

7

**zemědělský fond ČR**

územní pracoviště Tachov

Luční č. 1791

347 01 Tachov



**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Ve smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený JUDr. Josefem Bělohávkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: 001 – 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín, IČO 46885234**

zast. předsedou představenstva Ing. Vladislavem Moravcem

a členem představenstva Janou Tichou

sídlo: Černošín

349 01 Stříbro

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

### **dodatek č. 1**

## **k nájemní smlouvě č. 28 N 02/31**

#### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 2.1.2002 nájemní smlouvu č. 28N02/31 (dále jen "smlouva").

#### **II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 349 045,- Kč (slovy: tři sta čtyřicet devět tisíc čtyřicet pět korun českých) od 1.1.2002.

#### **III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu vypuštění níže uvedených nemovitostí na základě smlouvy o převodu nemovitostí č.20R02/31 na částku 348 295,-Kč (slovy: tři sta čtyřicet osm tisíc dvě stě devadesát pět korun českých) ročně od 3.9.2002

bude sníženo z důvodu vypuštění níže uvedených nemovitostí na základě kupní smlouvy a částku 344 669,-Kč

(slovy: tři sta čtyřicet osm tisíc šest set šedesát devět korun českých) ročně od 19.2.2003.

Vydáno na základě smlouvy o převodu nemovitostí

obec	kat. území	parcel č.	výměra m2	kultura
Kšice	Kšice	St.23/3	348	Zast.plocha

Budova na st.23/3 - dílna Kšice

Výpočet nájemného k 3.9.2002

Nájemné za pozemek

kat. území	výměra	prům. cena	nájem
Kšice	348 m2	1,- Kč/m2	348,-Kč
<b>Celkem</b>			<b>348,-Kč</b>

Nájemné za pozemek – 348,-Kč

Nájemné za budovu – 402,-Kč

Nájemné celkem 750,-Kč

Roční nájem se snižuje o 750,-Kč od 3.9.2002

Výše ročního nájemného činí 348 295,-Kč od 3.9.2002.

---

Vydáno na základě kupní smlouvy

obec	kat. území	parcel č.	výměra m2	kultura
Kšice	Kšice	St.110	927	Zast.plocha

Budova na st.110 - kravín Kšice

Výpočet nájemného k 19.2.2003

Nájemné za pozemek

kat. území	výměra	prům. cena	nájem
Kšice	927 m2	1,- Kč/m2	927,-Kč
<b>Celkem</b>			<b>927,-Kč</b>

Nájemné za pozemek – 927,-Kč

Nájemné za budovu – 2 699,-Kč

Nájemné celkem 3 626,-Kč

Roční nájem se snižuje o 3 626,-Kč od 19.2.2003

Výše ročního nájemného činí 344 669,-Kč od 19.2.2003

---

### Předpisy nájemného

1.1.2002 – 2.9.2002 (248 dní) z částky 349 045,-Kč = 234 290,-Kč

3.9.2002 – 30.9.2002 (28 dní) z částky 348 295,-Kč = 26 719,-Kč

**předpis k 1.10.2002 celkem 261 009,-Kč**

1.10.2002 – 18.2.2003 (141 dní) z částky 348 295,-Kč = 134 547,-Kč

19.2.2003 – 30.9.2003 (224 dní) z částky 344 669,-Kč = 211 523,-Kč

**předpis nájemného k 1.10.2003 celkem 346 070,-Kč**

### IV.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

### V.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 10.3.2003

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Tachov  
Lučňnf č. 179  
347 01 Tachov

**ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
VLČÁK ČERNOŠÍN**  
349 58 Černošín  
DIČ 162 46885234  
TEL. / FAX 0183 / 922 11

JUDr. Josef Bělohávek  
vedoucí PF ČR ÚP Tachov

Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín  
zast. Ing. Vladislavem Moravcem  
nájemce

Jana Tichá – člen představenstva  
nájemce

Za správnost: Martina Matějková

## Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1,

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,  
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a **Zemědělské družstvo Vlčák Černošín, Černošín, 349 01 Stříbro IČO 46885234**

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 28N02/31 tento:

## DODATEK č. 2

### I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.1.2002 nájemní smlouvu č. 28N02/31 (dále jen smlouva).

### II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2002 – 1.10.2003 ve výši 346.070,00 Kč (slovy: třistačtyřicetšesttisícšedesátkorunčeských).

### III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zaplacen **nejpozději do 30.11.2003** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 15.9.2003.

**Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.**

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že dodatek nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 15.10.2003

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Tachov  
Lučňákova 1791  
347 01 Tachov ©

**ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
VLČÁK ČERNOŠÍN**  
349 58 Černošín  
DIČ 162 46885234  
TEL. / FAX 0183 / 922 11 ④

.....  
Ing. Jiří Kašpárek  
Vedoucí ÚP

.....  
Ing. Vladislav Moravec - předseda předst.  
Jana Tichá - místopředseda představenstva

Za správnost