

Objednatel č. 1

TAMERO INVEST s.r.o.

The logo for synthos features the word "synthos" in a blue, lowercase, sans-serif font. The letter "o" is stylized with a green and blue circular graphic element.

Zhotovitel

LUPA spol. s r. o.



Objednatel č. 2

MĚSTO KRALUPY NAD VLTAVOU



SMLOUVA O DÍLO
pro realizaci investiční akce
„Rekonstrukce horkovodu Kralupy, část Sladovna“

v rámci programu Modernizace distribuce tepla v systémech dálkového vytápění Národního plánu obnovy - I. výzva

Evidenční údaje TAMERO INVEST s.r.o.	
Smlouva	U-310610
Číslo akce	I/001/21/2400

Evidenční údaje Zhotovitele	

Evidenční údaje Město Kralupy nad Vltavou	
Smlouva	R/SM/00075/2023
Číslo akce	

Originál č.

1 2 3

Obsah Smlouvy o Dílo

ČLÁNEK 1	Smluvní strany.....	9
ČLÁNEK 2	Základní ustanovení	9
ČLÁNEK 3	Vymezení Díla a jeho předmětu.....	9
ČLÁNEK 4	Termíny plnění	9
ČLÁNEK 5	Cena Díla.....	10
ČLÁNEK 6	Platební a fakturační podmínky	11
ČLÁNEK 7	Povinnosti Objednatele.....	13
ČLÁNEK 8	Povinnosti Zhotovitele	14
ČLÁNEK 9	Provedení Díla a jeho předání.....	15
ČLÁNEK 10	Záruky.....	16
ČLÁNEK 11	Smluvní pokuta, úrok z prodlení, náhrada škody.....	17
ČLÁNEK 12	Pojištění.....	18
ČLÁNEK 13	Rozhodčí řízení a použité právo	18
ČLÁNEK 14	Vyšší moc.....	19
ČLÁNEK 15	Odstoupení od Smlouvy	19
ČLÁNEK 16	Všeobecná ustanovení	20

Seznam příloh

Příloha č. 1 – Technické řešení

Příloha č. 2 – Výkaz výměr

Příloha č. 3 – Technický standard pro bezkanálové potrubní rozvody

Příloha č. 4 – Zásady a požadavky zpracování projektové dokumentace

Příloha č. 5 – Změnový list

**ČLÁNEK 1
SMLUVNÍ STRANY**

1.1 Zhotovitel
Společnost se sídlem: **LUPA spol. s r.o.**
Dobrovského 220, 278 01 Kralupy nad Vltavou, okres Mělník

IČ: 47051931
DIČ: CZ47051931
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Registrace: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14400
Adresa pro písemný styk: LUPA spol. s r.o., Dobrovského 220, 278 01 Kralupy nad Vltavou

zastoupená [REDACTED]
dále jen „**Zhotovitel**“.

1.1.1 Zástupci Zhotovitele, kteří jsou oprávněni projednávat:
technické otázky této Smlouvy
Pavel Lulek

Telefon: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

smluvní a obchodní otázky této Smlouvy
Pavel Lulek

Telefon: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

a

1.2 Objednatel č. 1

Společnost se sídlem: **TAMERO INVEST s.r.o.**
O. Wichterleho 810
278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ: 24781452
DIČ: CZ24781452
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Registrace: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 173747

Adresa pro písemný styk: Synthos S.A (organizační složka)
Odbor Nákup
O. Wichterleho 810
278 01 Kralupy nad Vltavou

zastoupená: [REDACTED]

dále jen „**Objednatel č.1**“.

1.2.1 Zástupci Objednatele č.1, kteří jsou oprávněni projednávat:
obchodní a smluvní otázky této Smlouvy

technické otázky této Smlouvy

1.3 Objednatel č. 2

Společnost
se sídlem:

Město Kralupy nad Vltavou
Palackého nám. 1
278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ:

00236977

DIČ:

CZ00236977

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Adresa pro písemný styk:

Město Kralupy nad Vltavou
Palackého nám. 1
278 01 Kralupy nad Vltavou

zastoupená:

Libor Lesák, starosta

1.3.1 Zástupci Objednatele č. 2, kteří jsou oprávněni projednávat:
obchodní a smluvní otázky této Smlouvy

Libor Lesák
starosta města

Telefon: 315 734 855
E-mail: libor.lesak@mestokralupy.cz

technické otázky této Smlouvy

Marcela Horčíčková
Vedoucí odboru RIaSM

Telefon: 777 798 218
E-mail: marcela.horcickova@mestokralupy.cz

dále jen „**Objednatel č. 2**“.

TAMERO INVEST s.r.o. samostatně jako Objednatel č. 1 a Město Kralupy nad Vltavou samostatně jako Objednatel č. 2, společně pak jako „**Objednatelé**“.

Zhotovitel a Objednatelé společně jako „smluvní strany“ a každý z nich jednotlivě jako „smluvní strana“ uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

ČLÁNEK 2

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zhotovit Dílo vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a předat Dílo Objednatelům v rozsahu, kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě.
- 2.2 Objednatelé se zavazují Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit dohodnutou cenu, a to za podmínek dohodnutých v této Smlouvě.

ČLÁNEK 3

VYMEZENÍ DÍLA A JEHO PŘEDMĚTU

- 3.1 Dílem se rozumí realizace investiční akce **Rekonstrukce horkovodu Kralupy, část Sladovna** dle dokumentace pro výběr zhotovitele vypracované firmou SITEZ s.r.o. v rozsahu a specifikaci dle příloh této Smlouvy zahrnující zejména:

- **Vypracování Projektové dokumentace pro provádění stavby** – zpracovaná v souladu s Přílohami č. 3 a 4 této Smlouvy
- **Zajištění povolení a nezbytných dokladů:**
 - Zhotovitel projedná s Městským úřadem (dále jen „MěÚ“) Kralupy nad Vltavou užívání veřejného prostranství a zajistí a uhradí poplatek za užívání veřejného prostranství po celou dobu realizace Díla.
 - Zhotovitel zajistí dokumentaci dopravního značení komunikací v průběhu Díla, následně ji projedná s Dopravním inspektorátem Mělník a zajistí i její realizaci v rámci Díla.
 - Zhotovitel zajistí vydání Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích od MěÚ Kralupy nad Vltavou/Odbor dopravy.
 - Zhotovitel zajistí vydání Rozhodnutí povolení uzavírky pozemních komunikací od MěÚ Kralupy nad Vltavou/Odbor dopravy.
 - Zhotovitel zajistí vydání Rozhodnutí povolení uložení sítí do pozemních komunikací od MěÚ Kralupy nad Vltavou/Odbor dopravy.
- **Obecné** – Zhotovitele povede průběžnou fotodokumentaci stavby. První fotodokumentace bude před započítím stavby a dále v průběhu s ohledem na stav komunikací, chodníků, křovin, dotčených sítí a majetků. Fotodokumentaci bude průběžně předávat Objednateli č. 1. Fotodokumentace bude správně datumově a časově odpovídat realitě.
- **Dodávky** – Zhotovitel zajistí veškeré dodávky vyplývající z dokumentace pro výběr zhotovitele, této Smlouvy a zpracované Projektové dokumentace pro provádění stavby.
- **Stavební práce** – Zhotovitel zabezpečí kompletní realizaci stavebních činností, kdy zejména:

- Provede zemní práce spojené s uložením potrubí a navrácení dotčených ploch do původního stavu dle svého charakteru.
- Pokud zemní i technologické práce bude nutno přerušit pro nepříznivé klimatické podmínky, Zhotovitel přeruší práce a uvede dotčené komunikace do pojízdného stavu a následně po ukončení nepříznivých klimatických podmínek na již provedené práce naváže. S tímto musí Zhotovitel počítat zejména s délkou předkopu trasy a případné parciální tlakové zkoušky, odzkoušení PIP systému a zaizolování svarů již dokončené trasy, pokud takové klimatické podmínky nastanou.
- Zajistí a projedná podmínky při realizaci Díla s vlastníky dotčených podzemních rozvodů, správci (vlastníky) dotčených pozemků a vlastníky dotčených zařízení zejména vzešlých ze závazných stanovisek a veřejnoprávního řízení. Oprávněné podmínky projedná se zástupcem Objednatele č. 1 a následně je zrealizuje.
- Zajistí si vstupy na dotčené pozemky a povolení zahájení prací v místě křížení dotčených sítí a zařízení včetně písemného stanoviska jednotlivých správců (majitelů).
- Zajistí a projedná od dotčených správců a majitelů sítí a objektů vytyčení sítí v místě křížení či těsných souběhů.
- Po zrealizování (před zakrytím) zajistí stanoviska vlastníků dotčených podzemních rozvodů, správců (vlastníků) dotčených pozemků a vlastníků dotčených zařízení k provedení formou zápisu do Stavebního deníku a před zakrytím vyzve zástupce Objednatele č. 1 ke kontrole zápisů.
- Zajistí všechny zkoušky prokazující kvalitu Díla, včetně vyzkoušení diagnostiky PIP.
- Splnění podmínek vyplývajících z vyjádření dotčených organizací a správců sítí - viz. dokladová část dokumentace pro Územní rozhodnutí (bude zapracováno i do Projektové dokumentace pro provádění stavby).
- Vypracování **Průvodně technické dokumentace** (dále jen „PTD“), a to zejména:
 - Osvědčení o jakosti a kompletnosti Díla.
 - Originál stavebního (montážního) deníku stavby.
 - Doklad o vytyčení stavby odborným geodetem.
 - Zaměření dokončeného Díla, tj. zaměření veškerých rozvodů odborným geodetem včetně písemné i elektronické verze. Součástí geodetického zaměření bude i zaměření všech svarů s jednoznačným popisem a číslováním. Součástí bude i zaměření souběžných či křížících sítí s popisem o jakou síť se jedná.
 - Geometrické plány pro zřízení věcných břemen úseků přeložek.
 - Doklad o uložení odpadů (vzniklých při realizaci) na příslušné skládky v souladu s platnou legislativou.
 - Atesty a prohlášení o shodě na použité materiály (zejména na potrubní systémy a uzavírací ventily).
 - Protokol o měření diagnostiky PIP.
 - Hutní osvědčení (atest) na materiál potrubních tlakových rozvodů a ocelových konstrukcí a elektrod.
 - Zápis o tlakové zkoušce dle ČSN 736611 a ČSN 420022.
 - Zápis o případném předepnutí potrubí před záhozem.

- Svarové protokoly včetně seznamu svářečů.
- Zápisy se správci (majiteli) dotčených sítí a objektů o vytyčení dotčených souběhů a křížení.
- Zápisy se správci (majiteli) dotčených sítí a objektů o provedení souběhů a křížení.
- Zápisy se správci (majiteli) dotčených komunikací a pozemků o „převzetí“ a následném uvedení do původního (projektovaného) stavu.
- A další dokumentaci, která zde není jmenována, ale je stanovena příslušnými platnými předpisy, vyhláškami, ČSN.

- **Vypracování Projektové dokumentace skutečného stavu se zakreslenými změnami v tužce.**

- **Vypracování Projektové dokumentace skutečného stavu** – zpracovaná v souladu s Přílohou č. 4 této Smlouvy.

3.1.1 Zhotovitel předá Objednateli č. 1 Projektovou dokumentaci pro provádění stavby k připomínkám ve trojím (3) vyhotovení v papírové podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě na CD. (Soubor dokumentace ve zdrojových souborech + soubor dokumentace ve formátu pdf).

3.1.2 Zhotovitel předá Objednateli č. 1 finální verzi Projektové dokumentace pro provádění stavby v šesti (6) vyhotoveních v papírové podobě a ve dvou (2) vyhotovení v elektronické podobě na CD (Soubor dokumentace ve zdrojových souborech + soubor dokumentace ve formátu pdf).

3.1.3 Zhotovitel předá Objednateli č. 1 Průvodně technickou dokumentaci (dále jen „PTD“) ve dvojm (2) vyhotovení v papírové podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD v českém jazyce. Součástí PTD bude čelní list se soupisem všech obsažených dokumentů.

3.1.4 Zhotovitel předá Objednateli č. 1 Projektovou dokumentaci skutečného stavu se zakreslenými změnami v tužce při převímce Díla v jednom (1) vyhotovení v papírové podobě.

3.1.5 Zhotovitel předá Objednateli č. 1 Projektovou dokumentaci skutečného stavu k připomínkám ve trojím (3) vyhotovení v papírové podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě na CD. (Soubor dokumentace ve zdrojových souborech + soubor dokumentace ve formátu pdf).

