

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání dle občanského zákoníku
(§§2201-2234, §§ 2302-2315) uzavřené dne 28. 6. 2016

mezi

pronajímatelem:

Výzkumný ústav pro hnědé uhlí a.s., se sídlem v Mostě, tř. Budovatelů 2830/3

IČ: 44569181

(společnost je zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu Ústí na Labem, oddíl B, vložka 205)

Zastoupená: Ing. Renátou Zárubovou, Ph.D., předsedou představenstva

a

nájemcem:

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 71009361

Zástupce: Ing. Eduard Ježo

S ohledem na zvyšující se vstupní ceny energií a služeb a s odvoláním na odstavec 3.4., výše uvedené smlouvy dochází ke změně smlouvy (navýšení nájemného z důvodu inflace za rok 2022 o 15,1 %) takto:

1) Článek 3 – Cena nájmu

3.1. Cena nájmu byla stanovena dohodou ve výši 1 756,- Kč ročně za 1m² podlahové plochy.

3.2. Cena nájmu je tvořena:

a) nájemným ve výši 730,- Kč/1 m²

b) paušálním poplatkem za poskytované služby ve výši 799,- Kč/1 m², který reprezentuje podíl nákladů na teplo, vodné, stočné.

c) paušálním poplatkem ve výši 227,- Kč/1 m², který reprezentuje cenu el. energie, ostrahy, úklidu společných prostor a ostatních služeb.

3.3. Cena nájmu propočtená podle odstavců 3.1. a 3.2. tedy činí:

59,6 m² x 1 756,-

Z toho:

2) Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání se nemění.

3) Tento dodatek vstupuje v platnost 1. 5. 2023, má 1 stranu smluvního ujednání, byl vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Mostě dne.....

Za pronajímatelē
Ing. Renáta Zárubová, Ph.D.
předseda představenstva

V Mostě dne.....

04. 05. 2023

ZDRAVOTNÍ ÚSTAV
se sídlem v Ústí nad Labem
Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem
IČ 71009361 DIČ CZ71009361
— 601