

Výtisk č. 11

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Břeclav

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Hodonín, č.účtu 568100-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Sídlo: Boršovská 2610, Kyjov, PSČ: 697 01

zastoupená Ing. Karlem Dovolilem, jednatelem společnosti

panem Pavlem Grufikem, jednatelem společnosti

IČ: 47914424

DIČ: CZ47914424

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C., vložka 10215

Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Kyjov, č.účtu 105894354/0300

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají:

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 13N02/24**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2002 nájemní smlouvu č. 13N02/24, dne 1.6.2006 dodatek č. 1, dne 20.9.2006 dodatek č. 2, dne 1.4.2007 dodatek č. 3, dne 1.10.2007 dodatek č. 4 a dne 27.7.2009 dodatek č. 5 nájemní smlouvy (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **22 970,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícdevětsetšedesát korun českých).

Čl. III

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět nájmu se **zužuje o pozemky p.č. KN 857/2, 857/10, 869/14 a 869/27 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova** z důvodu duplicitního pronájmu. **Ode dne 1.10.2007 nenáleží za duplicitně pronajaté pozemky pronajímateli nájemné.**

Vzájemné vypořádání na nájemném za výše uvedené pozemky od data 1.10.2007 bude zohledněno v předpise k 1.10.2010.

2. Dnem 27.11.2009 vyhlásil příslušný katastrální úřad **platnost obnoveného katastrálního operátu pro k.ú. Nětčice u Kyjova**, dále jen "DKM". V rámci DKM (digitalizace katastrálních map) v k.ú. Nětčice u Kyjova došlo k přečíslování některých pronajatých pozemků. Z tohoto důvodu se ve smlouvě nahrazují p.č. PK 120/1, 124/2, 211, 288, 191/1, 313, 350, 351, 715, 859/1, 892/1 a 862/2 novými p.č. **KN 1380/4, 1380/139, 1380/137, 1380/61, 1380/136, 1380/100, 1203/345, 1203/282, 1203/401, 1203/378, 1203/268, 1203/296, 837/34, 837/20, 1323/352, 1452/48, 1447/12, 1452/1 a 1452/27.**

3. Nájemce je povinen umožnit **právo chůze a jízdy přes pozemky p.č. KN 1380/100, 837/34 a 837/20 v k.ú. Nětčice u Kyjova.**

4. Smluvní strany se dohodly na snížení výše nájemného z důvodu **neplatnosti části nájemní smlouvy**, týkajících se pozemků **p.č. PK 823/1, 842/1 a 842/5 v k.ú. Nětčice u Kyjova**, neboť tyto pozemky nenáleží do správy Pozemkového fondu ČR, viz příloha č. 4 - prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy.

Vzájemné vypořádání na nájemném za výše uvedené pozemky od data, které je uvedeno v prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy t.j. od 1.10.2007 bude zohledněno v předpise k 1.10.2010.

5. Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu se **od data účinnosti tohoto dodatku zužuje o pozemky p.č. KN 1452/3, 1452/4 a 1452/5 v k.ú. Nětčice u Kyjova.**

Čl. IV

Na základě skutečností uvedených v článku III tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se snižuje na částku **22 242,- Kč** (slovy: dvacetdvatisícdvěstačtyřicet dva korun českých), viz příloha č. 1.

K **1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku **21 583,- Kč** (slovy: dvacetjednatisícpětsetosmdesát tři korun českých), viz příloha č. 2.

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá **účinnosti dnem 1.1.2010**, platnosti dnem podpisu.

