

Smlouva o nájmu části nemovitosti

č. nájemce: 331539/NS2/NTS-000/2023

č. pronajímatele: SMLO- 0014/14451026/2023

Smluvní strany:


Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Nymburk

se sídlem: V Kolonii 1804, 288 02 Nymburk
zastoupena: Ing. Jiří Hubálek, ředitel příspěvkové organizace
IČ: 14451026
DIČ: CZ14451026
banka: 
číslo účtu: 
plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomičkova 2144/1, 148 00
zastoupená: Petrou Nehněvajsovou, na základě pověření
IČ: 64949681
DIČ: CZ6494 9681
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3787
Banka: 

plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „ZEK“), tuto

smlouvu o nájmu části nemovitosti

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých povinností v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

Čl.1

Úvodní ujednání

- I.1 Smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- I.2 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, a že nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení ani insolvenční řízení.

- 1.3 Výlučným vlastníkem pozemku p.č.3002 zapsaného v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Nymburk, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na listu vlastnickém č. 2934, jehož součástí je budova čp. 2104 na adrese V Kolonii 1804, Nymburk, je na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy čj.19668/2001-14 ze dne 26.06.2001 vydaného dle ust. § 1 zákona číslo 157/2000 Sb. v platném znění Středočeský kraj.
- 1.4 Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Nymburk, V Kolonii 1804, 288 02 Nymburk je oprávněna hospodařit s tímto majetkem Středočeského kraje.
- 1.5 Dle Směrnice č. 163 o majetku Středočeského kraje a o majetku příspěvkových organizací, článek 38, je pronajímatel oprávněn uzavírat nájemní smlouvu vlastním jménem.
- 1.6 Pronajímatel tímto prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva váznoucí na tomto vlastnictví, která by bránila nájemci v nerušeném užívání předmětu nájmu ke sjednanému účelu.

Čl.2 Předmět smlouvy

- 2.1 Pronajímatel za podmínek této smlouvy nájemci pronajímá část nemovitosti, a to: část střechy celkové výměře 2,5 m² (dále jen „**předmět nájmu**“) pro umístění zařízení dle odst. 3.1 této smlouvy. Předmět nájmu je vyznačen v příloze č. 1 k této smlouvě.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je též právo nájemce umístit v nemovitosti propojující kabelové vedení, a to v rozsahu umožňujícím plně funkční provoz zařízení dle odst. 3.1 této smlouvy včetně možnosti připojení na veřejnou komunikační síť a připojení potenciálních zákazníků nájemce, využívajících prostory v nemovitosti.
- 2.3 Nájemce je s technickým stavem předmětu nájmu seznámen a smluvní strany konstatují, že je způsobilý ke smlouvenému užívání.
- 2.4 Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tato smlouva ke dni její účinnosti v celém rozsahu nahrazuje dosavadní nájemní smlouvu č. 331539/NS1/NTS-000/2022 ze dne 1.5.2022 (dále jen „dosavadní smlouva“), přičemž je však plně zachována kontinuita nájemního vztahu.

Čl. 3 Účel nájmu

- 3.1 Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu za účelem provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení (to vše dále jen „**zařízení**“), umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť podle ZEK.
- 3.2 Nájemce je tímto oprávněn kdykoliv během doby nájmu přemísťovat a jinak měnit rozsah a umístění zařízení a technologie **pouze v rámci předmětu nájmu** specifikovaného v čl. 2. odst. 1. a v příloze č. 1, při splnění příslušných statických norem, s vyslovením souhlasu pronajímatele. Pokud tyto změny budou mít povahu stavebních úprav ve smyslu stavebněprávních předpisů (zásahy do obvodových zdí atp.), je k nim nutný písemný souhlas pronajímatele.

Čl.4 Doba nájmu

Nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2027.

