

Příkazní smlouva č. 4/11/2023
uzavřená na základě
§ 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

TDS pro dopravní stavby města Mostu 2023

I.
Smluvní strany


1.1 Příkazce

Statutární město Most

zastoupený: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Sídlo: Radniční 1/2, 434 69 Most
IČO: 00266094
DIČ: CZ 00266094
Příkazce je registrován jako plátce DPH od 1. 4. 2009
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Most
č. ú. výdajového: 27-1041368359/0800
č. ú. příjmového: 19-1041368359/0800
e-mail: posta@mesto-most.cz
ID datové schránky: pffbvy

zástupce oprávněný jednat ve věci této smlouvy:
Ing. Marek Hrvol, primátor města

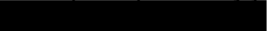
zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:

 vedoucí odboru investic
vedoucí oddělení investic a údržby
referent odboru investic

1.2 Příkazník

CHEMINVEST s.r.o.

zastoupený: Ing. Tomášem Krencem
Sídlo: Gorkého 1613, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
IČO: 63148064
DIČ: CZ63148064
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č.ú.: 211 349 4261/2700
e-mail: management@cheminvest.cz
ID datové schránky: 6nju6n9

zástupce oprávněný jednat ve věci této smlouvy:
 vedoucí úseku Engineering

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických: 

II.
Předmět smlouvy a čas plnění

2.1 Příkazník se zavazuje na základě zmocnění příkazce obstarat pro příkazce inženýrskou činnost ve fázi prací spojených s prováděním stavby a prací po dokončení stavby v rozsahu staveb uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

Rozpočtové náklady staveb: 92.634.774,- Kč bez DPH

2.2 Dílo bude rozděleno do dvou částí:

2.2.1 Inženýrská činnost – práce spojené s realizací staveb.

2.2.2 Inženýrská činnost – práce po dokončení staveb.

2.3 Rozsah inženýrské činnosti

V rámci obstarání inženýrské činnosti v jednotlivých fázích příkazník zabezpečí mimo jiné zejména:

- výkon technického dozoru - kontrola prováděných prací ve všech profesích v návaznosti na projektovou dokumentaci stavby, vydaná povolení a uzavřený smluvní vztah se zhotovitelem prací a ostatními účastníky výstavby – zadavatel požaduje každodenní provádění kontrol činností zhotovitele na staveništi popř. na stanovených místech v návaznosti na průběh a stav provádění stavebních prací;
- jednání s ostatními účastníky výstavby, především pak správci inženýrských sítí a organizacemi státního odborného dohledu vč. zajištění jejich případných stanovisek;
- kontrola dodržování podmínek vydaných povolení či stanovisek a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby;
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí;
- kontrola čerpání nákladů stavby;
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavby, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, ostatní dodatky předkládá s vlastním vyjádřením příkazci;
- organizování kontrolních dnů podle pokynů příkazce a pořizování zápisů z těchto kontrolních dnů se všemi zhotoviteli stavby;
- organizování kontrolních prohlídek podle plánu kontrolních prohlídek dle projektové dokumentace, zajišťování pozvánek stavebnímu úřadu a zhotoviteli stavby a pořizování zápisů z těchto kontrolních dnů se všemi zhotoviteli stavby;
- bezodkladné informování příkazce o všech závažných okolnostech;
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání příkazci;
- kontrola případných víceprací při samotné realizaci staveb vč. zpracování doporučení příkazci;
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými;
- spolupráce s projektantem a zhotovitelem případně koordinátorem BOZP při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu – příkazník bude tato jednání svolávat a organizovat;
- sledování, zda zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, revizní zprávy, měření);
- sledování a vedení stavebního deníku včetně provádění záznamů do stavebního deníku v souladu se zájmy příkazce;
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi nebo činy kriminální povahy;
- kontrola postupu prací podle časového plánu a ustanovení smluv a upozornění zhotovitelů na nedodržení termínů;
- odsouhlasování měsíčních soupisů provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů;
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí;
- kontrola dokladů, které zhotovitelé doloží k předání a převzetí dokončené stavby;
- zajištění případné aktualizace smluvních vztahů se zhotovitelem v průběhu realizace stavby;
- doprava do místa plnění staveb (Most) případně míst se stavbou souvisejících;
- organizační zabezpečení povinností příkazce při provádění zkoušek a účast na těchto zkouškách;
- kontrola odstraňování vad a nedodělků z přejímacího řízení;
- zabezpečení kolaudačního rozhodnutí případně povolení na předčasné užívání stavby nebo její části;
- spolupráce s příkazcem při uplatňování požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení
- kontrola odstraňování vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení.

- 2.4 Příkazník obstará na základě této smlouvy a udělené plné moci pro příkazce práce a výkony inženýrské činnosti jeho jménem a na jeho účet. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za jeho činnost sjednanou cenu.
- 2.4.1 Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě“ včetně výkonu technického dozoru bude připravovaná projektová dokumentace zpracovaná firmou 4roads s.r.o., název „Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - PD“, následně zajištěná smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, smlouva s koordinátorem BOZP, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.
- 2.4.2 Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Parkovací nástavba v ulici Františka Kmocha“ včetně výkonu technického dozoru bude připravovaná projektová dokumentace zpracovaná firmou MARK VALA s.r.o., název „Parkovací dům v ulici Františka Kmocha v Mostě“, následně zajištěná smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, smlouva s koordinátorem BOZP, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.
- 2.4.3 Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Parkoviště F. Halase - vybudování přístupového chodníku“ včetně výkonu technického dozoru bude projektová dokumentace zpracovaná firmou IMP engineering s.r.o., název „Projektová dokumentace na zajištění obslužnosti Parkoviště Fr. Halase“, následně zajištěná smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.
- 2.4.4 Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Most, Obránců míru, 11. ZŠ - manipulační plocha“ včetně výkonu technického dozoru bude připravovaná zjednodušená projektová dokumentace, následně zajištěná smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.
- 2.4.5 Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Oprava chodníků v r. 2023 - I. etapa“ („Most, ul. Lesní III. etapa - oprava chodníku“ a „Most, ul. Kpt. Jaroše mezi bl. 609 - 611 - oprava chodníku“) včetně výkonu technického dozoru bude připravovaná zjednodušená projektová dokumentace, následně zajištěná smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.
- 2.4.6 Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Oprava chodníků v r. 2023 - II. etapa“ („Most, ul. J. Kubelíka - 2x schody u ZUŠ“, „Most, ul. Svážná - od ul. U Cáčovny k ul. M. Majerové - oprava chodníku“ a „Most, ul. J. Ševčíka bl. 717 - oprava chodníku“) včetně výkonu technického dozoru bude připravovaná zjednodušená projektová dokumentace, následně zajištěná smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.
- 2.4.7 Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Oprava chodníků v r. 2023 - III. etapa“ („Most, ul. Obchodní od ul. Stavbařů k č.p. 35 - oprava chodníku (pokračování 4 úseky, 2.část)“ a „Most, ul. E. Basse - oprava chodníku“) včetně výkonu technického dozoru bude připravovaná zjednodušená projektová dokumentace, následně zajištěná smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.

2.4.8 Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Most, ul. Jiřího z Poděbrad - oprava zpevněné plochy“ včetně výkonu technického dozoru bude připravovaná zjednodušená projektová dokumentace, následně zajištěná smlouva se zhotovitelem stavby, dodavatelský položkový rozpočet díla, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.

2.5 Celkový čas plnění inženýrské činnosti: po dobu realizace jednotlivých staveb do doby odstranění vad a nedodělků vyplývajících z předání a převzetí díla a z kolaudačního řízení:

Dle čl. 2.2.1 této smlouvy: po dobu realizace jednotlivých staveb
(předpoklad 03/2023 - 06/2024)

Dle čl. 2.2.2 této smlouvy: do doby odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z kolaudačního řízení

III.

Cena a její fakturace

3.1 Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí **1.374.600,- Kč bez DPH**. K ceně díla bude připočteno DPH ve výši určené právním předpisem platným ke dni zdanitelného plnění.

