

9

kový fond ČR

ní pracoviště Tachov

Luční č. 1791

347 01 Tachov

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: 001 – 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín, IČO 46885234

zast. předsedou představenstva Ing. Vladislavem Moravcem

a členem představenstva Janou Tichou

sídlo: Černošín

349 01 Stříbro

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 28 N 02/31

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.1.2002 nájemní smlouvu č. 28N02/31 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 344 669,-Kč (slovy: tři sta čtyřicet osm tisíc šest set šedesát devět korun českých) ročně od 19.2.2003.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu vpuštění níže uvedených nemovitostí na základě provedení zápisu záznamem práva, na Státní statek Křimice, s.p. na částku 341 767,-Kč (slovy: tři sta čtyřicet jedna tisíc sedm set šedesát sedm korun českých) ročně od 14.4.2003.

provedení zápisu záznamem, na Státní statek Křimice s.p.

obec	kat. území	parcel č.	výměra m ²	kultura
Erpužice	Erpužice	St.71	1315	zast.plocha

Budova na st.71 - sklad VKK Erpužice

Výpočet nájemného k 14.4.2003

Nájemné za pozemek

kat. území	výměra	prům. cena	nájem
Erpužice	1315 m ²	1,- Kč/m ²	1315,-Kč
Celkem			1315,-Kč

Nájemné za pozemek – 1 315,-Kč

Nájemné za budovu – 1 587,-Kč

Nájemné celkem 2 902,-Kč

Roční nájem se snižuje o 2 902,-Kč od 14.4.2003.

Výše ročního nájemného činí 341 767,-Kč od 14.4.2003.

Předpisy nájemného

1.1.2002 – 2.9.2002 (245 dní) z částky 349 045,-Kč = ~~234 290,-Kč~~

3.9.2002 – 30.9.2002 (28 dní) z částky 348 295,-Kč = 26 719,-Kč

předpis k 1.10.2002 celkem 261 009,-Kč

1.10.2002 – 18.2.2003 (141 dní) z částky 348 295,-Kč = 134 547,-Kč

19.2.2003 – 13.4.2003 (54 dní) z částky 344 669,-Kč = 50 992,-Kč

14.4.2003 - 30.9.2003 (170 dní) z částky 341 767,-Kč = 159 179,-Kč

předpis nájemného k 1.10.2003 celkem 344 718,-Kč

IV.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 16.9.2003

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Tachov
číslo 1791

**ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
VLČÁK ČERNOŠÍN**
349 58 Černošín
DIČ 162 46885234
TEL / FAX 0183 / 922 11

.....
Ing. Jiří Kašpárek
vedoucí PF ČR ÚP Tachov

.....
Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín
zast. Ing. Vladislavem Moravcem
nájemce

Za správnost: Martina Matějková

.....
Jana Tichá – člen představenstva
nájemce

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1,

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a **Zemědělské družstvo Vlčák Černošín, Černošín, 349 01 Stříbro IČO 46885234**

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 28N02/31 tento:

D O D A T E K č. 4

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.1.2002 nájemní smlouvu č. 28N02/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinnen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2002 – 1.10.2003 ve výši 344.718,00 Kč (slovy: tři sta čtyřicet čtyř tisíc sedm set osmáct korun českých).

III.

Sekce správy nemovitostí PF ČR dne 24.11.2003 rozhodla o dalším odkladu splátky nájemného specifikovaného v čl. II tohoto dodatku s tím, že nájemné bude zapláceno **nejpozději do 31.3.2004** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 18.11.2003.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že dodatek nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 28.11.2003

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Tachov
Luční č. 1791
347 01 Tachov ©

.....
Ing. Jiří Kašpárek
Vedoucí ÚP

.....
Ing. Vladislav Moravec - předseda předst. v.
Jana Tichá – místopředseda představenstva

Za správnost:

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a **Zemědělské družstvo Vlčák Černošín, Černošín, 349 01 Stříbro IČO 46885234**

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním
pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 28N02/31 tento:

D O D A T E K č. 5

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.1.2002 nájemní smlouvu č. 28N02/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinnen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2003 – 1.10.2004 ve výši 341.767,00 Kč (slovy: tři sta čtyřicet jedentisíc sedm set šedesát sedm korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zapláceno **nejpozději do 30.11.2004** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 15.9.2004.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že dodatek nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 22.9.2004

Státní zemědělský
fond ČR
pracoviště Tachov
Plzeň 327 01
Tachov

Ing. Jiří Kašpárek
Vedoucí ÚP

Zemědělské družstvo Vlčák Černošín
Lipová 335, 349 01 Černošín
DIČ 162-46885234, tel./FAX 374692211
Krajský soud v Plzni, oddíl Dr.
vločka 1547 od r. 1993

Ing. Vladislav Moravec - předseda předst. v.
Jana Tichá - místopředseda představenstva

Za správnost: