

Dům dětí a mládeže Stodůlky, Chlupova 1800/6, Stodůlky, 155 00 Praha 5

S M L O U V A

o poskytnutí ubytovacích, stravovacích a dalších služeb

na základě zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
a dalších souvisejících právních norem

Preamble

Provozovatel, penzionu Pohlednička zast. vedoucím provozovny Jiřím Schneiderem, Horní Štěpanice 41, 51401 Benecko, je oprávněn středisko provozovat pro zotavovací akce ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti ve znění pozdějších předpisů, a zajistit v něm v tomto smyslu přechodné ubytování, stravování a další služby pro objednatele.

I. Smluvní strany

Dům dětí a mládeže Stodůlky

sídlo: Chlupova 1800/6, Stodůlky, 15500 Praha 5

IČ: 00638811

Zastoupen Mgr. Janou Šimánkovou, ředitelkou organizace

Kontaktní osoba: Mgr. Michala Štěpánková, 602487410, tabory@ddmstodulky.cz

(dále jen **objednatel**)

a

Penzion Pohlednička

Horní Štěpanice 41, 51401 Benecko

Provozovatel: FALL TOURS s.r.o.

Rybná 716/24, 110 00, Praha 1

IČ: 04509242

DIČ CZ04509242

Zast.vedoucím provozovny Jiřím Schneiderem

Kontakt: 777440300, info@penzion-pohlednicka.cz

(dále jen **provozovatel**)

(dále společně též **smluvní strany**)

II. Předmět smlouvy

Provozovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli přechodné ubytování, stravování a další služby v rozsahu uvedeném v této smlouvě za účelem pořádání zotavovací akce pro děti objednatelem. Objednatel se zavazuje provozovateli zaplatit za tyto služby sjednanou cenu.

Místo pobytu: penzion Pohlednička, Horní Štěpanice 41, 51401 Benecko

Doba pobytu: Sportovní tábor 5. 8. - 12. 8. 2023

Počet účastníků: 20 + 5

Stravování: pobyt bude zahájen večeří a ukončen snídaní a balíčkem na cestu; stravování účastníků pobytu se řídí platnou legislativní normou pro zotavovací akce.

III. Cenová ujednání

Cena (vč. DPH) 4 550Kč za jednoho účastníka za pobyt **zahrnuje**: strava 5x denně (snídaně, oběd, večeře a 2 svačiny/den), celodenní pitný režim podle platných předpisů HACCP a ubytování včetně lůžkovin vyjma ručníků.

1 Pedagogický dozor na 10 platících účastníků má pobyt zdarma.

1. Platební podmínky: první záloha ve výši 60.000 Kč bude uhrazena nejpozději do 15. 5. 2023 převodem na základě vystavené zálohové faktury.
2. Doplatek bude uhrazen 10 dní před nástupem na základě druhé zálohové faktury.
3. Pokud nebude do uvedeného termínu zaplácena první záloha a zaslána zpět potvrzená smlouva, rezervace a smlouva se automaticky ruší ustanovení Storno podmínek dle čl. V odst. 3 se nepoužijí.
4. Konečné vyúčtování pobytu proběhne po ukončení pobytu, dle skutečného počtu účastníků, nejpozději do 31. 8. 2023 na základě vystavené vyúčtovací faktury.
5. Další upřesňující ujednání ohledně ceny, počtu účastníků, doplňkových služeb apod. jsou možná pouze na základě písemné (včetně elektronické, a to i emailové) korespondence. Tato ujednání jsou prokazatelně odsouhlasená smluvními stranami uvedenými v této smlouvě a nelze s nimi měnit ustanovení této smlouvy (viz čl. V. odst. 1 této smlouvy), jen tuto smlouvu upřesňovat.
6. Cena pobytu je smluvní a je dána dohodou mezi provozovatelem a objednatel. Lze jí navýšit pouze ve zvlášť odůvodněných případech, umožněných v rámci platné legislativy.
7. Služby Penzionu Pohlednička začínají příjezdem dětí 5.8.2023 večer a končí 12.8.2023 snídaní a balíčkem na cestu v hodnotě oběda. Pokoje musí být vyklizeny do 10.00 hod. Odjezd je předpokládán kolem poledne.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

Provozovatel je povinen:

1. Poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v zařízení uvedeném v článku II. této smlouvy, jakož i umožnit užívání společných a dalších prostor, zařízení a služeb k řádnému zabezpečení pobytu.
2. Odevzdat objednateli prostory jemu vyhrazené k obývání, stravování a vzdělávací činnosti (společenská místnost) ve stavu způsobilém pro řádné využívání, splňující hygienické a další požadavky pro zotavovací akce v rámci platné legislativy.
3. Zabezpečit řádný úklid všech poskytnutých prostor v rámci platných hygienických norem a předpisu.
4. V průběhu pobytu prostory pro děti uklízet.
5. Seznámit objednatele s ustanoveními vnitřního řádu rekreačního zařízení.