Slovy: jeden milion tři sta sedmdesát čtyři tisíc šest set korun českých.

DPH ke dni uzavření této smlouvy činí 21 % a DPH ke dni uzavření této smlouvy činí 288.666,- Kč

Cena za dílo vč. DPH celkem 1.663.266,- Kč

3.2 Cena jednotlivých fází inženýrské činnosti z ceny celkem bez DPH uvedená v čl. III. bod 3.1 činí:

3.2.1. Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.1, bod 2.4.1 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 703.300,- Kč bez DPH.

Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.2, bod 2.4.1 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 36.900,- Kč bez DPH.

Cena za dílo bez DPH celkem 740.200,- Kč

3.2.2. Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.1, bod 2.4.2 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 329.200,- Kč bez DPH.

Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.2, bod 2.4.2 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 17.300,- Kč bez DPH.

Cena za dílo bez DPH celkem 346.500,- Kč

3.2.3. Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.1, bod 2.4.3 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 22.300,- Kč bez DPH.

Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.2, bod 2.4.3 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 1.100,- Kč bez DPH.

Cena za dílo bez DPH celkem 23.400,- Kč

3.2.4. Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.1, bod 2.4.4 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 27.900,- Kč bez DPH.

Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.2, bod 2.4.4 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 1.400,- Kč bez DPH.

Cena za dílo bez DPH celkem 29.300,- Kč

3.2.5. Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.1, bod 2.4.5 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 63.900,- Kč bez DPH.

Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.2, bod 2.4.5 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 3.300,- Kč bez DPH.

Cena za dílo bez DPH celkem 67.200,- Kč

3.2.6. Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.1, bod 2.4.6 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 83.900,- Kč bez DPH.
Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.2, bod 2.4.6 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 4.400,- Kč bez DPH.
Cena za dílo bez DPH celkem 88.300,- Kč

3.2.7. Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.1, bod 2.4.7 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 50.300,- Kč bez DPH.
Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.2, bod 2.4.7 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 2.600,- Kč bez DPH.
Cena za dílo bez DPH celkem 52.900,- Kč

3.2.8. Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.1, bod 2.4.8 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 25.500,- Kč bez DPH.
Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. bod 2.2.2, bod 2.4.8 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 1.300,- Kč bez DPH.
Cena za dílo bez DPH celkem 26.800,- Kč

3.3 Příkazník bude fakturovat a příkazce zaplatí DPH v souladu se zněním zákona o DPH a jeho změn a doplňků platných ke dni fakturace.

3.4 Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne doručení příkazci. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu příkazce, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.

3.5 Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které příkazník určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost příkazce zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.

Pro případ, že se příkazník stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že příkazce zaplatí cenu plnění takto:

a) Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet příkazníka vedený u Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., č. účtu 211 349 4261/2700.

b) DPH zaplatí na účet 80039-77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 63148064, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě pro příjemce bude uveden den uskutečněného zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.

Příkazník ujišťuje příkazce, že číslo matricy 77621411 je číslem matricy bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně), a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který příkazník platí DPH.

Při placení DPH bude příkazce postupovat podle § 109a cit. zákona.

3.6 Příjemce plnění (příkazce), které je předmětem této smlouvy o dílo a které odpovídá číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn a doplňků. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění (příkazník).

3.7 Fakturu je možné zaslat i v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Práva a povinnosti příkazníka

- 4.1.1. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí s odbornou péčí a dle pokynů příkazce. Příkazník je dále povinen oznamovat příkazci všechny důležité okolnosti, které zjistil při zařizování a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
- 4.1.2. Provádět inženýrskou činnost v souladu s podklady specifikovanými v článku II. bodě 2.3 této smlouvy a písemnými pokyny příkazce.
- 4.1.3. Zaujmout písemné stanovisko k příkazcem uzavíraným smlouvám, popř. dodatkům k těmto smlouvám nejpozději do pěti pracovních dnů po jejich doručení příkazcem.
- 4.1.4. Ověřovat měsíční soupisy provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokoly nejpozději třetí pracovní den po jejich doručení příkazcem.
- 4.1.5. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Příkazník je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 4.1.6. Příkazník je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do roku 2030. Po tuto dobu je příkazník povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