Čl. VI

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 31. 12. 2009

Pronajímatel:

Nájemce:

Pozemkový fond
České republiky
Břeclav

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí ÚP PF ČR Břeclav

.....
ZEMSPOL, spol. s r.o.
Ing. Karel Dovolil
jednatel společnosti

.....
ZEMSPOL, spol. s r.o.
Pavel Grufík
jednatel společnosti

.....
Za správnost: Ludmila Hejnová

příloha k nájemní smlouvě č. 13N02/24

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1310224 Uzavřeno: 1.4.2002 Roční nájem: Boršovská 2610 Příloha č.1
 Datum tisku: 2.12.2009 Účinná od: 1.4.2002 24 696 Kč Kyjov Dodatek č. 6

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Bohuslavice u Kyjova										
	793	7	0	2	2	10 002	72 200	7 749	1,0	559,47
	793	18	0	2	2	10 002	72 200	1 127	1,0	81,36
	806	6	0	2	2	10 002	72 200	3 356	1,0	242,30
	821	9	0	2	2	10 002	72 200	15 712	1,0	1 134,40
	866	15	0	2	7	10 002	72 200	340	1,0	24,54
	866	18	0	2	7	10 002	72 200	82	1,0	5,92
	1 330	223	0	2	2	10 002	72 200	1 827	1,0	131,90
	1 330	236	0	2	2	10 002	72 200	1 218	1,0	87,93
	1 542	163	0	2	2	10 002	72 200	1 583	1,0	114,29
	1 548	53	0	2	2	10 002	72 200	3 032	1,0	218,91
	1 551	12	0	2	2	10 002	72 200	184	1,0	13,28
	1 562	24	0	2	7	10 002	72 200	1 605	1,0	115,88
	1 626	38	0	2	7	10 002	72 200	2 843	1,0	205,26
	1 626	67	0	2	7	10 002	72 200	2 182	1,0	157,54
	1 626	82	0	2	7	10 002	72 200	798	1,0	57,61
	1 635	93	0	2	2	10 002	72 200	8	1,0	0,57
	1 635	137	0	2	2	10 002	72 200	3 117	1,0	225,04
	1 635	148	0	2	2	10 002	72 200	1 457	1,0	105,19
	1 652	1	0	2	2	10 002	72 200	5 859	1,0	423,01
	1 652	77	0	2	2	10 002	72 200	952	1,0	68,73
	1 652	129	0	2	2	10 002	72 200	301	1,0	21,73
	1 652	138	0	2	2	10 002	72 200	97	1,0	7,00
	1 652	143	0	2	2	10 002	72 200	639	1,0	46,13
	1 652	158	0	2	2	10 002	72 200	57	1,0	4,11
	1 653	194	0	2	2	10 002	72 200	2 179	1,0	157,32
	1 653	195	0	2	2	10 002	72 200	2 148	1,0	155,08
	1 656	58	0	2	2	10 002	72 200	1 753	1,0	126,56
	1 659	13	0	2	2	10 002	72 200	1 358	1,0	98,04
	1 659	14	0	2	2	10 002	72 200	1 374	1,0	99,20
	1 666	7	0	2	2	10 002	72 200	2 696	1,0	194,65
	1 666	53	0	2	2	10 002	72 200	3 478	1,0	251,11
	1 666	111	0	2	2	10 002	72 200	2 475	1,0	178,69
	1 672	3	0	2	2	10 002	72 200	93	1,0	6,71
	1 672	4	0	2	2	10 002	72 200	108	1,0	7,79
	1 672	21	0	2	2	10 002	72 200	4 607	1,0	332,62
	1 672	43	0	2	2	10 002	72 200	60	1,0	4,33
	1 672	44	0	2	2	10 002	72 200	94	1,0	6,78
	1 672	45	0	2	2	10 002	72 200	51	1,0	3,68
	1 672	46	0	2	2	10 002	72 200	38	1,0	2,74
	1 672	47	0	2	2	10 002	72 200	47	1,0	3,39
	1 832	191	0	2	4	10 002	72 200	2 678	1,0	193,35

