

Dodatek č. 6
ke Smlouvě o provozování výměníkových stanic a dodávce tepelné
energie pro vytápění a dodávce teplé vody

č. 11288

(dále jen „Smlouva“)
uzavřený mezi:

Obchodní firma : **Veolia Energie ČR, a.s.**
Se sídlem: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B
318,
Zastoupená: **Ing. Reda Rahma** - Obchodní ředitel, na základě pověření
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu.
IČO: 45193410
DIČ: CZ45193410
(dále jen Dodavatel)

a

Obchodní firma: **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16**
Se sídlem: Praha 5 - Radotín, Václava Balého 23/3, PSČ: 153 00
Zapsaná: 771- svazek obcí
Zastoupená: **Mgr. Karel Hanzlík** - starosta
IČO: 00241598
DIČ: CZ00241598
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu:
(dále jen Odběratel)

(dále společně také smluvní strany)

Článek I.
Předmět dodatku

1. Dodavatel a Odběratel uzavřeli dne 05. 11. 2009 Smlouvu o provozování výměníkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody č. 11288 za účelem dodávky tepelné energie ze zařízení MČ Praha 16 do odběrného místa odběratele (dále jen Smlouva).
2. Dne 30. 11. 2009 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování výměníkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna Článků: **II.** „Předmět smlouvy“; **IV.** „Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody“; **V.** „Ceny a platby“ a **nové znění příloh.**
3. Dne 30. 12. 2009 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provozování výměníkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna Článků: **I.** „Preambule“; **II.** „Předmět smlouvy“; **IV.** „Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody“; **V.** „Ceny a platby“; a **nové znění příloh.**

4. Dne 16. 06. 2010 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 3 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna Článku V „Ceny a platby“, kterým přešla odběrná místa (dále jen „OM“) G684, G656, G657, G658, G697 z roční fakturace na měsíční a tato OM jsou zařazena pod evidenčním číslem 11937.
5. Dne 30. 10. 2010 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 4 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je pro OM G683 – ukončení dodávky z výměňkové stanice a zahájení dodávek z nové kotelny, v návaznosti na toto OM došlo ke změně části Článku V „Ceny a platby“.
6. Dne 28. 05. 2013 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 5 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna čísla popisného Centrální výměňkové stanice na OM G679.
7. Předmětem dodatku č. 6 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody č. 11288 je změna **Čl. II „Předmět smlouvy“** odst. 1; **Čl. IV. „Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody“** odst. 3, 6, 7, 8 a přidává se článek 9.; **Čl. V. „Ceny a platby“**, a to odst. 2, 5, 6; **Čl. VII „Ostatní ujednání“** odst. 7 s účinností od 01. 11. 2016.

Čl. II. „Předmět smlouvy“ odst. 1

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a odběr tepelné energie pro vytápění a dodávka teplé vody do objektů ve vlastnictví odběratele z objektových předávacích stanic umístěných v objektech:

Sídlště č. p. 1600

Sídlště č. p. 1066

Sídlště č. p. 1068

Sídlště č. p. 1070

Sídlště č. p. 1062

Sídlště č. p. 1079

Sídlště č. p. 1080

Sídlště č. p. 1100

Sídlště č. p. 1502

Dále:

U Starého stadionu č. p. 1379 – Městská policie hl. m. Prahy

nám. Osvoboditelů č. p. 5 – hasičská zbrojnice

nám. Osvoboditelů č. p. 44 – KS Koruna

Na Výšince č. p. 875 – Kino Radotín

nám. Osvoboditelů č. p. 21 – budova MČ Praha 16

Václava Balého č. p. 23 – budova MČ Praha 16

nám. Osvoboditelů č. p. 732 – budova MČ Praha 16

Na Benátkách č. p. 461 – DPS

K Cementárně č. p. 1517 – MMB

K Cementárně č. p. 1522 – DPS

Loučanská 1112 – základní škola
 Praha 16 – Radotín, vlastněné MČ Praha 16 na základě Nájemní smlouvy č. S00418 ve znění
 pozdějších dodatků.

Čl. IV. „ Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody

3. Dodávka tepelné energie bude uskutečňována v předpokládaném objemu ročně

Výměňíkové stanice	Odběr tepla (GJ/rok)
Sídliště č. p. 1600	
Sídliště č. p. 1066	
Sídliště č. p. 1068	
Sídliště č. p. 1070	
Sídliště č. p. 1062	
Sídliště č. p. 1079	
Sídliště č. p. 1080	
Sídliště č. p. 1100	
Sídliště č. p. 1502	
U Starého stadionu č. p. 1379 – Městská policie hl. m. Prahy	
nám. Osvoboditelů č. p. 5 – hasičská zbrojnice	
Na Výšince č. p. 875 – Kino Radotín	

Kotelna	Odběr tepla (GJ/rok)
nám. Osvoboditelů č. p 21 – budova MČ Praha 16	
nám. Osvoboditelů č. p. 44 – KS Koruna	
Václava Balého č. p 23 – budova MČ Praha 16	
nám. Osvoboditelů č. p 732 – budova MČ Praha 16	
Na Benátkách č. p 461 – DPS	
K Cementárně č. p 1517 – MMB	
K Cementárně č. p 1522 – DPS	
Loučanská č. p 1112 – základní škola	

(v závislosti na klimatických podmínkách a spotřebě teplé vody), dle sjednaného „Diagramu na dodávku a odběr tepla pro ÚT, TV, který tvoří přílohu č. 4 smlouvy.

6. Spotřeba tepla pro vytápění ÚT a TV bude měřena a měsíčně odečítána na samostatných měřicích tepla umístěných ve výměňkových stanicích a kotelnách uvedených v předmětu tohoto dodatku. Dodavatel u měřicího zařízení pravidelně ověřuje správnost měření v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění.
7. Odběratel nebo subjekt pověřený Odběratelem má právo kdykoli požádat o kontrolní odečet nebo se zúčastnit odečtů po předchozí telefonické dohodě alespoň 3 dny předem.
8. Odběratel může kdykoliv požádat některou pověřenou organizaci o kontrolu kalorimetru. Náklady na tuto kontrolu zaplatí Odběratel v případě, že bude kalorimetr v pořádku, a Dodavatel v případě opačném.
9. Pro dobu, kdy kalorimetry dávají nepřesné údaje, bude spotřeba tepelné Dodavatelem nahrazena teoretickým výpočtem spotřeby GJ. U kotelen bude dodávka tepla stanovena dle následujícího vzorce:

$$Q = N * \gamma * \eta$$

Kde:

N – skutečně naměřená spotřeba zemního plynu v m³

γ - výhřevnost zemního plynu v GJ/m³ ($\gamma = 0,03408$)

η - účinnost kotelny ($\eta = 87 \%$)

Čl. V. „Ceny a platby“

4. Nákup tepelné energie podle skutečné spotřeby měřicích míst bude hradit dodavatel přímo dodavatelí primární energie, s nímž uzavře samostatnou smlouvu. Fakturace dodané tepelné energie na vytápění či pro ohřev teplé vody se bude provádět na základě naměřené spotřeby tepla pro vytápění a ohřev teplé vody pro tato odběrná místa: Sídliště č. p. 1600, Sídliště č. p. 1066, Sídliště č. p. 1068, Sídliště č. p. 1070, Sídliště č. p. 1062, Sídliště č. p. 1079, Sídliště č. p. 1080, Sídliště č. p. 1100, Sídliště č. p. 1502, U Starého stadionu č. p. 1379 - Městská policie hl. m. Prahy, nám. Osvooboditelů č. p. 5 – hasičská zbrojnice, nám. Osvooboditelů č. p. 44 – KS Koruna a Na Výšince č. p. 875 – Kino Radotín, nám. Osvooboditelů č. p. 21 – budova MČ, Václava Balého č. p. 23 – budova MČ, nám. Osvooboditelů č. p. 732 – budova MČ, Na Benátkách č. p. 461 - DPS, K Cementárně č. p. 1517 - MMB, K Cementárně č. p. 1522 - DPS a Loučanská č. p. 1112 – základní škola.

5. Cena za dodávanou tepelnou energii bude fakturována ve dvousložkové sazbě. Strany se dohodly, že ceny budou odpovídat následujícím vzorcům pro OM: Sídliště č. p. 1600, Sídliště č. p. 1066, Sídliště č. p. 1068, Sídliště č. p. 1070, Sídliště č. p. 1062, Sídliště č. p. 1079, Sídliště č. p. 1080, Sídliště č. p. 1100, Sídliště č. p. 1502. Pro ostatní odběrná místa fakturace ceny tepelné energie zůstává beze změny ve znění předchozích dodatků.

Platba za R1

R1 zahrnuje náklady na výrobu tepla.

Každý Gigajoule stanovený měřením nebo teoretickým výpočtem bude fakturován částkou:

$$r1 =$$

Platba za služby

Roční poplatek:

$$r2 = \quad \text{při smluvním výkonu } P =$$

- Pro rok 2016 od 1. 11. 2016 a dále je sjednána výše smluvního výkonu

6. Výchozí platby budou aktualizovány podle následujících vzorců

6. 1. Roční náklady pro následující roky spojené s dodávkou tepla budou vypočítány dle následujících vzorců:

$$\begin{aligned} R_{(n)} &= R1_{(n)} + R2_{(n)} \\ &= \sum_1^n r1_{(n)} \times Q_{(n)} + r2_{(n)} \times P_{(n)} \quad [\text{Kč/rok}] \end{aligned}$$

Kde:

R:

Celkové náklady v Kč/rok.

R1:

Platba za tepelnou energii v Kč/rok tvořená součtem součinů ceny r1 a odebraného množství tepla Q v jednotlivých revizních obdobích.

