


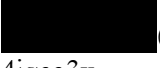


SMLOUVA O DÍLO

číslo: **20230215**

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami





Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO: 48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710
č. účtu: 10006-85508881/0710
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: @.cz
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

J&M Svoboda s.r.o.
se sídlem: Hlavní 619, 357 35 Chodov
spisová značka: C35352 vedená u Krajského soudu v Plzni
zastoupena: Ing. Lubošem Řehákem, jednatelem
IČO: 06561217
DIČ: CZ06561217
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 224163060/0600
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: @.cz
datová schránka: a8et58e

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)


Článek I Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je oprava rozvodů topení ve skladové kapacitě objednatele pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal v zadávacím řízení pod č. j. 17596/22-SSHR s názvem „22-060 BLT – oprava rozvodů topení sklad A2“.

Článek II Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě rozvodů topení ke skladu A2 ve skladové kapacitě objednatele v rozsahu položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy (dále také „**dílo**“). Technické podmínky předmětu smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 1. Příloha č. 1 a Příloha č. 2 jsou nedílnými přílohami smlouvy.
2. Součástí plnění je:
 - a) ekologická likvidace odpadu vzniklého při provádění díla,
 - b) předání příslušných revizí a dokladů v českém jazyce.
3. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním úplného díla v kvalitě obvyklé bez vad a nedodělků zjevně bránících předání a převzetí díla (dále jen „způsobilé dílo“) objednateli po vyklizení staveniště.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
5. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:
 - a) Kontaktní osoba objednatele uvedená v záhlaví smlouvy. Tato osoba, jež je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy, může k plnění povinností písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna písemně (i e-mailem) informovat kontaktní osobu zhotovitele a vedoucího střediska.
 - b) Vedoucí střediska v místě plnění, a to ve všech jednáních, která nejsou touto smlouvou výslovně svěřena kontaktní osobě objednatele.

Vedoucí střediska v místě plnění se zavazuje řádně dokončené způsobilé dílo převzít, případně tak učiní kontaktní osoba objednatele nebo osoba, kterou kontaktní osoba objednatele písemně pověří, přičemž k převzetí způsobilého díla dojde na základě Protokolu o předání a převzetí díla (dále také „protokol“).

6. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.
7. Místem provedení díla a zároveň místem předání a převzetí díla je:
Správa státních hmotných rezerv ČR


Článek III Doba plnění

1. Termín zahájení díla: Předpokládané zahájení plnění díla je nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy v závislosti na klimatických podmínkách. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště. Staveniště pro zahájení díla bude zhotoviteli předáno v oboustranně odsouhlaseném termínu stanoveném v písemné výzvě objednatele adresované zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V odst. 5.
2. Termín dokončení a předání díla: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilé dílo objednateli v termínu do 20 pracovních dnů od převzetí staveniště.
3. Dílo je splněno jeho řádným provedením a vyklizením staveniště. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Má-li dílo vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí díla a je tedy k předání nezpůsobilé, není objednatel povinen dílo převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepiší, náhradní termín předání způsobilého díla.
4. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví smlouvy způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy a učiní zápis ve stavebním deníku. Doba, po kterou nebylo možno z důvodu existence uvedených okolností pokračovat ve zhotovení díla (např. nevhodné klimatické podmínky), se v případě písemného odsouhlasení těchto důvodů kontaktní osobou objednatele způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy, nezapočítává do doby plnění díla. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: provedou stavebně technická opatření).
5. Současně s předáním díla musí být předány revize a následující doklady v českém jazyce:
 - a) Protokol o zkoušce těsnosti potvrzující, že dílo vyhovělo provedeným zkouškám
 - b) Doklad o ekologické likvidaci odpadu
 - c) Prohlášení o shodě k použitým materiálům
6. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn dílo, které je způsobilé, protokolárně převzít.
7. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí způsobilého díla objednatelem.