587 433,64 Kč 81 362 5 874,14 Kč

Boršov u Kyjova

část z 3389 m2,	589	29	0	2	2	10 002	94 200	4 163	1,0	392,15
	594	93	0	2	2	10 002	94 200	3 285	1,0	309,44
	594	147	0	2	2	10 002	94 200	1 205	1,0	113,51
	594	159	0	2	2	10 002	94 200	1 024	1,0	96,46
	594	161	0	2	2	10 002	94 200	1 003	1,0	94,48
část z 5027 m2,	594	179	0	2	2	10 002	94 200	2 419	1,0	227,86
	594	189	0	2	2	10 002	94 200	4 920	1,0	463,46
	594	208	0	2	2	10 002	94 200	2 095	1,0	197,34
	594	227	0	2	2	10 002	94 200	3 410	1,0	321,22
	594	236	0	2	2	10 002	94 200	1 349	1,0	127,07
	594	248	0	2	2	10 002	94 200	458	1,0	43,14

Příloha k nájemní smlouvě č. 13N02/24

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1310224

Uzavřeno: 1.4.2002

Roční nájem:

Boršovská 2610

Datum tisku: 2.12.2009

Účinná od: 1.4.2002

24 696 Kč

Kyjov

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	594	249	0	2	2	10 002	94 200	772	1,0	72,72
	594	250	0	2	2	10 002	94 200	665	1,0	62,64
	594	257	0	2	2	10 002	94 200	1 034	1,0	97,40
	594	383	0	2	2	10 002	94 200	2 102	1,0	198,00
	594	397	0	2	2	10 002	94 200	1 162	1,0	109,46
	626	24	0	2	2	10 002	94 200	1 996	1,0	188,02
	626	47	0	2	2	10 002	110 400	1 906	1,0	210,42
	736	22	0	2	2	10 002	94 200	1 143	1,0	107,67
	736	23	0	2	2	10 002	94 200	447	1,0	42,10
	736	126	0	2	2	10 002	94 200	1 739	1,0	163,81
	736	143	0	2	2	10 002	94 200	3 348	1,0	315,38
	751	45	0	2	2	10 002	94 200	616	1,0	58,02
	751	46	0	2	2	10 002	94 200	447	1,0	42,10
	751	104	0	2	2	10 002	94 200	1 182	1,0	111,34

416 531,52 Kč

43 890

4 165,21 Kč

Kyjov

294	0	0	5	0	10 002	93 300	3 999	1,0	373,10
298	0	0	5	0	10 002	93 300	6 347	1,0	592,17
299	0	0	5	0	10 002	93 300	3 529	1,0	329,25
319	0	0	5	0	10 002	93 300	5 559	1,0	518,65
686	1	0	5	0	10 002	93 300	3 178	1,0	296,50
739	0	0	5	0	10 002	93 300	2 023	1,0	188,74
747	0	0	5	0	10 002	93 300	2 334	1,0	217,76
854	0	0	5	0	10 002	93 300	9 012	1,0	840,81
1 239	1	0	5	0	10 002	93 300	10 668	1,0	995,32
1 282	0	0	5	0	10 002	93 300	3 726	1,0	347,63
1 284	0	0	5	0	10 002	93 300	786	1,0	73,33
1 287	0	0	5	0	10 002	93 300	1 331	1,0	124,18
1 288	1	0	5	0	10 002	93 300	837	1,0	78,09
1 332	0	0	5	0	10 002	93 300	3 517	1,0	328,13
1 492	0	0	5	0	10 002	93 300	2 657	1,0	247,89
1 647	0	0	5	0	10 002	93 300	3 000	1,0	279,90
1 648	0	0	5	0	10 002	93 300	9 324	1,0	869,92
1 668	0	0	5	0	10 002	93 300	1 184	1,0	110,46
1 672	0	0	5	0	10 002	93 300	3 430	1,0	320,01
1 845	0	0	5	0	10 002	93 300	3 011	1,0	280,92
1 846	0	0	5	0	10 002	93 300	762	1,0	71,09
1 850	0	0	5	0	10 002	93 300	2 359	1,0	220,09
1 874	1	0	5	0	10 002	93 300	838	1,0	78,18
1 903	0	0	5	0	10 002	93 300	3 212	1,0	299,67
1 906	1	0	5	0	10 002	93 300	311	1,0	29,01
1 906	2	0	5	0	10 002	93 300	775	1,0	72,30
1 907	0	0	5	0	10 002	93 300	3 163	1,0	295,10
1 911	2	0	5	0	10 002	93 300	357	1,0	33,30
1 914	0	0	5	2	10 002	93 300	3 119	1,0	291,00
1 936	0	0	5	0	10 002	93 300	1 545	1,0	144,14
1 940	0	0	5	0	10 002	93 300	1 570	1,0	146,48
2 207	2	0	5	0	10 002	93 300	5 631	1,0	525,37
2 297	0	0	5	0	10 002	93 300	6 579	1,0	613,82
2 647	0	0	5	0	10 002	93 300	1 081	1,0	100,85
2 703	0	0	5	0	10 002	93 300	878	1,0	81,91
2 706	0	0	5	0	10 002	93 300	988	1,0	92,18

1 050 744,60 Kč

112 620

10 507,25 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 13N02/24

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1310224

Uzavřeno: 1.4.2002

Roční nájem: Boršovská 2610

Datum tisku: 2.12.2009

Účinná od: 1.4.2002

24 696 Kč

Kyjov

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	837	20	0	2	14	10 002	95 800	22	1,0	2,10
	837	34	0	2	14	10 002	95 800	13	1,0	1,24
	1 203	268	0	2	2	10 002	95 800	317	1,0	30,36
	1 203	282	0	2	2	10 002	95 800	723	1,0	69,26
	1 203	296	0	2	2	10 002	95 800	98	1,0	9,38
	1 203	345	0	2	2	10 002	95 800	475	1,0	45,50
	1 203	378	0	2	2	10 002	95 800	1 620	1,0	155,19
	1 203	401	0	2	2	10 002	95 800	563	1,0	53,93
	1 323	352	0	2	2	10 002	95 800	539	1,0	51,63
	1 380	4	0	2	2	10 002	95 800	5 125	1,0	490,97
	1 380	61	0	2	2	10 002	95 800	200	1,0	19,16
	1 380	100	0	2	14	10 002	95 800	36	1,0	3,44
	1 380	136	0	2	2	10 002	95 800	504	1,0	48,28
	1 380	137	0	2	2	10 002	95 800	72	1,0	6,89
	1 380	139	0	2	2	10 002	95 800	1 758	1,0	168,41
	1 447	12	0	2	14	10 002	95 800	414	1,0	39,66
	1 452	1	0	2	2	10 002	95 800	4 986	1,0	477,65
	1 452	27	0	2	2	10 002	95 800	21	1,0	2,01
	1 452	48	0	2	2	10 002	95 800	210	1,0	20,11
							169 527,68 Kč	17 696	1 695,17 Kč	
CELKEM:							2 224 237,44 Kč	255 568	22 242 Kč	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 13N02/24

Příloha č. 2

Datum tisku: 2.12.2009

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupi	Výměra	Datum	Počet	Částka
0							
Kyjov							
1 874	1	0	5	838		365	78,18 Kč
1 911	2	0	5	357		365	33,30 Kč
1 914	0	0	5	3 119		365	291,00 Kč
1 936	0	0	5	1 545		365	144,14 Kč
1 940	0	0	5	1 570		365	146,48 Kč
2 207	2	0	5	5 631		365	525,37 Kč
				13 060			1 218,47 Kč
				13 060			1 218,47 Kč
1							
Nětčice u Kyjova							
120	1	0	5	2 444	27.11.2009 ::	57	36,56 Kč
124	2	0	5	49	27.11.2009 ::	57	0,73 Kč
211	0	0	5	343	27.11.2009 ::	57	5,13 Kč
715	0	0	5	466	27.11.2009 ::	57	6,97 Kč
				3 302			49,40 Kč
1.4.2002							
Nětčice u Kyjova							
288	0	0	9	406	27.11.2009 ::	57	6,07 Kč
313	0	0	9	644	27.11.2009 ::	57	9,63 Kč
				1 050			15,71 Kč
1.4.2007							
Nětčice u Kyjova							
350	0	0	5	1 564	27.11.2009 ::	57	23,40 Kč
				1 564			23,40 Kč
1.10.2007							
Bohuslavice u Kyjova							
857	2	0	2	66	1.10.2009 ::	0	0,00 Kč
857	10	0	2	28	1.10.2009 ::	0	0,00 Kč
869	14	0	2	2 335	1.10.2009 ::	0	0,00 Kč
869	27	0	2	242	1.10.2009 ::	0	0,00 Kč
Nětčice u Kyjova							
291	1	0	5	727	27.11.2009 ::	57	10,88 Kč
351	0	0	5	478	27.11.2009 ::	57	7,15 Kč
823	1	0	5	408	1.10.2009 ::	0	0,00 Kč
842	1	0	5	1 154	1.10.2009 ::	0	0,00 Kč
842	5	0	5	1 392	1.10.2009 ::	0	0,00 Kč
859	1	0	5	338	27.11.2009 ::	57	5,06 Kč
862	1	0	5	475	27.11.2009 ::	57	7,11 Kč
862	2	0	5	775	27.11.2009 ::	57	11,59 Kč
1 452	3	0	2	11 779	1.1.2010 ::	92	284,42 Kč
1 452	4	0	2	6	1.1.2010 ::	92	0,14 Kč
1 452	5	0	2	158	1.1.2010 ::	92	3,81 Kč
				20 361			330,16 Kč

2

2

1.6.2006

Boršov u Kyjova

589	29	0	2	4 163	365	392,15 Kč
594	93	0	2	3 285	365	309,44 Kč
594	147	0	2	1 205	365	113,51 Kč
594	159	0	2	1 024	365	96,46 Kč
594	161	0	2	1 003	365	94,48 Kč
594	179	0	2	2 419	365	227,86 Kč
594	189	0	2	4 920	365	463,46 Kč
594	208	0	2	2 095	365	197,34 Kč
594	227	0	2	3 410	365	321,22 Kč
594	236	0	2	1 349	365	127,07 Kč
594	248	0	2	458	365	43,14 Kč
594	249	0	2	772	365	72,72 Kč
594	250	0	2	665	365	62,64 Kč
594	257	0	2	1 034	365	97,40 Kč
594	383	0	2	2 102	365	198,00 Kč
594	397	0	2	1 162	365	109,46 Kč
626	24	0	2	1 996	365	188,02 Kč
626	47	0	2	1 906	365	210,42 Kč
736	22	0	2	1 143	365	107,67 Kč
736	23	0	2	447	365	42,10 Kč
736	126	0	2	1 739	365	163,81 Kč
736	143	0	2	3 348	365	315,38 Kč
751	45	0	2	616	365	58,02 Kč
751	46	0	2	447	365	42,10 Kč
751	104	0	2	1 182	365	111,34 Kč

