

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami,

Smluvní strany

Objednatel: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 320035309/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: BORA projekt s.r.o.
se sídlem: Veletržní 47, 170 00 Praha 7
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 297495
zastoupený: Ing. Bohumilem Rachůnkem jednatelem
IČO: 072 44 878
DIČ: CZ 072 44 878

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je autorizovanou osobou ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem autorizace 0009893.
2. Objednatel Město Benešov má záměr zpracovat projekt pro sloučené řízení a realizaci stavby, včetně výkazu výměr „Cyklostezka Benešov - Bedrč“.
3. Účelem spolupráce Objednatele a Zhotovitele je navržení a zpracování projektu „Cyklostezka Benešov - Bedrč“ vypracování dokumentace k vydání sloučené řízení a pro realizaci stavby včetně výkazu výměr.

4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 30.04.2023 která byla na základě souvisejícího zadávacího řízení rozhodnutím objednatele ze dne vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele v souladu s jeho požadavky zpracovat Dokumentaci a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 3 tohoto článku. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle článku IV. této smlouvy.

2. Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:

2.1 Fáze první:

Projektová dokumentace pro projednání – upřesnění návrhu trasy

Zhotovitel v rámci této fáze díla navrhne detailní vedení trasy cyklostezky.

Projektová dokumentace ve stupni návrhu trasy bude především sloužit pro jednání s vlastníky stavbou dotčených pozemků o majetkoprávním vypořádání dotčených pozemků. Důležitou částí této dokumentace bude upřesněný záborový elaborát, podle kterého bude možné zpracovat oddělovací geometrický plán pro oddělení a koupi potřebných částí pozemků cizích vlastníků. Orientační pracovní záborová tabulka a zpracovaný výškopis je Přílohou č. 2 této SOD .

Obsah a rozsah dokumentace je dán přílohou č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb.(Novela č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění. Dokumentace bude obsahovat stavební objekt : „Komunikace a zpevněné plochy“, do objektu bude zahrnuto i řešení propustku DN 1000 na potoku „Baba“, dendrologické úpravy a mobiliář.

Jednání s vlastníky dotčených pozemků o majetkoprávním vypořádání není součástí díla a toto zajistí objednatel po dokončení fáze č.1 díla.

Návrh trasy bude obsahovat následující:

- průvodní zpráva
- situace širších vztahů
- koordinační situace
- zákres do katastrální mapy
- záborový elaborát

Projekt pro účely inženýrské činnosti vydá v 4 listinných paré a jednom digitálním vyhotovení.

Součinnost objednatele:

Přípravné práce (terénní a rekognoskační práce), zpracování zaměření stávajícího stavu, případně zajištění inženýrsko-geologického průzkumu a dendrologického průzkumu.

2.2 Fáze druhá:

- *Etapa 1.) dokumentace pro společné řízení*

1. V rámci plnění druhé fáze, Etapa 1 je zhotovitel povinen provádět úpravy projektové dokumentace zpracované dle oprávněných požadavků DOSS, správců IS, vlastníků sousedních pozemků apod.
2. Dokumentace v této fázi bude zpracována v rozsahu potřebném pro podání žádosti o společné povolení.
3. Dokumentace plnění druhé fáze, Etapa 1. - zhotovitel předá objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních (1x originály dokladů + 1x kopie) a v digitálním vyhotovení ve formátu *.PDF. F a v jiném editovatelném formátu například *.DWG
4. Inženýrskou činnost pro zajištění vydání SP zajistí objednatel.

- *Etapa 2.) dokumentace pro realizaci stavby včetně VV*

1. Po vydání pravomocného společného povolení stavby zpracuje zhotovitel projektovou dokumentaci pro provádění stavby. Obsah a rozsah dokumentace je dán přílohou č. 6 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb v platném znění. Součástí dokumentace bude i vytyčovací výkres v souřadnicích JTSK a B.p.v. se seznamem všech vytyčovacích bodů s jejich polohovými a výškovými souřadnicemi.
2. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat všechny potřebné údaje k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, zároveň však nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.
3. Projektová dokumentace bude zpracována včetně zpracování změn a připomínek uplatněných v rámci stavebního řízení a bude dopracována do podrobností potřebných pro realizaci stavby.
4. Projektová dokumentace bude sloužit pro účely zadávací dokumentace tzn., že bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění a nebude obsahovat žádné obchodní názvy výrobků.
5. V průběhu zpracování dokumentace svolá zhotovitel minimálně 1x výrobní výbor v prostorech objednatele za účasti zástupců objednatele, kde seznámí zúčastněné se stavem rozpracovanosti a odsouhlasí si navržená řešení. Připomínky zúčastněných zpracuje zhotovitel do projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen zaznamenat průběh výrobních výborů v zápisech.
6. Odsouhlasenou projektovou dokumentaci zhotovitel předá objednateli v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.PDF (potvrzeném elektronickým podpisem zpracovatele) a v jiném editovatelném formátu například *.DWG.
7. V rámci jednotlivých fází dle odstavce 2 tohoto článku je předmětem závazku Zhotovitele též zastupování Objednatele při úkonech souvisejících s projednáním Dokumentace s dotčenými orgány a účastníky řízení.
8. Objednatel za tímto účelem udělí Zhotoviteli plnou moc. Zhotovitel může pověřit výkonem těchto činností další osoby.



9. Dokumentace zpracovávaná dle této Smlouvy bude vyhotovena ve vytištěné formě v 6ti paré + 1 x digitální (*.pdf).

III. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází:

Fáze první: do 6 týdnů ode dne uzavření této smlouvy

Fáze druhá:

- Etapa 1.) do 4 týdnů ode dne pokynu Objednatele učiněného doporučeným dopisem nebo elektronickou poštou doručovaným na adresy dle čl. IX. odst. 4. této smlouvy nebo do 4 týdnů ode dne doručení připomínek Objednatele Zhotoviteli (zejm. dle požadavků DOSS, správců IS, vlastníků sousedních pozemků apod.), dle toho, která lhůta by uplynula později
- Etapa 2.) do 6 týdnů ode dne předání společného povolení Zhotoviteli.