3.1.6 Zhotovitel předá Objednateli č. 1 finální Projektovou dokumentaci skutečného stavu do jednoho (1) měsíce po převímce Díla v šesti (6) vyhotoveních v papírové podobě a ve dvou (2) vyhotovení v elektronické formě na CD nebo na DVD (pdf + zdrojová data).

3.1.7 Nedílnou součástí Díla vymezeného bodem 3.1 je také:

- zajištění staveniště, strojů, nářadí, materiálu, energií,
- zajištění energií včetně provedení přípojných bodů,
- zajištění zařízení staveniště, strojů, nářadí, materiálu a popř. technických plynů potřebných pro realizaci Díla,
- zajištění pomocných konstrukcí a lešení,
- zajištění dopravy a přepravy, dopravních prostředků a strojů pro naložení, dovoz a odvoz potřebného materiálu,
- zajištění dočasných deponií, odvozu a přivezení deponovaného materiálu z nich, protože v místě stavby není ani dočasné deponování možné
- zabezpečení staveniště proti vstupu neoprávněných osob a zajištění bezpečnosti zdraví a života osob v okolí odstraňované stavby, zajištění výstražného označení,

- řádné třídění odpadu vzniklého při zemních a bouracích prací podle druhu a charakteru,
- odběr vzorků a provedení analýzy pro případné stanovení výluhové třídy odpadu,
- zajištění požárního dohledu v průběhu prací s otevřeným ohněm a následný požární dohled po ukončení (přerušení) prací s otevřeným ohněm dle vyhlášky 87/2000,
- naložení, odvoz a ekologické odstranění odpadu dle platné legislativy,
- zajištění případných shromažďovacích míst odpadu,
- ukládání jiným způsobem nevyužitého odpadu na řízené skládce,
- zajištění účinné ochrany okolí staveniště proti zvýšené prašnosti a zvýšené hladině hluku,
- zajištění bezpečnosti, požární ochrany a ochrany životního prostředí při realizaci Díla,
- spolupráce s pověřenými pracovníky Objednatele č. 1, popř. jinými pověřenými osobami určenými Objednatelem č. 1, a zástupci dotčených orgánů státní správy,
- dodržení podmínek stanovených při předání staveniště a provedení přejímky po dokončení stavebních prací, vedení stavebního deníku,
- zajištění potřebných subdodávek,
- průběžný úklid staveniště včetně veškerých ploch a příjezdových komunikací,
- zajištění podmínek pro své pracovníky, popř. subdodavatelů, tj. základní sociální vybavení (mobilní WC, buňka jako denní místnost), pro uskladnění náradí a pro vedení stavby,
- prostorové vytyčení stavby a geodetické zaměření dokončeného Díla,
- vyklizení a úklid staveniště po ukončení Díla.

- 3.1.8** Zhotovitel dodá i veškerý nutný materiál, který není sice specifikovaný v této Smlouvě, ale je nezbytný pro předání Díla v dobré kvalitě, nebo je předepsán českými normami, zákony nebo vyhláškami, které jsou Zhotoviteli známy, nebo by o nich na základě svých technických znalostí měl vědět. Jedná se i o materiál v případě, že nastane nutnost přerušení prací pro nepříznivé klimatické podmínky viz čl.3, odst. 3.1, bod „Stavební práce“.
- 3.1.9** Obecně platí a součástí ceny dle čl. 5 této Smlouvy je, že celá trasa bude podrobena tlakové zkoušce a všechny svary, které budou před tlakovou zkouškou zakryty, budou před zakrytím podrobeny radiografické zkoušce.
- 3.2** V případě, že bude nezbytné provést k dokončení Díla práce nad stanovený rozsah předmětu Díla podle bodu 3.1 této Smlouvy, cena za tyto práce bude vycházet ze sazeb uvedených v Příloze č. 2. Případné vícepráce, u kterých nelze použít ceny uvedené v Příloze č. 2 budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovna cenám těchto položek dle aktuálně platného ceníku ÚRS Praha, a.s. Takovéto rozšíření podléhá schválení smluvních stran a podepsáním písemného dodatku k této Smlouvě smluvními stranami.
- 3.3** Zhotovitel neuskuteční žádnou změnu Díla, ceny, harmonogramu ani žádných jiných podmínek Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele č. 1 a bez předchozího písemného souhlasu Objednatele č. 2 v případě stavebních prací a dodávek týkající se Objednatele č. 2. Zhotovitel může po uzavření této Smlouvy provádět na Díle jen takové změny, které by znamenaly zlepšení jeho technických parametrů. Každou změnu však musí bezodkladně písemně oznámit Objednateli č. 1 a nesmí na základě takovýchto změn změnit ani cenu dodávaného Díla, ani prodloužit dohodnuté termíny. V případě, že by eventuální změny měly vliv na cenu dodávaného Díla nebo na termíny, musí být takovéto skutečnosti písemně dohodnuty mezi Objednatelem, kterého se změna týká a Zhotovitelem a následně potvrzeny formou písemného dodatku k této Smlouvě.

- 3.4 Jestliže budou nutné změny v kvantitě nebo kvalitě dodávek nebo výkonů Zhotovitele na základě změn obecně platných právních norem vyhlášených po datu podpisu této Smlouvy, anebo rozhodnutí úřadů požadujících provedení dodávek a výkonů nad rozsah předmětu Díla dle této Smlouvy, platí obdobně bod 3.3 této Smlouvy.
- 3.5 Součástí ceny Díla dle bodu 5.1 je likvidace odpadu, přičemž v ceně Díla dle bodu 5.1 je likvidace nekontaminovaného odpadu. V případě, že Zhotovitel bude likvidovat kontaminovaný odpad, bude zvýšení nákladů oproti ceně za likvidaci nekontaminovaného odpadu dle článku 5 bodu 5.1 této Smlouvy uhrazeno Objednatelům č. 1 na základě průkazného doložení zvýšených nákladů. Takováto změna (likvidace kontaminovaného odpadu) podléhá schválení smluvních stran a podepsání písemného dodatku k této Smlouvě smluvními stranami.

ČLÁNEK 4

TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel zrealizuje Dílo v souladu s detailním harmonogramem, který bude vypracovaný Zhotovitelem do dvou (2) pracovních týdnů po předání staveniště, které bude předáno Objednatelům č. 1 do pěti (5) pracovních dnů od výzvy Zhotovitele, a bude předán k vyjádření Objednateli č. 1. Objednatel č. 1 sdělí Zhotoviteli případné připomínky písemně do pěti (5) pracovních dnů. Zahájení stavebních prací proběhne v souladu s uvedeným odsouhlaseným harmonogramem.
- 4.2 Dílo dle bodu 3.1. Smlouvy Zhotovitel dokončí a protokolárně předá oběma Objednatelům na základě podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla nejpozději do: **15. 12. 2023**, s tím že:
- 4.2.1 Zhotovitel předá Objednateli č. 1 finální projektovou dokumentaci pro provádění stavby se zapracovanými připomínkami Objednatele č. 1 do jednoho (1) kalendářního měsíce od podpisu Smlouvy.
- 4.2.2 Veškeré zásahy do potrubí či systému stávajících horkovodů vyžadující odstávku systému musí být provedeny mimo topnou sezónu rámci odstávky v období **od 1.6. do 31.8. daného kalendářního roku**. Pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody upravuje vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu č.194/2007Sb., v platném znění.
- 4.2.3 Horkovod musí být v době přejímacího řízení plně funkční pro ohřev teplé užitkové vody i vytápění.
- 4.2.4 Zhotovitel je povinen dodržet vzájemně odsouhlasenou délku jednotlivých odstávek, tj. zásahů do potrubí či systému stávajících horkovodů vyžadující odstávku systému, i jejich termín. Maximální délka každé odstávky nesmí přesáhnout **dva (2) po sobě jdoucí kalendářní dny**. Zhotovitel je povinen oznámit termín a délku požadované odstávky minimálně tři (3) týdny před tímto termínem.
- 4.2.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby součet všech dní jednotlivých odstávek nepřekročil **maximální celkový počet čtyř (4) kalendářních dnů v kalendářním roce**.
- 4.2.6 Zhotovitel předá Objednateli č. 1 finální verzi Dokumentace skutečného stavu (se zapracovanými připomínkami Objednatele č. 1) do jednoho (1) měsíce od data podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 4.2.7 Zhotovitel provede kompletní vyklizení a úklid staveniště, a to do termínu předání a převzetí Díla, tj. do 15. 12. 2023.

- 4.2.8 V případě nutnosti pro dodržení termínů a parametrů odstavek definovaných Článkem 4 je Zhotovitel povinen bez vlivu na cenu Díla dohodnutou dle bodu 5.1 zajistit práce i v prodloužených směnách v nepřetržitém režimu, tj. včetně práce o sobotách, nedělích, případně svátcích.

ČLÁNEK 5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena Díla v rozsahu článku 3 bodu 3.1 této Smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

5.540.000,- Kč

(slovy: pět milionů pět set čtyřicet tisíc korun českých)

Položkový rozpočet s rozdělením plnění a ceny na jednotlivé Objednatele je uveden v Příloze č. 5.

- 5.1.1 Část ceny Díla ve výši 4.328.077,30 Kč (slovy: čtyři miliony tři sta dvacet osm tisíc sedmdesát sedm korun českých a třicet haléřů) za část Díla příslušící Objednateli č. 1 specifikovaného v položkovém rozpočtu uvedeném v Příloze č. 5 bude Zhotoviteli hradit Objednatel č. 1.
- 5.1.2 Část ceny Díla ve výši 1.211.922,70 Kč (slovy: jeden milion dvě stě jedenáct tisíc devět set dvacet dva korun českých a sedmdesát haléřů) za část Díla příslušící Objednateli č. 2 specifikovaného v položkovém rozpočtu uvedeném v Příloze č. 5 bude Zhotoviteli hradit Objednatel č. 2.
- 5.2 Cena za práce dle bodu 3.2, budou-li takové práce nutné, bude účtována dle vzájemně odsouhlaseného položkového rozpočtu v souladu se sazbami uvedenými v Příloze č. 2, či dle dohodnutých sazeb na základě skutečně odpracovaných a Objednatelům č. 1 odsouhlasených hodin.
- 5.3 Dohodnutá cena podle bodu 5.1 je pevná, neměnná a zahrnuje veškeré náklady za řádné provedení Díla Zhotovitelem až do jeho předání Objednatelům v dohodnutých podmínkách této Smlouvy. Cena je bez daně z přidané hodnoty (DPH). Režim DPH bude uplatněn v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb. platným k datu uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen Zákon). Při poskytnutí plnění dle § 92 e Zákona se Zhotovitel zavazuje uvést na faktuře-daňovém dokladu kromě náležitostí stanovených Zákonem také příslušný kód klasifikace produkce CZ-CPA.

- 5.4 V případě nutnosti změny závazku z této Smlouvy bude cena za práce vycházet ze sazeb uvedených v Příloze č. 2 na základě skutečně odpracovaných a Objednatel č. 1 odsouhlasených hodin. Cena za dodávky, budou-li takové dodávky předmětem změny závazku, bude účtována maximálně ve výši skutečných pořizovacích nákladů doložených kopií nákupních dokladů a manipulačním poplatkem maximálně ve výši 5 % (slovy: pět procent) z těchto nákladů. Jakákoliv případná změna závazku z této Smlouvy podléhá schválení smluvních stran a podepsáním písemného dodatku k této Smlouvě smluvními stranami.