1.6.2006

43 890

4 165,21 Kč

1.10.2007

Bohuslavice u Kyjova

793	7	0	2	7 749	365	559,47 Kč
793	18	0	2	1 127	365	81,36 Kč
806	6	0	2	3 356	365	242,30 Kč
821	9	0	2	15 712	365	1 134,40 Kč
866	15	0	2	340	365	24,54 Kč
866	18	0	2	82	365	5,92 Kč
1 330	223	0	2	1 827	365	131,90 Kč
1 330	236	0	2	1 218	365	87,93 Kč
1 542	163	0	2	1 583	365	114,29 Kč
1 548	53	0	2	3 032	365	218,91 Kč
1 551	12	0	2	184	365	13,28 Kč
1 562	24	0	2	1 605	365	115,88 Kč
1 626	38	0	2	2 843	365	205,26 Kč
1 626	67	0	2	2 182	365	157,54 Kč
1 626	82	0	2	798	365	57,61 Kč
1 635	93	0	2	8	365	0,57 Kč
1 635	137	0	2	3 117	365	225,04 Kč
1 635	148	0	2	1 457	365	105,19 Kč
1 652	1	0	2	5 859	365	423,01 Kč
1 652	77	0	2	952	365	68,73 Kč
1 652	129	0	2	301	365	21,73 Kč
1 652	138	0	2	97	365	7,00 Kč
1 652	143	0	2	639	365	46,13 Kč
1 652	158	0	2	57	365	4,11 Kč
1 653	194	0	2	2 179	365	157,32 Kč
1 653	195	0	2	2 148	365	155,08 Kč
1 656	58	0	2	1 753	365	126,56 Kč
1 659	13	0	2	1 358	365	98,04 Kč

1 659	14	0	2	1 374	365	99,20 Kč
-------	----	---	---	-------	-----	----------

1.10.2007

Bohuslavice u Kyjova

1 666	7	0	2	2 696	365	194,65 Kč
1 666	53	0	2	3 478	365	251,11 Kč
1 666	111	0	2	2 475	365	178,69 Kč
1 672	3	0	2	93	365	6,71 Kč
1 672	4	0	2	108	365	7,79 Kč
1 672	21	0	2	4 607	365	332,62 Kč
1 672	43	0	2	60	365	4,33 Kč
1 672	44	0	2	94	365	6,78 Kč
1 672	45	0	2	51	365	3,68 Kč
1 672	46	0	2	38	365	2,74 Kč
1 672	47	0	2	47	365	3,39 Kč
1 832	191	0	2	2 678	365	193,35 Kč

Kyjov

294	0	0	5	3 999	365	373,10 Kč
298	0	0	5	6 347	365	592,17 Kč
299	0	0	5	3 529	365	329,25 Kč
319	0	0	5	5 559	365	518,65 Kč
686	1	0	5	3 178	365	296,50 Kč
739	0	0	5	2 023	365	188,74 Kč
747	0	0	5	2 334	365	217,76 Kč
854	0	0	5	9 012	365	840,81 Kč
1 239	1	0	5	10 668	365	995,32 Kč
1 282	0	0	5	3 726	365	347,63 Kč
1 284	0	0	5	786	365	73,33 Kč
1 287	0	0	5	1 331	365	124,18 Kč
1 288	1	0	5	837	365	78,09 Kč
1 332	0	0	5	3 517	365	328,13 Kč
1 492	0	0	5	2 657	365	247,89 Kč
1 647	0	0	5	3 000	365	279,90 Kč
1 648	0	0	5	9 324	365	869,92 Kč
1 668	0	0	5	1 184	365	110,46 Kč
1 672	0	0	5	3 430	365	320,01 Kč
1 845	0	0	5	3 011	365	280,92 Kč
1 846	0	0	5	762	365	71,09 Kč
1 850	0	0	5	2 359	365	220,09 Kč
1 903	0	0	5	3 212	365	299,67 Kč
1 906	1	0	5	311	365	29,01 Kč
1 906	2	0	5	775	365	72,30 Kč
1 907	0	0	5	3 163	365	295,10 Kč
2 297	0	0	5	6 579	365	613,82 Kč
2 647	0	0	5	1 081	365	100,85 Kč
2 703	0	0	5	878	365	81,91 Kč
2 706	0	0	5	988	365	92,18 Kč

1.10.2007

180 922

15 162,92 Kč

27.11.2009

Nětčice u Kyjova

837	20		2	22	308	1,77 Kč
837	34		2	13	308	1,05 Kč
1 203	268		2	317	308	25,62 Kč
1 203	282		2	723	308	58,44 Kč
1 203	296		2	98	308	7,92 Kč
1 203	345		2	475	308	38,39 Kč
1 203	378		2	1 620	308	130,95 Kč
1 203	401		2	563	308	45,51 Kč
1 323	352		2	539	308	43,57 Kč
1 380	4		2	5 125	308	414,30 Kč

