovny (obecně)

Ref. číslo	Druh prostoru, úkolu nebo činnosti	$\bar{E}_m$ lx	$UGR_L$ –	$U_0$ –	$R_a$ –	Specifické požadavky
5.40.1	celkové osvětlení	500	19	0,6	90	$4\,000\text{ K} \leq T_{CP} \leq 5\,000\text{ K}$
5.40.2	vyšetřovací a léčebné úkony	1 000	19	0,7	90	

Tabulka 5.47 – Zdravotnictví – Jednotky intenzivní péče (JIP)

Ref. číslo	Druh prostoru, úkolu nebo činnosti	$\bar{E}_m$ lx	$UGR_L$ –	$U_0$ –	$R_a$ –	Specifické požadavky
5.47.1	celkové osvětlení	100	19	0,6	90	Osvětlenost na úrovni podlahy.
5.47.2	jednoduché vyšetřovací úkony	300	19	0,6	90	Osvětlenost na úrovni lůžka.
5.47.3	vyšetřovací a léčebné úkony	1000	19	0,7	90	Osvětlenost na úrovni lůžka.
5.47.4	noční dozor	20	19	–	90	

Pro běžné osvětlení resp. jednoduché vyšetřovací úkony bude zajištěno osvětlení stropními LED svítidly na úrovni 300lx pro pokoje a JIP, 500lx pro vyšetřovnu, pro vyšetřovací a léčebné úkony bude zajištěno osvětlení vyšetřovací lampou na úrovni 1000lx v rovině lůžka. V prostorech WC bude zajištěna úroveň umělého osvětlení na hodnotě 200lx.

V chodbě m.č. C202a budou stávající svítidla vyměněna za svítidla nová s LED zdroji, při dodržení úrovně osvětlení dle tab. 5.38 ref.č. 5.38.1 – kanceláře personálu 500 lx.

Tabulka 5.38 – Zdravotnictví – Místnosti pro personál

Ref. číslo	Druh prostoru, úkolu nebo činnosti	$\bar{E}_m$ lx	$UGR_L$ –	$U_0$ –	$R_a$ –	Specifické požadavky
5.38.1	kanceláře personálu	500	19	0,6	80	
5.38.2	místnosti personálu	300	19	0,6	80	

## ÚMÝVACÍ PROSTORY

V prostorech s výskytem vody a v prostoru umývadel bude provedeno vodivé pospojení. Elektroinstalace bude v uvedených prostorech provedena ve smyslu ČSN EN 33 2000-7-701.

## ZDRAVOTNICKÉ PROSTORY

Zdravotnické prostory budou v místnostech C209 - C216. V těchto prostorech bude elektroinstalace provedena dle ČSN 33 2000-7-710.

Zařazení zdravotnických prostor JIP je dle ČSN 33 2000-7-710 čl. 710.3.7 a tab. B.1.- do skupiny 2, třída důležitých obvodů do 0,5s a 0,5s-15s.

Napájení zdravotnických přístrojů a techniky (ME přístroj) bude zajištěno ze zdravotnické sítě (soustavy) IT s oddělovacím transformátorem.

Transformátory pro vytvoření zdravotnické IT sítě musí odpovídat ČSN EN 61558-1-15 a požadavkům dle ČSN 33 2000-7-710 č. 710.512.1.6.

Izolační stav transformátorů bude monitorován hlídači izolačního stavu IMD.

### **POSPOJOVÁNÍ, UZEMŇOVACÍ BODY**

Veškeré kovové konstrukce v rekonstruovaném prostoru musí být prokazatelně vodivě spojeny se svorkovnicí hlavní ochranné přípojnice, rozvod pospojení bude proveden vodičem zžl CY 6.

Dále bude provedeno pospojení zařízení rozvodu medicinálních plynů a ventilové skříně.

Ve vyjmenovaných místnostech budou v medirampách připraveny zemní svorky pro připojení k zemní síti.

V prostorech rekonstruovaných místnostech budou položeny antistatické podlahy, svodová síť bude zapojena dle platné ČSN, respektive dle TP výrobce podlahy.

Doplňující ochranné pospojování bude také provedeno v technologických prostorech.

### **ZÁSUVKOVÉ OKRUHY**

Zásuvkové okruhy budou provedeny do standardních prostor z rozvaděče NN jištění bude realizováno jističi s chráničem 1/B/16A/0,03A.

Nově instalované zásuvky v m.č. C222 budou napájeny z rozvodny NN z rozvodů s napájením z DA a UPS (1x jištění 1/B/16A/0,03A) .

Zásuvky pro napájení TV přijímačů budou napájeny z nezálohované části rozvaděče NN (jištění 1/B/16A/0,03A).