2. Zhotovitel je povinen jednotlivé části Dokumentace předat Objednateli na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Objednatel je povinen danou část Dokumentace od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem podepsán předávací protokol. Nepřevezme-li Objednatel dílo od Zhotovitele, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení Objednateli nebo okamžikem, kdy ho Objednatel odmítl převzít. Po předání dané části Dokumentace je Objednatel povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Zhotoviteli ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně námitky, má se za to, že Objednatel takto předanou část Dokumentace odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících Výkonových fází, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku.

4. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je Zhotovitel v rámci příslušné Výkonové fáze povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Zhotovitel je povinen Objednatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

5. Zhotovitel je povinen provést Dokumentaci a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV. Cena

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena Cenovou nabídkou zhotovitele a činí:

<i>Projektová dokumentace</i>	<i>Cena bez DPH</i>	<i>Hodnota DPH</i>	<i>Cena včetně DPH</i>
PD pro projednání	110 000 Kč	23 100 Kč	133 100 Kč
Etapa 1.) PD pro sloučené řízení	80 000 Kč	16 800 Kč	96 800 Kč
Etapa 2.) PD pro realizaci stavby včetně výkazu výměr	110 000 Kč	23 100 Kč	133 100 Kč
Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby	10 000 Kč	2 100 Kč	12 100 Kč
Autorský dozor stavby	20 000 Kč	4 200 Kč	24 200 Kč
CELKEM	330 000,00 Kč	69 300,00 Kč	399 300,00 Kč

2. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Zhotoviteli Klientem hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.

Fakturace proběhne po dokončení a předání výstupů jednotlivých výkonů. Jednotlivé výše cen pro fakturaci jsou uvedeny v tabulce nabídkové ceny.

2.1. Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem bude 21 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku Objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu epodatelna@benesov-city.cz nebo do datové schránky a doporučeně poštou na adresu sídla Objednatele. V případě pochybností o doručení faktury Objednateli se faktura považuje za doručenu dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.

2.2. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:

– označení faktury a číslo, – obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ, – předmět plnění a den splnění, – den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění, – označení banky a číslo účtu, na který má být placeno, – fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně, – razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.

2.3. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Objednatel sdělí Zhotoviteli nejpozději do 10 dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy a Zhotovitel písemně potvrdí Objednateli, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření Dokumentace.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Součinnost

zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníky a fyzickými osobami. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Zhotovitele bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.

3. Zhotovitel Objednateli průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci, ve fázi 1 až 3 alespoň dvakrát. Objednatel má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k Zhotovitelem předloženým materiálům nejpozději do 1 týdne od jejich předložení.

4. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky a návrhy Objednatele v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4 tohoto článku.

5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.

6. Zpracovaná dokumentace dle čl. II. této SOD se po předání a převzetí díla a jeho úhradě stává bezvýhradným majetkem objednatel.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem, za podmínky, že Objednatele na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

3. Objednatel je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.

4. Objednatel je povinen vady Dokumentace u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednatel z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Objednateli, zanikají, nebyla-li Objednatelem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však se záruční dobou dokončené stavby.

5. Zhotovitel nenesé žádnou odpovědnost za vady stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Objednatel, že vada stavby má původ ve vadě této Dokumentace.

VII.

Sankce

1. Pokud Zhotovitel zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých Výkonových fází, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy, zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou Výkonovou fázi. Nejvýše však 10 % z celkové částky díla.

2. Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části Celkové ceny, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Nejvýše však 10 % z celkové částky díla.

VIII.

Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku V.2 této smlouvy, po dobu delší než 30 dní,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
 - c) prodlení Zhotovitele s předáním jakékoli části Dokumentace po dobu delší než 30 dní.
3. Zhotovitel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Smlouvu je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní Výkonové fáze. Koncem výkonové fáze se pro účely tohoto ustanovení rozumí pro Zhotovitele splnění všech povinností v rámci jednotlivých výkonových fází a pro Objednatele úplné zaplacení ceny dle článku IV. této Smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	<i>doručování objednateli:</i>	<i>doručování zhotoviteli:</i>
adresa:	Masarykovo nám. 100	Veletržní 47



	256 01 Benešov	170 00 Praha 7
číslo faxu:	317721256	
číslo telefonu:	603 255 592	777 052 048
e-mail adresa:	mayer@benesov-city.cz	b.rachunek@seznam.cz
kontaktní osoba:	Ing. Jan Mayer	Ing. Bohumil Rachůnek

5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů a veškeré údaje o poddodavatelích v rozsahu a ve lhůtách stanovených v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to i v případech, kdy jde o veřejnou zakázku mimo režim tohoto zákona.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele i v dalších případech nad rámec tohoto zákona.
8. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejňovat smlouvy za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu o registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Dodavatel bez výhrad souhlasí.
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Tato smlouva je vyhotovena čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

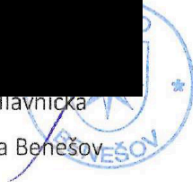
1 — Cenová nabídka (podrobný rozpis plnění)

2 — Výškopis zpracovaný firmou Fortel s.r.o. + předběžná záborová tabulka

V Benešově dne : 28. 04. 2023



Ing. Jaroslav Hlavnicka
starosta města Benešov



Ing. Bohumil Rachůnek
jednatel BORA projekt s.r.o.

002 1101-01
11-01
11-01
11-01

