



města Olomouce, a.s.
'71 10 Olomouc
ax: 585 225 093
io.cz | www.dpmo.cz

F 21, 13, 05, - T

Smlouva o nájmu pozemku

DPMO/2016/40/47

kterou uzavřely podle § 663 a násl. občanského zákoníku níže uvedeného dne měsíce a roku smluvní strany :

1. Mgr. Radek Ostrčil, bytem Olomouc - Droždín, Hany Kvapilové 221/12, PSČ 779 00

(dále jen **pronajímatel**)

a

2. Dopravní podnik města Olomouce, a. s., se sídlem v Olomouci, Koželužská 563/ 1, PSČ 771 10,

zastoupený Ing. Vladimírem Menšíkem, výkonným ředitelem společnosti

IČ: 47676639

DIČ: CZ47676639

Číslo [redacted]

Bankovní spojení: Československá obchodní banka Olomouc
zápis v OR vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 803

(dále jen **nájemce**)

I.

Předmět nájmu

Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1138 o výměře 1.804 m², v k.ú. Černovír, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV 1057 vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc.

Touto smlouvou pronajímatel přenechává část výše uvedeného pozemku o výměře 32 m² nájemci k užívání za účelem umístění objektu odpočinkové místnosti pro řidiče DPMO, a.s. a užívání přístupové cesty k tomuto objektu. Konkrétní část pozemku, která je předmětem nájmu dle této smlouvy, je vyznačena na plánu – katastrální mapě dotčeného pozemku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Doba smluvního poměru

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2012 do 31.12.2012.

III.

Výše a splatnost nájmného

Nájemné z předmětu nájmu bylo účastníky sjednáno ve výši 1.000,- Kč/m² /rok, tj. celkem 32.000,- Kč ročně.

Nájemce je povinen zaplatit sjednané nájemné čtvrtletně po 8.000,-Kč, vždy nejpozději k poslednímu dni čtvrtletí předcházejícího než za které se platí, na účet pronajímatele č. [redacted], vedený u KB Olomouc.

Nájemné za první čtvrtletí se nájemce zavazuje uhradit nejpozději do 5. 1. 2012.

V případě prodlení platby nájemného se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. Ostatní ustanovení

Nájemce je oprávněn předmět nájmu užívat výlučně k účelům uvedeným v čl. I., odst. 2 této smlouvy. Ke dni podpisu této smlouvy je již na pronajaté části pozemku umístěna unimo buňka nájemce, když předmětnou část pozemku nájemce užíval na základě předchozího smluvního vztahu, který skončí ke dni 31. 12. 2011.

Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu přenechat pronajatý pozemek jinému uživateli.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen po dohodě smluvních stran a to písemnými dodatky k této smlouvě.

Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 9 -12- 2011

V Olomouci dne:


13.12.2011

V Olomouci dne:

13.12.2011

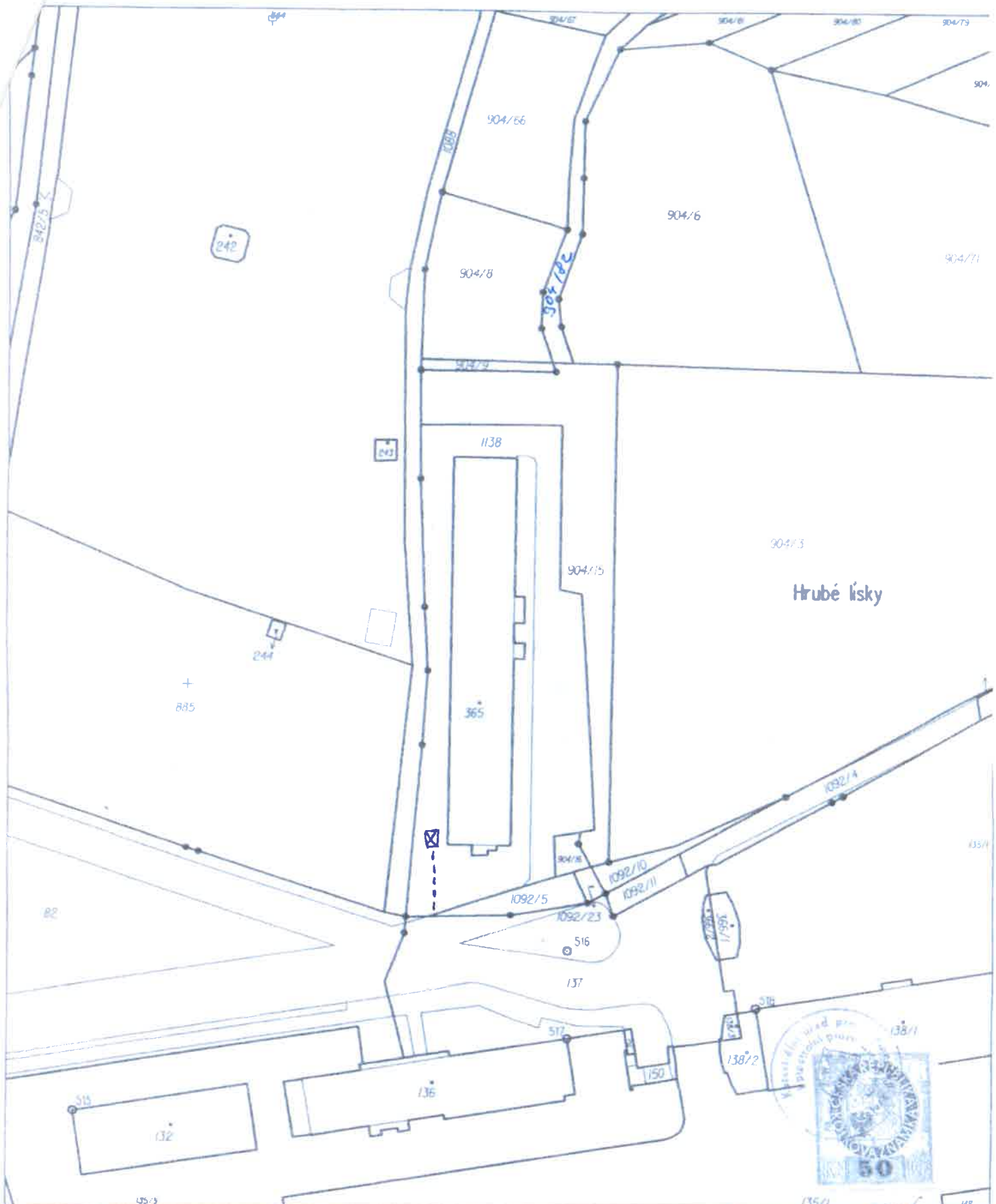


Pronajímatel



Nájemce





Hrubé lísky

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc	Okres Olomouc	Obec Olomouc	Podpis Číslo <i>Pa - 286/1001-50</i> Razítko
Kot. území Černošiv	Mapový list č. ŠTERNBERK 8-9/43	Měřítko platné pro rám 190 x 217 mm 1:1000	

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

