



Číslo dodatku smlouvy objednatele: [REDACTED]

Číslo dodatku smlouvy zhotovitele: [REDACTED]

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „dodatek“)

**Objednatel:**

**Město Valašské Meziříčí**

se sídlem:

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupený:

Mgr. Robertem Stržínkem, starostou

IČO:

00 304 387

DIČ:

CZ 00 304 387

bankovní spojení:

č. účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

**Zhotovitel:**

**EFIOS stavební s.r.o.**

sídlem:

M. Alše 823, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupený:

Tomášem Vašicou, jednatelem společnosti

IČO:

02360641

DIČ:

CZ02360641

bank. spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

Zapsaný:

(dále jen „zhotovitel“)

### I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 01. 2022 Smlouvu o dílo č. JS/0004/2022/OKS JS na akci „**Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka**“. Zhotovitel se zavázal na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle projektové dokumentace „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“, zpracované Ing. Janem Hladišem, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] IČO: 04283821 a v rozsahu oceněného položkového rozpočtu.
2. V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že k naplnění účelu shora uvedené veřejné zakázky, tj. k provedení stavebních prací v bezvadné a dostatečné míře, jsou potřeba uskutečnit změny závazku z předmětné smlouvy o dílo. Tyto změny jsou podrobněji specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1.



3. Na základě níže popsaných skutečností vyvstala potřeba provést tyto stavební práce:

- a) Snížení výškového rozdílu jednotlivých pozemků v místě stavby oproti budoucím komunikacím. Jednotlivé pozemky jsou výškově znatelně pod úroveň povrchu komunikací. Stávající vytěžená zemina bude v místě stavby opětovně využita k modelaci terénu.
- b) Odvodnění komunikace v zadní části území z důvodu stékající povrchové vody z přilehlého svahu.
- c) V rámci stavby nebude v prostoru sportoviště a dětského hřiště dodán prvek - Cortenová mísa.
- d) V místě budoucích komunikací je nutná sanace stávajícího podloží z důvodu jeho neúnosnosti dle výsledku provedených hutnicích zkoušek. Navržená sanace je dle původního předpokladu nedostačující. Je nutné provést sanaci podloží kompletně novou skladbou navrženou projektantem na základě posouzení geologa.
- e) Doplnění 1 ks kanalizační vpusti a její napojení z důvodu celistvosti a funkčnosti kanalizační soustavy.
- f) Požadavek společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. (dále jen „VaK Vsetín“) na těsnění spojů - použití nátrubku s přírubou na místo původně navržené příruby v místech přechodu napojení vodovodního potrubí litinového na plastové.
- g) Požadavek VaK Vsetín na dovybavení technologie čerpací stanice pro splaškovou kanalizaci dle pasportizace VaK Vsetín. Jedná se o doplnění sestavy o česlicový koš, dodávku specifikovaných typů čerpadel, nerezového potrubí. Dále je nutná dodávka nové prefabrikované železobetonové šachty pro ovládání čerpací stanice, vč. osazení, vystrojení a propojení s čerpací stanicí dle požadavku VaK Vsetín.
- h) V rámci zemních prací, při zhotovení protlaků pod stávající komunikací byla zjištěna přímá kolize nově navrženého dešťového kanalizačního potrubí se stávajícím plynovodním potrubím. Vzhledem k nutnému zachování spádování u dešťové kanalizace je nutné v místě kolize realizovat přeložku stávajícího plynovodního potrubí.
- i) Při vytyčování trasy nového kabelového vedení veřejného osvětlení byla zaznamenána kolize s podzemním kabelem vysokého napětí. Z tohoto důvodu je nutná realizace přeložky VO - změna trasy vedení kabelu protlakem pod stávající komunikací.
- j) Při zemních pracích bylo zjištěno, že podklad plochy, kde má být vybudováno nové dětské hřiště a sportoviště je tvořen zeminou s vysokým obsahem směsného odpadu. Plocha pro dětské hřiště a sportoviště je nezpůsobilá pro celoplošné založení trávníku, výsadbu dřevin a bezpečný pohyb osob v místě. Je nutné provést odtěžení kontaminované zeminy a její odvoz na skládku, vč. doplnění nové vrstvy zeminy.