ČLÁNEK 6

PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Úhrada dohodnuté ceny uvedené v bodě 5.1 bude provedena bankovním převodem přímo na účet Zhotovitele takto:
- 6.1.1 **1. platba ve výši 834.000, - Kč** (slovy: osm set třicet čtyři tisíc korun českých), tj. 15 % z ceny za Dílo, navýšená o příslušnou sazbu DPH bude provedena na základě dílčí faktury (daňového dokladu) vystavené po **ukončení a po protokolárním předání a převzetí finální Projektové dokumentace pro provádění stavby** se zapracovanými připomínkami Objednatel č. 1. Faktura bude mít splatnost třicet (30) dnů od jejího doručení Objednateli č. 1 a bude k ní přiložena kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 6.1.2 **2. platba ve výši 1.946.000, - Kč** (slovy: jeden milion devět set čtyřicet šest tisíc korun českých), tj. 35 % z ceny za Dílo, navýšená o příslušnou sazbu DPH bude provedena na základě dílčí faktury (daňového dokladu) vystavené po **předání hlavního materiálu** pro zhotovení Díla (potrubí, armatury dle Přílohy č. 2). Faktura bude mít splatnost třicet (30) dnů od jejího doručení Objednateli č. 1 a bude k ní přiložena kopie oboustranně podepsaného Předávacího protokolu potvrzujícího, že Objednatel č. 1 tento materiál převzal do svého vlastnictví a současně ho v celém rozsahu předal zpět Zhotoviteli k montáži.
- 6.1.3 **3. platba ve výši 1.548.077,30 Kč** (slovy: jeden milion pět set čtyřicet osm tisíc sedmdesát sedm korun českých a třicet haléřů) navýšená o příslušnou sazbu DPH bude provedena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené po **předání a převzetí Díla**. Faktura bude mít splatnost třicet (30) dnů od jejího doručení Objednateli č. 1, a bude k ní přiložena kopie oboustranně podepsaného Předávacího protokolu podepsaného všemi smluvními stranami.
- 6.1.4 **4. platba ve výši 1.211.922,70 Kč** (slovy: jeden milion dvě stě jedenáct tisíc devět set dvacet dva korun českých a sedmdesát haléřů) navýšená o příslušnou sazbu DPH bude provedena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené po **předání a převzetí Díla**. Faktura bude mít splatnost třicet (30) dnů od jejího doručení Objednateli č. 2, a bude k ní přiložena kopie oboustranně podepsaného Předávacího protokolu podepsaného všemi smluvními stranami.
- 6.2 Objednatelé mají právo pozastavit částky plateb dle odstavců 6.1.3 a 6.1.4 až do výše deseti procent (10 %) z ceny Díla dle bodu 5.1, dále jen „zádržné za vady“, a to až do doby odstranění všech vad uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla. Po odstranění všech vad bude zádržné do patnácti (15) kalendářních dnů uvolněno.
- 6.3 Objednatel č. 1 má dále právo pozastavit částku ve výši deset procent (10 %) z ceny části Díla dle bodu 5.1.1 z platby dle odstavce 6.1.3, dále jen „zádržné za záruční dobu“, nejdéle do doby uplynutí záruční doby Díla dle Článku 10 plus patnáct (15) kalendářních dnů. Zádržné bude po uplynutí uvedené doby uvolněno na základě písemného vyzvání Zhotovitelem.

- 6.4** Objednatel č. 2 má dále právo pozastavit částku ve výši deset procent (10 %) z ceny části Díla dle bodu 5.1.2 z platby dle odstavce 6.1.4, dále jen „zádržné za záruční dobu“, nejdéle do doby uplynutí záruční doby Díla dle Článku 10 plus patnáct (15) kalendářních dní. Zádržné bude po uplynutí uvedené doby uvolněno na základě písemného vyzvání Zhotovitelem.
- 6.5** Zádržné za záruční dobu dle bodu 6.3, resp. 6.4 lze nahradit bankovními zárukami v odpovídající finanční výši vystavenými hodnověrnou bankou ve prospěch Objednatele č. 1, resp. Objednatele č. 2. Bankovní záruky budou neodvolatelné, bezpodmínečné, splatné na první výzvu a v případě bankovní záruky za záruční dobu platné až do termínu uplynutí záruční doby plus patnáct (15) kalendářních dní. Po doručení originálu bankovní záruky splňující uvedené požadavky a zaslání informace o poskytnutí bankovní záruky formou SWIFT bance Objednatele č. 1, resp. Objednatele č. 2, bude zádržné za záruční dobu uvolněno na základě písemného vyzvání Zhotovitelem, nejdříve však po dni, ve který vstoupí uvedená bankovní záruka v platnost. Veškeré náklady spojené s případným vystavením uvedené bankovní záruky nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně Díla dle bodu 5.1.
- 6.6** V případě, že zádržné za záruční dobu uvedené v bodě 6.3 nebude nahrazeno bankovní zárukou dle bodu 6.5, Objednatel č. 1 si vyhrazuje právo uvolnit zádržné za záruční dobu předčasně, a to v takovém termínu, aby provedená platba byla plně uznatelným nákladem v rámci dotačního programu Modernizace distribuce tepla v systémech dálkového vytápění Národního plánu obnovy - I. výzva.
- 6.7** Úhrada ceny za práce provedené dle bodu 3.2 Smlouvy bude provedena bankovním převodem přímo na účet Zhotovitele na podkladě faktury vystavené po podpisu příslušného změnového listu a písemného dodatku k této Smlouvě a provedení těchto prací. Faktura bude mít splatnost třicet (30) kalendářních dní od jejího doručení Objednateli, jehož částí Díla se práce týkaly, a bude k ní přiložen Zhotovitelem a Objednatel č.1 podepsaný protokol o předání těchto prací. Vzor Změnového listu tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.8** Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění, budou doplněny o číslo Smlouvy a objednávky Objednatele, identifikační číslo projektu a budou jako písemný úkon podepsány a orazítkovány.
- 6.9** Splatnost faktur se počítá od data jejich doručení Objednatelům a jedná se o kalendářní dny. Nebude-li prokázáno jinak, má se za to, že byly doručeny do třetího dne od data jejich odeslání. Každá faktura bude mít jeden (1) originál a dvě (2) kopie.
- 6.10** Objednatelé mohou platbu odmítnout v případech, kdy platební doklad:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
 - obsahuje chybné cenové údaje,
 - nebylo splněno věcné plnění Díla, kterým je platba podmíněna.
 - neobsahuje přílohy dle článku 6 této smlouvy
- 6.10.1** Pokud kterýkoliv z Objednatelů odmítne z důvodů uvedených v bodě 6.8 proplatit zaslouženou fakturu, je povinen zaslat tuto fakturu zpět Zhotoviteli nejdéle patnáct (15) kalendářních dnů před datem splatnosti s průvodním dopisem, ve kterém uvede důvody odmítnutí platby. V takovém případě běží lhůta splatnosti znovu, a to od doručení opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli.
- 6.11** Faktury a bankovní záruky budou vystaveny na příslušné Objednatele a zasílány na adresu:
- 6.11.1** Faktury a bankovní záruky na Objednatele č. 1:
Synthos S.A. (organizační složka)
Ing. Martin Tachecí

Odbor Nákup
O. Wichterleho 810
278 01 Kralupy nad Vltavou

Případně protokolárně předány vedoucímu projektu.

6.11.2 Fraktury na Objednatele č. 2:

Město Kralupy nad Vltavou
podatelna@mestokralupy.cz
Palackého nám. 1
278 01 Kralupy nad Vltavou

- 6.12** Dnem provedení platby se rozumí den odepsání částky z účtu Objednatele.
- 6.13** Objednatelé budou hradit veškeré finanční částky pouze na účet Zhotovitele zveřejněný správcem daně dálkově přístupným způsobem a vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách číslo účtu, které splňuje výše uvedená kritéria.
- 6.14** V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, souhlasí Zhotovitel s tím, že oba Objednatelé budou hradit část faktur odpovídající výši DPH přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele.
- 6.15** V případě, že Zhotovitel neodstraní jakékoliv vzniklé reklamované vady případně vady uvedené v Protokolu o předání (části) Díla, jsou Objednatelé oprávněni použít zádržné, případně bankovní záruku, na úhradu nákladů spojených s jejich odstraněním. Zádržné v takovém případě bude danému Objednateli jednostranně započteno s pohledávkou tvořenou náklady na odstranění vad, přičemž Zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí. O čerpání zádržného či bankovní záruky bude Zhotovitel písemně vyzooměn maximálně do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne uskutečnění zápočtu.
- 6.16** Smluvní strany se dohodly, že Objednatelé jsou oprávněni jednostranně započíst smluvní pokuty podle článku 11 a/nebo nárok na náhradu škody podle článku 11 proti jakékoliv platbě ve prospěch Zhotovitele na základě této Smlouvy.
- 6.17** V průběhu patnácti (15) kalendářních dnů od uplynutí záruční lhůty nebo obdržení bankovní záruky a žádosti o uvolnění zádržného, Objednatel, kterého se žádost o uvolnění týká, doplatí zadržanou částku případně sníženou o úhrady dle bodu 6.13 a 6.14 této Smlouvy.

ČLÁNEK 7

POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1** Objednatel č. 1 předá Zhotoviteli potřebné místo pro realizaci Díla na nezbytnou dobu jejího konání a v nutném rozsahu.
- 7.2** Objednatel č. 1 zajistí spolupráci svých odborných pracovníků s pracovníky Zhotovitele.
- 7.3** Objednatel č. 1 je povinen se vyjadřovat k zápisům v Deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do tří (3) pracovních dnů. Na zápis vyžadující vyjádření Objednatele bude vedoucí projektu Objednatele č. 1 předem od zástupce Zhotovitele prokazatelnou formou upozorněn.
- 7.4** Objednatel č. 1 zpracuje a předá Zhotoviteli připomínky ke každé předané dokumentaci v termínu do deseti (10) pracovních dnů od data předání dokumentace.

7.5 Objednatel č. 1, pokud to bude nutné, zajistí pro stavbu koordinátora BOZP.

ČLÁNEK 8

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1 Pracovníci Zhotovitele jsou povinni dodržovat zákony ČR, ČSN platné v době podpisu této Smlouvy a jsou povinni uposlechnout pokyny Objednatele č. 1 příp. jiných oprávněných osob týkajících se dodržování bezpečnosti práce a požárního zabezpečení.
- 8.2 Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví.
- 8.3 Zhotovitel bude informovat Objednatele č. 1 o rizicích vyplývajících z charakteru jím vykonávaných činností, která mohou ohrozit bezpečnost a zdraví osob, které se v místě realizace Díla pohybují s jeho vědomím.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 8.5 Zhotovitel zajistí v průběhu projektování a realizace Díla pracovní schůzky projekčního a realizačního týmu za účasti zástupců Objednatele č. 1, které se budou scházet podle potřeby.
- 8.5.1 O průběhu pracovních schůzek Zhotovitel bude vést podrobné zápisy, které vyhotoví vždy do dvou (2) pracovních dnů se všemi důležitými rozhodnutími včetně termínů a zašle je Objednateli č. 1 k odsouhlasení. Pokud Objednatel č. 1 nezašle do dvou (2) pracovních dnů připomínky považuje se tento zápis za schválený. Zhotovitel má povinnost archivovat všechny zápisy z pracovních schůzek do konce realizace projektu.
- 8.5.2 Zhotovitel průběžně zajistí možnost přístupu odpovědných osob Objednatele č. 1 ke všem projekčním i realizačním činnostem v rámci inspekci probíhajících prací.
- 8.6 Připomínky Objednatele č. 1 dle bodu 7.4 budou projednány mezi ním a Zhotovitelem. Zhotovitel v souladu s tímto projednáním upraví předanou dokumentaci do sedmi (7) pracovních dnů.
- 8.7 Zhotovitel bude provádět práce na základě povolení na práci. Způsob vystavení povolení na práci bude dohodnut při předání staveniště Objednatelem č. 1, pokud nebude rozhodnuto jinak.
- 8.8 Původcem veškerého odpadu vznikajícího činností Zhotovitele při realizaci Díla je Zhotovitel, který je povinen nakládat se vznikajícím odpadem plně ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících prováděcích předpisech (zejména pokud se týká kategorizace, evidence a odpovídající odstranění odpadů, nakládání s nebezpečnými odpady atd.).
- 8.9 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil se staveništěm a obstaral si veškeré informace o riziku a jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění prací. Žádné opomenutí při studiu uvedených podkladů nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provedení prací. Objednatel č. 1 je odpovědný za správnost předaných podkladů.
- 8.10 Zhotovitel upozorní Objednatele č.1 na vady v údajích, předaných mu Objednatelem č. 1, pokud o nich jako odborná firma věděl nebo mohl vědět.
- 8.11 Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců svým logem a zabezpečit označení pracovních oděvů subdodavatelů logem příslušného subdodavatele. Zhotovitel na své náklady zabezpečí pro své zaměstnance základní hygienické podmínky (používání WC, šatna, umývárna atd.) v rámci zařízení staveniště, nebo jinak.



- 8.12** Zhotovitel povede Stavební deník (dále jen „Deník“) ode dne protokolárního předání staveniště a v něm záznamy o evidenci o proškolení svých pracovníků. Na úvodním listě bude uveden název, označení předmětu Díla a projektu jako podkladu pro provedení Díla, bude zde potvrzen oprávněný Stavbyvedoucí Zhotovitele, případně další podklady. Denní záznamy se píšou do jeho očíslovaných listů se dvěma oddělitelnými průpisy. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Zhotovitel nevytrhává originály listů z Deníku, ale odevzdá Objednateli první průpis každého popsaného listu s denním záznamem následující pracovní den. Deník bude trvale přístupný u Zhotovitele. V Deníku budou uváděny veškeré rozhodné skutečnosti o průběhu realizace Díla. Povinnost vést tento Deník končí odstraněním poslední vady uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla. Originál Stavebního deníku s originálními listy po ukončení jeho vedení předá Zhotovitel Objednateli č. 1.
- 8.12.1** Zhotovitel je povinen se vyjadřovat k zápisům v deníku učiněným Objednateli či jinými oprávněnými osobami nejpozději do tří (3) pracovních dnů.
- 8.12.2** Zápisy v Deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování Změnových listů a následně písemných dodatků k této Smlouvě.
- 8.13** Po dokončení Díla předloží Zhotovitel Objednateli č. 1 specifikaci odpadů a jejich množství a bude doložen způsob jejich likvidace.
- 8.14** Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při finanční kontrole dle §2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a případných dalších kontrol z EU.
- 8.15** Zhotovitel je povinen získat souhlas Objednatele č. 1, má-li v úmyslu provést změnu poddodavatelů, které uvedl ve své nabídce. Objednatel č. 1 nebude, vyjma závažných důvodů, tento souhlas odepírat.
- 8.16** Změna poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a jen s předchozím souhlasem Objednatele č. 1. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

ČLÁNEK 9

PROVEDENÍ DÍLA A JEHO PŘEDÁNÍ

- 9.1** Pro způsob provedení Díla, platí ustanovení občanského zákoníku uvedená v § 2589 až 2595 včetně.
- 9.2** Na provádění prací se vztahují normy a zákony platné v ČR a instrukce Objednatele č. 1 platné v době podpisu této Smlouvy. Zhotovitel bude na svůj náklad prokazovat postupně kvalitu prováděných prací a při přejímacím řízení předloží Objednateli č. 1 příslušné doklady o kvalitě a kompletnosti Díla. Zhotovitel bude vždy Objednatele č. 1 prokazatelně informovat o provádění zkoušek a pozve jej k účasti zápisem do stavebního/montážního deníku a mailem na vedoucího projektu minimálně tři (3) pracovní dny předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O průběhu a výsledcích zkoušek bude sepsán zápis podepsaný Zhotovitelem a Objednatel č. 1.
- 9.3** Zhotovitel je stejným způsobem povinen vyzvat písemně Objednatele č. 1 ke kontrolnímu prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Tímto se Zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za kvalitu a případné skryté vady provedených prací.

- 9.4** Zhotovitel po předání Osvědčení o jakosti a kompletnosti Díla Objednateli č. 1 nejméně však pět (5) pracovních dnů předem vyzve Objednatele č. 1 ke svolání jednání zástupců stran k provedení kontroly Díla. Na jednání (po provedení kompletní kontroly) budou sepsány případné zjevné vady na provedeném Díle s termíny jejich odstranění. Pokud Dílo při kontrole nevykáže velké množství drobných vad či jakékoli vady bránících uvedení Díla do provozu, doporučí zástupci Dílo k přijímacímu řízení, tj. k podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla (respektive části Díla), dále jen Protokol, které svolá Objednatel č. 1 nejpozději do sedmi (7) pracovních dnů ode dne obdržení doporučení.
- 9.5** Objednatelé se zavazují, že Dílo převezmou i tehdy, jestliže má případné ojedinělé drobné vady, za něž odpovídá Zhotovitel, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho uvedení do provozu. Soupis ojedinělých drobných vad s dohodnutými termíny jejich odstranění bude součástí Protokolu a vady budou bezplatně odstraněny Zhotovitelem. Jejich odstranění na výzvu Zhotovitele po kontrole potvrdí Objednatel č. 1 ve stavebním/montážním deníku.
- 9.6** Vykližení a úklid staveniště je součástí Díla a nezbytnou podmínkou pro řádně předání a převzetí Díla.
- 9.7** Možnost uvedení Díla do provozu před dokončením zemních prací bude provedeno zápisem ve stavebním/montážním deníku podepsaným Zhotovitelem a Objednatelem č. 1.
- 9.8** Celková přejímka Díla bude provedena po ukončení všech prací podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla všemi smluvními stranami a tím začíná běžet záruční doba podle článku 10 bodu 10.1.

ČLÁNEK 10

ZÁRUKY

- 10.1** Zhotovitel poskytuje Objednatelům záruku na celý předmět Díla v délce šedesáti (60) měsíců od data podpisu Protokolu o předání a převzetí celého Díla (respektive části Díla) všemi smluvními stranami.
- 10.1.1** Zhotovitelem předané Dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určenou výchozími podklady a obecně závaznými právními předpisy a normami. Jestliže Dílo tyto požadavky nespĺňuje, je taková odchylka kvality Díla považována za vadu a Zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě na vlastní náklady odstranit.
- 10.1.2** Objednatelé jsou povinni vady písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nejprve telefonicky informovat Zhotovitele a následně potom nejdéle však do tří (3) pracovních dnů písemně.
- 10.1.3** V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci může být uveden požadavek na způsob odstranění vady.
- 10.1.4** Zhotovitel je povinen se k závadě vyjádřit do tří (3) pracovních dnů po obdržení oznámení o vzniku závady a zároveň zahájit práce na odstranění této závady na vlastní náklady. Pokud se v této lhůtě k oznámení závady nevyjádří, má se za to, že reklamaci Zhotovitel uznává.
- 10.1.5** Zhotovitel je povinen závadu odstranit do deseti (10) pracovních dnů od data zahájení prací na odstranění závady. Toto ujednání nevylučuje jinou písemnou dohodu mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Termín nástupu na odstranění reklamované vady se prodlužuje v případě nevhodných klimatických podmínek bránících odstranění vady.

- 10.1.6** Vadou Díla není odchylka od projektu či jiné dokumentace uvedené ve Smlouvě, která je podkladem pro provedení Díla, byla-li dohodnuta a odsouhlasena zápisem ve stavebním/montážním deníku a potvrzena odpovědnými zástupci Zhotovitele a Objednatele č. 1.
- 10.1.7** Záruka podle bodu 10.1 se nevztahuje na zařízení:
- a) u něhož daný Objednatel provedl dodatečné změny nebo úpravy bez souhlasu Zhotovitele,
 - b) které bylo poškozeno nedodržením zásad provozování a údržby uvedených v předané průvodně-technické dokumentaci.
- 10.1.8** Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.1.9** Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit každou uznanou reklamací v dohodnutém termínu po oznámení ze strany Objednatele. Toto ujednání nevylučuje jinou písemnou dohodu mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 10.1.10** Pokud dojde v době záruční doby k výměně dílů za nové, vztahuje se na ně nová záruční doba podle bodu 10.1.
- 10.1.11** Jestliže Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady, kterou uznal a dohodl se na jejím odstranění s Objednatelem, ani do čtrnácti (14) kalendářních dnů po obdržení reklamacie, je Objednatel, který reklamaci podal, oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou organizací. Veškeré prokazatelně vynaložené náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady je Zhotovitel povinen uhradit danému Objednateli. Odstranění vady organizací pověřenou Objednatelem nebude mít vliv na záruku dle 10.1.

ČLÁNEK 11

SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1** V případě, že z důvodů, které jsou na straně Zhotovitele, nebude dodržen termín předání finální Projektové dokumentace pro provádění stavby dle bodu 4.2.1 a/nebo finální verze Dokumentace skutečného stavu dle bodu 4.2.7 má Objednatel č. 1 právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou dokumentaci a den prodlení.
- 11.2** V případě, že z důvodů, které jsou na straně Zhotovitele, nebude dodržen termín předání a převzetí Díla dle bodu 4.2, má každý Objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2 % (slovy: dvě desetiny procenta) ze své části ceny Díla dle 5.1.1 a 5.1.2 za každý i započatý den prodlení.
- 11.3** V případě, že z důvodů, které jsou na straně Zhotovitele, nebudou dodrženy maximální délky a termíny jednotlivých odstávek dle bodu 4.2.5, má Objednatel č. 1 právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2 % (slovy: dvě desetiny procenta) z ceny Díla dle bodu 5.1 za každý i započatý den nad maximální délku odstávky.
- 11.4** V případě, že z důvodů, které jsou na straně Zhotovitele, nebude dodržen součet všech dní odstávek v daném kalendářním roce dle bodu 4.2.5, má Objednatel č. 1 právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2 % (slovy: dvě desetiny procenta) z ceny Díla dle bodu 5.1 za každý i započatý den nad stanovený limit.

- 11.5** V případě, že z důvodů, které jsou na straně Zhotovitele, nebude dodržen termín odstranění vad uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla, Objednatel, kterého se vada týká, má právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 11.6** V případě, že z důvodů, za které odpovídá Zhotovitel, nebude dodržen termín zahájení prací na uznané reklamaci dle článku 10 bodu 10.1.4 této Smlouvy, nebo termín odstranění závady dle bodu 10.1.5, Objednatel, který reklamaci podal, má právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), má pak tento Objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 11.7** V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury ze strany Objednatelů má Zhotovitel právo uplatnit úrok z prodlení dle Občanského zákoníku.
- 11.8** Platbou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatelů na náhradu škody způsobené Zhotovitelem porušení povinností dle této Smlouvy.
- 11.1** Případné škody či újmy vzniklé zejména porušením povinností sjednaných mezi stranami a nedodržením závazků dohodnutých v této Smlouvě je povinen Zhotovitel nahradit v souladu se zněním příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

ČLÁNEK 12

POJIŠTĚNÍ

- 12.1** Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti všem škodám a rizikům souvisejícím s realizací Díla, včetně zákonné odpovědnosti za zranění třetích osob nebo za škody na majetku způsobené třetím stranám nebo na jiném majetku Objednatelů, než je realizované Dílo.
- 12.2** Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou Pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu č. 8603584642 na 50.000.000, - CZK (slovy: padesát milionů korun českých) pro každou pojistnou událost se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. a do čtrnácti (14) kalendářních dnů po podpisu Smlouvy předloží kopii této pojistné smlouvy.
- 12.3** Zhotovitel se zavazuje, že pojištění podle bodu 12.1 ponechá v platnosti a účinnosti po celou dobu realizace Díla nebo zajistí jiné adekvátní pojištění a kdykoli na výzvu Objednatele prokáže existenci tohoto pojištění.

ČLÁNEK 13

ROZHODČÍ ŘÍZENÍ A POUŽITÉ PRÁVO

- 13.1** Tato Smlouva se uzavírá a vykládá podle českých zákonů a jiných obecně platných a závazných norem především podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.
- 13.2** Veškeré spory z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které by se nepodařilo vyřešit smírnou cestou nejpozději do dvou (2) měsíců od vzniku sporu, budou rozhodovány u věcně a místně příslušného soudu České republiky.

ČLÁNEK 14**VYŠŠÍ MOC**

- 14.1** Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci.
- 14.2** Za vyšší moc je ve smyslu této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje přírodní katastrofa, karantény, epidemie, požáry, výbuchy, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, nepokoje, generální stávky, revoluce a jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu smluvní strany.
- 14.3** O vzniku a ukončení vyšší moci se budou smluvní partneři vzájemně písemně informovat, přičemž každý ze smluvních partnerů má právo se osobně přesvědčit o důsledcích vyšší moci a druhé strany mají povinnost tuto prohlídku umožnit. Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků dle této Smlouvy pozastavuje do doby ukončení vyšší moci, popř. odstranění jejich následků, kdy se obě smluvní strany dohodnou písemně na změně některých ustanovení této Smlouvy. Lhůta pro oznámení vzniku a ukončení vyšší moci je pět (5) kalendářních dní a začíná běžet ode dne, kdy se kterákoliv ze smluvních stran o vzniku či ukončení vyšší moci dozví.
- 14.4** Pokud vyšší moc a její následky zabrání plnění závazků z této Smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů, dohodnou smluvní strany další postup.

ČLÁNEK 15**ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 15.1** Všechny strany této smlouvy se zavazují řešit spory před odstoupením od Smlouvy vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě do čtrnácti (14) dnů mezi zmocněnci v technických jednáních, bude záležitost postoupena statutárním zástupcům. Pokud se tyto nedohodnou do třiceti (30) kalendářních dnů, bude se postupovat dle bodu 15.2, 15.3 a 15.4.
- 15.2** Objednatelé mají dále právo odstoupit od Smlouvy pouze ve shodě, tj. oba Objednatelé dohromady, a to pokud:
- Kteroukoliv stranou oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než jeden (1) měsíc a smluvní strany se nedohodnou na přijatelném řešení,
 - Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz, nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku, nebo zanikne bez likvidace,
 - Zhotovitel převede Smlouvu nebo jakákoliv práva a závazky nebo zájem ve vztahu ke Smlouvě o dílo na třetí osobu bez písemného souhlasu Objednatele č. 1,
 - Zhotovitel bude prokazatelně neuspokojivě provádět, zanedbávat, odmítat nebo nebude schopen zajišťovat vyhovující materiály, služby nebo práce k provádění a kompletaci Díla,
 - Zhotovitel neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla po jejich zjištění v souladu s podmínkami Smlouvy.
 - Zhotovitel bude v prodlení třicet (30) dnů od termínů uvedených v článku 4.
 - Objednatel č. 1 dle okolností případu nabude dojmu, že Zhotovitel nebude prokazatelně schopen včas a řádně poskytnout Dílo.

- 15.2.1** Pro tyto případy odstoupení od Smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání již poskytnutého plnění a to tak, že za řádně poskytnuté plnění ze strany Zhotovitele do doby odstoupení od Smlouvy Objednatel, kterého se plnění týká, zaplatí Zhotoviteli cenu odpovídající tomuto plnění dle podmínek této Smlouvy.
- 15.2.2** V případě, že kterýkoliv z Objednatelů odstoupí od Smlouvy z důvodů uvedených v bodě 15.2, vyjma okolností způsobených vyšší mocí, má právo požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši deseti procent (10 %) z dohodnuté ceny za Dílo dle bodu 5.1.
- 15.3** Zhotovitel má právo odstoupit od Smlouvy jestliže:
- kteroukoliv stranou oznámené okolnosti vyšší mocí trvají déle než jeden (1) měsíc a smluvní strany se nedohodnou na přijatelném řešení,
 - Objednatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz, nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku, nebo zanikne bez likvidace,
 - Objednatel převede Smlouvu nebo jakákoliv práva a závazky nebo zájem ve vztahu ke Smlouvě o dílo na třetí osobu bez písemného souhlasu Zhotovitele,
 - Objednatel neuhradí své finanční závazky vůči Zhotoviteli do 60 (šedesáti) dnů od ukončení termínu splatnosti prokazatelně doručených faktur vytavených Zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou přes písemné upozornění ze strany Zhotovitele.
- 15.3.1** Pro tyto případy odstoupení od Smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání již poskytnutého plnění a to tak, že za řádně poskytnuté plnění ze strany Zhotovitele do doby odstoupení od Smlouvy Objednatel, kterého se plnění týká, zaplatí Zhotoviteli cenu odpovídající tomuto plnění dle podmínek této Smlouvy.
- 15.4** Zhotovitel i Objednatelé mají právo odstoupit od Smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění nebo mohou od Smlouvy odstoupit v případě, že smluvní protistrana(y) neplní podstatné smluvní povinnosti stanovené touto Smlouvou.
- 15.4.1** Pro tyto případy odstoupení od Smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání již poskytnutého plnění v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

ČLÁNEK 16

VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 16.1** Objednatel č. 1 se stane vlastníkem finální Projektové dokumentace pro provádění stavby po podpisu příslušného protokolu o předání.
- 16.2** Objednatel č. 1 se stane vlastníkem hlavního materiálu (potrubí, armatury dle Přílohy č. 2) po podpisu příslušného protokolu o předání, přičemž Objednatel č. 1 obratem předá a Zhotovitel převezme kompletní materiál zpět k provedení montáže. Zhotovitel ponese veškerá rizika a odpovědnost za tento materiál od doby jeho zpětného převzetí k montáži od Objednatel č. 1 až do podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.3** Objednatelé se stanou vlastníky své části Díla oboustranným podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla oprávněnými zástupci smluvních stran. Zhotovitel ponese veškerá rizika a odpovědnost za poškození Díla od okamžiku zahájení prací na Díla do doby podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 16.4** Subdodavatelé Zhotovitele podléhají předchozímu písemnému schválení Objednatele č. 1. Objednatel č. 1 je oprávněn v odůvodněných závažných případech odmítnout některé subdodavatele.
- 16.4.1** Za škody způsobené činností Zhotovitele a jeho subdodavatelů odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel je povinen škody odstranit, nebo zajistit jejich odstranění.
- 16.5** Bez souhlasu druhé smluvní strany nemá Zhotovitel ani žádný z Objednatelů právo postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy žádné třetí straně.
- 16.6** Veškerá oznámení a další sdělení požadovaná touto Smlouvou či se jí týkající budou danému Objednateli předávána písemně a doručována osobně, e-mailem či doporučeně poštou. Má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno a je účinné:
- dnem, kdy Objednatel/Zhotovitel obdržel potvrzení o přenosu e-mailu, nebo jinou příslušnou zprávu prokazující přenos a
 - ve všech dalších případech dnem přijetí zásilky Objednatelem/Zhotovitelem, jak vyplývá z potvrzení o přijetí, které obdržel Objednatel/Zhotovitel. Oznámení se doručují na adresy, které jedna smluvní strana oznámí druhé smluvní straně.
- 16.7** Jakékoli změny této Smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně, formou dodatku k této Smlouvě a byly podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Číslované dodatky jsou nedílnou součástí Smlouvy.
- 16.8** Zhotovitel bere na vědomí, že všechny dokumenty a informace, které byly uveřejněny na profilu zadavatele, a které souvisí s plněním dle této smlouvy, musí být bezplatně veřejně přístupné nepřetržitě nejméně po dobu 2 let o jejich uveřejnění. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků též může být předložena Objednatelem při případné kontrole ze strany věcně příslušných orgánů.
- 16.9** Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nebude mít vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení může být od této Smlouvy odděleno, aniž by mělo za následek pozbytí platnosti této Smlouvy. Za těchto okolností učiní smluvní strany v dobré víře veškeré nezbytné kroky k nahrazení neplatného či nevymahatelného ustanovení ustanovením, které je platné a vymahatelné, a které co nejbližší odpovídá původnímu účelu takového ustanovení a záměru podle podmínek této Smlouvy.
- 16.10** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci všech tří smluvních stran.
- 16.11** Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění Objednatel č. 2. Zveřejnění této Smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této Smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 16.12** Přílohy č. 1, 2, 3, 4, a 5 jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
- 16.13** Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis Smlouvy.
- 16.14** Zástupci smluvních stran prohlašují, že Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na základě své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nevýhodných podmínek připojují své podpisy.

Datum: 25.4.2023

Za Objednatele č. 1:

[Redacted]

jednatel

[Redacted]

jednatel

Datum: 18.4.2023

Za Zhotovitele:

[Redacted]

jednatel

[Redacted]

Datum: 3.5.2023

Za Objednatele č. 2:

[Redacted]

starosta

[Redacted]

Za Objednatele č. 1:		Za Zhotovitele:		
Specialista ON	M. Tachecí	[Redacted]		
Vedoucí TN	L. Bínová	[Redacted]		
Ředitel TN	D. Łukowska	[Redacted]		
Vedoucí projektu	O. Bubeník	[Redacted]		
Vedoucí Investic	J. Abrhám	[Redacted]		
Ředitel Investic	M. Czechman	[Redacted]		

Za Objednatele č. 2:	
Vedoucí odboru realizace investic a správy majetku	M. Horčíčková
Vedoucí oddělení rozvoje města	L. Pustinová

[Redacted]

Příloha č. 1 – Technické řešení

část Sladovna, Úsek HN II. - Kralupy

Popis

Stavba je jednou částí z rozsáhlého a rozvětveného městského systému horkovodní sítě distribuce tepla. V rámci stavby nové části horkovodní sítě bude vybudováno nové trubní vedení systémem předizolovaného potrubí. Úsek je složen ze stavební a technologické části, která zahrnuje jen vlastní potrubí a armaturní vybavení. Součástí díla spojeného se zamýšlenou investicí jsou i doplňkové práce a činnosti kompletující celou stavbu a infrastrukturu městského vybavení dotčeného výstavbou – rekonstrukcí. Jde zejména o obnovu porušených komunikací, zpevněných ploch, zajištění křížených a souběžných sítí (případně přeložky), další související stavební úpravy, terénní a sadové úpravy a v poslední řadě i nutné demolice, pokud bude nutno.

Stavba se nachází v záplavové oblasti řeky Vltavy

Trasa popsaná níže bude v rámci tvorby prováděcí dokumentace (součást poptávky) upřesněna a případně doplněna.

Stavební část

Pro pokládku nového potrubí budou provedeny nejnutnější zemní práce včetně opětovného zahrnutí a uvedení povrchů do původního stavu. Nové předizolované potrubí bude uloženo do výkopu.

Trasa horkovodu je vedena od napojovacího bodu NB8 (od ZŠ Komenského), kde bude nový rozvod napojen na stávající rozvod DN80 a zahájen oddělovacími armaturami DN 80 (trojkombinace). Souběžná datová chránička bude zavedena překopem ulice do ZŠ Komenského). Dále pokračuje horkovodní rozvod v nové trase ulicí Žižkova, kde bude realizována odbočka DN 32 pro bytový dům č.p. 2068. Odbočka bude zakončena v chodníku souběžném s hlavní trasou oddělovacími armaturami DN 32 (trojkombinace). Na konci trasy v ulici Žižkova trasa odbočí k novému objektu Sladovna. Odbočka bude v chodníku souběžném s hlavní trasou vybavena oddělovacími armaturami DN 80 (trojkombinace) a končí 1 m před vstupem do budovy. Horkovodní rozvod vede od ZŠ Komenského, pokračuje přes Komenského náměstí do ulice Žižkova, kterou vede až k popsaným odbočkám. V celé jeho trase je jeho nedílnou součástí chránička pro doprovodné optokabely.

Vstup potrubí do budovy Sladovna a jeho pokračování až do technické místnosti, ve které bude umístěna horkovodní předávací stanice, je součástí Stavby Sladovna.

Výstavba horkovodu bude probíhat v převážné části v asfaltových plochách.

Uložení potrubí

Potrubí bude uloženo v souladu s plánem pokládky a pokynu výrobce systému na základě dokumentace pro provádění stavby, dodané zhotovitelem stavby.

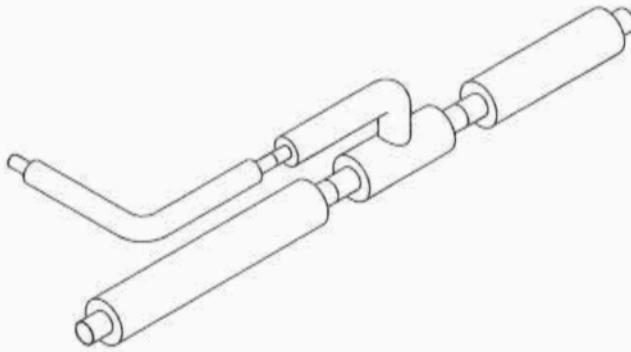
Před pokládkou potrubí bude dno výkopu urovnáno, výkop bude zkontrolován z hlediska polohy, výšky a šířky. Z výkopu budou odstraněny nečistoty a kameny. Před zahájením pokládky potrubí bude provedeno pískové lože. Pro manipulaci potrubí ve výkopu budou použity pytle s pískem, aby nedošlo k poškození opláštění PE. Ve vzdálenosti 0,2 m nad potrubím bude uložena výstražná fólie zelené barvy.

Spolu s potrubím horkovodu bude položena chránička HDPE $\varnothing 40$ mm pro optický kabel (chránička HDPE není součástí dodávky zhotovitele)

Technologická část

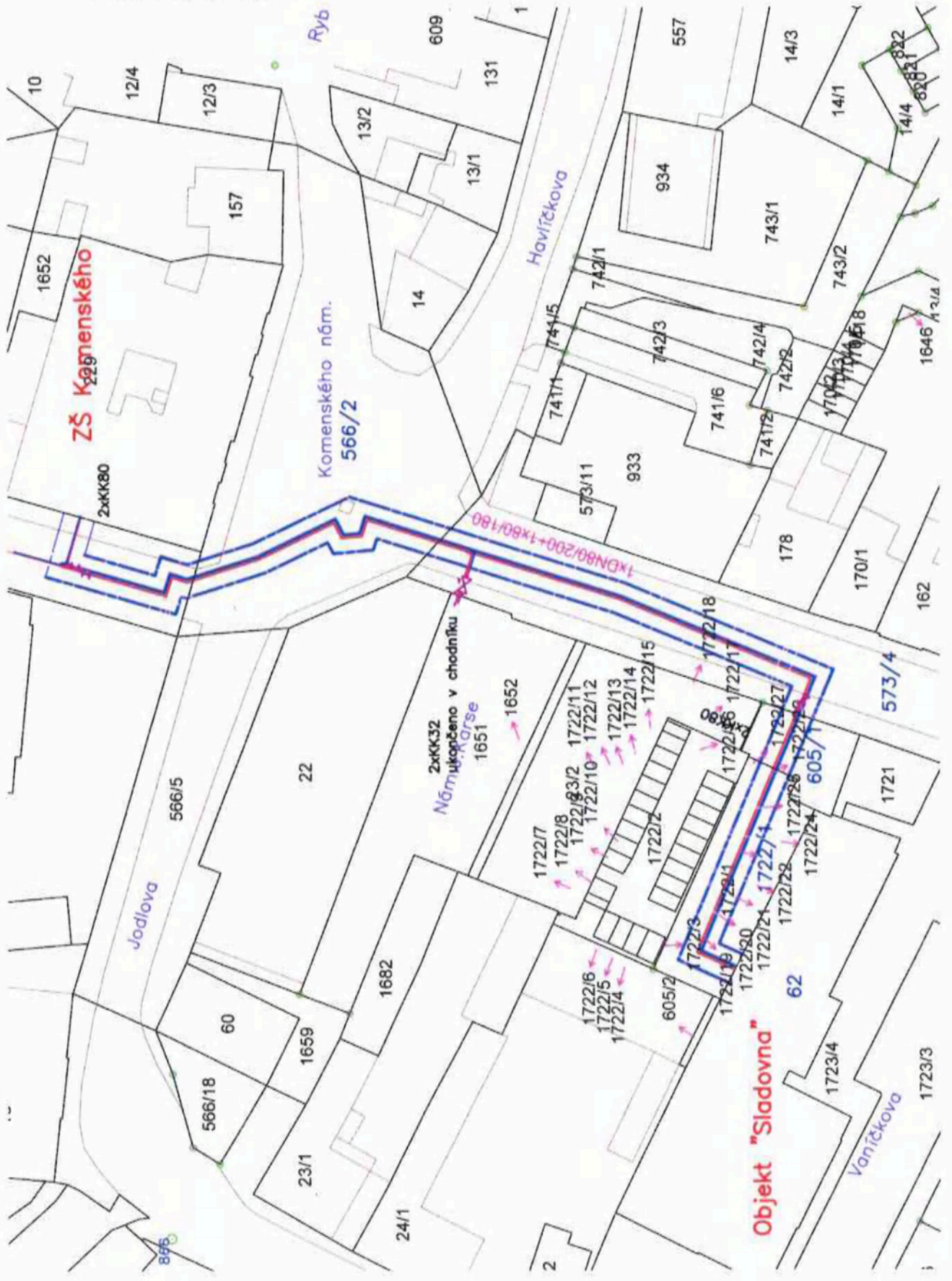
V tomto úseku jde o nové potrubí horkovodu, a to přívodní i vratné větve včetně napojení na stávajících potrubí. Součástí potrubí jsou i uzavírací armatury včetně odkalovací a odvzdušňovací části (tzv. „trojkombinace“). Potrubí půjde v celé délce novou trasou.

Všechny odbočky jsou v PD kresleny schematicky kolmo na hlavní řád. Ve skutečnosti budou provedeny jako paralelní - viz. obr. vzorového provedení.



Další podrobnosti viz PD pro poptávku

Schéma rekonstruovaného úseku:



Příloha č. 2 – Výkaz výměr

Položkový rozpočet				
Zakázka:	Rekonstrukce horkovodu Kralupy, část Sladovna r1			
Místo	Kralupy			
Zhotovitel:	LUPA spol. s r. o. Dobrovského 220, 278 01 Kralupy n. Vlt.	IČ: 47051931 DIČ: CZ47051931		
Rozpis ceny	TAMERO	Město Kralupy	Celkem	
HSV	1 538 853,11	1 110 576,70	2 649 429,81	
PSV	1 928,40	0,00	1 928,40	
MON	1 656 260,88	101 346,00	1 757 606,88	
Vedlejší náklady	831 535,00	0,00	831 535,00	
navýšení o změny oproti PD - 20 m + 3*10 m protlaků s chráničkami místo výkopového provedení	299 499,91		299 499,91	
Celkem	4 328 077,30	1 211 922,70	5 540 000,00	
Rekapitulace daní				
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK	
Cena celkem bez DPH			5 540 000,00 CZK	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	TAMERO	Město Kralupy	Celkem
1	Zemní práce	HSV	1 349 217,18	311 575,00	1 660 792,18
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV	570,00	0,00	570,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1 320,00	0,00	1 320,00
5	Komunikace	HSV	164 415,00	576 754,30	741 169,30
8	Trubní vedení	HSV	21 020,00	0,00	21 020,00
97	Prorážení otvorů	HSV	2 310,93	0,00	2 310,93
99	Staveništní přesun hmot	HSV	0,00	222 247,40	222 247,40
733	Rozvod potrubí	PSV	428,40	0,00	428,40
783	Nátěry	PSV	1 500,00	0,00	1 500,00
M23	Montáže potrubí	MON	1 484 660,88	0,00	1 484 660,88
M46	Zemní práce při montážích	MON	171 600,00	101 346,00	272 946,00
VN	Vedlejší náklady	VN	831 535,00	0,00	831 535,00
Cena celkem			4 028 577,39	1 211 922,70	5 240 500,09

Příloha č. 2 smlouvy č. U-310610 – výkaz výměr

Položkový rozpočet

Rekonstrukce horkovodu Královupy, část Stádovna 1																				
Kralupy																				
P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka	Montáž	Montáž celk.	DPH	cena s DPH	hmotnost / MJ	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (I)	Nhod / MJ	Nhod celk.	TAMERO	Mě Koy	
		Základní práce			1 660 792,18	102 798,97	16,52	10 546,37	131,48	1 009 999,81	0,00	1 660 792,18	218,88442	0	391,804	1136,73	1 349 217,18	311 575,00		
1	151101101R00	Pažení a rozeptání stěn rýh - příložné - hl. do 2 m 399*1,6	m2	638,40000	650,00	414 960,00	16,52	10 546,37	131,48	83 936,83	0,00	414 960,00	0,00099	0	0	0,236	150,66	414 960,00	0,00	
2	151101111R00	Odsranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	638,40000	95,00	60 648,00	0,00	0,00	31,10	19 854,24	0,00	60 648,00	0	0	0	0,07	44,69	60 648,00	0,00	
3	132200012RAD	Hroubení nezapaz rýh šířky do 200 cm v normě 1-4, odvoz do skládku 233*1,7	m3	396,10000	750,00	297 075,00	0,00	0,00	889,00	352 132,90	0,00	297 075,00	0	0	0	0,7423	294,03	297 075,00	0,00	
4	131201209R00	Přípratek za lepivost - hroubení zapaz, jím v hor. 3	m3	396,10000	19,00	7 525,90	0,00	0,00	65,20	25 825,72	0,00	7 525,90	0	0	0	0,11	43,57	7 525,90	0,00	
5	161101102R00	Svislé přemíslení výkopku z hor. 1-4 do 4,0 m	m3	396,10000	38,00	15 051,80	0,00	0,00	231,00	91 499,10	0,00	15 051,80	0	0	0	0,52	205,97	15 051,80	0,00	
6	17-201201R00	Uložení sypenný ná skladku	m3	396,10000	18,00	7 129,80	0,00	0,00	18,70	7 407,07	0,00	7 129,80	0	0	0	0,01	3,96	7 129,80	0,00	
7	113109410R00	Odsranění podkladu pl nad 50 m2, beton, hl 10 cm	m2	396,00000	350,00	138 100,00	0,00	0,00	89,10	34 352,60	0,00	138 100,00	0	0,24	92,64	0,03	11,58	0,00	135 100,00	0,00
8	113107859R00	Odsranění podkladu pl nad 50 m2, drc + štěrtil 35 cm	m2	226,00000	269,00	60 794,00	0,00	0,00	75,20	16 995,20	0,00	60 794,00	0	0,77	174,02	0,11144	25,19	0,00	60 794,00	0,00
9	113109410R00	Odsranění asfaltové vrstvy pl nad 50 m2, hl 10 cm	m2	226,00000	198,00	44 748,00	0,00	0,00	50,80	11 480,80	0,00	44 748,00	0	0,22	49,72	0,07	15,82	0,00	44 748,00	0,00
10	113109407R00	Odsranění asfaltové vrstvy pl nad 50 m2, hl 7 cm	m2	481,00000	145,00	69 745,00	0,00	0,00	39,90	19 191,90	0,00	69 745,00	0	0,154	74,074	0,0538	25,88	0,00	44 748,00	0,00
11	175101101RT2	Osvy octuobi bez pronození sypenný, s dodáním štrkopišku frakce 0 - 4mm	m3	128,15000	996,00	127 637,40	705,89	90 459,80	661,11	84 721,25	0,00	127 637,40	1,7	217,855	0	0	1,59	203,76	127 637,40	0,00

Příloha č. 2 smlouvy č. U-310610 – Výkaz výměr

26	56487111RT4	Podklad ze šlátkodni po zrušení troušky 25 cm, šlátkodni frakce 0-53 mm	m ²	226,00000	242,50	54 805,00	273,57	61 826,82	36,93	8 346,18	0,00	54 805,00	0,55125	124,5825	0	0	0,027	6,1	54 805,00	0,00
27	56487111RT4	Podklad ze šlátkodni po zrušení troušky 25 cm, šlátkodni frakce 0-53 mm	m ²	226,00000	242,50	54 805,00	273,57	61 826,82	36,93	8 346,18	0,00	54 805,00	0,55125	124,5825	0	0	0,027	6,1	54 805,00	0,00
28	56487111RT4	Podklad ze šlátkodni po zrušení troušky 25 cm, šlátkodni frakce 0-53 mm	m ²	226,00000	242,50	54 805,00	273,57	61 826,82	36,93	8 346,18	0,00	54 805,00	0,55125	124,5825	0	0	0,027	6,1	54 805,00	0,00
29	59621504R00	Klasení zámkové dlažby II, 8 cm do šířky 5 cm	m ²	6,00000	320,00	1 920,00	54,73	328,38	259,27	1 549,62	0,00	1 920,00	0,0928	0,5568	0	0	0,478	2,87	54 805,00	0,00
Dle: \$		Trubění vedení				21 020,00		23 387,84		4 349,36		21 020,00		1,46726	0	0		7,95	0,00	1 920,00
30	89440121RT2	Osazení betonových skruží rovných 28x100x9, včetně dodávky skruže TBS-Q 100/25 PS 100/250/90	kus	2,00000	1 190,00	2 380,00	1 493,25	2 886,50	901,75	1 803,50	0,00	2 380,00	0,20796	0,41592	0	0	1,302	2,6		
31	89440321R00	Osazení betonových strojných dílců	kus	2,00000	270,00	540,00	48,83	97,66	378,17	756,34	0,00	540,00	0,03903	0,07806	0	0	0,817	1,63	2 380,00	0,00
32	89910111R00	Osazení poklopu s rámelem od 50 kg	kus	2,00000	210,00	420,00	5,86	11,72	31,464	629,28	0,00	420,00	0,00468	0,00936	0	0	0,68	1,36	540,00	0,00
33	59221170R	Deska zakrytá T2P 1-100 DN 100x7 cm	kus	2,00000	2 570,00	5 140,00	866,00	1 332,00	0,00	0,00	0,00	5 140,00	0,11	0,22	0	0	0	0	420,00	0,00
34	2865742R	Poklop šachtový kompozitový D400	kus	2,00000	3 100,00	6 200,00	5 935,00	11 860,00	0,00	0,00	0,00	6 200,00	0,011	0,022	0	0	0	0	5 140,00	0,00
35	42281455R	Poklop litinový 532 - (uzávěr přípojek)	kus	2,00000	2 610,00	5 220,00	2 380,00	4 760,00	0,00	0,00	0,00	5 220,00	0,03	0,06	0	0	0	0	6 200,00	0,00
36	4229155R	Deska pokladové AVK pod hydrantové poklopy	kus	2,00000	310,00	620,00	432,00	864,00	0,00	0,00	0,00	620,00	0,00719	0,0038	0	0	0	0	5 220,00	0,00
37	89940113R00	Osazení poklopu litinových hydrantových	kus	2,00000	250,00	500,00	737,88	1 475,76	580,12	1 160,24	0,00	500,00	0,32906	0,65812	0	0	1,182	2,36	620,00	0,00
Dle: 97		Prosvětlení otvorů				2 310,93		1 755,89		4 923,49		2 310,93		0	0	0,12266	7,6	500,00	0,00	
38	97908421R00	Příplatek k opravě výbour hmot za dalších 5 km	t	0,12200	35,00	4,27	0,00	0,00	33,30	4,06	0,00	4,27	0	0	0	0	0	0		
39	97908421R00	Vosková oprava výbour hmot po suchu do 5 km	t	0,61000	190,00	115,90	0,00	0,00	873,00	532,53	0,00	115,90	0	0	0	0	0,69	0,42	4,27	0,00
40	97908721R00	Naxládání vyouraných hmot na opravy prostředky	t	0,12200	130,00	15,86	0,00	0,00	802,00	97,84	0,00	15,86	0	0	0	0	0,688	0,08		
41	979950108R00	Poplatek za skládku suti - železobeton	t	0,12200	450,00	54,90	0,00	0,00	1 475,00	179,95	0,00	54,90	0	0	0	0	0	0	15,86	0,00
42	970051250R00	Vrtná járová do ŽB do D 250 mm	m	1,00000	2 120,00	2 120,00	1 755,89	1 755,89	4 109,11	4 109,11	0,00	2 120,00	0	0	0,12266	7,1	7,1	54,90	0,00	
Dle: 99		Stavební přesun hmot				222 247,40		0,00		325 261,42		222 247,40		0	0		9,69	0,00	2 120,00	0,00
43	96822511R00	Přesun hmot, pozemní komunikace krytá živými	t	70,64000	105,00	7 417,20	0,00	0,00	69,90	4 930,67	0,00	7 417,20	0	0	0	0	0,016	1,13	0,00	7 417,20
44	968225154R00	Přesun hmot, komunikace žluté příplatek do 5 km	t	211,92000	82,00	17 377,44	0,00	0,00	36,90	7 819,85	0,00	17 377,44	0	0	0	0	0	0	0,00	17 377,44

Příloha č. 2 smlouvy č. U-310610 – Výkaz výměr

77	2300CEL	ks	1,00000	818,00	500,00	500,00	818,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	818,00	0,00
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
Srnšovací výčko DN80/200, ř. izolace III.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
78	2300CEL	ks	1,00000	22 501,00	25 328,00	25 328,00	22 501,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	22 501,00	0,00
Uzavírací armatura kombinovaná (Zvoduzd vypouštěn DN80/180, ř. izolace II.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
79	2300CEL	ks	1,00000	22 903,00	23 025,00	23 025,00	22 903,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	22 903,00	0,00
Uzavírací armatura kombinovaná (Zvoduzd vypouštěn, DN80/200, ř. izolace III.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
80	2300CEL	ks	1,00000	18 283,00	20 800,00	20 800,00	18 283,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	18 283,00	0,00
Uzavírací armatura kombi. DN80/200, ř. izolace III.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
81	2300CEL	ks	1,00000	17 881,00	19 600,00	19 600,00	17 881,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	17 881,00	0,00
Uzavírací armatura skombi. DN80/180, ř. izolace II.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
82	2300CEL	ks	1,00000	12 633,00	12 500,00	12 500,00	12 633,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	12 633,00	0,00
Uzavírací armatura kombi. DN32/125, ř. izolace III.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
83	2300CEL	ks	1,00000	12 920,00	11 500,00	11 500,00	12 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	12 920,00	0,00
Uzavírací armatura kombi. DN32/125, ř. izolace II.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
84	2300CEL	ks	30,00000	1 190,00	1 362,00	1 362,00	35 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,096	0,00	0	0	0	0	12 920,00	0,00
Spojka předizolovaného potr.-dvojitě těsněný spo. potr.-dvojitě těsněný spo. DN80/180, ř. izolace II., DOD.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
85	2300CEL	ks	30,00000	1 340,00	1 513,00	1 513,00	40 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,096	0,00	0	0	0	0	35 700,00	0,00
Spojka předizolovaného potr.-dvojitě těsněný spo. DN80/200, ř. izolace III., DOD.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
86	2300CEL	ks	4,00000	965,00	537,00	537,00	3 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0128	0,0128	0,00	0	0	0	0	40 200,00	0,00
Spojka předizolovaného potr.-dvojitě těsněný spo. DN32/140, ř. izolace III., DOD.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
87	2300CEL	ks	4,00000	891,00	2 148,00	2 148,00	3 564,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0128	0,0128	0,00	0	0	0	0	3 960,00	0,00
Spojka předizolovaného potr.-dvojitě těsněný spo. DN32/125, ř. izolace II., DOD.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
88	2300CEL	ks	1,00000	1 689,00	3 800,00	3 800,00	1 689,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	3 564,00	0,00
Souprava zásepký potrubí DN32/125, ř. izolace II., DOD.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
89	2300CEL	ks	1,00000	1 855,00	4 200,00	4 200,00	1 855,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,0032	0,0032	0,00	0	0	0	0	1 689,00	0,00
Souprava zásepký potrubí DN32/140, ř. izolace III., DOD.																					
dle EN 253, T _{max} =150°C.																					
90	2300CEL	ks	150,00000	139,00	161,00	161,00	20 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0032	0,48	0,48	0,00	0	0	0	0	20 850,00	0,00
Diatrační polštářek - vel.2 - oodávka																					

Příloha č. 2 smlouvy č. U-310610 – Výkaz výměr

91	230-OCEL	Dílační polštář - ve 2 - montáž	hod	45,00000	450,00	20 250,00	0,00	0,00	0,00	0,144	0,0032	20 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 250,00	0,00
92	283141496R	Fólie výstražná pro sítivná 340 mm zelená	m	400,00000	9,00	3 600,00	6,10	2 440,00	0,00	0,00	0,00	3 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 600,00	0,00
93	283141496R	Fólie výstražná pro sítivná 340 mm oranžová	m	200,00000	9,00	1 800,00	6,10	1 220,00	0,00	0,00	0,00	1 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 800,00	0,00
94	230013373R00	Mont předzdi potř DN 80 mm D 200 mm spoj po 12 m	m	178,08000	998,00	177 723,84	143,46	25 547,36	253,04	45 061,36	0,00	0,00021	177 723,84	0,00	0,00	0,3431	61,1	0,00	1 800,00	0,00
		14*12*1,06		178,08000														177 723,84	0,00	
95	230013032R00	Mont předzdi potř DN 32 mm D 125 mm spoj po 6 m	m	6,00000	850,00	5 100,00	154,74	928,44	144,76	868,56	0,00	0,00011	5 100,00	0,00	0,00	0,248	1,49	0,00	5 100,00	0,00
96	230013033R00	Mont předzdi potř DN 32 mm D 140 mm spoj po 6 m	m	6,00000	850,00	5 100,00	170,74	1 024,44	144,76	868,56	0,00	0,00015	5 100,00	0,00	0,00	0,248	1,49	0,00	5 100,00	0,00
97	230013372R00	Mont předzdi potř DN 80 mm D 180 mm spoj po 12 m	m	178,08000	1 150,00	204 792,00	131,46	23 410,40	253,04	45 061,36	0,00	0,0002	204 792,00	0,00	0,00	0,3431	61,1	0,00	5 100,00	0,00
98	230014033R00	Spojka předzovarového potřubi DN 80/D200 mm	kus	30,00000	850,00	25 500,00	1 484,71	44 541,30	382,29	11 468,70	0,00	0,00166	25 500,00	0,00	0,00	0,69	20,7	0,00	204 792,00	0,00
99	230014032R00	Spojka předzovarového potřubi DN 80/D180 mm	kus	30,00000	850,00	25 500,00	1 342,71	40 281,30	382,29	11 468,70	0,00	0,00156	25 500,00	0,00	0,00	0,69	20,7	0,00	25 500,00	0,00
100	230014032R00	Spojka předzovarového potřubi DN 32/D125 mm	kus	4,00000	650,00	2 600,00	925,16	3 700,64	182,84	731,36	0,00	0,00067	2 600,00	0,00	0,00	0,33	1,32	0,00	25 500,00	0,00
101	230014033R00	Spojka předzovarového potřubi DN 32/D140 mm	kus	4,00000	650,00	2 600,00	1 020,16	4 080,64	182,84	731,36	0,00	0,00088	2 600,00	0,00	0,00	0,33	1,32	0,00	2 600,00	0,00
102	230023057R00	Montáž tržec dle přívar 10 kg If 11-13, 89x3 6	kus	26,00000	2 365,00	61 490,00	56,24	1 462,24	628,76	16 347,76	0,00	0,00031	61 490,00	0,00	0,00	1,208	31,41	0,00	2 600,00	0,00
		Vizuální kontrola	hod	1,00000	12 000,00	12 000,00	34,37	34,37	515,63	515,63	0,00	0,00026	12 000,00	0,00	0,00	1,154	1,15	0,00	61 490,00	0,00
104	R	Kontrola svař MT dle CSN EN ISO 17 538 st	kg	60,00000	658,00	39 480,00	26,84	1 610,40	373,16	22 389,80	0,00	0,00026	39 480,00	0,00	0,00	1,154	69,24	0,00	12 000,00	0,00
105	R	Kontrola svař UT-PA dle CSN ISO 17 640 st	kg	60,00000	1 250,00	75 000,00	34,37	2 062,20	715,63	42 937,80	0,00	0,00026	75 000,00	0,00	0,00	1,154	69,24	0,00	39 480,00	0,00
Dil:	MA6	Zemní práce při montáži				272 946,00		17 188,92		130 898,08		272 946,00							75 000,00	0,00
																			371 600,00	101 346,00
106	460110001R00	Sonda pro vyřezání kabelů - výkop	kus	5,00000	5 000,00	25 000,00	0,00	0,00	706,00	3 530,00	0,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00	1,86	9,3	0,00	25 000,00	0,00
107	460110101R00	Sonda pro vyřezání kabelů - zához	kus	5,00000	5 000,00	25 000,00	0,00	0,00	149,00	745,00	0,00	25 000,00	0,00	0,00	0,39	1,95	0,00	25 000,00	0,00	
108	460030081R12	Řezání spár v astahu nebo betonů v toulisce vrstvy do 5-8 cm	m	399,00000	254,00	101 346,00	43,08	17 188,92	146,92	58 621,08	0,00	101 346,00	0,00	0,00	0,225	89,75	0,00	25 000,00	0,00	
109	1000-3	Jelábky	den	8,00000	15 200,00	121 600,00	0,00	0,00	8 500,00	66 000,00	0,00	121 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121 600,00	0,00
Dil:	VN	Vedlejší náklady				831 535,00		0,00		1 059 456,00		831 535,00							831 535,00	0,00
110	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00	175 000,00	175 000,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00
111	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	35 000,00	35 000,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00	0,00
112	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství max. 180 dnů	Soubor	1,00000	112 995,00	112 995,00	0,00	0,00	579 000,00	579 000,00	0,00	112 995,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112 995,00	0,00

Příloha č. 2 smlouvy č. U-310610 – Výkaz výměr

113	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na stavěním	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00	100 000,00	100 000,00	0,00	20 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	20 000,00	0,00
114	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00	0,00	25 000,00	25 000,00	0,00	18 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	18 000,00	0,00
115	005231040R	Provazní řády	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	20 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	20 000,00	0,00
116	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00	656,00	656,00	0,00	25 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	25 000,00	0,00
117	005211010R	Výbudování zařízení staveníště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	15 000,00	0,00
118	005111020R	Výhlední stavby	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	50 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	50 000,00	0,00
119	005111021R	Výhlední územně-výhlední síti	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	25 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	25 000,00	0,00
120	005121020R	Provoz zařízení staveníště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	10 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	10 000,00	0,00
121	005121030R	Odstranění zařízení staveníště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	5 000,00	0,00
122	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	165 000,00	165 000,00	0,00	45 000,00	45 000,00	0,00	165 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	165 000,00	0,00
123	005231030R	Zkušební provoz - Tlakové zkouška	hod	6,00000	2 590,00	15 540,00	0,00	7 600,00	46 800,00	0,00	15 540,00	0	0	0	0	0	0	0	0	15 540,00	0,00

Příloha č. 3 – Technický standard pro bezkanálové potrubní rozvody

1. Systém

- Sdružený systém, dle ČSN EN 253:2009 + A1:2013, izolační třída 2 a 3
- Pevnostní výpočet určí způsob kompenzace tepelné dilatace a rozmístění dilatačních polštářů, případně předpětí
- Výrobce doloží, že je výrobcem i všech částí systému – všech tvarovek a spojek

2. Médiová trubka

- Podélně svařovaná dle EN 10217-1, mat. P235GH, nebo bezešvá dle EN 10216, mat. P235GH, P265GH
- Tlaková úroveň PN25
- Certifikovaná dle EN 10 204 – 3.1
- Rozměry dle DIN 2458
- Oblouky – poloměr ohybu min. $R=2,5DN$, nebo dle pevnostního výpočtu dodavatele dle DIN 2413
- Ohyby musí být provedeny z trubek se zesílenou stěnou tak, aby po ohnutí byla min. tloušťka stěny rovna popř. větší než potrubí pro rovné úseky daného systému a DN
- Odbočky – Kované T-kusy nebo „V“ svar s taženým krčkem provedení dle ČSN EN 448:2009

3. Izolační materiál

- Tepelná izolace PUR, na rovném potrubí i na tvarovkách, musí splňovat trvalé tepelné zatížení 150°C, po dobu 30 let dle CCOT, krátkodobě 160°C.
- Poznámka: PUR izolace s minimálními požadavky dle ČSN EN 253:2009 + A1:2013, nesplňuje požadavky tohoto standardu (přílohy č.3).
- Tepelná vodivost při 50°C maximálně $\lambda=0,025 \text{ W/m.K}$ měřeno dle EN 253 alespoň 2 krát za 3 roky. Měřeno a určeno akreditovanou nezávislou zkušebnou.

