

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO NA STAVBU

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, mezi

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja
Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem
IČO: 00064459
DIČ: CZ00064459
Bankovní spojení: PPF banka a. s.
Číslo účtu: 2000980001/6000

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitelem: P & M bau, s.r.o.

Se sídlem: Dušní 906/8, 110 00 Praha 1
Zastoupený: Petrou Babelovou, jednatelkou
Stavbyvedoucí: [REDACTED]
IČO: 276292252
DIČ: CZ276292252
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 35-7758980227/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 7. 3. 2023 smlouvu o dílo na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Parkovací stání pro elektromobily a jejich zastřešení“, evidovanou Objednatelům pod č. 62/23/INVÚ (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 4., odst. 4.8 Smlouvy dohodly na provedení Víceprací, které jsou specifikovány a oceněny ve změnovém listu č. 1 odsouhlaseném Objednatelům (dále jen „**Změnový list**“). Změnový list je přílohou č. 1 tohoto dodatku a mění dobu plnění Díla, jakož i cenu Díla.

2. Předmět dodatku č. 1

- 2.1 Smluvní strany sjednávají, že v souladu se Změnovým listem se dosavadní text bodu 3.2.3 odst. 3.2 článku 3. Smlouvy nahrazuje následujícím textem:

*3.2.3 Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a protokolárně předat Objednatelům způsobem popsáným v této Smlouvě v termínu **do 15. 5. 2023.***

- 2.2 Smluvní strany dále sjednávají, že v souladu se změnovým listem č. 1 se dosavadní text odst. 4.1 článku 4. Smlouvy nahrazuje následujícím textem:

Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na této celkové ceně Díla, která je sjednána jako jednotková s pevnými jednotkovými cenami specifikovanými u jednotlivých jednotek v Oceněném výkazu výměr. Souhrn jednotkových cen při počtu jednotek dle Oceněného výkazu výměr činí:

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| cena celkem bez DPH | 3.095.451,52 Kč |
| výše DPH | 650.044,82 Kč |
| cena celkem včetně DPH | 3.745.496,34 Kč |

- 2.3 Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změn.

3. Závěrečná ustanovení

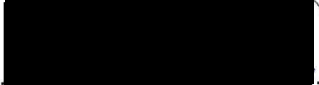
- 3.1 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že Objednatel zajistí zveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv.
- 3.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v plném rozsahu včetně osobních údajů v něm obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o tomto dodatku č. 1 za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu tohoto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství.
- 3.3 Dodatek č. 1 je sepsán ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
- 3.4 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3.5 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že si tento dodatek přečetla, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.

Příloha č. 1: Změnový list

V Praze dne

Za **Objednatele:**

28 -04- 2023



Mgr. Miroslav Bobek
ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy



V Praze dne

Za **Zhotovitele:**


Petra Bábek
jednatelka P & M baub, s.r.o.
P & M baub, s.r.o.
Dušní 9
tel: 722 222 554 683
e-mail: info@pmbaub.cz
IČ: 27629252, DIČ: CZ27629252
zaps. u MS v Praze, oddíl C, vl. 120042

Změnový list

ČÍSLO: **01** ZE DNE: **26.04.2023**

OBJEDNATEL:

Název: **Zoologická zahrada hl. m. Prahy, U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7**
 Zastoupený: **Mgr. Miroslav Bobek, ředitel Zoo Praha**

ZHOTOVITEL:

Název: **P & M bau, s.r.o.**
 Zastoupený: **Petra Bábelová, jednatelka**

TECHNICKÝ DOZOR:

Název: **Garnets Consulting a. s.**
 Zastoupený: [redacted]

AUTORSKÝ DOZOR:

Název: **ATELIER RENO, spol. s r.o.**
 Zastoupený: [redacted]

STAVBA:

Název: **Parkovací stání pro elektromobily a jejich zastřešení**
 Smlouva o dílo: **62/23/INVU**

1. Předmět změny: Přeložení elektrických kabelů, doplnění napájecího kabelu a uložení zeminy na recyklační skládce

Zdůvodnění a popis změny:

Při výkopových pracích byly odhaleny kabely NN, které oproti předpokladu vedly v místě budoucích patek. Kabely bylo nutné přeložit, čímž nemohly být prováděny navazující práce. Z výše uvedeného důvodu se prodlužuje termín předání díla o 12 kalendářních dnů.

