

SMLOUVA O DÍLO (SOD)

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/ 2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění („ObčZ“ či „Občanský zákoník“) a předpisů s ním souvisejících („Smlouva“ či „Smlouva o dílo“) mezi Stranami:

Objednatelem:

Jméno: Obec Uhlířov
IČO: 00635421
Sídlem: Uhlířov 55, 74784 Uhlířov
Kontaktní údaj (E-Mail): starosta@uhlirov.cz
Zastoupená: Jiří Švendt – starosta

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitelem: FINKIS a.s.

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě
oddíl B, vložka 11434
Sídlem: Růžová 256/14, 746 01 Opava
Bankovní spojení: 2981807002/5500
IČO: 09645551
DIČ: CZ09645551
Jednatel: Jan Gašpírek, člen správní rady

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“)

Článek 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto Smlouvou o dílo se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele níže specifikované Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit sjednanou Cenu Díla.

Článek 2 PŘEDMĚT DÍLA

1. Dílem podle této Smlouvy se rozumí provedení následujícího Díla:

„Fotovoltaická výrobní/elektrárna o výkonu 9,6 kWp na adrese Uhlířov Parc. č. 319/34, 747 84 Uhlířov.“

(dále jako „**Dílo**“)

2. Dílo bude provedeno dle zpracované, odsouhlasené a ze strany distributora („**Distributor**“) schválené projektové dokumentace vypracované v detailu projektu pro získání dotačního titulu ze strany Zhotovitele či dodavatelem zvoleným ze strany Zhotovitele („**Projekt**“).
3. Dílo zahrnuje následující výkonové fáze:
 - a) přípravu Projektu pro realizaci Díla dle čl. 2 odst. 2 této Smlouvy;
 - b) posouzení možnosti získání dotačních titulů pro realizaci Díla a v případě kladného posouzení podání žádosti o udělení dotace;
 - c) provedení samotného díla fotovoltaické výroby/elektrárny spočívající ve stavebních a montážních pracích tak, aby byly naplněny technické podmínky realizovaného Díla podle čl. 2 odst. 4 níže („**Stavební část Díla**“).

4. Dílo bude realizováno s následujícími technickými podmínkami:

Název	Typ	Počet
Panel	FVE Panel - Belinus 400 M8 N-type HJT Ultra Black	24 ks
Konstrukce	Konstrukce	24 ks
Střídač	Střídač -GoodWe ET Plus - GW10K-ET (SVT23435)	1 ks
Optimizér	Optimizér (odpojovač) - Tigo TS4-A2F max. 1000 Wp	12 ks
Optimizér	Tigo RSS Transmitter kit	2 ks
Práce	Montáž	1 ks
Práce	Elektroinstalační materiál	1 ks
Rozvaděč	Rozvaděč přepět'ové ochrany	1 ks
Projektová dokumentace	Projektová dokumentace	1 ks
Dotace	Studie stavebně-technologického řešení	1 ks
Dotace	Odborné posouzení	1 ks
Dotace	Vyřízení dotace obce	1 ks
Administrativa	Vyřízení smlouvy s distribucí obce	1 ks
Revize	Revize	1 ks
Administrativa	Aktivní monitoring	1 ks

5. Zhotovitel je oprávněn v závislosti na dostupnosti komponent pro provedení Díla anebo v závislosti na posouzení vhodnosti použití konkrétních komponent a jejich počtu zvolit odlišné komponenty od těch uvedených v čl. 1 odst. 4 této Smlouvy, a to na vlastní riziko při provádění Díla, vždy však tak, aby byly garantovány srovnatelné vlastnosti těchto komponent a byly zachovány parametry Díla garantované Zhotovitelem v této Smlouvě. Tím není dotčeno v této Smlouvě uvedené ustanovení o vícepracích.

Článek 3 ZPŮSOB A TERMÍNY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Dílo bude realizováno v souladu se Standardy provedení Díla uvedenými v Příloze č. 1 této Smlouvy („**Standardy Zhotovitele**“), tedy zejména, veškeré montážní práce a konstrukce budou realizovány na rovné střeše či střeše se šikminou do 45 stupňů.
2. Objednatel bere na vědomí, že v této Smlouvě uvedená cena Díla a další podmínky jeho realizace jsou platné jen tehdy, pokud je možné Dílo realizovat ve Standardech Zhotovitele. Pokud budou během realizace Díla dodatečně zjištěny podmínky na staveništi, které neumožňují realizaci Díla podle Standardů Zhotovitele, posoudí se nutné úpravy provedení Díla v režimu víceprací.
3. Zhotovitel provede Dílo vlastními prostředky a prostřednictvím subdodavatelů. V případě, že pověří

provedením části Díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost jako by Dílo provedl sám.

