

Smlouva o dílo – obchodní podmínky

„Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen. Janka“

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrikem Hujdusem - starostou
IČO: 008 45 451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. THERM, spol. s r.o.

se sídlem: Pavlova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh
zastoupena: Ing. Jan Stark - jednatel
IČO: 427 66 991
DIČ: CZ42766991
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 1770
bankovní spojení: KB Ostrava
číslo účtu: 954241761/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]
Tel. / email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); ve znění pozdějších předpisů, práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla dle čl. III a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je realizace rekonstrukce střechy pavilonu U2 ZŠ Gen. Janka.

čl. III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu: **„Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen. Janka“** (dále jen „stavba“).
2. Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v:
část A) „Střecha pavilonu SO 02 – PAVILÓN UČEBEN)“,
vypracované společností DaF – PROJEKT s.r.o., Hornopolská 131/12, 702 00 Moravská Ostrava
v listopadu 2020.

- zadávací dokumentaci, poskytnuté zhotoviteli v průběhu výběrového řízení včetně případných dodatečných informací,
- obecně závazných právních předpisů a technických normách vztahujících se k Dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům.

(dále jen „dílo“).

3. Součástí díla je také:
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli v případě požadavku dodána také 1x v elektronické podobě, ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, aktualizaci vyjádření dotčených orgánů státní správy a vlastníků sítí, bude-li potřebné,
 - c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány,
 - d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci,
 - e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele,

dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona.

- f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
- g) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- h) zajištění likvidace odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); a doložení dokladu o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; písemný doklad o likvidaci odpadu bude doložen při každé měsíční fakturaci, nejpozději při předání díla,
- i) zpracování a předání dokumentace týkající se údržby provedeného díla (zejm. provozních řádů technických zařízení a provozních předpisů, režimu údržby a preventivních prohlídek jednotlivých technických zařízení, návodů k obsluze, záručních listů, apod.), (dále jen „Provozní dokumentace“), nejpozději při předání díla; Provozní dokumentace bude předána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce,
- j) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle této smlouvy a všech jeho částí včetně předání písemného dokladu o proškolení
- k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení kolaudačního řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné podobě a v případě požadavku Ix v elektronické podobě,
- l) provedení průkazních a jiných zkoušek materiálů použitých v průběhu provádění díla dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů a dále zkoušek k prokázání kvality, bezpečnosti a provozuschopnosti díla a všech jeho součástí dle platných technických norem a obecně závazných právních předpisů včetně vyhotovení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, revizí, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání Objednateli; Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, revize, prohlášení o shodě, apod. bude Zhotovitel dokládat v průběhu provádění díla, nejpozději však při předání díla,
- m) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- n) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- o) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, zejména pro vlastníky a nájemníky přilehlých nemovitostí a složky IZS,
- p) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- q) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- r) provedení veškerých geodetických prací souvisejících s provedením díla,
- s) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
- t) údržba provedených prací během výstavby,
- u) zajištění odstranění zařízení staveniště,

- v) smluvního zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla vč. úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje a služby
4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
 5. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací a konstrukcí zahrnujících mimo jiné dodávku potřebných materiálů, technologií a zařízení včetně všech potřebných vedlejších, pomocných a dodatečných činností a výkonů souvisejících se zhotovením díla, které jsou pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 8. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit rovněž i další podmínky a omezení vyplývající ze stavebních povolení, rozhodnutí, vyjádření a souhlasů vydaných v průběhu přípravy nebo provádění díla a dále podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s prováděním díla.
 9. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy.
 10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou

čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve stanovené lhůtě do:
Rekonstrukce střechy U2 30 kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli (předpoklad 08/23) a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.
2. Místem plnění jsou budovy ZŠ Generála Janka sestávající z jednotlivých pavilónů, spojovacích chodeb a ostatních přidružených budov a je situován na parcelách 1555 a 3349 v katastrálním území Mariánské hory [713830] s adresou Generála Janka 1208, 709 00 Mariánské Hory.
3. Dílo bude prováděno dle závazného a smluvními stranami odsouhlaseného harmonogramu postupu prací se závaznými milníky v členění na týdny po objektech a oddílech, zpracovaného Zhotovitelem na základě podkladů Objednatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2 (dále jen „Harmonogram prací“).
4. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí klimatické (povětrnostní) podmínky, které neumožňují provádět příslušné práce či zpracovávat příslušné materiály, a to v souladu s předepsaným technologickým postupem výrobce těchto materiálů. Důvody omezení prací budou uvedeny ve stavebním deníku a podléhají odsouhlasení objednateli.
5. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

čl. V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena část A	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Rekonstrukce střechy U2	2 279 066,26 Kč	478 603,90 Kč	2 757 670,20

Souhrnný rozpočet – rekapitulace nákladů je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, která bezprostředně předcházela uzavření této smlouvy a je platná po celou dobu provádění díla. Není-li v této smlouvě nebo v nabídce Zhotovitele nebo v jiných přílohách této smlouvy výslovně uvedeno jinak, jsou cena za dílo a jednotlivé cenové položky uváděny ve výši nezahnující daň z přidané hodnoty (DPH).

2. Zhotovitel tímto zaručuje Objednateli, že před stanovením ceny díla, jak je tato cena stanovena v odst. 1. tohoto článku této smlouvy, provedl na základě objednatelům poskytnutých dokumentů potřebné odhady, ocenění, měření, kalkulace anebo odhady každého a všech množství, jednotek anebo prvků a výkonů zahrnutých do dodávky díla dle článku III. této smlouvy a/nebo uvedených jinde v této smlouvě a jejich přílohách, jež jsou nezbytné pro včasné a řádné dokončení a předání díla Objednateli. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady (např. náklady na bezpečnostní opatření, náklady nutné pro provoz staveniště, opatření k ochraně zdraví a majetku na staveništi, geodetické práce apod.), služby, místní, správní a jiné poplatky, předpokládané inflační vlivy, cenová rizika vyplývající z vlastní realizace, a to v souladu s obsahem jednotek příslušných výkazů výměr.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů vlastních chyb nebo nedostatků při ocenění soupisu prací v rozsahu zadávací dokumentace, poskytnuté zadavatelem.
4. Pokud si nepředpokládané skutečnosti, jež vzejdou najevo po uzavření této smlouvy, vynutí rozšíření předmětu díla nebo změnu jeho parametrů oproti nabídce Zhotovitele, je Zhotovitel povinen takovéto okolnosti akceptovat a provedení díla jim přizpůsobit. Vynutí-li si tyto nepředpokládané skutečnosti změnu díla, která bude vyžadovat přizpůsobení ceny nebo termínu jeho provedení, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele neprodleně, nejpozději do tří pracovních dnů poté, co se o nich dozvěděl, resp. dozvědět se mohl či měl, písemně vyrozumět, a to ještě před zahájením prací spojených se změnou sjednaného plnění formou návrhu změnového listu.
5. Změnový list dle odst. 4. tohoto článku této smlouvy musí obsahovat:
 - a) výši nárůstu resp. snížení nákladů na cenu díla, které představují změny výkonů (prací a dodávek) dle požadavku ve smyslu odst. 4. tohoto článku této smlouvy,
 - b) termín provedení výkonů dle změnového listu, včetně dopadu na termín dokončení díla a/nebo dílčích termínů provádění díla dle Harmonogramu prací,
 - c) další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně nebo předložení dodatku smlouvy.
6. Takto vzniklé vícepráce je Zhotovitel povinen ocenit podle jednotkových cen použitých při zpracování nabídky, pro práce a dodávky neobsažené v položkovém rozpočtu dle standardizovaného sborníku cen

stavebních prací ÚRS Praha, a.s., cenová hladina platná v době nabytí účinnosti této smlouvy o dílo ve výši max. 90 % těchto sborníkových cen. K těmto cenám nebudou rozpočtovány žádné vedlejší a ostatní rozpočtové náklady. Materiály ve specifikaci neobsažené v položkovém soupisu prací vč. nestandardních výrobků a dodávek budou oceněny dle skutečné ceny pořízení bez DPH a budou doloženy doklady o pořízení.

7. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového soupisu prací
8. Změny ve smyslu odst. 6. tohoto článku této smlouvy jsou možné pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list. Odsouhlasený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
9. Ostatní změny díla je možno sjednat zápisem ve stavebním deníku a jeho odsouhlasením oprávněnými osobami smluvních stran s tím, že se má za to, že takto sjednané změny nemají vliv na cenu za dílo a termín plnění.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **první pracovní den následujícího měsíce**. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací (také v elektronické formě ve formátu typu .esoupis, unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobným výstupem z rozpočtového softwaru) v souladu s harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pro plnění dle této smlouvy neplatí přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona o DPH, proto bude cena díla fakturována včetně DPH.
4. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy v souladu se specifikací předmětu plnění takto:
 - a) Cena díla bude Objednatelům uhrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktura“), vystavených Zhotovitelem podle výkonů provedených za uplynulý kalendářní měsíc. Měsíční plnění odsouhlasené Objednatelům v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **první pracovní den následujícího měsíce**. Zhotovitel, plátců DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací vyhotovený a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol - obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
 - b) Z každého vystaveného daňového dokladu je objednatel oprávněn uhradit pouze 95% fakturované částky bez DPH. Zbývajících 5% fakturované částky bez DPH je objednatel oprávněn zadržet jako pozastávku, jakožto jistotu za řádné provedení díla a splnění všech závazků uložených zhotoviteli touto smlouvou. Právo na úhradu pozastávky vznikne zhotoviteli na základě splnění podmínek této smlouvy.
 - c) Pozastávka ve výši 5% ceny díla bez DPH se uvolní do 15 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele odsouhlasené oprávněným zástupcem objednatelů, a to po převzetí bezvadného díla (resp. po písemném potvrzení odstranění případných vad specifikovaných v protokolu o předání a převzetí

díla).

5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo je dle bodu 3 tohoto čl. faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 a 29 zákona o DPH je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy, evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) číslo smlouvy evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem
 - j) výši pozastávky,
 - k) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
 - l) údaje daňového dokladu, které se týkají objednatele:

Jako objednatel bude na faktuře uvedeno:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Jako příjemce bude na faktuře uveden:

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

7. Po provedení díla a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
8. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na **30** kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.).
9. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu zadavatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 7. den

kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.

10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
11. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

čl. VII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
4. Vlastníkem zhotovovaného díla, je od počátku objednatel. Vlastnické právo k jakékoliv dokumentaci, tvořící součást díla, přechází na Objednatele jejím převzetím.
5. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí, tj. podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
6. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele po řádném převzetí díla.
7. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
9. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu

plnění s limitem min. 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

12. Zhotovitel předal objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 11 tohoto článku včetně všech dodatků.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

čl. IX.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů před zahájením realizace.
Realizace části A) bude zahájena v srpnu 2023 (pokud se strany nedohodnou jinak).
O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 sadu projektové dokumentace stavby v tištěné podobě a 1x elektronicky.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od provedení díla (viz čl. XII. odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup

na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.

8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
9. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a čase stanovených smlouvou a jejími přílohami a řádně dokončené Dílo předá Objednateli v souladu s čl. XII. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: urad@marianskehory.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště osobám, které vykonávají technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP, přičemž tyto osoby budou upřesněny ve stavebním deníku.

Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole výrobní dokumentace stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při provádění díla. Dále je Zhotovitel povinen umožnit vstup osobě vykonávající činnost autorského dozoru projektanta a pověřeným osobám Objednatele.

5. Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušování provádění díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušování, jeho příčinách, navrhovaných opatřeních a zohledněním jeho dopadu na celkový harmonogram plnění díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto pravený předat bezodkladně objednateli.
6. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím osob oprávněných jednat za Objednatele ve věcech technických a realizace díla a technického dozoru stavebníka (dále jen „Zástupci Objednatele“) provádět průběžnou kontrolu provádění díla Zhotovitelem. Za tímto účelem mají kdykoliv umožněn přístup na místo plnění. V případě, že Objednatel nebo Zástupci Objednatele zjistí, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, tj. provádí-li dílo vadně, nepředá Objednateli doklady vztahující se k dílu, neplní povinnosti v oblasti bezpečnosti práce, úklidu, požární ochrany a ochrany životního prostředí, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele ke zjednání nápravy s uvedením přiměřené lhůty.
7. Pokud zhotovitel ani po výzvě Objednatele dle odst. 6. tohoto článku této smlouvy nezjedná nápravu, tj. neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem v souladu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn učinit na náklady a nebezpečí Zhotovitele veškerá opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti anebo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazků.
8. Zjistí – li Objednatel nebo Zástupci Objednatele v průběhu provádění díla Zhotovitelem, že je ohroženo provedení díla nebo jeho části ve smlouvou stanovených termínech, je Objednatel oprávněn zápisem ve stavebním deníku stanovit Zhotoviteli provozní dobu, tj. dobu provádění prací, vč. nařízení práce o sobotách, nedělích či svátcích, stejně jako v prodloužených směnách tak, aby byly stanovené termíny dodrženy.
9. Během přerušování provádění díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).
10. Zhotovitel je povinen do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy písemně sdělit Objednateli a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

11. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a osobu vykonávající technický dozor stavebníka zápisem do stavebního deníku ke kontrole všech těch částí díla, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím nebo zneprístupněním. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se Objednatel k prověření prací v dohodnuté lhůtě nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, uhradí náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí Zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat kromě Objednatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechat potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednatel.
13. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
14. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
15. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
16. Zhotovitel se zavazuje zaznamenávat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá Objednateli ve dvou (2), vyhotoveních při předání Díla dle podmínek specifikovaných v čl. III, odst. 2 písm. a).
17. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
18. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
19. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 18 věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.

Nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Osobou stavbyvedoucího (osoba odpovědná za odborné vedení stavby) je pověřený stavbyvedoucí. Tato osoba musí být na stavbě přítomna **denně** (v počtu hodin dle potřeby).

20. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
21. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
22. Zhotovitel nejméně 10 pracovních dnů předem oznámí správě sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem, pokud podmínky vyplývající ze stavebních povolení, příp. požadavky dotčených orgánů a organizací souvisejících s prováděním díla nestanoví jinak.
23. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
24. Veškeré škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám je povinen tento nahradit.
25. Zhotovitel rovněž odpovídá za ztrátu, odcizení, poškození či zničení jakékoliv zabudované části díla, a to až do předání díla. Pokud je to dle uvážení Zhotovitele nutné, zajistí nezbytnou ochranu předmětu díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem tak, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita a povrchová úprava. Tato opatření nejsou za žádných okolností důvodem pro navýšení ceny díla.
26. Objednatel neodpovídá za jakoukoliv ztrátu, odcizení či poškození strojů, pracovního zařízení či materiálu Zhotovitele.
27. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, a to v termínech určených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a realizace díla; zúčastňují se jich pracovníci technického dozoru stavebníka, ze strany Zhotovitele se zúčastňují vedoucí projektu a další Zhotovitelem a Objednatelem přizvaní pracovníci. Programem kontrolních dnů je posouzení dosaženého stavu a výhled dalšího postupu prací na díle.
28. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
29. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
30. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
31. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů

koordinátora BOZP na staveništi.

32. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 7 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
33. Kontrola prováděných prací, organizace kontrolních dnů:
- a) Kontrola prováděných prací bude realizována:
- objednatelem a jím pověřenými osobami,
 - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
 - koordinátorem BOZP,
 - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
- b) Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně, termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka, kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka, z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
34. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 33. tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

čl. XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník počínaje dnem převzetí staveniště, do kterého bude zaznamenávat jména a příjmení pracovníků přítomných na staveništi, postup a rozsah prací, dodávky materiálu na staveništi, přehled strojů a zařízení na staveništi a jejich nasazení, klimatické podmínky, případné více- či méněpráce, překážky v provádění díla, jakož i veškeré další údaje zaznamenávající či ovlivňující průběh prací. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, jakož i příslušných prováděcích předpisů k němu. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:

- a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
 5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
 6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 8. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl. XII.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo (jeho část) jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo – li provedeno v souladu s touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu.
2. Dílo bude předáno v termínech sjednaných v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Dokončení celého díla oznámí Zhotovitel Objednateli ve stavebním deníku min. pět (5) pracovních dnů před zahájením přejímacího a ten svolá předávací a přejímací řízení. Přejímací řízení bude Objednatel zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele.
3. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se počítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 5 pracovních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,

- g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - k) datum a místo sepsání protokolu,
 - l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Objednatel nepřevezme dílo v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. Objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
6. Objednatel může na základě vlastního uvážení s přihlédnutím k účelu této smlouvy převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
7. Podmínkou předání díla nebo jeho části je úspěšné provedení zkoušek dle této smlouvy a předání veškerých dokladů, jimiž je Zhotovitel povinen dokladovat řádné dokončení díla, nejpozději ke dni zahájení přijímacího řízení. Jde zejména o tyto doklady:
- a) projekt skutečného provedení stavby v souladu s čl. III., odst. 2., písm. a) této smlouvy,
 - b) prohlášení, že dílo je provedeno v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami, a technologickými předpisy výrobců a že užíváním Stavby není ohrožen život, zdraví ani životní prostředí,
 - c) originál stavebního deníku,
 - d) provozní dokumentace dle čl. III., odst. 2. písm. i) této smlouvy,
 - e) veškeré doklady nutné k získání kolaudačního souhlasu dle čl. III., odst. 2., písm. k) této smlouvy,
 - f) geodetické zaměření dokončené stavby,
 - g) další doklady, které se k předmětu plnění vztahují a jsou uvedené v této smlouvě a jejich přílohách nebo byly požadovány objednatelem v průběhu provádění díla.

Předáním díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.

8. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, za předpokladu, že dílo nevykazuje žádné vady či nedodělky, jinak až podpisem protokolu o odstranění všech vad a nedodělků oběma smluvními stranami, nedohodnou – li se smluvní strany písemně jinak.
9. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby/místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona.

čl. XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, platným technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců (dále též „záruční doba“).
4. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání díla dle čl. XII. této smlouvy; jestliže však Objednatel převzal dílo nebo část díla s drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, počíná záruční doba běžet dnem následujícím po odstranění poslední z vad uvedených v předávacím protokole o předání díla.
5. Záruční doba se stanoví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy
6. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
7. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: therm@therm.cz nebo
 - b) adresu: Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh, nebo
 - c) do datové schránky bq8ch4f
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

čl. XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy, minimálně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den.
4. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.

5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů), za kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000 Kč za každý opakovaný případ.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady dle čl. XIII odst. 8 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X. odst. 13 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. I odst. 19 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 21 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 11 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 31 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
14. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
15. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může u uložené smluvní pokuty zhotoviteli provést započtení vůči pohledávce zhotovitele na úhradu za poskytnuté plnění.
16. V případě, že by zhotovitel s uložením smluvní pokuty nesouhlasil a tato mu na základě dalšího jednání nebo rozhodnutím soudu nebyla uložena, uhradí objednatel pouze započtenou částku bez navýšení o úroky.

čl. XV.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby ve stanoveném termínu,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání

- důvody na straně objednatele),
- d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 18 nebo 19 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

čl. XVI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb..
3. Obě smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí, že smlouva se uveřejní v plném rozsahu dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Tuto povinnost splní objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení, nebo bude podepsána elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem smlouvy elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby
Příloha č. 2: Harmonogram prací

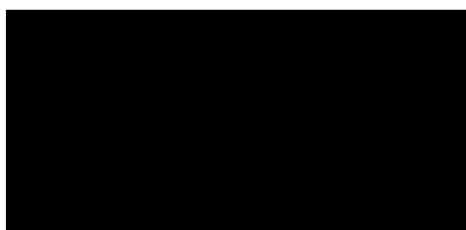
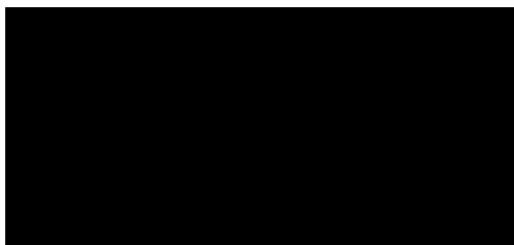
čl. XVII.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 11. mimořádné schůzi konané dne 24.04.2023 pod č. usnesení **0289/RMOB-MH/2226/11**

V Ostravě, dne:

v Ostravě , dne:



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **192/20** "PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
SO 05.b Učební pavilon U2/3.NP

Zadavatel: **Statutární město Ostrava, obvod Mariánské Hory a Hulváky** IČO: 00845451
Přemyslovců 63 DIČ:
70936 Ostrava

Zhotovitel: **Therm spol. s r.o.** IČO: 42766991
Pavlovova 1351/44 DIČ: CZ42766991
700 30 Ostrava - Zábřeh

Vypracoval: **Z. Minčeva**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	423 002,55
PSV	1 517 968,71
MON	197 395,00
Vedlejší náklady	80 000,00
Ostatní náklady	60 700,00
Celkem	2 279 066,26

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 279 066,26 CZK
Základní DPH	21 %	478 603,90 CZK

Zaokrouhlení **0,04** CZK

Cena celkem s DPH **2 757 670,20 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP	0,00	2 279 066,26	478 603,91	2 757 670,17	100
1a	Stavební řešení	0,00	2 279 066,26	478 603,91	2 757 670,17	100
Celkem za stavbu		0,00	2 279 066,26	478 603,91	2 757 670,17	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			0,00	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			0,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			179 160,10	8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			119 861,00	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			15 825,40	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			28 299,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 390,68	0
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			36 250,00	2
712	Povlakové krytiny	PSV			554 600,58	24
712a	Záchytný systém	PSV			70 312,00	3
713	Izolace tepelné	PSV			287 477,02	13
721	Vnitřní kanalizace	PSV			42 456,40	2
728	Vzduchotechnika	PSV			0,00	0

762	Konstrukce tesařské	PSV			383 973,13	17
764	Konstrukce klempířské	PSV			58 286,08	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			31 050,00	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			47 506,50	2
781	Obklady keramické	PSV			0,00	0
783	Nátěry	PSV			41 088,00	2
784	Malby	PSV			1 219,00	0
M21.2	Ochrana před bleskem	MON			197 395,00	9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			41 216,37	2
VN	Vedlejší náklady	VN			80 000,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			60 700,00	3
Cena celkem					2 279 066,26	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						179 160,10		
1	602015187R17	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatížená, tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03a : 35,5 Začátek provozního součtu (33.9+10,45)*2*0,4 Konec provozního součtu viz. skladba souvrství SK.03b : 53,2 Začátek provozního součtu (33.9+10,45)*2*0,6 Konec provozního součtu	m2	88,70000	398,00	35 302,60	801-1	RTS 20/ II
2	602015191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03a : 35,5 viz. skladba souvrství SK.03b : 53,2	m2	88,70000	44,00	3 902,80	801-1	RTS 20/ II
3	602022191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí nátěr penetrační, kontaktní, s granulátem po jednotlivých vrstvách viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03a : 35,5 Začátek provozního součtu (33.9+10,45)*2*0,4 Konec provozního součtu	m2	35,50000	72,00	2 556,00	801-1	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 4 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
4	622319132RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťka 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov. viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03a : 35,5 Začátek provozního součtu (33.9+10,45)*2*0,4 Konec provozního součtu	m2	35,50000	910,00	32 305,00	801-1	RTS 20/ II
5	622300171R00	Príslušenství pro zateplovací systém montáž, těsnící pásky, v místě ukončení KZS a úpravy zhlaví atiky : dle odk. K.01 : 88.7	m	88,70000	42,00	3 725,40	801-1	RTS 20/ II
6	622412313RT1	Nátěr vnějších omítek stěn silikonový, složitost 1-2, Penetrace + 2 x krycí nátěr. viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03a,b : 102,0 Začátek provozního součtu (33.9+10,45)*2*1,15 Konec provozního součtu	m2	102,00000	426,00	43 452,00	801-1	RTS 20/ II
7	622481211RU1	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03b : 53,2 Začátek provozního součtu (33.9+10,45)*2*0,6 Konec provozního součtu	m2	53,20000	323,00	17 183,60	801-1	RTS 20/ II
8	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	8,90000	78,00	694,20	801-1	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 5 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03b : 8,9 Začátek provozního součtu {33.9+10,45}*2*0,1 Konec provozního součtu		8,90000				
9	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem, viz. detail atiky, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03b - cca do 25% : 8,9*0,25+0,075	m2	2,30000	68,00	156,40	801-1	RTS 20/ II
10	622904212R00	Očištění fasád od organických nečistot, složitost fasády 1 - 2 viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03b : 8,9 Začátek provozního součtu {33.9+10,45}*2*0,1 Konec provozního součtu	m2	8,90000	50,00	445,00	801-1	RTS 20/ II
11	622Rp132111	Přebroušení povrchu stávajícího izolantu viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03b : 53,2 Začátek provozního součtu {33.9+10,45}*2*0,6 Konec provozního součtu	m2	53,20000	45,00	2 394,00		Vlastní
12	622Rp391801	Příplatek za disperzní stěrku s výztužnými aramidovými vlákny viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03a : 35,5 viz. skladba souvrství SK.03b : 53,2	m2	88,70000	195,00	17 296,50		Vlastní
13	28355354R	páska těsnící expanzní; tl. 6,00 mm; š = 20,0 mm; š. spáry 5 až 10 mm; l = 5,600 m; funkce vodotěsnost, paropropustnost v místě ukončení KZS a úpravy zhlaví atiky : dle odk. K.01 : 88,7*1,05+0,015	m	93,15000	132,00	12 295,80	SPCM	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 6 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	63127202R	tkanina výztužná materiál skleněné vlákno; plošná hmotnost 145 g/m2; velikost ok 4,3 x 3,4 mm; š = 1 100 mm; l = 50000,0 mm odpočet ceny výztužné tkaniny započtené v položce : viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03a : -35,5 viz. skladba souvrství SK.03b : -53,2	m2	-88,70000	36,00	-3 193,20	SPCM	RTS 20/ II
15	63127203R	tkanina výztužná materiál skleněné vlákno; plošná hmotnost 314 g/m2; velikost ok 8,5 x 6,5 mm; š = 1 000 mm; l = 50 000,0 mm přípočet ceny výztužné tkaniny do položky : viz. fasáda SZ, JZ, řez 5.B : viz. skladba souvrství SK.03a : 35,5 viz. skladba souvrství SK.03b : 53,2	m2	88,70000	120,00	10 644,00	SPCM	RTS 20/ II
Díl: 94						119 861,00		
16	941941041R00	Lešení a stavební výťah Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m včetně kotvení ze strany v místě napojení na obj. SO06, SO 07b : 3,15*8,4+0,04 3,4*7,4+0,04	m2	51,70000	52,00	2 688,40	800-3	RTS 20/ II
17	941941291R00	Lešení a stavební výťah Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m včetně kotvení ze strany v místě napojení na obj. SO06, SO 07b : 3,15*8,4+0,04 3,4*7,4+0,04	m2	51,70000	80,00	4 136,00	800-3	RTS 20/ II
18	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m ze strany v místě napojení na obj. SO06, SO 07b :	m2	51,70000	38,00	1 964,60	800-3	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 7 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3,15*8,4+0,04 3,4*7,4+0,04		26,50000 25,20000				
19	946941102RT5	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 12,2 m pro úprav fasády (sjednocující nátěr) : 4	sada	4,00000	2 500,00	10 000,00	800-3	RTS 20/ II
20	946941192RT5	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) nájemné sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 12,2 m pro úprav fasády (sjednocující nátěr) : 4*15	den	60,00000	600,00	36 000,00	800-3	RTS 20/ II
21	946941802RT5	Demontáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 12,3 m	sada	4,00000	960,00	3 840,00	800-3	RTS 20/ II
22	111Rp10101	Úprava terénu před postavením lešení, použitím pojízdného lešení, apod. a zařízení staveniště, odstranění keřů, travin, případná ochrana stromů a keřů, prořezání větví průčelí objektu SO 05b : 129.6 Začátek provozního součtu (30.5+10,45+33,9+7,05+1.5*3)*1,5 Konec provozního součtu	m2	129,60000	140,00	18 144,00		Vlastní
23	111Rp10102	Úprava (vyčištění) terénu po ukončení stavby, doplnění plochy travním semenem, apod.... (v ploše pod lešením, pojízdnými lávkami, apod.) průčelí objektu SO 05b : 175.8 Začátek provozního součtu (30.5+10,45+33,9+7,05+2,0*3)*2,0 Konec provozního součtu	m2	175,80000	110,00	19 338,00		Vlastní
24	944Rp9901	D+M_Pomocná roznašecí konstrukce pro založení lešení ze strany v místě napojení na obj. SO06, SO 07b : 3,2+9,3	m	12,50000	1 900,00	23 750,00		Vlastní
Díl: 95			Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			15 825,40		