R2:

Roční platba za služby v Kč/rok tvořená součinem ceny r2 a smluvního výkonu P.

r1:

Variabilní cena tepla v Kč/GJ platná pro každé revizní období, vypočtená dle níže uvedených vzorců.

Q:

Množství tepla v GJ/rok spotřebované zákazníkem v každém revizním období.

r2:

Jednotková cena za služby v Kč/kW za rok.

P:

Výše smluvního výkonu v kW.

S tím, že:

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen

6.2. Variabilní cena tepla (variabilní část r1) bude aktualizována dle následujícího revizního vzorce:

$$r1_{(n)} = CT_{(0)} \times IZCT_{(n)} \quad [\text{Kč/GJ}]$$

Kde:

CT:

Průměrná cena tepla nakoupeného od jeho dodavatele a měřeného fakturačním měřidlem v odběrném místě v Kč/GJ.

IZCT:

Index odpovídající revizi ceny tepla podléhající:

- revizi tarifu dodavatele tepla,
- revizi smluvního příkonu u tohoto dodavatele tepla.

Stanovení tarifů tepla odpovídá tarifům aplikovaným v odběrném místě (teplo) pro potřeby výroby fakturovaného tepla

S tím, že:

(0) – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny k datu 1. 11. 2016.

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu revize cen.

A:

$$CT_{(0)} =$$

Tedy:

$$IZCT_{(0)} = IZCEL_{(0)} = 1 \rightarrow r1_{(0)} =$$

6.2.1. IZCT bude vypočten dle následujícího vzorce:

$$IZCT_{(n)} = X \times \frac{CT_{Var(n)}}{CT_{Var(0)}} + Y \times \frac{CT_{Fix(n)}}{CT_{Fix(0)}} \times \frac{\left(\frac{SP_{(n)}}{Q_{(n)}} \right)}{\left(\frac{SP_{(0)}}{Q_{(0)}} \right)} \quad [-]$$

X = 0,56755 podíl variabilní složky

Y = 0,43245 podíl fixní složky

Kde:

CTVar:

Hodnota **variabilní složky** ceny tepla v Kč/GJ dle ceníku dodavatele tepla

CT_{Fix}:

Hodnota **fixní složky** ceny tepla v Kč/kW dle ceníku dodavatele tepla

SP:

Hodnota **smluvního příkonu** pro dodávku tepla v kW.

Q:

Množství tepla v GJ spotřebované zákazníkem v kalendářním roce.

S tím, že:

⁽⁰⁾ – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny k datu 1. 11. 2016

⁽ⁿ⁾ – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen.

A:

Dodavatel tepla je: Veolia Energie Praha, a.s.

Kategorie a charakter odběru: P19A

CT_{Var(0)} =

CT_{Fix(0)} =

Q₍₀₎ =

SP₍₀₎ =

6.3. Paušální částka (fixní část) bude aktualizována dle následujícího revizního vzorce:

$$r2_{(n)} = r2_{(0)} \times \left(0,6 \times \frac{ICPV_{(n)}}{ICPV_{(0)}} + 0,4 \times \frac{MVP_{(n)}}{MVP_{(0)}} \right) \quad [\text{Kč/kW/rok}]$$

Kde:

ICPV průměrná hodnota 12 posledních známých měsíčních Indexů cen průmyslových výrobců v odvětví Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (kód D35) vztažených k průměru cen referenčního roku 2005 (list IR05 měsíční) zveřejněných Českým statistickým úřadem

MVP průměrná hodnota 4 posledních známých kvartálních absolutních hodnot hrubých měsíčních mezd fyzických osob v odvětví Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (kód D35) zveřejněných Českým statistickým úřadem

P Smluvní výkon výměňkových stanic, P =

S tím, že:

⁽⁰⁾ – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny odpovídající datu 1. 11. 2016

⁽ⁿ⁾ – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen.

A:

r2₍₀₎ =



Aktualizace r2 bude prováděna jedenkrát za rok a to vždy k 1. 1. daného roku.
První aktualizace platby r2 bude provedena k 1. 1. 2017.

Čl. VII. „Ostatní ujednání“

7. Kontaktní osoby pro jednání ve věci plnění předmětu smlouvy:

za dodavatele: **Petra Hejlová**, tel.:
e-mail:
nepřetržitý dispečink: tel.:
Internetová adresa na D-Line:

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Další ustanovení Smlouvy a příloh jsou tímto Dodatkem č. 6 nedotčena a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 6 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží Dodavatel a dvě Odběratel
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 6 uzavírají po vzájemném projednání na základě svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01. 11. 2016.

21-02-2017

V Praze dne.....

23-02-2017

V Praze dne.....

Za Dodavatele:

Za Odběratele:

Ing. Reda Rahma
Obchodní ředitel,
na základě pověření

Mgr. Karel Hanzlík
starosta

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu §43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu

podpisy pověřených zastupitelů Městské části Praha 10