Článek IV Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne **12. března 2023**, a to **Položkovým rozpočtem - Příloha č. 2** této smlouvy a je členěna následovně:
 - a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **421.509 Kč bez DPH**

(slovy čtyři sta dvacet jedna tisíc pět set devět korun českých)

b) **DPH** ve výši celkem **88.516,89 Kč**

(slovy osmdesát osm tisíc pět set šestnáct korun českých osmdesát devět haléřů)

c) celková cena za dílo činí **510.025,89 Kč včetně DPH**

(slovy pět set deset tisíc dvacet pět korun českých osmdesát devět haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatel, včetně zohlednění případného výzisku z likvidovaného materiálu, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny za dílo na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu epodatelna@sshr.cz. Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.
4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění díla je den vystavení daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
6. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. tehdy, je-li způsobilé dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli včetně vyklizení staveniště.
7. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel není u stavebních prací osobou povinnou k dani dle zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek V Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
5. Objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 5 a kontaktní osoba zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit průkazné seznámení svých zaměstnanců a ostatních fyzických osob, které se zdržují v místě provádění díla, s právními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně, platnými pro místo provádění díla, a stanovit pravidla pro vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla plnění povinností dle uvedených právních předpisů a pravidel pro vstup na staveniště průkazným způsobem kontrolovat.
6. Zhotovitel a objednatel v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.
7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.
8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména a podpisy jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
9. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelnými průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 5.
10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá osobě jednající za objednatele dle čl. II odst. 5.
11. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.

12. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
13. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení staveniště a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených stavební činností. Před předáním díla staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli na základě protokolu.
15. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelem v zápise o předání a převzetí staveniště.
16. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace díla. Objednatel dále může kdykoliv kontrolovat zhotovitele z hlediska dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně a pravidel pro vstup na staveniště.

Článek VI

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání způsobilého díla a jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 60 měsíců od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně v souladu s čl. XIII odst. 3.
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli, a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek

odstoupení od smlouvy podle čl. XI odst. 3 písm. g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

Článek VII

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého díla nebo jeho části objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho převzetím objednatel na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty.
5. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činnostmi i nečinnostmi zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

Článek VIII

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíše kontaktní osoba zhotovitele a kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 5. Zhotovitel se zavazuje přiložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize a stavební deník.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení kvality provedení díla,
 - b) identifikační údaje o díle a jeho částech,

- c) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
 - d) soupis příloh,
 - e) soupis provedených změn a odchylek od projektu.
3. Zjistí-li se zjevné vady a nedodělky díla již při předávání díla, není kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 5 povinna dílo převzít a smluvní strany si sjednají náhradní termín předání způsobilého díla dle čl. III odst. 3.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

Článek IX **Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

Článek X **Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
- a) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání způsobilého díla, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky bránící předání a převzetí díla v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
 - c) V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
 - d) V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě dle čl. III. odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
2. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 písm. a), b) a d) tohoto článku na úhradu celkové ceny za dílo bez DPH dle čl. IV.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
5. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

Článek XI **Zánik smlouvy**

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - splněním závazku,
 - odstoupením od smlouvy,
 - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud porušení smlouvy nebo důvody, pro které je oprávněn odstoupit objednatel, nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
 - a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
 - b) je v prodlení s převzetím staveniště 10 kalendářních dní a více,
 - c) neumožnil provedení kontroly díla nebo jeho části,
 - d) nedodrží kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - e) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - f) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
 - g) neodstranil vady před předáním díla ve stanovené lhůtě ve stavebním deníku,
 - h) není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V odst. 13 a 14, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

Článek XII Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se včetně jejích případných dodatků vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
4. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

Článek XIII Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, s výjimkou ustanovení čl. III odst. 4. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě V případech dle čl. III odst. 1 a 4 a čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených

v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany rovněž možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele epodatelna@sshr.cz.

4. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
5. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 – Technické podmínky předmětu smlouvy
 - Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Praze dne 24. dubna 2023

V Chodově dne 21. dubna 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv**

J&M Svoboda s.r.o.

.....
Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

.....
Ing. Luboš Řehák
jednatel

Příloha č. 1 - Technické podmínky předmětu smlouvy

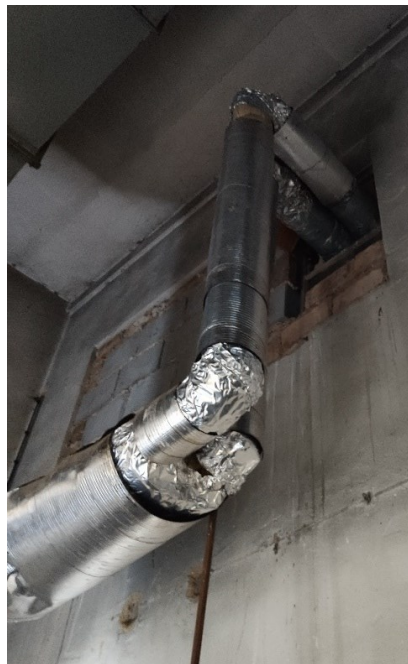
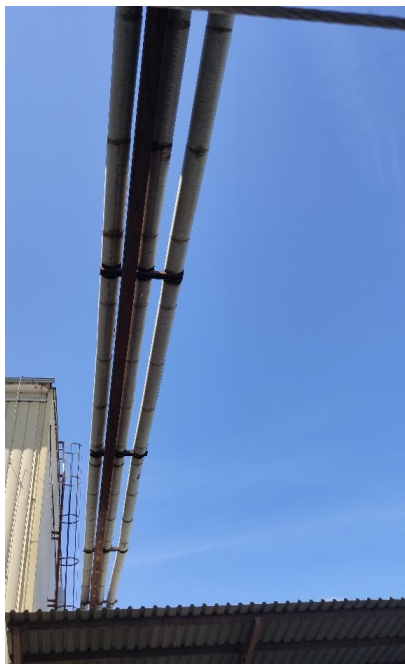
Předmětem této smlouvy je oprava teplovodního potrubí, ve kterém je vedena teplá voda z kotelny k výměníku skladu A2.

Teplovodní potrubí bude kompletně vyměněno, konstrukce potrubního mostu bude ošetřena a nově natřena antikorozním nátěrem. Součástí díla je funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení i zařízení jako celku doložené Protokolem o zkoušce těsnosti. Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Zhotovitel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a zabezpečovací konstrukce (lávky, zábrany...).

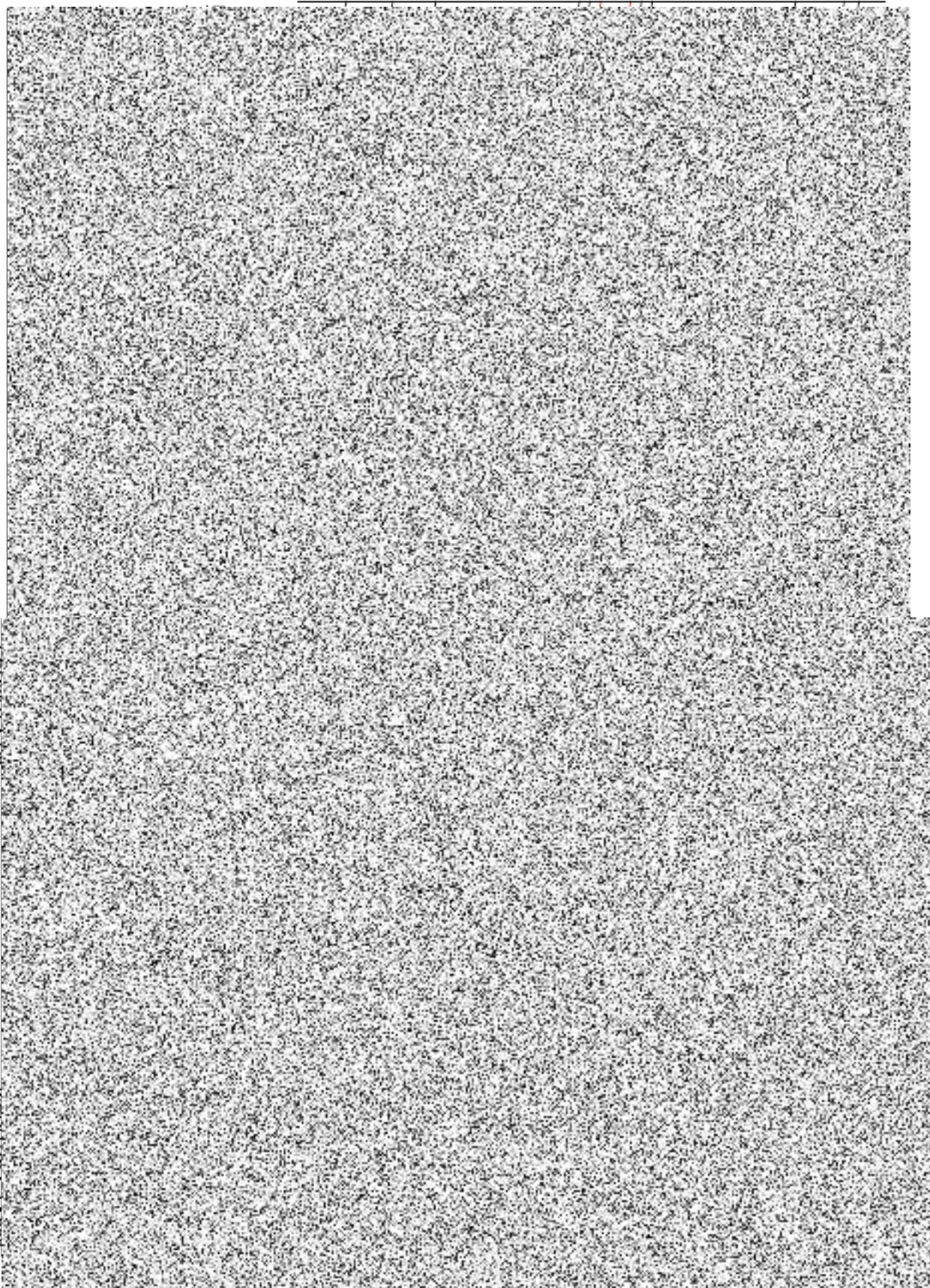
Podrobný výčet činností dané veřejné zakázky je uveden v položkovém rozpočtu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy (Příloha č. 3 zadávací dokumentace-Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Fotografie stávajícího stavu:






Situační výkres:



ČR - Správa státních hmotných rezerv, Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 – Malá Strana, tel.: +420 222 806 111,
fax: +420 251 510 314, IS DS: 4iqaa3x, e-mail: epodatelna@sshr.cz, www.sshr.cz

Příloha č. 2 smlouvy – Položkový rozpočet

SSHR  Výměna potrubních rozvodů	
Soubor	cena celkem
REKAPITULACE	
Potrubní rozvody	169 220 Kč
Tepelné izolace, nátěry	105 034 Kč
Demontáže	38 980 Kč
Stavební práce a výpomoci	93 180 Kč
- Podrobný rozpis výše uvedených souborů je uveden v následujících listech	
Vedlejší rozpočtové náklady (doprava, zařízení staveniště, práce ve výškách, provozní vlivy)	20 000 Kč
Výzisk	-4 905 Kč
	0 Kč
	0 Kč
Celkem bez DPH	421 509 Kč

- POZN.** : - Při stanovení ceny dle výkazu výměr je třeba započítat všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.
- Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a zabezpečovací konstrukce (lávky, zábrany...) pro provedení těchto prací.
 - Ve výkazu výměr jsou výměry stanoveny jako čisté, změřené z projektové dokumentace, zhotovitel musí v rámci nabídky započítat veškeré nadměrné výměry (přesahy, prořezy aj.).
 - Veškeré zařízení a dodávky budou dokompletovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, byly při předání plně funkční.
 - Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku.
 - Před vypracováním nabídky se doporučuje prohlídka na místě stavby.