Zásuvky a zásuvkové okruhy pro napájení zdravotnické techniky budou instalovány v medirampách. Tyto zásuvkové okruhy budou napájeny z IT sítě přes izolační transformátory a samostatně jištěny (jištění 1/B/10A/0,03A).

### **OCHRANA PROTI PŘEPĚTÍ**

Ochrana proti přepětí bude zajištěna ve stupni B, C ve všech uvedených rozvaděčích.

Ochrana proti přepětí u přívodu STA bude provedena přepětovým ventilem.

### **POPIS PROVEDENÍ REKONSTRUKCE ČÁSTI ELEKTRO**

Před zahájením rekonstrukčních prací budou v rozvodně NN odpojeny vývody k demontovaným částem elektroinstalace.

Budou demontovány vyšetřovací lampy, jejich ovládací skříně.

Stávající kompletace bude demontována a nahrazena novou ve stejném barevném provedení (zásuvky nezálohované, zálohované, atd.).

Stávající zásuvky jsou ve výkresové části této dokumentace označeny symbolem St. nové zásuvky jsou buď nově číslovány nebo jsou označeny symbolem No.

Dále budou rekonstruovány rozvody osvětlení.

Stávající svítidla budou demontována a nahrazena novým LED svítidly. Nouzové osvětlení se nemění.



Pro vyšetřovací lampy budou připraveny vývody v délce cca 1m kabely s odpovídající požární odolností s průřezem 3x1,5 se samostatným vypínačem a jištěním.

Ostatní svítidla budou mít ve stupech samostatně instalovaný vypínač.

Pro novou medirampu v m.č. C210 budou z rozvodny NN nově instalovány vývody dle ČSN 33 200-7-710 a dle TP (typy kabelů, jištění, druh napájecího okruhu, atd.) dodavatele medirampy.

Pro nově instalované el. dveře budou provedeny nové vývody kabely s odpovídající požární odolností s průřezem 3x1,5 jištěné 1/B/10A/0,03A. Pro bezpečný provoz musí být el. dveře vybaveny záložním napájecím zdrojem instalovaným v prostoru pohonu dveří. Ovládací panel dveří bude instalován na stěně vedle dveří dle TP výrobce.

Pro pokládku vodivých podlah bude do každé rekonstruované místnosti provedeno resp. upraveno vodivé pospojení vodiči CY 6 mm<sup>2</sup> zžl.

Zemní pásky vyvedené dodavatelem podlahy budou přes ochrannou svorku připojeny na zemní síť.

## **OSTATNÍ**

Elektroinstalace musí být v prostorech ARO vč. navazujících částech objektu provedena dle ČSN 33 2000-7-710 Elektrické instalace nízkého napětí- zařízení jednoúčelová ve zvláštních objektech - Zdravotnické prostory.

## **BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI**

Při provádění elektromontážních prací je nutné dodržovat platné bezpečnostní předpisy a normy. Zejména je nutno dbát na dodržování ustanovení:

ČSN 33 2000-4-41 ed.2 Ochrana před úrazem el. proudem

ČSN 33 2000-4-42 Ochrana před účinky tepla

ČSN 33 2000-4-43 Ochrana proti nadproudům

ČSN 332000-4-47 Použití ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti

ČSN 33 2000-5-52 Výběr soustava stavba vedení

ČSN 33 2000-5-54 Uzemnění a ochranné vodiče

ČSN 33 2000-7-710 Elektrické instalace nízkého napětí- zařízení

Jednoúčelová ve zvláštních objektech - Zdravotnické prostory.

ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

Vlastní elektromontážní práce mohou provádět pouze osoby s předepsanou elektrotechnickou kvalifikací. Po ukončení elektromontážních prací musí být provedena výchozí revize elektrického zařízení dle ČSN EN 33 1500 a ČSN EZ 33 2000-6.

## **ZÁVĚR**

Navržená základní koncepce respektuje ČSN a ostatní bezpečnostní předpisy. Provedení zařízení i montážní práce musí zaručovat, aby elektrické zařízení neskýtalo nebezpečí ohrožení zdraví nebo majetku, jak při normálních provozních režimech, tak při poruchových stavech, běžné údržbě a revizích. Elektrické zařízení je oprávněna instalovat osoba (firma) s potřebnou kvalifikací ve smyslu Vyhlášky č. 50 ČÚBP. Před uvedením zařízení do provozu je třeba provést veškeré zkoušky a revize a vypracovat revizní zprávu.

## **B2.7.3 – Rozvody medicinálních plynů**

## **1. Úvod**

Projektová dokumentace řeší úpravu rozvodů medicinálních plynů v prostoru oddělení ARO v souvislosti s rekonstrukcí oddělení. V prostoru ARO jsou realizovány stávající centrální rozvody kyslíku, medicinálního stlačeného vzduchu pro dýchání, podtlaku a N<sub>2</sub>O.