Čl.5



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáškova 2144/1, 140 00 Praha 4
Pobočka: Pulvertín 27, 703 00 Ostava Vítkovice
IČ 649 48 681, DIČ CZ64948631

Nájemné a platby za služby

- 5.1 Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **13 200,00 Kč ročně**. Pronajímatel se v souladu s platnými právními předpisy rozhodl, že k této částce přistupuje aktuální sazba DPH.
- 5.2 Nájemné nezahrnuje úhradu plateb za služby spojené obvykle s užíváním předmětu nájmu. Jedná se zejména o náklady na úklid společných prostor, odvoz komunálního odpadu, odběr elektrické energie ve společně užívaných prostorách (osvětlení), užívání výtahů. Tuto úhradu si smluvní strany sjednávají paušálně ve výši **16 500,00 Kč** (slovy: šestnáct tisíc pět set korun českých) ročně. V souladu s platnými právními předpisy přistupuje k této částce aktuální sazba DPH.
- 5.3 Nájemné za pronájem nemovitostí a jejich příslušenství a úhrady za poskytované služby spojené obvykle s užíváním předmětu nájmu a kompenzace spotřeby energií, v rozsahu souvisejícím s užíváním pronajatých nemovitostí **jsou příjmem** pronajímatele – příspěvkové organizace. Nájemné a náklady za poskytnuté služby budou hrazeny čtvrtletně a tyto čtvrtletní platby budou splatné 15. den po obdržení faktury nájemcem.
- 5.4 Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve 1.den prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na toto čtvrtletí. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a **číslo této smlouvy**. Nebude-li faktura vystavena oprávněně, či nebude-li obsahovat požadované náležitosti, zejména číslo smlouvy, nebude nájemcem propiácela a nájemce nebude s úhradou v prodlení. Pronajímatel je v takovém případě povinen na základě žádosti nájemce vystavit novou fakturu. Ode dne doručení řádně vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 5.5 Splatnost **poměrné části plateb** dle této smlouvy za období ode dne účinnosti této smlouvy do konce prvního kalendářního čtvrtletí je 15. den od doručení faktury nájemci, přičemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění je v tomto případě 15. den ode dne účinnosti smlouvy. Bude-li nájem zahájen nebo ukončen v průběhu kalendářního roku, je pronajímatel oprávněn vystavit fakturu pouze na částku ve výši přiměřené délce trvání nájmu v daném kalendářním roce.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn zasílat faktury na základě této smlouvy v papírové formě nebo elektronicky. Nájemce tímto vyslovuje svůj souhlas s tím, aby mu pronajímatel faktury v elektronické podobě zasílal.
- 5.7 Pronajímatel se zavazuje zajistit, že každý daňový doklad bude nájemci doručena buď
- 5.7.1 elektronicky na emailovou adresu epodatelna@t-mobile.cz (každý e-mail může obsahovat jen jeden doklad) nebo do datové schránky nájemce s ID ygwch5i, přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“, nebo
- 5.7.2 v papírové formě na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.8. V případě zaslání daňových dokladů elektronicky je třeba pronajímatelem zajistit, že každý doklad bude nájemci zaslán v čitelné podobě ve formátu pdf.
- 5.9. V případě prodlení nájemce s platbami dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.
- 5.10. Pronajímatel je oprávněn každoročně zvýšit nájemné či úhrady za služby s nájmem spojené, o výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen, a to podle údajů Českého statistického úřadu nebo dle prokazatelného růstu cen služeb dle ceníků jejich poskytovatelů.

Čl.6

Dohoda o přeúčtování nákladů na elektrickou energii

- 6.1 Smluvní strany tímto konstatují, že pronajímatel umožnil nájemci odběr elektrické energie pro provoz zařízení a technologie ze svého odběrného místa a nájemce se zavazuje, že uhradí pronajímateli náklady na takto spotřebovanou elektrickou energii, a to ve výši dle stavu poměrového měřidla.



- 6.2 Úhrada nákladů na el. energii spotřebovanou nájemcem pro provoz zařízení bude přeučtována čtvrtletně, vždy na konci každého čtvrtletí. Přeučtování bude mít náležitosti daňového dokladu, dále musí přeučtování obsahovat počáteční a konečný stav poměrového měřidla za účtované období a bude splatné 15 dnů ode dne doručení.