27.11.2009

Nětčice u Kyjova

1 380	61	2	200	308	16,17 Kč
1 380	100	2	36	308	2,90 Kč
1 380	136	2	504	308	40,74 Kč
1 380	137	2	72	308	5,81 Kč
1 380	139	2	1 758	308	142,11 Kč
1 447	12	2	414	308	33,47 Kč
1 452	1	2	4 986	308	403,06 Kč
1 452	27	2	21	308	1,70 Kč
1 452	48	2	210	308	16,97 Kč

27.11.2009 **17 696** **1 430,44 Kč**

242 508 **20 758,57 Kč**

CELKEM: **281 845** **22 396,00 Kč**

Neoprávněně inkasované nájemné - duplicitního pronájmu

(odečte se z předpisu k 1.10.2010)

Bohuslavice u Kyjova

Kmen	/	Díl	Skupí	Výměra	Období	Počet	Částka
857	2		2	66	1.10.2007-30.9.2009	730	9,53 Kč
857	10		2	28	1.10.2007-30.9.2009	730	4,04 Kč
869	14		2	2 335	1.10.2007-30.9.2009	730	337,17 Kč
869	27		2	242	1.10.2007-30.9.2009	730	34,94 Kč

CELKEM: **2 671** **386,00 Kč**

Neoprávněně inkasované - prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy

(odečte se z předpisu k 1.10.2010)

Nětčice u Kyjova

Kmen	/	Díl	Skupí	Výměra	Období	Počet	Částka
823	1		5	408	1.10.2007-30.9.2009	730	58,92 Kč
842	1		5	1 154	1.10.2007-30.9.2009	730	166,64 Kč
842	5		5	1 392	1.10.2007-30.9.2009	730	201,00 Kč

CELKEM: **2 954** **427,00 Kč**

Předpis k 1.10.2010

výpočet nájemného za období
od 1.10.2009 do 30.9.2010

neoprávněně
inkasované nájemné -
duplicitní pronájem

neoprávněně inkasované
nájemné - prohlášení o
neplatnosti č. NS

Předpis k
1.10.2010

22 396,00 Kč - 386,00 Kč - 427,00 Kč = **21 583,00 Kč**

Výtisk č. 2

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Břeclav

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Hodonín, č.účtu 568100-514/0600

- na straně jedné -

a

ZEMSPOL, spol. s r.o.

Sídlo: Boršovská 2610, Kyjov, PSČ: 697 01

zastoupená Ing. Karlem Dovolilem, jednatelem společnosti

panem Pavlem Grufikem, jednatelem společnosti

IČ: 47914424

DIČ: CZ47914424

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C., vložka 10215

Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Kyjov, č.účtu 105894354/0300

- na straně druhé -

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 13N021/24**

Pozemkový fond ČR a ZEMSPOL, spol. s r.o. tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 13N02/24 uzavřená dne 1.4.2002 je neplatná v části týkající se nemovitostí **p.č. PK 823/1, 842/1 a 842/5 v k.ú. Nětčice u Kyjova.**

a to od 1.10.2007, neboť výše uvedené nemovitosti obsažené v této nájemní smlouvě nenáleží do správy Pozemkového fondu ČR.

Důvod: Právo hospodaření k výše uvedeným nemovitostem náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Nájemní smlouva č. 13N02/24 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 13N02/24. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Břeclavi dne 31. 12. 2009

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí ÚP PF ČR Břeclav

.....
ZEMSPOL, spol. s r.o.
Ing. Karel Dovolil
jednatel společnosti

.....
ZEMSPOL, spol. s r.o.
Pavel Grufík
jednatel společnosti

.....
Za správnost: Ludmila Hejnová