

Smlouva o dílo
MULNCJ/39082/2017/OSM
ev. č. DS201700348
uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Louny, Mírové nám. 35, Louny, 440 23

IČ: 00265209

DIČ: CZ00265209

bankovní spojení:

zastoupený: Radovanem Šabatou, starostou města
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

sídlem: třída T. G. Masaryka 1454, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 27279715

DIČ: CZ27279715

bankovní spojení:

zastoupený: Ing. Jiřím Novákem, jednatelem společnosti
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. II
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je kompletní zpracování a podání žádosti o dotaci včetně zajištění všech povinných příloh k žádosti na projekt „**Tvorba koncepčních dokumentů města Louny**“ v rámci Operačního programu Zaměstnanost (dále také OPZ), výzva č. 03_16_058, specifický cíl 4.1.1 Optimalizovat procesy a postupy ve veřejné správě zejména prostřednictvím posílení strategického řízení organizací, zvýšení kvality jejich fungování a snížení administrativní zátěže, aktivita Podpora tvorby strategických dokumentů.

Koncepční dokumenty budou zpracovány pro následující oblasti:

- veřejné osvětlení (aktualizace pasportizace, koncepce obnovy a rozvoje)
 - veřejná zeleň (pasportizace, dendrologický průzkum, koncepce obnovy a rozšíření)
 - organizace hromadné dopravy + záchytná parkoviště
2. Kompletní zpracování žádosti zahrnuje zejména:
 - a) zpracování podkladů a manažerské řízení přípravy projektu (jednotlivých koncepcí),
 - b) sestavení projektového týmu vč. definování jednotlivých činností a povinností pracovníků zapojených do projektu,
 - c) zajištění nezbytných dokladů k žádosti o podporu vč. kompletace všech povinných příloh k žádosti dle podmínek výzvy,
 - d) další potřebné administrativní úkony žadatele ve vztahu k poskytovateli dotace.
 3. Žádost je nutné zpracovat v souladu s aktuální verzí Obecné části pravidel pro žadatele a příjemce z OPZ (dále také OPrŽaP), Specifické části pravidel pro žadatele a příjemce v rámci OPZ pro projekty se skutečně vzniklými výdaji a případně také s nepřímými náklady (dále také SPrŽaP) a dalšími dokumenty souvisejícími s výzvou (např. Příručka pro hodnotitele zajišťující věcné hodnocení projektů).

4. Dále je předmětem smlouvy i odborná pomoc zhotovitele s odstraněním případných nedostatků zjištěných ze strany poskytovatele dotace v rámci procesu formální kontroly, kontroly přijatelnosti projektu a věcného hodnocení, pokud je takové odstranění nedostatků přípustné z hlediska dodržení všech podmínek řádného podání žádosti o dotaci.
5. Žádost o dotaci je nutné podat v souladu s výzvou, tj. prostřednictvím webové aplikace MS2014+ v součinnosti s objednatelem. Přístup do aplikace bude projednán s osobou pověřenou jednat za objednatele ve věcech technických a organizačních dle čl. VIII. této smlouvy. Objednatel bude mít v elektronické žádosti přidělen přístup s rolí správce přístupů, zhotovitel bude mít přidělenou roli zástupce správce přístupů.

Čl. III POVINNOSTI A PRÁVA ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje počínat si s odbornou péčí pro kvalitní a včasné zajištění činnosti uvedené v předmětu smlouvy, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy. V případě, že chybou zhotovitele bude žádost o dotaci poskytovatelem dotace vyřazena z projednávání pro formální nedostatky nebo neprojde kontrolou přijatelnosti, zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení sjednané ceny a případná plnění přijatá v souvislosti s vyřazenou žádostí je povinen do 30 dnů od pravomocného vyřazení vrátit.
2. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem zpracování žádosti a respektovat jeho případné další upřesňující požadavky, které mohou vzniknout.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získá od objednatele a nesmí tyto informace použít ve prospěch svůj nebo třetí osoby.
4. Zhotovitel má právo nahlížet do dokumentů, které vzniknou na podkladě jednání mezi objednatelem a poskytovatelem dotace, a má právo být o těchto jednáních informován, případně se těchto jednání účastnit.
5. Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že pro řádné provedení prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Čl. IV POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout výchozí podklady k projektu, které má k dispozici a poskytnout zhotoviteli nutnou součinnost při zajištění předmětu smlouvy, eventuálně spolupráci při získávání informací od třetích stran.
2. Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele neprodleně o veškerých skutečnostech, které mohou mít vliv na zpracování předmětu smlouvy, pokud mu tyto budou známy.

Čl. V CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Za zpracování předmětu smlouvy uvedeném v čl. II této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli částku ve výši:

Celková cena díla bez DPH 60.000 Kč

DPH 21 % 12.600 Kč

Celková cena díla vč. DPH 72.600 Kč

slovy: sedmdesátdvatisícšestset korun českých

V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k realizaci díla, cena je maximální, konečná a nepřekročitelná.

Z toho:

- | | |
|--|-----------|
| a) Cena za zpracování podkladů a manažerské řízení přípravy projektu (jednotlivých koncepcí) bez DPH | 10.000 Kč |
| DPH 21 % | 2.100 Kč |
| Cena za zpracování podkladů a manažerské řízení přípravy projektu (jednotlivých koncepcí) vč. DPH | 12.100 Kč |
| | |
| b) Zpracování žádosti o poskytnutí dotace vč. zajištění povinných příloh k žádosti bez DPH | 10.000 Kč |
| DPH 21 % | 2.100 Kč |
| Zpracování žádosti o poskytnutí dotace vč. zajištění povinných příloh k žádosti vč. DPH | 10.000 Kč |
| | |
| c) Odměna za získání dotace bez DPH | 40.000 Kč |
| DPH 21 % | 8.400 Kč |
| Odměna za získání dotace vč. DPH | 48.400 Kč |
2. Právo na zaplacení částky dle odst. 1, písm. a) a b) tohoto článku vzniká zhotoviteli řádným splněním jeho závazků uvedených v této smlouvě, a to po oznámení ukončení formální kontroly a kontroly přijatelnosti žádosti ze strany poskytovatele dotace v MS2014+ s výsledkem „Žádost o podporu splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti“, případně s výsledkem „Žádost o podporu splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti po doplnění“.
 3. Právo na zaplacení částky dle odst. 1, písm. c) tohoto článku vzniká zhotoviteli řádným splněním jeho závazků uvedených v této smlouvě, a to po oznámení ukončení věcného hodnocení ze strany poskytovatele dotace v MS2014+ s výsledkem „Žádost o podporu splnila podmínky věcného hodnocení / analýzy rizik.“
 4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy. K placení sjednané ceny dojde na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po splnění podmínek uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku.
 5. Faktura bude odeslána na adresu objednatele uvedenou výše. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (zejména zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákon 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů).
 6. Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění, dle této smlouvy dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostane se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke krácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel je povinen v případě, že se stane dle § 109, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem, neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele, a to uvedením této informace na daňových dokladech.

7. Splatnost faktury se sjednává do 28-ti kalendářních dnů od data doručení objednateli. Za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Změna ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH.

Čl. VI DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění dle čl. II odst. 1 této smlouvy nejpozději do termínu ukončení příjmu žádostí uvedeného ve výzvě, tj. 15.06.2017, 16:00 hodin. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nemá v případě nedodržení termínu uvedeného v předchozí větě zájem na poskytnutí plnění dle této smlouvy z důvodu mamého uplynutí termínu pro podání výzvy. V tom případě nevzniká zhotoviteli vůči objednateli jakýkoli nárok na jakékoli plnění dle této smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje, uhradit objednateli škodu, která mu v důsledku nesplnění jeho povinnosti provést dílo ve stanoveném termínu vznikne.
2. Pokud vznikne potřeba plnění dle čl. II odst. 4 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel provést odstranění nedostatků ve lhůtě a způsobem, které jsou stanoveny v SPrŽaP.
3. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele. Zhotovitel předá dílo v elektronické podobě prostřednictvím internetové aplikace MS2014+ osobě odpovědné ve věcech technických a organizačních uvedené v čl. VIII. Předání bude spočívat v obeznámení objednatele zhotovitelem s finální verzí žádosti a jejích příloh. V případě existence písemných příloh, předá zhotovitel tyto v písemné podobě. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma stranami.
4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující nedostatky a chyby.

Čl. VII ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za nedostatky a chyby předmětu díla do doby vyhodnocení a schválení projektu poskytovatelem dotace.
2. Vyskytnou-li se nebo budou-li zjištěny při další realizaci projektu nedostatky, opomenutí nebo nereálnost (i částečná) zpracovaného díla, vzniklá vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel zajistit bezplatně jejich nápravu v termínu nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace.
3. Pokud zhotovitel nebude schopen zajistit nápravu dle předešlého odstavce, je povinen uhradit objednateli všechny škody i prokazatelné náklady spojené s jejich odstraněním.
4. Za nedostatky vzniklé neautorizovanými úpravami díla zhotovitel nenese odpovědnost.

Čl. VIII JEDNÁNÍ JMÉNEM SMLUVNÍCH STRAN

K jednání jsou pověřeni:

a) za objednatele:

- ve věcech smluvních: Radovan Šabata – starosta města Louny
- ve věcech technických a organizačních: Ing. Eva Pavelková – Odbor správy majetku, MÚ Louny, tel.: [REDACTED]

b) za zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Novák – jednatel společnosti
- ve věcech technických a organizačních: Ing. Jiří Novák, tel.: [REDACTED]

Čl. IX DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Obě smluvní strany jsou povinny vzájemně si oznamovat veškeré skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádné plnění dle této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak. V případě zániku smlouvy má zhotovitel nárok na poměrnou část odměny vzhledem k rozsahu do té doby provedeného díla.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu jasné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči městu Louny žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti a že nemá žádné nedoplatky na daních, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prohlášení zhotovitele v bodě 5. tohoto článku budou nepravdivá, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % ze sjednané ceny díla za každé zjištění.

Čl. X ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

V případě prodlení objednatele s placením faktury za provedenou práci dle čl. II této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Čl. XI ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato smlouva ve věcech výslovně neupravených příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalších obecně závazných právních předpisů.
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá z obou smluvních stran obdrží dvě vyhotovení této smlouvy.
3. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady Města Loun č. P 8/2016, v platném znění, o zadávání veřejných zakázek města Loun.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout objednateli ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona o registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Roudnici nad Labem dne 24.05.2017

V Lounech dne 29.05.2017

.....
za zhotovitele:

Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.
Ing. Jiří Novák
jednatel

.....
za objednatele:

Město Louny
Radovan Šabata
starosta