

Jihomoravský kraj

IČO: 70 88 83 37

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, Brno 601 82

zastoupený Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu

Jihomoravského kraje

(dále jen příkazce)

a

Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Břeclav, příspěvková organizace

IČO: 60680351

se sídlem sady 28. října 674/1, 690 21 Břeclav

zastoupená Mgr. Evou Krutákovou, ředitelkou příspěvkové organizace

(dále jen příkazník)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dle ust. § 2430 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

P Ř Í K A Z N Í S M L O U V U

I.

Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka zajistit veškerou správu nemovité věci, a to **jednotky č. 588/1**, se způsobem využití jako **jiný nebytový prostor**, vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pozemku p. č. st. 779 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 466 m², jehož součástí je stavba č. p. 588, bytový dům, **v k. ú. a obci Břeclav**, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, na **LV č. 11509**, která zahrnuje **spoluvlastnický podíl o velikosti 1936/8815 na společných částech nemovité věci**, a to pozemku p. č. st. 779 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 466 m², jehož součástí je stavba č. p. 588, bytový dům, **v k. ú. a obci Břeclav**, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, na **LV č. 11508** (dále jen „jednotka“).

II.

Příkazník je povinen zejména:

- písemně bez zbytečného odkladu oznámit vznik škodné události dle dispozic aktuálně platné pojistné smlouvy příslušné pojišťovně a současně ohlásit tuto skutečnost odboru majetkovému Krajského úřadu Jihomoravského kraje na e-mail: om@kr-jihomoravsky.cz, a dále:
- podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků této události,
- učinit veškerá opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala,
- zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,

OM 5 86 23

AC JMK083515/23/OM

- nakládat s jednotkou uvedenou v čl. I této smlouvy s péčí řádného hospodáře tak, aby na tomto majetku nevznikla žádná škoda s výjimkou běžného opotřebení,
- provádět činnosti spojené s ochranou jednotky uvedené v čl. I této smlouvy, zejména pečovat o majetek tak, aby byl plně a účelně využit, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej, chránit před zničením a poškozením, chránit před odcizením nebo zneužitím a před neoprávněnými zásahy třetích osob,
- vykonávat působnost v oblasti požární ochrany, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství, ochrany ovzduší), v oblasti vodního hospodářství, hygieny a v dalších oblastech.

III.

Smluvní strany se dohodly, že příkazník bude vykonávat činnosti dle této smlouvy bezúplatně.

IV.

1. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán příkazcem na základě uzavřené směnné smlouvy, jejímž předmětem je (mimo jiné) převod vlastnického práva k jednotce uvedené v čl. I. této smlouvy, mezi městem Břeclav, jako druhým směňujícím a současně převodcem jednotky, a Jihomoravským krajem, jako prvním směňujícím a současně nabyvatelem jednotky.
2. O skutečnosti, že byl podán návrh na vklad vlastnického práva k jednotce uvedené v čl. I této smlouvy do katastru nemovitostí ve prospěch příkazce, bude příkazce informovat příkazníka.

V.

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti splněním dvou kumulativních odkládacích podmínek, kterými jsou uveřejnění v registru smluv dle odst. 1 tohoto článku a podání návrhu na vklad vlastnického práva k nemovité věci do katastru nemovitostí ve prospěch příkazce dle čl. IV. této smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká dnem nabytí účinnosti dodatku ke zřizovací listině příkazníka, kterým bude jednotka uvedená v čl. I. této smlouvy předána příkazníkovi k hospodaření.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden z nich.

**Doložka dle § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů**

Uzavření příkazní smlouvy k jednotce, uvedené v čl. I této smlouvy, bylo schváleno na 96. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 5. 4. 2023, usnesení č. 6443/23/R96.

V Brně dne

V Brně dne

Jihomoravský kraj
Ing. Petr Beneš
vedoucí odboru majetkového
Krajského úřadu Jihomoravského kraje
(příkazce)

**Gymnázium a Jazyková škola s právem
státní jazykové zkoušky Břeclav,
příspěvková organizace**
Mgr. Eva Krutáková
ředitelka příspěvkové organizace
(příkazník)