

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. ČR – Státní oblastní archiv v Plzni

Se sídlem: Sedláčkova 44, 306 12 Plzeň

IČO: 70979090

DIČ: CZ 70979090, není plátcem DPH

Zastoupena: ředitelem PhDr. Karlem Řeháčkem, Ph.D.

ve věcech technických: [redacted] investiční referent, tel. [redacted]

ID datové schránky: b9xaiw4

Bankovní spojení: [redacted] Česká národní banka, pobočka Plzeň

(dále jen „objednatel“)

2. RECYS - MACH s.r.o.

se sídlem 356 01 Citice 1

zastoupena Zdeňkem Machem, jednatelem

IČO: 26344955 DIČ: CZ26344955

Bank. spojení : ČSOB Sokolov, č.ú: [redacted]

ID datové schránky : aannz8

Zastoupena ve věcech technických: [redacted] tel.

[redacted]

ve věcech smluvních: [redacted]

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem díla této smlouvy jsou stavební práce v rozsahu dle položkového soupisu prací s výkazem výměr, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, na akci:

Oprava vodovodní přípojky – Státní okresní archiv Sokolov, Jindřichovice 1 - zámek, 358 01

dále jen "dílo", za podmínek dále stanovených.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na díle neprodleně po předání staveniště objednatelem. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli dne 9. 5. 2023.
2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu do 30. 7. 2023.
3. Místem plnění je Státní okresní archiv Sokolov se sídlem v Jindřichovicích, Jindřichovice 1 – zámek.

III.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí a zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele.
3. Zhotovitel díla nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel má odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
6. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vznikajících při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést v průběhu provádění díla průběžnou evidenci všech odpadů vzniklých při realizaci stavby a po dokončení díla předložit objednateli doklady o způsobech jejich dalšího využití nebo zneškodnění.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu 9. 5. 2023.
2. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
4. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má k dispozici a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.
6. Objednatel poskytne bezplatně zhotoviteli pro realizaci stavby el. energii a vodu z jím užívaných zdrojů.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo v rozsahu čl. I. této smlouvy se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, sjednává dohodou ve výši:

Cena za dílo	436 906,54 Kč bez DPH
	91 750,37 Kč výše DPH 21 %

Cena za dílo celkem 528 656,91 Kč včetně DPH

Slovy: pětsetdvacetosmtisícšestsetpadesátšestkorun,91hal.

2. Cena za dílo je pevná, konečná a nepřekročitelná za kompletní provedení díla a obsahuje kromě vlastního ocenění provedení díla a zisku zhotovitele i veškeré další náklady nezbytné k včasnému a řádnému provedení díla dle technologických postupů pro navržené materiály a systémy, ČSN a právních předpisů vztahujících se na dílo, včetně nákladů souvisejících a rizik dodavatele plynoucích z charakteru díla. Za riziko plynoucí z charakteru díla se považuje i inflace cen.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provede dílo řádně, kompletně, včas a za uvedenou cenu.
4. Cena díla může být ovlivněna pouze na žádost objednatele na provedení méněprací či víceprací. Tato změna bude odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě včetně ocenění. Jednotkovými cenami, uvedenými v položkovém rozpočtu jako Příloha č. 1 této smlouvy budou oceněny i veškeré


případné změny tj. vícepráce i méně práce realizované zhotovitelem do data řádného předání dokončeného díla. Nebudou – li práce nebo dodávky, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v oceněném položkovém rozpočtu (výkazu výměr) v rámci Přílohy č. 1 této smlouvy, bude se jejich maximální cena řídit dle aktuálního ceníku ÚRS Praha. Jakákoliv změna ceny za dílo nebo kterékoliv její součásti (zejména jednotkových cen jednotlivých položek uvedených v soupisu prací s výkazem výměr) z důvodu případné změny nákladů zhotovitele v čase, např. růst cen pracovní síly, pohonných hmot, technického vybavení apod.) je zcela vyloučena.