Objednatel je povinen:

1. Zaplatit za poskytnuté služby rekreačnímu zařízení ve výši a lhůtách stanovených v této smlouvě.
2. Dodržovat platný vnitřní řád rekreačního zařízení.
3. Užívat smlouvou vyhrazené prostory. V těchto prostorách nesmí bez souhlasu provozovatele provádět žádné podstatné změny.
4. Po skončení pobytu předat provozovateli všechny užívané prostory a věci, které užíval, ve stavu, v jakém je převzal.
5. Nahradit případnou vzniklou škodu na majetku provozovatele způsobenou prokazatelně jeho účastníky.
6. Objednatel plně zodpovídá za správnost a úplnost zdravotnické dokumentace všech účastníků jeho akce. Za případnou chybějící zdravotní dokumentaci a z toho plynoucí následky (včetně eventuální škody na straně provozovatele) zodpovídá objednatel.
7. Objednatel se zavazuje vysílat na pobyt pouze děti, jejichž zdravotní stav odpovídá požadavkům ozdravného pobytu mimo bydliště, mají vyplněnou a podepsanou závaznou přihlášku, spolu s informacemi o stornu a možnosti připojištění proti němu.

8. Ubytované osoby jsou povinny dodržovat obecně závazné právní předpisy, týkající se požární ochrany, ochrany životního prostředí (zákaz kácení či poškozování stromu a keřů), hygienické předpisy. Za proškolení ubytovaných osob v tomto směru odpovídá objednatel.

Objednatel nesmí:

1. používat v prostorách vlastní elektrické spotřebiče bez předchozího oznámení ubytovateli nebo přes jeho zákaz
2. přenechat prostory vyhrazené k ubytování jiné osobě bez předchozího oznámení provozovateli
3. nosit zbraň a střelivo, nebo je jinak přechovávat ve stavu umožňujícím jejich okamžité použití
4. držet, vyrábět nebo přechovávat omamné nebo psychotropní látky anebo jedy, nejde-li o léčiva, jejichž užívání bylo ubytovanému předepsáno lékařem

Provozovatel se zavazuje:

1. Dodržet sjednaný termín a kapacitu.
2. Zajistit předem dohodnuté prostory, při příjezdu budou všechny prostory připraveny pro potřeby příjíždějící skupiny, povlečení na pokojích bude připraveno podle předem zasláných počtů účastníků.
3. Zajistit hygienické vybavení v dostatečné kapacitě a dodržovat při ubytování platné právní předpisy a hygienické normy, a to ve smyslu vyhlášky MZ 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích ve znění zák. č. 148/2004 Sb. a dalších platných předpisů.
4. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
5. Veškeré společné prostory objektu budou objednavateli zpřístupněny bezplatně po celou dobu pobytu.
6. Poskytnout všem účastníkům sjednaného pobytu 5x denně stravu, pitný režim v podobě čaje nebo šťávy bude v jídelně k dispozici celý den, strava bude zajištěna podle stravovacích norem pro školní jídelny.

V. Závěrečná ustanovení

1. Případné změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze se souhlasem obou stran, vždy v písemné formě a vždy podepsané oběma smluvními stranami.
2. Provozovatel má právo provádět kontrolu dodržování ustanovení vnitřního řádu rekreačního zařízení účastníky objednatel.
3. Storno je 50% a 10 dní před nástupem 100%. Pro případ nemoci, úrazu nebo neúčasti z jiných důvodů je možné účastníky pojistit. Doporučen produkt EVENT Junior na www.colonnade.cz + v sekci on-line pojištění. Je na objednavateli, zda pojistí sám, nebo odpovědnost přeneše na rodiče. Cena je cca 100.-Kč na dítě.
4. Od této smlouvy může být odstoupeno každou ze stran:
 - a. v případě, že hygienik zjistí, že objekt nevyhovuje zákonným normám (z hlediska hygieny, ochrany zdraví, bezpečnosti atd.)
 - b. z důvodu nařízené karantény, případně epidemie, vyhlášení nouzového stavu, vyšší moci, opatření, která neumožňují ubytování a služby, které jsou předmětem této smlouvy apod.
 - c. jestliže objednatel v zařízení i přes prokazatelnou výstrahu hrubě porušuje své povinnosti vyplývající ze smlouvy
5. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, výslovně neupravená touto smlouvou, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
6. Objednavatel podpisem této smlouvy výslovně uděluje provozovateli souhlas ke shromažďování, zpracování a archivování osobních údajů, týkajících se objednatel včetně data narození s tím, že provozovatel je povinen chránit získané údaje před jejich zneužitím, a to ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb. v platném znění a v souvislosti s nařízením GDPR.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran a po jejím přečtení na dukaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

8. Veškerá vyhotovení této smlouvy, která budou podepsána oběma smluvními stranami, mají právní účinky originálu.
9. Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
10. Smluvní strany souhlasí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv MV ČR. Tuto skutečnost zajistí DDM Stodůlky.

V Praze dne 23.3.2023

V dne



.....