Potrubní rozvod N<sub>2</sub>O není na oddělení požadován. Potrubní rozvod N<sub>2</sub>O bude na vstupu do oddělení v prostoru chodby C202 zaslepen a odstaven z provozu.

Při zpracování projektové dokumentace bylo postupováno v souladu s ČSN EN 7396-1 ed.2 Potrubní rozvody pro stlačené medicinální plyny a podtlak a normami souvisejícími. Při montáži je nutno dodržet vyhlášky ČÚBP č. 48/82 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006, které souvisejí se zajištěním bezpečnosti práce.

Trasa a koncepce rozvodů byla projednána s hlavním projektantem stavby a koordinována s ostatními profesemi.

Potrubní rozvody medicinálních plynů uvedené v tomto projektu jsou podle vyhlášky ČÚBP č. 21/79 Sb. vyhrazeným plynovým zařízením.

## **2. Zdroje**

Potrubní rozvod kyslíku, stlačeného vzduchu a podtlaku řešené v tomto projektu jsou napojeny na stávající rozvody v místnosti chodby C202 v prostoru podhledu. Místo napojení je patrné z výkresové dokumentace.

## **3. Odběrová místa /terminální jednotky/**

Lékařské panely jsou umístěny na zdech v místnosti přístrojů C226. Lékařské panely jsou stávající.

Nástěnná lůžková rampa je umístěna na zdi v místnosti C209a lůžko izolace. Nástěnná lůžková rampa je stávající. Nástěnná lůžková rampa v místnosti C210a bude demontována.

Stropní zdrojové mosty jsou umístěny v místnostech C211, C212, C213, C214, C215, C216 lůžka JIP. Stropní zdrojové mosty jsou stávající.

Stropní zdrojový most – je instalován v místnosti C210 JIP 3 lůžka. Je kotven do stropní konstrukce pomocí mezikusů, které lícují se spodní hranou podhledu. Mezikusy jsou součástí dodávky zdrojového mostu. Připojení na potrubní rozvody med. plynů a na rozvody elektro je provedeno v nohách zdrojového mostu v prostoru podhledu.

Zdrojový most jsou v provedení jako průběžný pro tři lůžka. Zdrojový most se skládá z modulu elektro a modulu med. plynů.

Modul med. plynů je vybaven rychlospojkami med. plynů (kyslík, vzduch, podtlak). Modul elektro je vybaven vývody elektro (zásuvky 230V, zdířky ochranného pospojení) a vývody slaboproudu, nepřímým osvětlením místnosti a osvětlením lůžka.

Vývody med. plynů musí být označeny dle druhu plynu a připojení na ně musí být vzájemně nezaměnitelné. Vývody kyslíku musí být umístěny min. 200 mm od vývodů el. proudu. El. zásuvky musí být barevně označeny dle důležitosti obvodů a izolovaných soustav.

Poznámka: Typ a vybavení instalačních komplexů (med. plyny, silnoproud, slaboproud, příslušenství) viz. výkres č. D1.4-02.

Upozornění: Instalační komplexy jsou zdravotnické prostředky tříd II a, II b. Musí být registrovány na Ministerstvu zdravotnictví. Uvedené zdravotnické prostředky musí být ve smyslu § 5 Nařízení vlády č. 336/2004 Sb., v platném znění, pod značkou CE.



#### **4. Kontrola pracovního přetlaku**

Pro optickou kontrolu pracovního přetlaku v rozvodech jsou instalovány kontrolní manometry. Jsou označeny dle druhu plynu. Jsou součástí ventilových krabic.

#### **5. Uzavírací ventily**

##### Obslužné uzavírací ventily

Obslužné uzavírací ventily tvoří hlavní uzavírací ventily rozvodů, úsekové uzavírací ventily, uzavírací ventily jednotlivých stoupaček a odboček a vypouštěcí armatury. Obslužné uzavírací ventily jsou součástí stávajících rozvodů.

##### Výstupní uzavírací ventily

Výstupní uzavírací ventily jsou umístěny na zdech v krabicích a uzavírají jednotlivá pracoviště ARO (skupiny lůžkových pokojů). Ventilové krabice jsou instalovány v normální úchopové výšce. Ventilové krabice jsou navíc opatřeny vstupním místem pro účely nouze a pro údržbu, které je specifické pro určitý plyn (těleso spoje NIST), čidly klinického alarmu a kontrolními manometry.

Ventilové krabice jsou osazeny do systému stávajících rozvodů medicinálních plynů pro oddělení ARO. Jedná se o nutnou úpravu v souladu s ČSN EN 7396-1.

-----  
Umístění všech uzavíracích ventilů je patrné z výkresové dokumentace. Uzavírací ventily jsou umístěny v normální úchopové výšce. Ventily musí být zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci. Přístup k ventilům je zajištěn pomocí dvířek.

#### **6. Rozvodné potrubí**

Trasa rozvodného potrubí, jeho dimenze a způsob vedení a místa napojení na stávající rozvody jsou patrné z výkresové dokumentace. Rovněž tak umístění armatur.

Vodorovné potrubí na chodbách a v místnostech je vedeno v podhledech na konzolách. Svody k ventilovým krabicím na chodbě jsou vedeny pod omítkou.

Tam, kde je potrubí medicinálních plynů vedeno v podhledech musí být zajištěno jejich odvětrání (přirozená cirkulace vzduchu). Potrubí kyslíku a stlačeného vzduchu nesmí být vedeno volně chráněnými únikovými cestami. Vzdálenost rozvodů med. plynů od ostatních rozvodů je nutno dodržet min. 100 mm. Vzdálenost od rozvodů elektro musí být větší než 50 mm.

Trasu potrubních rozvodů je nutno koordinovat s ostatními potrubními rozvody, s rozvody VZT a elektro.

Potrubí, které prochází podlahou, stropem nebo zděnou příčkou musí být uloženo v ocelové chráničce. Mezera mezi chráničkou a potrubím se utěsní ucpávkou tak, aby nebyla omezena dilatační schopnost potrubí. Chráničky procházející požárně dělící konstrukcí musí být utěsněny certifikovanými protipožárními ucpávkami. Podpěry potrubí musí svým provedením /materiál, vzdálenosti, umístění/ odpovídat podmínkám ČSN EN 7396-1.

Potrubní rozvody med. plynů jsou provedeny z měděného atestovaného potrubí ČSN EN 13348. Na všechny armatury musí být vystaveno osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobku.

##### Spojování potrubí:

Potrubí je spojováno pájením natvrdo pájkou Ag45. Během tvrdého pájení potrubních spojů musí být čistota vnitřku potrubí chráněna ochranným plynem.

#### **7. Alarmový systém**

Monitorovací a alarmové systémy v návaznosti na ČSN EN 7396-1:

Rozvody medicinálních plynů, u kterých by v případě přerušení správné funkce nebo vyčerpání zásob média vzniklo nebezpečí ohrožení osob, musí být vybaveny alarmovým systémem. Monitorovací a alarmové systémy musí být napojeny na normální a zálohované nouzové elektrické zdroje.

**Klinický nouzový alarm** monitoruje tlak v potrubí za každým výstupním uzavíracím ventilem (ventilovou krabicí), který se odchyluje více než o 20% od jmenovitého distribučního tlaku (400 kPa) a absolutní tlak v potrubí pro podtlak před každým výstupním uzavíracím ventilem, který vzrostl nad 60 kPa.

Čidla snímání tlaku jsou umístěna na výstupním potrubí ventilových krabic uvnitř ventilových krabic před vstupem do sledovaného pracoviště. Před čidly jsou osazeny uzavírací ventily.

Čidla snímání tlaku jsou propojena pomocí el. kabelů (JYSTY 2x2x0,8) se signalizačním hlásičem. Zdroj napájení pro signalizační hlásič bude přiveden od elektrického zdroje (ze zálohovaného zdroje) do blízkosti signalizačního hlásiče kabelem (CYKY 3x1,5C). Signalizační hlásič pro klinický nouzový alarm je umístěn ve výšce cca 1500 mm nad podlahou formou nástěnné krabice v prostoru chodby vedle místnosti C222 centrála (viz. výkresová dokumentace).

#### Upozornění:

Propojení signalizačního hlásiče se zdrojem napájení a propojení čidel snímání tlaku se signalizačním hlásičem není předmětem dodávky med. plynů (řeší silnoproud a slaboproud).

Čidlo klinického alarmu pro stlačené plyny: 4 – 20 mA dolní mez 320kPa, horní mez 480kPa, čidlo alarmu pro podtlak: tlakový spínač dolní mez –40kPa.

### **8. Požadavky na ostatní profese**

#### Potrubní rozvody

##### Stavba zajistí

Odvětrání podhledů, kterými jsou vedeny medicinální plyny /přirozená cirkulace vzduchu/.

Demontáž a následnou montáž podhledů v místě instalace rozvodů medicinálních plynů.

Otvory ve zdech pro umístění ventilových krabic a začištění po montáži a průrazy pro potrubí medicinálních plynů do zděných příček.

Drážky pro potrubí uložené pod omítkou a začištění po montáži.

Dle požadavku dodavatele zajistí stavba kotvení stropního otočného komplexu ve stropní konstrukci.

##### Silnoproud zajistí

Přívody k stropnímu otočnému komplexu a k stropnímu zdrojovému mostu podle projektu.