SSHR

Výměna potrubních rozvodů

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Potrubní rozvody						
Rozvody z ocelového potrubí						
Potrubí z trubek ocelových DN 80 (89x3,6)	m	40	701 Kč	400 Kč	1 101 Kč	44 040 Kč
Potrubí z trubek ocelových DN 125 (133x4,5)	m	40	979 Kč	500 Kč	1 479 Kč	59 160 Kč
Potrubní koleno ocelové varné 90° DN 80	ks	10	148 Kč	380 Kč	528 Kč	5 280 Kč
Potrubní koleno ocelové varné 90° DN 125	ks	9	489 Kč	425 Kč	914 Kč	8 226 Kč
					- Kč	0 Kč
Podpěra kluzná, s osovým vedením pro potrubí DN 80	kpl	6	650 Kč	650 Kč	1 300 Kč	7 800 Kč
Podpěra kluzná, s osovým vedením pro potrubí DN 125	kpl	6	823 Kč	820 Kč	1 643 Kč	9 858 Kč
					- Kč	0 Kč
Automatický od vzdušňovací ventil „Giacomini“ R88 – 1/2“	ks	2	243 Kč	120 Kč	363 Kč	726 Kč
Hrdlo ocelové, závitové, varné – vnitřní závit 1/2“	ks	2	15 Kč	250 Kč	265 Kč	530 Kč
					- Kč	0 Kč
	m	3			- Kč	0 Kč
Montáž potrubních rozvodů	kpl	1	500 Kč	2 000 Kč	2 500 Kč	2 500 Kč
					- Kč	0 Kč
Napuštění dotčené části topného systému po ukončení montáží, včetně od vzdušnění	kpl	1	500 Kč	1 800 Kč	2 300 Kč	2 300 Kč
Zkouška těsnosti dotčené části topného systému	kpl	1	300 Kč	1 500 Kč	1 800 Kč	1 800 Kč
					- Kč	0 Kč
Ostatní náklady na montáž potrubí (montážní, spojovací, pomocný materiál)	kpl	1	25 000 Kč	2 000 Kč	27 000 Kč	27 000 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						169 220 Kč

POZN. : Stávající potrubní most bude zachován, opatřen novým antikorozním nátěrem.
Montáž potrubních rozvodů uvést celkovou částkou v příslušném řádku.

SSHR

Výměna potrubních rozvodů

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Tepelné izolace, nátěry						
Tepelně izolační pouzdra z minerální vlny – dodatečná povrchová úprava pozink. plechem – venkovní rozvody						
(vnitřní průměr / tloušťka)						
89/60	m	30	330 Kč	100 Kč	430 Kč	12 900 Kč
133/80	m	32	596 Kč	150 Kč	746 Kč	23 872 Kč
Povrchová úprava tepelně izolačních pouzder z minerální vlny ve venkovním prostředí pozink. plechem	m2	50	550 Kč	200 Kč	750 Kč	37 500 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Tepelně izolační pouzdra z minerální vlny s povrchovou úpravou AL-fólií – vnitřní rozvody (vnitřní průměr / tloušťka)						
89/60	m	10	330 Kč	100 Kč	430 Kč	4 300 Kč
133/80	m	8	596 Kč	150 Kč	746 Kč	5 968 Kč
Samolepicí páska s Al-fólií na tepelné izolace 50 m / bal	bal	1	289 Kč	500 Kč	789 Kč	789 Kč
					- Kč	0 Kč
Snímatelné, tepelně-izolační pouzdro na automatický odvodušňovací ventil, povrchová úprava pozink. plechem (atyp.výrobek)	ks	2	1 500 Kč	1 600 Kč	3 100 Kč	6 200 Kč
					- Kč	0 Kč
Nátěry						
Nátěr potrubí DN 80 délky 40 m - základní antikorozi, pod tepelnou izolaci	m2	12	190 Kč	55 Kč	245 Kč	2 940 Kč
Nátěr potrubí DN 125 délky 40 m - základní antikorozi, pod tepelnou izolaci	m2	17	190 Kč	55 Kč	245 Kč	4 165 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Montáž tepelných izolací a provedení nátěrů	kpl	1	1 200 Kč	1 200 Kč	2 400 Kč	2 400 Kč
					- Kč	0 Kč
	kpl	1			- Kč	0 Kč
Ostatní náklady na montáž tepelných izolací a nátěrů (pomocný materiál)	kpl	1	2 000 Kč	2 000 Kč	4 000 Kč	4 000 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						105 034 Kč

POZN. : Montáž tepelných izolací a provedení nátěrů uvést celkovou částkou v příslušném řádku.