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 8 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení v předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m v ploše střechy obj. SO 05b : 118,1 Začátek provozního součtu 33,9*10,45/3 Konec provozního součtu	m2	118,10000	134,00	15 825,40	801-1	RTS 20/ II
Díl: 96			Bourání konstrukcí			28 299,00		
26	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech, betonové bloky pod anténním stožárem : dmz dle odk. D.11, vel. 50 x 50 cm, v= 50 cm : 0,5*0,5*0,5*3*2	m3	0,75000	5 990,00	4 492,50	801-3	RTS 20/ II
27	978041110R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 100 mm, s omítkou dmz dle odk. D.03 : 8,9 Začátek provozního součtu (33,9+10,45)*2*0,1 Konec provozního součtu	m2	8,90000	305,00	2 714,50	801-3	RTS 20/ II
28	978Rp071201	Odstranění výztužné vrstvy vč. omítky viz. skladba souvrství SK.03b, dmz dle odk. D.14 : viz. detail atiky, řez 5.B : 53,2 Začátek provozního součtu (33,9+10,45)*2*0,6 Konec provozního součtu	m2	53,20000	185,00	9 842,00		Vlastní
29	900Rp002	HZS_nezmeřitelné práce - dmz konstrukcí jinde neuvedených, zapsané ve stavebním deníku, schválené investorem	h	25,00000	450,00	11 250,00		Vlastní

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 9 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 390,68		
30	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,99223	1 200,00	2 390,68	801-4	RTS 20/ II
Díl: HZS		Hodinové zúčtovací sazby				36 250,00		
31	900Rp102	Hzs - nezmeřitelné práce - práce jinde neuvedené, dle zápisu do stav. deníku, schválené TDS	hod	50,00000	450,00	22 500,00		Vlastní
32	900Rp103	Hzs - nezmeřitelné práce - dmtz kabelového vedení v délce cca 125,0 bm, vč. likvidace	hod	25,00000	550,00	13 750,00		Vlastní
Díl: 712		Povlakové krytiny				554 600,58		
33	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střechách plochých do 10° povlakové krytiny jednovrstvě,	m2	39,90000	100,00	3 990,00	800-711	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D.02a : 39.9		39.90000				
		Začátek provozního součtu (33.9+10,45)*2*0.45		39.91500				
		Konec provozního součtu						
34	712300951RT4	Oprava povlakové krytiny střech plochých do 10° oprava boulí NAIP pásy přilavením příplatek za správkový kus, skladba souvrství pro SO 05b : v ploše střechy - cca do 25% : 310,3*0,25+0,025	m2	77,60000	360,00	27 936,00	800-711	RTS 20/ II
		Začátek provozního součtu 9,0*2,7+(3,0+2,7)*9,25+24,55*9,5		310,25000				
		Konec provozního součtu						
35	712348105RT4	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z asfaltových pásů Prostup parozábranou, průměru 125 mm, s manžetou z modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávek výrobků	kus	8,00000	800,00	6 400,00	800-711	RTS 20/ II
		dle odk. P.01 : 3		3,00000				
		dle odk. P.02 : 5		5,00000				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 10 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
36	712351111RT1	Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, bez dodávky materiálu	m2	6,75000	150,00	1 012,50	800-711	RTS 20/ II
		viz. det. střešní vpusti : 2,25*3		6,75000				
		Začátek provozního součtu 1,5*1,5		2,25000				
		Konec provozního součtu						
37	712379121RS1	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do profilovaného plechu nebo do bednění, 6 kotevím2, pro tl. izolace do 160 mm, bez dodávky fólie,	m2	44,35000	500,00	22 175,00	800-711	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 05b : úpravy zhlaví atiky, viz. det. atiky : 44,35		44,35000				
		Začátek provozního součtu 0,5*(33,9+10,45)*2		44,35000				
		Konec provozního součtu						
38	712378006R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	59,20000	120,00	7 104,00	800-711	RTS 20/ II
		včetně dodávek výrobků viz. det. atiky : 59,2		59,20000				
		Začátek provozního součtu (32,95+9,5)*2*1,05		89,14500				
		Konec provozního součtu						
39	712378007R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	178,90000	120,00	21 468,00	800-711	RTS 20/ II
		včetně dodávek výrobků viz. det. atiky : 178,9		178,90000				
		Začátek provozního součtu (32,95+9,5)*2*1,05		89,14500				
		(33,1+9,65)*2*1,05		89,77500				
		Konec provozního součtu						

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 11 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	712378101RT4	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií odvětrání kanalizace, průměr 125 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC včetně dodávek výrobků dle odk. P.02 : 5	kus	5,00000	1 800,00	9 000,00	800-711	RTS 20/ II
41	712391171R00	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní textilie podkladní, 1 vrstva, bez dodávky textilie skladba souvrství pro SO 05b : v ploše střechy : 315,0 Začátek provozního součtu 9,0*2,7+(3,0+2,7)*9,25+24,55*9,5 přípočet v místě dilatace : 9,5*0,5 Konec provozního součtu úpravy zhlaví atiky, viz. det. atiky : 44,35 Začátek provozního součtu 0,5*(33,9+10,45)*2 Konec provozního součtu viz. det. atiky - vni stěny atiky : 18,3 Začátek provozního součtu v místě přechodu střechy/ stěny atiky : (32,95+9,5)*2*0,2 přípočet vytažení na stěny sřešního výlezu : (1,05+1,2+0,1*4)*2*0,25 Konec provozního součtu	m2	377,65000	34,00	12 840,10	800-711	RTS 20/ II
42	712851559RT1	Samostatně vytažení izolace, samolepicími pásy 1 vrstva, bez dodávky asfaltového pásu viz. det. atiky - úprava v místě styku střechy a atiky : 55,6 Začátek provozního součtu (33,1+9,65)*2*(0,3+0,35) Konec provozního součtu	m2	55,60000	180,00	10 008,00	800-711	RTS 20/ II
43	712861703RT1	Samostatně vytažení izolačního povlaku pryžemi fólií přilepenou v plné ploše, fólie ve specifikaci	m2	53,90000	300,00	16 170,00	800-711	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 12 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		na konstrukce převyšující úroveň střechy, viz. det. atiky - vni stěny atiky : 53,9 Začátek provozního součtu v místě přechodu střechy/ stěny atiky : (32,95+9,5)*2*(0,2+0,4) přípočet vytažení na stěny sřešního výlezu : (1,05+1,2+0,1*4)*2*(0,25+0,3) Konec provozního součtu		53,90000				
44	712997001RT1	Přilepení polystyrenových klinů do asfaltu viz. det. atiky : 86,7 Začátek provozního součtu (33,1+9,65)*2 kolem výlezu na střechu : (1,05+1,2+0,1*2)*2*0,25 Konec provozního součtu	m	86,70000	38,00	3 294,60	800-711	RTS 20/ II
45	712Rp371001	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC vakuově kotvená, vč. příslušenství (vakuové ventily, těsnící pásy, doplňky) skladba souvrství pro SO 05b : v ploše střechy : 315,0 Začátek provozního součtu 9,0*2,7+(3,0+2,7)*9,25+24,55*9,5 přípočet v místě dilatace : 9,5*0,5 Konec provozního součtu	m2	315,00000	690,00	217 350,00		Vlastní
46	712Rp7129903	Úprava průniků střech - zesílení spojů (stávající plocha střechy), kompletní provedení dle specifikace PD a TZ v místě střešních vpustí : 3 v místě odvětrání kanalizace : 5	kus	8,00000	1 000,00	8 000,00		Vlastní
47	712Rp900101	Vyčištění střechy před regenerací v ploše střechy : 354,3 Začátek provozního součtu 33,9*10,45	m2	354,30000	28,00	9 920,40		Vlastní

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 13 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Konec provozního součtu						
48	28322312R	fólie izolační střešní hydroizolační; paropropustná; tloušťka 1,60 mm; plošná hmotnost 1 800 g/m ² ; mPVC; kaširování polyesterová vložka skladba souvrství pro SO 05b : v ploše střechy : 315,0*1,15 úpravy zhlaví atiky, viz, det. atiky : 44,35*1,15 viz, det. atiky - vni stěny atiky : 53,9*1,2 0,0675	m ²	478,00000	275,00	131 450,00	SPCM	RTS 20/ II
49	28375980R	klín atikový pěnový polystyren; š = 50,0 mm; v = 50 mm; l = 1 000 mm viz, det. atiky : 86,7*1,05+0,065	m	91,10000	25,00	2 277,50	SPCM	RTS 20/ II
50	628522699R	pás izolační z modifikovaného asfaltu samolepicí; nosná vložka skelná tkanina; horní strana PE fólie; spodní strana stahovací fólie; tl. 3,0 mm viz, det. střešní vpusti : 2,25*3*1,15 viz, det. atiky - úprava v místě styku střechy a atiky : 55,6*1,2 0,02-0,0025	m ²	74,50000	185,00	13 782,50	SPCM	RTS 20/ II
51	69366195R	geotextilie skelná vlákna, funkce separační; plošná hmotnost 120 g/m ² skladba souvrství pro SO 05b : v ploše střechy : 315,0*1,15 úpravy zhlaví atiky, viz, det. atiky : 44,35*1,15 viz, det. atiky - vni stěny atiky : 18,3*1,2 -0,0125	m ²	435,20000	28,00	12 185,60	SPCM	RTS 20/ II
52	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m 50 m vodorovně	%	5 363,64000	3,40	18 236,38	800-711	RTS 20/ II
Díl: 712a Záchytný systém						70 312,00		
53	712Rp001	Montáž záchytného systému	kompl	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
54	712Rp002	Revize a předání do užívání	kompl	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
55	712Rp003	Tahové zkoušky	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
56	28399902R	štítek k označení kotvicového vedení	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00	SPCM	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 14 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
57	553140086R	kotvici bod pro betonové konstrukce; použit jako bod koncový, mezilehlý, zlomový, rohový; l = 800 mm; d sloupku 42 mm; nerezová ocel 1.4301; zatížitelný ve svislém směru, ve vodorovném směru; kotvení pomocí rozpěrné hmoždinky, případně na chemii dle ozn. na výkrese U1 : 9	kus	9,00000	3 900,00	35 100,00	SPCM	RTS 20/ II
58	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m 50 m vodorovně	%	680,00000	3,40	2 312,00	800-711	RTS 20/ II
Díl: 713 Izolace tepelné						287 477,02		
59	713104311R00	Odsunutí tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střech, přilepené k podkladu, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm dmtz dle odk. D.03 : 31.05 Začátek provozního součtu (33.9+10.45)*2*0.35 Konec provozního součtu	m ²	31,05000	100,00	3 105,00	800-713	RTS 20/ II
60	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložení do nosné rámové konstrukce polystyren XPS v tl. 250 mm : viz, det. atiky - zateplení konstrukce atiky : 34,7 Začátek provozního součtu 0,4*(33,7+9,65)*2 Konec provozního součtu	m ²	34,70000	150,00	5 205,00	800-713	RTS 20/ II
61	713131131RT2	Montáž tepelné izolace stěn lepením polystyren EPS 100S v tl. 80 mm : viz, det. atiky - doteplení vni stěn atik : 18,8 Začátek provozního součtu (33,1+9,65)*2*0,2 přípočet vytažení na stěny střešního výlezu : (1,05+1,2+0,1*2)*2*0,35 Konec provozního součtu	m ²	18,80000	150,00	2 820,00	800-713	RTS 20/ II
62	713141125R00	Montáž tepelné izolace střešních na plný podklad desky, na lepidlo	m ²	651,85000	180,00	117 333,00	800-713	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 15 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		skladba souvrství pro SO 05b :						
		polystyrén EPS 100S v tl. 2x 60 mm :						
		v ploše střechy : 306.6*2		613.20000				
		Začátek provozního součtu						
		9.15*2.7+(3.0+2.7)*9.4+24.7*9.65		316.64000				
		odpočet minerál. vlny pod ventily : -1.0*1.0*10		-10.00000				
		Konec provozního součtu						
		polystyrén EPS 100S v tl. 50 mm :						
		vyrovnání nerovnosti podkladu střechy vlepáním izolantu v ploše cca do 5% z celkové plochy :						
		v ploše střechy : 15.8		15.80000				
		Začátek provozního součtu						
		316.6*0.05		15.83000				
		Konec provozního součtu						
		minerální vlna v tl. 2x 60 mm :						
		v ploše 1,0 x 1,0 m pod podtlakové ventily : 10.0*2		20.00000				
		Začátek provozního součtu						
		1,0*1,0*10		10.00000				
		Konec provozního součtu						
		polystyrén XPS v tl. 50 mm :						
		viz. det. střešní vpusti : 0,25*3		0,75000				
		Začátek provozního součtu						
		0,5*0,5		0,25000				
		Konec provozního součtu						
		polystyrén XPS v tl.min. 160 mm :						
		viz. det. střešní vpusti : 0,7*3		2,10000				
		Začátek provozního součtu						
		0,8*0,8		0,64000				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 16 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Konec provozního součtu						
63	283754601R	deska izolační tepelné izol.; extrudovaný polystyren; povrch strukturovaný; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 35,00 kg/m3	m3	9,50000	3 800,00	36 100,00	SPCM	RTS 20/ II
		polystyrén XPS v tl. 250 mm :						
		viz. det. atiky - zateplení konstrukce atiky : 34,7*0,25*1,05		9.10875				
		polystyrén XPS v tl. 50 mm :						
		viz. det. střešní vpusti : 0,25*3*0,05*1,05		0.03938				
		polystyrén XPS v tl.min. 160 mm :						
		viz. det. střešní vpusti : 0,7*3*0,16*1,05		0.35280				
		-0.00093		-0.00093				
64	28375704R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m3	41,10000	2 600,00	106 860,00	SPCM	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 05b :						
		polystyrén EPS 100S v tl. 2x 60 mm :						
		v ploše střechy : 306.6*2*0.06*1.05		38.63160				
		polystyrén EPS 100S v tl. 50 mm :						
		vyrovnání nerovnosti podkladu střechy vlepáním izolantu v ploše cca do 5% z celkové plochy :						
		v ploše střechy : 15,8*0,05*1,05		0.82950				
		polystyrén EPS 100S v tl. 80 mm :						
		viz. det. atiky - doteplení vni stěn atik : 18,8*0,08*1.05		1.57920				
		0.06-0.0003		0.05970				
65	631402290R	deska izolační tuhá, dvourstvá, střešní; minerální vlákno; povrch zpevněný; tl. 60,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 1,550 m2K/W; obj. hmotnost 136,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	21,00000	340,00	7 140,00	SPCM	RTS 20/ II
		minerální vlna v tl. 2x 60 mm :						
		v ploše 1,0 x 1,0 m pod podtlakové ventily : 10,0*2*1,05		21.00000				
66	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	2 785,63000	3,20	8 914,02	800-713	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 17 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				42 456,40		
67	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm viz. pozn. dle odk. P.01 : 3	kus	3,00000	1 200,00	3 600,00	800-721	RTS 20/ II
68	721170966R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 140 mm viz. pozn. dle odk. P.02 : 5	kus	5,00000	1 350,00	6 750,00	800-721	RTS 20/ II
69	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm odpadního nebo připojovacího, viz. pozn. dle odk. P.01 : 1,0*3	m	3,00000	200,00	600,00	800-721	RTS 20/ II
70	721171809R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 114 mm do D 160 mm odpadního nebo připojovacího, viz. pozn. dle odk. P.02 : 1,0*5,0	m	5,00000	400,00	2 000,00	800-721	RTS 20/ II
71	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. viz. pozn. dle odk. P.01 : 1,0*3	m	3,00000	1 500,00	4 500,00	800-721	RTS 20/ II
72	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. viz. pozn. dle odk. P.02 : 1,0*5	m	5,00000	1 800,00	9 000,00	800-721	RTS 20/ II
73	721210823R00	Demontáž kanalizačního příslušenství vpusti střešní , DN 125 dímtz dle odk. D.05 : 3	kus	3,00000	750,00	2 250,00	800-721	RTS 20/ II
74	721231212RT5	Střešní vtoky vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená, D 110 mm, včetně dodávky materiálu dle odk. P.01 : 3	kus	3,00000	4 200,00	12 600,00	800-721	RTS 20/ II
75	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	413,00000	2,80	1 156,40	800-721	RTS 20/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské				383 973,13		
76	762088113R00	Zvláštní výkony zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 12 x 15 m	kus	3,00000	10 000,00	30 000,00	800-762	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 18 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pro případ nepříznivého počasí : 3		3,00000				
77	762332110R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pullových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2 viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navyšení atiky) : hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9 hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9	m	175,80000	280,00	49 224,00	800-762	RTS 20/ II
78	762332120R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pullových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 viz. det. vpusti : hranol 150 x 120 mm, odk. T04 : (0,5+0,5)*2*2*3	m	12,00000	340,00	4 080,00	800-762	RTS 20/ II
79	762332130R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pullových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2 viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navyšení atiky) : hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 88,0	m	88,00000	360,00	31 680,00	800-762	RTS 20/ II
80	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navyšení atiky) : hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9*0,04*0,05 hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9*0,06*0,05 viz. det. vpusti : hranol 150 x 120 mm, odk. T04 : 12,0*0,15*0,12 viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navyšení atiky) : hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 88,0*0,15*0,15 0,0045	m3	2,64000	1 065,00	2 811,60	800-762	RTS 20/ II
81	762431225R00	Obložení stěn montáž deskou dřevoštěpkovou, tloušťky do 8 mm viz. det. atiky - opláštění konstrukce atiky (navyšení atiky) :	m2	104,50000	280,00	29 260,00	800-762	RTS 20/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 19 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odk. T.01, deska dřevostěpková v tl. 22 mm : 104,5		104,50000				
		Začátek provozního součtu				60,97000		
		{33,9+9,65}*2*0,35*2				43,55000		
		{33,9+9,65}*2*0,25*2						
		Konec provozního součtu						
82	762441112R00	Obložení atiky montáž z dřevostěpkových desek, 1 vrstva, šroubováním	m2	44,35000	320,00	14 192,00	800-762	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - úprava zhlavi atiky :						
		odk. T.01, deska dřevostěpková v tl. 22 mm : 44,35		44,35000				
		Začátek provozního součtu				44,35000		
		0,5*(33,9+10,45)*2						
		Konec provozního součtu						
83	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	148,85000	20,00	2 977,00	800-762	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - opláštění konstrukce atiky (navýšení atiky) :						
		odk. T.01, deska dřevostěpková v tl. 22 mm : 104,5		104,50000				
		viz. det. atiky - úprava zhlavi atiky :						
		odk. T.01, deska dřevostěpková v tl. 22 mm : 44,35		44,35000				
84	762Rp311103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek, táhel, vč. dodávky spojovacího materiálu (vrutů do dřeva, natloukacích hmoždinek, apod..)	kus	354,00000	80,00	28 320,00		Vlastní
85	55399994.AR	výrobek kovový jednoduchý kotevní	kg	283,20000	125,00	35 400,00	SPCM	RTS 20/ II
		viz. det. atiky :						
		kotevní úhelník vel. 100 x 100 mm, tl. plechu 3 mm, dl. 160 mm : 354,0*0,8		283,20000				
86	60596002R	hranol	m3	2,42000	15 500,00	37 510,00	SPCM	RTS 20/ II
		viz. det. vpusti :						
		hranol 150 x 120 mm, odk. T04 : 12,0*0,15*0,12*1,1		0,23760				
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :						
		hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 88,0*0,15*0,15*1,1		2,17800				
		0,0044		0,00440				
87	605pc10055	Lat profil dřevěný 50/40 mm l = 3 m a výše	m	96,70000	50,00	4 835,00		Vlastní

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 20 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9*1,1+0,01		96,70000				
88	605pc10057	Lat profil dřevěný 60/50 mm l = 3 m a výše	m	96,70000	60,00	5 802,00		Vlastní
		hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 87,9*1,1+0,01		96,70000				
89	60725035R	deska dřevostěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; ll = 22,0 mm	m2	160,80000	540,00	86 832,00	SPCM	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - opláštění konstrukce atiky (navýšení atiky) :						
		odk. T.01, deska dřevostěpková v tl. 22 mm : 104,5*1,08		112,86000				
		viz. det. atiky - úprava zhlavi atiky :						
		odk. T.01, deska dřevostěpková v tl. 22 mm : 44,35*1,08		47,89800				
		0,042		0,04200				
90	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	3 629,23000	5,80	21 049,53	800-762	RTS 20/ II
Díl: 764						58 286,08		
91	764345831R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž ventilacních nástavců výšky 500 až 1 000 mm se stříškou a lemováním průměru přes 75 do 150 mm, sklonu do 30°	kus	5,00000	500,00	2 500,00	800-764	RTS 20/ II
		dmz dle odk. D.06 : 5		5,00000				
92	764391820R00	Demontáž ostatních prvků střešních závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	88,70000	60,00	5 322,00	800-764	RTS 20/ II
		dmz dle odk. D.02a : 88,7		88,70000				
		Začátek provozního součtu						
		{33,9+10,45}*2		88,70000				
		Konec provozního součtu						
93	764Rp345811	Demontáž větracích komínků D do 75 mm, odvětrání střechy	kus	5,00000	150,00	750,00		Vlastní
		dmz dle odk. D.04 - větrací komínky : 5		5,00000				
94	764Rp362810	Demontáž sřešního výlezu vel. 720 x 750 mm, hladká krytina (povlaková krytina)	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
		dmz dle odk. D.07 : 1		1,00000				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 21 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
95	764Rp812601	K.01_Oplechování atiky (závětrná lišta) rš do 500 mm, z FeZn poplastovaného plechu tl. min. 0,6 mm, mtz vč. dodávky, vč. dodávky spojovacího materiálu, těsnících hmot, apod....	m	97,60000	480,00	46 848,00		Vlastní
		dle odk. K.01 : 88.7*1,1+0.03		97.60000				
96	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	569,20000	2,40	1 366,08	800-764	RTS 20/ II
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						31 050,00		
97	766Rp624052	Montáž poklopu střešního výlezu a podstavou vel. 720 x 750 mm, montážní rám v= 150 mm	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
		mtz dle odk. P.05 : 1		1.00000				
98	611pc9905	P.05_Atyp. zateplený poklop střešního výlezu a podstavou vel. 720 x 750 mm, podstava v= 150 mm, Uw= max. 0,67 W/m2K, vč. dodávky kotvicí a montážní sady, těsnění, tmelů,...	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
		- rám z vícekomor. profilu s výplní z termoizolačního materiálu : - křídlo z termoizolačního sendvičového panelu : - oplechování Al lakovaným plechem, gumové těsnění křídla : - plynové pisty pro usnadnění manipulace, úchopné madlo : - systémový montážní rám (podstava) výšky min. 150 mm : 1		1.00000				
99	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	300,00000	3,50	1 050,00	800-766	RTS 20/ II
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						47 506,50		
100	767995105R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 50 do 100 kg dle odk. Z.07 : 60.0	kg	60,00000	250,00	15 000,00	800-767	RTS 20/ II
				60.00000				
101	767999801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb doplňků staveb o hmotnosti přes 20 do 50 kg dmtz jednotlivých dílů výrobků - hmotnost stáv. konstrukcí (výrobků) - odhadem : dmtz dle odk. D.11 - anténní stožár : 75,0*2	kg	150,00000	30,00	4 500,00	800-767	RTS 20/ II
				150.00000				
102	767Rp995101	Mtz atypických výrobků o hmotnosti do 5 kg/ kus	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 22 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pro odk. Z.07 - výsuvné madlo : 1		1.00000				
103	553pc99907	Z.07 - Ocelový žebřík (pevný), š= 46 cm, dl. 135 cm, vč. dodávky kotevnic prvků, pozn. stupdla opatřena pryžovým návlakem dle odk. Z.07 - ocelový žebřík : 1	ks	1,00000	18 000,00	18 000,00		Vlastní
				1.00000				
104	553pc99907a	Z.07a - Výsuvné madlo pro upevnění na štěřin žebříku, madlo z trubky D44 mm, dl. 160 cm, pozn. výška 110 cm nad poklopem pro odk. Z.07 - výsuvné madlo : 1	ks	1,00000	2 900,00	2 900,00		Vlastní
				1.00000				
105	553pc99908	Z.08 - Žebřík z Al profilů (přenosný), š= 44 cm, dl. 300 cm, s příčnicem a pojistnými háky	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
		dle odk. Z.08 - žebřík z Al profilů : 1		1.00000				
106	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňky. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	459,00000	3,50	1 606,50	800-767	RTS 20/ II
Díl: 783 Natěry						41 088,00		
107	783782205R00	Natěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) : hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 87.9*(0,04+0,05)*2 hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 87.9*(0,06+0,05)*2 viz. det. vpustí : hranol 150 x 120 mm, odk. T.04 : 12.0*(0,15+0,12)*2 viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) : hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 87.0*(0,15+0,15)*2 0,06	m2	93,90000	200,00	18 780,00	800-783	RTS 20/ II
				15.82200				
				19.33800				
				6.48000				
				52.20000				
				0.06000				
108	783Rp99001	Povrchová úprava - žárové pozinkování dle odk. Z.07 : 60.0 viz. det. atiky : kotevní úhelník vel. 100 x 100 mm, tl. plechu 3 mm, dl. 160 mm : 354,0*0.8	kg	343,20000	65,00	22 308,00		Vlastní
				60.00000				
				283.20000				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 23 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 784 Malby						1 219,00		
109	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná miz dle odk. M.19, výmalba prostoru výlezu na střechu : 2,65	m2	2,65000	60,00	159,00	800-784	RTS 20/ II
110	784195112R00	Malby z malířských směsí hliníkových, , bělost 77 %, dvojnásobné miz dle odk. M.19, výmalba prostoru výlezu na střechu : 2,65 Začátek provozního součtu (0,72+0,75)*2*0,9 Konec provozního součtu	m2	2,65000	400,00	1 060,00	800-784	RTS 20/ II
Díl: M21.2 Ochrana před bleskem						197 395,00		
111	R210201	Vodič FeZn 10	m	5,00000	160,00	800,00		Vlastní
112	R210202	Zkušební svorka SZD	ks	10,00000	130,00	1 300,00		Vlastní
113	R210203	Svorka křížová SKD	ks	19,00000	85,00	1 615,00		Vlastní
114	R210204	Značkovací štítek	ks	5,00000	50,00	250,00		Vlastní
115	R210205	Podpěra vedení na ploché střechy PVPS d=100mm	ks	20,00000	85,00	1 700,00		Vlastní
116	R210206	Zemnicí pásek FeZn 30x4	m	40,00000	180,00	7 200,00		Vlastní
117	R210207	Zem. práce pro uzemnění, (výkop,montáž, provaření,asfaltový nátěr, zához, hutnění, úprava terénu, osetí travou)	m	45,00000	1 200,00	54 000,00		Vlastní
118	R210208	Vodič tvrzený AlMgS 8	m	178,00000	150,00	26 700,00		Vlastní
119	R210209	Podpěra vedení pro svod PVZZ	ks	63,00000	120,00	7 560,00		Vlastní
120	R210210	Podpěra vedení na ploché střechy s up. otvory PVPSO d=100mm	ks	88,00000	110,00	9 680,00		Vlastní
121	R210211	Svorka spojovací SS	ks	16,00000	90,00	1 440,00		Vlastní
122	R210213	Demontáž stávající ochrany + 10%	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
123	R210218	Vodič CUI 3,5m	ks	5,00000	6 000,00	30 000,00		Vlastní
124	R210219	Podpěra vedení vodiče PVZ CUI	ks	20,00000	195,00	3 900,00		Vlastní
125	R210221	Litínová šachta LŠ perforovaná pro SZD	ks	5,00000	2 000,00	10 000,00		Vlastní
126	R210225	Pomocný jímáč PJ v=1,5m vč.úchyty 1xbetonový podstavec	kpl	8,00000	1 750,00	14 000,00		Vlastní
127	301.1	Kompletační činnost + 1,5%	%	1,50000	1 500,00	2 250,00		Vlastní
128	301.2	Přesun + 3%	%	3,00000	2 000,00	6 000,00		Vlastní

