

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 1	
		Datum změny: 20.4.2023	
Název veřejné zakázky: Oprava interiéru kanceláře Újezd nad Lesy čp. 79 – LS Brandýs n. Labem			
Zhotovitel: VIKTOR & COMPANY s.r.o.			
Objednatel: Lesy České republiky, s.p., OR východní Čechy			
Název akce (majetku): LESOVNA ÚJEZD NAD LESY 79	Charakter akce: Oprava	Číslo objektů: 014574	Stavební díly:
Popis změny:			
Kancelář LR Újezd nad Lesy: provedení oprav kanceláře Újezd nad Lesy.			
Méněpráce I: - neprovedení čalounění vnitřní strany vchodových dveří, - neprovedení montáže 1 zářivkového osvětlení v kanceláři. Méněpráce II: - matematický odečet ostatních nákladů – pol. č. 82.			
Vícepráce I: - provedení zateplení dveřních výplní vchodových dveří v rámci výroby dveří (bez požadavku na navýšení), - vybourání kapes vč. dodávky a montáže překladů POROTHERM, 14,5 x 8,0 x 125 nad okenní otvor v kanceláři a nad dveřní otvory kancelář/chodba a chodba/ WC - odpojení a zaslepení vytápění WC, napojeného na topný systém vedlejšího bytu, vytápěného pomocí plynového kotle, - demontáž dveřního křídla a prahu chodba kancelář /chodba byt, montáž izolace do dveřního otvoru v tl. 80 mm, zadělání otvoru ze strany chodby bytu SDK vč. výmalby, - dozdrožení prostoru plynosilikátovými tvárnicemi nad nově osazeným překladem nad okenním otvorem, - vše včetně adekvátního přesunu hmot, odvozu a likvidace vybouraných hmot (sutě), - Výše uvedené vícepráce I. spadají do položky č. 82.			
Vícepráce II: - úpravy elektroinstalace nad rámec plánovaných oprav - navýšení práce elektrikáře (nové napojení z rozvaděče umístěného na chodbě bytu, nový rozvaděč umístěný v chodbě kanceláře, úprava rozvodů pro venkovní schodišťové osvětlení, přívodní kabely pro nová otopná elektrická tělesa do kanceláře a WC), - dodání a montáž venkovního světla s pohybovým čidlem nad vstupní venkovní schodiště, - dodání a instalace nových elektrických otopných těles. Do kanceláře bude osazen elektrický nástěnný konvektor BASIC PRO o příkonu 2000 W, který slouží pro účinné přechodné vytápění nebo pro krytí dodatečné potřeby tepla v pracovních prostorech. Na toaletu bude osazen elektrický koupelnový žebřík CONCEPT 100 KTK 740/450 o příkonu 1000 W, RAL 9010 (bílá), - zrušení plynových rozvodů pro vytápění kanceláře, vč. zaslepení, demontáže plynoměru a plynového spotřebiče (plynařské práce v rámci HZS). - vše včetně adekvátního přesunu hmot, odvozu a likvidace vybouraných hmot (sutě), - Výše uvedené vícepráce II. jsou počítány nad rámec SoD.			

Souhrn:

Méněpráce I: v hodnotě:9 806,13 Kč bez DPH
Méněpráce II: v hodnotě (položka č. 82)5 000,00 Kč bez DPH

Vícepráce I (v rámci pol. č. 82) v hodnotě:.....4 849,49 Kč bez DPH

Rozdíl v hodnotě:..... - 150,51 Kč bez DPH

Vícepráce II (nad rámec SoD) v hodnotě:.....15 364,55 Kč bez DPH

Celkem méněpráce:14 806,13 Kč bez DPH,

Celkem vícepráce:20 214,04 Kč bez DPH

Bilance méněprací a víceprací je + 5 407,91 Kč bez DPH. Jedná se o navýšení ceny zakázky o 1,78 % z původně vysoutěžené ceny zakázky v hodnotě 303 554,31 Kč bez DPH.

