Ing. Zdeněk Záhora

XXXXXXXXXXXXXXX

289 08 Kněžičky

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 174683/2023/66/Fry

Spis. značka: SZ PFCR 011883/2012

UID: spuess8c14cf6e

Vyřizuje.: Ing. Milada Frýdová

Tel.: 725 949 850

ID DS: z49per3

E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 02.05.2023

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 66N05/28 ZE DNE 14.09.2005**

Vážený pane inženýre,

dne 14.09.2005 jste uzavřel jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 66N05/28, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 19 této smlouvy č. 66N05/28 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %.**

Nájemné ve výši 12 245 Kč/ročně, slovy: dvanáct tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých/ročně, je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 849 Kč, slovy: jeden tisíc osm set čtyřicet devět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 14 094 Kč/ročně, slovy: čtrnáct tisíc devadesát čtyři koruny české/ročně,** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2023.

Výše uvedená smlouva č. 66N05/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

# S pozdravem

…………………………..

**Mgr. Roman Hanzík**

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis