

- 13 -
6

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Lokočem, vedoucím Odloučeného pracoviště Pozemkového fondu ČR v Opavě, adresa Horní nám. 2, 746 57 Opava, Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj

IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, Bankovní spojení: GEMB, a. s., číslo účtu 1001003734/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

ZEMSPOL STUDÉNKA a.s., IČO: 61974 986

sídlo: Pustějov 92, PSČ 742 43

zastoupená předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Šimečkem

(dále jen „nájemce“) - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 46 N 04/22**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.4.2004 nájemní smlouvu č. 46 N 04/22 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **6 794,- Kč** (slovy: šesttisíc sedmset devadesát čtyři koruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno na částku ~~7 993,- Kč~~ (slovy: sedmtisícdevětsetdevadesát tři koruny české) z důvodů:

Od **1.6. 2011** se rozšiřuje pronajatá výměra o dále uvedený pozemek na základě výzvy a písemné žádosti nájemce Ev.č.: 6208.
6 993,-

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Pustá Polom	Pustá Polom	KN	1180/30	3 079	travní porost

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **6 861,- Kč** slovy: (šesttisíc osmset šedesát jedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 1.6.2011

.....
Pozemkový/fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Lokoč Jiří

.....
Ing Zdeněk Šimeček
předseda představenstva

Za správnost: Baran Ladislav

.....

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N04/22

ZEMSPOL STUDÉNKA ,
a.s.

Variabilní symbol: 4610422

Uzavřeno: 9.4.2004

Roční nájem:

Pustějov čp. 92

Datum tisku: 31.5.2011

Účinná od: 9.4.2004

6 993 Kč

Pustějov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hlubočec										
	1 319	1	0	2	2	10 002	41 400	5 102	1,0	211,22
	1 320	0	0	2	7	10 002	41 400	635	1,0	26,29
	1 403	2	0	2	7	10 002	41 400	479	1,0	19,83
	1 404	5	0	2	2	10 002	41 400	2 991	1,0	123,83
	1 404	9	0	2	7	10 002	41 400	600	1,0	24,84
								9 807		406,01
Pustá Polom										
	968	26	0	2	2	10 002	54 300	752	1,0	40,83
	968	200	0	2	2	10 002	54 300	102	1,0	5,54
	968	257	0	2	2	10 002	54 300	23 449	1,0	1 273,28
	968	267	0	2	2	10 002	54 300	22 974	1,0	1 247,49
	996	18	0	2	2	10 002	54 300	92	1,0	5,00
	1 021	15	0	2	2	10 002	54 300	6 936	1,0	376,62
	1 107	1	0	2	7	10 002	54 300	4 048	1,0	219,81
	1 180	30	0	2	7	10 002	64 500	3 079	1,0	198,59
	1 318	1	0	2	2	10 002	54 300	2 059	1,0	111,80
	1 370	0	0	2	7	10 002	54 300	520	1,0	28,24
	1 371	0	0	2	2	10 002	54 300	1 419	1,0	77,05
								65 430		3 584,25
Těškovice										
	664	2	0	2	7	10 002	28 900	126	1,0	3,64
	669	5	0	2	7	10 002	28 900	492	1,0	14,22
	669	6	0	2	7	10 002	28 900	513	1,0	14,83
	669	7	0	2	7	10 002	28 900	224	1,0	6,47
	672	1	0	2	2	10 002	28 900	76	1,0	2,20
	672	2	0	2	2	10 002	28 900	287	1,0	8,29
	684	7	0	2	7	10 002	28 900	891	1,0	25,75
	687	4	0	2	7	10 002	28 900	944	1,0	27,28
	698	1	0	2	7	10 002	28 900	7 688	1,0	222,18
	712	2	0	2	2	10 002	28 900	66	1,0	1,91
	713	41	0	2	2	10 002	28 900	723	1,0	20,89
	737	3	0	2	2	10 002	28 900	827	1,0	23,90
	737	15	0	2	2	10 002	28 900	1 103	1,0	31,88
	801	0	0	2	7	10 002	28 900	4 340	1,0	125,43
	803	0	0	2	7	10 002	28 900	69 064	1,0	1 995,95
	804	0	0	2	7	10 002	28 900	790	1,0	22,83
	805	0	0	2	7	10 002	28 900	758	1,0	21,91
	807	1	0	2	7	10 002	28 900	1 168	1,0	33,76
	811	3	0	2	7	10 002	28 900	195	1,0	5,64
	820	4	0	2	2	10 002	28 900	2 305	1,0	66,61
	822	8	0	2	2	10 002	28 900	5 726	1,0	165,48
	853	1	0	2	2	10 002	28 900	727	1,0	21,01
	854	2	0	2	7	10 002	28 900	776	1,0	22,42
	912	8	0	2	7	10 002	28 900	4 084	1,0	118,03

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N04/22ZEMSPOL STUDÉNKA ,
a.s.
Pustějov čp. 92

Variabilní symbol: 4610422

Uzavřeno: 9.4.2004

Roční nájem:

Datum tisku: 31.5.2011

Účinná od: 9.4.2004

6 993 Kč

Pustějov

Katastr	Parcela / Díl	Skup. Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
					103 893		3 002,51
CELKEM:					<u>179 130</u>		<u>6 993 Kč</u>

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N04/22

Datum tisku: 31.5.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely							
Hlubočec							
1 319	1	0	2	5 102		365	211,22
1 320	0	0	2	635		365	26,29
1 403	2	0	2	479		365	19,83
1 404	5	0	2	2 991		365	123,83
1 404	9	0	2	600		365	24,84
							406,01
Pustá Polom							
968	26	0	2	752		365	40,83
968	200	0	2	102		365	5,54
968	257	0	2	23 449		365	1 273,28
968	267	0	2	22 974		365	1 247,49
996	18	0	2	92		365	5,00
1 107	1	0	2	4 048		365	219,81
1 318	1	0	2	2 059		365	111,80
1 370	0	0	2	520		365	28,24
1 371	0	0	2	1 419		365	77,05
							3 009,04
Těškovice							
664	2	0	2	126		365	3,64
669	5	0	2	492		365	14,22
669	6	0	2	513		365	14,83
669	7	0	2	224		365	6,47
672	1	0	2	76		365	2,20
672	2	0	2	287		365	8,29
684	7	0	2	891		365	25,75
687	4	0	2	944		365	27,28
698	1	0	2	7 688		365	222,18
712	2	0	2	66		365	1,91
713	41	0	2	723		365	20,89
737	3	0	2	827		365	23,90
737	15	0	2	1 103		365	31,88
801	0	0	2	4 340		365	125,43
803	0	0	2	69 064		365	1 995,95
804	0	0	2	790		365	22,83
805	0	0	2	758		365	21,91
807	1	0	2	1 168		365	33,76
811	3	0	2	195		365	5,64
820	4	0	2	2 305		365	66,61
822	8	0	2	5 726		365	165,48
912	8	0	2	4 084		365	118,03
							2 959,08
							6 374,13
Stávající parcely							
Pustá Polom							
1 021	15	0	2	6 936	9.4.2004	365	376,62
1 180	30		2	3 079	1.6.2011	122	66,38

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.46N04/22

Datum tisku: 31.5.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely							
			10 015				443,00
Těškovice							
853	1	0	2	727	30.9.2007	365	21,01
854	2	0	2	776	30.9.2007	365	22,42
			1 503				43,43
			11 518				486,43
CELKEM:			179 130				6 861 Kč