Napájení 230V/10A ze zálohovaného zdroje pro signalizační hlásič klinického nouzového alarmu. Zdroj napájení pro signalizační hlásič bude přiveden od elektrického zdroje do blízkosti signalizačního hlásiče kabelem s přesahem 1000 mm. Typ kabelu CYKY 3x1,5C. Signalizační hlásič pro klinický nouzový alarm je umístěn ve výšce cca 1500 mm nad podlahou formou nástěnné krabice v prostoru chodby vedle místnosti C222 centrála (viz. výkresová dokumentace).

Potrubní rozvody je nutno uzemnit dle platných předpisů.

##### Slaboproud zajistí

Přívody k stropnímu otočnému komplexu a k stropnímu zdrojovému mostu podle projektu.

Propojení čidel snímání tlaku se signalizačním hlásičem klinického nouzového alarmu pomocí el. kabelů. Typ kabelu JYSTY 2x2x0,8. Čidla snímání tlaku jsou umístěna ve ventilových krabicích před sledovaným pracovištěm. Signalizační hlásič pro klinický nouzový alarm je umístěn ve výšce cca 1500 mm nad podlahou formou nástěnné krabice v prostoru chodby vedle místnosti C222 centrála (viz. výkresová dokumentace).

**9. Technická data**

	<u>kyslík</u>	<u>SV</u>	<u>podtlak</u>
jm. distribuční tlak	400kPa	400kPa	-40 až -80kPa
zk. mech. pevnosti	1000kPa	1000kPa	1000kPa
zk. na těsnost	600kPa	600kPa	650kPa

Potrubní rozvod kyslíku musí být dokonale odmaštěn, tuku prostý, musí vyhovovat podmínkám ČSN EN 7396-1.

**10. Značení a barevné označení**Barevné označení potrubí:

kyslík	barva: bílá	číslo odstínu: RAL 9010
stl. vzduch	bílá+černá	RAL 9010+9005 podtlak
žluť chrom.stř.+černá		RAL 6200+9005

Značení potrubí musí vyhovovat podmínkám ČSN EN 7396-1, musí být trvanlivé. Potrubí musí být označeno názvem plynu /nebo značkou/ v blízkosti uzavíracích ventilů a dále před stěnami a překážkami a za nimi atd., ve vzdálenostech nejvýše 10 m a v blízkosti terminálních jednotek.

Značení uzavíracích ventilů - musí být trvanlivě vyznačen způsob manipulace, značení musí zahrnovat šipky ukazující směr průtoku, název nebo značku plynu a úsek obsluhovaného potrubí. Značení musí vyhovovat podmínkám ČSN EN 7396-1.

**11. Zkoušení, převzetí do užívání**

Na závěr stavby musí být provedeny předepsané zkoušky dle ČSN EN 7396-1.

Zkoušky a kontroly dle ČSN EN 7396-1C.2 kontrola před zakrytáním

- C.2.1 kontrola značení podpěr potrubí
- C.2.2 kontrola shody s navrženými specifikacemi

C.3 zkoušky a postupy před použitím systému

- C.3.1 zkouška těsnosti a mechanické celistvosti
- C.3.2 zkouška uzavíracích ventilů úseků na těsnost a uzavření a kontroly správného zónování (rozdělení na úseky) a správné identifikace
- C.3.3 zkouška propojení
- C.3.4 zkouška ucpání a průtoku
- C.3.5 kontrola mechanické funkce,specifičnosti pro určitý plyn a identifikace terminálních ednotek a spojů NIST a DISS
- C.3.6 zkoušky výkonnosti systému
- C.3.7 kontroly výkonnosti systému verifikací výpočtu
- C.3.8 zkouška pojistných ventilů
- C.3.9 zkouška zdrojů napájení
- C.3.10 zkoušky monitorovacích a alarmových systémů
- C.3.11 zkouška znečištění částicemi
- C.3.12 zkoušky kvality medicínálního vzduchu a vzduchu pro pohon chirurgických nástrojů,vyráběných systémy se vzduchovými kompresory
- C.3.13 zkouška kvality medicínálního vzduchu vyráběného napájecími systémy se směšovacími jednotkami
- C.3.14 zkouška kvality vzduchu obohaceného kyslíkem,vyráběného napájecími systémy s koncentrátory kyslíku
- C.3.15 plnění příslušným plynem

### C.3.16 zkoušky totožnosti plynu

Zkoušky mechanické pevnosti provádět minimálně 1,2 násobkem maximálního tlaku po dobu 15ti minut.

Zkoušky těsnosti provádět maximálně 1,5 násobkem jmenovitého distribučního tlaku po dobu od 2 hod. do 24 hod, 500 kPa u podtlakového potrubí po dobu od 2 hod. do 24 hod.

Zkoušky provádět pneumaticky čistým suchým vzduchem bez příměsí oleje nebo dusíkem.