4.2 Práva a povinnosti příkazce

- 4.2.1. Předat příkazníkovi včas podklady pro výkon inženýrské činnosti specifikované v článku II. bodě 2.3 této smlouvy, tj. projektové dokumentace staveb, vydaná stavební povolení či jiná rozhodnutí příslušného orgánu státní správy a smlouvy o dílo se zhotoviteli.
- 4.2.2. Zabezpečit potřebné finanční prostředky a provést včasnou likvidaci a úhradu příkazníkem ověřených faktur, které jsou vystaveny řádně a oprávněně v souladu s uzavřenou smlouvou.
- 4.2.3. Na výzvu příkazníka, doručenou alespoň 5 dnů předem, zabezpečit účast svého oprávněného zástupce na důležitých jednáních nebo příkazníka vybavit plnou mocí s jednoznačně stanoveným okruhem pravomocí a pokyny k jednání.
- 4.2.4. Dohody a jiné právní úkony uskutečněné s účastníky výstavby nebo další rozhodnutí týkající se této stavby, které učiní příkazce bez vědomí příkazníka, předá, popř. oznámí příkazce neprodleně s případnými pokyny příkazníkovi.

V.

Odstoupení od smlouvy

- 5.1. Vedle možností vyplývajících ze zákona je příkazce oprávněn odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - kdy příkazník poruší smlouvu podstatným způsobem,
 - v případě vstupu příkazníka do likvidace nebo pravomocného prohlášení konkursu.
- 5.2. Vedle možností vyplývajících ze zákona je příkazník oprávněn odstoupit od smlouvy v následujících případech:
 - kdy příkazce je v prodlení s úhradou faktury delším než 60 dnů,

- kdy příkazce odepře příkazníkovi poskytnout dohodnuté spolupůsobení, bez něhož nelze řádně vykonat dohodnuté obstarání záležitostí, přestože byl na možnost odstoupení písemně upozorněn,
 - kdy přerušení prací na základě rozhodnutí příkazce trvá déle než 6 měsíců.
- 5.3. Odstoupení je platné a účinné ke dni doručení oznámení o odstoupení. Příkazník je však povinen uskutečnit resp. dokončit nezbytné úkony, jejichž neuskutečnění by mohlo znamenat vznik škody na straně příkazce. Odstoupením smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení, nikoliv od počátku.
- 5.4. Příkazník má nárok na odpovídající část sjednané odměny, odpovídající řádně provedeným pracím a službám.
- 5.5. V případě jakéhokoliv odstoupení připraví příkazník nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení celkové vyúčtování příkazní činnosti, včetně všech dokladů, které pro příkazce získal. Všechny tyto doklady předá v uvedené lhůtě příkazci.

VI. Smluvní pokuty

- 6.1. V případě prokazatelného prodlení příkazníka s plněním některé jeho povinnosti dle této smlouvy bude příkazce oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 6.2. V případě, že příkazník nebude prokazatelně vykonávat řádně a včas, tj. v termínech dohodnutých písemně oběma stranami, technický dozor investora dle této smlouvy a v příčinné souvislosti s tímto bude nárůst ceny za dílo (stavbu), oproti ceně uvedené ve smlouvě o dílo s dodavatelem stavby, bude příkazník povinen uhradit vedle pokuty dle bodu 6.1 smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 6.3. Příkazce je povinen příkazníka bez zbytečného odkladu písemně upozornit na porušení povinností sjednaných touto smlouvou příkazníkem s uvedením, v čem spatřuje porušení této smlouvy.
- 6.4. Příkazce má nárok na smluvní pokutu na základě faktury, se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury příkazcem. Příkazce je oprávněn, v případě dohody obou stran, smluvní pokutu započíst oproti ceně díla dle čl. III. této smlouvy.
- 6.5. Příkazce je oprávněn na základě své vůle od nároků na smluvní pokutu upustit, jestliže příkazník neprodleně odstraní závadný stav a porušením jeho povinností dle této smlouvy nevznikne příkazci škoda.
- 6.6. Příkazce má nárok na náhradu škody přesahující sjednanou smluvní pokutu. V případě že příkazník prokazatelně provede nedbalou nebo neúplnou kontrolu faktury a soupis provedených prací bude obsahovat práce, které nebyly do konce daného období provedeny v odpovídajícím množství, zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každou jednotlivou položku prací, které nebyly provedeny.
- 6.7. Veškerá porušení smlouvy vedoucí k uplatnění smluvních pokut budou řešena dohodou smluvních stran. V případě sporů bude postupováno v souladu s čl. 7.3 této smlouvy.
- 6.8. V případě, že se ukáže, že prohlášení příkazníka dle čl. VII odst. 7.21 smlouvy je v rozporu s realitou (tedy příkazník uvede nepravdivé údaje), případně příkazník neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle čl. VII odst. 7.22 smlouvy, tak je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové jednotlivé pochybení.