SSHR

Výměna potrubních rozvodů

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Demontáže						
Vypuštění dotčené části topného systému před zahájením demontáží	kpl	1	500 Kč	1 500 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž potrubních rozvodů (včetně tvarovek)						
Potrubí z trubek ocelových DN 80 (89x3,6)	m	40	15 Kč	100 Kč	115 Kč	4 600 Kč
Potrubí z trubek ocelových DN 125 (133x4,5)	m	90	22 Kč	110 Kč	132 Kč	11 880 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž podpěr potrubí – potrubních stojanů DN 80	kpl	8	10 Kč	50 Kč	60 Kč	480 Kč
Demontáž podpěr potrubí – potrubních stojanů DN 125	kpl	8	15 Kč	60 Kč	75 Kč	600 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž závitových armatur s jedním závitem do DN 20 (3/4") - v rozvodech ÚT	ks	2	25 Kč	150 Kč	175 Kč	350 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž tepelných izolací potrubí						
Demontáž tepelných izolací potrubí DN 80 a DN 125 – rohoží z minerální vlny tl. 60 – 80 mm ve venkovním prostředí	m2	95	10 Kč	90 Kč	100 Kč	9 500 Kč
Demontáž tepelných izolací potrubí DN 80 a DN 125 – pouzder z minerální vlny tl. 60 – 80 mm s povrchovou úpravou AL-fólií uvnitř objektu	m2	15	10 Kč	90 Kč	100 Kč	1 500 Kč
					- Kč	0 Kč
Demontáž povrchové úpravy tepelných izolací potrubí ve venkovním prostředí z pozink.plechu	m2	95	15 Kč	90 Kč	105 Kč	9 975 Kč
					- Kč	0 Kč
Likvidace odpadu	kpl	1	500 Kč	2 500 Kč	3 000 Kč	3 000 Kč
Výzisk (dodavatel ocení zápornou hodnotou výzisk z likvidovaných surovin)	kpl	1	- 5 Kč	- 4 900 Kč	- 4 905 Kč	-4 905 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						38 980 Kč

SSHR

Výměna potrubních rozvodů

Text položky	mj	počet mj	cena dodávky mj	cena montáže mj	cena mj	cena celkem
Stavební práce a výpomoci						
Vytvoření prostoru kolem stávajícího potrubí ve střeše kotelny před jeho demontáží – otvor cca 1300 x 300 mm	ks	1	1 000 Kč	3 500 Kč	4 500 Kč	4 500 Kč
Vytvoření prostoru kolem stávajícího potrubí ve stěně strojovny VZT před jeho demontáží – otvor cca 800 x 300 mm	ks	1	600 Kč	1 000 Kč	1 600 Kč	1 600 Kč
Zapravení prostupu ve střeše kotelny po montáži nového potrubí, včetně provedení hydroizolace s návazností na stávající a úpravy povrchu stropu v kotelně – otvor cca 1300 x 300 mm	kpl	1	5 000 Kč	4 800 Kč	9 800 Kč	9 800 Kč
Zapravení prostupu ve stěně strojovny VZT po montáži nového potrubí, včetně úpravy povrchů – otvor cca 800 x 300 mm	kpl	1	1 000 Kč	1 500 Kč	2 500 Kč	2 500 Kč
					- Kč	0 Kč
Očištění konstrukce potrubního mostu z ocelových profilů, včetně odstranění odlupující se rzi před provedením antikorozičního nátěru	m2	34	95 Kč	240 Kč	335 Kč	11 390 Kč
Antikoroziční nátěr (min. kvalita „Hammerite“) potrubního mostu z ocelových profilů	m2	34	280 Kč	55 Kč	335 Kč	11 390 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Lešení pro montáž potrubí, provedení nátěrů a tepelných izolací ve výšce cca 7 m nad terénem v délce cca 9 m (montáž + demontáž)	kpl	1	16 000 Kč	16 000 Kč	32 000 Kč	32 000 Kč
Lešení pro montáž potrubí, provedení nátěrů a tepelných izolací ve výšce cca 2,5 m nad plochou střechou kotelny (beton. nosníky + desky) v délce cca 6 m (montáž + demontáž)	kpl	1	4 000 Kč	6 000 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč
Montážní plošina se zábradlím pro montáž potrubí, provedení nátěrů a tepelných izolací ve výšce cca 2 m nad pultovou střechou přístřešku skladu „A2“ (ocelové vazníky + trapézový plech) v délce cca 9 m (montáž + demontáž)	kpl	1	4 000 Kč	6 000 Kč	10 000 Kč	10 000 Kč
					- Kč	0 Kč
					- Kč	0 Kč
Celkem bez DPH						93 180 Kč

SSHR**Výměna potrubních rozvodů**

Text položky	mj	cena mj	cena celkem
Výzisk z likvidace surovin (dodavatel ocení zápornou hodnotou výzisk z likvidovaných surovin)	kpl	- 4 905 Kč	-4 905 Kč
Celkem bez DPH			-4 905 Kč