

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

č. smlouvy objednatele: SDL/OHMS/080/23

č. smlouvy zhotovitele:

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. ZADAVATEL

#### **JIHOČESKÝ KRAJ**

IČ: 708 90 650

DIČ: CZ70890650

Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Zastoupený: Ing. František Dědič, vedoucí odboru hospodářské a majetkové správy

Plátce DPH

(dále jen „objednavatel“) na straně jedné

### 1.2. ZHOTOVITEL:

#### **Energy Benefit Centre a.s**

IČ: 290 29 210

DIČ: CZ29029210

Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

Zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva

Plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zhotovení projektu.

## II. Předmět smlouvy

Předmětem veřejné zakázky je zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro výběr zhotovitele pro budovy B, C a D Kú Jčk na adrese U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Projektová dokumentace musí obsahovat návrh rozdělení otopné soustavy ve zmiňovaných objektech na dva samostatné okruhy a dále bude rozdělena na dvě samostatné části:

1. část - úprava pat topných okruhů na stávajícím rozdělovači a sběrači, včetně návrhu oběhových čerpadel, regulačních armatur,
  - návrh dopojení nových topných okruhů na stávající stoupací potrubí,
  - napojení nově navržených oběhových čerpadel a regulačních armatur na stávající systém MaR,
  - oceněný rozpočet a výkazu výměr,
2. Část - úprava způsobu přípravy TV – přesun ze sekundárního na primární okruh PS včetně úpravy systému MaR,
  - oceněný rozpočet a výkazu výměr.

### III DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, ZPŮSOB PŘEDÁNÍ

3.1 Zhotovitel se zavazuje dodat předmět smlouvy nejpozději do 30.6.2023.

3.2 Místem plnění je adresa Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice.

### IV CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY

4. 1 Cena předmětu smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran a činí:

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Celková cena bez DPH    | 136 000,- Kč |
| DPH sazba 21%           | 28 560,- Kč  |
| Celková cena včetně DPH | 164 560,- Kč |

4. 2 Cena předmětu smlouvy včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na splnění předmětu smlouvy. Cenu lze měnit jen za podmínky, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dodání předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tom případě bude cena změněna v souladu s platnými předpisy.

4.3 Zaplacení smluvní ceny bude provedeno bezhotovostní formou po převzetí předmětu smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednavatele.

### V PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Podkladem pro uhrazení ceny předmětu smlouvy je daňový doklad – faktura, který je zhotovitel oprávněn vystavit po předání předmětu smlouvy. Faktura bude doručena objednavateli elektronicky na email: **posta@kraj-jihocesky.cz**

5.2 Splatnost daňového dokladu – faktury je 21 dnů od jeho prokazatelného doručení objednavateli.

5.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a obchodním zákoníkem. Objednavatel může před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu zhotoviteli, pokud neobsahuje stanovené náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude mít novou lhůtu splatnosti o délce 14 dnů.

### VI ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je: příloha č. 1 Krycí list nabídky

6.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

6.3 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

6.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednavatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

6.5 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

6.6 Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě nebo její příloze není předmětem obchodního tajemství.

6.7 Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

6.8 Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění v registru smluv provede Jihočeský kraj.

Tato smlouva je platná dnem jejího oboustranného podpisu a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.

V .....

**Miroslav  
Hořejší,  
Ing.**

Digitálně  
podepsal Miroslav  
Hořejší, Ing.  
Datum: 2023.04.25  
12:26:27 +02'00'

Za zhotovitele: .....

Ing. Miroslav Hořejší  
předsedou představenstva

V .....



Za objednavatele: ....

Ing. František Dědič  
vedoucí OHMS

| KRYCÍ LIST NABÍDKY                                            |                                                                                                                                                                                |                              |                         |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 1. veřejná zakázka                                            |                                                                                                                                                                                |                              |                         |
| Název:                                                        | „Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a oceněný rozpočet včetně výkazu výměr budov B, C a D Kú JčK U Zimního stadionu 1952/2 Č. Budějovicích“ |                              |                         |
| 2. Základní identifikační údaje                               |                                                                                                                                                                                |                              |                         |
| 2.1. Zadavatel                                                |                                                                                                                                                                                |                              |                         |
| Obchodní firma nebo název                                     | Jihočeský kraj                                                                                                                                                                 |                              |                         |
| Sídlo / místo podnikání                                       | U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice                                                                                                                             |                              |                         |
| IČ:                                                           | 708 90 650                                                                                                                                                                     |                              |                         |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:               | Ing. František Dědič                                                                                                                                                           |                              |                         |
| Kontaktní osoba:                                              | [REDACTED]                                                                                                                                                                     |                              |                         |
| Tel./fax:                                                     | [REDACTED]                                                                                                                                                                     |                              |                         |
| E-mail:                                                       | [REDACTED]                                                                                                                                                                     |                              |                         |
| 2.2. Uchazeč                                                  |                                                                                                                                                                                |                              |                         |
| Obchod. firma nebo název / obch. firma nebo jméno a příjmení: | Energy Benefit Centre a.s.                                                                                                                                                     |                              |                         |
| Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:         | Křenova 438/3, 162 00 Praha 6                                                                                                                                                  |                              |                         |
| IČ:                                                           | 29029210                                                                                                                                                                       |                              |                         |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče a funkce:        | Ing. Miroslav Hořejší, předseda představenstva                                                                                                                                 |                              |                         |
| Kontaktní osoba:                                              | [REDACTED] v Českých Budějovicích                                                                                                                                              |                              |                         |
| Tel./fax:                                                     | tel. [REDACTED]                                                                                                                                                                |                              |                         |
| E-mail:                                                       | [REDACTED]                                                                                                                                                                     |                              |                         |
| 3. Nabídková cena v Kč                                        |                                                                                                                                                                                |                              |                         |
|                                                               | Cena celkem bez DPH:                                                                                                                                                           | Samostatně DPH (sazba 21 %): | Cena celkem včetně DPH: |
| Celková nabídková cena za „PD“                                | 136 000 Kč bez DPH                                                                                                                                                             | 28 560 Kč                    | 164 560 Kč              |