Zdůvodnění změny:

- a) Důvodem méněprací I. je neprovedení čalounění na vnitřní straně vchodových dveří vč. zateplení vnitřní strany dveří. Nahrazeno bude vložením zateplovacích kazet jako výplně dveří (nabídka od výrobce dveří). Důvodem je zejména estetické hledisko. Dále bylo po dohodě instalováno jedno svítidlo místo dvou v místnosti kancelář. Zhotovitel po dohodě nainstaloval moderní úsporné LED svítidlo.
- b) Méněpráce II - odečtena kompletní položka č. 82- ostatní náklady, která sloužila pro neočekávané práce po odkrytí původních SDK obkladů stěn a stropů (neočekávané práce byly započteny samostatně jako vícepráce I).
- c) Důvodem víceprací I je zjištění stavu po demontáži původního SDK stěn a stropů vč. demontáže původních dřevěných zárubní, tj. absence základních nosných prvků nad okenním otvorem v kanceláři a dveřními otvory původních dveří. U okna nebyl žádný překlad nebo jiný nosný prvek, pouze plynosilikátové tvárnice spojené montážní pěnou o velkých mezerách držící silou vůle. U dveřních otvorů byly nad dřevěnými zárubněmi původních dveří pouze cihly svázané drátem, které byly osazeny nad původními dřevěnými zárubněmi. Dále byly provedeny další drobné doprovodné práce - demontáž rušeného radiátoru, který byl napojen na topný systém sousedního bytu. Radiátor byl ze spodní a boční strany zkorodovaný. Suť z demontovaných prvků. Úprava - zadělání otvoru SDK z venkovní strany (chodby bytu).
- d) Vícepráce II - Po ověření stavu NTL plynovodního domovního rozvodu (odbočky) a původního plynové spotřebiče v návaznosti na možnost zapojení elektrických otopných těles, bylo rozhodnuto o demontáži plynového spotřebiče a zrušení NTL domovního rozvodu vč. demontáže podružného plynoměru. Dále byl ověřen stav původního radiátoru pro vytápění WC (koroze v dolních partiích), který byl navíc vytápěn pomocí topného okruhu pro vytápění sousedního bytu a s ohledem na nepravidelnost vytápění bytu pomocí plynového kotle (nájemníci poslední dobou vytápějí často byt pomocí krbových kamen na dřevo), bylo rozhodnuto o demontáži původního radiátoru a zaslepení odbočky na WC. Obojí bylo nahrazeno za nová elektrická otopná zařízení, která jsou provozně bezpečnější, časově a funkčně účinnější a jednodušší a méně finančně náročnější z hlediska pořízení, provozu a údržby.
- e) S ohledem na rozsah méněprací a víceprací se smluvní strany dohodly, že pro provedení víceprací není potřebné prodloužení termínu dokončení díla, tj. pro dokončení díla platí termín dle SoD.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta: x				Datum: _____	Podpis: _____
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):			x	
	do časového plánu (Ano/Ne):			ANO	Termín dokončení do: 30.6.2023
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 0,- Kč N: 14 806,13 Kč	Bilance: + 5 407,91 Kč bez DPH	
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 0,- Kč N: 20 214,04 Kč		
	Konečná celková cena akce po změně:			308 962,22 Kč bez DPH	
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně			308 962,22 Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno: [REDACTED]			Datum: 24.4.2023	Podpis: [REDACTED]	
Zástupce objednatele - jméno: [REDACTED]			Datum: 20.4.2023	Podp [REDACTED]	
Přílohy: položkový rozpočet méněprací I. a méněprací II. položkový rozpočet víceprací I. a víceprací II.					
Poznámka:					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

LESVČR



Stavba:

Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt:

14574-I - Lesovna Újezd nad Lesy- méněpráce

KSO:

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy

CC-CZ:

Datum: 20.04.2023

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

Uchazeč:

Viktor&Company s.r.o.

IČ: 26461536

DIČ: CZ26461536

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 806,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 806,13	21,00%	2 059,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

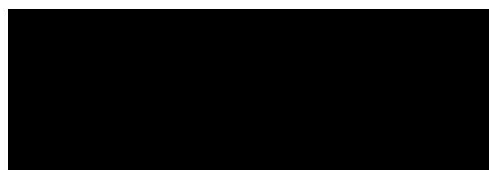
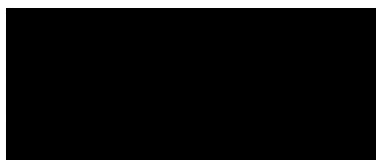
Cena s DPH

v CZK

11 865,42

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

20. 4. 2023

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

LESYČR



Stavba:

Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt:

14574-I - Lesovna Újezd nad Lesy- méněpráce

Místo:

k.ú. Újezd nad Lesy

Datum:

20.04.2023

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Viktor&Company s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

9 806,13

HSV - Práce a dodávky HSV

858,13

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

855,00

998 - Přesun hmot

3,13

PSV - Práce a dodávky PSV

8 948,00

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

8 948,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru
Objekt: 14574-I - Lesovna Újezd nad Lesy- méněpráce

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy Datum: 20.04.2023
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Uchazeč: Viktor&Company s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 9 806,13