#### Těsnost potrubních rozvodů pro stlačené plyny:

Těsnost kompletních potrubních rozvodů medicínálních plynů se musí měřit s odpojeným napájecím systémem.

#### Těsnost podtlakových systémů:

Zvýšení tlaku v potrubí nesmí překročit 20 kPa po 1 hodině, když je v rozvodu jmenovitý distribuční tlak a zdroj napájení je oddělen.

## **12. Postup montážních prací, demontáže**

Práce na centrálních rozvodech medicínálních plynů musí být prováděny tak, aby dodávka plynů na jednotlivá oddělení v objektu byla přerušena jen krátkodobě na dobu nezbytně nutnou. Postupovat dle požadavku uživatele.

## **13. Závěr**

Potrubní rozvody uvedené v tomto projektu, jsou podle vyhlášky ČÚBP č. 21/79 Sb., vyhrazeným plynovým zařízením. Předání rozvodů musí být montážní organizací provedeno protokolárně revizním technikem. Zařízení se uvede do provozu po provedení všech zkoušek dle ČSN EN 7396-1 a provedení výchozí revize.

Před uvedením vyhrazeného plynového zařízení do provozu, musí provozovatel zajistit odbornou způsobilost obsluhy pro toto zařízení. Provozovatel vypracuje (doplní) v návaznosti na vyhlášku č. 21/79 Sb. a ČSN 38 6405 Místní provozní řád. Rozvody může obsluhovat pouze osoba starší 18-ti let, řádně poučená a zaškolená. Zdravotní personál a pracovníci údržby musí být dle vyhlášky č. 85/1978 Sb. ve znění platných předpisů prokazatelně proškoleni.

Montážní práce a úpravy rozvodů medicínálních plynů mohou provádět pouze organizace s oprávněním TIČR vydaném ve smyslu zákona 174/1968 a následných vyhlášek a to k montáži a opravám vyhrazených plynových zařízení, plyny pro zdravotnické účely.

Důkaz poskytuje vybraný dodavatel.

Dodavatel rozvodů zajistí označení potrubních rozvodů a uzavíracích ventilů umístěných na rozvodech dle ČSN EN 7396-1 včetně označení dvířek zajišťujících přístup k ventilům. Před uvedením rozvodů do provozu zajistí dodavatel jejich čistotu a doloží příslušnými protokoly.

Při montáži je nutno dbát bezpečnostních předpisů platných na stavbě, se kterými je investor povinen seznámit montéry před zahájením montáže.

O všech bezpečnostních předpisech, údržbě a manipulaci s rozvody bude obsluhující personál seznámen a řádně poučen odpovědným pracovníkem při předávání rozvodů do provozu.

Při vytyčování trasy rozvodů musí být přítomen bezpečnostní technik, který upozorní na případnou možnost úrazu el. proudem.

## ***B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení***

Do stávajícího požárně bezpečnostního řešení stavby není zasahováno.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Stavební úpravy nemají zásadní vliv na úspory energií

### **B.2.10 Hygienické požadavky stavby**

Všechny prostory stavby jsou větrány přirozeně, případně nuceně. Objekt je napojen na veřejný rozvod vody, kanalizace, plynu a elektro. Všechny prostory jsou osvětleny přirozeně a současně uměle. Umělé osvětlení splňuje platné předpisy. Stavba není původcem vibrací, prašnosti apod.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Do ochrany před pronikáním radonu není zasahováno

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím je řešena dle ČSN 33 2000-4-41 spolehlivým odpojením od zdroje v síti TN-S, spolehlivým nízkým napětím a ochranou zemněním.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Vzhledem ke druhu stavby není řešeno.

#### **d) ochrana před hlukem**

Stavba se nachází v klidném prostředí. Vzdálenost komunikace je dostatečná, pozemek není narušován hlukem z dopravy.

#### **e) protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v záplavovém území

#### **f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Kanalizace - objekt je napojen na veřejnou kanalizaci.

Elektroinstalace - objekt je napojen na veřejný rozvod

Vodovod – objekt bude napojen na veřejný vodovod,

Plyn – objekt je napojen na veřejný plynovod

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky**

Není třeba budovat nové přípojné body, budou využity stávající přípojné body.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace**

Není prováděn zásah do stávajícího řešení.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Pozemek je napojen na vozovku stávajícími vjezdy.

#### **c) doprava v klidu**

Do řešení dopravy v klidu není zasahováno

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Vzhledem ke druhu a velikosti stavby není řešeno.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy stavby**

Do terénních úprav není zasahováno

### **b) použité vegetační prvky,**

Do vegetace není zasahováno.

### **c) biotechnická opatření**

Do biotechnických opatření není zasahováno

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda**

V objektu nebudou prováděny činnosti s negativním dopadem na spodní vody v okolí objektu ani na hluk v okolí objektu.