VII. Další ujednání

- 7.1. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Přehled řešených staveb a příloha č. 2 – Plná moc.
- 7.2. Příkazník není oprávněn jménem příkazce uzavírat smlouvy pro stavbu ani dodatky k nim s výjimkou případů, kdy bude příkazcem zmocněn případnou speciální plnou mocí.
- 7.3. Vzájemné vztahy obou smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.4. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran (dodatek ke smlouvě popř. změnový list).
- 7.5. Příkazník prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností klientům u Generali České pojišťovny a.s., číslo smlouvy 8624021528 do výše 100.000.000,- Kč.
- 7.6. Platnost této smlouvy končí zajištěním přejímky stavby a vydáním posledního kolaudačního souhlasu a odstraněním všech vad a nedodělků. Pokud by došlo nezaviněním příkazníka k prodloužení termínů výstavby (např. pro nedostatek finančních prostředků na straně příkazce) bude tato záležitost řešena dodatkem k této smlouvě včetně zvýšení ceny sjednané v čl. III bod 3.1 této smlouvy.
- 7.7. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí i na event. právního nástupce obou smluvních stran.
- 7.8. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 7.9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejich dodatků budou řešit primárně dohodou.
- 7.10. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží příkazce a jedno příkazník v případě listinné formy smlouvy.
- 7.11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 7.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7.13. Příkazce nezajišťuje pro příkazníka zázemí pro výkon technického dozoru a za tímto účelem neposkytuje žádné prostory. Příkazce neručí za dopravní prostředky, zařízení či techniku umístěné příkazníkem do prostoru staveniště.
- 7.14. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

- 7.15. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní příkazce, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit tuto smlouvu v registru příkazník.
- 7.16. Po uveřejnění v registru smluv obdrží příkazník do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že příkazník nebude, kromě potvrzení o uveřejnění této v registru, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 7.17. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 7.18. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 7.19. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 7.20. Na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.21. Příkazník prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého příkazník prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - příkazník (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- Příkazník (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám,

subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>. [^]

- 7.22. Příkazník je povinen neprodleně informovat příkazce v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 7.21 této smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).

Přílohy:

Příloha č. 1 – Přehled řešených staveb

Příloha č. 2 – Plná moc

Za příkazce:



Ing. Marek Hrvol
primátor statutárního města Mostu

Za příkazníka:



Ing. Tomáš Krenc
jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Přehled řešených staveb

Rekapitulace dopravních staveb pro zajištění TDS na rok 2023

Poř. č.	Název stavební zakázky	Předpokl. termín realizace	Předpokl. délka realizace	Předpokl. cena Díla bez DPH	Předpokl. cena Díla bez DPH v r. 2023
---------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-----------------------------	---------------------------------------