ČI.7

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádně a v souladu s touto smlouvou, dbát o jeho dobrý stav a provádět jeho běžnou údržbu. Pokud přesto dojde zaviněním nájemce ke škodám na majetku pronajímatele, je nájemce povinen tyto škody nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pronajímatel umožní po celou dobu nájmu nájemci předmět nájmu nerušeně užívat.
- 7.2 Nájemcem provedené úpravy předmětu nájmu, či jiné další úpravy provedené s písemným souhlasem pronajímatele, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, bude po dobu trvání této smlouvy odepisovat nájemce. Pronajímatel se zavazuje, že nezvýší vstupní cenu předmětu nájmu o hodnotu těchto úprav.
- 7.3 Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu předmětu nájmu za účasti odpovědného zástupce nájemce, což mu nájemce na požádání umožní. Pronajímatel uvedomí nájemce o zamýšlené kontrole alespoň 5 pracovních dnů před jejím konáním písemnou formou.
- 7.4 Vzhledem k tomu, že zařízení může být provozováno v tzv. sdíleném režimu, může být na/v předmětu nájmu umístěna technologie ve vlastnictví podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od nájemce, přičemž nájemce je k jejímu umístění a provozování v nemovitosti oprávněn a nese za její umístění a provozování plnou odpovědnost.
- 7.5 Nájemce nebo jím pověřený subjekt je oprávněn k neomezenému přístupu do předmětu nájmu a k zařízení včetně kabeláže, a to denně od 6:00 do 18:00 hod. a v havarijních případech, tj. za účelem odstranění poruchy nebo přerušení provozu sítě bez časového omezení, tj. 24 hod. denně.
- 7.5.1 Pověřený subjekt nájemce je spol. Huawei Technologies (Czech) s. r. o., Praha 4, Michle, Vyskočilova 1461/2a, IČ 27367061 a jí pověření pracovníci. Průkazku „HUAWEI“ nebo písemné pověření vždy pracovníci předloží ve vrátnici školy.
- 7.6 Nájemce prohlašuje, že umístěné zařízení a technologie splňují veškeré podmínky a normy dle závazných předpisů, nutné pro jejich provoz v České republice. Zároveň nájemce prohlašuje, že zařízení či technologie nejsou zdrojem rušení pro řádně instalovaná zařízení pro příjem televizního či rádiového signálu a neovlivňují zejména funkci STA. Pokud by přesto bylo prokázáno, že zařízení či technologie způsobují takové rušení, zavazuje se nájemce takový závadný stav na vlastní náklady neprodleně odstranit.
- 7.7 Pronajímatel bere na vědomí, že na nemovitosti neumožní, bez předchozího souhlasu nájemce, žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, jehož instalace či provoz se technicky neslučují s provozem zařízení či technologie instalovaných na základě této smlouvy, a to v návaznosti na ustanovení § 100 odst. 1, 2 a 3 ZEK, které upravuje povinnosti provozovatelů takových zařízení.
- 7.8 Pronajímatel je oprávněn provádět nezbytné opravy nemovitosti. Nájemce je povinen strpět na dobu nezbytně nutnou přerušení nebo omezení užívání předmětu nájmu z důvodů údržby, oprav a úprav prováděných Pronajímatelem, jakož i v důsledku mimořádných událostí. Pokud bude nutná během rekonstrukce součinnost nájemce, obě smluvní strany si písemně rozsah této součinnosti odsouhlasí. Nájemce současně prohlašuje, že tuto součinnost bezdůvodně neodmítne.

ČI.8

Ukončení smlouvy

- 8.1 Vypovědět smlouvu je možné jen písemnou výpovědí, a to pouze z následujících důvodů:

8.1.1

nájemcem:

- a) pokud pronajímatel přes písemnou výzvu nájemce k nápravě neplní jakoukoliv z podmínek smlouvy a porušení smlouvy trvá déle než 1 měsíc od doručení výzvy k nápravě pronajímateli,
- b) pokud dojde ke změně topologie veřejné komunikační sítě a zařízení či technologie umístěné dle této smlouvy nebude nadále použitelné pro další provoz ve veřejné komunikační síti,
- c) pokud se předmět nájmu stane bez zavinění nájemce nezpůsobilý k užití dle účelu této smlouvy,
- d) dojde-li k poškození nebo zničení instalovaného zařízení v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,
- e) pokud příslušný stavební úřad neprodlouží možnost užívání předmětu nájmu k užití dle účelu této smlouvy, pokud takové povolení bylo vydáno na dobu určitou.