VI. Předání díla, platební podmínky

1. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních, jehož obsahem musí být i seznam předávaných dokumentů a který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá z těchto smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
2. Zhotovitel k přejímacímu řízení (předání a převzetí) předloží:
 - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách
 - všechny potřebné atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti použitých výrobků
 - stavební deník
 - průběžnou evidenci všech odpadů vzniklých při provádění díla a doklady o jejich likvidaci
 - ocenění případných změn v rozpočtu stavebních prací – podrobný položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr), který bude předložen ve formátu *.pdf a elektronické podobě ve formátu *.xls
3. Dílo bude zhotovitelem předané a objednatelem převzaté i v případě, že v protokolu budou uvedené drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu díla (užívání). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu.
4. Vady a nedodělky, zapsané v protokolu, které podstatně nebrání užívání díla (drobné vady a nedodělky), je zhotovitel povinen odstranit v termínu do sedmi (7) kalendářních dnů od předání a převzetí díla. O jejich odstranění zhotovitel prokazatelným způsobem bez prodlení písemně informuje objednatele.
5. Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu o předání a převzetí díla, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení s odstraněním těchto vad a nedodělků delší než deset (10) kalendářních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.

6. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti cenové kalkulaci uvedené v této smlouvě a podmínkám této smlouvy.
7. Cena díla bude objednatelem uhrazena po protokolárním předání a převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury).
8. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH.
9. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
10. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli na adresu uvedenou v článku I. smlouvy.
11. Daňový doklad se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
12. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí daňový doklad zhotoviteli do 7 kalendářních dnů od jeho doručení proto, že obsahuje nesprávné údaje nebo byl vystaven v rozporu se smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením daňového dokladu.
13. Nebude-li daňový doklad označen tak, jak je výše uvedeno, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, aniž by se tím dostal do prodlení s jeho splatností. U nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
14. Objednatel i zhotovitel výslovně prohlašují, že s výše uvedeným způsobem a podmínkami zaplacení dohodnuté ceny díla plně souhlasí, což potvrzují svými podpisy smlouvy o dílo.

VII. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Smluvní strany ujednaly, že na práce dodané dle této smlouvy se vztahuje záruční doba v délce trvání 24 měsíců.
2. Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, za které zhotovitel odpovídá, že po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit tyto vady díla.
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění formou písemného oznámení o vadě e-mailem na adresu 
4. Zhotovitel odstraní tento nedostatek na díle dle závažnosti dopadu na poškození budovy neprodleně, nejpozději však do 30 ti kalendářních dnů po doručení písemného oznámení o této závadě. Po odstranění závady bude o převzetí díla objednatelem vyhotoven písemný protokol.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel předá předmět díla po dohodnutém termínu předání a převzetí dle čl. II, odst. 2 smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu drobné vady a nedodělky, uvedené v zápisu o předání a převzetí díla, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním závady v rámci záruční doby ve lhůtách stanovených touto smlouvou je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč, a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění závady. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, činí smluvní pokuta 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroků z prodlení není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody způsobené druhou smluvní stranou. Nejsou dotčena ani práva z vadného plnění.

IX. Podstatné porušení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele je:
 - nedodržení dohodnutého termínu z této smlouvy.
 - provádění předmětu díla v rozporu s Přílohou č. 1 této smlouvy
2. Odstoupí-li objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedodaných dodávek a prací třetí osobě.
3. Při odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.
4. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podal návrh na konkurz. Zhotovitel má povinnost o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat písemnou formou.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku/fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro plnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZZVZ a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit úplné znění této smlouvy včetně všech dokladů a příloh a výši skutečně uhrazené ceny. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním vyslovuje svůj souhlas.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu nařízení EP a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR), správcem osobních údajů subjektu údajů, a že tyto osobní údaje sám zpracovává a shromažďuje pro účely realizace této smlouvy, bez využití zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech legislativních práv a povinností v souvislosti s poskytnutím osobních údajů objednateli, a to pouze k účelu danému touto smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně písemně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je povinen

upozornit objednatele rovněž na následky takových rozhodnutí a úkony objednatele, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou v rozporu s chráněným veřejným zájmem.

6. Zhotovitel není oprávněn postoupit smlouvu nebo převést práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za objednatelem z titulů této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám objednatele za zhotovitelem.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1 – Položkový rozpočet ze dne 23. 1. 2023.
10. Obě smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána a uzavřena dobrovolně, vážně, nikoliv v tísní, podle jejich pravé vůle, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

Za zhotovitele:

V Citicích dne 5. 5. 2023



Zdeněk Mach
jednatel

Za objednatele:

V Plzni dne 5. 5. 2023



PhDr. Karel Řeháček, Ph.D.
ředitel Státního oblastního archivu v Plzni