D	HSV		Práce a dodávky HSV				858,13	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				855,00	
15	M	34823739	Svítilidlo zářivkové interiérové s kompenzací, barva bílá, délka do 1000mm	kus	1,000	855,00	855,00	CS ÚRS 2021 01
P			Poznámka k položce: Stropní svítidla do kanceláře - dodávka (viz. foto). Montáž v rámci práce (HVS) elektrikáře.					
WV			1		1,000			
WV			Součet		1,000			
D	998		Přesun hmot				3,13	
11	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,008	391,74	3,13	CS ÚRS 2021 01
WV			0,003+0,005		0,008			
WV			Součet		0,008			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				8 948,00	
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				8 948,00	
12	K	786671131	Montáž čalounění dveří jednokřídlových	m2	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
P			Poznámka k položce: Čalounění vnitřní stran vstupních dveří.					
WV			2		2,000			
WV			Součet		2,000			
13	K	786679101	Příplatek k montáži čalouněných dveří za obití okrajů čalounickými hřebíky	m	6,000	158,00	948,00	CS ÚRS 2021 01
P			Poznámka k položce: Montáž čalounění vstupních dveří.					
WV			2+2+1+1		6,000			
WV			Součet		6,000			
14	M	61174247- R5	čalounění dveří kompletní pro dveře 100 cm x 212 cm, barva hnědá (DB)	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
P			Poznámka k položce: Položka obsahuje dodání a montáž zateplovacího materiálu vč. čalounění vstupních dveří.					
WV			1		1,000			
WV			Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt:

14574-II - Lesovna Újezd nad Lesy- méněpráce II

KSO:

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy

CC-CZ:

Datum: 20.24.2023

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Uchazeč:

Viktor&Company s.r.o.

IČ:

26461536

DIČ:

CZ26461536

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 000,00	21,00%	1 050,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 050,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: 20. 4. 2023

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt:

14574-II - Lesovna Újezd nad Lesy- méněpráce II

Místo:

k.ú. Újezd nad Lesy

Datum:

20.24.2023

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Viktor&Company s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

5 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt: 14574-II - Lesovna Újezd nad Lesy- méněpráce II

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy

Datum: 20.24.2023

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Viktor&Company s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **5 000,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 5 000,00

D VRN9 Ostatní náklady 5 000,00

16	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

*Poznámka k položce:
Neočekávané práce potřebné po odkrytí SDK konstrukcí do výše 20 000 Kč. V případě nepotřebnosti provedení prací budou tyto odečteny v rámci méněprací. V případě potřeby budou samostatně vyčísleny v souladu s SoD a bude proveden soupis pro výpočet skutečně provedených prací pro výpočet méněprací (celá položka minus provedení potřebných prací).*

W 1 1,000
W Součet 1,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt:

14574-III - Lesovna újezd nad Lesy- vícepráce I

KSO:

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy

CC-CZ:

Datum: 20.04.2023

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Uchazeč:

Viktor&Company s.r.o.

IČ:

26461536

DIČ:

CZ26461536

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 849,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 849,49	21,00%	1 018,39
snižená	0,00	15,00%	0,00

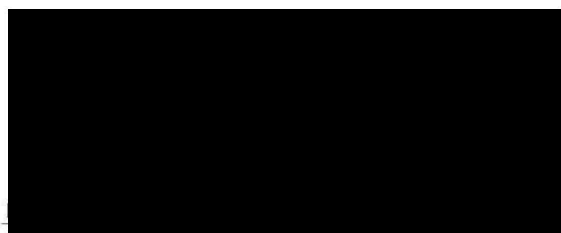
Cena s DPH

v CZK

5 867,88

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

20

13

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt:

14574-III - Lesovna újezd nad Lesy- vícepráce I

Místo:

k.ú. Újezd nad Lesy

Datum:

20.04.2023

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Viktor&Company s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 849,49

HSV - Práce a dodávky HSV

1 070,59

997 - Přesun sutě

117,86

3 - Svislé a kompletní konstrukce

942,15

998 - Přesun hmot

10,58

PSV - Práce a dodávky PSV

1 738,90

713 - Izolace tepelné

512,59

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

126,74

763 - Konstrukce suché výstavby

869,97

766 - Konstrukce truhlářské

100,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

129,60

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 040,00

POPIS PRACÍ

stavba: Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt: 14574-III - Lesovna újezd nad Lesy- vícepráce I

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy

Datum: 20.04.2023

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Viktor&Company s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 849,49

D HSV Práce a dodávky HSV 1 070,59

D 997 Přesun sutě 117,86

22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,090	834,59	75,11	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------	----------------

Poznámka k položce:
Sut' z vybouraného plynového zařízení, tj. větve NTL domovní rozvodu vč. podružného plynoměru a plynového spotřebiče KARMA Beta 4 M (nespecifikováno- sut' odhadem , dmeontáž v rámci HZS plynaře).

