

D O D A T E K č. 10

k nájemní smlouvě č. j. VS-69-32/ČJ-2017-802150 uzavřené mezi Vězeňskou službou České republiky, Věznice Pardubice a firmou **Faurecia Interiors Pardubice s.r.o.** ze dne 18. 8. 2017

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
č. j. VS-95867-59/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 7. 2022
vrchní rada plk. Mgr. Jaroslav Rozsival, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba České republiky, Věznice Pardubice
Husova 194, P. O. BOX 18
530 44 Pardubice
tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Faurecia Interiors Pardubice s.r.o.
PSČ, sídlo: 530 03 Pardubice, Pardubičky, Průmyslová 537
za kterou právně jedná Jiří Vaverka, Lenka Hauptmanová – prokuristé
IČO: 27848663
DIČ: CZ27848663
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Čl. VII. bodu 7.2. nájemní smlouvy na tomto znění dodatku č. 10 k nájemní smlouvě:

Čl. V. bod 5.2. nájemní smlouvy se ve smyslu bodu 5.3. mění:
Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2022, která činí 15,1 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 1. 2023:

objekt č. 17

výrobní prostory

490,87 m² 348,05 Kč/m²/rok celkem 170.847,30 Kč

ostatní

195,42 m² 362,22 Kč/m²/rok celkem 70.785,03 Kč

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 241.632,00 Kč, měsíčně nájemné činí 20.136,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až březen 2023 bude uhrazen ve faktuře za měsíc duben 2023.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 1. 2023.

V Pardubicích dne 27. 4. 2023

V Pardubicích dne 25. 4. 2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Jaroslav Rozsival
ředitel věznice

.....
Jiří Vaverka, Lenka Hauptmanová
prokuristé