

**Smlouva o dílo
č. VO 17014/1 za zhotovitele
č. 46/00509965/2017 za objednatele**

I. Smluvní strany

Objednavatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště řemesel Kutná Hora,
Čáslavská 202
se sídlem : Čáslavská 202, 284 01 Kutná Hora
zastoupení: Ing. Antonín Hasík, ředitel

IČ: 00 509 965
DIČ: CZ509965
bankovní spojení: XXXXXXXX
č. ú.: XXXXXX/XXXX

Zhotovitel: BELIX s.r.o.
Třebohostická 3363/6
100 00 Praha 10
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 119807
zastoupení: Ing. Jiří Žídek, jednatel společnosti

IČ: 276 26 113
DIČ: CZ27626113
bankovní spojení: XXXXXXXX
č. ú.: XXXXXX/XXXXXX

II. Předmět smlouvy

Předmětem díla jsou demontážní, vysoušecí a kompletační práce po škodách způsobených vodou z poškozeného vodovodního potrubí v budově Seifertovy Sady 20 v lednu 2017.

III. Podklady smlouvy o dílo

Cenová nabídka VO 17014/1A - demontáže, VO17014/2A - vysoušení a VO17014/3A - kompletace, ze dne 16.5.2016 (nabídky byly zpracovány dle skutečného stavu a byly odsouhlaseny pojišťovnou a nabídky jsou nedílnou součástí této smlouvy).

IV. Cena za dílo

Celková částka pro skutečný rozsah prací včetně 21% DPH dle cenové nabídky činí 204 359 Kč.

Vícepráce mohou být prováděny pouze po dohodě s objednavatelem, včetně cenového ujednání. O tomto bude sepsán dodatek podepsaný všemi smluvními stranami.

V. Platební podmínky

1. Konečná faktura bude vystavena po zhotovení díla se splatností 30ti dní ode dne vystavení.

2. Dílčí faktury mohou být vystaveny za práce na základě odsouhlasených a převzatých výkonů objednavatelem (viz cenová specifikace a předávací protokol k dílčí fakturaci, či stavební deník). Splatnost dílčích faktur se stanovuje na 30 dní ode dne vystavení.
3. V případě, že práce budou bez zavinění objednavatele propláceny pojišťovnou se zpožděním přesahujícím dobu splatnosti, zavazuje se zhotovitel, že do doby jejich uhrazení pojišťovnou objednavateli, nebudou účtovány penále.
4. Faktury prodávajícího musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícím k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.
Faktury prodávajícího musí obsahovat zejména:
 - a. identifikační údaje kupujícího,
 - b. identifikační údaje prodávajícího,
 - c. označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - d. popis plnění,
 - e. datum vystavení a odeslání faktury,
 - f. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g. datum splatnosti
 - h. výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - i. sazby DPH,
 - j. výši DPH celkem a podle základen, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - k. cenu celkem včetně DPH,
 - l. podpis a jméno osoby, která fakturu vystavila,
 - m. Cena předmětu smlouvy nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
5. Objednatel může zhotoviteli udělit písemný souhlas k přímé fakturaci na pojišťovnu Kooperativa, a.s.

VI. Termín provedení

Stavba bude předána zhotoviteli v den zahájení prací.

Zahájení prací: 29. května 2017
Termín dokončení prací: 18. srpna 2017

VII. Penále

Pokud objednavatel připraví staveniště pro provedení díla, počasí provedení díla umožní a zhotovitel dílo v určeném termínu neprovede, zaplatí zhotovitel objednavateli penále ve výši 0,05 % ze základní ceny za každý den prodlení. Penále odečte objednavatel z faktur o dílo.

V případě nezaplacení pohledávky zhotoviteli, zavazuje se objednavatel uhradit úrok ve výši 0,05 % dlužné částky za den prodlení platby s výjimkou ujednání ve větě druhé, článku V. Platební podmínky.

VIII. Záruka

Za provedené dílo ručí zhotovitel po dobu 24 měsíců.

IX. Zástupci na staveništi

Zástupcem zhotovitele je Ing. Jiří Židek (jednatel BELIX s.r.o.)
Zástupcem zhotovitele pro věci technické je Ing. Jaroslav Zamazal (BELIX s.r.o.)
Zástupcem objednavatele je Ing. Jitka Matoušová, zástupce ředitele pro provoz a ekonomiku

Zástupcem objednavatele pro věci technické je Ing. Josef Tremel, zástupce ředitele pro teoretické vyučování.

Jejich výměna je možná výhradně s povolením objednavatele.

X. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel bude na stavbě dodržovat bezpečnostní předpisy, protipožární předpisy a předpis k ochraně životního prostředí.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že část předmětu smlouvy, zejména demontážní a vysoušecí práce provádí za plného školního provozu. Objednatel dle potřeby a možností zajistí vyvěšení „Upozornění na provádění prací na objektu.“
3. Pokud bude ze strany zhotovitele požadován prostor pro krátkodobé uskladnění materiálu a mechanismů, vyjde objednatel podle svých možností tomuto požadavku vstříc.
4. Zhotovitel zajistí odvoz vzniklého odpadu.
5. Objednatel poskytne přípojku el. energie (230V) a vody bezúplatně objednavatel zajistí přístup na toalety.
6. Objednatel k předání a převzetí staveniště a potvrzení provedení dílčích prací a konečného díla zmocňuje Ing. Josefa Tremela. Předání proběhne podpisem do stavebního deníku nebo předávacím protokolem při zahájení prací. Jakmile zhotovitel dokončí jednotlivé práce, bude mezi zhotovitelem a objednatelem prováděno dílčí předání předmětných prací potvrzením do stavebního deníku nebo předávacím protokolem, kde objednatel nebo osoba zmocněná odsouhlasí rozsah prací. Po dokončení celého díla bude provedeno protokolární předání, ze kterého bude pořízen písemný zápis - předávací protokol. Oboustranně potvrzený zápis opravňuje zhotovitele ke konečné faktuře. Účastníci smlouvy dohodli povinnost objednatele převzít předmět díla, pokud dílo má pouze vady, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla, ani je podstatně neztěžují.
7. Zhotovitel ve spolupráci s objednatelem vytvoří podklady za spotřebu energií (na základě použité technologie) pro pojišťovnu Kooperativa, a.s k úhradě následné škody objednateli.
8. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že pro vzájemné smluvní vztahy platí obecně platné právní předpisy, zejména Občanský zákoník. Případné požadavky nebo připomínky při realizaci budou písemně uváděny do stavebního deníku nebo předávacího protokolu a podepsány objednatelem.
9. Tato smlouva je zpracována a podepsána ve 3 vyhotoveních, přičemž 1 vyhotovení obdrží objednavatel, 1 vyhotovení zhotovitel, 1 vyhotovení zástupce pojišťovny.
10. Objednatel se zavazuje zveřejnit smlouvu v registru smluv.

V Kutné Hoře dne

V Praze dne.....

.....
objednavatel

.....
zhotovitel