

Nájemní smlouva č. SPD-23/032

Česká filharmonie, Alšovo nábřeží 12, 110 01 Praha 1

IČ: 00023264 DIČ: CZ00023264

zastoupená: [redacted], obchodním ředitelem
(dále jen 'pronajímatel')

a

Základní umělecká škola Jižní Město, Křtinská 673, 149 00 Praha 4 - Jižní Město

IČ: 45246211 DIČ: Banka: [redacted]

zastoupená: [redacted]
(dále jen 'nájemce')

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (tato smlouva včetně příloh dále jen jako „smlouva“):

1. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří Pravidla pronájmů uskutečňovaných Českou filharmonií (dále jen „Pravidla pronájmů“). Nájemce výslovně potvrzuje, že se s Pravidly pronájmů seznámil, a smluvní strany se dohodly, že Pravidla pronájmů tvoří součást práv a povinností smluvních stran této smlouvy. Pouze v rozsahu, v jakém by v této smlouvě bylo výslovně ujednáno něco jiného, než vyplývá z Pravidel pronájmů, má přednost tato smlouva. Pojmy užívané v této smlouvě včetně jejích příloh, které jsou definovány v Pravidlech pronájmů, mají význam dle Pravidel pronájmů.
2. Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu specifikovaný v příloze této smlouvy. Příloha stanoví zejména účel nájmu, termín (datum a čas) nájmu, předmět nájmu, tj. pronajímané prostory (například Dvořákova síň, Sukova síň, Dvorana Galerie, Pokladny, Studio či další) a/nebo movité věci (například hudební nástroje), a případné další služby, které se pronajímatel zavazuje poskytnout.
3. Výše nájemného a dalších úhrad vyplývá z Ceníku pronájmů; nájemce výslovně potvrzuje, že se s Ceníkem pronájmů seznámil.
4. Celková cena při rozsahu nájmu dle této smlouvy, včetně jejího podrobnějšího rozpisu, je uvedena v příloze této smlouvy. V případě změny rozsahu nájmu (viz článek II Pravidel pronájmů) se celková cena změní odpovídajícím způsobem. Nájemce uhradí 100 % z částky celkové ceny uvedené v příloze pronajímateli nejpozději sedm dní před prvním z termínů uvedených v příloze.
5. Případné změny této smlouvy se provádějí postupem uvedeným v článku II Pravidel pronájmů. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
6. Tato smlouva nabývá platnosti uzavřením a účinností uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva obsahuje ujednání či údaje, které nebudou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uveřejněny v registru smluv podle uvedeného zákona (dále jen „neveřejné údaje“). Neveřejné údaje představují obchodní tajemství smluvních stran, informace o výpočtu ceny nebo jiné v souladu se zákonem neuveřejňované informace. Smluvní strany se dohodly, že ta z nich, která smlouvu uveřejní, zajistí znečitelnění neveřejných údajů a neuvede je ani v metadatech. Neveřejnými údaji v této smlouvě jsou: v příloze údaje o datech a časech a o výpočtu ceny (včetně jednotlivých položek výpočtu ceny, základních cen, úprav ceny a výsledných jednotkových cen, avšak kromě celkové ceny). Smluvní strana, která poskytla v této smlouvě nějaké osobní údaje, souhlasí s jejich uvedením v textu smlouvy uveřejněném v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů; jestliže poskytla nějaké osobní údaje týkající se třetí osoby, prohlašuje a odpovídá za to, že má takový souhlas i od dotčené třetí osoby, ledaže by souhlas dotčené třetí osoby nebyl podle zákona nutný.

V Praze dne 7.3. 2023

[redacted]
pronajímatel

V Praze dne 11.4. 2023

[redacted]
nájemce

Za správnost zodpovídá:

[redacted]

Příloha k nájemní smlouvě č. SPD-23/032

Termín a předmět nájmu:

14. 6. 2023 13:30 - 15:30	Ladění klavíru	Ladění - Manipulace
14. 6. 2023 15:30 - 17:30	Pronájem klavíru	Steinway V - Zkouška
14. 6. 2023 15:30 - 20:00	Pronájem šatny	Šatna č. 8 - Akce malá
14. 6. 2023 15:30 - 20:00	Pronájem šatny	Šatna č. 6 - Akce malá
14. 6. 2023 15:30 - 20:00	Pronájem šatny	Šatna č. 7 - Akce malá
14. 6. 2023 15:30 - 17:30	Pronájem šatny	Šatna č. 1 - Zkouška
14. 6. 2023 15:30 - 17:30	Zkouška	Dvořákova síň - Zkouška
14. 6. 2023 15:30 - 17:30	Pronájem šatny	Šatna č. 5 - Zkouška
14. 6. 2023 18:30 - 20:00	Pronájem šatny	Šatna č. 5 - Koncert
14. 6. 2023 18:30 - 20:00	Koncert bez přestávky	Dvořákova síň - Koncert
14. 6. 2023 18:30 - 20:00	Pronájem šatny	Šatna č. 1 - Koncert
14. 6. 2023 18:30 - 20:00	Pronájem klavíru	Steinway V - Koncert

Celková cena (bez DPH) a její položkový rozpis:

Položka	Počet	Základní cena	Úprava ceny	Jednotková cena
Pražská kantiléna Dvořákova síň - Koncert	1	125 000,00 Kč		125 000,00 Kč
Dvořákova síň - Zkouška	2	36 000,00 Kč		18 000,00 Kč
Sólistická šatna v přízemí - Koncert	2	3 400,00 Kč		1 700,00 Kč
Sólistická šatna v přízemí - Zkouška, nahrávání / jiná akce	4	2 400,00 Kč		600,00 Kč
Steinway V - Koncert	1	6 000,00 Kč		6 000,00 Kč
Steinway V - Zkouška, nahrávání	2	6 000,00 Kč		3 000,00 Kč
CELKEM:				178 800,00 Kč

V Praze dne 7.3.2023



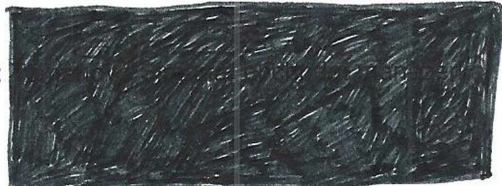
pronajímatel

V Praze dne 11.4.2023



nájemce




Za správnost zodpovídá:



záloha PP 4.5.

ZÁLOHA – není daňový doklad

ČÍSLO 101423

DODAVATEL Česká filharmonie Alšovo nábřeží 12 110 00 Praha 1 IČ 00023264 DIČ CZ00023264 Banka  Společnost je zapsána u Ministerstva kultury ČR pod čj. 5262/1993		Variabilní symbol 101423							
		ODBĚRATEL Základní umělecká škola Jižní Město Křtinská 673 149 00 Praha 4 - Jižní Město IČ 45246211 DIČ							
		Konstantní symbol	0308						
		Datum vystavení	01.03.2023						
		Datum splatnosti	31.05.2023						
<p>Dle smlouvy číslo SPD-23/032 Vás vyzýváme k platbě zálohy ve výši 100 % z předpokládaných celkových nákladů.</p> <table><tr><td>Cena bez DPH</td><td>DPH 21 %</td><td>Cena včetně DPH</td></tr><tr><td>178 800,00 Kč</td><td>37 548,00 Kč</td><td>216 348,00 Kč</td></tr></table>				Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH	178 800,00 Kč	37 548,00 Kč	216 348,00 Kč
Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH							
178 800,00 Kč	37 548,00 Kč	216 348,00 Kč							
Vystavil(a):									

prošim Rudolfinu 14.6.23