Dále byl v průběhu realizace odhalen rozpor mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr soupisu prací, který je přílohou uzavřené Smlouvy o dílo. Ve výkresu "Přehledové schéma" jsou nakresleny dvě trasy kabelu CYKY-J 5x6 k nabíjecí stanici 1 a 2 v celkové délce 88 bm. Přičemž ve výkazu výměr je vykázána délka 44 m. Tento změnový list řeší narovnání této nesrovnalosti. Touto chybou projektu nevznikla Objednateli škoda, neboť instalace tohoto kabelu by musely být provedena vždy.

Na žádost Objednatele byla vytěžena zemina uložena na recyklační skládce.

Všechny související práce jsou přesně specifikovány ve změnových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí tohoto změnového listu. Změny řešeny na KD 1.

2. Cena změny:

| pozice | předmět | cena (Kč bez DPH) |
|--------|--|-------------------|
| 1 | Cena díla před vydáním "Změnového listu" | 2 989 007,04 |
| 2 | Cena předmětu změny "Změnového listu" | 106 444,48 |
| 3 | Cena díla celkem po odsouhlasení "Změnového listu" | 3 095 451,52 |

3. Tímto změnovým listem se mění čas plnění:

| celkový termín | původní termín | nový termín |
|---------------------------------------|----------------|---------------|
| celkový termín dokončení díla dle SoD | do 03.05.2023 | do 15.05.2023 |
| [redacted] | 27 -04- 2023 | 27 -04- 2023 |

Za technický dozor Objednatele (podpis a datum) [redacted] 27 -04- 2023
 Za autorský dozor (podpis a datum) [redacted] 24.4.2023
 Za Objednatele (podpis a datum) [redacted]
 Za Zhotovitele (podpis a datum) [redacted]

Rozdělovník:
 1 Objednatel
 1 Zhotovitel
 1 TDS
 1 AD

Přílohy: Příloha [redacted] nový rozpočet

ŠKAPITULACE STAVBY

Číslo:
Stavba: **Parkovací stání pro elektromobily a jejich zastřešení - ZL č. 01**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: **6. 4. 2023**

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **106 444,48**

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|-------------------|------------------|
| DPH základní | 21,00% | 106 444,48 | 22 353,34 |
| snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH **128 797,82**
v **CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Parkovací stání pro elektromobily a jejich zastřešení - ZL č. 01

Místo: Datum: 6. 4. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|---------------------------|---|--------------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 106 444,48 | 128 797,82 |
| 1 | Elektroinstalace - přeložení kabelů, doplnění napájecího kabelu | 24 293,93 | 29 395,66 |
| 2 | Zemní práce, likvidace zeminy | 82 150,55 | 99 402,17 |

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkovací stání pro elektromobily a jejich zastřešení - ZL č. 01

Objekt: **1 - Elektroinstalace - přeložení kabelů, doplnění napájecího kabelu**

Místo:

Datum: 6. 4. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|--|------------------|
| 1) Náklady ze soupisu prací | 24 293,93 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 11 076,33 |
| 1 - Zemní práce | 9 256,12 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 702,24 |
| 997 - Přesun sutě | 432,15 |
| 998 - Přesun hmot | 685,82 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 7 823,20 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 7 823,20 |
| M - Práce a dodávky M | 5 394,40 |
| 46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích | 5 394,40 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 24 293,93 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkovací stání pro elektromobily a jejich zastřešení - ZL č. 01

Objekt:

1 - Elektroinstalace - přeložení kabelů, doplnění napájecího kabelu

Místo:

Datum: 6. 4. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 24 293,93 | |
| D | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 11 076,33 | |
| D | | 1 | Zemní práce | | | | 9 256,12 | |
| 1 | K | 132251101 | Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně | m3 | 4,512 | 1 040,00 | 4 692,48 | CS ÚRS 2023 01 |
| | W | | (35,6+2)*0,3*0,4 | | 4,512 | | | |
| | W | | Součet | | 4,512 | | | |
| 4 | K | 162351103 | Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 4,512 | 87,80 | 396,15 | CS ÚRS 2023 01 |
| 17 | K | 997013873 | Poplatek za uložení stavebního odpau na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | t | 6,640 | 291,00 | 1 932,24 | CS ÚRS 2023 01 |
| 2 | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 4,512 | 22,40 | 101,07 | SoD |
| 6 | M | 58337308 | šterkopísek frakce 0/2 | t | 4,512 | 473,00 | 2 134,18 | CS ÚRS 2023 01 |
| | W | | 2,256*2 *Přepočtené koeficientem množství | | 4,512 | | | |
| D | | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 702,24 | |
| 7 | K | 961044111 | Bourání základů z betonu prostého | m3 | 0,176 | 3 990,00 | 702,24 | CS ÚRS 2023 01 |
| | W | | 0,4*0,4*1,1 | | 0,176 | | | |
| | W | | Součet | | 0,176 | | | |
| D | | 997 | Přesun sutě | | | | 432,15 | |
| 13 | K | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace | t | 0,352 | 776,00 | 273,15 | CS ÚRS 2023 01 |
| 15 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 0,352 | 314,00 | 110,53 | SoD |
| 16 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 0,352 | 13,70 | 4,82 | CS ÚRS 2023 01 |
| 14 | K | 997013861 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01 | t | 0,352 | 124,00 | 43,65 | CS ÚRS 2023 01 |
| D | | 998 | Přesun hmot | | | | 685,82 | |
| 9 | K | 998014211 | Přesun hmot pro budovy jednopodlažní z kovových dílců | t | 4,512 | 152,00 | 685,82 | SoD |
| D | | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 7 823,20 | |
| D | | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 7 823,20 | |
| 18 | K | 5.3 | Kabel CYKY-J 5x6 | m | 44,000 | 177,80 | 7 823,20 | SoD |
| D | | M | Práce a dodávky M | | | | 5 394,40 | |
| D | | 46-M | Zemní práce při extr.mont.pracích | | | | 5 394,40 | |
| 12 | K | 460431242 | Zásyp kabelových rýh ručně se zhuťněním š 50 cm hl 40 cm z horniny tř I skupiny 3 | m | 36,000 | 65,40 | 2 354,40 | CS ÚRS 2023 01 |
| 10 | K | 460751113 | Osazení kabelových kanálů do rýhy z prefabrikovaných betonových žlabů vnější šířky přes 25 do 35 cm | m | 4,000 | 128,00 | 512,00 | CS ÚRS 2023 01 |
| 11 | M | 59213003 | žlab kabelový betonový 50x33/20x22cm | m | 4,000 | 632,00 | 2 528,00 | CS ÚRS 2023 01 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkovací stání pro elektromobily a jejich zastřešení - ZL č. 01

Objekt: **2 - Zemní práce, likvidace zeminy**

Místo:

Datum: 6. 4. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| 1) Náklady ze soupisu prací | 82 150,55 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 82 150,55 |
| 1 - Zemní práce | 82 150,55 |
| 997 - Přesun sutě | 0,00 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 82 150,55 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkovací stání pro elektromobily a jejich zastřešení - ZL č. 01

Objekt:

2 - Zemní práce, likvidace zeminy

Místo:

Datum: 6. 4. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

82 150,55

D HSV Práce a dodávky HSV 82 150,55

D 1 Zemní práce 82 150,55

| | | | | | | | | |
|---|----|-----------|---|----|---------|--------|-----------|----------------|
| 1 | K | 122151104 | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně | m3 | 10,774 | 102,00 | 1 098,95 | SoD |
| | vv | | 35,6*5,2*0,77 | | | | 142,542 | |
| | vv | | odkopávka pro vsak | | | | | |
| | vv | | výkopy žeber | | | | | |
| | vv | | 3,2*1,2*0,45*7 | | 12,096 | | | |
| | vv | | odečet původní vv | | | | | |
| | vv | | -143,864 | | | | -143,864 | |
| | vv | | Součet | | 10,774 | | | |
| 2 | K | 162351104 | Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 10,774 | 101,00 | 1 088,17 | SoD |
| 6 | K | 997013873 | Poplatek za uložení stavebního odpau na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | t | 262,885 | 291,00 | 76 499,54 | CS ÚRS 2023 01 |
| | vv | | 154,638*1,7 | | | | 262,885 | |
| 3 | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky | m3 | 154,638 | 22,40 | 3 463,89 | SoD |
| | vv | | výkop | | | | | |
| | vv | | 154,638 | | | | 154,638 | |