4. Plášťová trubka

- Trubka PEHD dle ISO 12162, vlastnosti dle ČSN EN 253:2009 + A1:2013
- rozměry dle EN 253

5. Armatury

- Uzavírací armatury – kombinované oboustranné, mat. P235 GH, koule AISI 304, horní část včetně AISI 304, těsnění PTFE
- Odvzdušnění, vypouštění - těleso mat. P235 GH, tělo ventilu nerezová ocel, koule AISI 304, těsnění PTFE

6. Spojky

- Dvojitě těsněný smrštitelný spoj do DN150
- Elektricky svařitelná spojka od DN200 vždy
- Elektricky svařitelná spojka do DN150 v záplavovém území se smrštitelným těsnícím pásem přes varnou zátku
- Veškeré elektricky svařitelné spojky budou v provedení se smrštitelným těsnícím pásem přes varnou zátku
- Zkoušky vypěňovacích spojek dle ČSN EN 13 941+A1

- V každém ukončení předizolovaného potrubí a přechodu na klasický rozvod bude izolace ukončena smršťovacím víčkem (manžetou)

7. Vedení potrubí v chráničkách a v prostupech

- Prostup stěnou bude zajištěn těsnícím kroužkem
- Vedení (souosost) v chráničce bude zajištěno distančními kroužky umístěnými dle pokynů výrobce
- Při přechodu bezkanálového potrubí přes komunikace bude místy potrubní rozvod uložen v ocelových chráničkách. Chráničky budou opatřeny povrchovou úpravou z PE. Přechod mezi chráničkou a bezkanálovým rozvodem bude ukončen uzavírací manžetou. Uložení potrubí v chráničkách bude pomocí plastových distančních objímek.

8. Rozměry plášťových trubek bezkanálových potrubí

DN potrubí	Vnější průměr potrubí	Vnější průměr izolace přívod Třída izolace III.	Vnější průměr izolace zpětná Třída izolace II.
-	mm	mm	mm
300	323,9	560	500
250	273	500	450
200	219,1	400	355
150	168,3	315	280
125	139,7	280	250
100	114,3	250	225
80	88,9	200	180
65	76,1	180	160
50	60,3	160	140
40	48,3	140	125
32	42,4	140	125
25	33,7	125	110

9. Alarmový systém

- Alarm systém bude veden každou částí potrubního systému vč. všech odboček, armatur atd.
- Smyčky alarm systému budou určeny dle dodavatele potrubního systému DPS (součástí DPS bude plán propojení alarmu)
- Kontrolní místo bude minimálně v každé VS a na páteřním rozvodu na začátku předizolované trasy. Kontrolní místo - vzorové řešení viz Schéma alarm systému
- Cu vodiče zalité v PUR pěně, barevně odlišeny, spojení přítlačnými spojkami zalité měkkou pájkou

10. Zásady montáže

- Svářečské postupy – dodavatel dodá předem svářečský plán stavby
- Čištění potrubí – budou provedeny proplachy nebo zhotovitel navrhne jiný druh čištění, které ale předem odsouhlasí objednatel (investor)
- Tlaková zkouška – bude provedena dle normy ČSN EN 13 480-5

- Montážní práce je nutné provádět v souladu s ČSN EN 139411+A1 a v souladu s plánem pokládky a pokynů výrobce.
- Montáž potrubí, spojek a alarmu smí provádět výhradně pouze firma proškolená výrobcem potrubního systému a pracovníci s platným oprávněním od výrobce potrubního systému
- Montáž a systém sledování kvality musí být prováděny zejména v krocích:
 - Před zahájením pokládky bude proveden podsyp vrstvou písku
 - Z výkopu budou odstraněny kameny, úlomky betonu apod.
 - Písek se upěchuje (zhutnění 94-98% Proctor)
 - Položení potrubí do výkopu na pytle s pískem
 - Provést svaření jednotlivých komponentů dle kladečského plánu
 - Po svaření provést zkoušky potrubí (kontrola svarů, těsnosti, tlaková zkouška)
 - Provést montáž detekčního systému vč. měření
 - Provést zaspojování spojů proškolenými pracovníky pro daný potrubní
 - Provést polštářování potrubí
 - Provést zásypy potrubí pískem

Příloha č. 4 – Zásady a požadavky zpracování projektové dokumentace

Požadavky na dokumentaci

Dokumentace bude zpracována v souladu s platnými zákony a ČSN (které jsou pro Objednatele závazné) a dle zvyklostí Objednavatele. Tyto zvyklosti nebudou respektovány pouze v případě, že tyto budou v rozporu s ČSN, zákony a vyhláškami ČR. Případné nerespektování bude s Objednatelem předem projednáno.

Navržené řešení bude patentově čisté, tj. jeho využití nebudou bránit práva z patentů či průmyslových vzorů.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována dle vyhlášky č.62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., doplněné vyhláškou č. 405/2017 Sb. o dokumentaci staveb (dále jen vyhláška č.62/2013 Sb.), příloha 13.

Projektová dokumentace skutečného stavu stavby bude vypracována dle vyhlášky č.62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., doplněné vyhláškou č. 405/2017 Sb. o dokumentaci staveb (dále jen vyhláška č.62/2013 Sb.), příloha 14.

- Objednatel si vyhrazuje právo provádět kontrolu zajištěnosti a rozpracovanosti dokumentace.
- Během zpracování dokumentace je povinností Zhotovitele organizovat pravidelná projekční setkání, z kterých vypracuje zápisy do dvou pracovních dní. Výsledky z těchto projekčních setkání budou průběžně zapracovávány do dokumentace.
- V závěru zpracování ucelených částí dokumentace proběhne projednání dotčené dokumentace. Za tímto účelem je požadováno předat tři (3) vyhotovení v papírové podobě jednotlivých kapitol a výkresů a současně jedno (1) vyhotovení v elektronické formě na CD a to vždy nejméně deset (10) pracovních dní před tímto jednáním.
- Pokud má Zhotovitel k připomínkám Objednatele k předané dokumentaci požadavky na vysvětlení, svolá po dohodě s Objednatelem společné jednání u Objednatele, na kterém budou připomínky projednány. Výsledky projednání budou součástí zápisu, který vypracuje Zhotovitel a zašle ho do 2 pracovních dnů k odsouhlasení (ev. doplnění) Objednateli. Po odsouhlasení Objednatelem následně Zhotovitel projednané připomínky zapracuje do deseti (10) pracovních dnů do dané dokumentace.
- Pokud nemá Zhotovitel k připomínkám Objednatele k předané dokumentaci požadavky na vysvětlení, zapracuje připomínky do deseti (10) pracovních dnů do dané dokumentace.

Projektové dokumentace ve finální podobě budou předány v tištěné barevné formě v papírové podobě a v elektronické podobě (pdf + zdrojová data) na CD.

Zásady zpracování dokumentace

Všechna tištěná paré finální zpracované dokumentace budou orazítkovány a originálně podepsány autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/92 Sb.

Veškerá papírová dokumentace bude doručena Objednateli osobně, elektronická v případě dohody elektronickou poštou nebo na CD.

Elektronická verze dokumentace bude zpracována dle pracovního pokynu **PP-33** „Zpracování a správa dokumentace provozních souborů a stavebních objektů“ a jeho příloh (celkem 4). Z výše uvedeného pracovního pokynu PP-33 zdůrazňujeme tyto základní údaje:

- Dokumentace bude předána Objednateli v následujících formátech:

Texty	doc (MS Word 2007)
Tabulky	xls (MS Excel 2007)
Generelní výkresy, mapy	dgn (Microstation V8) a v pdf
Výkresy:	
technologické (PID, Flow diagram...), strojní (dispozice, potrubí...), stavební, elektro, ASŘTP, ostatní	dwg (dxf) (AutoCAD 2010) a v pdf
Harmonogramy:	mpp (MS Project 2000)

V případě, že bude dokumentace zpracována v jiném software než uvedeném (např. InTools, E-plan atd.), je nezbytné zajistit předání systémových souborů, které umožní další udržování dokumentace v tomto software. Dále bude zajištěna konverze všech souborů do formátů uvedených v tomto bodě a budou předány jak soubory v příslušném software, tak soubory konvergované do MS OFFICE a AutoCAD.

- K dokumentaci v elektronické formě bude předána vyplněná tabulka EXCEL o informacích o každém výkresu a zprávě – Předávací **protokol** (příloha č. 3 k pracovnímu pokynu).
- Při předání dokumentace v elektronické formě, budou všechny soubory předány na CD nosiči ve stromové struktuře adresářů daných Objednatelem. Požadavky na členění budou předány na prvním projekčním setkání.
- Dokumentace bude zpracována na **nemodifikované šablony výkresů** standardizované v areálu Objednatele (příloha č. 1 k pracovnímu pokynu). Jediná povolená modifikace šablony je doplnění loga a údajů o Zhotoviteli atd. v popisovém poli šablony, místě určeném pro Zhotovitele.
- **Systém číslování výkresů a souborů** bude respektovat systém Objednatele (příloha č.2 k pracovnímu pokynu). Obvyklé číslování výkresů v rámci částí a složek dokumentace bude uvedeno v popisovém poli, v místě určeném pro Zhotovitele. **Číslo výkresu a název souboru budou shodné.**
- Každý dokument v elektronické verzi (výkres, zpráva) musí být předán jako **jeden soubor**, bez připojených referencí, kombinací půdorysů s řezy apod. a musí být čitelný, tj. případně použité fonty, bloky aj., dodat spolu s dokumentací.
- Systém značení a číslování aparátů a ostatních komponent musí respektovat systém Objednatele. Objednatel předá na vyzvu Zhotovitele požadavky na systém značení a číslování na prvním projekčním setkání.

- V případě, že se dokumentace bude dotýkat výkresů a zařízení, které jsou stávající, bude dokumentace těchto výkresů zpracována jako revize stávajícího výkresu a nebude vydáván nový výkres. Způsob zakreslení změn bude dohodnut na prvním projekčním setkání dle formy předané dokumentace (papírová, elektronická forma).
- Dokumentace bude zpracována v celém rozsahu v českém jazyce
- Zhotovitel zpracuje do čistopisu dokumentace všechny připomínky z veřejnoprávního projednání do čtrnácti (14) kalendářních dnů od data předání připomínek Objednatel, pokud se smluvní strany nedomluví na jiné době zpracování.



Změnový list č.1 Schválení více/méně prací

Strana: 1/1

Objednatel: TAMERO Invest s.r.o. O. Wichterleho 810 278 01 Kralupy nad Vltavou		Zhotovitel/Poskytovatel:	
č.smlouvy Objednatele: xxx		č.smlouvy / objednávky Zhotovitele:	
Předmět dodávky dle SoD: Předmět smlouvy – dodávka, instalace, realizace Díla na klíč, atd.			
Název NI: Název investiční akce		číslo NI / zakázky: lxxx/xx	
Popis více/méně prací: Technický popis činnosti, dodávky atd. Ocenění činností bude přílohou ZL, např nabídka Zhotovitele, výkaz výměr, práce, atd. V případě, že je více činností, očíslovte jednotlivé činnosti. Číslování bude v souladu s Přílohou ocenění.			
Zdůvodnění více/méně prací: Odůvodnění dodatečného rozsahu Díla.			
Změna smlouvy / objednávky			
Celková cena <input type="checkbox"/>		Termín dokončení <input type="checkbox"/>	
Původní cena: xxx CZK (cena dle SoD)		Původní termín: DD/MM/RR (dle SoD)	
Navrhovaná změna: Xxx CZK (navýšení o ZL)		Navrhovaná změna: DD/MM/RR	
		Jiné <input type="checkbox"/>	
		Původní: Smluvní podmínky	
		Navrhovaná změna:	
Rekapitulace Změnových listů (ZL) (CZK)	Poř. číslo	Popis	Cena/Termín
	ZL č. 1	Popis ZL	+ xxx CZK / DD/MM/RR
	ZL č. 2		
	ZL č. 3		
	ZL č. 4		
	ZL celkem		
Zodpovědná osoba		Jméno a Příjmení:	Datum a podpis:
Schválil Zhotovitel:		xxx	
Zadavatel / vedoucí projektu:		xxx	
Specialista Technického nákupu:		xxx	
Schválil vedoucí realizace investic:		xxx	
Schválil vedoucí technického nákupu:		xxx	
Schválil ředitel technického nákupu:		xxx	