Sut'- radiátor vč. konzolí- specifikováno v sutí.

Sut'- vnitřní dveře a práh chodba/chodba- specifikováno v sutí.

WV 0,05+0,014+0,026 0,090

WV Součet 0,090

23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,090	438,39	39,46	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------	----------------

Poznámka k položce:
Sut' z vybouraného plynového zařízení, tj. větve NTL domovní rozvodu vč. podružného plynoměru a plynového spotřebiče KARMA Beta 4 M (nespecifikováno- sut' odhadem , dmeontáž v rámci HZS plynaře).

Sut'- radiátor vč. konzolí- specifikováno v sutí.

Sut'- vnitřní dveře a práh chodba/chodba- specifikováno v sutí.

WV 0,05+0,014+0,026 0,090

WV Součet 0,090

24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,090	36,50	3,29	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	---	-------	-------	------	----------------

Poznámka k položce:
Sut' z vybouraného plynového zařízení, tj. větve NTL domovní rozvodu vč. podružného plynoměru a plynového spotřebiče KARMA Beta 4 M (nespecifikováno- sut' odhadem , dmeontáž v rámci HZS plynaře).

Sut'- radiátor vč. konzolí- specifikováno v sutí.

Sut'- vnitřní dveře a práh chodba/chodba- specifikováno v sutí.

WV 0,05+0,014+0,026 0,090

WV Součet 0,090

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 942,15

5	K	317168022.WNR	Příklad plochý Porotherm KP 14,5 dl 1250 mm	kus	3,000	314,05	942,15	
---	---	---------------	---	-----	-------	--------	--------	--

WV 3 3,000

WV Součet 3,000

D 998 Přesun hmot 10,58

21	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,027	391,74	10,58	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	-------	----------------

Poznámka k položce:
Přesun hmot- konvektor a koupelnový žebřík.

WV 0,009+0,017+0,001 0,027

WV Součet 0,027

D PSV Práce a dodávky PSV 1 738,90

D 713 Izolace tepelné 512,59

6	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	1,600	62,50	100,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Poznámka k položce:
Izolace vnějších stěn kancelář - dveřní otvor chodba kancelář/chodba byt.

WV 2,0*0,8 1,600

WV Součet 1,600

7	M	63153568	rohož izolační z minerální vlny prošíváná na pletivu 65kg/m3 tl 80mm	m2	1,680	245,59	412,59	CS ÚRS 2021 01
---	---	----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

WV 2,0*0,8 1,600

WV Součet 1,600

WV 1,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 1,680

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 126,74

8	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	kus	1,000	102,81	102,81	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

WV 1 1,000

WV Součet 1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	2,000	11,96	23,93	CS ÚRS 2021 01
	W		2		2,000			
	WV		Součet		2,000			
D		763	Konstrukce suché výstavby				869,97	
10	K	763121612	Montáž nosné konstrukce z profilů CD a UD SDK stěna předsazená	m2	1,600	512,50	820,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Montáž SDK po dohodě s nájemci bytu: -chodba z bytové strany po demontáži dveří chodba/chodba 2,0*0,8					
	W		2,0*0,8		1,600			
	WV		Součet		1,600			
11	K	763121621	Montáž desek tl 12,5 mm na nosnou kci SDK stěna předsazená	m2	1,600	20,00	32,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Montáž SDK: kancelář: 3,75 x 2,7m vč. ostění oken+ dveří a průchodu na chodbu chodba: 1,5 x 1,5 m					
	W		(2,0*0,8)		1,600			
	WV		Součet		1,600			
13	M	RGS.KB660074-R09	Veškerý materiál pro zřízení nosné konstrukce SDK stěn a podhledů	kpl	0,037	10,00	0,37	
	P		Poznámka k položce: CD, UD profily, spojky, rychlozávěsy, spojovací samořezné vruty, hmoždinky, vruty, pěnové tesnění, atd.					
14	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	1,760	10,00	17,60	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Materiál SDK stěny + podhledy v kanceláři a chodbě. Nejsou odečítány otvory, součástí plochy ostění otvorů, počítáno s prořezem 10%.					
	W		2,0*0,8		1,600			
	W		Součet		1,600			
	WV		1,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,760			
D		766	Konstrukce truhlářské				100,00	
15	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000	75,00	75,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Demontáž prahu u dveří mezi chodba kancelář/ chodba byt.					
	W		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
16	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Vyvěšení vnitřních dřevěných dveří chodba kancelář/chodba byt.					
	W		1		1,000			
	WV		Součet		1,000			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				129,60	
17	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,600	18,50	29,60	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Plocha stěny po dveřích na chodbě bytu.					
	W		2,0*0,8		1,600			
	WV		Součet		1,600			
18	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,600	62,50	100,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Plocha stěny po dveřích na chodbě bytu.					
	W		2,0*0,8		1,600			
	WV		Součet		1,600			
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 040,00	
19	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	4,000	295,00	1 180,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Stavební práce spojené se zazděním překladů a dozvění zdi nad okenním překladem.					
	W		4		4,000			
	WV		Součet		4,000			
20	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	2,000	430,00	860,00	CS ÚRS 2021 01
	P		Poznámka k položce: Vodoinstalátorské práce- práce spojené s demontáží deskového radiátoru z WC, tj. zaslepení topné větve.					
	W		2		2,000			
	WV		Součet		2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