4. Obě smluvní strany se dohodly, že záležitosti, které jsou uvedeny v odst. 3 písm. a) – c) tohoto dodatku sjednají v tomto dodatku č. 1 v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), z důvodu, že jsou naplněny podmínky pro aplikaci uvedeného ustanovení. Tato změna nemá vliv na původní druh a účel stavby a je zachován limit stanovený v ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ.

5. Obě smluvní strany se dále dohodly, že záležitosti, které jsou uvedeny v odst. 3 písm. d) – j) tohoto dodatku sjednají v tomto dodatku č. 1 v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání



veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Změna dle § 222 odst. 6 ZZVZ nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a její hodnota nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku a zároveň v souladu s § 222 odst. 9 ZZVZ celkový cenový nárůst související s touto změnou, nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku.

6. S ohledem na důvody uvedené v odst. 3. tohoto dodatku, které se vyskytly až v průběhu realizace díla a které nemohly být původně objednatelem ani zhotovitelem předpokládány, se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu, a to o 29 dnů, tedy nejpozději do 23. 06. 2023.

## **II. Předmět dodatku**

1. Cena všech sjednaných stavebních prací nad rámec rozsahu díla dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 1 277 613,62 Kč bez DPH. Cena všech sjednaných stavebních prací, které snižují rozsah díla dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 443 228, 31 Kč bez DPH.
2. Cena všech sjednaných stavebních prací nad rámec rozsahu díla dle § 222 odst. 6 ZZVZ činí 7 169 180,09 Kč bez DPH. Cena všech sjednaných stavebních prací, které snižují rozsah díla dle § 222 odst. 6 ZZVZ činí 4 153 324,36 bez DPH.
3. Po připočtení ceny za stavební práce nad rámec rozsahu díla dle § 222 odst. 6 ZZVZ a současně po odečtení ceny všech stavebních prací, které snižují rozsah díla § 222 odst. 6 ZZVZ, se tak celková cena díla dle § 222 odst. 6 ZZVZ navýší o 3 015 855,73 Kč bez DPH.
4. **Cena všech takto sjednaných stavebních prací, které budou provedeny na základě výše popsaných změn, tj. celkově provedených změn dle § 222 odst. 6 a 222 odst. 4 ZZVZ, činí 3 850 241,04 Kč bez DPH, podrobněji uvedeno v Příloze č. 1 – Položkový rozpočet stavebních prací.**
5. Smluvní strany se v souladu s čl. VII. odst. 1 výše uvedené Smlouvy o dílo a v souladu s § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1, na základě kterého se mění a doplňují jednotlivá ustanovení Smlouvy o dílo takto:

**A. Článek II. Lhůta a místo plnění, odstavec 1. se mění a nově zní:**

Termín zahájení realizace díla:	nejdříve 1. 3. 2022
Termín dokončení a předání díla:	nejpozději do 23. 6. 2023
Termín dokončení a předání části díla: (SO04 – příloha č. 1 položkového rozpočtu, položky č. 34 a 35):	nejpozději do 4. 8. 2023

**B. Článek III. Cena díla a platební podmínky, odstavec 1. se mění a nově zní:**

Celková cena bez DPH: 30 598 433,04 Kč

**C. Příloha č. 1 Smlouvy o dílo Oceněný položkový rozpočet se doplňuje o Přílohu č. 1 - Položkový rozpočet – změny závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí Oceněného položkového rozpočtu.**



### **III. Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo „**Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka**“ ze dne 13. 01. 2022 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
3. Město Valašské Meziříčí potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Valašské Meziříčí dne 28. 04. 2023 pod bodem R 13/05.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto dodatku a všech údajů uvedených v tomto dodatku a jeho případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Dodatku č. 1 nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č. 1 připojují osoby oprávněné jednat jménem Smluvních stran, po jeho důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
7. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a stává se nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o dílo.
8. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet - změny závazku ze smlouvy

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet - změny závazku ze smlouvy

Ve Valašském Meziříčí dne .....

Ve Valašském Meziříčí dne .....

.....  
Město Valašské Meziříčí  
Mgr. Robert Stržínek, starosta  
objednatel

.....  
EFIOS stavební s.r.o.  
Tomáš Vašica, jednatel  
zhotovitel