

# SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

podle § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku mezi následujícími Stranami  
(dále jen „Smlouva“)

## I. Strany

### **ARCHITECTURA, z.s.**

se sídlem: Betlémské náměstí 169/5a, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČ: 27017923

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. L  
16340

zastoupená Danem Mertou, předsedou rady

(dále jen „Pořadatel“)

a

### **Brána Jihlavy, příspěvková organizace**

se sídlem: Divadelní 1365/4, 586 01 Jihlava

IČ: 09718044

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 2119

zastoupená Jakubem Demlem, ředitelem

(dále jen „Spolupořadatel“)

(Pořadatel a Spolupořadatel společně jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“)

## II. Prohlášení Partnerů

1. Pořadatel je spolkem založeným zejména za účelem osvěty a rozvoje v oblasti architektury a je nositelem značky **Landscape Festivalu** jakožto i know-how spojeným s jeho pořádáním.
2. Spolupořadatel je příspěvkovou organizací, která zajišťuje výkon činností souvisejících s kulturním rozvojem města Jihlava a rozvojem cestovního ruchu, a mimo jiné pořádá i akce v oblasti kulturní a umělecké.
3. Strany mají zájem spolupracovat při přípravě a realizaci **Landscape Festivalu Jihlava 2023** (dále jen „Festival“), který se uskuteční v Jihlavě v termínu **1.6. - 1.10. 2023**.
4. Strany se zavazují přistupovat k Festivalu jako ke společnému projektu s jasně definovanými rolami, pravomocemi a závazky a využijí pro její realizaci v maximální míře svoje know-how, zdroje a lidské kapacity.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava rolí, vzájemných závazků a odpovědností obou Stran a finančních toků při spolupořádání Festivalu, který je předmětem této Smlouvy a který se uskuteční ve dnech specifikovaných v čl. II.3 Smlouvy v Jihlavě.

#### **IV. Role, závazky a odpovědnost Pořadatele**

2. Pořadatel je nositelem značky Landscape Festival a dramaturgie Festivalu skládající se z dočasných fyzických uměleckých a architektonických intervencí (dále jen „Intervence“) ve veřejném prostoru města Jihlavy, výstavního a doprovodného programu (Dále jen „Program“).
3. Pořadatel se zavazuje připravit a realizovat dramaturgii Festivalu v úzké spolupráci se Spolupořadatelem a samosprávou města a na základě společného konsensu mezi Stranami.
4. Finanční vklad Pořadatele je celkem **2 000 000 Kč** (slovy dva miliony korun).
5. Pořadatel zejména zajišťuje administraci a realizaci umístění Intervencí, a likvidaci veškerých pozůstatků po skončení festivalu a zavazuje získat veškerá povolení nezbytná k umístění dočasných intervencí do veřejného prostoru a vypořádat veškeré majetkové a autorskoprávní závazky, které z umístění Intervencí do prostoru města vyplývají.
6. Pořadatel se zavazuje zrealizovat minimálně **20** Intervencí na různých místech Jihlavy, jejich umístění se zavazuje konzultovat se Spolupořadatelem.
1. Pořadatel nese odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s umístěním Intervencí do veřejného prostoru, Pořadatel prohlašuje, že je řádně pojištěn ke krytí všech rizik spojených s realizací Intervencí.
7. Pořadatel se zavazuje na všech materiálech uvádět Spolupořadatele logem nebo slovem jako „Spolupořadatel Festivalu“ a dále uvádět partnery Spolupořadatele, kteří se podílejí na realizaci Festivalu logem nebo slovem jako „partner Festivalu“.

#### **V. Role, závazky a odpovědnost Spolupořadatele**

8. Spolupořadatel je místním aktérem v oblasti kultury a cestovního ruchu se zájmem využít Festival k rozvoji cestovního ruchu a oživení veřejného prostoru města.
9. Spolupořadatel se zavazuje poskytnout nezbytné informace a místní znalost potřebnou k nastavení dramaturgie Festivalu na místní podmínky a koordinovat svoje další aktivity v době konání Festivalu tak, aby Festival synergicky podporovaly.
10. Finanční vklad Spolupořadatele činí **1 400 000 Kč** (slovy jeden milion čtyři sta tisíc korun), Spolupořadatel se zavazuje poskytnout tyto prostředky včas a v souladu s Modelem spolupráce ve dvou formách: a) přímou úhradou vybraných nákladů Festivalu a b) poskytnutím finančního příspěvku Pořadateli.
11. Nad rámec finančního vkladu (bod 10) Spolupořadatel poskytne pro realizaci Festivalu vlastní vybavení, techniku, prostory a vyčlenění kapacity svého týmu.
12. V rámci realizace Festivalu Spolupořadatel zejména zajišťuje marketingové aktivity a aktivity v rámci Doprovodného programu definované v článku VI. této smlouvy.

