

DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 13N02/24

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím Pobočky Břeclav
adresa : nám. T.G. Masaryka 3, Břeclav, PSČ 690 02
IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka,
číslo účtu : 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZEMSPOL, spol. s r.o.
Sídlo: Boršovská 2610, Kyjov, PSČ: 697 01
zastoupená Ing. Karlem Dovolilem, jednatelem společnosti
panem Pavlem Grufikem, jednatelem společnosti
IČ: 47914424
DIČ: CZ47914424
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C., vložka 10215
Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Kyjov, č.úctu 105894354/0300

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 13N02/24, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 13N02/24 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **20 141,- Kč** (slovy: dvacet tisíc čtyřicet jedná korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **52 031,- Kč** (slovy: padesát tisíc třicet jedna korun českých) viz. Příloha č.1.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30.9.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Břeclav
nář. J. G. Masaryka 42/3
690 02 Břeclav

.....
Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
ing. Karel Dovolil
jednatel

.....
Pavel Grufik
jednatel

ZEMSPOL, spol. s r.o.
nájemce

Za správnost: Ing. Vladimír Macháň

.....
podpis

Příloha č. 1 k dodatku č. 9 nájemní smlouvy č. 13N02/24

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1310224

Uzavřeno: 1.4.2002

Roční nájem:

Boršovská 2610

Datum tisku: 19.9.2014

Účinná od: 1.4.2002

52 031 Kč

Kyjov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Bohuslavice u Kyjova										
	793	7	0	2	2	10 002	85 200	7 749	2,2	1 452,47
	793	18	0	2	2	10 002	85 200	1 127	2,2	211,24
	821	9	0	2	2	10 002	85 200	15 712	2,2	2 945,06
	1 330	223	0	2	2	10 002	85 200	1 827	2,2	342,45
	1 330	236	0	2	2	10 002	85 200	1 218	2,2	228,30
	1 542	163	0	2	2	10 002	85 200	1 583	2,2	296,72
	1 548	53	0	2	2	10 002	85 200	3 032	2,2	568,32
	1 551	12	0	2	2	10 002	85 200	184	2,2	34,49
	1 635	93	0	2	2	10 002	85 200	8	2,2	1,50
	1 635	137	0	2	2	10 002	85 200	3 117	2,2	584,25
	1 652	1	0	2	2	10 002	85 200	5 859	2,2	1 098,21
	1 652	77	0	2	2	10 002	85 200	952	2,2	178,44
	1 652	129	0	2	2	10 002	85 200	301	2,2	56,42
	1 652	138	0	2	2	10 002	85 200	97	2,2	18,18
	1 652	143	0	2	2	10 002	85 200	639	2,2	119,77
	1 652	158	0	2	2	10 002	85 200	57	2,2	10,68
	1 653	194	0	2	2	10 002	85 200	2 179	2,2	408,43
	1 653	195	0	2	2	10 002	85 200	2 148	2,2	402,62
	1 656	58	0	2	2	10 002	85 200	1 753	2,2	328,58
	1 666	7	0	2	2	10 002	85 200	2 696	2,2	505,34
	1 666	53	0	2	2	10 002	85 200	3 478	2,2	651,92
	1 666	111	0	2	2	10 002	85 200	2 475	2,2	463,91
	1 672	4	0	2	2	10 002	85 200	108	2,2	20,24
	1 672	21	0	2	2	10 002	85 200	4 607	2,2	863,54
	1 832	191	0	2	4	10 002	85 200	2 678	2,2	501,96
								65 584		12 293,04

Boršov u Kyjova

část z 3389 m ² ,	589	29	0	2	2	10 002	110 400	4 163	2,2	1 011,11
	594	93	0	2	2	10 002	110 400	3 285	2,2	797,86
	594	147	0	2	2	10 002	110 400	1 205	2,2	292,67
	594	159	0	2	2	10 002	110 400	1 024	2,2	248,71
	594	161	0	2	2	10 002	110 400	1 003	2,2	243,61
část z 5027 m ² ,	594	179	0	2	2	10 002	110 400	2 419	2,2	587,53
	594	189	0	2	2	10 002	110 400	4 920	2,2	1 194,97
	594	208	0	2	2	10 002	110 400	2 095	2,2	508,83
	594	227	0	2	2	10 002	110 400	3 410	2,2	828,22
	594	236	0	2	2	10 002	110 400	1 349	2,2	327,65
	594	248	0	2	2	10 002	110 400	458	2,2	111,24
	594	249	0	2	2	10 002	110 400	772	2,2	187,50
	594	250	0	2	2	10 002	110 400	665	2,2	161,52
	594	257	0	2	2	10 002	110 400	1 034	2,2	251,14
	594	383	0	2	2	10 002	110 400	2 102	2,2	510,53
	594	397	0	2	2	10 002	110 400	1 162	2,2	282,23
	626	24	0	2	2	10 002	110 400	1 996	2,2	484,79
	626	47	0	2	2	10 002	110 400	1 906	2,2	462,93
736	22	0	2	2	10 002	110 400	1 143	2,2	277,61	
736	23	0	2	2	10 002	110 400	447	2,2	108,57	

Příloha k nájemní smlouvě č. 13N02/24

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1310224

Uzavřeno: 1.4.2002

Roční nájem:

Boršovská 2610

Datum tisku: 19.9.2014

Účinná od: 1.4.2002

52 031 Kč

Kyjov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
	736 126		0	2	2	10 002	110 400	1 739	2,2	422,37	
	736 143		0	2	2	10 002	110 400	3 348	2,2	813,16	
	751 45		0	2	2	10 002	110 400	616	2,2	149,61	
	751 46		0	2	2	10 002	110 400	447	2,2	108,57	
	751 104		0	2	2	10 002	110 400	1 182	2,2	287,08	
									43 890		10 660,01

Kyjov

3 304 14	0	2	14	10 002	109 400	12	2,2	2,89
3 304 19	0	2	14	10 002	109 400	85	2,2	20,46
3 312 2	0	2	14	10 002	109 400	39	2,2	9,39
3 348 2	0	2	14	10 002	109 400	813	2,2	195,67
3 348 13	0	2	14	10 002	109 400	25	2,2	6,02
3 348 14	0	2	14	10 002	109 400	11	2,2	2,65
3 349 15	0	2	2	10 002	109 400	3 431	2,2	825,77
3 349 16	0	2	2	10 002	109 400	6 208	2,2	1 494,14
3 349 21	0	2	2	10 002	109 400	2 813	2,2	677,03
3 359 16	0	2	14	10 002	109 400	125	2,2	30,09
3 494 15	0	2	2	10 002	109 400	5 513	2,2	1 326,87
3 553 6	0	2	2	10 002	109 400	647	2,2	155,72
3 553 42	0	2	2	10 002	109 400	82	2,2	19,74
3 577 20	0	2	2	10 002	109 400	9 000	2,2	2 166,12
3 659 29	0	2	2	10 002	109 400	2 254	2,2	542,49
3 659 35	0	2	2	10 002	109 400	1 917	2,2	461,38
3 726 11	0	2	2	10 002	109 400	10 629	2,2	2 558,19
3 726 18	0	2	2	10 002	109 400	3 658	2,2	880,41
3 726 34	0	2	2	10 002	109 400	1 331	2,2	320,35
3 726 45	0	2	2	10 002	109 400	812	2,2	195,43
3 726 47	0	2	2	10 002	109 400	906	2,2	218,06
3 782 6	0	2	2	10 002	109 400	3 508	2,2	844,31
3 936 69	0	2	2	10 002	109 400	3 163	2,2	761,27
3 936 78	0	2	2	10 002	109 400	3 011	2,2	724,69
3 936 130	0	2	2	10 002	109 400	880	2,2	211,80
3 936 133	0	2	2	10 002	109 400	988	2,2	237,79
3 936 152	0	2	2	10 002	109 400	761	2,2	183,16
3 936 153	0	2	2	10 002	109 400	810	2,2	194,95
3 936 267	0	2	2	10 002	109 400	3 430	2,2	825,53
3 936 294	0	2	2	10 002	109 400	2 664	2,2	641,17
3 936 355	0	2	2	10 002	109 400	757	2,2	182,19
4 018 98	0	2	2	10 002	109 400	3 140	2,2	755,74
4 018 99	0	2	2	10 002	109 400	3 221	2,2	775,23
4 018 121	0	2	2	10 002	109 400	1 563	2,2	376,18
4 018 129	0	2	2	10 002	109 400	9 324	2,2	2 244,10
4 018 130	0	2	2	10 002	109 400	3 000	2,2	722,04
4 018 140	0	2	2	10 002	109 400	2 328	2,2	560,30
4 018 145	0	2	2	10 002	109 400	1 180	2,2	284,00
4 041 182	0	2	2	10 002	109 400	354	2,2	85,20
4 041 186	0	2	2	10 002	109 400	274	2,2	65,95
4 041 187	0	2	2	10 002	109 400	1 492	2,2	359,09
4 043 66	0	2	2	10 002	109 400	1 154	2,2	277,74

Příloha k nájemní smlouvě č. 13N02/24

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1310224

Uzavřeno: 1.4.2002

Roční nájem:

Boršovská 2610

Datum tisku: 19.9.2014

Účinná od: 1.4.2002

52 031 Kč

Kyjov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
	4 044	64	0	2	2	10 002	109 400	6 579	2,2	1 583,43	
	4 044	143	0	2	2	10 002	109 400	4 529	2,2	1 090,04	
									108 421		26 094,77

Nětčice u Kyjova

	837	20	0	2	14	10 002	112 400	22	2,2	5,44	
	837	34	0	2	14	10 002	112 400	13	2,2	3,21	
	1 203	268	0	2	2	10 002	112 400	317	2,2	78,39	
	1 203	282	0	2	2	10 002	112 400	723	2,2	178,78	
	1 203	296	0	2	2	10 002	112 400	98	2,2	24,23	
	1 203	345	0	2	2	10 002	112 400	475	2,2	117,46	
	1 203	378	0	2	2	10 002	112 400	1 620	2,2	400,59	
	1 203	401	0	2	2	10 002	112 400	563	2,2	139,22	
	1 323	352	0	2	2	10 002	112 400	539	2,2	133,28	
	1 380	4	0	2	2	10 002	112 400	5 125	2,2	1 267,31	
	1 380	61	0	2	2	10 002	112 400	200	2,2	49,46	
	1 380	100	0	2	14	10 002	112 400	36	2,2	8,90	
	1 380	136	0	2	2	10 002	112 400	504	2,2	124,63	
	1 380	137	0	2	2	10 002	112 400	72	2,2	17,80	
	1 380	139	0	2	2	10 002	112 400	1 758	2,2	434,72	
									12 065		2 983,42
CELKEM:								229 960			52 031 Kč