Veškerý odpad z provozu objektu bude důsledně tříděn. Směsný odpad bude ukládán do popelnic umístěných na pozemku objektu.

#### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.)**

Vzhledem ke druhu akce není řešeno.

#### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Vzhledem ke druhu akce není řešeno.

#### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li odkladem**

Vzhledem ke druhu akce není řešeno.

#### **e) v případě záměrů spadajícího do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů a nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Vzhledem ke druhu akce není řešeno.

#### **f) navrhovaná ochranná pásma a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navrhována nová ochranná a bezpečnostní pásma. Stavba musí být prováděna dle pokynů investora s ohledem na probíhající provoz nemocnice.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

El. energie bude odebírána ze stávajícího elektroměrového rozvaděče na oddělení

Pro odběr vody bude použit stávající rozvod vody na oddělení

Veškeré přípojné body musí odsouhlasit investor

### **b) odvodnění staveniště**

Staveniště je dáno půdorysem upravovaného patra. Do odvodnění stavby není zasahováno

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Pozemek je napojen na vozovku stávajícími vjezdy.



**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu ( kryty, akustické zástěny apod.)

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené platnými předpisy.

Ochrana proti znečištění ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinnost zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečištění veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečišťování veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Na pozemku není potřeba provádět asanace ani kácení dřevin.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné, trvalé)**

Stavba nevyžaduje zábor.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Vzhledem ke druhu akce není řešeno.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Papírové obaly, zbytky řeziva a cihelné suti, původní otvorové prvky, igelitové obaly, kovový odpad, obaly od barev, ředidel a lepidel, umělohmotné obaly.

Pro likvidaci výše uvedených druhů vznikajících odpadů je třeba postupovat dle platné vyhlášky.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie**

Vzhledem ke druhu akce není řešeno

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Vlastní bourání bude prováděno tak, aby se nešířil hluk a prach do okolního prostoru.

Stavební suť bude průběžně zvlhčována.

Vybouraný materiál bude transportován do kontejneru umístěném zhotovitelem na zadavatelem stanovené místo a to tak aby nedocházelo při jeho transportu zhotovitelem do kontejneru k znečištění komunikačních prostor. Kontejner bude přikryt ochranou plachtou z důvodu omezení prašnosti.

Veškerý materiál z demontáží a bourání bude dopravován uzavřenými nádobami. Zhotovitel zajistí taková opatření (např. podložením OSB deskami), aby při přistavení a následný odvoz kontejnerů stavební suti nepoškodil povrch komunikací.

Ke snížení hlukové zátěže okolí stavby je tedy nutné především neprovádět dělení materiálu v objektu nemocnice.

V souladu Sb. č 148 / 2006 Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech stavby (pokoje pacientů) nepřesáhne: v pracovní dny v době 7:00-21:00 hod hladinu 55 dB, v době 6:00-7:00 a 21:00-22:00 hod hladinu 40 dB, v době 22:00-6:00 hod hladinu 30 dB.

v dny pracovního klidu v době od 6:00 do 22:00 hod hladinu 40dB, v době 22:00-6:00 hod hladinu 30 dB.

V chráněných venkovních prostorech v době od 7:00-21:00 hod hladinu 65 dB, v době 6:00-7:00 a 21:00-22:00 hod hladinu 60 dB, v době 22:00-6:00 hladinu 45 dB.

Vlastní časový režim stavebních prací bude dodavatelem stavby upraven dle požadavků a potřeb zadavatele. Např. bourání a vrtání do stávajících konstrukcí bude mimo dobu operací (tyto stavební práce budou prováděny hlavně o sobotách, nedělích a o svátcích). Investorem bude vybranému dodavateli stanoven možný časový rozsah provádění jednotlivých činností, které i přes veškerá opatření mohou být a jsou zdrojem hluku nebo vibrací.

**Investorem bude vybranému dodavateli stanoven možný časový rozsah provádění jednotlivých činností, které i přes veškerá opatření mohou být a jsou zdrojem hluku nebo vibrací.**

V rámci provádění prací musí zhotovitel stavby zabezpečit čistotu pracoviště a okolí, nesmí docházet ke znečišťování okolních prostor a komunikací. Při případném znečištění komunikací kolem objektu (případně i veřejných) způsobeném stavbou, zajistí zhotovitel její čištění.

V případě zvýšené prašnosti na staveništi zajistí zhotovitel skrápění prašných ploch.

Součástí prací a tedy i ceny za tyto práce je i odvoz veškerého vybouraného a demontovaného materiálu, jeho vytrídění a uložení na skládku a skládkovné (poplatky za uložení) a to následovně:

Vzniklý odpad v průběhu výstavby vhodný k recyklaci musí být odvážen k recyklaci do příslušných sběrných dvorů. Zbývající odpady nehodící se k recyklaci musí původce odpadu zatřídit dle platného Katalogu odpadů a podle tohoto zatřídění odvážet na příslušné skládky, které jsou k ukládání jednotlivých druhů odpadů dle zatřídění vybaveny. Jednotlivé skládky si určí zhotovitel stavby dle svého sídla, dojezdů apod. Doklad o ukládání odpadu bude zhotovitelem předložen při předání díla.