## VI. Finanční ujednání

1. Finanční model spolupráce. Strany se dohodly na modelu spolupráce, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**Model spolupráce**“). Modelem spolupráce se v tomto případě rozumí dohoda o vzájemných finančních plnění a rozdělení odpovědnosti za realizaci těchto nákladů.
2. Prodlení. Strana, která se ocitne v prodlení s hrazením peněžité částky dle této Smlouvy druhé Straně, je povinna uhradit této druhé Straně smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně až do zaplacení.
3. Vyloučení společné odpovědnosti. Nic v této Smlouvě nestanoví solidární odpovědnost ani ručení kterékoliv Strany za splnění závazků vůči třetím osobám druhou Stranou. Zejména pak platí, že hrazení nákladů a odpovědnost za jejich vynaložení, stejně jako za závazky z nich vzniklé, tíží Stranu, která tyto náklady vynaložila.
4. Péče řádného hospodáře. Smluvní strany jsou povinny postupovat při pořádání Festivalu s péčí řádného hospodáře,
5. Průkazná evidence nákladů a výnosů. Smluvní strany jsou povinny vést o veškerých v této souvislosti vynaložených nákladech přehlednou a průkaznou evidenci, kterou si na vyzvání musí navzájem předložit.

## VII. Další ujednání

1. Smluvní strany se zavazují průběžně o plnění svých povinností uvedených v této smlouvě informovat druhou smluvní stranu.
2. Kontaktní osoby. Kontaktními osobami pro realizaci této Smlouvy jsou, není-li písemně oznámena druhá Straně jiná osoba nebo spojení:
  - i) za Pořadatele: Dan Merta, dan@architectura.cz
  - ii) za Spolupořadatele: Jakub Deml, reditel@branajihlavy.cz
3. Vztah náhrady škody a smluvní pokuty. Nárok na smluvní pokutu sjednaný v této Smlouvě neomezuje nárok oprávněné Strany na náhradu škody ve výši přesahující sjednanou smluvní pokutu.
4. Odstoupení od Smlouvy. Kterákoliv Strana je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě, kdy druhá Strana tuto Smlouvu poruší podstatným způsobem a toto porušení nenapraví ani v přiměřené lhůtě stanovené v písemné výzvě doručené porušující Straně druhou Stranou nebo v případě, že bude z veřejně známých informací (či sdělení dané Strany) jednoznačné, že druhá Strana nebude v podstatných náležitostech plnit tuto Smlouvu řádně. V případě odstoupení od Smlouvy z důvodu uvedených v tomto odstavci nese ta Strana, která porušila Smlouvu, veškeré náklady obou Stran vynaložené na konání představení a je povinna uhradit Straně, která oprávněně odstoupila od Smlouvy, veškeré náklady, které jí s realizací Festivalu vznikly.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá strana obdrží dva exempláře.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uveřejněním v Registru smluv. Uzavírá se na dobu určitou do dne **1. 10. 2023**.
3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaných dodatků a se souhlasem obou stran.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Model spolupráce

V Praze dne: 2.5.2023

V Jihlavě dne: 2.5.2023

### Příloha č. 1 – Model spolupráce

MODEL SPOLUPRÁCE		
<b>Závazky a náklady stran</b>		
<b>Závazky Pořadatele :</b>	<i>bližší specifikace</i>	<i>Předpokládaná cena</i>
- Dramaturgické a organizační zajištění Festivalu		400.000- Kč
- Realizace intervencí včetně odstranění		1.300.000, - Kč
- Výstavy		150.000, - Kč
- Doprovodný program		150.000, - Kč
-		
CELKEM POŘADATEL		<b>2.000.000, - Kč</b>
<b>Závazky Spolupořadatele</b>		
- Zajištění marketingu a propagace Festivalu		145.000 Kč
- Zajištění Doprovodného programu Festivalu u		210.000 Kč
- Ubytování hostů a catering na akcích a debatách		50.000 Kč
- Úhrada vybraných intervencí	Autorské smlouvy	620.000 Kč
- Úhrada nákladů na organizační a dramaturgickou přípravu Pořadatelí		375.000 Kč
CELKEM SPOLUPOŘADATEL		<b>1.400.000 Kč</b>