8.1.2 pronajímatelem:

- f) pokud nájemce přes písemnou výzvu pronajímatele k nápravě neplní podmínky smlouvy a porušení smlouvy trvá déle než 1 měsíc od doručení výzvy k nápravě nájemci,
- g) pokud nájemce provádí stavební úpravy nemovitosti bez souhlasu pronajímatele, a tyto stavební úpravy neodstraní do 30 dnů ode dne doručení výzvy pronajímatele k jejich odstranění,
- h) pokud bylo z důvodů, které nejsou na straně pronajímatele, pravomocně rozhodnuto o odstranění stavby nebo o změnách stavby, jež brání užívání předmětu nájmu nájemcem,
- i) pokud nájemce užívá zařízení v rozporu se smlouvou a s platnými zákony a přes písemnou výzvu pronajímatele k nápravě neodstraní tento závadný stav do 30 dnů ode dne doručení výzvy k nápravě nájemci,
- j) pokud je nájemce bezdůvodně více než o 1 měsíc v prodlení s placením nájemného a pronajímatel jej písemně vyzval k zaplacení dlužného nájemného se stanovením dodatečné 30 denní lhůty k platbě, přičemž nájemce nájemné neuhradil ani v takové dodatečné lhůtě.

8.2 Výpovědní doba činí ve všech případech 3 měsíce a počíná běžet posledním dnem kalendářního měsíce, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne posledního kalendářního měsíce výpovědní doby. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. den po odeslání.

8.3 Po ukončení účinnosti této smlouvy je nájemce povinen **odstranit** všechny úpravy a všechna svá zařízení a odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém byl v době, kdy jej nájemce převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se smluvní strany při ukončení smlouvy jinak, a to do 30 dnů od ukončení účinnosti této smlouvy.

ČI.9

Změna smluvních stran

9.1 V návaznosti na ustanovení § 2221 občanského zákoníku, práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou původních smluvních stran. Pronajímatel tímto vyjadřuje svůj souhlas s postoupením této smlouvy na nabyvatele zařízení, dojde-li k převodu vlastnictví k němu. Každá původní smluvní strana musí o plánovaném převodu písemně informovat druhou smluvní stranu alespoň 1 měsíc před dnem převodu. V případě nesplnění této povinnosti je porušující strana povinna nahradit druhé straně případnou vzniklou újmu.

- 9.2 Dochází-li k převodu vlastnického práva či spoluvlastnického podílu na nemovitosti, je pronajímatel povinen seznámit před převodem vlastnického práva příslušného nabyvatele vlastnického práva či spoluvlastnického podílu se zněním této smlouvy.

Čl.10 Závěrečná ujednání

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Zveřejnění této smlouvy zajistí v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů **Pronajímatel**. Pro odstranění pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že žádná skutečnost smlouvy nepředstavuje obchodní tajemství.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní osoby:
- 10.2.1 za pronajímatele:
Monika Lahodová, [REDACTED]
- 10.2.2 za nájemce:
jednotný kontaktní e-mail týmu správy majetku: [REDACTED]
záležitosti ohledně elektrické energie: [REDACTED]
výpadky elektřiny: [REDACTED]
závady na zařízení TMCZ a technické dotazy: [REDACTED]
- V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je pronajímateli k dispozici 24 hodin denně dispečink nájemce na tel. [REDACTED]**
- 10.3 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se předmětu této smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona. Pronajímatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 10.4 Žádné zamýšlené změny této smlouvy nebudou platné ani účinné, pokud nebudou učiněny písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými zástupci obou smluvních stran. Změna čísla smlouvy, čísla účtu kterékoli ze smluvních stran a kontaktních osob není důvodem uzavírání dodatku ke smlouvě. Tyto změny budou druhé smluvní straně oznamovány písemnou formou, jako doporučené psaní, a to osobou oprávněnou jménem oznamující strany jednat.
- 10.5 Je-li některé z ujednání této smlouvy neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné pouze toto ujednání a platnost a vynutitelnost ostatních ujednání zůstane nedotčena, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ujednání přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ujednání bez zbytečného odkladu nahradit ujednáním bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ujednání vadného.
- 10.6 Vylučuje se povinnost smluvních stran poskytnout v případě výpovědi nájmu odstupné. Vylučuje se právo v případě porušení této smlouvy zadržet jakýkoliv majetek druhé smluvní strany.
- 10.7 Pohledávky vyplývající z této smlouvy nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