4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo provést do 2 měsíců od uzavření této Smlouvy a současně od momentu schválení záměru realizace Díla Distributorem, přičemž:
 - a) Podání žádosti o schválení realizace Díla u Distributora se zavazuje Zhotovitel provést do pěti (5) pracovních dní od uhrazení Zálohy I Ceny Díla ze strany Objednatele. Ve stejné lhůtě se Zhotovitel zavazuje podat žádost o udělení dotace, neučinil-li tak již před uzavřením této Smlouvy;
 - b) Realizaci samotného díla fotovoltaické výroby/elektrárny spočívající ve stavebních a montážních pracích (tedy Stavební část Díla) se Zhotovitel zavazuje nastoupit do pěti (5) pracovních dní od uhrazení Zálohy I Ceny Díla ze strany Objednatele;
 - c) Podání žádosti o první paralelní připojení zhotovené fotovoltaické výroby/elektrárny se Zhotovitel zavazuje provést nejpozději do pěti (5) pracovních dní od dokončení Stavební části Díla a provedení revize odběrného místa;
 - d) Dokončit Dílo předáním veškerých podkladů k provedenímu Dílu se Zhotovitel zavazuje provést do pěti (5) pracovních dní od vydání dokladu o prvním paralelním připojení FVE.
5. Lhůta pro provedení Díla podle čl. 3 odst. 4 Smlouvy se prodlužuje o dobu prodlení na straně Objednatele či z důvodu na straně třetích osob a události vyšší moci.
6. Strany stanovují následující odpovědné osoby s oprávněním jednat ve věcech smluvních a technických:

- a) Odpovědnou osobou na straně Objednatele je:

jméno a příjmení: Jiří Švendt – starosta
tel: 607 503 858
e-mail: starosta@uhlirov.cz

- b) oprávněnou osobou na straně Zhotovitele bez práva uzavírat dodatky této Smlouvy:

jméno a příjmení	David Lhotský
tel:	+420 605 546 082
e-mail:	david.lhotsky@finkis.cz

Změny těchto shora uvedených oprávněných osob budou prováděny jednostranným písemným oznámením doručeným druhé Straně.

7. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost k provedení Díla nezbytnou k tomu, aby Zhotovitel provedl Dílo řádně a včas spočívající v následujících činnostech:
 - a) poskytnutí informací vyžádaných Zhotovitelem vč. poskytnutí informací a dokumentů o vytyčení podzemních a nadzemních vedení inženýrských sítí, pokud se Díla dotýkají, anebo poskytnutí stavební dokumentace k objektu, na kterém má být Dílo realizováno;
 - b) předání Staveniště způsobilého k realizaci Díla.

Pokud součinnost poskytnuta není a takový stav brání realizaci Díla, a současně, pokud Objednatel na výzvu Zhotovitele do pěti (5) dní nesjedná nápravu, je Zhotovitel odstoupit od Smlouvy. O dobu, kdy nedochází k poskytnutí nezbytné součinnosti ze strany Objednatele, se prodlužuje termín plnění dle čl. 3 odst. 4 Smlouvy.
8. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli na požádání i dokumenty o vytyčení podzemních a nadzemních vedeních inženýrských sítí, pokud se díla dotýkají, a to v nezbytném rozsahu pro provedení Díla.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Zhotovitel se zavazuje, že kvalita prací bude dodržena dle příslušných norem, zejména pak zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
10. Případné vícepráce a dodávky, které nejsou zahrnuty v předmětu Díla, anebo které vyplývají ze skutečností, pro které není možné realizovat Dílo v souladu se Standardy Zhotovitele, nejsou předmětem plnění dle této Smlouvy a k jejich případnému provedení se Strany zavazují uzavřít dodatek Smlouvy upravující podmínky realizace Díla, vč. dohody na úpravě Ceny Díla.
11. Staveništěm se rozumí prostor určený k realizaci Díla („**Staveniště**“). Pokud při zhotovování Díla Zhotovitelem na Staveništi probíhá i další stavební či obdobná činnost, zajistí Objednatel koordinaci třetích osob na stavbě tak, aby práce Zhotovitele na Díle nebyly ovlivněny jinými pracemi či činnostmi

bránícími realizaci Díla. Pokud se Zhotovitel dostane do kolize s činností třetích osob na Staveništi, prodlužuje se termín plnění dle čl. 3 odst. 4 Smlouvy o dobu trvání takové překážky.

