

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace pro investiční akci „FVE VE VSETÍNSKÉ NEMOCNICI a.s.“

uzavřena dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. IDENTIFIKACE SMLUVNÍCH STRAN:

Vsetínská nemocnice a.s.

Se sídlem: Nemocniční 955, 75501 Vsetín

Zapsaná v OR vedeném u KS v Ostravě, oddílu B, vložka 2946

Zastoupená: Ing. Martinem Pavlicou, MHA, předsedou představenstva

IČO: 26871068, DIČ: CZ 26871068

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

a

CZ2B GoldenSUN.energy s.r.o.

Se sídlem: Návesní 1, 760 01 Zlín

Zapsaná: v OR vedeném u KS v Brně, oddílu C, vložka 128679

Zastoupená: [REDAKCE] na základě plné moci

IČO: 17117895, DIČ: CZ17117895

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen dodavatel)

Vzhledem k tomu, že:

objednatel má zájem získat dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 (OPŽP) podporovaných z fondu soudržnosti - 11. výzva Ministerstva životního prostředí (dále jen „dotační program“), objednatel má zájem na vytvoření projektové dokumentace ve stupni projektová dokumentace pro povolení stavby, včetně příloh, která je spolu se splněním dalších požadavků nutná k podání žádosti o poskytnutí dotace stavby a projektová dokumentace pro provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění a

zhotovitel je odborným subjektem způsobilým pro vyhotovení díla,

uzavírají smluvní strany dle § 2586 a následující, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, ve lhůtě a za podmínek sjednaných touto smlouvou dále v této smlouvě specifikované dílo, a objednatel se zavazuje řádně zhotovení dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k plnění předmětu této smlouvy při respektování závazných právních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této smlouvy s odpovídající profesní úrovní a péčí a při respektování oprávněných zájmů a dobrého jména objednatele. Objednatel se zavazuje za provedení díla uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

2. ROZSAH A ČLENĚNÍ DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat v potřebném rozsahu a kvalitě a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění, projektovou dokumentaci pro instalaci FVE na budovách: K,H,O,G a T, na adrese Nemocniční 955, 755 01 Vsetín, které jsou ve vlastnictví Zlínského kraje a Vsetínská nemocnice a.s. je užívá na základě smlouvy o nájmu nemovitostí č. O/0152/2012/ZD, uzavřené se Zlínským krajem dne 22.5.2012 a budově P (poliklinika), na adrese Nemocniční 945, 75501 Vsetín, která je ve vlastnictví Vsetínské nemocnice a.s.
- 2.2. Zhotovitel vypracuje pro objednatele projektovou dokumentaci pro realizaci investiční akce „FVE ve Vsetínské nemocnici a.s.“, v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení včetně zajištění související inženýrské činnosti a projektové dokumentace pro provedení stavby.
- a) Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení oprávněným orgánem, v souladu s pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021 – 2027, a v souladu s podmínkami pro připojení systému fotovoltaické elektrárny (dále také „FVE“) do distribuční sítě ČEZ.
- Součástí projektové dokumentace pro stavební povolení bude požárně bezpečnostní řešení a statické posouzení nosné střešní konstrukce jednotlivých budov při zatížení FVE, uvedených v bodě 2.2.
- Projektová dokumentace pro stavební povolení bude doplněna o agregovaný rozpočet investiční akce.
- Součástí plnění tohoto bodu bude také inženýrská činnost související se zajištěním stavebního povolení oprávněným orgánem.
- b) Projektová dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat položkový rozpočet investiční akce a výkaz výměr, členěný podle stavebních objektů a provozních souborů, dle textové části projektové dokumentace.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje:
- konzultovat v průběhu plnění předmětu této smlouvy návrh řešení s objednatelem, v předem dohodnutých termínech, minimálně 1 x do termínu pro splnění bodu a) odst.2.2.
 - Vedení těchto konzultací zajistí zhotovitel. V průběhu prací budou zhotovitelem respektovány doplňující požadavky objednatele.
 - provést místní šetření v budovách dotčených realizací záměru za účelem zjištění potřebných podkladů pro zpracování předmětu této smlouvy
- 2.4. Předmět díla bude objednateli předán:
- 3x v listinné (tištěné) podobě,
 - 1x v elektronické podobě na CD/DVD ve formátu *pdf,
 - 1x elektronické podobě na CD/DVD ve formátu zpracovávaného programu umožňujícího editaci DWG, DOC,
- 2.5 Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je
- projektová dokumentace objektů K,O,G,H,T, P ve Vsetínské nemocnici a.s.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit předmět díla v obsahu a rozsahu
- dle odst. 2.2. bod a) této smlouvy - do 30.dubna 2023,
 - dle odst. 2.2. bod b) této smlouvy - do 30 dnů ode dne vydání stavebního povolení, nejpozději do 31.8.2023.
- 3.2. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho ukončením a protokolárním předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude řádně provedeno, tj. že bude úplné a kompletní, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny objednatele, bez vad a nedodělků.
- 3.3. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasném a řádném spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.
- 3.4. Pokud zhotovitel dokončí dílo nebo jeho část před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo nebo jeho část před sjednanou dobou.
- 3.5. Prodlení zhotovitele s dokončením díla dle odst. 2.1. delší jak 15 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně zhotovitele.
- 3.6. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlaseného a projednaného příslušného stupně projektové dokumentace objednatelem bez vad a nedodělků.
- 3.7. Místem plnění je Vsetínská nemocnice a.s., Nemocniční 955, 755 01 Vsetín.