10.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

10.9 Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 044-16/2023/RK ze dne 20. 4. 2023.

10.10 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu nájmu

Příloha č. 2: Kopie pověření zástupce nájemce

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Nájemce

Pronajímatel

V Ostravě dne 27. 4. 2023.

V Nymburce dne 28. 4. 2023..



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomášková 2144/1, 148 00 Praha 4
Pobočka: Pohraniční 27, 733 00 Ostrava - Vítkovice
IČ: 649 49 681, DIČ: CZ64949631

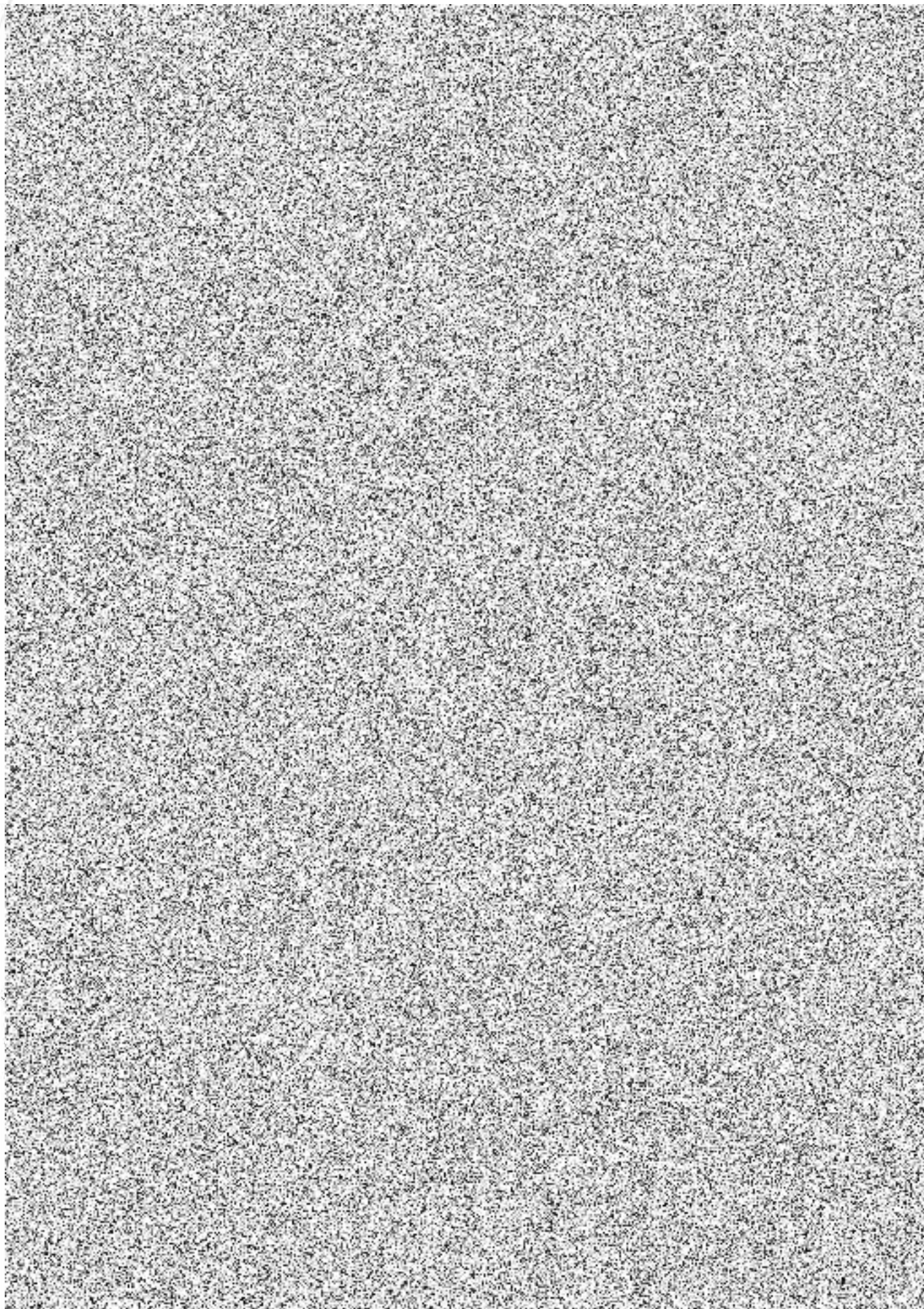
STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ
ODBOURNÉ UČILIŠTĚ NYMBURK
Centrum odborné přípravy
V Kolonii 1804, 288 02 Nymburk
tel.: 325 514 263 fax: 325 512 764
IČ: 144 51 026 DIČ: CZ14451026