12. Objednatel předá Zhotovitele Staveniště nejpozději do pěti (5) pracovních dní od výzvy Zhotovitele. V případě prodloužení s předáním Staveniště se termíny provedení Díla podle čl. 3. odst. 4 Smlouvy prodlužují o dobu takového prodloužení.
13. Zhotovované Dílo a jeho součásti (včetně panelů a jiných komponent Díla) zůstávají ve vlastnictví Zhotovitele do doby předání Díla a úplného uhrazení Ceny za Dílo, a to konkrétně ty části Díla, jejichž právní povaha to připouští.
14. Termíny provedení Díla podle čl. 3 odst. 4 se dále prodlužují o dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek, kterými jsou: intenzivní srážky, teploty pod 5°C, vrstva sněhu pokrývající místo Staveniště.

Článek 4 **VĚCI K PROVEDENÍ DÍLA**

Opatří-li Zhotovitel věc zpracovávanou při provádění Díla, má stran této věci, pokud se stala součástí Díla, postavení prodávajícího. Má se za to, že kupní cena takové věci je zahrnuta v Ceně Díla.

Článek 5 **VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA**

1. Vlastnické právo k předmětu Díla přechází na Objednatele po jeho provedení, předání a úplném zaplacení sjednané Ceny Díla, přičemž Cenou Díla se rozumí i cena víceprací a dodávek sjednaných v případném dodatku Smlouvy. Vlastnické právo k předmětu Díla přechází okamžikem, kdy nastala poslední z výše uvedených skutečností (předpokladů).
2. Strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že ustanovení tohoto článku Smlouvy zakládá účinky výhrady vlastnického práva Zhotovitele k předmětu Díla ve smyslu § 2132 a násl. ObčZ v případě toho dílčího plnění Díla, kde to jeho právní povaha umožňuje, tedy zejména v případě dodání movitých či oddělitelných věcí v rámci plnění Díla.
3. Zhotovitel je v případě prodloužení Objednatele oprávněn se svým jednostranným právním jednáním vzdát práva z výhrady vlastnictví uvedené v tomto článku Smlouvy.

Článek 6 **PROVEDENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Dílo bude provedeno a předáno podle právních předpisů a technických norem, a podmínek dohodnutých v této Smlouvě, případně způsobem obvyklým. Zásadně platí, že Dílo musí splňovat požadavky norem platných v době dokončení Díla.
2. Místem předání a převzetí Stavební části Díla je sídlo Zhotovitele, neujedná-li si Strany jinak.
3. Dokončenou Stavební část Díla je Objednatel povinen převzít na výzvu Zhotovitele. Stavební část Díla bude předána formou oboustranně podepsaného „Protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem“ („**Předávací protokol**“). V protokolu o předání a převzetí Stavební části Díla uvede Objednatel své případné výhrady k dokončené Stavební části Díla. Zhotovitel při předání Stavební části Díla provede ukázkou funkčnosti Stavební části Díla. Předávací protokol je oprávněna vyhotovit Oprávněná osoba či jiná osoba pověřená Zhotovitelem.
4. Dokončil-li Zhotovitel Stavební část Díla je povinen neprodleně vyzvat Objednatele k jejímu převzetí a to tak, aby k převzetí Stavební části Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Stavební části Díla. Pokud Objednatel k převzetí Stavební části Díla neposkytl potřebnou součinnost nebo se k převzetí Stavební části Díla nedostavil, považuje se Stavební část Díla za řádně předanou dnem, ve kterém mělo dle výzvy Zhotovitele k převzetí Stavební části Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty sjednané pro provedení Stavební části Díla.

5. Povinnost Objednatele převzít Stavební část Díla je splněna jeho písemným prohlášením učiněným v protokolu o předání a převzetí, že Stavební část Díla přejímá.
6. Ostatní části Díla, tedy výkonové fáze dle čl. 3 odst. 4 písm. a) a c) jsou předány podáním předmětné žádosti a současně informováním Objednatele o tomto kroku Zhotovitele. Objednatel se zavazuje převzít i Dílo, které vykazuje drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání Díla, případně zavázal-li se Zhotovitel v předávacím protokole zjištění drobné a ojedinělé vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu (převezme Dílo s výhradami).
7. Zhotovitel při předání Díla předá Objednateli také Projekt a zprávu o provedení revizí elektrických a jiných zařízení a o předepsaných zkouškách, a dále příslušné návody k obsluze, pokud byly poskytnuty výrobcem komponent Díla.
8. Provádění Díla je dokončeno tehdy, kdy Zhotovitel dokončí a protokolárně předá Stavební část Díla za podmínek této Smlouvy, a současně splní i výkonové fáze podle čl. 3 odst. 2 odst. 3 písm. a) a b) této Smlouvy, přičemž se má za to, že tyto výkonové fáze jsou ze strany Zhotovitele dokončeny podáním žádosti o dotaci a odesláním dokumentů uvedených v čl. 3 odst. 4 písm. d) na výše uvedenou e-mailovou adresu Objednatele.