- 3.8. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na předmětu díla a v důsledku toho dojde k přerušení nebo zpoždění prací delšímu než 3 pracovní dny, prodlužuje se termín sjednaný v odst. 3.1. a 3.2. této smlouvy o tuto dobu. Prodloužením termínu splnění díla se v takovémto případě nedostává zhotovitel do prodlení. O této skutečnosti sepíší obě smluvní strany vždy zápis, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran (osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních nebo technických). Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti. Pokud objednatel potřebuje pro své vyjádření dobu delší než 5 pracovních dní, má zhotovitel nárok na prodloužení termínu plnění pouze v případě, že písemně doloží, že v závislosti na tomto vyjádření nemohl pokračovat v dalších pracích.

4. VYHRAZENÉ ZMĚNY

- 4.1. Objednatel si v souladu s ustanovením §100 zákona č. 134/2016 Sb. vyhrazuje změnu dohodnuté v případě dojde-li ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě, že objednatel uplatní požadavek na změnu díla je zhotovitel povinen předložit objednateli návrh ceny požadované změny díla formou podrobné kalkulace ceny za provedení požadované změny díla (počet hodin x Kč/hod) a návrh lhůty zpracování požadované změny. Objednatel je oprávněn požadovat zdůvodnění předložené ceny díla a termínu a zhotovitel je povinen je předložit.

5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost projektové dokumentace a všech podkladů a výpočtů, které vypracuje, a úplnost těchto podkladů pro podání žádostí dle bodu 1.1., článku 1. této smlouvy. V rámci dohodnutých výkonů je zhotovitel povinen objednatele rozsáhle informovat a poskytovat mu poradenství ve věci všech záležitostí, týkajících se provedení jeho úkolů.
- 5.2. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň díla.
- 5.3. Zhotovitel není na základě této smlouvy oprávněn přijímat za objednatele jakékoliv finanční, věcné přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění ve smyslu této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda, s výší limitu pojistného plnění minimálně 200.000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po dobu plnění této smlouvy o dílo, a dále po dobu minimálně 12 měsíců následujících po datu předání díla.
- 5.5. Zhotovitel nesmí poskytnout výsledek dokončené nebo nedokončené činnosti, která je předmětem díla, třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
- 5.6. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že se seznámil se všemi potřebnými podklady pro vypracování a předložení nabídky (předcházející a týkající se uzavření této smlouvy) a prohlédl si místo realizace FVE. Dodatečné požadavky zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.
- 5.7. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoliv dílo, které bude součástí předmětu této smlouvy a které bude naplňovat znaky autorského díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva související s právem autorským, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nevýhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užít dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona, a to včetně oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo nebo jej spojit s jiným dílem, za předpokladu, že tím nebude snížena hodnota díla. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoli dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel může taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoli třetí osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící

součástí licence postoupit jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná.