T-Mobile Czech Republic a.s.

Petra Nehněvajsová
na základě pověření

SOŠ a SOU Nymburk

Ing. Jiří Hubálek
ředitel





POVĚŘENÍ

Společnost **T-Mobile Czech Republic a.s.**, se sídlem v Praze 4, Tomičkova 2144/1, PSČ 148 00, IČ: 64949681 (dále jen „**Společnost**“), zastoupena představenstvem Společnosti, tímto **pověřuje** níže uvedenou zaměstnankyni:

Petru NEHNĚVAJSOVOU



aby za Společnost jednala, zastupovala ji, uzavírala nájemní a jiné smlouvy (zejména smlouvy o zřízení věcného břemene) k zajištění nemovitostí pro umístění, výstavbu nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti jakožto podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně rovněž oprávněna uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je právo Společnosti užívat vnitřní komunikační vedení či elektronická komunikační zařízení třetích osob.

Na základě tohoto pověření je výše uvedená zaměstnankyně oprávněna i k právním úkonům za Společnost vůči orgánům státní správy a samosprávy bez omezení, a to ve všech věcech týkajících se umístění, výstavby nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení Společnosti.

Pověřená zaměstnankyně však není oprávněna majetek Společnosti převádět.

V taktu vymezeném rozsahu jedná pověřená zaměstnankyně po dobu pracovního poměru ve Společnosti samostatně, s výjimkou případů, u nichž tato plná moc výslovně požaduje společný podpis jiného zaměstnance Společnosti. Zaměstnankyně není oprávněna zmocnit ani jinak pověřit jinou osobu, aby místo ní jednala za Společnost.

Podepisování pověřené zaměstnankyně se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě či otisku razítka připojí pověřená zaměstnankyně svůj podpis.

V Praze dne 23. června 2016



Mark Klein
předseda představenstva

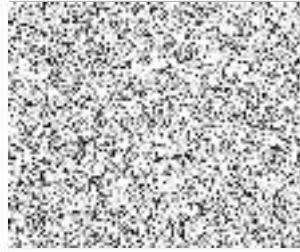
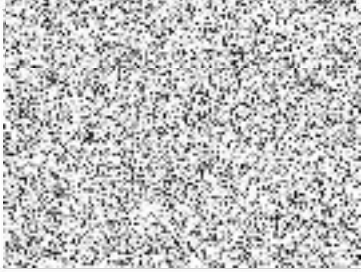


Ralph Rentschler
místopředseda představenstva

Tuto plnou moc přijímám:


Petra Nehněvajsová

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecní úřad Sulice



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecní úřad Sulice