Článek 7 CENA DÍLA

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na ceně za provedení Díla ve výši **505 790,- Kč bez DPH, tedy 612 006,- Kč vč. DPH („Cena Díla“)**.
2. Cena Díla bude hrazena následovně:
 - a) Záloha ve výši 50% Ceny Díla bude uhrazena nejpozději do 7 dní od uzavření této Smlouvy na základě vystavené zálohové faktury („Záloha I Ceny Díla“);
 - b) Záloha ve výši 50% Ceny Díla bude uhrazena na základě zálohové faktury do 7 dní od předání Stavební části Díla („Záloha II Ceny Díla“);
 - c) Případný doplatek ceny Díla bude uhrazen dle zúčtovacího daňového dokladu – faktury vystavené do 7 dní od dokončení plnění Díla ve smyslu čl. 6 odst. 8 této Smlouvy.
3. Cena Díla obsahuje předpokládané náklady Zhotovitele nezbytné k provedení funkčního, úplného a kvalitního Díla ve Standardech Zhotovitele.
4. Vícepráce budou Zhotovitelem zrealizovány až na základě odsouhlasení Objednatelem. Vícepráce jsou rovněž takové práce a dodatečná opatření, které je Zhotovitel povinen pro dokončení Díla provést nad rámec Standardů Zhotovitele. Pokud jsou takové práce nezbytné k provedení Díla a Objednatel neposkytne součinnost pro uzavření dohody o vícepracích, je Zhotovitel oprávněn od Smlouvy odstoupit a požadovat úhradu veškerých doposud provedených prací a dodávek v rámci plnění Díla. Vícepráce mohou být dohodnuty také písemně formou potvrzení rozsahu víceprací a Ceny Díla na výše uvedené e-mailu Stran.
5. Cena může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídané změny množství prací a dodávek, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Tím nejsou dotčeny případy změny Ceny Díla uvedené výše.

Článek 8 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Právo na zaplacení Ceny Díla vzniká vystavením daňového dokladu – faktury Zhotovitelem.
2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené platným právním řádem České republiky. Fakturu je smluvní strana povinna doručit na adresu sídla druhé Strany nebo jinou dohodnutou formou. Doba splatnosti faktury činí sedm (7) dnů ode dne jejího doručení, není-li v této Smlouvě výslovně sjednána jiná lhůta splatnosti.
3. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v předchozích ustanoveních tohoto článku nebo některá náležitost bude uvedena nesprávně nebo neúplně, zavazují se Strany si poskytnout veškerou součinnost k vystavení faktury nové. Lhůta splatnosti pak běží od vystavení opraveného daňového dokladu.

4. V případě více jak pětidenního prodlení Objednatele s úhradou smluvních plateb je Zhotovitel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
5. Smluvní strany si ujednaly, že platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet příslušné Smluvní strany uvedený v záhlaví této Smlouvy pod var. symbolem uvedeném v příslušné faktuře.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce obsahoval-li příkaz k úhradě správné platební údaje zejména číslo účtu a var. symbol; jinak dnem připsání příslušné částky na účet oprávněného.

Článek 9 VADY DÍLA

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li Smlouvě a současně, tento rozdíl představuje okolnost snižující funkcionalitu, kvalitu či jiný technický parametr Díla.
2. Zhotovitel co do výrobcem poskytnutých záruk a jejich uplatnění na dodané technologie odkazuje na záruky poskytované dodavatelem, tedy výrobcem, příslušné technologie pro realizaci Díla v délce záruční doby, za podmínek a v rozsahu poskytovaných záruk dle záručních listů (datasheetů) předaných Zhotovitelem společně s předáním Díla.