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 24 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
129	301.3	Prořez + 2%	%	2,00000	2 000,00	4 000,00		Vlastní
130	301.4	Podr.materiál + 3%	%	3,00000	2 000,00	6 000,00		Vlastní
131	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		RTS 20/ II
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						41 216,37		
132	979087112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání sutí na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m.	t	7,34433	340,00	2 497,07	821-1	RTS 20/ II
133	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	7,34433	980,00	7 197,44	801-3	RTS 20/ II
134	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,34433	280,00	2 056,41	801-3	RTS 20/ II
135	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	102,82059	13,00	1 336,67	801-3	RTS 20/ II
136	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	7,34433	840,00	6 169,24	801-3	RTS 20/ II
137	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	132,19790	70,00	9 253,85	801-3	RTS 20/ II
138	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	7,34433	1 580,00	11 604,04	801-3	RTS 20/ II
139	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	7,34433	150,00	1 101,65	800-6	RTS 20/ II
Díl: VN Vedlejší náklady						80 000,00		
140	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00		RTS 20/ II
141	005Rp110	Inženýrská činnost při výstavbě (koordinace na stavbě)	soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00		Vlastní
Díl: ON Ostatní náklady						60 700,00		
142	949Rp002601	Autojeřáb do nosnosnosti 20,0t	hod	8,50000	3 200,00	27 200,00		Vlastní
143	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 20/ II
144	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		RTS 20/ II
145	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 20/ II
146	004Rp111	Ostatní náklady - výtazné zkoušky	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 25 z 26

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	5b	SO 05.b - Učební pavilón U2/ 3.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						2 279 066,26		

JKSO:

801.32 budovy učeben všeobecně vzdělávacích škol
 m3 svislá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových plošných
 ostatní stavební akce

Harmonogram postupu prací

ZŠ Gen. Janka

	Týden :													
	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.
Elektroinstalace U7	↔													
Elektroinstalace U2	↔													
Střecha - podtlakový systém	↔													