

SMLOUVA O DÍLO č. 2023096

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje


se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 70886300
DIČ: CZ70886300 (není plátce DPH)
Zastoupená: plk. Mgr. Martinem Laničkem, statutárním zástupcem HZS Ústeckého kraje
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: 76548881/0710
ID Datové schránky: **auyaa6n**

(dále jen „objednatel“)

a

Zdeněk Michalička

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství

se sídlem: Jabloňová 2671, 438 01 Žatec
IČO: 47295171
DIČ: 
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3140760267/0100
ID Datové schránky: z97j9a6

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

Čl. I

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v **provedení periodických revizí elektroinstalací a hromosvodných soustav v dílčích objektech ÚO Žatec HZS Ústeckého kraje** (dále jen „dílo“ či „zařízení“) v rozsahu předepsaném platnou legislativou a závazek objednatele řádně dokončené dílo prosté vad a nedodělků od zhotovitele převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. III této smlouvy. Technická specifikace díla, včetně jeho rozsahu a soupisu prováděných prací je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícího z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis jím navrhovaných změn nebo rozšíření, ocenit jej a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou písemného dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení navržených změn objednatelem v písemném dodatku k této smlouvě je zhotovitel oprávněn změny realizovat a požadovat případnou úhradu poskytnutého plnění nad rámec původního díla.
3. Pro případ, že by v rámci realizace díla byly na straně objednatele zjištěny zhotovitelem objektivní důvody, překážky či vady na zařízení, které by bránily dílu, ať už zcela, nebo zčásti provést či dokončit, zavazuje se objednatel poskytnout zhotoviteli patřičnou součinnost k tomu, aby dílo mohl dokončit. V takovém případě potom není zhotovitel v prodlení s realizací a dokončením díla. Důvody, překážky či vady budou zhotovitelem uvedeny v soupisu, který předloží objednateli, přičemž realizace díla bude přerušena do doby odstranění těchto vad či pominutí důvodů či překážek bránících zhotoviteli dílo dokončit.
4. Zhotovitel nenabývá vlastnické právo k dílu.

Čl. II
Doba a místo plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo jako celek dokončit a předat objednateli bez vad a nedodělků **nejpozději do 31. 5. 2023** po nabytí účinnosti této smlouvy, pakliže nenastane situace vymezená v Čl. I odst. 3 této smlouvy či se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Místem plnění a realizace díla jsou **stanice Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, na adrese:**
 - stanice Žatec, Chmelařské nám. 347, 438 27 Žatec;
 - stanice Podbořany, Příčná 572, 441 01 Podbořany;
 - stanice Bitozeves, Průmyslová 1063, 438 01 Bitozeves - Průmyslová zóna Triangle.O požadovaném termínu prohlídky zařízení vyrozumí zhotovitel vždy objednatele na e-mail kontaktní osoby nejméně 3 pracovní dny předem, pakliže se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontaktní osoba objednatele zajistí nezbytnou součinnost objednatele k řádnému provedení servisní prohlídky.
3. Objednatel převezme dokončené dílo bez vad a nedodělků v místě realizace na základě výzvy zhotovitele, přičemž o předání a převzetí plnění bude vyhotoven písemný protokol o předání díla podepsaný oběma smluvními stranami. Za datum splnění smluvních závazků dle této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje den podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí předmětu díla bez závad a nedodělků oběma smluvními stranami. Pro posílení právní jistoty zhotovitele objednatel deklaruje, že dílo je možné dokončit bez vad a nedodělků pouze tehdy, pokud na straně objednatele neexistují žádné objektivní překážky bránící zhotoviteli dílo provést a dokončit.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud vykazuje zjevné vady stojící výhradně na straně zhotovitele v době předání a to i takové, které nebrání jeho užití k obvyklému účelu.

Čl. III
Cena a platební podmínky

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

Cena bez DPH:	80.900,00	Kč
DPH 21%:	16.989,00	Kč
Cena celkem včetně DPH	97.889,00	Kč

slovy: devadesát sedm tisíc osm set osmdesát devět korun českých

2. Tato cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla dle této smlouvy, včetně dopravy do místa plnění apod.
3. Úhrada ceny díla se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po protokolárním předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Faktura v českém jazyce vystavená zhotovitelem musí obsahovat všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), § 435 občanského zákoníku, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště ceny díla v Kč bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu díla v Kč včetně DPH. Zhotovitel se zavazuje předat fakturu (daňový doklad) objednateli nejpozději 14 dnů po převzetí díla objednatelem.
4. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pokud nemá zhotovitel účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub zhotovitele. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře originál předávacího protokolu a položkový rozpis fakturované částky.
Elektronické faktury musí být doručeny prostřednictvím datové schránky, nebo na e-podatelnu: epodateln@ulk.izscr.cz
5. Zálohové platby objednatel neposkytuje a zhotovitel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežadá a žádat nebude.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.