Záruka na výkon FVE panelu Belinus 400 M8 N-type HJT Ultra Black: 35 let

Záruka na střídač GoodWe ET Plus - GW10K-ET: 10 let

Záruka na provedení díla: 10 let

Záruka na ostatní komponenty: 2 roky

3. V případě, že Objednatel uplatní své právo na odstranění vady Díla, je povinen oznámit Zhotoviteli vady Díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl (dále také jen „**Reklamace**“). Uvedené se nevztahuje na nároky z titulu poskytnuté záruky za jakost, které se uplatní vůči výrobci.
4. Má se za to, že vada neexistovala v době převzetí Díla vyskytla-li se poté, kdy Dílo bylo upraveno či jinak pozměněno bez vědomí a písemného souhlasu Zhotovitele, neprokáže-li Objednatel opak.
5. Nároky z vad se nevztahují na závady a škody způsobené třetí osobou nebo událostí, za kterou třetí osoba odpovídá, nebo za závady, způsobené neodvratitelnou událostí anebo nepředvídatelnými vlivy.
6. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bude vady díla reklamovat výlučně na elektronickou adresu Zhotovitele: fve@finkis.cz Pro splnění podmínky řádného uplatnění vady musí být v oznámení Reklamace uvedeno, jak se vada projevuje, kdy došlo k jejímu výskytu, kdy byla zjištěna. Dále musí Objednatel uvést, který nárok z titulu vad u Zhotovitele uplatňuje, tedy zda slevu z Ceny Díla či nárok na opravu Díla, odstoupení od smlouvy apod. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad do 10 dní od oznámení, nebude-li v dodržení uvedené lhůty bránit nemožnost dodání náhradních komponent pro takovou opravu ze strany třetí osoby. V takovém případě se termín pro odstranění vady prodlužuje o dobu nutnou k dodání takových komponent.
7. V případě závad majících charakter havárie, či ohrožujících bezpečnost osob se Zhotovitel zavazuje nastoupit k jejich odstranění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dní od jejich oznámení.
8. Zhotovitel odstraní na požádání druhé Smluvní strany i vady vzniklé na základě jiných okolností (například okolností vyšší moci, přírodních sil či konání třetích osob) nebo na které se nevztahuje záruka, a to za předem dohodnutou cenu.
9. Záruka a jiná práva z titulu vadného plnění se nevztahují na vady vzniklé běžným opotřebením nebo nedodržením pravidel údržby, a dále se záruka nevztahuje na závady, které vznikly v příčinné souvislosti s případným neodborným zásahem obsluhy.

Článek 10

SMLUVNÍ SANKCE A POKUTY

1. Pro případ prodlení Objednatele se zaplacením faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonem stanovené výši.

Článek 11

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení závazků vyplývajících z této Smlouvy pro Zhotovitele i Objednatele mohou jednostranně od Smlouvy odstoupit jen v případech určených právním předpisem nebo sjednaným v této Smlouvě. Strany jsou oprávněny ukončit tuto Smlouvu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona v případě závažného porušení smluvní povinnosti druhé Strany.
2. Povinný subjekt (porušitel) je povinen uhradit druhé Straně prokazatelně vynaložené náklady způsobené porušením závazků (včetně doposud vynaložených nákladů v souvislosti s plněním smluvního vztahu dle této Smlouvy) a případnou škodu.
3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - a) Zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu Objednatele na dobu delší než 30 dnů, aniž je přitom dán důvod pro takové zastavení dle této Smlouvy;
4. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - a) Objednatel znemožní provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než 10 dnů či neposkytne potřebnou součinnost k provádění Díla ve formě zpřístupnění Staveniště či neposkytnutí nutných podkladů k realizaci Díla;
 - b) Ve vztahu k Objednateli dojde k zahájení insolvenčního řízení;
 - c) Objednatel bude opakovaně v prodlení s placením Ceny Díla nebo její části trvajícím déle než sedm (7) dní po výzvě Zhotovitele k úhradě;
 - d) Z dalších důvodů jen tehdy, jsou-li výslovně uvedeny v této Smlouvě.
5. V případě odstoupení od Smlouvy z důvodů uvedených výše si Strany vypořádají vzájemně poskytnuté plnění, tedy zejména, pokud již došlo k částečné realizaci Díla na Staveništi, Strany provedou vypořádání vzájemných plnění dle míry zhodnocení nemovitosti Objednatele, na které došlo k provedení Díla či jeho části. Má se za to, že pro vzájemné vypořádání jsou rozhodné ceny určené dle Projektu.
6. Pokud bude v rozporu s prohlášením Objednatele zjištěno, že Objednatel z důvodu vedení exekuce proti jeho osobě či z důvodu vedení insolvenčního řízení není oprávněnou osobou pro přiznání dotace na základě Projektu, automaticky tím dochází k ukončení té části plnění Zhotovitele, která se týká části plnění dle čl. 2 odst. 3 písm. a) a b) v souvislosti se zajištěním dotačního titulu. Ostatní části této Smlouvy a ujednání o Ceně Díla tím není dotčeno. Objednatel má z titulu takového ukončení části plnění právo na náhradu marně vynaložených nákladů při dosavadním plnění Díla.
7. Pokud bude zjištěno, že Objednatel je osobou z jakéhokoliv důvodu nesplňující podmínky pro přiznání dotace, automaticky tím dochází k ukončení té části plnění Zhotovitele, která se týká části plnění dle čl. 2 odst. 3 písm. a) a b) v souvislosti se zajištěním dotačního titulu. Ostatní části této Smlouvy a ujednání o Ceně Díla tím není dotčeno. Objednatel má z titulu takového ukončení části plnění právo na náhradu marně vynaložených nákladů při dosavadním plnění Díla.