Hlavní odpady vznikající v etapě výstavby budou zhotovitelem pro informaci sumarizovány v tabulce včetně návrhu jejich kategorizace podle vyhlášky MŽP vyhl. č. 168/2007Sb. kterou se mění vyhláška č. 381/2001 Sb.

Vzhledem k rozsahu stavby probíhající ve stávajícím objektu, bude vliv stavby na životní prostředí minimální, přesto je po dobu stavby nutno dodržovat veškeré platné předpisy a normy prašnost a hluk ze stavby omezit na minimum.

Pokud se týká bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob (ve smyslu osob mimo pracovníků dodavatele a investora, případně projektanta a profesí, nezbytně nutných účastí při výstavbě, jakož i kontrolních orgánů různých stupňů a organizací), bude za bezpečnost těchto osob odpovídat pověřený pracovník dodavatele stavby, který vybaví „návštěvy“ bezpečnostními pomůckami (přilba, případně pracovní oblečení, odpovídající obuv a jiné potřeby a pomůcky, zajišťující ochranu těchto osob).

Za vybavení pracoviště bezpečnostními pomůckami zodpovídá v plné míře dodavatelská



organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti mezi účastníky výstavby být musí z hlediska bezpečnosti práce dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo. Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční pracovníci, musí být výstražné texty doplněny vhodnými symboly či provedeny dvojjazyčně.

### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě**

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a příslušných souvisejících nařízeních. Provádění stavby se bude důsledně řídit Stavebním zákonem a dalšími platnými zákony a předpisy platnými v ČR.

Před započítím prací musí dodavatel zajistit a zkontrolovat odpojení všech rozvodů a médií v rekonstruovaných částech, především pak elektrického vedení a zařízení – budou-li nutné.

Při provádění všech prací musí být dodržován zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a veškeré další související předpis. Musí být zajištěna stabilita všech bouraných konstrukcí a zabezpečení proti pádu osob.

Pracoviště při bouracích pracích a demolicích – bude ohrazeno přenosnými zábranami, a výstražnými tabulkami „ ZÁKAZ VSTUPU“ a podobně, tak, aby bylo zabráněno vstupu a vjezdu nepovolaným osobám. V celém areálu bude snížena rychlost vozidel stavby na 5 km / hod, případně upravena přednost vozidel dle vyhl. Č.30/2001 Sb. na základě smyslu zákona č. 465/2006. Staveništní doprava nesmí ohrožovat nebo omezovat přepravu pacientů nebo vozidla záchranné služby.

Pokud se týká bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob (ve smyslu osob mimo pracovníků dodavatele a investora, případně projektanta a profesí, nezbytně nutných účasti při výstavbě, jakož i kontrolních orgánů různých stupňů a organizací), bude za bezpečnost těchto osob odpovídat pověřený pracovník dodavatele stavby, který vybaví „návštěvy“ bezpečnostními pomůckami (přilba, případně pracovní oblečení, odpovídající obuv a jiné potřeby a pomůcky, zajišťující ochranu těchto osob).

Za vybavení pracoviště bezpečnostními pomůckami zodpovídá v plné míře dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti mezi účastníky výstavby být musí z hlediska bezpečnosti práce dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo. Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční pracovníci, musí být výstražné texty doplněny vhodnými symboly či provedeny dvojjazyčně.

Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem stavby, nejpozději při předání staveniště.

### **Bezpečnostní předpisy**

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování všech závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízeních.

Obecně platí, že:

- před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována
- všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky musí být udržovány v pohotovosti
- práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.
- Při výkopech je nutné zajistit ochranné zábradlí a výstražné osvětlení. Při styku s podzemními vedeními, hlavně pak s kabely, je nutno vyrozumět stavebního dozoru investora, který zabezpečí další postup.
- Od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami
- Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie
- Podzemní vedení je nutno před zahájením prací řádně vytyčit a zabezpečit během prací proti poškození.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Vzhledem k druhu stavby není řešeno.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Vzhledem k druhu stavby není řešeno.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Stavba bude probíhat za provozu. Je nutné snížit prašnost a hlučnost na minimum. Vzhledem k tomu, že práce budou probíhat za provozu je nutné počítat s možností omezení prací s ohledem na požadavky investora

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude zahájena ihned po obdržení povolení, délka stavby cca 1 rok.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Vzhledem k druhu stavby není řešeno.

**M- PROject CZ s.r.o.**

