



KUMSP00D5N9J

č. P2016-043/OMRI

DODATEK č. 1**k Darovací smlouvě č. 00279/2016/IM ze dne 26. 2. 2016****Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava
zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
00279	2016	IM/1
poř. číslo	rok	zkr. odb.

dále jen „**dárce**“ na straně jedné

a

Město Nový Jičín

se sídlem: Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín
zastoupené: Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou
IČO: 00298212
DIČ: CZ00298212

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé**I.****Úvodní prohlášení**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 26. 2. 2016 mezi sebou uzavřely Darovací smlouvu č. 00279/2016/IM (dále jen „Smlouva“). Dle čl. III. odst. 1 Smlouvy se obdarovaný mj. zavázal, že nepřevéde předmět daru třetí osobě, a to po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Obdarovaný prohlašuje, že se na něj obrátila společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 (dále jen „ČEZ“) se žádostí o prodej části pozemku parc. č. 558/11 ostatní plocha a části pozemku parc. č. 558/25 trvalý travní porost, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín, na nichž je umístěna trafostanice. Uvedené pozemky tvoří Předmět daru dle Smlouvy, a proto požádal obdarovaný dárce o souhlas s prodejem těchto nemovitých věcí do vlastnictví uvedené společnosti.
3. Pro udělení souhlasu dárce obdarovanému k prodeji předmětných nemovitých věcí do vlastnictví třetí osoby je zapotřebí upravit tímto dodatkem znění Smlouvy.

II.**Změna Smlouvy**

1. V článku III. Smlouvy se odst. 1. ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„Obdarovaný se zavazuje o Předmět daru řádně pečovat, a dále se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu dárce nebude předmět daru užívat jinak než ve veřejném zájmu pro účely školství a sportu, kultury, sociálních služeb, státní správy a samosprávy a zajištění bezpečnosti občanů, nebude jej užívat ke komerčním účelům a nepřevéde jej třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.“

Smluvní strany se dohodly, že za užívání Předmětu daru ke komerčním účelům nebude považováno využití pro podporované a sociální bydlení, a to zvýhodněné bydlení pro seniory, matky s dětmi – samoživitelky, startovací byty apod.“

2. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

III.**Souhlas s prodejem**

1. Dárce tímto uděluje obdarovanému souhlas k prodeji nemovité věci, a to:
 - pozemku **parc. č. st. 2235** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m², který vznikl sloučením dílu „a“ (o výměře 3 m²) odděleného z části pozemku parc. č. 558/11 ostatní plocha

a dílu „b“ (o výměře 2 m²) odděleného z části pozemku parc. č. 558/25 trvalý travní porost, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, obec Nový Jičín, na základě geometrického plánu č. 1757-70336b/2019 potvrzeného katastrálním úřadem dne 28. 8. 2019, do vlastnictví společnosti ČEZ.

Kopie geometrického plánu č. 1757-70336b/2019 potvrzeného katastrálním úřadem dne 28. 8. 2019 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dárce, a to nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží obdarovaný a dvě vyhotovení dárce.

V.

Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. 10/1025 ze dne 15. 12. 2022.

2. Doložka platnosti právního jednání podle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 153/3Z/2023 ze dne 13.03.2023.

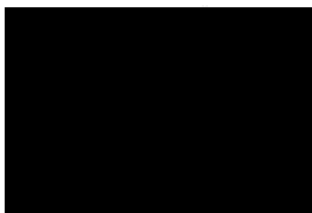
03.05.2023

V Ostravě dne

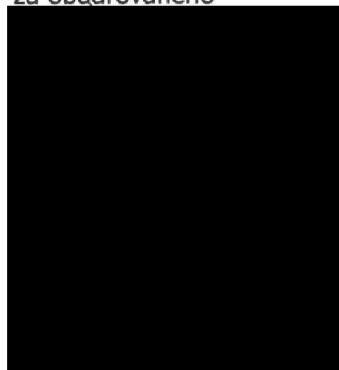
19.04.2023

V Novém Jičíně dne

za dárce



za obdarovaného



Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Jaroslavem Kaniou
náměstkem hejtmána kraje

558/13

558/11

558/12

1172

1702

558/16

558/33



2235

11
558/25

558/22

1708

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
										katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
558/11	9	15	ostat. pl. ostat. komunikace	558/11 st.2235	9	11	ostat. pl. zast. pl.	bez čp/če tech.vyb.	2	558/11	10001	9	11			
										558/11	10001				3	a
										558/25	10001					
											*1)				5	
558/25	13	25	travní p.	558/25	13	23	travní p.	2	558/25	10001	13	23				
	22	40			22	40										

*1) Rozdíl 1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
558/25		64811	13	23							

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	492759.26	1127381.05	3	roh budovy
2	492757.92	1127379.58	3	roh budovy
3	492755.71	1127381.64	3	roh budovy
4	492757.02	1127383.08	3	roh budovy
58	492756.58	1127380.83	3	průsečík
59	492758.02	1127382.18	3	průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: [redacted]	[redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	[redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1918/2000		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1918/2000
	Dne: 26.8.2019	Číslo: 727/2019	Dne: 30-08-2019	Číslo: 741/2019	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: RJGEO, s.r.o. IČO 25871781 1.máje 1000 75661 Rožnov pod Radhoštěm	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě		
Číslo plánu: 1757-70336b/2019 Okres: Nový Jičín Obec: Nový Jičín Kat. území: Nový Jičín-Horní Předměstí Mapový list: Nový Jičín 7-3/42	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Nový Jičín [redacted]				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	PGP- 1339/2019-804 2019.08.28 16:20:11 CEST				
viz. seznam souřadnic					