LESYČR



Stavba:

Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt:

14574-IV - Lesovna Újezd nad Lesy- vícepráce II

KSO:

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy

CC-CZ:

Datum: 20.04.2023

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Uchazeč:

Viktor&Company s.r.o.

IČ:

26461536

DIČ:

CZ26461536

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

15 364,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	15 364,55	21,00%	3 226,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

18 591,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: 20.4.2023

Razítko

Datum a podpis: 20.4.2023

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt: 14574-IV - Lesovna Újezd nad Lesy- vícepráce II

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy

Datum: 20.04.2023

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Viktor&Company s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	15 364,55
PSV - Práce a dodávky PSV	10 060,79
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	8 131,63
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 929,16
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 292,40
HSV - Práce a dodávky HSV	11,36
998 - Přesun hmot	11,36

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Lesovna Újezd nad Lesy- oprava kanceláře revíru

Objekt: 14574-IV - Lesovna Újezd nad Lesy- vícepráce II

Místo: k.ú. Újezd nad Lesy

Datum: 20.04.2023

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Viktor&Company s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

15 364,55

D PSV Práce a dodávky PSV 10 060,79

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 8 131,63

1	K	735164223	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 690/750 mm	kus	1,000	4 355,56	4 355,56	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

P Poznámka k položce:
Koupelnový žebřík KONCEPT 100 KTKE 740/450 s topnou tyčí, bílá RAL 9010

VW 1 1,000
VW Součet 1,000

2	K	735411113-R01	Konvektor nástěnný výšky 450 mm hloubky do 120 mm délky do 800 mm - příkon 2000 W	ks	1,000	3 776,07	3 776,07	
---	---	---------------	---	----	-------	----------	----------	--

P Poznámka k položce:
Dodání a montáž kompaktního konvektoru o příkonu 2000 W.

VW 1 1,000
VW Součet 1,000

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 1 929,16

3	K	741372013-R02	Montáž svítidlo venkovní přisazené nástěnné reflektorové s čidlem	kus	1,000	246,75	246,75	
---	---	---------------	---	-----	-------	--------	--------	--

VW 1 1,000
VW Součet 1,000

4	M	34848112-R03	svítidlo venkovní s pohybovým čidlem	kus	1,000	1 682,41	1 682,41	
---	---	--------------	--------------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

VW 1 1,000
VW Součet 1,000

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 5 292,40

5	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	2,000	430,00	860,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	---------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

P Poznámka k položce:
Vodoinstalatérské práce- montáž a zapojení koupelnového žebříku.

VW 2 2,000
VW Součet 2,000

6	K	HZS2212- R04	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný- PLYNAŘ	hod	5,000	522,48	2 612,40	
---	---	--------------	---	-----	-------	--------	----------	--

P Poznámka k položce:
Plynářské práce- odpojení a zaslepení větve domovního NTL ocelového plynovodu pro lokální topidlo KARMA Beta 4 M z r. 2000.

VW 5 5,000
VW Součet 5,000

7	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	4,000	455,00	1 820,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	---------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

P Poznámka k položce:
Zapojení a montáž nástěnného konvektoru a ostatní drobné úpravy elektroinstalace (rozvaděč, jističe, atd, nad rámec původně plánovaných položek.

VW 4 4,000
VW Součet 4,000

D HSV Práce a dodávky HSV 11,36

D 998 Přesun hmot 11,36

8	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,029	391,74	11,36	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	-------	----------------

P Poznámka k položce:
Přesun hmot- konvektor a koupelnový žebřík+ světlo.

VW 0,007+0,021+0,001 0,029
VW Součet 0,029