Článek 12

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a smluvní záležitosti a technické informace, které jim byly svěřeny, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé Strany a nepoužijí je ani pro jiné účely než pro plnění této Smlouvy.
2. V případě nutnosti provést dodatek či úpravu této Smlouvy tak, aby bylo možné provést realizaci Díla, se Strany zavazují k poskytnutí součinnosti pro uzavření takového dodatku. Strana, která součinnost neposkytne či ji odmítne, se nemůže domáhat práv z titulu porušení Smlouvy druhou Stranou.
3. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou Strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Stran.
4. Pokud by se z jakéhokoliv důvodu jakékoliv ustanovení této Smlouvy stalo neplatným nebo nevymahatelným, neplatnost nebo nevymahatelnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení Smlouvy, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné nebo nevymahatelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, zahájí Strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr Smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany si ujednaly, že povinnost jedné Strany doručit písemnost druhé Straně je splněna, jakmile druhá Strana převzala písemnost či jakmile byla držitelem poštovní licence nebo jinou doručující osobou vrácena odesílateli jako nedoručitelná a druhá Strana svým jednáním či opominutím doručení písemnosti zmařila. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže druhá Strana přijetí písemnosti odmítne nebo jakýmkoli způsobem doručení zmaří. Za doručení se považuje převzetí zásilky druhou Stranou nebo vrácení zásilky jako nedoručitelné. Za doručení se považuje také doručení datové zprávy.
6. Smluvní vztah založený touto Smlouvou může zaniknout mimo jiných zákonem stanovených důvodů nebo uvedených v této Smlouvě též písemnou dohodou Stran.
7. V případě, že tato Smlouva z jakéhokoliv důvodu zanikne, zavazují se Strany vyrovnat si neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne zániku Smlouvy veškeré dosud nevypořádané vzájemné závazky, které jim v období trvání této Smlouvy vznikly.
8. Nedohodnou-li se Strany jinak, je Zhotovitel povinen předat Objednateli zejména nedokončené Dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli zejména rozpracovanou část Díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí Díla.
9. Zánik této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení již poskytnutého plnění dle této Smlouvy, úhrady náhrady škody, povinnosti mlčenlivosti a těch ustanovení Smlouvy, která podle dohody Stran nebo vzhledem ke své povaze mají zůstat v platnosti a účinnosti i po zániku této Smlouvy.
10. Pro případ, že kterákoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
11. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy. Příslušnými pro řešení případných sporů vyplývajících z této Smlouvy a závazkových vztahů založených touto Smlouvou, které se nepodaří vyřešit smírnou cestou, jsou soudy České republiky.
12. Objednatel není oprávněn započíst nároky z jiného titulu na nároky z této Smlouvy za Zhotovitelem, případně jednostranně započíst vzájemné nároky z této Smlouvy vyplývající, ani není oprávněn postoupit pohledávky vzniklé z titulu této Smlouvy na třetí osobu.
13. Ostatní touto Smlouvou neupravená práva a povinnosti se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (nový).
14. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá Strana obdrží jedno vyhotovení.
15. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Stran. Práce provedené před platností této Smlouvy jsou považovány, že byly vykonány v souladu s její účinností.

V Uhlířově dne:

V Uhlířově dne:

Objednatel: Obec Uhlířov

Zhotovitel: FINKIS, a.s.

Jiří Švendt – starosta

Jan Gašpírek, člen správní rady