Celková cena

92 634 774 Kč 51 926 744 Kč

01.	Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě	09/2023-04/2024	34 týdnů	57 236 956 Kč	16 528 926 Kč
02.	Parkovací nástavba v ulici Františka Kmocha	07-12/2023	24 týdnů	28 925 620 Kč	28 925 620 Kč
03.	Parkoviště F. Halase - vybudování přístupového chodníku	07-09/2023	5 týdnů	314 050 Kč	314 050 Kč
04.	Most, Obránců míru, 11. ZŠ - manipulační plocha	07-08/2023	5 týdnů	661 157 Kč	661 157 Kč
05.	Oprava chodníků v r. 2023 - I. etapa Most, ul. Lesní III. etapa - oprava chodníku Most, ul. Kpt. Jaroše mezi bl. 609 - 611 - oprava chodníku	05-09/2023	5 týdnů 8 týdnů	732 473 Kč 1 042 977 Kč	732 473 Kč 1 042 977 Kč
06.	Oprava chodníků v r. 2023 - II. etapa Most, ul. J. Kubelíka - 2x schody u ZUŠ Most, ul. Svážná - od ul. U Cáčovny k ul. M. Majerové - oprava chodníku Most, ul. J. Ševčíka bl. 717 - oprava chodníku	05-09/2023	7 týdnů 6 týdnů 3 týdnů	578 512 Kč 846 165 Kč 447 020 Kč	578 512 Kč 846 165 Kč 447 020 Kč
07.	Oprava chodníků v r. 2023 - III. etapa Most, ul. Obchodní od ul. Stavbařů k č.p. 35 - oprava chodníku (pokračování 4 úseky, 2.část) Most, ul. E. Basse - oprava chodníku	05-09/2023	4 týdnů 4 týdnů	583 335 Kč 413 223 Kč	583 335 Kč 413 223 Kč
08.	Most, ul. Jiřího z Poděbrad - oprava zpevněné plochy	03-05/2023	5 týdnů	853 286 Kč	853 286 Kč

PLNÁ MOC

Zmocnitel a stavebník:

Statutární město Most

zastoupené Ing. Markem Hrvolem, primátorem města

Radniční 1, 434 69 Most

IČO: 002 66 094

Zmocněnec:

CHEMINVEST s.r.o.

Zastoupený Ing. Tomášem Krencem, jednatelem společnosti

Gorkého 1613, Horní Litvínov, 436 01 LITVÍNNOV

IČO: 631 48 064

Zmocnitel uděluje tímto plnou moc zmocněnci k zastupování a stanoví rozsah zástupčího oprávnění takto:

podle ustanovení § 441 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. k zastupování objednatele ve všech jednáních, týkajících se realizace a kolaudace níže uvedených staveb s dotčenými orgány státní správy, stavebním úřadem, správci inženýrských sítí, organizacemi a majiteli nemovitostí, dodavatelem stavby vč. jeho poddodavatelů a ostatními složkami podílejícími se na realizaci stavby.

Seznam řešených staveb:

1. Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě
2. Parkovací nástavba v ulici Františka Kmocha
3. Parkoviště F. Halase - vybudování přístupového chodníku
4. Most, Obránců míru, 11. ZŠ - manipulační plocha
5. Oprava chodníků v r. 2023 - I. etapa (Most, ul. Lesní III. etapa - oprava chodníku; Most, ul. Kpt. Jaroše mezi bl. 609 - 611 - oprava chodníku)
6. Oprava chodníků v r. 2023 - II. etapa (Most, ul. J. Kubelíka - 2x schody u ZUŠ; Most, ul. Svážná - od ul. U Čáchovy k ul. M. Majerové - oprava chodníku; Most, ul. J. Ševčíka bl. 717 - oprava chodníku)
7. Oprava chodníků v r. 2023 - III. etapa (Most, ul. Obchodní od ul. Stavbařů k č.p. 35 - oprava chodníku (pokračování 4 úseky, 2.část); Most, ul. E. Basse - oprava chodníku)
8. Most, ul. Jiřího z Poděbrad - oprava zpevněné plochy

V Mostě

Za zmocnitele:

.....
Ing. Marek Hrvol
primátor města

Plnou moc přijímám téhož dne a v plném rozsahu:

.....
Ing. Tomáš Krenc
jednatel společnosti