- 5.8. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle této smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, sbírek, apod.).
- 5.9. Za podstatné porušení této smlouvy se v každém případě považují vážné chyby v předané dokumentaci nebo ve vzájemně si odporujících nebo nejednoznačných nebo neúplných součástech dokumentace.

6. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 6.1. Úplné dílo bude zhotovitelem objednateli předáno v termínech plnění stanovených touto smlouvou, v místě sídla objednatele.
- 6.2. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že na něm budou při převzetí zjištěny vady spočívající v nekompletnosti nebo neúplnosti. Oznámení o případných zjištěných vadách a nedodělcích předmětu díla se zavazuje objednatel písemně zaslat zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání díla.
- 6.3. O předání díla bude sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran (osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních nebo technických). Zjistí-li se vady díla již při předávání, budou vyznačeny v zápise.
- 6.4. K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran (osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních nebo technických).
- 6.5. Objednatel se zavazuje, že po úplném předání díla zhotovitelem bez vad a nedodělků předmět díla převezme a zaplatí zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. 7. této smlouvy.

7. CENA DÍLA

- 7.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění jako cena pevná a činí:

Celkem bez DPH	350 000,-Kč
DPH (21%):	73 500,- Kč
Celkem s DPH	423 500,- Kč

- 7.2. Cena za provedené dílo je dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je nezávislá na vývoji nákladů na stavební práce, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, daní nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty.
- 7.3. V dohodnuté ceně za dílo dle odst. 7.1. této smlouvy jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, zejména ale:
 - dopravní a přepravní náklady zhotovitele v rámci sídla zhotovitele i mimo něj
 - časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady
 - náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu
 - analýzy, průzkumy, sondy, posudky, včetně statických, výpočty
 - náklady na rozmnožení podkladů, výkresů, projektové a technické dokumentace v rozsahu dle této smlouvy, světlotisky, dokumentace, fotografie
 - poštovní poplatky, telefon, faxové poplatky
 - všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro úplné a kompletní provedení všech prací zhotovitele v jednotlivém, jakož i v celku.
- 7.4. Zhotovitel je oprávněn ke všem cenám uvedeným v této smlouvě připočíst DPH ve výši dle aktuálních právních předpisů. Objednatel s tímto výslovně souhlasí. V případě zákonné změny sazby DPH není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě. Bez ohledu na výše uvedené však platí, že případná registrace zhotovitele neplátce DPH po uzavření této smlouvy k DPH nemá za následek zvýšení ceny předmětu plnění pro objednatele a jde plně k tíži zhotovitele.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 8.2. Po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen „fakturu“). Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a

převzetí díla.

- 8.3. Splatnost faktur je 30 dnů od data prokazatelného elektronického doručení faktury na elektronickou adresu objednatele: [REDACTED]
- 8.4. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky ve prospěch účtu poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 8.5. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie oběma stranami podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo kopie oběma stranami podepsaného protokolu o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Příslušné protokoly jsou oprávnění podepsat za smluvní strany jejich osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních nebo technických.
- 8.6. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených právních předpisů nebo oběma stranami podepsaný protokol o předání a převzetí díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 8.3. této smlouvy.
- 8.7. Nárok zhotovitele na úhradu ceny za dílo nebo jeho příslušné části vzniká na základě následujících skutečností:
 - faktické provedení fakturovaných činností a
 - předání a převzetí díla podpisem protokolu o předání a převzetí díla, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, prokazujících, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
- 8.8. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
- 8.9. Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy;
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází;
 - nezkrátí daň nebo nevyiáká daňovou výhodu;
 - úplata za plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny;
 - úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko;
 - nebude nespolehlivým plátcem;
 - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost;
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně;
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

9. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 9.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 3 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti.
- 9.2. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 9.3. Dodržení dohodnutých termínů je odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, což způsobilo zhotoviteli časovou ztrátu delší než 3 pracovní dny, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění.

10. KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu

záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČSN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě že zhotovitel zjistí, že v průběhu záruční doby došlo ke změně obecně závazných předpisů nebo závazných ustanovení technických norem ČN, EN, podle kterých je zpracovány předmět díla, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli.

- 10.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 10.3. Záruční doba na dílo je 36 měsíců.
- 10.4. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby. Oznámení vady musí být zhotoviteli sděleno písemně, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána, přičemž lhůta pro odstranění jednotlivých vad je max. 5 kalendářních dnů od zahájení odstraňování, nedohodnou-li se smluvní strany z důvodů existence objektivních hledisek na lhůtě delší. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovní dny ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
- 10.5. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě uvedené v odst. 10.4 této smlouvy.
- 10.6. Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla, a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

11. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROKY Z PRODLENÍ

- 11.1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty, které je povinen uhradit zhotovitel objednateli:
 - smluvní pokutu za **každý i započatý den prodlení** s termínem dokončení díla (tj. bez vad a nedodělků) oproti termínům dle čl.3 této smlouvy ve výši **500 Kč**,
 - smluvní pokutu za **každý i započatý den prodlení** s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši **300 Kč**;
 - smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele jednorázovou smluvní pokutu při odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele ve výši **10 000 Kč**;
- 11.2. V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle čl. 8 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši dle platného vládního nařízení tj. vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
- 11.3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.4. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

12. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu podle § 2615 a násl. občanského zákoníku, u zjevných vad včetně kompletnosti díla bezprostředně poté, co budou zjištěny.
- 12.2. Vztahy a závazky vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem, jestliže je tato smlouva neupravuje odpovídajícími ustanoveními.
- 12.3. Objednatel je oprávněn, bez ohledu na případné další nároky na náhradu škody odstoupit od této smlouvy, a to z následujících důvodů:
 - Práce zhotovitele nezačaly podle termínů nebo nejsou dokončeny ve stanovené lhůtě tak, že došlo k prodlení prací zhotovitele o více než 15 dnů,
 - Vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut nebo konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - Zhotovitel opakovaně přes písemnou výzvu objednatele neplní své závazky z této smlouvy.
- 12.4. Tímto není dotčena možnost odstoupení dle ustanovení § 2001 - 2005 občanského zákoníku.
- 12.5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
 - Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

- 12.6 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.
- 12.7 V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 13. této smlouvy.

13. SPORY

- 13.1. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny věcně a místně příslušným soudem dle ustanovení občanského soudního řádu.

14. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit, není-li v ní uvedeno výslovně jinak, pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

15. STYK MEZI STRANAMI

- 15.1. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení, tj. sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování, budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
- 15.2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.
- 15.3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního systému Datových schránek dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
- 16.2. Smluvní strany se dohodly, objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 16.3. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran, a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám údajů uvedených v článku „Smluvní strany a identifikační údaje“, není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě a změnu postačí oznámit prostřednictvím e-mailu od osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních nebo technických.
- 16.4. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 16.6. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla tato smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 16.7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
- 16.8. V souladu s § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
- 16.9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo

neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

16.10. Smlouva se vyhotovuje v 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

ve Vsetíně dne 14. 4. 2023

ve Zlíně dne 14. 4. 2023

[Redacted signature]

Vsetínská nemocnice a.s.

Ing. Martin Pavlica, MHA
předseda představenstva

[Redacted signature]

CZ2B GoldenSUN:energy s.r.o.
IČ: 271707895

[Redacted signature]

CBFO, na základě plné moci.