7. Pokud objednatel ve lhůtě splatnosti faktury uplatní u objednatele nárok na odstranění vady díla, není povinen až do jejího odstranění uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.
8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem.
9. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu k zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku.
10. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a ZDPH. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další smluvní ujednání za uhrazenou.

ČI. IV Nebezpečí škody

1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na díle a samotném zařízení po celou dobu provádění servisní prohlídky, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí osobě. Odpovědnost za škodu přechází na zhotovitele v okamžiku protokolárního předání zařízení k provedení servisní prohlídky podle této smlouvy.
2. Zhotovitel nese rovněž nebezpečí škody na věcech, které k provedení díla od objednatele převzal, nebo mu byly zapůjčeny, a to od okamžiku jejich převzetí do doby předání díla bez vad a nedodělků či do doby jejich vrácení objednateli zpět.

ČI. V Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a kvalitně, včas a bez nedodělků, v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami, technologickými postupy, předpisy o bezpečnosti práce a o požární ochraně, právními a technickými předpisy a bude prosté jakýchkoliv vad, způsobilé pro použití pro obvyklý účel a zachová si své obvyklé vlastnosti ve smyslu § 2113 občanského zákoníku. Záruční doba počíná běžet okamžikem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel dále zaručuje, že dílo nebude zatíženo žádnými nároky, požadavky, zástavním právem, břemeny nebo jinými právy třetích osob, které by překážely klidnému užívání díla objednatelům, bude prosté všech právních vad a že plněním ve smyslu této smlouvy nejsou nijak dotčena práva duševního vlastnictví třetích osob.
3. Zhotovitel na provedené dílo poskytuje objednateli záruku za jakost v délce trvání **12 měsíců** ode dne protokolárního převzetí plnění objednatelům. Záruka se vztahuje nejen na provedené práce, ale též na případně použité materiály a náhradní díly.
4. Veškeré vady plnění nebo jeho části je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně přesného popisu a vymezení vad.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit opravu či odstranění řádně uplatněných vad bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelům řádně uplatněné vady díla nejpozději do 14 dnů ode dne jejich uplatnění, nebude-li s ohledem na závažnost vady dohodnuto jinak. Tato lhůta běží ode dne řádného uplatnění vady díla nebo jeho části u zhotovitele.
6. Opravy či odstranění vad provádí zhotovitel v místě plnění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně objednatelům uplatněné vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn sám sjednat nápravu a zajistit odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.

ČI. VI Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení, dle předpisů občanského práva, z oprávněně fakturované částky s DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení lhůty pro odstranění objednatelům řádně uplatněné vady má objednatel vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení v případě, že zhotovitel poruší jakoukoli z podmínek stanovených mezinárodními smlouvami o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU, zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Objednatel je oprávněn započíst veškeré své splatné pohledávky vůči zhotoviteli vyplývající z nároku objednatel na uhrazení smluvních pokut či náhrad škod proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli vyplývajícím z nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu či jinou újmu vzniklou porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, po jejím zaplacení nezaniká.

Čl. VII Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele dokončením díla a jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků oproti sjednanému termínu po dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - b) zjevné vady díla již při jeho dodání,
 - c) postup zhotovitele při realizaci díla v rozporu s touto smlouvou,
 - d) prodlení s odstraněním vad ve lhůtě stanovené podle čl. V odst. 5 této smlouvy delší než 5 pracovních dnů,
 - e) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - f) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatel se považuje zejména:
 - a) prodlení objednatel s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - b) pokud objednatel nezajistí podmínky pro řádné předání plnění nebo pro výkon činnosti zhotovitele a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě.
4. V případě platného odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si, co si navzájem plnily.
5. Odstoupením od této smlouvy nejsou nijak dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.

Čl. VIII Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. Kontaktní osobou zhotovitele je:



3. Kontaktní osobou objednatele je:



4. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
6. Zhotovitel činí nesporným, že všechny informace, které poskytne objednateli v souvislosti s plněním dle této smlouvy a jejím uzavíráním, nejsou důvěrné informace a nejsou ani obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Zhotovitel rovněž bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
7. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany také činí nesporným, že mimo jiné v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, souhlasí se zpřístupněním této smlouvy či jejím zveřejněním v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
8. Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádostí, předávání informací apod., podstatných pro plnění z této smlouvy, pakliže není ujednáno jinak, musí být vždy příslušnou smluvní stranou provedeno v písemné formě, výhradně v českém jazyce a doručeno druhé smluvní straně přednostně prostřednictvím elektronické komunikace do datové schránky, případně doporučenou poštou prostřednictvím držitele poštovní licence, osobně proti podpisu či prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba). Listinná komunikace se považuje za doručenu dnem převzetí adresátem a nepodaří-li se doručit, pak posledním den úložní lhůty odeslané listovní zásilkou stanovené držitelem poštovní licence.
9. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem uzavřeným oběma smluvními stranami a zveřejněným ve smyslu zákona o registru smluv. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání veškerých náležitostí dle § 1726 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 občanského zákoníku.
3. V zájmu zachování právní jistoty smluvních stran povinnost zveřejnit smlouvu či její písemné dodatky ve smyslu zákona o registru smluv splní bez zbytečného odkladu vždy po uzavření objednatel. O okamžiku zveřejnění v registru smluv se objednatel zavazuje neprodleně vyrozumět zhotovitele.
4. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy nemůže zhotovitel postoupit jinému subjektu práva bez souhlasu objednatele, přičemž smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran. Oznámení o změně smluvní strany oznámí právní nástupce této smluvní strany písemně druhé smluvní straně do 15 dnů ode dne přechodu práv na základě rozhodné události.

6. Spor, který vznikne na základě této smlouvy nebo který s ní jakkoliv souvisí, se smluvní strany zavazují řešit vždy přednostně smírnou cestou (dohodou) pokud možno do 30 dnů ode dne, kdy o sporu jedna ze smluvních stran uvědomí druhou. Jinak jsou pro řešení takových sporů příslušné obecné soudy České republiky.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, po jednom (1) vyhotovení pro každou ze smluvních stran, pakliže není vyhotovena pouze v elektronické podobě.
8. V případě, že některé ujednání této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li jako takové příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ujednání nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku, a jež je podle právního řádu České republiky platné a možné.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, s jejím obsahem souhlasí a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční či elektronické podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele č. 22/2023 ze dne 11. 4. 2023.

V Ústí nad Labem dne 03. 05. 2023

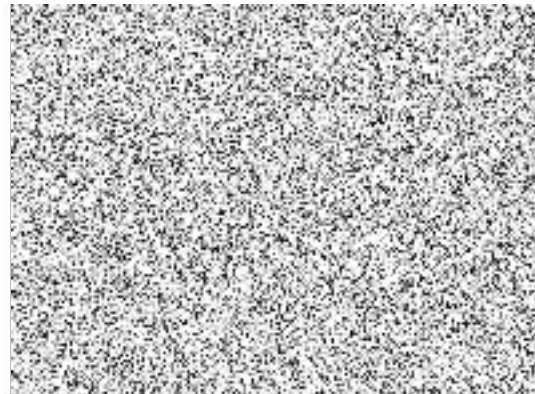
Objednatel:



plk. Mgr. Martin Laníček
vrchní rada
náměstek ředitele HZS Ústeckého kraje
pro úsek IZS a OPŘ
statutární zástupce HZS Ústeckého kraje



V Žatci dne 21. 4. 2023



cenová nabídka

na pravidelné revize elektro a hromosvodů

Zadavatel:

HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR ÚSTECKÉHO KRAJE

Územní odbor Žatec

Chmelařské náměstí 347, Žatec



Na základě vaší poptávky vám předkládám cenovou nabídku na provedení pravidelných revizí elektroinstalací a hromosvodních soustav na vašich objektech.

	termín	
hromosvody Žatec	05/2023	6 600,00 Kč
hromosvody Podbořany	04/2023	2 800,00 Kč
hromosvody Bezděkov	04/2023	4 500,00 Kč
el.instalace Žatec	05/2023	37 600,00 Kč
el.instalace Bezděkov	04/2023	29 400,00 Kč
celkem bez DPH		80 900,00 Kč



V Žatci 11.4.2023